

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004231 от 11.01.2026

Многоэтажная жилая застройка в р.п. Большие Вяземы Одинцовского городского округа Московской области, 1-я очередь: многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус №2)

Дата первичного размещения: 11.01.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАНТИС ОДИНЦОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АТЛАНТИС ОДИНЦОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Малые Вязёмы
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Малые Вязёмы
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петровский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 5 ; Строение: стр 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 303/304

	1.2.10	Уточнение адреса: 143050, Московская обл, г Одинцово, деревня Малые Вязёмы, Петровский проезд, д 5 стр 2, помещ 303/304
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74991108033
	1.4.2	Адрес электронной почты: atlantis-odintsovo@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://жкввяземьпарк.рф/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79150717050
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галкин
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАНТИС ОДИНЦОВО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 771001168241

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032336901
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225000002468
	2.1.3	Дата регистрации: 18.01.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галкин
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13478811483
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771001168241
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 306,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 258,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 743,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Фактический адрес: 143050, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ОДИНЦОВСКИЙ, Д МАЛЫЕ ВЯЗЁМЫ, ПРОЕЗД ПЕТРОВСКИЙ, Д. 5, СТР. 2, ПОМЕЩ. 303/304
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка в р.п. Большие Вяземы Одинцовского городского округа Московской области, 1-я очередь: многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус № 2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Поселок городского типа
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Большие Вязёмы
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Большие Вяземы.Корпус №2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32440.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 803,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 742,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 545,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления
	10.1.2	Номер договора: 20го/001
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.05.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 28.02.2025
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГЕОПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725380320
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Санитарно-промышленный испытательно-лабораторный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСТЕОПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725380320
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРНАС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721060355
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-018503-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСВЯЗЬ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ВЯЗЕМЫ ПАРК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЕМСАР

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7736259414
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-35942-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 9245
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2024

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.05.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Одинцовского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0041406:1023
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 063,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка оборудуется игровым оборудованием, скамейками, урнами, имеет ограждение, исключаящее транзитное пешеходное движение, освещение, информационный стенд, озеленение по периметру площадки в виде деревьев и кустарников. Песочница-1шт, карусель-1шт, качели двойные-1шт, спортивно-игровой комплекс-1шт, качалка-балансир-1шт, качели-1шт, качалка-1шт, игровой комплекс-1шт, скамья (тип 2)-7шт, урна(тип 2)-5шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой оборудуются уличным спортивным оборудованием (для «воркаута»), имеет ограждение, исключаящее транзитное пешеходное движение, освещение, информационный стенд, озеленение по периметру площадки в виде деревьев и кустарников. Информационный стенд-1шт, теннисный стол-2шт, брусья-3шт, перекладина (турник 2 секции)-3шт, рукоход-1шт, многофункциональный комплекс для workout-1шт, стойка для хранения гантелей (с гантелями)-1шт, скамья (тип 2)-5шт, урна (тип 2)-4шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для КГО и СО размещена непосредственно по линии внутриквартальных проездов, имеет удобный подъезд для автотранспорта с возможностью для маневрирования, оборудуется ограждением, освещением, имеет озеленение в виде высоких кустарников с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории. Озеленение представлено газонами, посадкой декоративных кустарников, деревьев. Клен-4 шт, липа-18 шт, каштан-4 шт, рябина-5шт, сирень-6 шт, кизильник блестящий-16шт, барбарис Тунберга-17шт, чубушник-5шт,-газон обыкновенный-2764,3м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены разделом 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства". Том 09-01/2025П-014-ОДИ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории уличными светильниками на опоре в количестве 50 шт. Источником питания элементов освещения территории будет являться городская сеть уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослых оборудуется столами, скамейками, имеет освещение, озеленение по периметру площадки в виде кустарников. Площадки для размещения велосипедов (временное хранение для посетителей общественных помещений) оборудуются уличными модульными устройствами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 240148/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 021 829,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО "НАЗАРЬЕВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032272535
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО "НАЗАРЬЕВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032272535
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОДИНЦОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032229579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 476
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 200
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 53
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 147
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.70	2	29.20	2.87
2	Квартира	2	1	29.20	1	14.50	2.87
3	Квартира	2	1	64.50	3	37.50	2.87
4	Квартира	2	1	64.50	3	37.50	2.87
5	Квартира	2	1	29.20	1	14.50	2.87
6	Квартира	2	1	45.90	2	28.70	2.87
7	Квартира	2	1	47.70	2	28.70	2.87
8	Квартира	2	1	29.50	1	14.50	2.87
9	Квартира	2	1	35.00	1	20.70	2.87
10	Квартира	2	1	59.10	3	39.40	2.87
11	Квартира	2	1	59.10	3	39.40	2.87
12	Квартира	2	1	35.20	1	18.70	2.87
13	Квартира	2	1	29.50	1	14.50	2.87
14	Квартира	2	1	48.90	2	32.40	2.87
15	Квартира	3	1	46.10	2	29.20	2.87
16	Квартира	3	1	28.30	1	14.50	2.87
17	Квартира	3	1	63.40	3	37.50	2.87
18	Квартира	3	1	63.40	3	37.50	2.87
19	Квартира	3	1	28.30	1	14.50	2.87

