

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003255 от 13.10.2025

**Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны "укрытие" (ЗСГО) и размещением на кровле электросирены региональной системы оповещения, с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Новочеремушкинская, д. 39, к. 1; ул. Новочеремушкинская, д. 39, к. 2; ул. Новочеремушкинская, д. 41, к. 1; ул. Новочеремушкинская, д. 41, к. 2; ул. Кржижановского, д. 32; ул. Кржижановского, д. 34), по строительному адресу: город Москва, ЮЗАО, район Академический, улица Новочеремушкинская, земельный участок 41А**

**Дата первичного размещения: 13.10.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Фонд</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОНД РЕНОВАЦИИ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>109012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильинка</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>13</b>

	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>109012, г Москва, Тверской р-н, ул Ильинка, д 13</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 651-07-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vashdom@mosfr.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://fr.mos.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Степанов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Фонд</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>615490066680</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703434808</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177700018319</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.10.2017</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент градостроительной политики города Москвы</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703742961</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>27 156,72 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>394 772,88 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны "укрытие" (ЗСГО) и размещением на кровле электросирены региональной системы оповещения, с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Новочеремушкинская, д. 39, к. 1; ул. Новочеремушкинская, д. 39, к. 2; ул. Новочеремушкинская, д. 41, к. 1; ул. Новочеремушкинская, д. 41, к. 2; ул. Кржижановского, д. 32; ул. Кржижановского, д. 34)</b>

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Юго-Западный административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Академический район</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Улица Новочерёмушкинская, земельный участок 41А</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>52322 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>31 079,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 997,23 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34 077,13 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трет геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ МЕГАПОЛИСОВ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727451190</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ МЕГАПОЛИСОВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727451190</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНЖИЛСТРОЙ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704414963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.10.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-064595-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНЖИЛСТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7704414963</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-06-022316-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.05.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-06-003184</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:06:0004002:10874</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 065,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>18</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровая площадка для детей. На площадках размещены игровой комплекс, качели, песочный дворик, качалки на пружинах и т.д. Так же площадка оборудована скамейками и урнами. Площадка запроектирована с резиновым покрытием. На площадках расположены игровые комплексы, качели, горки, песчницы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Физкультурная площадка с размещением оборудования для занятий физкультурой дополнительно оборудованная скамейками и урнами. Площадка запроектирована с резиновым покрытием, баскетбольные кольца, ворота, на другой площадке спортивные тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>8 с северной, южной и восточной стороны</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом озеленения предусмотрено устройство газонов общей площадью 4661 м<sup>2</sup>, посадка деревьев и кустарников. Дополнительно выполняется озеленение на площади 267 м<sup>2</sup> за границей участка</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрено создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения: оборудованы парковочные места для МГН, выполнены пандусы с нормативными уклонами, обеспечены продольные и поперечные уклоны покрытий в пределах нормативов, применяются тактильные средства и безопасные покрытия, предусмотрен необходимый уровень освещенности и доступность входных групп. Пути движения маломобильных граждан (ПД МГН) обеспечены во всех секциях жилого дома</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется. ТУ ГУП "Моссвет" №27586 от 28.02.2023г. Срок действия ТУ-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены детская и спортивная площадки общей площадью 408 м<sup>2</sup>, площадки для отдыха взрослого населения с устройством лавочек и урн (площадь — 2306 м<sup>2</sup>, мощение тротуарной плиткой), места отдыха для маломобильных групп населения, площадки под трансформаторную подстанцию (49 м<sup>2</sup>), декоративное озеленение с разбивкой цветника, а также ограждения детских и парковочных площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>74.65 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 от 28.09.2023 к договору 16642ДП-В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 369 465,65 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 от 28.09.2023 к договору 16642ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 369 465,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 от 28.09.2023 к договору 16644ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 974 574,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>133932-01-ТУ от 30.08.2023(к договору 133932-01-ДО от 13.11.2023)(КСИО)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109 832 552,62 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>803-23(ТП)(к договору ТП-0740-23 от 23.04.2024)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>80 255 414,88 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Межотраслевой производственно-технический Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7731088130</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Межотраслевой производственно-технический Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7731088130</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Межотраслевой производственно-технический Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7731088130</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мослифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714941510</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>544</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>103</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	57.90	2	32.00	2.70
2	Квартира	3	1	61.90	2	28.30	2.70
3	Квартира	3	1	61.90	2	28.30	2.70
4	Квартира	3	1	57.80	2	32.00	2.70

5	Квартира	3	1	67.80	2	29.80	2.70
6	Квартира	3	1	87.00	3	47.80	2.70
7	Квартира	3	1	59.60	2	33.00	2.70
8	Квартира	4	1	57.90	2	32.00	2.70
9	Квартира	4	1	61.90	2	28.30	2.70
10	Квартира	4	1	61.90	2	28.30	2.70
11	Квартира	4	1	57.80	2	32.00	2.70
12	Квартира	4	1	67.80	2	29.80	2.70
13	Квартира	4	1	87.00	3	47.80	2.70
14	Квартира	4	1	59.60	2	33.00	2.70
15	Квартира	5	1	57.90	2	32.00	2.70
16	Квартира	5	1	61.90	2	28.30	2.70
17	Квартира	5	1	61.90	2	28.30	2.70
18	Квартира	5	1	57.80	2	32.00	2.70
19	Квартира	5	1	67.80	2	29.80	2.70
20	Квартира	5	1	87.00	3	47.80	2.70
21	Квартира	5	1	59.60	2	33.00	2.70
22	Квартира	6	1	57.90	2	32.00	2.70
23	Квартира	6	1	61.90	2	28.30	2.70
24	Квартира	6	1	61.90	2	28.30	2.70
25	Квартира	6	1	57.80	2	32.00	2.70
26	Квартира	6	1	67.80	2	29.80	2.70
27	Квартира	6	1	87.00	3	47.80	2.70
28	Квартира	6	1	59.60	2	33.00	2.70
29	Квартира	7	1	57.90	2	32.00	2.70
30	Квартира	7	1	61.90	2	28.30	2.70
31	Квартира	7	1	61.90	2	28.30	2.70
32	Квартира	7	1	57.80	2	32.00	2.70
33	Квартира	7	1	67.80	2	29.80	2.70
34	Квартира	7	1	87.00	3	47.80	2.70
35	Квартира	7	1	59.60	2	33.00	2.70
36	Квартира	8	1	57.90	2	32.00	2.70
37	Квартира	8	1	61.90	2	28.30	2.70
38	Квартира	8	1	61.90	2	28.30	2.70
39	Квартира	8	1	57.80	2	32.00	2.70
40	Квартира	8	1	67.80	2	29.80	2.70
41	Квартира	8	1	87.00	3	47.80	2.70
42	Квартира	8	1	59.60	2	33.00	2.70
43	Квартира	9	1	57.90	2	32.00	2.70
44	Квартира	9	1	61.90	2	28.30	2.70
45	Квартира	9	1	61.90	2	28.30	2.70
46	Квартира	9	1	57.80	2	32.00	2.70
47	Квартира	9	1	67.80	2	29.80	2.70
48	Квартира	9	1	87.00	3	47.80	2.70
49	Квартира	9	1	59.60	2	33.00	2.70
50	Квартира	10	1	57.90	2	32.00	2.70

