ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002393 от 15.05.2026

Авеню на Сухановской

Дата первичного размещения: 15.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Н4 ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Н4 ДЕВЕЛОПМЕНТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630005**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Некрасова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **201**
	1.2.10	Уточнение адреса: **630005, Новосибирская обл, Новосибирск, Некрасова, зд.48/1, пом.201**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79137803508**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **an-aks@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://smartpeople.house**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Аксенов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Н4 ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **550702022272**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406807570**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1205400036544**
	2.1.3	Дата регистрации: **31.07.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Холдинговая компания "Н-Девелопмент"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406804900**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кучеренко**
	3.4.2	Имя: **Георгий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07096040657**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540125376953**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Распоряжение 24,5% голосов, составляющих уставный капитал зстройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Франчук**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вадимович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05844721176**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540706046616**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Распоряжение 24,5% голосов, составляющих уставный капитал зстройщика**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Аксенов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05797807830**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **550702022272**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Распоряжение 10% голосов, составляющих уставный капитал зстройщика**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Штабный**
	3.4.2	Имя: **Виталий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **41 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02547137238**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540618705549**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **распоряжение 41% голосов, составляющий уставный капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Смарт Авеню"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406811104**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400004412**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Холдинговая компания «Н-Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406804900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400012575**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КТТС"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405179274**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025401914394**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Н1 Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406802935**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476086959**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Н2 Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406803329**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476091084**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Воинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **69**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Смарт Парк (Smart Park) на Воинской**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, встроеннопристроенной подземной автостоянко**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-111-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-6 002,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **131 504,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **131 504,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **2 этапа строительства**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус №1, корпус №2 (по генплану) многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-5/А-К**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сухановская**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22438.63 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус №3, корпус №4 (по генплану) многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 4-8/А-Л**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сухановская**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23060.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 345,13 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9 093,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 438,63 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 674,88 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 385,62 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 060,50 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **23-КРТ-2025**
	10.1.3	Дата заключения договора: **06.06.2025**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРАЗВЕДКА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404073885**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405356660**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-012570-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-012779-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Авеню на Сухановской**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-55-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.04.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение о разделе земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **54:35:041465:614-54/167/2025-1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.06.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.06.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:041465:614**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 096,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка для детей старшего и младшего возраста имеет ударопоглощающее покрытие (синтетическое покрытие из резиновой крошки) с элементами сопряжения с газоном и озеленением.На площадке размещено игровое оборудование (МГН), соответствующее назначению для разных возрастных групп и детей с ограниченными возможностями, а также малые архитектурные формы-скамья и урна.Озеленена.Предусмотрено освещение**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка оборудована спортивным оборудованием, в т.ч.для людей с ограниченными возможностями (МГН).По периметру площадки предусмотрено ограждение и озеленение низкорослыми деревьями, расположенными на расстоянии не менее 2,0м от площадки и кустарниками.Предусмотрено освещение**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **"Г1"по ПЗУ.На площадке установлено 4 контейнеров для сбора ТКО V=1,1м3, предусмотрен отсек для крупногабаритного мусора.Расстояние 8 м устанавливается для площадок для мусоросборников раздельного накопления отходов согласно п.4 СанПиН 2.1.3684-21**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрена, устройство газонов, посадка кустарников и лиственных деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны тротуаров не превышают 4%, поперечные составляют 1-2%.Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,005 м.Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные и крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН.В покрытиях пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы с шероховатой поверхностью – тротуарная плитка, резиновое покрытие, а/бетон**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение детской и спортивной площадок и площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №53-26-2308 от 18.02.2026, АО"РЭС",срок действия до 31.12.2029г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.02.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-26-2308**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **38 418 511,72 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.961в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 415 961,16 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.962к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2029**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 664 086,49 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ГОРОДА НОВОСИБИРСКА МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-4126/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/158152**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406827383**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **336**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **199**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **115**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **84**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.75	2	32.61	3.30
2-Кн	Квартира	1	1	57.80	3	44.48	3.30
3-Кн	Квартира-студия	1	1	25.78	1	14.14	3.30
4-Кн	Квартира	1	1	45.44	2	30.59	3.30
5-Кн	Квартира-студия	1	1	28.07	1	14.02	3.30
6	Квартира	1	1	42.05	1	17.65	3.30
7-Кн	Квартира-студия	1	1	32.91	1	18.75	3.30
8-Кн	Квартира-студия	1	1	36.32	1	20.25	3.30
9	Квартира	2	1	39.23	1	16.29	2.70
10-Кн	Квартира-студия	2	1	33.73	1	18.48	2.70
11-Кн	Квартира	2	1	55.26	3	43.74	2.70
12-Кн	Квартира-студия	2	1	25.39	1	14.14	2.70
13-Кн	Квартира	2	1	45.33	2	30.62	2.70
14-Кн	Квартира-студия	2	1	27.25	1	14.02	2.70
15	Квартира	2	1	41.54	1	17.68	2.70
16-Кн	Квартира-студия	2	1	32.57	1	18.75	2.70
17-Кн	Квартира	2	1	46.17	2	27.73	2.70
18-Кн	Квартира	2	1	58.67	2	38.65	2.70
19	Квартира	3	1	39.14	1	16.25	2.70
20-Кн	Квартира-студия	3	1	33.70	1	18.48	2.70
21-Кн	Квартира	3	1	55.29	3	43.77	2.70
22-Кн	Квартира-студия	3	1	25.42	1	14.14	2.70
23-Кн	Квартира	3	1	45.31	2	30.62	2.70
24-Кн	Квартира-студия	3	1	27.23	1	14.02	2.70
25	Квартира	3	1	41.54	1	17.68	2.70