20	Квартира	3	1	44.70	2	28.70	2.87
21	Квартира	3	1	47.00	2	28.70	2.87
22	Квартира	3	1	28.80	1	14.50	2.87
23	Квартира	3	1	34.50	1	20.70	2.87
24	Квартира	3	1	57.80	3	39.40	2.87
25	Квартира	3	1	57.80	3	39.40	2.87
26	Квартира	3	1	34.30	1	18.70	2.87
27	Квартира	3	1	28.80	1	14.50	2.87
28	Квартира	3	1	47.90	2	32.40	2.87
29	Квартира	4	1	46.10	2	29.20	2.87
30	Квартира	4	1	28.30	1	14.50	2.87
31	Квартира	4	1	63.40	3	37.50	2.87
32	Квартира	4	1	63.40	3	37.50	2.87
33	Квартира	4	1	28.30	1	14.50	2.87
34	Квартира	4	1	44.70	2	28.70	2.87
35	Квартира	4	1	47.00	2	28.70	2.87
36	Квартира	4	1	28.80	1	14.50	2.87
37	Квартира	4	1	34.50	1	20.70	2.87
38	Квартира	4	1	57.80	3	39.40	2.87
39	Квартира	4	1	57.80	3	39.40	2.87
40	Квартира	4	1	34.30	1	18.70	2.87
41	Квартира	4	1	28.80	1	14.50	2.87
42	Квартира	4	1	47.90	2	32.40	2.87
43	Квартира	5	1	46.10	2	29.20	2.87
44	Квартира	5	1	28.30	1	14.50	2.87
45	Квартира	5	1	63.40	3	37.50	2.87
46	Квартира	5	1	63.40	3	37.50	2.87
47	Квартира	5	1	28.30	1	14.50	2.87
48	Квартира	5	1	44.70	2	28.70	2.87
49	Квартира	5	1	47.00	2	28.70	2.87
50	Квартира	5	1	28.80	1	14.50	2.87
51	Квартира	5	1	34.50	1	20.70	2.87
52	Квартира	5	1	57.80	3	39.40	2.87
53	Квартира	5	1	57.80	3	39.40	2.87
54	Квартира	5	1	34.30	1	18.70	2.87
55	Квартира	5	1	28.80	1	14.50	2.87
56	Квартира	5	1	47.90	2	32.40	2.87
57	Квартира	6	1	46.10	2	29.20	2.87
58	Квартира	6	1	28.30	1	14.50	2.87
59	Квартира	6	1	63.40	3	37.50	2.87
60	Квартира	6	1	63.40	3	37.50	2.87
61	Квартира	6	1	28.30	1	14.50	2.87
62	Квартира	6	1	44.70	2	28.70	2.87
63	Квартира	6	1	47.00	2	28.70	2.87
64	Квартира	6	1	28.80	1	14.50	2.87
65	Квартира	6	1	34.50	1	20.70	2.87

66	Квартира	6	1	57.80	3	39.40	2.87
67	Квартира	6	1	57.80	3	39.40	2.87
68	Квартира	6	1	34.30	1	18.70	2.87
69	Квартира	6	1	28.80	1	14.50	2.87
70	Квартира	6	1	47.90	2	32.40	2.87
71	Квартира	7	1	46.10	2	29.20	2.87
72	Квартира	7	1	28.30	1	14.50	2.87
73	Квартира	7	1	63.40	3	37.50	2.87
74	Квартира	7	1	63.40	3	37.50	2.87
75	Квартира	7	1	28.30	1	14.50	2.87
76	Квартира	7	1	44.70	2	28.70	2.87
77	Квартира	7	1	47.00	2	28.70	2.87
78	Квартира	7	1	28.80	1	14.50	2.87
79	Квартира	7	1	34.50	1	20.70	2.87
80	Квартира	7	1	57.80	3	39.40	2.87
81	Квартира	7	1	57.80	3	39.40	2.87
82	Квартира	7	1	34.30	1	18.70	2.87
83	Квартира	7	1	28.80	1	14.50	2.87
84	Квартира	7	1	47.90	2	32.40	2.87
85	Квартира	8	1	46.10	2	29.20	2.87
86	Квартира	8	1	28.30	1	14.50	2.87
87	Квартира	8	1	63.40	3	37.50	2.87
88	Квартира	8	1	63.40	3	37.50	2.87
89	Квартира	8	1	28.30	1	14.50	2.87
90	Квартира	8	1	44.70	2	28.70	2.87
91	Квартира	8	1	47.00	2	28.70	2.87
92	Квартира	8	1	28.80	1	14.50	2.87
93	Квартира	8	1	34.50	1	20.70	2.87
94	Квартира	8	1	57.80	3	39.40	2.87
95	Квартира	8	1	57.80	3	39.40	2.87
96	Квартира	8	1	34.30	1	18.70	2.87
97	Квартира	8	1	28.80	1	14.50	2.87
98	Квартира	8	1	47.90	2	32.40	2.87
99	Квартира	9	1	46.10	2	29.20	2.87
100	Квартира	9	1	28.30	1	14.50	2.87
101	Квартира	9	1	63.40	3	37.50	2.87
102	Квартира	9	1	63.40	3	37.50	2.87
103	Квартира	9	1	28.30	1	14.50	2.87
104	Квартира	9	1	44.70	2	28.70	2.87
105	Квартира	9	1	47.00	2	28.70	2.87
106	Квартира	9	1	28.80	1	14.50	2.87
107	Квартира	9	1	34.50	1	20.70	2.87
108	Квартира	9	1	57.80	3	39.40	2.87
109	Квартира	9	1	57.80	3	39.40	2.87
110	Квартира	9	1	34.30	1	18.70	2.87
111	Квартира	9	1	28.80	1	14.50	2.87