51	Квартира	10	1	61.90	2	28.30	2.70
52	Квартира	10	1	61.90	2	28.30	2.70
53	Квартира	10	1	57.80	2	32.00	2.70
54	Квартира	10	1	67.80	2	29.80	2.70
55	Квартира	10	1	87.00	3	47.80	2.70
56	Квартира	10	1	59.60	2	33.00	2.70
57	Квартира	11	1	57.90	2	32.00	2.70
58	Квартира	11	1	61.90	2	28.30	2.70
59	Квартира	11	1	61.90	2	28.30	2.70
60	Квартира	11	1	57.80	2	32.00	2.70
61	Квартира	11	1	67.80	2	29.80	2.70
62	Квартира	11	1	87.00	3	47.80	2.70
63	Квартира	11	1	59.60	2	33.00	2.70
64	Квартира	12	1	57.90	2	32.00	2.70
65	Квартира	12	1	61.90	2	28.30	2.70
66	Квартира	12	1	61.90	2	28.30	2.70
67	Квартира	12	1	57.80	2	32.00	2.70
68	Квартира	12	1	67.80	2	29.80	2.70
69	Квартира	12	1	87.00	3	47.80	2.70
70	Квартира	12	1	59.60	2	33.00	2.70
71	Квартира	13	1	57.90	2	32.00	2.70
72	Квартира	13	1	61.90	2	28.30	2.70
73	Квартира	13	1	61.90	2	28.30	2.70
74	Квартира	13	1	57.80	2	32.00	2.70
75	Квартира	13	1	67.80	2	29.80	2.70
76	Квартира	13	1	87.00	3	47.80	2.70
77	Квартира	13	1	59.60	2	33.00	2.70
78	Квартира	14	1	57.90	2	32.00	2.70
79	Квартира	14	1	61.90	2	28.30	2.70
80	Квартира	14	1	61.90	2	28.30	2.70
81	Квартира	14	1	57.80	2	32.00	2.70
82	Квартира	14	1	67.80	2	29.80	2.70
83	Квартира	14	1	87.00	3	47.80	2.70
84	Квартира	14	1	59.60	2	33.00	2.70
85	Квартира	15	1	57.90	2	32.00	2.70
86	Квартира	15	1	61.90	2	28.30	2.70
87	Квартира	15	1	61.90	2	28.30	2.70
88	Квартира	15	1	57.80	2	32.00	2.70
89	Квартира	15	1	67.80	2	29.80	2.70
90	Квартира	15	1	87.00	3	47.80	2.70
91	Квартира	15	1	59.60	2	33.00	2.70
92	Квартира	16	1	57.90	2	32.00	2.70
93	Квартира	16	1	61.90	2	28.30	2.70
94	Квартира	16	1	61.90	2	28.30	2.70
95	Квартира	16	1	57.80	2	32.00	2.70
96	Квартира	16	1	67.80	2	29.80	2.70

97	Квартира	16	1	87.00	3	47.80	2.70
98	Квартира	16	1	59.60	2	33.00	2.70
99	Квартира	17	1	57.90	2	32.00	2.70
100	Квартира	17	1	61.90	2	28.30	2.70
101	Квартира	17	1	61.90	2	28.30	2.70
102	Квартира	17	1	57.80	2	32.00	2.70
103	Квартира	17	1	67.80	2	29.80	2.70
104	Квартира	17	1	87.00	3	47.80	2.70
105	Квартира	17	1	59.60	2	33.00	2.70
106	Квартира	18	1	57.90	2	32.00	2.70
107	Квартира	18	1	61.90	2	28.30	2.70
108	Квартира	18	1	61.90	2	28.30	2.70
109	Квартира	18	1	57.80	2	32.00	2.70
110	Квартира	18	1	67.80	2	29.80	2.70
111	Квартира	18	1	87.00	3	47.80	2.70
112	Квартира	18	1	59.60	2	33.00	2.70
113	Квартира	19	1	57.90	2	32.00	2.70
114	Квартира	19	1	61.90	2	28.30	2.70
115	Квартира	19	1	61.90	2	28.30	2.70
116	Квартира	19	1	57.80	2	32.00	2.70
117	Квартира	19	1	67.80	2	29.80	2.70
118	Квартира	19	1	87.00	3	47.80	2.70
119	Квартира	19	1	59.60	2	33.00	2.70
120	Квартира	20	1	57.90	2	32.00	2.70
121	Квартира	20	1	61.90	2	28.30	2.70
122	Квартира	20	1	61.90	2	28.30	2.70
123	Квартира	20	1	57.80	2	32.00	2.70
124	Квартира	20	1	67.80	2	29.80	2.70
125	Квартира	20	1	87.00	3	47.80	2.70
126	Квартира	20	1	59.60	2	33.00	2.70
127	Квартира	21	1	57.90	2	32.00	2.70
128	Квартира	21	1	61.90	2	28.30	2.70
129	Квартира	21	1	61.90	2	28.30	2.70
130	Квартира	21	1	57.80	2	32.00	2.70
131	Квартира	21	1	67.80	2	29.80	2.70
132	Квартира	21	1	87.00	3	47.80	2.70
133	Квартира	21	1	59.60	2	33.00	2.70
134	Квартира	2	2	40.40	1	17.40	2.70
135	Квартира	2	2	75.50	3	45.60	2.70
136	Квартира	2	2	44.20	1	15.40	2.70
137	Квартира	2	2	39.50	1	13.50	2.70
138	Квартира	2	2	40.60	1	16.70	2.70
139	Квартира	3	2	39.10	1	16.40	2.70
140	Квартира	3	2	38.60	1	16.60	2.70
141	Квартира	3	2	45.00	1	22.50	2.70
142	Квартира	3	2	40.80	1	17.40	2.70

143	Квартира	3	2	75.50	3	45.60	2.70
144	Квартира	3	2	44.20	1	15.40	2.70
145	Квартира	3	2	39.50	1	13.50	2.70
146	Квартира	3	2	81.60	3	51.70	2.70
147	Квартира	3	2	44.00	1	13.10	2.70
148	Квартира	4	2	39.10	1	16.40	2.70
149	Квартира	4	2	38.60	1	16.60	2.70
150	Квартира	4	2	45.00	1	22.50	2.70
151	Квартира	4	2	40.80	1	17.40	2.70
152	Квартира	4	2	75.50	3	45.60	2.70
153	Квартира	4	2	44.20	1	15.40	2.70
154	Квартира	4	2	39.50	1	13.50	2.70
155	Квартира	4	2	81.60	3	51.70	2.70
156	Квартира	4	2	44.00	1	13.10	2.70
157	Квартира	5	2	39.10	1	16.40	2.70
158	Квартира	5	2	38.60	1	16.60	2.70
159	Квартира	5	2	45.00	1	22.50	2.70
160	Квартира	5	2	40.80	1	17.40	2.70
161	Квартира	5	2	75.50	3	45.60	2.70
162	Квартира	5	2	44.20	1	15.40	2.70
163	Квартира	5	2	39.50	1	13.50	2.70
164	Квартира	5	2	81.60	3	51.70	2.70
165	Квартира	5	2	44.00	1	13.10	2.70
166	Квартира	6	2	39.10	1	16.40	2.70
167	Квартира	6	2	38.60	1	16.60	2.70
168	Квартира	6	2	45.00	1	22.50	2.70
169	Квартира	6	2	40.80	1	17.40	2.70
170	Квартира	6	2	75.50	3	45.60	2.70
171	Квартира	6	2	44.20	1	15.40	2.70
172	Квартира	6	2	39.50	1	13.50	2.70
173	Квартира	6	2	81.60	3	51.70	2.70
174	Квартира	6	2	44.00	1	13.10	2.70
175	Квартира	7	2	39.10	1	16.40	2.70
176	Квартира	7	2	38.60	1	16.60	2.70
177	Квартира	7	2	45.00	1	22.50	2.70
178	Квартира	7	2	40.80	1	17.40	2.70
179	Квартира	7	2	75.50	3	45.60	2.70
180	Квартира	7	2	44.20	1	15.40	2.70
181	Квартира	7	2	39.50	1	13.50	2.70
182	Квартира	7	2	81.60	3	51.70	2.70
183	Квартира	7	2	44.00	1	13.10	2.70
184	Квартира	8	2	39.10	1	16.40	2.70
185	Квартира	8	2	38.60	1	16.60	2.70
186	Квартира	8	2	45.00	1	22.50	2.70
187	Квартира	8	2	40.80	1	17.40	2.70
188	Квартира	8	2	75.50	3	45.60	2.70

