

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002336 от 10.01.2026

ЖК "Legacy" ЗАО Мичуринский проспект, владение 30-Б

Дата первичного размещения: 20.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НАЙОМЕ-ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Найоме-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115516
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Промышленная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 21 ; Помещение: XXIV
	1.2.10	Уточнение адреса: город Москва, г Москва, улица Промышленная, д. 10, пом. XXIV, ком. 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 980-49-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: zastroshik00@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legacydom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зироян
	1.5.2	Имя: Армине
	1.5.3	Отчество (при наличии): Гагиковна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: НАЙОМЕ-ИНВЕСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 402710094368
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705057330
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746211651
	2.1.3	Дата регистрации: 24.12.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания "Правенса Трейдинг Лимитед"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 14.06.2016
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 356800
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Департамент регистрации и ликвидации юридических лиц г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3032, Кипр, г. Лимассол, Караискаки, д. 13
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Читчян
	3.4.2	Имя: Размик
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Республика Армения
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет 80% доли в компании "Правенса Трейдинг Лимитед", которая в свою очередь владеет 100% в уставном капитале застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коротков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19881250516
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770408290885
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно владеет 20% доли в компании "Правенса Трейдинг Лимитед", которая в свою очередь владеет 100% в уставном капитале застройщика

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания "Правенса Трейдинг Лимитед"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -225,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 181 292,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 563 806,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Юридический и фактический адрес Застройщика:115516, ГОРОД МОСКВА , УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ 10, ЭТ/ПОМ/КОМ 2/XXIV/21 Сайт застройщика в разработке.Генеральными директорами Застройщика ранее являлись Зироян А.Г.и Аванесов О.В.Отсутствует техническая возможность внесения данных о 2-х генеральных директорах-раздел не предусмотрен для заполнения на второго генерального директора.В связи с тем, что единоличный исполнительный орган-физическое лицо, ИНН и данные отображаются юр лица ООО"Найоме-Инвест".в октябре 2022 внесены изменения по единоличному исполнительному органу-единственный генеральный директор Зироян А.Г
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Раменки
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Владение 30-Б
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 59914.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 100,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 175,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40 275,70 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 20
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дельта 40
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038104047
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Траст Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724936220
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газ Ойл Констракшн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724640840
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0071-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мосэксперт»)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-059047-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-059047-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" (ООО "Мосэксперт")
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Legacy"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Сервисстрой-1
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743820454
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.05.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-017478-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-030825
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.02.2016, 07.12.2017, 04.08.2011, 29.08.2012, 21.01.2015, 25.09.2009, 11.12.2015, 19.08.2021, 25.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Москвы. Департамент земельных ресурсов г.Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013003:1013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 848,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 101
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе карусель, горка, игровые комплексы, батут, песочница, качели, канатная дорога
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе рукоход, велосипед, тренажеры, настольный теннис, шахматы, игровые площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 10
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В подземной части 33 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории комплекса предусматривает размещение кустарников, цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, ТУ ГУП "Моссвет" от 24.07.2018г. № 17765-1
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5113 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 407 875,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5114 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378 842,09 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 977 037,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания ПАО "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-623033/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 375 457,32 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1509/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210201/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 977 037,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнвестРесурс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708575182
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ордена Трудового Красного Знамени Федеральное государственное унитарное предприятие «Российские сети вещания и оповещения»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнвестРесурс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708575182
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 160
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 151
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	79.70	3	55.10	3.10
2	Квартира	2	1	51.30	2	33.50	3.10
3	Квартира	2	1	77.00	3	51.70	3.10
4	Квартира	2	1	111.00	4	64.20	3.10
5	Квартира	3	1	88.30	3	64.50	3.10
6	Квартира	3	1	50.50	2	33.50	3.10
7	Квартира	3	1	76.30	3	51.70	3.10
8	Квартира	3	1	120.50	4	74.30	3.10
9	Квартира	4	1	88.30	3	64.50	3.10
10	Квартира	4	1	50.50	2	33.50	3.10
11	Квартира	4	1	76.30	3	51.70	3.10
12	Квартира	4	1	120.50	4	74.30	3.10
13	Квартира	5	1	88.30	3	64.50	3.10
14	Квартира	5	1	50.50	2	33.50	3.10
15	Квартира	5	1	76.30	3	51.70	3.10
16	Квартира	5	1	120.50	4	74.30	3.10
17	Квартира	6	1	88.30	3	64.50	3.10
18	Квартира	6	1	50.50	2	33.50	3.10
19	Квартира	6	1	76.30	3	51.70	3.10
20	Квартира	6	1	120.50	4	74.30	3.10
21	Квартира	7	1	88.30	3	64.50	3.10
22	Квартира	7	1	50.50	2	33.50	3.10
23	Квартира	7	1	76.30	3	51.70	3.10
24	Квартира	7	1	120.50	4	74.30	3.10
25	Квартира	8	1	88.30	3	64.50	3.10
26	Квартира	8	1	50.50	2	33.50	3.10
27	Квартира	8	1	76.30	3	51.70	3.10
28	Квартира	8	1	120.50	4	74.30	3.10
29	Квартира	9	1	88.30	3	64.50	3.10
30	Квартира	9	1	50.50	2	33.50	3.10
31	Квартира	9	1	76.30	3	51.70	3.10
32	Квартира	9	1	120.40	4	74.10	3.10
33	Квартира	10	1	88.30	3	64.50	3.10
34	Квартира	10	1	50.50	2	33.50	3.10
35	Квартира	10	1	76.30	3	51.70	3.10
36	Квартира	10	1	120.40	4	74.10	3.10
37	Квартира	11	1	88.30	3	64.50	3.10
38	Квартира	11	1	50.50	2	33.50	3.10
39	Квартира	11	1	76.30	3	51.70	3.10
40	Квартира	11	1	120.40	4	74.10	3.10
41	Квартира	12	1	88.30	3	64.50	3.10
42	Квартира	12	1	50.50	2	33.50	3.10
43	Квартира	12	1	76.30	3	51.70	3.10
44	Квартира	12	1	120.40	4	74.10	3.10

45	Квартира	13	1	88.30	3	64.50	3.10
46	Квартира	13	1	50.50	2	33.50	3.10
47	Квартира	13	1	76.30	3	51.70	3.10
48	Квартира	13	1	120.40	4	74.10	3.10
49	Квартира	14	1	88.30	3	64.50	3.10
50	Квартира	14	1	50.50	2	33.50	3.10
51	Квартира	14	1	76.30	3	51.70	3.10
52	Квартира	14	1	120.40	4	74.10	3.10
53	Квартира	15	1	88.30	3	64.50	3.10
54	Квартира	15	1	50.50	2	33.50	3.10
55	Квартира	15	1	76.30	3	51.70	3.10
56	Квартира	15	1	120.50	4	73.10	3.10
57	Квартира	16	1	88.30	3	64.50	3.10
58	Квартира	16	1	50.50	2	33.40	3.10
59	Квартира	16	1	108.40	4	74.50	3.10
60	Квартира	16	1	88.40	3	62.40	3.10
61	Квартира	17	1	88.30	3	64.50	3.60
62	Квартира	17	1	50.50	2	33.40	3.60
63	Квартира	17	1	108.40	4	74.50	3.60
64	Квартира	17	1	88.40	3	62.40	3.60
65	Квартира	2	2	80.10	3	58.60	3.10
66	Квартира	2	2	46.90	2	28.30	3.10
67	Квартира	2	2	47.20	2	27.20	3.10
68	Квартира	2	2	80.80	3	57.40	3.10
69	Квартира	3	2	88.70	3	67.90	3.10
70	Квартира	3	2	46.50	2	28.30	3.10
71	Квартира	3	2	46.60	2	27.20	3.10
72	Квартира	3	2	89.20	3	61.40	3.10
73	Квартира	4	2	88.70	3	67.90	3.10
74	Квартира	4	2	46.50	2	28.30	3.10
75	Квартира	4	2	46.60	2	27.20	3.10
76	Квартира	4	2	89.20	3	61.40	3.10
77	Квартира	5	2	88.70	3	67.90	3.10
78	Квартира	5	2	46.50	2	28.30	3.10
79	Квартира	5	2	46.60	2	27.20	3.10
80	Квартира	5	2	89.20	3	61.40	3.10
81	Квартира	6	2	88.70	3	67.90	3.10
82	Квартира	6	2	46.50	2	28.30	3.10
83	Квартира	6	2	46.60	2	27.20	3.10
84	Квартира	6	2	89.20	3	61.40	3.10
85	Квартира	7	2	88.70	3	67.90	3.10
86	Квартира	7	2	46.50	2	28.30	3.10
87	Квартира	7	2	46.60	2	27.20	3.10
88	Квартира	7	2	89.20	3	61.40	3.10
89	Квартира	8	2	88.70	3	67.90	3.10
90	Квартира	8	2	46.50	2	28.30	3.10