112	Квартира	9	1	47.90	2	32.40	2.87
113	Квартира	10	1	46.10	2	29.20	2.87
114	Квартира	10	1	28.30	1	14.50	2.87
115	Квартира	10	1	63.40	3	37.50	2.87
116	Квартира	10	1	63.40	3	37.50	2.87
117	Квартира	10	1	28.30	1	14.50	2.87
118	Квартира	10	1	44.70	2	28.70	2.87
119	Квартира	10	1	47.00	2	28.70	2.87
120	Квартира	10	1	28.80	1	14.50	2.87
121	Квартира	10	1	34.50	1	20.70	2.87
122	Квартира	10	1	57.80	3	39.40	2.87
123	Квартира	10	1	57.80	3	39.40	2.87
124	Квартира	10	1	34.30	1	18.70	2.87
125	Квартира	10	1	28.80	1	14.50	2.87
126	Квартира	10	1	47.90	2	32.40	2.87
127	Квартира	11	1	46.10	2	29.20	2.87
128	Квартира	11	1	28.30	1	14.50	2.87
129	Квартира	11	1	63.40	3	37.50	2.87
130	Квартира	11	1	63.40	3	37.50	2.87
131	Квартира	11	1	28.30	1	14.50	2.87
132	Квартира	11	1	44.70	2	28.70	2.87
133	Квартира	11	1	47.00	2	28.70	2.87
134	Квартира	11	1	28.80	1	14.50	2.87
135	Квартира	11	1	34.50	1	20.70	2.87
136	Квартира	11	1	57.80	3	39.40	2.87
137	Квартира	11	1	57.80	3	39.40	2.87
138	Квартира	11	1	34.30	1	18.70	2.87
139	Квартира	11	1	28.80	1	14.50	2.87
140	Квартира	11	1	47.90	2	32.40	2.87
141	Квартира	12	1	46.10	2	29.20	2.87
142	Квартира	12	1	28.30	1	14.50	2.87
143	Квартира	12	1	63.40	3	37.50	2.87
144	Квартира	12	1	63.40	3	37.50	2.87
145	Квартира	12	1	28.30	1	14.50	2.87
146	Квартира	12	1	44.70	2	28.70	2.87
147	Квартира	12	1	47.00	2	28.70	2.87
148	Квартира	12	1	28.80	1	14.50	2.87
149	Квартира	12	1	34.50	1	20.70	2.87
150	Квартира	12	1	57.80	3	39.40	2.87
151	Квартира	12	1	57.80	3	39.40	2.87
152	Квартира	12	1	34.30	1	18.70	2.87
153	Квартира	12	1	28.80	1	14.50	2.87
154	Квартира	12	1	47.90	2	32.40	2.87
155	Квартира	13	1	46.10	2	29.20	2.87
156	Квартира	13	1	28.30	1	14.50	2.87
157	Квартира	13	1	63.40	3	37.50	2.87

158	Квартира	13	1	63.40	3	37.50	2.87
159	Квартира	13	1	28.30	1	14.50	2.87
160	Квартира	13	1	44.70	2	28.70	2.87
161	Квартира	13	1	47.00	2	28.70	2.87
162	Квартира	13	1	28.80	1	14.50	2.87
163	Квартира	13	1	34.50	1	20.70	2.87
164	Квартира	13	1	57.80	3	39.40	2.87
165	Квартира	13	1	57.80	3	39.40	2.87
166	Квартира	13	1	34.30	1	18.70	2.87
167	Квартира	13	1	28.80	1	14.50	2.87
168	Квартира	13	1	47.90	2	32.40	2.87
169	Квартира	14	1	46.10	2	29.20	2.87
170	Квартира	14	1	28.30	1	14.50	2.87
171	Квартира	14	1	63.40	3	37.50	2.87
172	Квартира	14	1	63.40	3	37.50	2.87
173	Квартира	14	1	28.30	1	14.50	2.87
174	Квартира	14	1	44.70	2	28.70	2.87
175	Квартира	14	1	47.00	2	28.70	2.87
176	Квартира	14	1	28.80	1	14.50	2.87
177	Квартира	14	1	34.50	1	20.70	2.87
178	Квартира	14	1	57.80	3	39.40	2.87
179	Квартира	14	1	57.80	3	39.40	2.87
180	Квартира	14	1	34.30	1	18.70	2.87
181	Квартира	14	1	28.80	1	14.50	2.87
182	Квартира	14	1	47.90	2	32.40	2.87
183	Квартира	15	1	46.10	2	29.20	2.87
184	Квартира	15	1	28.30	1	14.50	2.87
185	Квартира	15	1	63.40	3	37.50	2.87
186	Квартира	15	1	63.40	3	37.50	2.87
187	Квартира	15	1	28.30	1	14.50	2.87
188	Квартира	15	1	44.70	2	28.70	2.87
189	Квартира	15	1	47.00	2	28.70	2.87
190	Квартира	15	1	28.80	1	14.50	2.87
191	Квартира	15	1	34.50	1	20.70	2.87
192	Квартира	15	1	57.80	3	39.40	2.87
193	Квартира	15	1	57.80	3	39.40	2.87
194	Квартира	15	1	34.30	1	18.70	2.87
195	Квартира	15	1	28.80	1	14.50	2.87
196	Квартира	15	1	47.90	2	32.40	2.87
197	Квартира	16	1	46.10	2	29.20	2.87
198	Квартира	16	1	28.30	1	14.50	2.87
199	Квартира	16	1	63.40	3	37.50	2.87
200	Квартира	16	1	63.40	3	37.50	2.87
201	Квартира	16	1	28.30	1	14.50	2.87
202	Квартира	16	1	44.70	2	28.70	2.87
203	Квартира	16	1	47.00	2	28.70	2.87