189	Квартира	8	2	44.20	1	15.40	2.70
190	Квартира	8	2	39.50	1	13.50	2.70
191	Квартира	8	2	81.60	3	51.70	2.70
192	Квартира	8	2	44.00	1	13.10	2.70
193	Квартира	9	2	39.10	1	16.40	2.70
194	Квартира	9	2	38.60	1	16.60	2.70
195	Квартира	9	2	45.00	1	22.50	2.70
196	Квартира	9	2	40.80	1	17.40	2.70
197	Квартира	9	2	75.50	3	45.60	2.70
198	Квартира	9	2	44.20	1	15.40	2.70
199	Квартира	9	2	39.50	1	13.50	2.70
200	Квартира	9	2	81.60	3	51.70	2.70
201	Квартира	9	2	44.00	1	13.10	2.70
202	Квартира	10	2	39.10	1	16.40	2.70
203	Квартира	10	2	38.60	1	16.60	2.70
204	Квартира	10	2	45.00	1	22.50	2.70
205	Квартира	10	2	40.80	1	17.40	2.70
206	Квартира	10	2	75.50	3	45.60	2.70
207	Квартира	10	2	44.20	1	15.40	2.70
208	Квартира	10	2	39.50	1	13.50	2.70
209	Квартира	10	2	81.60	3	51.70	2.70
210	Квартира	10	2	44.00	1	13.10	2.70
211	Квартира	11	2	39.10	1	16.40	2.70
212	Квартира	11	2	38.60	1	16.60	2.70
213	Квартира	11	2	45.00	1	22.50	2.70
214	Квартира	11	2	40.80	1	17.40	2.70
215	Квартира	11	2	75.50	3	45.60	2.70
216	Квартира	11	2	44.20	1	15.40	2.70
217	Квартира	11	2	39.50	1	13.50	2.70
218	Квартира	11	2	81.60	3	51.70	2.70
219	Квартира	11	2	44.00	1	13.10	2.70
220	Квартира	12	2	39.10	1	16.40	2.70
221	Квартира	12	2	38.60	1	16.60	2.70
222	Квартира	12	2	45.00	1	22.50	2.70
223	Квартира	12	2	40.80	1	17.40	2.70
224	Квартира	12	2	75.50	3	45.60	2.70
225	Квартира	12	2	44.20	1	15.40	2.70
226	Квартира	12	2	39.50	1	13.50	2.70
227	Квартира	12	2	81.60	3	51.70	2.70
228	Квартира	12	2	44.00	1	13.10	2.70
229	Квартира	13	2	39.10	1	16.40	2.70
230	Квартира	13	2	38.60	1	16.60	2.70
231	Квартира	13	2	45.00	1	22.50	2.70
232	Квартира	13	2	40.80	1	17.40	2.70
233	Квартира	13	2	75.50	3	45.60	2.70
234	Квартира	13	2	44.20	1	15.40	2.70

235	Квартира	13	2	39.50	1	13.50	2.70
236	Квартира	13	2	81.60	3	51.70	2.70
237	Квартира	13	2	44.00	1	13.10	2.70
238	Квартира	14	2	39.10	1	16.40	2.70
239	Квартира	14	2	38.60	1	16.60	2.70
240	Квартира	14	2	45.00	1	22.50	2.70
241	Квартира	14	2	40.80	1	17.40	2.70
242	Квартира	14	2	75.50	3	45.60	2.70
243	Квартира	14	2	44.20	1	15.40	2.70
244	Квартира	14	2	39.50	1	13.50	2.70
245	Квартира	14	2	81.60	3	51.70	2.70
246	Квартира	14	2	44.00	1	13.10	2.70
247	Квартира	15	2	39.10	1	16.40	2.70
248	Квартира	15	2	38.60	1	16.60	2.70
249	Квартира	15	2	45.00	1	22.50	2.70
250	Квартира	15	2	40.80	1	17.40	2.70
251	Квартира	15	2	75.50	3	45.60	2.70
252	Квартира	15	2	44.20	1	15.40	2.70
253	Квартира	15	2	39.50	1	13.50	2.70
254	Квартира	15	2	81.60	3	51.70	2.70
255	Квартира	15	2	44.00	1	13.10	2.70
256	Квартира	16	2	39.10	1	16.40	2.70
257	Квартира	16	2	38.60	1	16.60	2.70
258	Квартира	16	2	45.00	1	22.50	2.70
259	Квартира	16	2	40.80	1	17.40	2.70
260	Квартира	16	2	75.50	3	45.60	2.70
261	Квартира	16	2	44.20	1	15.40	2.70
262	Квартира	16	2	39.50	1	13.50	2.70
263	Квартира	16	2	81.60	3	51.70	2.70
264	Квартира	16	2	44.00	1	13.10	2.70
265	Квартира	17	2	39.10	1	16.40	2.70
266	Квартира	17	2	38.60	1	16.60	2.70
267	Квартира	17	2	45.00	1	22.50	2.70
268	Квартира	17	2	40.80	1	17.40	2.70
269	Квартира	17	2	75.50	3	45.60	2.70
270	Квартира	17	2	44.20	1	15.40	2.70
271	Квартира	17	2	39.50	1	13.50	2.70
272	Квартира	17	2	81.60	3	51.70	2.70
273	Квартира	17	2	44.00	1	13.10	2.70
274	Квартира	18	2	39.10	1	16.40	2.70
275	Квартира	18	2	38.60	1	16.60	2.70
276	Квартира	18	2	45.00	1	22.50	2.70
277	Квартира	18	2	40.80	1	17.40	2.70
278	Квартира	18	2	75.50	3	45.60	2.70
279	Квартира	18	2	44.20	1	15.40	2.70
280	Квартира	18	2	39.50	1	13.50	2.70