26-Кн	Квартира-студия	3	1	32.57	1	18.75	2.70
27-Кн	Квартира	3	1	46.18	2	27.73	2.70
28-Кн	Квартира	3	1	58.67	2	38.65	2.70
29	Квартира	4	1	38.91	1	16.25	2.70
30-Кн	Квартира-студия	4	1	33.58	1	18.48	2.70
31-Кн	Квартира	4	1	55.29	3	43.77	2.70
32-Кн	Квартира-студия	4	1	25.14	1	14.14	2.70
33-Кн	Квартира	4	1	45.21	2	30.62	2.70
34-Кн	Квартира-студия	4	1	27.13	1	14.02	2.70
35	Квартира	4	1	41.44	1	17.68	2.70
36-Кн	Квартира-студия	4	1	32.30	1	18.75	2.70
37-Кн	Квартира	4	1	45.90	2	27.73	2.70
38-Кн	Квартира	4	1	58.67	2	38.65	2.70
39	Квартира	5	1	38.91	1	16.25	2.70
40-Кн	Квартира-студия	5	1	33.58	1	18.48	2.70
41-Кн	Квартира	5	1	55.29	3	43.77	2.70
42-Кн	Квартира-студия	5	1	25.14	1	14.14	2.70
43-Кн	Квартира	5	1	45.21	2	30.62	2.70
44-Кн	Квартира-студия	5	1	27.13	1	14.02	2.70
45	Квартира	5	1	41.44	1	17.68	2.70
46-Кн	Квартира-студия	5	1	32.30	1	18.75	2.70
47-Кн	Квартира	5	1	45.90	2	27.73	2.70
48-Кн	Квартира	5	1	58.67	2	38.65	2.70
49	Квартира	6	1	38.91	1	16.25	2.70
50-Кн	Квартира-студия	6	1	33.58	1	18.48	2.70
51-Кн	Квартира	6	1	55.29	3	43.77	2.70
52-Кн	Квартира-студия	6	1	25.14	1	14.14	2.70
53-Кн	Квартира	6	1	45.21	2	30.62	2.70
54-Кн	Квартира-студия	6	1	27.13	1	14.02	2.70
55	Квартира	6	1	41.44	1	17.68	2.70
56-Кн	Квартира-студия	6	1	32.30	1	18.75	2.70
57-Кн	Квартира	6	1	45.90	2	27.73	2.70
58-Кн	Квартира	6	1	58.67	2	38.65	2.70
59	Квартира	7	1	38.91	1	16.25	2.70

60-Кн	Квартира-студия	7	1	33.58	1	18.48	2.70
61-Кн	Квартира	7	1	55.29	3	43.77	2.70
62-Кн	Квартира-студия	7	1	25.14	1	14.14	2.70
63-Кн	Квартира	7	1	45.21	2	30.62	2.70
64-Кн	Квартира-студия	7	1	27.13	1	14.02	2.70
65	Квартира	7	1	41.44	1	17.68	2.70
66-Кн	Квартира-студия	7	1	32.30	1	18.75	2.70
67-Кн	Квартира	7	1	45.90	2	27.73	2.70
68-Кн	Квартира	7	1	58.67	2	38.65	2.70
69	Квартира	8	1	38.95	1	16.43	2.70
70-Кн	Квартира-студия	8	1	33.56	1	18.48	2.70
71-Кн	Квартира	8	1	55.29	3	43.77	2.70
72-Кн	Квартира-студия	8	1	24.97	1	14.14	2.70
73-Кн	Квартира	8	1	45.10	2	30.59	2.70
74-Кн	Квартира-студия	8	1	27.04	1	14.02	2.70
75	Квартира	8	1	41.35	1	17.68	2.70
76-Кн	Квартира-студия	8	1	32.21	1	18.75	2.70
77-Кн	Квартира	8	1	45.81	2	27.73	2.70
78-Кн	Квартира	8	1	58.67	2	38.65	2.70
79	Квартира	9	1	38.95	1	16.43	2.70
80-Кн	Квартира-студия	9	1	33.56	1	18.48	2.70
81-Кн	Квартира	9	1	55.29	3	43.77	2.70
82-Кн	Квартира-студия	9	1	24.97	1	14.14	2.70
83-Кн	Квартира	9	1	45.10	2	30.59	2.70
84-Кн	Квартира-студия	9	1	27.04	1	14.02	2.70
85	Квартира	9	1	41.35	1	17.68	2.70
86-Кн	Квартира-студия	9	1	32.21	1	18.75	2.70
87-Кн	Квартира	9	1	45.81	2	27.73	2.70
88-Кн	Квартира	9	1	58.67	2	38.65	2.70
89	Квартира	10	1	38.95	1	16.43	2.70
90-Кн	Квартира-студия	10	1	33.56	1	18.48	2.70
91-Кн	Квартира	10	1	55.29	3	43.77	2.70
92-Кн	Квартира-студия	10	1	24.97	1	14.14	2.70

