

Кому Акционерному обществу
фирме «Жемчужина»

наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан
полное наименование организации для
юридических лиц),

353460, Краснодарский край,

г. Геленджик,

ул.Луначарского, д.93

его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.01 2018

№ 23303000 - 719 - 2018

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ **объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ (наименование объекта (этапа)

«Апартамент-отель. Первый этап проектирования. Корпуса А-1, А-2. Корректировка №3»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Луначарского, 93

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:40:0402027:1

строительный адрес: 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Луначарского, 93

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 23-303000-235-2017, дата выдачи 23.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем: Корпус А-1 Корпус А-2	куб. м	9736,0 8241,5	9736,0 8241,5
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь: Корпус А-1 Корпус А-2	кв. м	2730,3 2339,1	2730,3 2339,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей Корпус А-1 Корпус А-2	шт.	6 6	6 6
в том числе подземных Корпус А-1 Корпус А-2	шт.	1 1	1 1
Сети и системы инженерно- технического обеспечения Корпус А-1 Корпус А-2	-	сети электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	сети электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты: Корпус А-1 Корпус А-2	шт.	1 1	1 1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов: Корпус А-1 Корпус А-2		железобетон	железобетон
Материалы стен: Корпус А-1 Корпус А-2		железобетон	железобетон

Материалы перекрытий Корпус А-1 Корпус А-2		железобетон	железобетон
Материалы кровли Корпус А-1 Корпус А-2		железобетон	железобетон
Иные показатели Количество апартаментов Корпус А-1 Корпус А-2	шт.	18 15	18 15
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

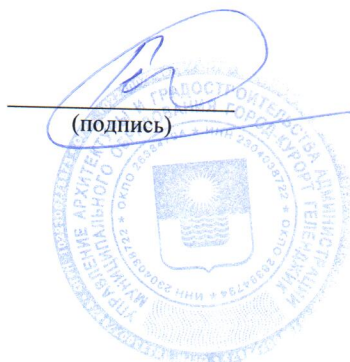
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности Корпус А-1 Корпус А-2	класс	С (повышенный) С (повышенный)	С (повышенный) С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Корпус А-1 Корпус А-2	кДж/куб.м С сут.	29,9 33,1	29,9 33,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Корпус А-1 Корпус А-2		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов Корпус А-1 Корпус А-2		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 2 (двух) технических планов зданий по адресу: г.Геленджик, ул.Луначарского, 93 от 28.07.2017, подготовленных кадастровым инженером Мамедовой Ксенией Николаевной, страховой номер индивидуального лицевого счета: 127-747-059 82, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 32987, 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Грибоедова, 60а

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главный архитектор

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.А. Ревякин
(расшифровка подписи)

“16” 01 20 18 г.

М.П.

Прошнуровано и
пронумеровано
(5) листов


В.А.Ревякин