91	Квартира	8	2	46.60	2	27.20	3.10
92	Квартира	8	2	89.20	3	61.40	3.10
93	Квартира	9	2	88.70	3	67.90	3.10
94	Квартира	9	2	46.50	2	28.30	3.10
95	Квартира	9	2	46.60	2	27.20	3.10
96	Квартира	9	2	89.30	3	61.40	3.10
97	Квартира	10	2	88.60	3	67.70	3.10
98	Квартира	10	2	46.50	2	28.30	3.10
99	Квартира	10	2	69.30	3	49.90	3.10
100	Квартира	10	2	66.20	3	50.30	3.10
101	Квартира	11	2	88.60	3	67.70	3.10
102	Квартира	11	2	46.50	2	28.30	3.10
103	Квартира	11	2	69.30	3	49.90	3.10
104	Квартира	11	2	66.20	3	50.30	3.10
105	Квартира	12	2	88.60	3	67.70	3.10
106	Квартира	12	2	46.50	2	28.30	3.10
107	Квартира	12	2	69.30	3	49.90	3.10
108	Квартира	12	2	66.20	3	50.30	3.10
109	Квартира	13	2	88.60	3	67.20	3.10
110	Квартира	13	2	46.50	2	28.30	3.10
111	Квартира	13	2	69.30	3	49.90	3.10
112	Квартира	13	2	66.20	3	50.30	3.10
113	Квартира	14	2	88.60	3	67.70	3.60
114	Квартира	14	2	46.50	2	28.30	3.60
115	Квартира	14	2	69.30	3	49.90	3.60
116	Квартира	14	2	66.20	3	50.30	3.60
117	Квартира	2	3	119.70	5	83.80	3.10
118	Квартира	2	3	101.80	4	74.30	3.10
119	Квартира	2	3	72.60	3	46.00	3.10
120	Квартира	3	3	118.80	5	83.80	3.10
121	Квартира	3	3	100.90	4	74.20	3.10
122	Квартира	3	3	71.90	3	46.10	3.10
123	Квартира	4	3	118.80	5	83.80	3.10
124	Квартира	4	3	100.90	4	74.20	3.10
125	Квартира	4	3	71.90	3	46.10	3.10
126	Квартира	5	3	118.80	5	83.80	3.10
127	Квартира	5	3	100.90	4	74.20	3.10
128	Квартира	5	3	71.90	3	46.10	3.10
129	Квартира	6	3	118.80	5	83.80	3.10
130	Квартира	6	3	100.90	4	74.20	3.10
131	Квартира	6	3	71.90	3	46.10	3.10
132	Квартира	7	3	118.80	5	83.80	3.10
133	Квартира	7	3	100.90	4	74.20	3.10
134	Квартира	7	3	71.90	3	46.10	3.10
135	Квартира	8	3	118.80	5	83.80	3.60
136	Квартира	8	3	100.90	4	74.20	3.60

137	Квартира	8	3	71.90	3	46.10	3.60
138	Квартира	2	4	104.80	4	67.00	3.10
139	Квартира	2	4	53.10	2	34.80	3.10
140	Квартира	2	4	53.80	2	35.20	3.10
141	Квартира	2	4	53.10	2	35.40	3.10
142	Квартира	2	4	115.30	4	73.00	3.10
143	Квартира	3	4	103.70	4	67.10	3.10
144	Квартира	3	4	52.50	2	34.70	3.10
145	Квартира	3	4	53.10	2	35.20	3.10
146	Квартира	3	4	52.30	2	35.40	3.10
147	Квартира	3	4	122.80	4	81.30	3.10
148	Квартира	4	4	103.70	4	67.10	3.10
149	Квартира	4	4	52.50	2	34.70	3.10
150	Квартира	4	4	53.10	2	35.20	3.10
151	Квартира	4	4	52.30	2	35.40	3.10
152	Квартира	4	4	122.80	4	81.30	3.10
153	Квартира	5	4	103.70	4	67.10	3.10
154	Квартира	5	4	52.50	2	34.70	3.10
155	Квартира	5	4	53.10	2	35.20	3.10
156	Квартира	5	4	52.30	2	35.40	3.10
157	Квартира	5	4	122.80	4	81.30	3.10
158	Квартира	6	4	103.70	4	67.10	3.10
159	Квартира	6	4	52.50	2	34.70	3.10
160	Квартира	6	4	53.10	2	35.20	3.10
161	Квартира	6	4	52.30	2	35.40	3.10
162	Квартира	6	4	122.80	4	81.30	3.10
163	Квартира	7	4	103.70	4	67.10	3.10
164	Квартира	7	4	52.50	2	34.70	3.10
165	Квартира	7	4	53.10	2	35.20	3.10
166	Квартира	7	4	52.30	2	35.40	3.10
167	Квартира	7	4	122.80	4	81.30	3.10
168	Квартира	8	4	103.70	4	67.10	3.60
169	Квартира	8	4	52.50	2	34.70	3.60
170	Квартира	8	4	53.10	2	35.20	3.60
171	Квартира	8	4	52.30	2	35.40	3.60
172	Квартира	8	4	122.80	4	81.30	3.60
173	Квартира	2	5	116.30	4	69.00	3.10
174	Квартира	2	5	44.90	2	26.80	3.10
175	Квартира	2	5	44.30	2	26.10	3.10
176	Квартира	2	5	45.80	2	27.20	3.10
177	Квартира	2	5	123.80	4	82.60	3.10
178	Квартира	3	5	119.70	4	73.10	3.10
179	Квартира	3	5	52.20	2	34.90	3.10
180	Квартира	3	5	51.40	2	34.00	3.10
181	Квартира	3	5	53.40	2	35.40	3.10
182	Квартира	3	5	127.00	4	86.70	3.10

183	Квартира	4	5	119.70	4	73.10	3.10
184	Квартира	4	5	52.20	2	34.90	3.10
185	Квартира	4	5	51.40	2	34.00	3.10
186	Квартира	4	5	53.40	2	35.40	3.10
187	Квартира	4	5	127.00	4	86.70	3.10
188	Квартира	5	5	119.70	4	73.10	3.10
189	Квартира	5	5	52.20	2	34.90	3.10
190	Квартира	5	5	51.40	2	34.00	3.10
191	Квартира	5	5	53.40	2	35.40	3.10
192	Квартира	5	5	127.00	4	86.70	3.10
193	Квартира	6	5	119.70	4	73.10	3.10
194	Квартира	6	5	52.20	2	34.90	3.10
195	Квартира	6	5	51.40	2	34.00	3.10
196	Квартира	6	5	53.40	2	35.40	3.10
197	Квартира	6	5	127.00	4	86.70	3.10
198	Квартира	7	5	119.70	4	73.10	3.10
199	Квартира	7	5	52.20	2	34.90	3.10
200	Квартира	7	5	51.40	2	34.00	3.10
201	Квартира	7	5	53.40	2	35.40	3.10
202	Квартира	7	5	127.00	4	86.70	3.10
203	Квартира	8	5	119.70	4	73.10	3.10
204	Квартира	8	5	52.20	2	34.90	3.10
205	Квартира	8	5	51.40	2	34.00	3.10
206	Квартира	8	5	53.40	2	35.40	3.10
207	Квартира	8	5	127.00	4	86.70	3.10
208	Квартира	9	5	119.70	4	73.10	3.10
209	Квартира	9	5	52.20	2	34.90	3.10
210	Квартира	9	5	51.40	2	34.00	3.10
211	Квартира	9	5	53.40	2	35.40	3.10
212	Квартира	9	5	127.00	4	86.70	3.10
213	Квартира	10	5	85.50	3	58.00	3.10
214	Квартира	10	5	86.30	3	57.60	3.10
215	Квартира	10	5	51.40	2	34.00	3.10
216	Квартира	10	5	53.40	2	35.40	3.10
217	Квартира	10	5	127.00	4	86.70	3.10
218	Квартира	11	5	85.50	3	58.00	3.10
219	Квартира	11	5	86.30	3	57.60	3.10
220	Квартира	11	5	51.40	2	34.00	3.10
221	Квартира	11	5	53.40	2	35.40	3.10
222	Квартира	11	5	127.00	4	86.70	3.10
223	Квартира	12	5	85.50	3	58.00	3.10
224	Квартира	12	5	86.30	3	57.60	3.10
225	Квартира	12	5	51.40	2	34.00	3.10
226	Квартира	12	5	53.40	2	35.40	3.10
227	Квартира	12	5	127.00	4	86.70	3.10
228	Квартира	13	5	85.80	3	58.20	3.10