281	Квартира	18	2	81.60	3	51.70	2.70
282	Квартира	18	2	44.00	1	13.10	2.70
283	Квартира	19	2	39.10	1	16.40	2.70
284	Квартира	19	2	38.60	1	16.60	2.70
285	Квартира	19	2	45.00	1	22.50	2.70
286	Квартира	19	2	40.80	1	17.40	2.70
287	Квартира	19	2	75.50	3	45.60	2.70
288	Квартира	19	2	44.20	1	15.40	2.70
289	Квартира	19	2	39.50	1	13.50	2.70
290	Квартира	19	2	81.60	3	51.70	2.70
291	Квартира	19	2	44.00	1	13.10	2.70
292	Квартира	20	2	39.10	1	16.40	2.70
293	Квартира	20	2	38.60	1	16.60	2.70
294	Квартира	20	2	45.00	1	22.50	2.70
295	Квартира	20	2	40.80	1	17.40	2.70
296	Квартира	20	2	75.50	3	45.60	2.70
297	Квартира	20	2	44.20	1	15.40	2.70
298	Квартира	20	2	39.50	1	13.50	2.70
299	Квартира	20	2	81.60	3	51.70	2.70
300	Квартира	20	2	44.00	1	13.10	2.70
301	Квартира	21	2	39.10	1	16.40	2.70
302	Квартира	21	2	38.60	1	16.60	2.70
303	Квартира	21	2	45.00	1	22.50	2.70
304	Квартира	21	2	40.80	1	17.40	2.70
305	Квартира	21	2	75.50	3	45.60	2.70
306	Квартира	21	2	44.20	1	15.40	2.70
307	Квартира	21	2	39.50	1	13.50	2.70
308	Квартира	21	2	81.60	3	51.70	2.70
309	Квартира	21	2	44.00	1	13.10	2.70
310	Квартира	22	2	39.10	1	16.40	2.70
311	Квартира	22	2	38.60	1	16.60	2.70
312	Квартира	22	2	45.00	1	22.50	2.70
313	Квартира	22	2	40.80	1	17.40	2.70
314	Квартира	22	2	75.50	3	45.60	2.70
315	Квартира	22	2	44.20	1	15.40	2.70
316	Квартира	22	2	39.50	1	13.50	2.70
317	Квартира	22	2	81.60	3	51.70	2.70
318	Квартира	22	2	44.00	1	13.10	2.70
319	Квартира	2	3	44.00	1	22.50	2.70
320	Квартира	2	3	56.50	1	27.00	2.70
321	Квартира	2	3	87.10	3	48.20	2.70
322	Квартира	3	3	42.70	1	22.70	2.70
323	Квартира	3	3	58.50	2	32.50	2.70
324	Квартира	3	3	59.60	2	33.10	2.70
325	Квартира	3	3	59.50	2	33.10	2.70
326	Квартира	3	3	59.50	2	33.00	2.70

327	Квартира	3	3	59.60	2	33.10	2.70
328	Квартира	3	3	44.00	1	22.50	2.70
329	Квартира	3	3	58.50	2	32.10	2.70
330	Квартира	4	3	42.70	1	22.70	2.70
331	Квартира	4	3	58.50	2	32.50	2.70
332	Квартира	4	3	59.60	2	33.10	2.70
333	Квартира	4	3	59.50	2	33.10	2.70
334	Квартира	4	3	59.50	2	33.00	2.70
335	Квартира	4	3	59.60	2	33.10	2.70
336	Квартира	4	3	44.00	1	22.50	2.70
337	Квартира	4	3	58.50	2	32.10	2.70
338	Квартира	5	3	42.70	1	22.70	2.70
339	Квартира	5	3	58.50	2	32.50	2.70
340	Квартира	5	3	59.60	2	33.10	2.70
341	Квартира	5	3	59.50	2	33.10	2.70
342	Квартира	5	3	59.50	2	33.00	2.70
343	Квартира	5	3	59.60	2	33.10	2.70
344	Квартира	5	3	44.00	1	22.50	2.70
345	Квартира	5	3	58.50	2	32.10	2.70
346	Квартира	6	3	42.70	1	22.70	2.70
347	Квартира	6	3	58.50	2	32.50	2.70
348	Квартира	6	3	59.60	2	33.10	2.70
349	Квартира	6	3	59.50	2	33.10	2.70
350	Квартира	6	3	59.50	2	33.00	2.70
351	Квартира	6	3	59.60	2	33.10	2.70
352	Квартира	6	3	44.00	1	22.50	2.70
353	Квартира	6	3	58.50	2	32.10	2.70
354	Квартира	7	3	42.70	1	22.70	2.70
355	Квартира	7	3	58.50	2	32.50	2.70
356	Квартира	7	3	59.60	2	33.10	2.70
357	Квартира	7	3	59.50	2	33.10	2.70
358	Квартира	7	3	59.50	2	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	59.60	2	33.10	2.70
360	Квартира	7	3	44.00	1	22.50	2.70
361	Квартира	7	3	58.50	2	32.10	2.70
362	Квартира	8	3	42.70	1	22.70	2.70
363	Квартира	8	3	58.50	2	32.50	2.70
364	Квартира	8	3	59.60	2	33.10	2.70
365	Квартира	8	3	59.50	2	33.10	2.70
366	Квартира	8	3	59.50	2	33.00	2.70
367	Квартира	8	3	59.60	2	33.10	2.70
368	Квартира	8	3	44.00	1	22.50	2.70
369	Квартира	8	3	58.50	2	32.10	2.70
370	Квартира	9	3	42.70	1	22.70	2.70
371	Квартира	9	3	58.50	2	32.50	2.70
372	Квартира	9	3	59.60	2	33.10	2.70

373	Квартира	9	3	59.50	2	33.10	2.70
374	Квартира	9	3	59.50	2	33.00	2.70
375	Квартира	9	3	59.60	2	33.10	2.70
376	Квартира	9	3	44.00	1	22.50	2.70
377	Квартира	9	3	58.50	2	32.10	2.70
378	Квартира	10	3	42.70	1	22.70	2.70
379	Квартира	10	3	58.50	2	32.50	2.70
380	Квартира	10	3	59.60	2	33.10	2.70
381	Квартира	10	3	59.50	2	33.10	2.70
382	Квартира	10	3	59.50	2	33.00	2.70
383	Квартира	10	3	59.60	2	33.10	2.70
384	Квартира	10	3	44.00	1	22.50	2.70
385	Квартира	10	3	58.50	2	32.10	2.70
386	Квартира	11	3	42.70	1	22.70	2.70
387	Квартира	11	3	58.50	2	32.50	2.70
388	Квартира	11	3	59.60	2	33.10	2.70
389	Квартира	11	3	59.50	2	33.10	2.70
390	Квартира	11	3	59.50	2	33.00	2.70
391	Квартира	11	3	59.60	2	33.10	2.70
392	Квартира	11	3	44.00	1	22.50	2.70
393	Квартира	11	3	58.50	2	32.10	2.70
394	Квартира	12	3	42.70	1	22.70	2.70
395	Квартира	12	3	58.50	2	32.50	2.70
396	Квартира	12	3	59.60	2	33.10	2.70
397	Квартира	12	3	59.50	2	33.10	2.70
398	Квартира	12	3	59.50	2	33.00	2.70
399	Квартира	12	3	59.60	2	33.10	2.70
400	Квартира	12	3	44.00	1	22.50	2.70
401	Квартира	12	3	58.50	2	32.10	2.70
402	Квартира	13	3	42.70	1	22.70	2.70
403	Квартира	13	3	58.50	2	32.50	2.70
404	Квартира	13	3	59.60	2	33.10	2.70
405	Квартира	13	3	59.50	2	33.10	2.70
406	Квартира	13	3	59.50	2	33.00	2.70
407	Квартира	13	3	59.60	2	33.10	2.70
408	Квартира	13	3	44.00	1	22.50	2.70
409	Квартира	13	3	58.50	2	32.10	2.70
410	Квартира	14	3	42.70	1	22.70	2.70
411	Квартира	14	3	58.50	2	32.50	2.70
412	Квартира	14	3	59.60	2	33.10	2.70
413	Квартира	14	3	59.50	2	33.10	2.70
414	Квартира	14	3	59.50	2	33.00	2.70
415	Квартира	14	3	59.60	2	33.10	2.70
416	Квартира	14	3	44.00	1	22.50	2.70
417	Квартира	14	3	58.50	2	32.10	2.70
418	Квартира	15	3	42.70	1	22.70	2.70