204	Квартира	16	1	28.80	1	14.50	2.87
205	Квартира	16	1	34.50	1	20.70	2.87
206	Квартира	16	1	57.80	3	39.40	2.87
207	Квартира	16	1	57.80	3	39.40	2.87
208	Квартира	16	1	34.30	1	18.70	2.87
209	Квартира	16	1	28.80	1	14.50	2.87
210	Квартира	16	1	47.90	2	32.40	2.87
211	Квартира	17	1	46.10	2	29.20	2.87
212	Квартира	17	1	28.30	1	14.50	2.87
213	Квартира	17	1	63.40	3	37.50	2.87
214	Квартира	17	1	63.40	3	37.50	2.87
215	Квартира	17	1	28.30	1	14.50	2.87
216	Квартира	17	1	44.70	2	28.70	2.87
217	Квартира	17	1	47.00	2	28.70	2.87
218	Квартира	17	1	28.80	1	14.50	2.87
219	Квартира	17	1	34.50	1	20.70	2.87
220	Квартира	17	1	57.80	3	39.40	2.87
221	Квартира	17	1	57.80	3	39.40	2.87
222	Квартира	17	1	34.30	1	18.70	2.87
223	Квартира	17	1	28.80	1	14.50	2.87
224	Квартира	17	1	47.90	2	32.40	2.87
225	Квартира	18	1	46.10	2	29.20	2.87
226	Квартира	18	1	28.30	1	14.50	2.87
227	Квартира	18	1	63.40	3	37.50	2.87
228	Квартира	18	1	63.40	3	37.50	2.87
229	Квартира	18	1	28.30	1	14.50	2.87
230	Квартира	18	1	44.70	2	28.70	2.87
231	Квартира	18	1	47.00	2	28.70	2.87
232	Квартира	18	1	28.80	1	14.50	2.87
233	Квартира	18	1	34.50	1	20.70	2.87
234	Квартира	18	1	57.80	3	39.40	2.87
235	Квартира	18	1	57.80	3	39.40	2.87
236	Квартира	18	1	34.30	1	18.70	2.87
237	Квартира	18	1	28.80	1	14.50	2.87
238	Квартира	18	1	47.90	2	32.40	2.87
239	Квартира	2	2	46.70	2	29.20	2.87
240	Квартира	2	2	29.20	1	14.50	2.87
241	Квартира	2	2	64.50	3	37.50	2.87
242	Квартира	2	2	64.50	3	37.50	2.87
243	Квартира	2	2	29.20	1	14.50	2.87
244	Квартира	2	2	45.90	2	28.70	2.87
245	Квартира	2	2	47.70	2	28.70	2.87
246	Квартира	2	2	29.50	1	14.50	2.87
247	Квартира	2	2	35.00	1	20.70	2.87
248	Квартира	2	2	59.10	3	39.40	2.87
249	Квартира	2	2	59.10	3	39.40	2.87