93-Кн	Квартира	10	1	45.10	2	30.59	2.70
94-Кн	Квартира-студия	10	1	27.04	1	14.02	2.70
95	Квартира	10	1	41.35	1	17.68	2.70
96-Кн	Квартира-студия	10	1	32.21	1	18.75	2.70
97-Кн	Квартира	10	1	45.81	2	27.73	2.70
98-Кн	Квартира	10	1	58.67	2	38.65	2.70
99-Кн	Квартира-студия	1	2	36.32	1	20.25	3.30
100-Кн	Квартира-студия	1	2	32.91	1	18.75	3.30
101	Квартира	1	2	42.06	1	17.68	3.30
102-Кн	Квартира-студия	1	2	27.85	1	14.02	3.30
103-Кн	Квартира	1	2	45.36	2	30.59	3.30
104-Кн	Квартира-студия	1	2	25.81	1	14.14	3.30
105-Кн	Квартира	1	2	40.35	2	28.31	3.30
106-Кн	Квартира-студия	1	2	34.29	1	18.48	3.30
107	Квартира	1	2	39.67	1	16.43	3.30
108-Кн	Квартира	2	2	58.67	2	38.65	2.70
109-Кн	Квартира	2	2	46.17	2	27.73	2.70
110-Кн	Квартира-студия	2	2	32.57	1	18.75	2.70
111	Квартира	2	2	41.54	1	17.68	2.70
112-Кн	Квартира-студия	2	2	27.25	1	14.02	2.70
113-Кн	Квартира	2	2	45.33	2	30.62	2.70
114-Кн	Квартира-студия	2	2	25.39	1	14.14	2.70
115-Кн	Квартира	2	2	55.26	3	43.74	2.70
116-Кн	Квартира-студия	2	2	33.73	1	18.48	2.70
117	Квартира	2	2	39.23	1	16.29	2.70
118-Кн	Квартира	3	2	58.67	2	38.65	2.70
119-Кн	Квартира	3	2	46.18	2	27.73	2.70
120-Кн	Квартира-студия	3	2	32.57	1	18.75	2.70
121	Квартира	3	2	41.54	1	17.68	2.70
122-Кн	Квартира-студия	3	2	27.23	1	14.02	2.70
123-Кн	Квартира	3	2	45.31	2	30.62	2.70
124-Кн	Квартира-студия	3	2	25.42	1	14.14	2.70
125-Кн	Квартира	3	2	55.29	3	43.77	2.70

126-Кн	Квартира-студия	3	2	33.70	1	18.48	2.70
127	Квартира	3	2	39.14	1	16.25	2.70
128-Кн	Квартира	4	2	58.67	2	38.65	2.70
129-Кн	Квартира	4	2	42.93	2	27.73	2.70
130-Кн	Квартира-студия	4	2	32.30	1	18.75	2.70
131	Квартира	4	2	41.44	1	17.68	2.70
132-Кн	Квартира-студия	4	2	27.13	1	14.02	2.70
133-Кн	Квартира	4	2	45.21	2	30.62	2.70
134-Кн	Квартира-студия	4	2	25.14	1	14.14	2.70
135-Кн	Квартира	4	2	55.29	3	43.77	2.70
136-Кн	Квартира-студия	4	2	33.58	1	18.48	2.70
137	Квартира	4	2	38.91	1	16.25	2.70
138-Кн	Квартира	5	2	58.67	2	38.65	2.70
139-Кн	Квартира	5	2	42.93	2	27.73	2.70
140-Кн	Квартира-студия	5	2	32.30	1	18.75	2.70
141	Квартира	5	2	41.44	1	17.68	2.70
142-Кн	Квартира-студия	5	2	27.13	1	14.02	2.70
143-Кн	Квартира	5	2	45.21	2	30.62	2.70
144-Кн	Квартира-студия	5	2	25.14	1	14.14	2.70
145-Кн	Квартира	5	2	55.29	3	43.77	2.70
146-Кн	Квартира-студия	5	2	33.58	1	18.48	2.70
147	Квартира	5	2	38.91	1	16.25	2.70
148-Кн	Квартира	6	2	58.67	2	38.65	2.70
149-Кн	Квартира	6	2	42.93	2	27.73	2.70
150-Кн	Квартира-студия	6	2	32.30	1	18.75	2.70
151	Квартира	6	2	41.44	1	17.68	2.70
152-Кн	Квартира-студия	6	2	27.13	1	14.02	2.70
153-Кн	Квартира	6	2	45.21	2	30.62	2.70
154-Кн	Квартира-студия	6	2	25.14	1	14.14	2.70
155-Кн	Квартира	6	2	55.29	3	43.77	2.70
156-Кн	Квартира-студия	6	2	33.58	1	18.48	2.70
157	Квартира	6	2	38.91	1	16.25	2.70
158-Кн	Квартира	7	2	58.67	2	38.65	2.70
159-Кн	Квартира	7	2	42.93	2	27.73	2.70