419	Квартира	15	3	58.50	2	32.50	2.70
420	Квартира	15	3	59.60	2	33.10	2.70
421	Квартира	15	3	59.50	2	33.10	2.70
422	Квартира	15	3	59.50	2	33.00	2.70
423	Квартира	15	3	59.60	2	33.10	2.70
424	Квартира	15	3	44.00	1	22.50	2.70
425	Квартира	15	3	58.50	2	32.10	2.70
426	Квартира	16	3	42.70	1	22.70	2.70
427	Квартира	16	3	58.50	2	32.50	2.70
428	Квартира	16	3	59.60	2	33.10	2.70
429	Квартира	16	3	59.50	2	33.10	2.70
430	Квартира	16	3	59.50	2	33.00	2.70
431	Квартира	16	3	59.60	2	33.10	2.70
432	Квартира	16	3	44.00	1	22.50	2.70
433	Квартира	16	3	58.50	2	32.10	2.70
434	Квартира	17	3	42.70	1	22.70	2.70
435	Квартира	17	3	58.50	2	32.50	2.70
436	Квартира	17	3	59.60	2	33.10	2.70
437	Квартира	17	3	59.50	2	33.10	2.70
438	Квартира	17	3	59.50	2	33.00	2.70
439	Квартира	17	3	59.60	2	33.10	2.70
440	Квартира	17	3	44.00	1	22.50	2.70
441	Квартира	17	3	58.50	2	32.10	2.70
442	Квартира	18	3	42.70	1	22.70	2.70
443	Квартира	18	3	58.50	2	32.50	2.70
444	Квартира	18	3	59.60	2	33.10	2.70
445	Квартира	18	3	59.50	2	33.10	2.70
446	Квартира	18	3	59.50	2	33.00	2.70
447	Квартира	18	3	59.60	2	33.10	2.70
448	Квартира	18	3	44.00	1	22.50	2.70
449	Квартира	18	3	58.50	2	32.10	2.70
450	Квартира	19	3	42.70	1	22.70	2.70
451	Квартира	19	3	58.50	2	32.50	2.70
452	Квартира	19	3	59.60	2	33.10	2.70
453	Квартира	19	3	59.50	2	33.10	2.70
454	Квартира	19	3	59.50	2	33.00	2.70
455	Квартира	19	3	59.60	2	33.10	2.70
456	Квартира	19	3	44.00	1	22.50	2.70
457	Квартира	19	3	58.50	2	32.10	2.70
458	Квартира	20	3	42.70	1	22.70	2.70
459	Квартира	20	3	58.50	2	32.50	2.70
460	Квартира	20	3	59.60	2	33.10	2.70
461	Квартира	20	3	59.50	2	33.10	2.70
462	Квартира	20	3	59.50	2	33.00	2.70
463	Квартира	20	3	59.60	2	33.10	2.70
464	Квартира	20	3	44.00	1	22.50	2.70

465	Квартира	20	3	58.50	2	32.10	2.70
466	Квартира	21	3	42.70	1	22.70	2.70
467	Квартира	21	3	58.50	2	32.50	2.70
468	Квартира	21	3	59.60	2	33.10	2.70
469	Квартира	21	3	59.50	2	33.10	2.70
470	Квартира	21	3	59.50	2	33.00	2.70
471	Квартира	21	3	59.60	2	33.10	2.70
472	Квартира	21	3	44.00	1	22.50	2.70
473	Квартира	21	3	58.50	2	32.10	2.70
474	Квартира	22	3	42.70	1	22.70	2.70
475	Квартира	22	3	58.50	2	32.50	2.70
476	Квартира	22	3	59.60	2	33.10	2.70
477	Квартира	22	3	59.50	2	33.10	2.70
478	Квартира	22	3	59.50	2	33.00	2.70
479	Квартира	22	3	59.60	2	33.10	2.70
480	Квартира	22	3	44.00	1	22.50	2.70
481	Квартира	22	3	58.50	2	32.10	2.70
482	Квартира	2	4	59.20	2	32.00	2.70
483	Квартира	2	4	73.80	3	42.60	2.70
484	Квартира	3	4	73.80	3	44.10	2.70
485	Квартира	3	4	73.80	2	42.60	2.70
486	Квартира	3	4	68.20	3	33.00	2.70
487	Квартира	4	4	73.80	3	44.10	2.70
488	Квартира	4	4	73.80	3	42.60	2.70
489	Квартира	4	4	68.20	2	33.00	2.70
490	Квартира	5	4	73.80	3	44.10	2.70
491	Квартира	5	4	73.80	3	42.60	2.70
492	Квартира	5	4	72.40	3	42.00	2.70
493	Квартира	6	4	73.80	3	44.10	2.70
494	Квартира	6	4	73.80	3	42.60	2.70
495	Квартира	6	4	72.40	3	42.00	2.70
496	Квартира	7	4	73.80	3	44.10	2.70
497	Квартира	7	4	73.80	3	42.60	2.70
498	Квартира	7	4	72.40	3	42.00	2.70
499	Квартира	8	4	73.80	3	44.10	2.70
500	Квартира	8	4	73.80	3	42.60	2.70
501	Квартира	8	4	72.40	3	42.00	2.70
502	Квартира	9	4	73.80	3	44.10	2.70
503	Квартира	9	4	73.80	3	42.60	2.70
504	Квартира	9	4	72.40	3	42.00	2.70
505	Квартира	10	4	73.80	3	44.10	2.70
506	Квартира	10	4	73.80	3	42.60	2.70
507	Квартира	10	4	72.40	3	42.00	2.70
508	Квартира	11	4	79.60	3	49.70	2.70
509	Квартира	11	4	73.80	3	42.60	2.70
510	Квартира	11	4	72.40	3	42.00	2.70

