



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"СК Монолит", 140500, Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Луховицкий район, ул.

полное наименование организации – для

Пушкина, д. 202 А, parashut62@inbox.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2018

№ RU50-35-12425-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом (1-й этап строительства) по адресу: Московская область, Луховицкий район, г. Луховицы, ул. Пушкина, участок 178 В.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Луховицы, город Луховицы, переулок Учебный, дом 5;

Постановление Администрации городского округа Луховицы Московской области от 31.08.2018 №2146

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:35:0050101:49

строительный адрес:

Московская область, Луховицкий район, г. Луховицы, ул. Пушкина, уч-к 178 в

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-50-8400-2017 , дата выдачи 21.06.2017 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом (1-й этап строительства) по адресу: Московская область, Луховицкий район, г. Луховицы, ул. Пушкина, участок 178 В.			
Строительный объем - всего	куб.м	34621,63	35467,00
в том числе надземной части	куб.м	31933,53	32420,00
Общая площадь	кв.м.	10792,16	9449,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом (1-й этап строительства) по адресу: Московская область, Луховицкий район, г. Луховицы, ул. Пушкина, участок 178 В.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6069,10	6115,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	126/-	126/6115,80
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	72/2822,88	72/2844,30
2-комнатные	шт./кв.м	29/1585,38	29/1585,90
3-комнатные	шт./кв.м	25/1660,85	25/1685,60
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6671,20	6706,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайные
Материалы стен		-	Силикатный кирпич с утеплителем
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б пустотные
Материалы кровли		-	Неэксплуатируемая, плоская рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом (1-й этап строительства) по адресу: Московская область, Луховицкий район, г. Луховицы, ул. Пушкина, участок 178 В.			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	299,42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ISOVER фасад - 100 мм.
Заполнение световых проемов		-	Окна из ПВХ профиля с двухкамерным остеклением, лоджии из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 22.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Майоров Александр Анатольевич, № аттестата - 62-12-344

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)