160-Кн	Квартира-студия	7	2	32.30	1	18.75	2.70
161	Квартира	7	2	41.44	1	17.68	2.70
162-Кн	Квартира-студия	7	2	27.13	1	14.02	2.70
163-Кн	Квартира	7	2	45.21	2	30.62	2.70
164-Кн	Квартира-студия	7	2	25.14	1	14.14	2.70
165-Кн	Квартира	7	2	55.29	3	43.77	2.70
166-Кн	Квартира-студия	7	2	33.58	1	18.48	2.70
167	Квартира	7	2	38.91	1	16.25	2.70
168-Кн	Квартира	8	2	58.67	2	38.65	2.70
169-Кн	Квартира	8	2	45.81	2	27.73	2.70
170-Кн	Квартира-студия	8	2	32.21	1	18.75	2.70
171	Квартира	8	2	41.35	1	17.68	2.70
172-Кн	Квартира-студия	8	2	27.04	1	14.02	2.70
173-Кн	Квартира	8	2	45.10	2	30.59	2.70
174-Кн	Квартира-студия	8	2	24.97	1	14.14	2.70
175-Кн	Квартира	8	2	55.29	3	43.77	2.70
176-Кн	Квартира-студия	8	2	33.46	1	18.48	2.70
177	Квартира	8	2	38.95	1	16.43	2.70
178-Кн	Квартира	9	2	58.67	2	38.65	2.70
179-Кн	Квартира	9	2	45.81	2	27.73	2.70
180-Кн	Квартира-студия	9	2	32.21	1	18.75	2.70
181	Квартира	9	2	41.35	1	17.68	2.70
182-Кн	Квартира-студия	9	2	27.04	1	14.02	2.70
183-Кн	Квартира	9	2	45.10	2	30.59	2.70
184-Кн	Квартира-студия	9	2	24.97	1	14.14	2.70
185-Кн	Квартира	9	2	55.29	3	43.77	2.70
186-Кн	Квартира-студия	9	2	33.46	1	18.48	2.70
187	Квартира	9	2	38.95	1	16.43	2.70
188-Кн	Квартира	10	2	58.67	2	38.65	2.70
189-Кн	Квартира	10	2	45.81	2	27.73	2.70
190-Кн	Квартира-студия	10	2	32.21	1	18.75	2.70
191	Квартира	10	2	41.35	1	17.68	2.70
192-Кн	Квартира-студия	10	2	27.04	1	14.02	2.70

