

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика  
« Эстейт Девелопмент»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
пр-т Боголюбова, д.26, офис 28,  
юридических лиц),  
г. Дубна, Московская область,  
его почтовый индекс и адрес)  
Россия. 141980

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 50319000 - 87

Администрация города Дубны Московской области, руководствуясь  
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство реконструкцию, капитальный ремонт  
(испужное зачеркнуть)

3-х этажного жилого дома № 43 со встроенными помещениями общественного назначения  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

по проекту, разработанному ООО « ПИК». Общая площадь дома по проекту – 2480 м<sup>2</sup>,  
с проектного документацией,

на территории предоставленной для строительства малоэтажных жилых домов  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

на земельных участках площадью 1313м<sup>2</sup> с кадастровым номером 50:40:020504:53,  
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)  
площадью 1000м<sup>2</sup> с кадастровым номером 50:40:020504:31,

расположенных примерно в 252м и 278м по направлению на северо-восток  
(полный адрес объекта капитального строительства  
от ориентира: Московская область, г. Дубна, ул. Юркино, д.36.  
с указанием субъекта Российской Федерации,

административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 01.01.2014г.



Первый заместитель главы Администрации

*[Handwritten signature]*

В.Б. Мухин

« 04 » июня 2013 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » 12 2014 г.



Первый заместитель главы Администрации

*[Handwritten signature]*

В.Б. Мухин

« 16 » декабря 2013 г.

Согласовано, *[Signature]*

Э.Ю. Сосин

С.В. Бугринов

*[Handwritten signature]*

Разрешение получил: *[Signature]*

« 4 » июня 2013 г.

## ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Статус сертификата подписи:** *ДЕЙСТВИТЕЛЕН*, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

**Владелец :** 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

**Издатель:** "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

**Действителен:** с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

05 .12.2016г.

(подпись)



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «28» мая 2017 года.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*E. V. Sokolova*  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 30 ” ноября 20 16 г.

М.П.

## ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Статус сертификата подписи:** ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

**Владелец :** 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

**Издатель:** "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

**Действителен:** с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

05.12.2016г.

(подпись)



Действие настоящего разрешения продлено до 28.11.2017

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.04.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

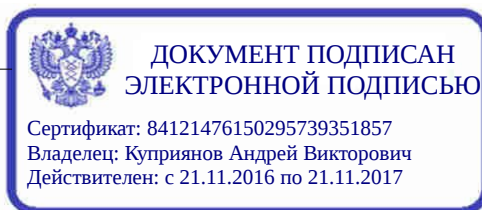
Сертификат: 84036377820586806723374  
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна  
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

**Е. В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 28.05.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
04.09.2017



**А. В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 29.05.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
09.02.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 29.06.2019

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
**26.03.2018**



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

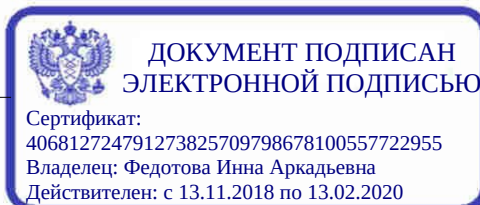
На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Эстейт Девелопмент" от 05.06.2019 № P001-0493146301-24978678 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 50319000-87 от 04.06.2013 выданного Администрацией города Дубны (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 06.12.2019

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
14.06.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

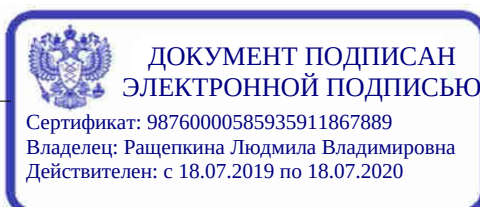
На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Эстейт Девелопмент" от 10.07.2019 № P001-0493146301-26105773 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 50319000-87 от 04.06.2013 выданного Администрацией г. Дубны (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.08.2020

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
18.07.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 20.06.2024 № P001-9918319777-85616062 о внесении изменений в разрешение на строительство от 04.06.2013 № RU50319000-87, выданного Администрацией города Дубны Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

-в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

-в связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	04.06.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50319000-87
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Дубны Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.08.2020
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.06.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Публично-правовая компания Фонд развития территорий
2.2.1.2. ИНН:	7704446429
2.2.1.3. ОГРНИП:	5177746100032
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:40:0020504:268
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2313


4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 26.06.2024 № P001-9918319777-85778962 о внесении изменений в разрешение на строительство от 04.06.2013 № RU50319000-87, выданного Администрацией города Дубны Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):


-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	04.06.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50319000-87
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Дубны Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	01.07.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ" от 22.01.2026 № P001-5874434395-106715318 о внесении изменений в разрешение на строительство от 04.06.2013 № RU50319000-87, выданного Администрацией города Дубны Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): -в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	04.06.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50319000-87
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.01.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7743637794
2.2.1.3. ОГРНИП:	5077746450117

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>