250	Квартира	2	2	35.20	1	18.70	2.87
251	Квартира	2	2	29.50	1	14.50	2.87
252	Квартира	2	2	48.90	2	32.40	2.87
253	Квартира	3	2	46.10	2	29.20	2.87
254	Квартира	3	2	28.30	1	14.50	2.87
255	Квартира	3	2	63.40	3	37.50	2.87
256	Квартира	3	2	63.40	3	37.50	2.87
257	Квартира	3	2	28.30	1	14.50	2.87
258	Квартира	3	2	44.70	2	28.70	2.87
259	Квартира	3	2	47.00	2	28.70	2.87
260	Квартира	3	2	28.80	1	14.50	2.87
261	Квартира	3	2	34.50	1	20.70	2.87
262	Квартира	3	2	57.80	3	39.40	2.87
263	Квартира	3	2	57.80	3	39.40	2.87
264	Квартира	3	2	34.30	1	18.70	2.87
265	Квартира	3	2	28.80	1	14.50	2.87
266	Квартира	3	2	47.90	2	32.40	2.87
267	Квартира	4	2	46.10	2	29.20	2.87
268	Квартира	4	2	28.30	1	14.50	2.87
269	Квартира	4	2	63.40	3	37.50	2.87
270	Квартира	4	2	63.40	3	37.50	2.87
271	Квартира	4	2	28.30	1	14.50	2.87
272	Квартира	4	2	44.70	2	28.70	2.87
273	Квартира	4	2	47.00	2	28.70	2.87
274	Квартира	4	2	28.80	1	14.50	2.87
275	Квартира	4	2	34.50	1	20.70	2.87
276	Квартира	4	2	57.80	3	39.40	2.87
277	Квартира	4	2	57.80	3	39.40	2.87
278	Квартира	4	2	34.30	1	18.70	2.87
279	Квартира	4	2	28.80	1	14.50	2.87
280	Квартира	4	2	47.90	2	32.40	2.87
281	Квартира	5	2	46.10	2	29.20	2.87
282	Квартира	5	2	28.30	1	14.50	2.87
283	Квартира	5	2	63.40	3	37.50	2.87
284	Квартира	5	2	63.40	3	37.50	2.87
285	Квартира	5	2	28.30	1	14.50	2.87
286	Квартира	5	2	44.70	2	28.70	2.87
287	Квартира	5	2	47.00	2	28.70	2.87
288	Квартира	5	2	28.80	1	14.50	2.87
289	Квартира	5	2	34.50	1	20.70	2.87
290	Квартира	5	2	57.80	3	39.40	2.87
291	Квартира	5	2	57.80	3	39.40	2.87
292	Квартира	5	2	34.30	1	18.70	2.87
293	Квартира	5	2	28.80	1	14.50	2.87
294	Квартира	5	2	47.90	2	32.40	2.87
295	Квартира	6	2	46.10	2	29.20	2.87

296	Квартира	6	2	28.30	1	14.50	2.87
297	Квартира	6	2	63.40	3	37.50	2.87
298	Квартира	6	2	63.40	3	37.50	2.87
299	Квартира	6	2	28.30	1	14.50	2.87
300	Квартира	6	2	44.70	2	28.70	2.87
301	Квартира	6	2	47.00	2	28.70	2.87
302	Квартира	6	2	28.80	1	14.50	2.87
303	Квартира	6	2	34.50	1	20.70	2.87
304	Квартира	6	2	57.80	3	39.40	2.87
305	Квартира	6	2	57.80	3	39.40	2.87
306	Квартира	6	2	34.30	1	18.70	2.87
307	Квартира	6	2	28.80	1	14.50	2.87
308	Квартира	6	2	47.90	2	32.40	2.87
309	Квартира	7	2	46.10	2	29.20	2.87
310	Квартира	7	2	28.30	1	14.50	2.87
311	Квартира	7	2	63.40	3	37.50	2.87
312	Квартира	7	2	63.40	3	37.50	2.87
313	Квартира	7	2	28.30	1	14.50	2.87
314	Квартира	7	2	44.70	2	28.70	2.87
315	Квартира	7	2	47.00	2	28.70	2.87
316	Квартира	7	2	28.80	1	14.50	2.87
317	Квартира	7	2	34.50	1	20.70	2.87
318	Квартира	7	2	57.80	3	39.40	2.87
319	Квартира	7	2	57.80	3	39.40	2.87
320	Квартира	7	2	34.30	1	18.70	2.87
321	Квартира	7	2	28.80	1	14.50	2.87
322	Квартира	7	2	47.90	2	32.40	2.87
323	Квартира	8	2	46.10	2	29.20	2.87
324	Квартира	8	2	28.30	1	14.50	2.87
325	Квартира	8	2	63.40	3	37.50	2.87
326	Квартира	8	2	63.40	3	37.50	2.87
327	Квартира	8	2	28.30	1	14.50	2.87
328	Квартира	8	2	44.70	2	28.70	2.87
329	Квартира	8	2	47.00	2	28.70	2.87
330	Квартира	8	2	28.80	1	14.50	2.87
331	Квартира	8	2	34.50	1	20.70	2.87
332	Квартира	8	2	57.80	3	39.40	2.87
333	Квартира	8	2	57.80	3	39.40	2.87
334	Квартира	8	2	34.30	1	18.70	2.87
335	Квартира	8	2	28.80	1	14.50	2.87
336	Квартира	8	2	47.90	2	32.40	2.87
337	Квартира	9	2	46.10	2	29.20	2.87
338	Квартира	9	2	28.30	1	14.50	2.87
339	Квартира	9	2	63.40	3	37.50	2.87
340	Квартира	9	2	63.40	3	37.50	2.87
341	Квартира	9	2	28.30	1	14.50	2.87