229	Квартира	13	5	86.50	3	57.60	3.60
230	Квартира	13	5	51.50	2	34.00	3.60
231	Квартира	13	5	53.40	2	35.40	3.60
232	Квартира	13	5	127.00	4	86.70	3.60
233	Квартира	2	6	117.30	4	64.70	3.10
234	Квартира	2	6	43.30	2	25.90	3.10
235	Квартира	2	6	45.50	2	27.20	3.10
236	Квартира	2	6	45.00	2	27.60	3.10
237	Квартира	2	6	123.80	4	84.20	3.10
238	Квартира	3	6	120.20	4	69.00	3.10
239	Квартира	3	6	50.40	2	30.80	3.10
240	Квартира	3	6	52.90	2	35.30	3.10
241	Квартира	3	6	44.40	2	27.60	3.10
242	Квартира	3	6	123.00	4	84.00	3.10
243	Квартира	4	6	120.20	4	69.00	3.10
244	Квартира	4	6	50.40	2	30.80	3.10
245	Квартира	4	6	52.90	2	35.30	3.10
246	Квартира	4	6	44.40	2	27.60	3.10
247	Квартира	4	6	123.00	4	84.00	3.10
248	Квартира	5	6	120.20	4	69.00	3.10
249	Квартира	5	6	50.40	2	30.80	3.10
250	Квартира	5	6	52.90	2	35.30	3.10
251	Квартира	5	6	44.40	2	27.60	3.10
252	Квартира	5	6	123.00	4	84.00	3.10
253	Квартира	6	6	120.20	4	69.00	3.10
254	Квартира	6	6	50.40	2	30.80	3.10
255	Квартира	6	6	52.90	2	35.30	3.10
256	Квартира	6	6	44.40	2	27.60	3.10
257	Квартира	6	6	123.00	4	84.00	3.10
258	Квартира	7	6	120.20	4	69.00	3.10
259	Квартира	7	6	50.40	2	30.80	3.10
260	Квартира	7	6	52.90	2	35.30	3.10
261	Квартира	7	6	44.40	2	27.60	3.10
262	Квартира	7	6	123.00	4	84.00	3.10
263	Квартира	8	6	120.20	4	69.00	3.10
264	Квартира	8	6	50.40	2	30.80	3.10
265	Квартира	8	6	52.90	2	35.30	3.10
266	Квартира	8	6	44.40	2	27.60	3.10
267	Квартира	8	6	123.00	4	84.00	3.10
268	Квартира	9	6	120.20	4	72.50	3.10
269	Квартира	9	6	50.40	2	32.10	3.10
270	Квартира	9	6	52.90	2	33.60	3.10
271	Квартира	9	6	44.40	2	27.60	3.10
272	Квартира	9	6	123.00	4	84.00	3.10
273	Квартира	10	6	120.20	4	69.00	3.10
274	Квартира	10	6	50.40	2	32.10	3.10

275	Квартира	10	6	52.90	2	33.60	3.10
276	Квартира	10	6	44.40	2	27.60	3.10
277	Квартира	10	6	123.00	4	84.00	3.10
278	Квартира	11	6	120.20	4	69.00	3.10
279	Квартира	11	6	50.40	2	32.10	3.10
280	Квартира	11	6	52.90	2	33.60	3.10
281	Квартира	11	6	44.40	2	27.60	3.10
282	Квартира	11	6	123.00	4	84.00	3.10
283	Квартира	12	6	120.20	4	69.00	3.10
284	Квартира	12	6	50.40	2	32.10	3.10
285	Квартира	12	6	52.90	2	33.60	3.10
286	Квартира	12	6	44.40	2	27.60	3.10
287	Квартира	12	6	123.00	4	84.00	3.10
288	Квартира	13	6	120.20	4	69.00	3.10
289	Квартира	13	6	50.40	2	32.10	3.10
290	Квартира	13	6	52.90	2	33.60	3.10
291	Квартира	13	6	44.40	2	27.60	3.10
292	Квартира	13	6	123.10	4	84.20	3.10
293	Квартира	14	6	120.00	4	69.00	3.10
294	Квартира	14	6	50.40	2	32.10	3.10
295	Квартира	14	6	52.90	2	33.60	3.10
296	Квартира	14	6	44.40	2	27.60	3.10
297	Квартира	14	6	123.00	4	84.00	3.10
298	Квартира	15	6	85.70	3	56.10	3.10
299	Квартира	15	6	85.90	3	61.80	3.10
300	Квартира	15	6	52.70	2	33.60	3.10
301	Квартира	15	6	44.40	2	27.60	3.10
302	Квартира	15	6	122.90	4	84.00	3.10
303	Квартира	16	6	85.70	3	56.10	3.10
304	Квартира	16	6	85.90	3	61.80	3.10
305	Квартира	16	6	52.70	2	33.60	3.10
306	Квартира	16	6	44.40	2	27.60	3.10
307	Квартира	16	6	122.90	4	84.00	3.10
308	Квартира	17	6	85.70	3	56.10	3.60
309	Квартира	17	6	85.90	3	61.80	3.60
310	Квартира	17	6	52.70	2	33.60	3.60
311	Квартира	17	6	44.40	2	27.60	3.60
312	Квартира	17	6	122.90	4	84.00	3.60
313	Квартира	2	7	71.60	2	41.40	3.10
314	Квартира	2	7	79.10	4	52.80	3.10
315	Квартира	2	7	44.80	2	26.80	3.10
316	Квартира	3	7	70.70	2	41.70	3.10
317	Квартира	3	7	78.20	4	53.00	3.10
318	Квартира	3	7	44.00	2	26.70	3.10
319	Квартира	4	7	70.70	2	41.70	3.10
320	Квартира	4	7	78.20	4	53.00	3.10

321	Квартира	4	7	44.00	2	26.70	3.10
322	Квартира	5	7	70.70	2	41.70	3.10
323	Квартира	5	7	78.20	4	53.00	3.10
324	Квартира	5	7	44.00	2	26.70	3.10
325	Квартира	6	7	70.70	2	41.70	3.10
326	Квартира	6	7	78.20	4	53.00	3.10
327	Квартира	6	7	44.00	2	26.70	3.10
328	Квартира	7	7	70.70	2	41.70	3.10
329	Квартира	7	7	78.20	4	53.00	3.10
330	Квартира	7	7	44.00	2	26.70	3.10
331	Квартира	8	7	70.70	2	41.70	3.10
332	Квартира	8	7	78.20	4	53.00	3.10
333	Квартира	8	7	44.00	2	26.70	3.10
334	Квартира	9	7	70.80	2	41.20	3.10
335	Квартира	9	7	78.10	4	52.70	3.10
336	Квартира	9	7	44.00	2	26.60	3.10
337	Квартира	10	7	70.80	2	41.20	3.10
338	Квартира	10	7	78.10	4	52.90	3.10
339	Квартира	10	7	44.00	2	26.70	3.10
340	Квартира	11	7	70.80	2	41.20	3.10
341	Квартира	11	7	78.10	4	52.90	3.10
342	Квартира	11	7	44.00	2	26.70	3.10
343	Квартира	12	7	70.80	2	41.20	3.10
344	Квартира	12	7	78.10	4	52.90	3.10
345	Квартира	12	7	44.00	2	26.70	3.10
346	Квартира	13	7	208.90	6	87.20	3.10
347	Квартира	14	7	208.90	6	87.20	3.10
348	Квартира	15	7	208.90	6	87.20	3.10
349	Квартира	16	7	208.90	6	87.20	3.10
350	Квартира	17	7	208.90	6	87.20	3.60
351	Квартира	2	8	84.30	3	60.00	3.10
352	Квартира	2	8	46.50	2	27.80	3.10
353	Квартира	2	8	40.90	2	25.90	3.10
354	Квартира	2	8	86.40	3	58.90	3.10
355	Квартира	3	8	83.00	3	59.70	3.10
356	Квартира	3	8	45.80	2	27.80	3.10
357	Квартира	3	8	40.20	2	25.90	3.10
358	Квартира	3	8	85.40	3	58.90	3.10
359	Квартира	4	8	83.00	3	59.70	3.10
360	Квартира	4	8	45.80	2	27.80	3.10
361	Квартира	4	8	40.20	2	25.90	3.10
362	Квартира	4	8	85.40	3	58.90	3.10
363	Квартира	5	8	83.00	3	59.70	3.10
364	Квартира	5	8	45.80	2	27.80	3.10
365	Квартира	5	8	40.20	2	25.90	3.10
366	Квартира	5	8	85.40	3	58.90	3.10