511	Квартира	12	4	79.60	3	49.70	2.70
512	Квартира	12	4	73.80	3	42.60	2.70
513	Квартира	12	4	72.40	3	42.00	2.70
514	Квартира	13	4	79.60	3	49.70	2.70
515	Квартира	13	4	73.80	3	42.60	2.70
516	Квартира	13	4	72.40	3	42.00	2.70
517	Квартира	3	5	59.30	3	33.00	2.70
518	Квартира	3	5	58.70	2	33.70	2.70
519	Квартира	3	5	59.50	2	33.00	2.70
520	Квартира	3	5	59.40	2	33.00	2.70
521	Квартира	3	5	59.60	2	33.00	2.70
522	Квартира	3	5	59.60	2	33.00	2.70
523	Квартира	3	5	59.40	2	33.00	2.70
524	Квартира	4	5	59.30	2	33.00	2.70
525	Квартира	4	5	58.70	2	33.70	2.70
526	Квартира	4	5	59.50	2	33.00	2.70
527	Квартира	4	5	59.40	2	33.00	2.70
528	Квартира	4	5	59.60	2	33.00	2.70
529	Квартира	4	5	59.60	2	33.00	2.70
530	Квартира	4	5	59.40	2	33.00	2.70
531	Квартира	5	5	59.30	2	33.00	2.70
532	Квартира	5	5	58.70	2	33.70	2.70
533	Квартира	5	5	59.50	2	33.00	2.70
534	Квартира	5	5	59.40	2	33.00	2.70
535	Квартира	5	5	59.60	2	33.00	2.70
536	Квартира	5	5	59.60	2	33.00	2.70
537	Квартира	5	5	59.40	2	33.00	2.70
538	Квартира	6	5	59.30	2	33.00	2.70
539	Квартира	6	5	58.70	2	33.70	2.70
540	Квартира	6	5	59.50	2	33.00	2.70
541	Квартира	6	5	59.40	2	33.00	2.70
542	Квартира	6	5	59.60	2	33.00	2.70
543	Квартира	6	5	59.60	2	33.00	2.70
544	Квартира	6	5	59.40	2	33.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	154.20	БКТ	138.40	4.20
					Тамбур	9.00	
					Санузел	4.30	
					ПУИ	2.50	

2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	164.00	БКТ	147.80	4.20
					Тамбур	7.80	
					Санузел	5.90	
					ПУИ	2.50	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	416.00	БКТ	387.40	4.20
					Тамбур 1	7.20	
					Санузел 1	4.40	
					ПУИ 1	2.90	
					Тамбур 2	6.80	
					Санузел 2	4.30	
					ПУИ 2	3.00	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	144.00	БКТ	126.30	4.20
					Тамбур	9.20	
					Санузел	4.70	
					ПУИ	3.80	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	148.97	БКТ	135.12	4.20
					Тамбур	6.97	
					Санузел	4.76	
					ПУИ	2.12	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	63.73	БКТ	51.07	4.20
					Тамбур	6.20	
					Санузел	4.23	
					ПУИ	2.23	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	128.22	БКТ	112.79	4.20
					Тамбур	7.36	
					Санузел	5.80	
					ПУИ	2.27	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	106.06	БКТ	92.27	4.20

					Тамбур	7.04	
					Санузел	4.52	
					ПУИ	2.23	
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	58.22	БКТ	45.22	4.20
					Тамбур	6.38	
					Санузел	4.63	
					ПУИ	1.99	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	33.06	БКТ	17.64	4.20
					Тамбур	6.91	
					Санузел	6.54	
					ПУИ	1.97	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	82.25	БКТ	66.72	4.20
					Тамбур	8.18	
					Санузел	4.64	
					ПУИ	2.71	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	120.02	БКТ	104.78	4.20
					Тамбур	7.11	
					Санузел	6.01	
					ПУИ	2.12	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	118.50	БКТ	101.73	4.20
					Тамбур	7.91	
					Санузел	5.97	
					ПУИ	2.89	
1	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
2	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
3	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
4	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
5	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
6	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
7	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
8	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
9	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
10	Машино-место	1	1	14.00		14.00	



57	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
58	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
59	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
60	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
61	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
62	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
63	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
64	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
65	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
66	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
67	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
68	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
69	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
70	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
71	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
72	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
73	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
74	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
75	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
76	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
77	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
78	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
79	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
80	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
81	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
82	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
83	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
84	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
85	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
86	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
87	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
88	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
89	Машино-место	1	1	14.00		14.00	
90	Машино-место	1	1	14.00		14.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка	Этаж -1		Техническое	18.2		
2	Лестничная клетка	Этаж -1		Техническое	18.6		
3	Лестничная клетка	Этаж -1		Техническое	19.7		
4	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Этаж -1		Техническое	445.8		

5	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Этаж -1	Техническое	500.0
6	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Этаж -1	Техническое	141.0
7	Насосная станция пожаротушения АУПТ и ВПВ	Этаж -1	Техническое	61.1
8	Помещение водомерного узла и насосная станция ХВС	Этаж -1	Техническое	45.9
9	Приточная камера	Этаж -1	Техническое	28.3
10	Вытяжная камера	Этаж -1	Техническое	24.5
11	Учёт тепла	Этаж -1		54.0
12	Учёт тепла ИТП	Этаж -1	Техническое	172.7
13	Лестничная клетка	Этаж -1	Техническое	17.0
14	Венткамера подпора	Этаж -1	Техническое	23.1
15	Венткамера подпора	Этаж -1	Техническое	30.7
16	Венткамера подпора	Этаж -1	Техническое	20.4
17	Помещение для хранения автомобилей на 90 м/места (Пожарный отсек 1)	Автостоянка, этаж 1	Общественное	3555.4
18	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	48.7
19	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	15.7
20	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	19.3
21	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	14.0
22	Лестничная клетка	Автостоянка, этаж 1	Общественное	15.7
23	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж 1	Общественное	7.0
24	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж 1	Общественное	14.3
25	Венткамера подпора	Автостоянка, этаж 1	Техническое	31.2
26	Помещение ввода кабеля	Автостоянка, этаж 1	Техническое	9.8
27	ЭОМ Автостоянки	Автостоянка, этаж 1	Техническое	9.7
28	Вытяжная камера	Автостоянка, этаж 1	Техническое	39.0
29	Помещение уборочной техники	Автостоянка, этаж 1	Общественное	18.5
30	Тамбур шлюз	Автостоянка, этаж 1	Общественное	7.6
31	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж 1	Общественное	11.9
32	Приточная камера	Автостоянка, этаж 1	Техническое	62.8
33	Венткамера подпора	Автостоянка, этаж 1	Техническое	12.6
34	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка, этаж 1	Техническое	15.3
35	Помещение поста охраны	Автостоянка, этаж 1	Общественное	12.5
36	С/у охраны	Автостоянка, этаж 1	Общественное	2.0
37	Венткамера пандуса	Автостоянка, этаж 1	Техническое	13.8
38	Венткамера пандуса	Автостоянка, этаж 1	Техническое	14.9
39	Пандус автостоянки (Пожарный отсек 2)	Автостоянка, этаж 1	Общественное	139.9
40	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	9.3
41	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.7
42	Вестибюль	Секция 1, этаж 2	Общественное	52.1
43	Консьерж	Секция 1, этаж 2	Общественное	17.2
44	Санузел	Секция 1, этаж 2	Общественное	2.2
45	Колясочная	Секция 1, этаж 2	Общественное	27.3