342	Квартира	9	2	44.70	2	28.70	2.87
343	Квартира	9	2	47.00	2	28.70	2.87
344	Квартира	9	2	28.80	1	14.50	2.87
345	Квартира	9	2	34.50	1	20.70	2.87
346	Квартира	9	2	57.80	3	39.40	2.87
347	Квартира	9	2	57.80	3	39.40	2.87
348	Квартира	9	2	34.30	1	18.70	2.87
349	Квартира	9	2	28.80	1	14.50	2.87
350	Квартира	9	2	47.90	2	32.40	2.87
351	Квартира	10	2	46.10	2	29.20	2.87
352	Квартира	10	2	28.30	1	14.50	2.87
353	Квартира	10	2	63.40	3	37.50	2.87
354	Квартира	10	2	63.40	3	37.50	2.87
355	Квартира	10	2	28.30	1	14.50	2.87
356	Квартира	10	2	44.70	2	28.70	2.87
357	Квартира	10	2	47.00	2	28.70	2.87
358	Квартира	10	2	28.80	1	14.50	2.87
359	Квартира	10	2	34.50	1	20.70	2.87
360	Квартира	10	2	57.80	3	39.40	2.87
361	Квартира	10	2	57.80	3	39.40	2.87
362	Квартира	10	2	34.30	1	18.70	2.87
363	Квартира	10	2	28.80	1	14.50	2.87
364	Квартира	10	2	47.90	2	32.40	2.87
365	Квартира	11	2	46.10	2	29.20	2.87
366	Квартира	11	2	28.30	1	14.50	2.87
367	Квартира	11	2	63.40	3	37.50	2.87
368	Квартира	11	2	63.40	3	37.50	2.87
369	Квартира	11	2	28.30	1	14.50	2.87
370	Квартира	11	2	44.70	2	28.70	2.87
371	Квартира	11	2	47.00	2	28.70	2.87
372	Квартира	11	2	28.80	1	14.50	2.87
373	Квартира	11	2	34.50	1	20.70	2.87
374	Квартира	11	2	57.80	3	39.40	2.87
375	Квартира	11	2	57.80	3	39.40	2.87
376	Квартира	11	2	34.30	1	18.70	2.87
377	Квартира	11	2	28.80	1	14.50	2.87
378	Квартира	11	2	47.90	2	32.40	2.87
379	Квартира	12	2	46.10	2	29.20	2.87
380	Квартира	12	2	28.30	1	14.50	2.87
381	Квартира	12	2	63.40	3	37.50	2.87
382	Квартира	12	2	63.40	3	37.50	2.87
383	Квартира	12	2	28.30	1	14.50	2.87
384	Квартира	12	2	44.70	2	28.70	2.87
385	Квартира	12	2	47.00	2	28.70	2.87
386	Квартира	12	2	28.80	1	14.50	2.87
387	Квартира	12	2	34.50	1	20.70	2.87

388	Квартира	12	2	57.80	3	39.40	2.87
389	Квартира	12	2	57.80	3	39.40	2.87
390	Квартира	12	2	34.30	1	18.70	2.87
391	Квартира	12	2	28.80	1	14.50	2.87
392	Квартира	12	2	47.90	2	32.40	2.87
393	Квартира	13	2	46.10	2	29.20	2.87
394	Квартира	13	2	28.30	1	14.50	2.87
395	Квартира	13	2	63.40	3	37.50	2.87
396	Квартира	13	2	63.40	3	37.50	2.87
397	Квартира	13	2	28.30	1	14.50	2.87
398	Квартира	13	2	44.70	2	28.70	2.87
399	Квартира	13	2	47.00	2	28.70	2.87
400	Квартира	13	2	28.80	1	14.50	2.87
401	Квартира	13	2	34.50	1	20.70	2.87
402	Квартира	13	2	57.80	3	39.40	2.87
403	Квартира	13	2	57.80	3	39.40	2.87
404	Квартира	13	2	34.30	1	18.70	2.87
405	Квартира	13	2	28.80	1	14.50	2.87
406	Квартира	13	2	47.90	2	32.40	2.87
407	Квартира	14	2	46.10	2	29.20	2.87
408	Квартира	14	2	28.30	1	14.50	2.87
409	Квартира	14	2	63.40	3	37.50	2.87
410	Квартира	14	2	63.40	3	37.50	2.87
411	Квартира	14	2	28.30	1	14.50	2.87
412	Квартира	14	2	44.70	2	28.70	2.87
413	Квартира	14	2	47.00	2	28.70	2.87
414	Квартира	14	2	28.80	1	14.50	2.87
415	Квартира	14	2	34.50	1	20.70	2.87
416	Квартира	14	2	57.80	3	39.40	2.87
417	Квартира	14	2	57.80	3	39.40	2.87
418	Квартира	14	2	34.30	1	18.70	2.87
419	Квартира	14	2	28.80	1	14.50	2.87
420	Квартира	14	2	47.90	2	32.40	2.87
421	Квартира	15	2	46.10	2	29.20	2.87
422	Квартира	15	2	28.30	1	14.50	2.87
423	Квартира	15	2	63.40	3	37.50	2.87
424	Квартира	15	2	63.40	3	37.50	2.87
425	Квартира	15	2	28.30	1	14.50	2.87
426	Квартира	15	2	44.70	2	28.70	2.87
427	Квартира	15	2	47.00	2	28.70	2.87
428	Квартира	15	2	28.80	1	14.50	2.87
429	Квартира	15	2	34.50	1	20.70	2.87
430	Квартира	15	2	57.80	3	39.40	2.87
431	Квартира	15	2	57.80	3	39.40	2.87
432	Квартира	15	2	34.30	1	18.70	2.87
433	Квартира	15	2	28.80	1	14.50	2.87