367	Квартира	6	8	83.00	3	59.70	3.10
368	Квартира	6	8	45.80	2	27.80	3.10
369	Квартира	6	8	40.20	2	25.90	3.10
370	Квартира	6	8	85.40	3	58.90	3.10
371	Квартира	7	8	83.00	3	59.70	3.10
372	Квартира	7	8	45.80	2	27.80	3.10
373	Квартира	7	8	40.20	2	25.90	3.10
374	Квартира	7	8	85.40	3	58.90	3.10
375	Квартира	8	8	83.00	3	59.70	3.10
376	Квартира	8	8	45.80	2	27.80	3.10
377	Квартира	8	8	40.20	2	25.90	3.10
378	Квартира	8	8	85.40	3	58.90	3.10
379	Квартира	9	8	83.00	3	59.70	3.10
380	Квартира	9	8	45.70	2	27.80	3.10
381	Квартира	9	8	40.20	2	25.90	3.10
382	Квартира	9	8	85.50	3	58.90	3.10
383	Квартира	10	8	83.00	3	59.70	3.10
384	Квартира	10	8	45.70	2	27.80	3.10
385	Квартира	10	8	40.20	2	25.90	3.10
386	Квартира	10	8	85.50	3	58.90	3.10
387	Квартира	11	8	83.00	3	59.70	3.10
388	Квартира	11	8	45.70	2	27.80	3.10
389	Квартира	11	8	40.20	2	25.90	3.10
390	Квартира	11	8	85.50	3	58.90	3.10
391	Квартира	12	8	83.00	3	59.70	3.10
392	Квартира	12	8	45.70	2	27.80	3.10
393	Квартира	12	8	40.20	2	25.90	3.10
394	Квартира	12	8	85.50	3	58.90	3.10
395	Квартира	13	8	83.00	3	59.70	3.10
396	Квартира	13	8	45.70	2	27.80	3.10
397	Квартира	13	8	40.20	2	25.90	3.10
398	Квартира	13	8	85.00	3	58.40	3.10
399	Квартира	14	8	83.00	3	59.70	3.10
400	Квартира	14	8	45.70	2	27.80	3.10
401	Квартира	14	8	40.20	2	25.90	3.10
402	Квартира	14	8	85.50	3	58.90	3.10
403	Квартира	15	8	83.00	3	59.70	3.10
404	Квартира	15	8	45.70	2	27.80	3.10
405	Квартира	15	8	40.20	2	25.90	3.10
406	Квартира	15	8	85.50	3	58.90	3.10
407	Квартира	16	8	83.00	3	59.70	3.10
408	Квартира	16	8	45.70	2	27.80	3.10
409	Квартира	16	8	40.20	2	25.90	3.10
410	Квартира	16	8	85.50	3	58.90	3.10
411	Квартира	17	8	83.00	3	59.70	3.60
412	Квартира	17	8	45.70	2	27.80	3.60

413	Квартира	17	8	40.20	2	25.90	3.60
414	Квартира	17	8	85.50	3	58.90	3.60
415	Квартира	2	9	85.50	3	60.80	3.10
416	Квартира	2	9	46.50	2	27.60	3.10
417	Квартира	2	9	47.20	2	28.00	3.10
418	Квартира	2	9	87.60	3	65.40	3.10
419	Квартира	3	9	84.40	3	61.30	3.10
420	Квартира	3	9	45.80	2	27.60	3.10
421	Квартира	3	9	46.50	2	28.00	3.10
422	Квартира	3	9	86.40	3	65.00	3.10
423	Квартира	4	9	84.40	3	61.30	3.10
424	Квартира	4	9	45.80	2	27.60	3.10
425	Квартира	4	9	46.50	2	28.00	3.10
426	Квартира	4	9	86.40	3	65.00	3.10
427	Квартира	5	9	84.40	3	61.30	3.10
428	Квартира	5	9	45.80	2	27.60	3.10
429	Квартира	5	9	46.50	2	28.00	3.10
430	Квартира	5	9	86.40	3	65.00	3.10
431	Квартира	6	9	84.40	3	61.30	3.10
432	Квартира	6	9	45.80	2	27.60	3.10
433	Квартира	6	9	46.50	2	28.00	3.10
434	Квартира	6	9	86.40	3	65.00	3.10
435	Квартира	7	9	84.40	3	61.30	3.10
436	Квартира	7	9	45.80	2	27.60	3.10
437	Квартира	7	9	46.50	2	28.00	3.10
438	Квартира	7	9	86.40	3	65.00	3.10
439	Квартира	8	9	84.40	3	61.30	3.10
440	Квартира	8	9	45.80	2	27.60	3.10
441	Квартира	8	9	46.50	2	28.00	3.10
442	Квартира	8	9	86.40	3	65.00	3.10
443	Квартира	9	9	84.40	3	61.30	3.10
444	Квартира	9	9	45.80	2	27.60	3.10
445	Квартира	9	9	46.50	2	28.00	3.10
446	Квартира	9	9	86.40	3	65.00	3.10
447	Квартира	10	9	84.40	3	61.30	3.10
448	Квартира	10	9	45.80	2	27.60	3.10
449	Квартира	10	9	46.50	2	28.00	3.10
450	Квартира	10	9	86.40	3	65.00	3.10
451	Квартира	11	9	84.40	3	61.30	3.10
452	Квартира	11	9	45.80	2	27.60	3.10
453	Квартира	11	9	46.50	2	28.00	3.10
454	Квартира	11	9	86.40	3	65.00	3.10
455	Квартира	12	9	84.40	3	61.30	3.10
456	Квартира	12	9	45.80	2	27.60	3.10
457	Квартира	12	9	46.50	2	28.00	3.10
458	Квартира	12	9	86.40	3	65.00	3.10

459	Квартира	13	9	84.40	3	61.30	3.10
460	Квартира	13	9	45.80	2	27.60	3.10
461	Квартира	13	9	46.50	2	28.00	3.10
462	Квартира	13	9	86.40	3	65.00	3.10
463	Квартира	14	9	84.40	3	61.30	3.10
464	Квартира	14	9	45.80	2	27.60	3.10
465	Квартира	14	9	46.50	2	28.00	3.10
466	Квартира	14	9	86.40	3	65.00	3.10
467	Квартира	15	9	84.40	3	61.30	3.10
468	Квартира	15	9	45.80	2	27.60	3.10
469	Квартира	15	9	46.50	2	28.00	3.10
470	Квартира	15	9	86.40	3	65.00	3.10
471	Квартира	16	9	84.40	3	61.30	3.10
472	Квартира	16	9	45.80	2	27.60	3.10
473	Квартира	16	9	46.50	2	28.00	3.10
474	Квартира	16	9	86.40	3	65.00	3.10
475	Квартира	17	9	84.40	3	61.30	3.60
476	Квартира	17	9	45.80	2	27.60	3.60
477	Квартира	17	9	46.50	2	28.00	3.60
478	Квартира	17	9	86.40	3	65.00	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Коммерция 1	Нежилое помещение	1	1	104.40	Офис	NaN	5.00
					Тамбур	7.50	
					Офисное помещение	88.70	
					С/у МГН	6.40	
					ПУИ	1.80	
Коммерция 2	Нежилое помещение	1	2	192.10	Магазин	NaN	5.20
					Тамбур	7.10	
					Торговый зал	142.50	
					С/у МГН	6.40	
					ПУИ	4.10	
					Загрузочная	32.00	
Коммерция 3	Нежилое помещение	1	3	139.00	Офис	NaN	5.30
					Тамбур	6.60	
					Офисное помещение	122.60	
					С/у МГН	5.60	
					ПУИ	4.20	
Коммерция 4	Нежилое помещение	1	3	328.10	Клуб	NaN	5.30

					Тамбур	7.30	
					Зал для посетителей	138.40	
					Раздевалка для персонала	18.40	
					Тамбур-шлюз	5.80	
					С/у мужской	6.50	
					С/у женский	8.00	
					Зал для компьютерных игр	11.10	
					Горячий цех	21.20	
					Овощной цех	14.00	
					Доготовочный цех	18.10	
					Холодный цех	6.40	
					Коридор	35.10	
					Моечная	12.40	
					Помещение холодильников	4.20	
					Кладовая овощей	6.20	
					Кладовая отходов	5.20	
					ПУИ	3.00	
					Склад сухих продуктов	5.00	
					С/у*	1.80	
Коммерция 5	Нежилое помещение	1	4	263.40	Магазин	NaN	5.50
					Тамбур	8.80	
					Торговый зал	190.80	
					С/у МГН	7.90	
					ПУИ	3.30	
					Загрузочная	33.00	
					Складское помещение	19.60	
Коммерция 6	Нежилое помещение	1	5	296.00	Магазин	NaN	5.50
					Тамбур	9.70	
					Торговый зал	219.20	
					С/у МГН	6.20	
					ПУИ	5.40	
					Загрузочная	35.00	
					Лесничная клетка	20.50	
Коммерция 7	Нежилое помещение	1	7	220.10	Магазин	NaN	5.50
					Тамбур	7.60	
					Торговый зал	149.70	
					С/у МГН	5.20	
					ПУИ	3.30	
					Загрузочная	36.30	
					Складское помещение	18.00	