46	ПУИ	Секция 1, этаж 2	Общественное	3.0
47	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 2	Общественное	20.1
48	ЛК паркинга	Секция 1, этаж 2	Общественное	19.3
49	ЛК паркинга	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.7
50	ЭОМ Жилья	Секция 1, этаж 2	Общественное	11.4
51	ЭОМ БКТ	Секция 1, этаж 2	Общественное	11.9
52	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	23.9
53	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	27.0
54	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.2
55	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 3	Общественное	12.4
56	Тамбур	Секция 1, этаж 3	Общественное	2.9
57	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	23.9
58	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	27.0
59	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.2
60	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 4	Общественное	12.4
61	Тамбур	Секция 1, этаж 4	Общественное	2.9
62	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	23.9
63	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	27.0
64	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.2
65	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 5	Общественное	12.4
66	Тамбур	Секция 1, этаж 5	Общественное	2.9
67	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	23.9
68	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	27.0
69	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.2
70	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 6	Общественное	12.4
71	Тамбур	Секция 1, этаж 6	Общественное	2.9
72	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	23.9
73	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	27.0
74	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	17.2
75	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 7	Общественное	12.4
76	Тамбур	Секция 1, этаж 7	Общественное	2.9
77	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	23.9
78	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	27.0
79	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 8	Общественное	17.2
80	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 8	Общественное	12.4
81	Тамбур	Секция 1, этаж 8	Общественное	2.9
82	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	23.9
83	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	27.0
84	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 9	Общественное	17.2
85	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 9	Общественное	12.4
86	Тамбур	Секция 1, этаж 9	Общественное	2.9
87	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	23.9
88	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	27.0
89	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 10	Общественное	17.2
90	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 10	Общественное	12.4
91	Тамбур	Секция 1, этаж 10	Общественное	2.9



138	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 20	Общественное	27.0
139	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 20	Общественное	17.2
140	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 20	Общественное	12.4
141	Тамбур	Секция 1, этаж 20	Общественное	2.9
142	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21	Общественное	23.9
143	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21	Общественное	27.0
144	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 21	Общественное	17.2
145	Лестничная клетка Н1	Секция 1, этаж 21	Общественное	12.4
146	Тамбур	Секция 1, этаж 21	Общественное	2.9
147	Лестничная клетка	Секция 1, техпространство	Техническое	12.4
148	Тамбур	Секция 1, техпространство	Техническое	4.0
149	Техническое пространство	Секция 1, техпространство	Техническое	594.2
150	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	12.4
151	Помещение с размещением оконечных устройств	Секция 1, кровля	Техническое	14.9
152	Машинное помещение	Секция 1, кровля	Техническое	28.6
153	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.4
154	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	12.6
155	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	68.6
156	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	23.3
157	ПУИ	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.9
158	Лестничная клетка Н1	Секция 2, этаж 1	Общественное	21.3
159	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	32.2
160	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.1
161	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	9.1
162	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	8.9
163	Вестибюль	Секция 2, этаж 2	Общественное	38.4
164	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	21.0
165	Консьерж	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.6
166	Санузел	Секция 2, этаж 2	Общественное	1.3
167	Колясочная	Секция 2, этаж 2	Общественное	20.4
168	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	14.7
169	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	32.6
170	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.6
171	Лестничная клетка Н1	Секция 2, этаж 2	Общественное	12.7
172	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	13.3
173	Помещение СС	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.2
174	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.3
175	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	32.7
176	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	20.7
177	Лестничная клетка Н1	Секция 2, этаж 3	Общественное	12.7
178	Тамбур	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.6
179	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.3
180	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	32.7
181	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	20.7
182	Лестничная клетка Н1	Секция 2, этаж 4	Общественное	12.7





274	Лестничная клетка Н1	Секция 2, техническое пространство	Техническое	12.7
275	Тамбур	Секция 2, техническое пространство	Техническое	30.9
276	Техническое пространство	Секция 2, техническое пространство	Техническое	362.5
277	Техническое пространство	Секция 2, техническое пространство	Техническое	212.6
278	Лестничная клетка Н1	Секция 2, кровля	Техническое	16.2
279	Тамбур с размещением оконечных устройств	Секция 2, кровля	Техническое	13.3
280	Машинное помещение	Секция 2, кровля	Техническое	26.7
281	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.1
282	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.9
283	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	48.0
284	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	18.8
285	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 1	Общественное	21.7
286	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	36.6
287	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.2
288	Тамбур	Секция 3, этаж 2	Общественное	6.9
289	Тамбур	Секция 3, этаж 2	Общественное	13.4
290	Вестибюль	Секция 3, этаж 2	Общественное	22.0
291	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	18.6
292	Консьерж	Секция 3, этаж 2	Общественное	12.6
293	Санузел	Секция 3, этаж 2	Общественное	1.4
294	Колясочная	Секция 3, этаж 2	Общественное	20.1
295	ПУИ	Секция 3, этаж 2	Общественное	5.6
296	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	23.4
297	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	27.6
298	Тамбур	Секция 3, этаж 2	Общественное	3.0
299	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 2	Общественное	12.3
300	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	19.1
301	ЭОМ Жилья	Секция 3, этаж 2	Общественное	11.1
302	Помещение СС МПТЦ	Секция 3, этаж 2	Общественное	23.9
303	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	23.4
304	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	27.6
305	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	18.6
306	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 3	Общественное	12.3
307	Тамбур	Секция 3, этаж 3	Общественное	3.0
308	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	23.4
309	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	27.6
310	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	18.6
311	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 4	Общественное	12.3
312	Тамбур	Секция 3, этаж 4	Общественное	3.0
313	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	23.4
314	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	27.6
315	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	18.6



362	Тамбур	Секция 3, этаж 14	Общественное	3.0
363	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 15	Общественное	23.4
364	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 15	Общественное	27.6
365	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 15	Общественное	18.6
366	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 15	Общественное	12.3
367	Тамбур	Секция 3, этаж 15	Общественное	3.0
368	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 16	Общественное	23.4
369	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 16	Общественное	27.6
370	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 16	Общественное	18.6
371	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 16	Общественное	12.3
372	Тамбур	Секция 3, этаж 16	Общественное	3.0
373	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 17	Общественное	23.4
374	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 17	Общественное	27.6
375	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 17	Общественное	18.6
376	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 17	Общественное	12.3
377	Тамбур	Секция 3, этаж 17	Общественное	3.0
378	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 18	Общественное	23.4
379	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 18	Общественное	27.6
380	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 18	Общественное	18.6
381	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 18	Общественное	12.3
382	Тамбур	Секция 3, этаж 18	Общественное	3.0
383	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 19	Общественное	23.4
384	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 19	Общественное	27.6
385	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 19	Общественное	18.6
386	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 19	Общественное	12.3
387	Тамбур	Секция 3, этаж 19	Общественное	3.0
388	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 20	Общественное	23.4
389	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 20	Общественное	27.6
390	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 20	Общественное	18.6
391	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 20	Общественное	12.3
392	Тамбур	Секция 3, этаж 20	Общественное	3.0
393	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 21	Общественное	23.4
394	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 21	Общественное	27.6
395	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 21	Общественное	18.6
396	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 21	Общественное	12.3
397	Тамбур	Секция 3, этаж 21	Общественное	3.0
398	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 22	Общественное	23.4
399	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 22	Общественное	27.6
400	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 22	Общественное	18.6
401	Лестничная клетка Н1	Секция 3, этаж 22	Общественное	12.3
402	Тамбур	Секция 3, этаж 22	Общественное	3.0
403	Тамбур	Секция 3, технический этаж	Техническое	5.1
404	Лестничная клетка Н1	Секция 3, технический этаж	Техническое	12.3
405	Техническое пространство	Секция 3, технический этаж	Техническое	591.0