434	Квартира	15	2	47.90	2	32.40	2.87
435	Квартира	16	2	46.10	2	29.20	2.87
436	Квартира	16	2	28.30	1	14.50	2.87
437	Квартира	16	2	63.40	3	37.50	2.87
438	Квартира	16	2	63.40	3	37.50	2.87
439	Квартира	16	2	28.30	1	14.50	2.87
440	Квартира	16	2	44.70	2	28.70	2.87
441	Квартира	16	2	47.00	2	28.70	2.87
442	Квартира	16	2	28.80	1	14.50	2.87
443	Квартира	16	2	34.50	1	20.70	2.87
444	Квартира	16	2	57.80	3	39.40	2.87
445	Квартира	16	2	57.80	3	39.40	2.87
446	Квартира	16	2	34.30	1	18.70	2.87
447	Квартира	16	2	28.80	1	14.50	2.87
448	Квартира	16	2	47.90	2	32.40	2.87
449	Квартира	17	2	46.10	2	29.20	2.87
450	Квартира	17	2	28.30	1	14.50	2.87
451	Квартира	17	2	63.40	3	37.50	2.87
452	Квартира	17	2	63.40	3	37.50	2.87
453	Квартира	17	2	28.30	1	14.50	2.87
454	Квартира	17	2	44.70	2	28.70	2.87
455	Квартира	17	2	47.00	2	28.70	2.87
456	Квартира	17	2	28.80	1	14.50	2.87
457	Квартира	17	2	34.50	1	20.70	2.87
458	Квартира	17	2	57.80	3	39.40	2.87
459	Квартира	17	2	57.80	3	39.40	2.87
460	Квартира	17	2	34.30	1	18.70	2.87
461	Квартира	17	2	28.80	1	14.50	2.87
462	Квартира	17	2	47.90	2	32.40	2.87
463	Квартира	18	2	46.10	2	29.20	2.87
464	Квартира	18	2	28.30	1	14.50	2.87
465	Квартира	18	2	63.40	3	37.50	2.87
466	Квартира	18	2	63.40	3	37.50	2.87
467	Квартира	18	2	28.30	1	14.50	2.87
468	Квартира	18	2	44.70	2	28.70	2.87
469	Квартира	18	2	47.00	2	28.70	2.87
470	Квартира	18	2	28.80	1	14.50	2.87
471	Квартира	18	2	34.50	1	20.70	2.87
472	Квартира	18	2	57.80	3	39.40	2.87
473	Квартира	18	2	57.80	3	39.40	2.87
474	Квартира	18	2	34.30	1	18.70	2.87
475	Квартира	18	2	28.80	1	14.50	2.87
476	Квартира	18	2	47.90	2	32.40	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БКТ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.60	рабочее пространство	33.10	4.52
					уборная	8.80	
					помещение уборочного инвентаря	2.70	
БКТ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.70	рабочее пространство	33.60	4.52
					уборная	7.50	
					помещение уборочного инвентаря	2.60	
БКТ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.40	рабочее пространство	50.30	4.52
					уборная	7.50	
					помещение уборочного инвентаря	2.60	
БКТ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.70	рабочее пространство	33.40	4.52
					уборная	8.80	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.80	рабочее пространство	83.90	4.52
					уборная	8.40	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.60	рабочее пространство	49.50	4.52
					уборная	5.50	

					помещение уборочного инвентаря	2.60	
БКТ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.40	рабочее пространство	85.60	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	4.50	
БКТ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.90	рабочее пространство	62.40	4.52
					уборная	6.70	
					помещение уборочного инвентаря	1.80	
БКТ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.00	рабочее пространство	23.80	4.52
					уборная	5.70	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.10	рабочее пространство	75.10	4.52
					уборная	7.50	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.30	рабочее пространство	50.30	4.52
					уборная	7.50	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.70	рабочее пространство	33.40	4.52
					уборная	8.80	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	

БКТ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.70	рабочее пространство	84.80	4.52
					уборная	7.40	
					помещение уборочного инвентаря	2.50	
БКТ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.30	рабочее пространство	47.80	4.52
					уборная	5.60	
					помещение уборочного инвентаря	3.90	
БКТ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.60	рабочее пространство	83.80	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	4.50	
БКТ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.00	рабочее пространство	62.50	4.52
					уборная	6.70	
					помещение уборочного инвентаря	1.80	
БКТ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.50	рабочее пространство	30.50	4.52
					уборная	6.20	
					помещение уборочного инвентаря	2.80	
БКТ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.20	рабочее пространство	30.30	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	2.60	

БКТ.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	рабочее пространство	41.20	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	2.70	
БКТ.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.80	рабочее пространство	43.80	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	2.70	
БКТ.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.40	рабочее пространство	82.50	4.52
					уборная	5.30	
					помещение уборочного инвентаря	2.60	
1	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
2	Машино-место	-1		14.00	Машино-место	14.00	3.00
3	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	3.00
4	Машино-место	-1		14.30	Машино-место	14.30	3.00
5	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
6	Машино-место	-1		15.20	Машино-место	15.20	3.00
7	Машино-место	-1		15.20	Машино-место	15.20	3.00
8	Машино-место	-1		15.20	Машино-место	15.20	3.00
9	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	3.00
10	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	3.00
11	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
12	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
13	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
14	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
15	Машино-место	-1		13.80	Машино-место	13.80	3.00
16	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
17	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
18	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
19	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
20	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
21	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
22	Машино-место	-1		13.80	Машино-место	13.80	3.00
23	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	3.00
24	Машино-место	-1		15.30	Машино-место	15.30	3.00