Коммерция 8	Нежилое помещение	1	8	117.30	Офис	NaN	5.50
					Тамбур	7.60	
					Офисное помещение	101.20	
					С/у МГН	5.30	
					ПУИ	3.20	
Коммерция 9	Нежилое помещение	1	9	114.40	Офис	NaN	5.50
					Тамбур	8.20	
					Офисное помещение	99.40	
					С/у МГН	4.90	
					ПУИ	1.90	
2	Машино- место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
3	Машино- место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
4	Машино- место	-1	1	14.20	Машиноместо	14.20	
5	Машино- место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
6	Машино- место	-1	1	18.00	Машиноместо	18.00	
7	Машино- место	-1	1	22.00	Машиноместо	22.00	
8	Машино- место	-1	1	22.00	Машиноместо	22.00	
9	Машино- место	-1	1	21.70	Машиноместо	21.70	
31-32	Машино- место	-1	1	17.10	Зависмое машиноместо	17.10	
83-84	Машино- место	-1	1	14.70	Зависмое машиноместо	14.70	
85-86	Машино- место	-1	1	14.70	Зависмое машиноместо	14.70	
87-88	Машино- место	-1	1	14.70	Зависмое машиноместо	14.70	
92-93	Машино- место	-1	1	16.30	Зависмое машиноместо	16.30	
94-95	Машино- место	-1	1	15.80	Зависмое машиноместо	15.80	
96-97	Машино- место	-1	1	15.80	Зависмое машиноместо	15.80	
98-99	Машино- место	-1	1	15.80	Зависмое машиноместо	15.80	
100-101	Машино- место	-1	1	16.20	Зависмое машиноместо	16.20	
102-103	Машино- место	-1	1	15.90	Зависмое машиноместо	15.90	

104-105	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
106-107	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
108-109	Машино-место	-1	1	14.30	Зависимое машиноместо	14.30	
110-111	Машино-место	-1	1	15.80	Зависимое машиноместо	15.80	
112-113	Машино-место	-1	1	16.40	Зависимое машиноместо	16.40	
114-115	Машино-место	-1	1	14.30	Зависимое машиноместо	14.30	
116-117	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
118-119	Машино-место	-1	1	16.50	Зависимое машиноместо	16.50	
120-121	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
122-123	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
124-125	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
126-127	Машино-место	-1	1	16.00	Зависимое машиноместо	16.00	
128-129	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
130-131	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
132-133	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
134-135	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
136-137	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
138-139	Машино-место	-1	1	15.90	Зависимое машиноместо	15.90	
140-141	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
142-143	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
144-145	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
146-147	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	
148-149	Машино-место	-1	1	14.60	Зависимое машиноместо	14.60	
150-151	Машино-место	-1	1	14.60	Зависимое машиноместо	14.60	
152-153	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	

154-155	Машино-место	-1	1	14.60	Зависимое машиноместо	14.60	
156-157	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
158-159	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
160-161	Машино-место	-1	1	14.60	Зависимое машиноместо	14.60	
162-163	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
164-165	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
166-167	Машино-место	-1	1	15.10	Зависимое машиноместо	15.10	
168-169	Машино-место	-1	1	14.80	Зависимое машиноместо	14.80	
170-171	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	
172-173	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	
174-175	Машино-место	-1	1	16.70	Зависимое машиноместо	16.70	
176-177	Машино-место	-1	1	16.10	Зависимое машиноместо	16.10	
178-179	Машино-место	-1	1	14.70	Зависимое машиноместо	14.70	
180-181	Машино-место	-1	1	16.70	Зависимое машиноместо	16.70	
182-183	Машино-место	-1	1	16.10	Зависимое машиноместо	16.10	
184-185	Машино-место	-1	1	16.10	Зависимое машиноместо	16.10	
186-187	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
188-189	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
190-191	Машино-место	-1	1	14.70	Зависимое машиноместо	14.70	
192-193	Машино-место	-1	1	15.00	Зависимое машиноместо	15.00	
197-198	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
199-200	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	
201-202	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
203-204	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
205-206	Машино-место	-1	1	15.70	Зависимое машиноместо	15.70	

207-208	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
209-210	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
211-212	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
213-214	Машино-место	-1	1	16.40	Зависимое машиноместо	16.40	
215	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
216-217	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
218-219	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
220-221	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
222-223	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
224-225	Машино-место	-1	1	14.80	Зависимое машиноместо	14.80	
226-227	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
228-229	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
230-231	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
232-233	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое машиноместо	16.90	
234-235	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
236-237	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
238-239	Машино-место	-1	1	17.20	Зависимое машиноместо	17.20	
240-241	Машино-место	-1	1	16.60	Зависимое машиноместо	16.60	
242-243	Машино-место	-1	1	15.50	Зависимое машиноместо	15.50	
244-245	Машино-место	-1	1	15.00	Зависимое машиноместо	15.00	
246-247	Машино-место	-1	1	15.00	Зависимое машиноместо	15.00	
252-253	Машино-место	-1	1	15.10	Зависимое машиноместо	15.10	
254-255	Машино-место	-1	1	15.10	Зависимое машиноместо	15.10	
256-257	Машино-место	-1	1	15.10	Зависимое машиноместо	15.10	
258-259	Машино-место	-1	1	16.40	Зависимое машиноместо	16.40	

260-261	Машино-место	-1	1	16.40	Зависимое машиноместо	16.40	
262-263	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
264-265	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
266-267	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
268-269	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
270-271	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
272-273	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
274-275	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
276-277	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
278-279	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
280-281	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
282-283	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
284-285	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
286-287	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
288-289	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
290-291	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
292-293	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
294-295	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
296-297	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
298-299	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
300-301	Машино-место	-1	1	16.30	Зависимое машиноместо	16.30	
308-309	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
310-311	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
312-313	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
314-315	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	

316-317	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
318-319	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
320-321	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
322-323	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
324-325	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
326-327	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
328-329	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
330-331	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
332-333	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
334-335	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
336-337	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
338-339	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
340-341	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
342-343	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
344-345	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
346-347	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
348-349	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое машиноместо	16.80	
350-351	Машино-место	-1	1	14.90	Зависимое машиноместо	14.90	
352-353	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
354-355	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
356-357	Машино-место	-1	1	16.20	Зависимое машиноместо	16.20	
358-359	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
360-361	Машино-место	-1	1	15.60	Зависимое машиноместо	15.60	
362-363	Машино-место	-1	1	17.10	Зависимое машиноместо	17.10	
364-365	Машино-место	-1	1	17.10	Зависимое машиноместо	17.10	

366	Машино-место	-1	1	14.40	Созависимое машиноместо	14.40	
367	Машино-место	-1	1	14.40	Зависимое машиноместо от 366	14.40	
368	Машино-место	-1	1	13.30	Созависимое машиноместо	13.30	
369	Машино-место	-1	1	13.30	Зависимое машиноместо от 368	13.30	
370	Машино-место	-1	1	13.30	Созависимое машиноместо	13.30	
371	Машино-место	-1	1	13.30	Зависимое машиноместо от 370	13.30	
372	Машино-место	-1	1	13.90	Созависимое машиноместо	13.90	
373	Машино-место	-1	1	13.90	Зависимое машиноместо от 372	13.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П1.М11.1	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	5.84
П1.М11.2	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	10.64
П1.М11.3	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	7.36
П1.М11.4	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	7.88
П1.М11.5	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	9.78
П1.М11.11	Автостоянка ПС-1	- 1 этаж	Общественное	3186.78
П1.М11.15	Мусоросборная камера помещений аренды 1 этажа	- 1 этаж	Общественное	29.31
П1.М11.16	Мусоросборная камеражилой части	- 1 этаж	Общественное	7.01
П1.М11.17	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	8.62
П1.М11.18	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	5.81
П1.М11.26	Загрузочная	- 1 этаж	Общественное	37.87
П1.М11.28	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	5.39
П1.М11.29	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.58
П1.М11.30	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.05
П1.М11.31	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	6.48
П1.М11.32	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.63
П1.М11.39	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.30
П1.М11.62	Лестничная клетка ЛК1.1п	- 1 этаж	Общественное	19.77
П1.М11.63	Лестничная клетка ЛК2.1п	- 1 этаж	Общественное	19.07
П1.М11.64	Лестничная клетка ЛК4.1п	- 1 этаж	Общественное	19.29
П1.Т11.42	Помещение хранения инвентаря	- 1 этаж	Общественное	3.42
П1.Т11.43	Приточная венткамера+подпор	- 1 этаж	Техническое	28.45

