

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

во исполнении решения Прикубанского районного суда города Краснодара 26.03.2024 по делу № 2-5378/2024, исполнительного листа от 14.05.2024 № ФС 035856186, постановления о возбуждении исполнительного производства от 04.06.2024 № 178834/24/98023-ИП ведущего судебного пристава-исполнителя Кошенок Г.И. заключения ФБУ Краснодарская ЛСЭ Минюста России Новороссийский филиал по административному делу № 2а – 18312/2023 от 02.02.2024 № 90/10-4-24.

## Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>01</u> » июля 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>105</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

## Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Жилищно-строительный кооператив «На Черкасской»
2.2.2. ИНН:	2312311380
2.2.3. ОГРН:	1222300036287

## Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Черкасская 58/2 в г. Краснодаре»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Краснодар
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Черкасская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 58/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	23:43:0142047:12533
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.03.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU 23306000-3254-р
5.3. Наименование органа (организации),	Департамент архитектуры и

выдавшего разрешение на строительство:	градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Черкасская 58/2 в г. Краснодаре»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 102
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	20 001,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14 441,70
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 352,90
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	306
6.1.11. в том числе квартир (штук):	306
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В-высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб.м)	62 814
Площадь летних помещений (балконов и лоджий) (кв.м)	2 088,8
Общая площадь мест общего пользования (кв.м)	3 199,6
Количество квартир в том числе (шт.):	170
<b>однокомнатные (шт.)</b>	136
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	15.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-194-763-42

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А. Заболотняя

Прошито, пронумеровано и с

№ \_\_\_\_\_ от отдела ДАИ



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

**во исполнении решения Прикубанского районного суда города Краснодара  
26.03.2024 по делу № 2-5378/2024, исполнительного листа от 14.05.2024  
№ ФС 035856186, постановления о возбуждении исполнительного производства  
от 04.06.2024 № 178834/24/98023-ИП ведущего судебного пристава-исполнителя  
Кошенок Г.И. заключения ФБУ Краснодарская ЛСЭ Минюста России  
Новороссийский филиал по административному делу № 2а – 18312/2023 от  
02.02.2024 № 90/10-4-24.**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>01</u> » июля 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>105</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	« <u>24</u> » июля 2024
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Жилищно-строительный кооператив «На Черкасской»</b>
2.2.2. ИНН:	2312311380
2.2.3. ОГРН:	1222300036287
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Черкасская 58/2 в г. Краснодаре»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Краснодар
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Черкасская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 58/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	23:43:0142047:12533
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.03.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU 23306000-3254-р
5.3. Наименование органа (организации),	Департамент архитектуры и

выдавшего разрешение на строительство:	градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Черкасская 58/2 в г. Краснодаре»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 102
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	20 001,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2097,30
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14 441,70
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 352,90
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	306
6.1.11. в том числе квартир (штук):	306
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В-высокий
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем здания (куб.м)	62 814
Площадь летних помещений (балконов и лоджий ) (кв.м)	2 088,8
Общая площадь мест общего пользования (кв.м)	3 199,6
Количество квартир в том числе (шт.):	306
<b>однокомнатные (шт.)</b>	170
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	136
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	15.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	131-194-763-42

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя



Проект, подготовленный и скреплен  
лист

Начальник областного отдела ДАиГ

« 24 » 07