193-Кн	Квартира	10	2	45.10	2	30.59	2.70
194-Кн	Квартира-студия	10	2	24.97	1	14.14	2.70
195-Кн	Квартира	10	2	55.29	3	43.77	2.70
196-Кн	Квартира-студия	10	2	33.46	1	18.48	2.70
197	Квартира	10	2	38.95	1	16.43	2.70
198	Квартира	1	3	39.89	1	16.89	2.70
199-Кн	Квартира-студия	1	3	24.47	1	11.71	2.70
200-Кн	Квартира	1	3	38.19	2	24.31	2.70
201-Кн	Квартира	1	3	52.67	3	39.15	2.70
202-Кн	Квартира-студия	1	3	24.05	1	12.39	2.70
203-Кн	Квартира	1	3	41.87	2	27.41	2.70
204-Кн	Квартира-студия	1	3	24.07	1	11.95	2.70
205-Кн	Квартира	1	3	41.87	2	27.41	2.70
206-Кн	Квартира-студия	1	3	24.06	1	11.95	2.70
207	Квартира	1	3	39.56	1	16.27	2.70
208-Кн	Квартира-студия	1	3	32.16	1	15.90	2.70
209-Кн	Квартира	1	3	67.71	3	48.45	2.70
210-Кн	Квартира-студия	1	3	29.10	1	14.77	2.70
211	Квартира	2	3	39.49	1	16.89	2.70
212-Кн	Квартира-студия	2	3	24.10	1	11.71	2.70
213-Кн	Квартира	2	3	53.34	3	40.10	2.70
214-Кн	Квартира	2	3	52.43	3	39.15	2.70
215-Кн	Квартира-студия	2	3	23.63	1	12.39	2.70
216-Кн	Квартира	2	3	41.72	2	27.41	2.70
217-Кн	Квартира-студия	2	3	23.61	1	11.95	2.70
218-Кн	Квартира	2	3	41.76	2	27.41	2.70
219-Кн	Квартира-студия	2	3	23.63	1	11.95	2.70
220	Квартира	2	3	39.03	1	16.18	2.70
221-Кн	Квартира	2	3	51.26	3	35.78	2.70
222-Кн	Квартира	2	3	61.61	3	42.91	2.70
223-Кн	Квартира-студия	2	3	28.61	1	14.77	2.70
224-Кн	Квартира	2	3	49.81	2	33.36	2.70
225	Квартира	3	3	39.43	1	16.89	2.70

226-Кн	Квартира-студия	3	3	23.93	1	11.71	2.70
227-Кн	Квартира	3	3	53.24	3	40.03	2.70
228-Кн	Квартира	3	3	52.35	3	39.07	2.70
229-Кн	Квартира-студия	3	3	23.61	1	12.39	2.70
230-Кн	Квартира	3	3	41.72	2	27.41	2.70
231-Кн	Квартира-студия	3	3	23.48	1	11.95	2.70
232-Кн	Квартира	3	3	41.72	2	27.41	2.70
233-Кн	Квартира-студия	3	3	23.68	1	12.01	2.70
234	Квартира	3	3	38.99	1	16.18	2.70
235-Кн	Квартира	3	3	51.17	3	35.62	2.70
236-Кн	Квартира	3	3	61.60	3	43.52	2.70
237-Кн	Квартира-студия	3	3	28.61	1	14.73	2.70
238-Кн	Квартира	3	3	49.26	2	33.28	2.70
239	Квартира	4	3	39.22	1	16.89	2.70
240-Кн	Квартира-студия	4	3	23.93	1	11.71	2.70
241-Кн	Квартира	4	3	52.94	3	40.03	2.70
242-Кн	Квартира	4	3	52.05	3	39.07	2.70
243-Кн	Квартира-студия	4	3	23.36	1	12.39	2.70
244-Кн	Квартира	4	3	41.60	2	27.41	2.70
245-Кн	Квартира-студия	4	3	23.34	1	11.95	2.70
246-Кн	Квартира	4	3	41.59	2	27.41	2.70
247-Кн	Квартира-студия	4	3	23.42	1	12.01	2.70
248	Квартира	4	3	38.88	1	16.18	2.70
249-Кн	Квартира	4	3	50.95	3	35.62	2.70
250-Кн	Квартира	4	3	61.43	3	43.42	2.70
251-Кн	Квартира-студия	4	3	28.44	1	14.73	2.70
252-Кн	Квартира	4	3	49.15	2	33.28	2.70
253	Квартира	5	3	39.22	1	16.89	2.70
254-Кн	Квартира-студия	5	3	23.93	1	11.71	2.70
255-Кн	Квартира	5	3	52.94	3	40.03	2.70
256-Кн	Квартира	5	3	52.05	3	39.07	2.70
257-Кн	Квартира-студия	5	3	23.36	1	12.39	2.70
258-Кн	Квартира	5	3	41.60	2	27.41	2.70
259-Кн	Квартира-студия	5	3	23.34	1	11.95	2.70