П1.Т11.44	Помещение хранения инвентаря	- 1 этаж	Общественное	3.42
П1.Т11.45	Помещение СС	- 1 этаж	Техническое	17.85
П1.Т11.46	Электрощитовая ритейла	- 1 этаж	Техническое	23.13
П1.Т11.47	Помещение хранения инвентаря	- 1 этаж	Общественное	3.05
П1.Т11.55	Электрощитовая 1-5 секций	- 1 этаж	Техническое	12.03
П1.М12.6	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	14.00
П1.М12.8	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	14.01
П1.М12.13	Автостоянка ПС-2	- 1 этаж	Общественное	2841.70
П1.М12.14	Рампа	- 1 этаж	Общественное	127.47
П1.М12.19	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	7.83
П1.М12.21	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	8.66
П1.М12.33	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.10
П1.М12.36	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.60
П1.М12.65	Лестничная клетка ЛК 5.1п	- 1 этаж	Общественное	19.77
П1.М12.67	Лестничная клетка ЛК 6.1п	- 1 этаж	Общественное	19.77
П1.Т12.56	Помещение водомерного узла и насосной ВК	- 1 этаж	Техническое	48.52
П1.М13.7	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	7.36
П1.М13.9	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	7.36
П1.М13.10	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	23.16
П1.М13.12	Автостоянка ПС-3	- 1 этаж	Общественное	2052.46
П1.М13.20	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	6.15
П1.М13.22	КПП	- 1 этаж	Общественное	16.80
П1.М13.23	Кладовая уборочного инвентаря жилой части	- 1 этаж	Общественное	5.38
П1.М13.24	с/у	- 1 этаж	Общественное	5.02
П1.М13.25	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	11.34
П1.М13.27	Мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	4.69
П1.М13.34	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	5.84
П1.М13.35	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	2.86
П1.М13.37	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.42
П1.М13.38	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	3.42
П1.М13.40	тамбур-шлюз	- 1 этаж	Общественное	13.50
П1.М13.61	Лестничная клетка ЛК7.1п	- 1 этаж	Общественное	17.22
П1.М13.66	Лестничная клетка ЛК9.1п	- 1 этаж	Общественное	19.07
П1.М13.41	Помещение резервуара для АПТ	- 1 этаж	Техническое	78.24
П1.М13.41	тамбур резервуара АПТ	- 1 этаж	Техническое	1.60
П1.М13.48	кладовая уборочного инвентаря автостоянки	- 1 этаж	Общественное	15.43
П1.М13.49	ГРЩ	- 1 этаж	Техническое	41.67
П1.М13.50	Общая мусоросборная камера	- 1 этаж	Общественное	116.85
П1.М13.51	Помещение хранения инвентаря	- 1 этаж	Общественное	3.42
П1.М13.52	Венткамера	- 1 этаж	Техническое	39.37
П1.М13.53	Аппаратная	- 1 этаж	Техническое	16.39
П1.М13.54	Электрощитовая 6-7 секции	- 1 этаж	Техническое	36.43
П1.М13.57	Приточная венткамера+подпор	- 1 этаж	Техническое	38.78
П1.М13.58	Электрощитовая 8-9 секции	- 1 этаж	Техническое	21.56

П1.М13.59	Помещение АТП	- 1 этаж	Техническое	72.83
П1.М13.60	ИТП	- 1 этаж	Техническое	112.43
П1.М13.68	Свободное без назначения	- 1 этаж	Общественное	50.68
1	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.90
10	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.20
11	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.30
12	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.70
13	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.00
14	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.90
15	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.20
16	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.20
17	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	20.70
18	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.30
19	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.00
20	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	20.60
21	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.10
22	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.40
23	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.60
24	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.50
25	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.20
26	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	20.70
27	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.90
28	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.90
29	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.40
30	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.00
33	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.00
34	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.50
35	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.60
36	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.60
37	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.00
38	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.00
39	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	20.80
40	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.10
41	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.30
42	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.30
43	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.80
44	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.60
45	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.80
46	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.20
47	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.00
48	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.70
49	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.70
50	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.60
51	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.40
52	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.60
53	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.20

54	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.40
55	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.70
56	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.60
57	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.40
58	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.30
59	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.40
60	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.10
61	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.30
62	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	20.30
63	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.40
64	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	14.60
65	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.10
66	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.10
67	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.50
68	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.50
69	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.70
70	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	14.00
71	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.30
72	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
73	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.50
74	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.40
75	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
76	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
77	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
78	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
79	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.60
80	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.40
81	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.60
82	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.60
89	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.60
90	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.40
91	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.50
194	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.20
195	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.50
196	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.40
248	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.90
249	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	14.00
250	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	13.30
251	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.00
302	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.20
303	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.50
304	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	22.60
305	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.40
306	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.00
307	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	17.10
374	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.30

375	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	14.00
376	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	15.10
377	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	19.50
378	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.80
379	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.40
380	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.30
381	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.90
382	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.00
383	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	21.90
384	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	16.20
385	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	18.90
386	Машино-место	- 1 этаж	Общественное	14.30
П71	Лестничная клетка	1 этаж, 1секция	Общественное	8.70
1	Тамбур	1 этаж, 1секция	Общественное	4.40
2	Тамбур	1 этаж, 1секция	Общественное	5.10
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1секция	Общественное	5.50
4	Фойе	1 этаж, 1секция	Общественное	42.00
5	ПУИ	1 этаж, 1секция	Общественное	3.30
6	Тамбур	1 этаж, 1секция	Общественное	5.90
7	Помещение консьержа	1 этаж, 1секция	Общественное	6.00
8	Тамбур	1 этаж, 1секция	Общественное	7.00
9	Лифтовой холл грузового лифта	1 этаж, 1секция	Общественное	9.00
10	с/у	1 этаж, 1секция	Общественное	2.00
11	тамбур	1 этаж, 1секция	Общественное	4.40
12	колясочная	1 этаж, 1секция	Общественное	20.70
П72	Лестничная клетка	1 этаж, 2секция	Общественное	8.6
1	колясочная	1 этаж, 2секция	Общественное	8.6
2	Тамбур	1 этаж, 2секция	Общественное	6.6
3	Тамбур	1 этаж, 2секция	Общественное	6
4	Фойе	1 этаж, 2секция	Общественное	38.4
5	Лестничная клетка	1 этаж, 2секция	Общественное	5.4
6	Помещение консьержа	1 этаж, 2секция	Общественное	8.4
7	ПУИ	1 этаж, 2секция	Общественное	7.7
8	Тамбур	1 этаж, 2секция	Общественное	8.2
9	С/у	1 этаж, 2секция	Общественное	2.4
10	Тамбур	1 этаж, 2секция	Общественное	7.9
1	Тамбур	1 этаж, 3секция	Общественное	8.2
2	Помещение консьержа	1 этаж, 3секция	Общественное	11.5
3	ПУИ	1 этаж, 3секция	Общественное	2
4	С/у	1 этаж, 3секция	Общественное	1.7
5	Фойе	1 этаж, 3секция	Общественное	52.5
6	колясочная	1 этаж, 3секция	Общественное	10.5
7	Лестничная клетка	1 этаж, 3секция	Общественное	20
8	Тамбур	1 этаж, 3секция	Общественное	7.3
П73	Лестничная клетка	1 этаж, 4секция	Общественное	5.50
1	Помещение консьержа	1 этаж, 4секция	Общественное	12.10

