



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
"Котельники"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

Московская область, Красногорский район,  
масnev.an@email24.pro

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.10.2018

№ RU50-22-12020-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-17-8844-2017 от 15.08.2017 выданного  
Министерством строительного комплекса Московской области

**Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г. Котельники, карьер ЛКСМиК» (Квартал «Новые Котельники»). 2-й этап строительства (корпус 6,7,8,9,10)». (Подэтап 2.3. Жилой дом корпус 8)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 50-1-1-2-1175-16 от 07.12.2016 №50-1-1-2-0147-18 от 16.03.2018</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:22:0050203:10987</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:22:0050203</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU 50321000-MSK005070 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 26.10.2016 № Г50/3609</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «СК РУСИЧ»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

<b>Подэтап 2.3. Жилой дом корпус 8</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>36798,90</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>44213,00</b>
Объем (куб. м):	<b>133902,10</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>5348,80</b>
Количество этажей (шт.):	<b>26-26-26-23</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>1716,06</b>		
Иные показатели:	<p><b>Подэтап 2.3. Жилой дом корпус 8</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 23666,40;</b>  <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 24497,70;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 510;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 204;</b>  <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 162;</b>  <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 72;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - количество квартир студий - 72 шт.;</b>  <b>общая площадь помещений общего пользования 1го этажа - 420,90 кв. м;</b>  <b>Встроенно-пристроенные помещения (офисы)</b>  <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 874,54;</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Люберецкий район, пос. Котельники, карьер ЛКСМиК</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 29.05.2021 в соответствии с 1-7-1/ПД-ПОС

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
29.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
66530357870335215853063162315326150961  
Владелец: Черникова Елена Сергеевна  
Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)