25	Машино-место	-1		20.40	Машино-место	20.40	3.00
26	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	3.00
27	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
28	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
29	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.00
30	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
31	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
32	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
33	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
34	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
35	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	3.00
36	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
37	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
38	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
39	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
40	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.00
41	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
42	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.00
43	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	3.00
44	Машино-место	-1		16.20	Машино-место	16.20	3.00
45	Машино-место	-1		13.80	Машино-место	13.80	3.00
46	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	3.00
47	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	3.00
48	Машино-место	-1		13.80	Машино-место	13.80	3.00
49	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	3.00
50	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	3.00
51	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	3.00
52	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	3.00
53	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	3.00
1	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	2.40
2	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.40
3	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	2.40
4	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.40
5	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.40
6	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.40
7	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.40
8	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.40
9	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.40
10	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.40
11	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.40
12	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.40
13	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.40
14	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.40
15	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	2.40
16	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.40
17	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.40

18	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	2.40
19	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.40
20	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
21	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.40
22	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.40
23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.40
24	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.40
25	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	2.40
26	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.40
27	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	2.40
28	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	2.40
29	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.40
30	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.40
31	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	2.40
32	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.40
33	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.40
34	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.40
35	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.40
36	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.40
37	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.40
38	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.40
39	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.40
40	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.40
41	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
42	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.40
43	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.40
44	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.40
45	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.40
46	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.40
47	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.40
48	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.40
49	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.40
50	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
51	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.40
52	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.40
53	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.40
54	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.40
55	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.40
56	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.40
57	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.40
58	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.40
59	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.40
60	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.40
61	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.40
62	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.40
63	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.40

64	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.40
65	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.40
66	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.40
67	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.40
68	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	2.40
69	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.40
70	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.40
71	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.40
72	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.40
73	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.40
74	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.40
75	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.40
76	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.40
77	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	2.40
78	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.40
79	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.40
80	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.40
81	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.40
82	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.40
83	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
84	Кладовая	-1	2	7.40	Кладовая	7.40	2.40
85	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.40
86	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.40
87	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.40
88	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.40
89	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	2.40
90	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.40
91	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.40
92	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.40
93	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.40
94	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.40
95	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.40
96	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	2.40
97	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.40
98	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	2.40
99	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	2.40
100	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	2.40
101	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.40
102	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.40
103	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.40
104	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.40
105	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
106	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.40
107	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.40
108	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.40
109	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.40

110	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
111	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.40
112	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.40
113	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.40
114	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.40
115	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
116	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.40
117	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.40
118	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.40
119	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.40
120	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.40
121	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.40
122	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.40
123	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.40
124	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	2.40
125	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	2.40
126	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение 01-39 на минус 1 этаже (ИТП).	Система отопления и ГВС: Индивидуальный тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт предназначен для тепло-снабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус № 2)
2	Помещение 01-09 на минус 1 этаже (Насосная ХВС, ГВС и АС).	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения.	Для обеспечения подачи потребителям расчетного расхода холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения.
3	Система распределена по всему зданию	Система АПТ и ВПВ.	В комплексе системы пожаротушения: - системы внутреннего пожаротушения; - система автоматического пожаротушения.
4	Система распределены по всему зданию.	Система отопления и ГВС, Оборудование Отопление, вентиляция воздуха, тепловые сети.	Отопление, ГВС, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Дымоудаление при пожаре.

5	Система распределены по всему зданию	Оборудование Комплексных систем безопасности.	Система домофонной связи; система телевизионного наблюдения; Система охранной сигнализации
6	Система распределены по всему зданию.	Оборудование Сетей связи.	Сети связи: Система кабельного телевидения. Система телефонизации. Система радиофикации
7	Система распределены по всему зданию.	Системы автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией.	Автоматической пожарной сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией
8	Система распределены по всему зданию.	Оборудования Комплексной автоматизации.	Автоматизация инженерных систем здания.
9	Лифтовые шахты, машинное помещение .	Оборудование вертикального транспорта. Лифтовое оборудование	Лифты. Вертикальный транспорт. Подъем пожарных подразделений.
10	Помещение 01-26 на минус 1 этаже (электрощитовая К2 и автостоянки). Помещение 01-8 на минус 1 этаже (электрощитовая К1). Система распределены по всему зданию.	Система электроснабжения	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 705 174 862,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 70 000 000,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0041406:1023</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500480086526
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 696 773 832,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 696 773 832,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2031
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000022ca08b00a3b3c6a74e2f31e231c63214

Владелец: **ООО СЗ "АТЛАНТИС ОДИНЦОВО",
ГАЛКИН ЮРИЙ ИВАНОВИЧ, Г ОДИНЦОВО, Д
МАЛЫЕ ВЯЗЁМЫ**

Действителен: с 28.11.2025 по 28.02.2027