2	С/у	1 этаж, 4секция	Общественное	2.80
3	Тамбур	1 этаж, 4секция	Общественное	8.50
4	ПУИ	1 этаж, 4секция	Общественное	6.30
5	Фойе	1 этаж, 4секция	Общественное	70.60
6	колясочная	1 этаж, 4секция	Общественное	11.30
7	Лестничная клетка	1 этаж, 4секция	Общественное	5.40
8	Тамбур	1 этаж, 4секция	Общественное	7.60
П74	Лестничная клетка	1 этаж, 5секция	Общественное	12.90
1	Тамбур	1 этаж, 5секция	Общественное	9.60
2	Тамбур	1 этаж, 5секция	Общественное	8.70
3	Фойе	1 этаж, 5секция	Общественное	52.90
4	Лестничная клетка	1 этаж, 5секция	Общественное	11.20
5	С/у	1 этаж, 5секция	Общественное	5.00
6	Помещение консьержа	1 этаж, 5секция	Общественное	8.70
7	Тамбур	1 этаж, 5секция	Общественное	8.10
8	ПУИ	1 этаж, 5секция	Общественное	3.50
9	Тамбур	1 этаж, 5секция	Общественное	10.20
10	колясочная	1 этаж, 5секция	Общественное	13.30
П75	Лестничная клетка	1 этаж, 6секция	Общественное	7.00
1	Тамбур	1 этаж, 6секция	Общественное	9.60
2	Тамбур	1 этаж, 6секция	Общественное	8.70
3	Фойе	1 этаж, 6секция	Общественное	53.30
4	Лестничная клетка	1 этаж, 6секция	Общественное	12.50
5	С/у	1 этаж, 6секция	Общественное	3.40
6	Помещение консьержа	1 этаж, 6секция	Общественное	8.70
7	Лестничная клетка	1 этаж, 6секция	Общественное	15.40
8	Тамбур	1 этаж, 6секция	Общественное	7.40
9	ПУИ	1 этаж, 6секция	Общественное	2.80
10	Тамбур	1 этаж, 6секция	Общественное	7.80
11	колясочная	1 этаж, 6секция	Общественное	11.80
12	Техническое помещение для сбора коммуникаций	1 этаж, 6секция	Техническое	52.30
13	Пожарный пост, диспетчерская	1 этаж, 6секция	Техническое	19.90
П77	Лестничная клетка	1 этаж, 7секция	Общественное	19.30
1	Тамбур	1 этаж, 7секция	Общественное	8.10
2	Тамбур	1 этаж, 7секция	Общественное	7.90
3	Помещение консьержа	1 этаж, 7секция	Общественное	10.40
4	мусоросборная камера	1 этаж, 7секция	Общественное	3.10
5	ПУИ	1 этаж, 7секция	Общественное	2.00
6	Лестничная клетка	1 этаж, 7секция	Общественное	8.20
7	Вестибюль	1 этаж, 7секция	Общественное	67.10
8	Тамбур	1 этаж, 7секция	Общественное	4.20
9	колясочная	1 этаж, 7секция	Общественное	32.20
10	Тамбур	1 этаж, 7секция	Общественное	7.50
11	Тамбур	1 этаж, 7секция	Общественное	3.60
1	Тамбур	1 этаж 8секция	Общественное	7.30

2	Тамбур	1 этаж 8секция	Общественное	7.70
3	Фойе	1 этаж 8секция	Общественное	55.70
4	колясочная	1 этаж 8секция	Общественное	13.70
5	ПУИ	1 этаж 8секция	Общественное	4.40
6	Тамбур	1 этаж 8секция	Общественное	8.40
7	Помещение консьержа	1 этаж 8секция	Общественное	8.30
8	с/у	1 этаж 8секция	Общественное	2.30
9	Тамбур	1 этаж 8секция	Общественное	8.30
10	Лестничная клетка	1 этаж 8секция	Общественное	13.70
П78	Лестничная клетка	1 этаж 9секция	Общественное	6.80
1	Тамбур	1 этаж 9секция	Общественное	7.50
2	Тамбур	1 этаж 9секция	Общественное	7.60
3	колясочная	1 этаж 9секция	Общественное	12.90
4	ПУИ	1 этаж 9секция	Общественное	5.30
5	тамбур	1 этаж 9секция	Общественное	7.50
6	Фойе	1 этаж 9секция	Общественное	55.30
7	Помещение консьержа	1 этаж 9секция	Общественное	8.70
8	тамбур	1 этаж 9секция	Общественное	8.20
9	с/у	1 этаж 9секция	Общественное	3.70
10	Лестничная клетка	1 этаж 9секция	Общественное	11.90
1	коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	2 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	2 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	2 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	2 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	2 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	2 этаж 4 секция	Общественное	26.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция	Общественное	14.30
4	тамбур-шлюз	2 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	коридор	2 этаж 5 секция	Общественное	7.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция	Общественное	27.80
4	тамбур-шлюз	2 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	коридор	2 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	Лестничная клетка	2 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	2 этаж 6 секция	Общественное	2.30
1	коридор	2 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 7 секция	Общественное	15.70

3	Лестничная клетка	2 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	2 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	2 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	2 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	2 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	2 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	2 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	2 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	3 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	3 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	3 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	3 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	3 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	3 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	3 этаж 4 секция	Общественное	26.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	3 этаж 4 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	3 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	3 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	3 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	3 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	3 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	3 этаж 6 секция	Общественное	23.00
1	коридор	3 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	3 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	3 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	3 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	3 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	3 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	3 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	3 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	3 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	4 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 1 секция	Общественное	7.60

3	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	4 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	4 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	4 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	4 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	4 этаж 4 секция	Общественное	26.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	4 этаж 4 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	4 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	4 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	4 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	4 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	4 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	4 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	4 этаж 6 секция	Общественное	23.00
1	коридор	4 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	4 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	4 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	4 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	4 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	4 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	4 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	4 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	4 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	5 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	5 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	5 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	5 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	5 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	5 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	5 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	5 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	5 этаж 4 секция	Общественное	26.90

2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	5 этаж 4 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	5 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	5 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	5 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	5 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	5 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	5 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	5 этаж 6 секция	Общественное	23.00
1	коридор	5 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	5 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	5 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	5 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	5 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	5 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	5 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	5 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	5 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	6 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	6 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	6 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	6 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	6 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	6 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	6 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	6 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	6 этаж 4 секция	Общественное	26.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	6 этаж 4 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	6 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	6 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	6 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	6 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	6 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	6 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	6 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	6 этаж 6 секция	Общественное	23.00

1	коридор	8 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	8 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	8 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	8 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	8 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	8 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	22.50
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 3 секция	Общественное	10.80
3	Лестничная клетка	8 этаж 3 секция	Общественное	15.50
4	тамбур-шлюз	8 этаж 3 секция	Общественное	3.00
1	коридор	8 этаж 4 секция	Общественное	26.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 4 секция	Общественное	7.80
3	Лестничная клетка	8 этаж 4 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	8 этаж 4 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	8 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	8 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	8 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	8 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	8 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	8 этаж 6 секция	Общественное	23.00
1	коридор	8 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	8 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	8 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	8 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	8 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	8 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	8 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	8 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	8 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	9 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	9 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	9 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	9 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	9 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	9 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	9 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	9 этаж 5 секция	Общественное	27.70

4	тамбур-шлюз	9 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	9 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	9 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	9 этаж 6 секция	Общественное	2.30
1	коридор	9 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	9 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	9 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	9 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	9 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	9 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	9 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	9 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	9 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	10 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	10 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	10 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	коридор	10 этаж 2 секция	Общественное	19.90
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 2 секция	Общественное	7.30
3	Лестничная клетка	10 этаж 2 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	10 этаж 2 секция	Общественное	2.00
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 5 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	10 этаж 5 секция	Общественное	14.40
3	коридор	10 этаж 5 секция	Общественное	27.70
4	тамбур-шлюз	10 этаж 5 секция	Общественное	2.30
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	10 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	10 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	10 этаж 6 секция	Общественное	2.30
1	коридор	10 этаж 7 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	10 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	10 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	10 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	10 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	10 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	10 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	10 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	10 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	11 этаж 1 секция	Общественное	23.60
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	11 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	11 этаж 1 секция	Общественное	14.40

4	тамбур-шлюз	16 этаж 9 секция	Общественное	2.00
1	коридор	17 этаж 1 секция	Общественное	24.00
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	17 этаж 1 секция	Общественное	7.60
3	Лестничная клетка	17 этаж 1 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	17 этаж 1 секция	Общественное	2.00
1	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	17 этаж 6 секция	Общественное	7.10
2	Лестничная клетка	17 этаж 6 секция	Общественное	14.40
3	коридор	17 этаж 6 секция	Общественное	27.50
4	тамбур-шлюз	17 этаж 6 секция	Общественное	2.30
1	коридор	17 этаж 7 секция	Общественное	8.00
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	17 этаж 7 секция	Общественное	15.70
3	Лестничная клетка	17 этаж 7 секция	Общественное	16.70
1	коридор	17 этаж 8 секция	Общественное	21.40
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	17 этаж 8 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	17 этаж 8 секция	Общественное	13.80
4	тамбур-шлюз	17 этаж 8 секция	Общественное	1.90
1	коридор	17 этаж 9 секция	Общественное	20.20
2	Лифтовой холл/ПБЗ МГН	17 этаж 9 секция	Общественное	7.50
3	Лестничная клетка	17 этаж 9 секция	Общественное	14.40
4	тамбур-шлюз	17 этаж 9 секция	Общественное	2.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Лифт, 20 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-1 ... ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-4 ... ВРУ-6	Электроснабжение
4	Подземная часть	ГРЩ и ТП (трансформаторная подстанция)	Электроснабжение
5	Подземная часть	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Система электроснабжения, электроосвещения и молниезащиты	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система водоотведения и канализования	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
11	Подземная часть, 1 этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
12	Надземная часть	Система вытяжной вентиляции	Вентиляция