260-Кн	Квартира	5	3	41.59	2	27.41	2.70
261-Кн	Квартира-студия	5	3	23.42	1	12.01	2.70
262	Квартира	5	3	38.88	1	16.18	2.70
263-Кн	Квартира	5	3	50.95	3	35.62	2.70
264-Кн	Квартира	5	3	61.43	3	43.42	2.70
265-Кн	Квартира-студия	5	3	28.44	1	14.73	2.70
266-Кн	Квартира	5	3	49.15	2	33.28	2.70
267	Квартира	6	3	39.22	1	16.89	2.70
268-Кн	Квартира-студия	6	3	23.93	1	11.71	2.70
269-Кн	Квартира	6	3	52.94	3	40.03	2.70
270-Кн	Квартира	6	3	52.05	3	39.07	2.70
271-Кн	Квартира-студия	6	3	23.36	1	12.39	2.70
272-Кн	Квартира	6	3	41.60	2	27.41	2.70
273-Кн	Квартира-студия	6	3	23.34	1	11.95	2.70
274-Кн	Квартира	6	3	41.59	2	27.41	2.70
275-Кн	Квартира-студия	6	3	23.42	1	12.01	2.70
276	Квартира	6	3	38.88	1	16.18	2.70
277-Кн	Квартира	6	3	50.95	3	35.62	2.70
278-Кн	Квартира	6	3	61.43	3	43.42	2.70
279-Кн	Квартира-студия	6	3	28.44	1	14.73	2.70
280-Кн	Квартира	6	3	49.15	2	33.28	2.70
281	Квартира	7	3	39.22	1	16.89	2.70
282-Кн	Квартира-студия	7	3	23.93	1	11.71	2.70
283-Кн	Квартира	7	3	52.94	3	40.03	2.70
284-Кн	Квартира	7	3	52.05	3	39.07	2.70
285-Кн	Квартира-студия	7	3	23.36	1	12.39	2.70
286-Кн	Квартира	7	3	41.60	2	27.41	2.70
287-Кн	Квартира-студия	7	3	23.34	1	11.95	2.70
288-Кн	Квартира	7	3	41.59	2	27.41	2.70
289-Кн	Квартира-студия	7	3	23.42	1	12.01	2.70
290	Квартира	7	3	38.88	1	16.18	2.70
291-Кн	Квартира	7	3	50.95	3	35.62	2.70
292-Кн	Квартира	7	3	61.43	3	43.42	2.70
293-Кн	Квартира-студия	7	3	28.44	1	14.73	2.70
294-Кн	Квартира	7	3	49.15	2	33.28	2.70

295	Квартира	8	3	39.12	1	16.89	2.70
296-Кн	Квартира-студия	8	3	23.81	1	11.71	2.70
297-Кн	Квартира	8	3	52.94	3	40.03	2.70
298-Кн	Квартира	8	3	52.05	3	39.07	2.70
299-Кн	Квартира-студия	8	3	23.23	1	12.39	2.70
300-Кн	Квартира	8	3	41.52	2	27.41	2.70
301-Кн	Квартира-студия	8	3	23.20	1	11.95	2.70
302-Кн	Квартира	8	3	41.51	2	27.41	2.70
303-Кн	Квартира-студия	8	3	23.28	1	12.01	2.70
304	Квартира	8	3	38.83	1	16.18	2.70
305-Кн	Квартира	8	3	50.88	3	35.62	2.70
306-Кн	Квартира	8	3	61.32	3	42.91	2.70
307-Кн	Квартира-студия	8	3	28.32	1	14.73	2.70
308-Кн	Квартира	8	3	49.07	2	33.28	2.70
309	Квартира	9	3	39.12	1	16.89	2.70
310-Кн	Квартира-студия	9	3	23.81	1	11.71	2.70
311-Кн	Квартира	9	3	52.94	3	40.03	2.70
312-Кн	Квартира	9	3	52.05	3	39.07	2.70
313-Кн	Квартира-студия	9	3	23.23	1	12.39	2.70
314-Кн	Квартира	9	3	41.52	2	27.41	2.70
315-Кн	Квартира-студия	9	3	23.20	1	11.95	2.70
316-Кн	Квартира	9	3	41.51	2	27.41	2.70
317-Кн	Квартира-студия	9	3	23.28	1	12.01	2.70
318	Квартира	9	3	38.83	1	16.18	2.70
319-Кн	Квартира	9	3	50.88	3	35.62	2.70
320-Кн	Квартира	9	3	61.32	3	42.91	2.70
321-Кн	Квартира-студия	9	3	28.32	1	14.73	2.70
322-Кн	Квартира	9	3	49.07	2	33.28	2.70
323	Квартира	10	3	39.12	1	16.89	2.70
324-Кн	Квартира-студия	10	3	23.81	1	11.71	2.70
325-Кн	Квартира	10	3	52.94	3	40.03	2.70
326-Кн	Квартира	10	3	52.05	3	39.07	2.70
327-Кн	Квартира-студия	10	3	23.23	1	12.39	2.70
328-Кн	Квартира	10	3	41.52	2	27.41	2.70