406	Лестничная клетка Н1	Секция 3, Кровля	Техническое	12.3
407	Тамбур с размещением оконечных устройств	Секция 3, Кровля	Техническое	10.8
408	Машинное помещение	Секция 3, Кровля	Техническое	26.7
409	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.9
410	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.7
411	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	55.6
412	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 1	Общественное	16.3
413	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	20.0
414	Тамбур	Секция 4, этаж 2	Общественное	6.4
415	Тамбур	Секция 4, этаж 2	Общественное	6.9
416	Вестибюль	Секция 4, этаж 2	Общественное	23.5
417	Вестибюль	Секция 4, этаж 2	Общественное	16.0
418	Консьерж	Секция 4, этаж 2	Общественное	8.5
419	Санузел	Секция 4, этаж 2	Общественное	1.4
420	Колясочная	Секция 4, этаж 2	Общественное	18.4
421	ПУИ	Секция 4, этаж 2	Общественное	2.0
422	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.3
423	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 2	Общественное	16.3
424	Помещение СС	Секция 4, этаж 2	Общественное	14.4
425	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	22.4
426	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	11.9
427	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 3	Общественное	12.5
428	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 3	Общественное	2.5
429	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	21.7
430	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	11.9
431	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 4	Общественное	12.5
432	Тамбур	Секция 4, этаж 4	Общественное	2.5
433	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	22.4
434	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	11.9
435	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 5	Общественное	12.5
436	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 5	Общественное	2.5
437	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	22.4
438	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	11.9
439	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 6	Общественное	12.5
440	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 6	Общественное	2.5
441	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	22.4
442	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	11.9
443	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 7	Общественное	12.5
444	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 7	Общественное	2.5
445	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	22.4
446	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	11.9
447	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 8	Общественное	12.5
448	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 8	Общественное	2.5
449	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 9	Общественное	22.4
450	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 9	Общественное	11.9

451	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 9	Общественное	12.5
452	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 9	Общественное	2.5
453	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 10	Общественное	22.4
454	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 10	Общественное	11.9
455	Лестничная клетка Н2	Секция 4, этаж 10	Общественное	12.5
456	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 10	Общественное	2.5
457	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 11	Общественное	23.3
458	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 11	Общественное	18.6
459	Лестничная клетка Н1	Секция 4, этаж 11	Общественное	12.3
460	Тамбур	Секция 4, этаж 11	Общественное	3.0
461	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 12	Общественное	23.3
462	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 12	Общественное	18.6
463	Лестничная клетка Н1	Секция 4, этаж 12	Общественное	12.3
464	Тамбур	Секция 4, этаж 12	Общественное	3.0
465	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 13	Общественное	23.3
466	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 13	Общественное	18.6
467	Лестничная клетка Н1	Секция 4, этаж 13	Общественное	12.3
468	Тамбур	Секция 4, этаж 13	Общественное	3.0
469	Лестничная клетка Н2	Секция 4, техническое пространство	Техническое	12.5
470	Тамбур	Секция 4, техническое пространство	Техническое	18.8
471	Техническое пространство	Секция 4, техническое пространство	Техническое	195.7
472	Техническое пространство	Секция 4, техническое пространство	Техническое	86.7
473	Лестничная клетка Н2	Секция 4, кровля	Техническое	12.4
474	Тамбур с размещением оконечных устройств	Секция 4, кровля	Техническое	7.5
475	Машинное помещение	Секция 4, кровля	Техническое	20.0
476	Тамбур	Секция 5, этаж 2	Общественное	10.1
477	Тамбур	Секция 5, этаж 2	Общественное	8.8
478	Вестибюль	Секция 5, этаж 2	Общественное	50.4
479	Консьерж	Секция 5, этаж 2	Общественное	18.1
480	Санузел	Секция 5, этаж 2	Общественное	2.0
481	Колясочная	Секция 5, этаж 2	Общественное	25.4
482	ПУИ	Секция 5, этаж 2	Общественное	2.2
483	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 2	Общественное	24.1
484	ЭОМ БКТ	Секция 5, этаж 2	Общественное	6.8
485	ЭОМ Жилья	Секция 5, этаж 2	Общественное	6.7
486	ЛК паркинга	Секция 5, этаж 2	Общественное	14.1
487	ЛК паркинга	Секция 5, этаж 2	Общественное	15.9
488	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	30.0
489	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	19.2
490	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	19.1
491	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 3	Общественное	15.3
492	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	30.0

493	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	19.2
494	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	19.1
495	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 4	Общественное	15.3
496	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	30.0
497	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	19.2
498	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	19.1
499	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 5	Общественное	15.3
500	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	30.0
501	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	19.2
502	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	19.1
503	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 6	Общественное	15.3
504	Лестничная клетка Л1	Секция 5, техническое пространство	Техническое	12.7
505	Тамбур	Секция 5, техническое пространство	Техническое	2.4
506	Техническое пространство	Секция 5, техническое пространство	Техническое	563.9
507	Лестничная клетка Л1	Секция 5, кровля	Техническое	12.7
508	Тамбур с размещением оконечных устройств	Секция 5, кровля	Техническое	12.1
509	Машинное помещение	Секция 5, кровля	Техническое	22.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифт, 12 шт., подъемник для инвалидов - 0 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система водоснабжения. Автоматическая установка пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод. Подземная автостоянка.	Водоснабжение (пожаротушение)
5	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения. Бытовая канализация.	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
9	Надземная часть	Системы кондиционирования	Кондиционирование
10	Подземная и надземная часть	Сети связи: Телефонизация, телевидение,	Телефонная связь, телевидение, радио

11		структурированная кабельная сеть, радиофикация	
12	Подземная и надземная часть	Система видеонаблюдения (СВН), система охраны входов (СОВ), система контроля и управления	Видеонаблюдение, охрана входов, контроль и
13		доступом (СКУД)	управление доступом
14	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов (АСКУЭ)	Учет электроэнергии
15	Подземная и надземная часть	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и
16			диспетчеризация инженерных систем
17	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС), система оповещения и управления	
18		эвакуацией при пожаре (СОУЭ), система противопожарной автоматики (ПА)	Противопожарная автоматика
19	Подземная часть	Система контроля загазованности автостоянки	Контроль загазованности автостоянки
20	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система учета водопотребления (АСКУВ)	Учет водопотребления
21	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система учета тепла (АСКУТ)	Учет теплоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>6 006 893 040,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
		Наименование банка: <b>УФК ПО Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>03226643450000007302</b>
		Корреспондентский счет: <b>40102810545370000003</b>
		БИК: <b>004525988</b>
		ИНН: <b>7725074789</b>
		КПП: <b>772501001</b>

		ОГРН: <b>1027739568471</b>
		ОКПО: <b>40449170</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>0,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

0000000481ccb00052b3068d43f833778d4a090f

Владелец: **Бородулина Елена Олеговна, Бородулина  
Елена Олеговна**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.12.2026