13	Подземная часть, 1 этаж	Система кондиционирования	Кондиционирование
14	Надземная часть	Система холодоснабжения	Холодоснабжение
15	Подземная и надземная части	Система дымоудаления и подпора воздуха	Дымоудаление
16	Подземная и надземная части	Система извещения и оповещения при пожаре	Противопожарные слаботочные системы
17	Подземная и надземная части	Автоматизация противопожарных систем	Противопожарные слаботочные системы
18	Подземная и надземная части	Пожаротушение водяное	Установки пожаротушения
19	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Домофон, ТВ, интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 7 965 139 606,64 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900010011367
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 118 291 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 757 695 746,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 360 595 253,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 06.02.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 392
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28 692,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 258,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 091,8 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 782 446 895,77 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 305 244 218 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 509 110 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Количество машино-мест отражается в разделе 15.1 некорректно в связи с наличием машино-мест системы клаус (зависимые машино-места). Согласно ПЗЭ от 20.11.2020 предусмотрено 386 м/м из них: 138-зависимых м/м Из них: 134 (268) – двухуровневых м/м При этом, 285 м/м предназначены для постоянного хранения. В разделе 9.2.18 количество этажей (мин и максимальное) указано с учетом наличия подз этажа. Информация об этажности: 8-13-14-17 + подземная автостоянка. Информация в разделе 19.6 и 19.7 на отчетный период 31.03.2021 актуальна-изменений нет. в раздел 10.4 прикреплены письма от ООО "Мосэкспрет" от 09.02.2022 с дополнением к Положительному заключению экспертизы от 20.11.2020г, и письмо от 29.03.2022г. являющиеся неотъемлемой частью ПЗЭ 2020г. Схему ПОЗУ 2022 г. внесены изменения согласно ГПЗУ 2022г. Срок РНС продлен на 1 год согласно ПП РФ № 575 от 02.04.2022г. Срок аренды земельного участка продлен до 31.03.2023 г. (ДС о продлении на дату подписания ПД находится в процессе регистрации в Росреестре). зарегистрированный дс прикреплен после осуществления государственной регистрации. Срок в разделе 12 изменен в связи с наличием заключенного ДС об изменении сроков. ПЕРВЫЙ ДДУ зарегистрирован 16.05.2022г. (количество дду по ж/п-1, по неж/п и мм-отсутствует. площадь-77 кв.м.-ж/п. стоимость (цена)-30 800 000р.)-данные указаны ввиду неактивности раздела 19.7 в ПД. имеется ДС к первому дду с указанием срока передачи до 31.12.2024г. Раздел 6 о финансовом результате: размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2022 года составляет минус 15 497 000 рублей. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2022 составляет 29 444 000 рублей. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности составляет 1 072 289 000 рублей. Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет минус 9 633 000 рублей. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет 14 490 000 рублей. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет 991 555 000 рублей. Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет минус 140 000 рублей. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет 23 647 000 рублей. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет 966 134 000 рублей. Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.06.2024 года составляет минус 746 000 рублей. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на</p>
---------------------------------------	---------------	---

30.06.2024 года составляет 33 376 000 рублей. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.06.2024 года составляет 811 441 000 рублей. Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет минус 1 047 000 рублей. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет 75 747 000 рублей. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет 662 603 000 рублей

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.10.2021	9.2.21	скорректирован ввиду технически неверного отображения материала стен в карточке объекта
2	22.10.2021	17	скорректирован график
3	02.11.2021	19.6	актуализирован разделл ввиду выдачи кредитных средств
4	02.11.2021	19.7	отсутствуют заключенные ДДУ
5	09.12.2021	19.7	отсутствуют заключенные ДДУ
6	09.12.2021	19.6	актуализирован(изменений нет)
7	09.12.2021	17.2	внесены данные
8	09.12.2021	9.2	скорректирована этажность в соответствии с метод рекомендациями
9	09.12.2021	15.3	актуализирован реестр
10	09.12.2021	23	внесены дополнительные комментарии
11	09.01.2022	19.6	актуализирован(изменений нет)
12	09.01.2022	19.7	актуализирован(изменений нет)
13	09.01.2022	23	внесены дополнительные комментарии
14	07.02.2022	19.6	актуализирован(изменений нет)
15	07.02.2022	19.7	актуализирован(изменений нет)
16	04.03.2022	19.6	актуализирован(изменений нет)
17	04.03.2022	19.7	актуализирован(изменений нет)
18	06.04.2022	19.7, 19.6	актуализирован(изменений нет)
19	06.04.2022	24	скорректирован загруженный файл ввиду технической неполадки и ошибочного прикрепления иного перечня изменений. В ПД от 05.03.2022 24 раздел читать в редакции настоящего ПД на соответствующую дату.
20	06.04.2022	23	внесены дополнительные комментарии
21	06.04.2022	9	скорректирована этажность в соответствии с метод рекомендациями
22	06.04.2022	11.1	прикреплен РНС с изменениями и ПП РФ №575
23	06.04.2022	12, 10.4	прикреплены актуализированные СПОЗУ,ГПЗУ,ДОП ПИСЬМА К ПЗЭ
24	06.04.2022	15.3 и 16.1	актуализированы реестры

25	22.04.2022	11	прикреплен РНС
26	22.04.2022	10.4	пзэ с доп письмами
27	22.04.2022	6	актуализирован автоматически по данным профиля организации
28	06.05.2022	11	прикреплен ответ МГСН о продлении РНС
29	06.05.2022	12	прикреплен ДС к договору аренды земельному участку
30	06.05.2022	19.7	актуализирован(изменений нет)
31	06.05.2022	19.6	актуализирован
32	23.05.2022	17.2	актуализирован срок передачи объектов
33	23.05.2022	1.5	сведения о ГД
34	23.05.2022	19.7	внесение данных о регистрации первого ДДУ в разел 19.7 технически не состоялось. См комментай в разделе 23. Раздел 19.7 неактивен на дату подписания ПД.
35	06.06.2022	19.7	актуализирован
36	06.06.2022	19.6	актуализирован
37	06.06.2022	9.4	актуализирован в связи с изменением формы ПД
38	07.07.2022	19.6	актуализирован
39	07.07.2022	19.7	актуализирован
40	05.08.2022	6	актуализирован автоматически по данным профиля организации
41	05.08.2022	19.6	актуализирован
42	05.08.2022	19.7	актуализирован
43	05.09.2022	19.6	актуализирован
44	05.09.2022	19.7	актуализирован
45	06.10.2022	19.6	актуализирован
46	06.10.2022	19.7	актуализирован
47	07.11.2022	6	актуализирован автоматически по данным профиля организации
48	07.11.2022	19.6	актуализирован
49	07.11.2022	19.7	актуализирован
50	07.11.2022	19.6	повторно актуализирован на отчетную дату
51	08.12.2022	19.7	актуализирован
52	08.12.2022	19.6	актуализирован
53	09.01.2023	19.7	актуализирован
54	09.01.2023	19.6	актуализирован
55	07.02.2023	19.7	актуализирован
56	07.02.2023	19.6	актуализирован
57	03.03.2023	19.7	актуализирован
58	03.03.2023	19.6	актуализирован
59	07.04.2023	19.7	актуализирован
60	07.04.2023	19.6	актуализирован
61	07.04.2023	18.1.1.	актуализирован
62	04.05.2023	19.7	актуализирован
63	04.05.2023	19.6	актуализирован
64	17.05.2023	11.1	прикреплен РНС с продлением срока
65	05.06.2023	19.7	актуализирован
66	05.06.2023	19.6	актуализирован
67	06.07.2023	19.7	актуализирован
68	06.07.2023	19.6	актуализирован
69	06.07.2023	3.4. (2)	Внесены изменения о бенефициаре

70	18.07.2023	6.1	Добавили финансовый результат
71	27.07.2023	6.1	Добавили финансовый результат
72	04.08.2023	19.6.1.5	актуализирован
73	04.08.2023	19.6.1.6	актуализирован
74	04.08.2023	19.7	актуализирован
75	12.12.2024	6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	актуализирован

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000218d8bf00b8b2948d44ac5b6f38bd357a

Владелец: **ООО "НАЙОМЕ-ИНВЕСТ", ЗИРОЯН
АРМИНЕ ГАГИКОВНА, ГОРОД МОСКВА**

Действителен: с 07.04.2025 по 07.07.2026