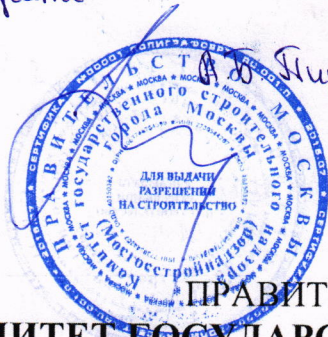


Центральному Верить
Заместитель
председателя

Центральному Верить
Заместитель
председателя



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50538

ЭКЗ. № 1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПЕРСПЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ"

Кому _____

* вн. тер. г. муниципальный округ
Москворечье - Садурово,
Ул. Котляковская, д. 4, г. Москва, 115201

ИНН 7715988656, ОГРН 1147746026801; ,
~~МНЁВНИКИ УЛ., Д. 6, ЭТАЖ 3, ПОМЕЩ. V,~~
~~ЧАСТЬ КОМН. 35, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ~~
~~ОКРУГ ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ, МОСКВА,~~
+23308 *

info@pik.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30 августа 2022 г.

N 77-103000-020402-2022

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

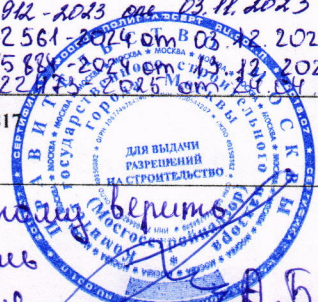
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональная общественно-жилая застройка. Корпус 2 - (строения 2.1, 2.2, 2.3, 2.4) жилой дом с подземной автостоянкой и инженерными сетями Московская государственная экспертиза ООО "Консультационно-экспертный центр" ООО, МЭЭК"
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства	77-02:0007002:2817

Центральному Верить
Заместитель
председателя
А.В. Пургов

Центральному Верить
Заместитель
председателя
А.В. Пургов



Исправляемому Верить
Заместитель
председателя



Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства		Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 77-4-53-50-2022-4937 от 04.07.2022 выдан МОСКМАРХИТЕКТУРОЙ	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «МСК Проект» шифр 14/21-ГК от 2022 г., дддз т. , ООО «ГК „Олимп.Прект“», 2024	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: этап 1. Корпус 2. строение 2.1			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:		Количество квартир (шт.): 1152 1164; общая площадь квартир (кв.м): 45708,9 45930,9; количество кладовых (шт.): 140; площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв.м): 1510,2 1443,0	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: этап 2. Корпус 2. строение 2.2			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:		Количество квартир (шт.): 938; общая площадь квартир (кв.м): 35864,4 36189,3; количество кладовых (шт.): 156; площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв.м): 1755,5 1457,5	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Алтуфьевский, Алтуфьевское шоссе, 3/4-53/1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Внутримаршевая терраса между муниципальным округом Алтуфьевский, Алтуфьевское ш., длина участка 531	
	Категория (класс):	* площадь помещения САС (кв.м): 180,6; площадь помещения окраин (кв.м): 40,3; площадь кладовых (кв.м): 500,9	
	Протяженность:	*** площадь застройки, выходящей за адрес нашей части, зданий (кв.м): 4503,19	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	** площадь кладовых (кв.м): 586,5	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	помещение трансформаторной подстанции (кв.м): 154,9	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до 30 января 2025 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
616E0420D68382748EDD0B1B0B430E5945963AA6
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 21.12.2021 по 21.03.2023

Горшков Юрий Григорьевич

30 августа 2022 г.



Исполнитель
председателя
А.Б. Пирогов

Продление разрешения на строительство от 30.08.2022 № 77-103000-020402-2022

Действие настоящего разрешения
продлено - до «30» июля 2025 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)
«06» октября 2022 г.
М.П.



(подпись)

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.