329-Кн	Квартира-студия	10	3	23.20	1	11.95	2.70
330-Кн	Квартира	10	3	41.51	2	27.41	2.70
331-Кн	Квартира-студия	10	3	23.28	1	12.01	2.70
332	Квартира	10	3	38.83	1	16.18	2.70
333-Кн	Квартира	10	3	50.88	3	35.62	2.70
334-Кн	Квартира	10	3	61.32	3	42.91	2.70
335-Кн	Квартира-студия	10	3	28.32	1	14.73	2.70
336-Кн	Квартира	10	3	49.07	2	33.28	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П-001	Машино-место	-1	1	17.56	Машино-место	17.56	2.20
П-002	Машино-место	-1	1	18.11	Машино-место	18.11	2.20
П-003	Машино-место	-1	1	18.63	Машино-место	18.63	2.20
П-004	Машино-место	-1	1	19.19	Машино-место	19.19	2.20
П-005	Машино-место	-1	1	18.92	Машино-место	18.92	2.20
П-006	Машино-место	-1	1	18.75	Машино-место	18.75	2.20
П-007	Машино-место	-1	1	18.78	Машино-место	18.78	2.20
П-008	Машино-место	-1	1	21.26	Машино-место	21.26	2.20
П-009	Машино-место	-1	1	21.52	Машино-место	21.52	2.20
П-010	Машино-место	-1	1	18.90	Машино-место	18.90	2.20
П-011	Машино-место	-1	1	17.58	Машино-место	17.58	2.20
П-012	Машино-место	-1	1	19.67	Машино-место	19.67	2.20
П-013	Машино-место	-1	1	19.49	Машино-место	19.49	2.20
П-014	Машино-место	-1	1	18.82	Машино-место	18.82	2.20
П-015	Машино-место	-1	1	16.77	Машино-место	16.77	2.20

П-016	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	2.20
П-017	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	2.20
П-018	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-019	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	2.20
П-020	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-021	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	2.20
П-022	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-023	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	2.20
П-024	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-025	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	2.20
П-026	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-027	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	2.20
П-028	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	2.20
П-029	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	2.20
П-030	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.20
П-031	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.20
П-032	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.20
П-033	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.20
П-034	Машино-место	-1	1	15.36	Машино-место	15.36	2.20
П-035	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	2.20
П-036	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	2.20
П-037	Машино-место	-1	1	14.81	Машино-место	14.81	2.20
П-038	Машино-место	-1	1	14.79	Машино-место	14.79	2.20
П-039	Машино-место	-1	1	14.22	Машино-место	14.22	2.20

П-040	Машино-место	-1	1	14.22	Машино-место	14.22	2.20
П-041	Машино-место	-1	1	14.64	Машино-место	14.64	2.20
П-042	Машино-место	-1	1	15.99	Машино-место	15.99	2.20
П-043	Машино-место	-1	1	16.34	Машино-место	16.34	2.20
П-044	Машино-место	-1	1	20.41	Машино-место	20.41	2.20
П-045	Машино-место	-1	1	21.23	Машино-место	21.23	2.20
П-046	Машино-место	-1	1	26.79	Машино-место	26.79	2.20
П-047	Машино-место	-1	1	21.20	Машино-место	21.20	2.20
П-048	Машино-место	-1	1	19.35	Машино-место	19.35	2.20
П-049	Машино-место	-1	1	19.37	Машино-место	19.37	2.20
П-050	Машино-место	-1	1	19.37	Машино-место	19.37	2.20
П-051	Машино-место	-1	1	18.78	Машино-место	18.78	2.20
П-052	Машино-место	-1	1	22.19	Машино-место	22.19	2.20
П-053	Машино-место	-1	1	27.22	Машино-место	27.22	2.20
П-054	Машино-место	-1	1	15.17	Машино-место	15.17	2.20
П-055	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-056	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-057	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-058	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-059	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-060	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-061	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-062	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-063	Машино-место	-1	1	15.57	Машино-место	15.57	2.20

П-064	Машино-место	-1	1	16.16	Машино-место	16.16	2.20
П-065	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место	15.73	2.20
П-066	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-067	Машино-место	-1	1	15.19	Машино-место	15.19	2.20
П-068	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-069	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-070	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-071	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-072	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-073	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-074	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-075	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-076	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-077	Машино-место	-1	1	18.32	Машино-место	18.32	2.20
П-078	Машино-место	-1	1	19.99	Машино-место	19.99	2.20
П-079	Машино-место	-1	1	18.07	Машино-место	18.07	2.20
П-080	Машино-место	-1	1	18.76	Машино-место	18.76	2.20
П-081	Машино-место	-1	1	20.52	Машино-место	20.52	2.20
П-082	Машино-место	-1	1	17.53	Машино-место	17.53	2.20
П-083	Машино-место	-1	1	18.82	Машино-место	18.82	2.20
П-084	Машино-место	-1	1	19.25	Машино-место	19.25	2.20
П-085	Машино-место	-1	1	19.46	Машино-место	19.46	2.20
П-086	Машино-место	-1	1	15.83	Машино-место	15.83	2.20
П-087	Машино-место	-1	1	15.05	Машино-место	15.05	2.20

П-088	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-089	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-090	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-091	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-092	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-093	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-094	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-095	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-096	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-097	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-098	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-099	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-100	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-101	Машино-место	-1	1	15.15	Машино-место	15.15	2.20
П-102	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	2.20
П-103	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-104	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-105	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-106	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-107	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-108	Машино-место	-1	1	14.74	Машино-место	14.74	2.20
П-109	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	2.20
П-110	Машино-место	-1	1	18.66	Машино-место	18.66	2.20
М-1	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место	15.85	2.20

М-2	Машино-место	-1	1	12.62	Машино-место	12.62	2.20
М-3	Машино-место	-1	1	10.42	Машино-место	10.42	2.20
М-4	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.20
М-5	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	2.20
К-1	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	2.70
К-2	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	2.70
К-3	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая	4.52	2.70
К-4	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	2.70
К-5	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
К-6	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	2.70
К-7	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	2.70
К-8	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая	4.52	2.70
К-9	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	2.70
К-10	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	2.70
К-11	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	2.70
К-12	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.70
К-13	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	2.70
К-14	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	2.70
К-15	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.70
К-16	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	2.70
К-17	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	2.70
К-18	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	2.70
К-19	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	2.70
К-20	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.70
К-21	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	2.70
К-22	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	2.70
К-23	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	2.70
К-24	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	2.70
К-25	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	2.70
К-26	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	2.70
К-27	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.70
К-28	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.70
К-29	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.70
К-30	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.70
К-31	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	2.70
К-32	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	2.70
К-33	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	2.70
К-34	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	2.70
К-35	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	2.70
К-36	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	2.70
К-37	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	2.70
К-38	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	2.70

К-39	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.70
К-40	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.70
К-41	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	2.70
К-42	Кладовая	-1	3	6.39	Кладовая	6.39	2.70
К-43	Кладовая	-1	3	4.99	Кладовая	4.99	2.70
К-44	Кладовая	-1	3	4.61	Кладовая	4.61	2.70
К-45	Кладовая	-1	3	4.48	Кладовая	4.48	2.70
К-46	Кладовая	-1	3	4.48	Кладовая	4.48	2.70
К-47	Кладовая	-1	3	4.85	Кладовая	4.85	2.70
К-48	Кладовая	-1	3	5.82	Кладовая	5.82	2.70
К-49	Кладовая	-1	3	6.65	Кладовая	6.65	2.70
К-50	Кладовая	-1	3	6.16	Кладовая	6.16	2.70
К-51	Кладовая	-1	3	6.18	Кладовая	6.18	2.70
К-52	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	2.70
К-53	Кладовая	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	2.70
К-54	Кладовая	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	2.70
К-55	Кладовая	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	2.70
К-56	Кладовая	-1	3	3.99	Кладовая	3.99	2.70
К-57	Кладовая	-1	3	5.56	Кладовая	5.56	2.70
К-58	Кладовая	-1	3	6.54	Кладовая	6.54	2.70
К-59	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая	4.41	2.70
К-60	Кладовая	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	2.70
К-61	Кладовая	-1	3	4.75	Кладовая	4.75	2.70
К-62	Кладовая	-1	3	4.53	Кладовая	4.53	2.70
К-63	Кладовая	-1	3	5.03	Кладовая	5.03	2.70
К-64	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	2.70
К-65	Кладовая	-1	3	5.51	Кладовая	5.51	2.70
К-66	Кладовая	-1	3	4.75	Кладовая	4.75	2.70
К-67	Кладовая	-1	3	4.52	Кладовая	4.52	2.70
К-68	Кладовая	-1	3	4.52	Кладовая	4.52	2.70
К-69	Кладовая	-1	3	5.31	Кладовая	5.31	2.70
К-70	Кладовая	-1	3	4.71	Кладовая	4.71	2.70
К-71	Кладовая	-1	3	4.81	Кладовая	4.81	2.70
К-72	Кладовая	-1	3	5.51	Кладовая	5.51	2.70
К-73	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	2.70
К-74	Кладовая	-1	3	6.56	Кладовая	6.56	2.70
К-75	Кладовая	-1	3	6.56	Кладовая	6.56	2.70
К-76	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	2.70
К-77	Кладовая	-1	3	4.26	Кладовая	4.26	2.70
К-78	Кладовая	-1	3	7.95	Кладовая	7.95	2.70
К-79	Кладовая	-1	3	4.75	Кладовая	4.75	2.70
К-80	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	2.70
К-81	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	2.70
К-82	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	2.70
К-83	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	2.70

К-84	Кладовая	-1	3	4.72	Кладовая	4.72	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Корпус №1, Корпус №2, помещения автостоянки	Техническое	25.04
2	Венткамера	Корпус №1, Корпус №2, помещения автостоянки	Техническое	25.75
3	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	10.85
4	Тамбур-шлюз	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	50.11
5	Насосная пожаротушения	Корпус №1, на отм.-5.950	Техническое	37.80
6	ИТП	Корпус №1, на отм.-5.950	Техническое	56.86
7	Насосная хоз-бытовая	Корпус №1, на отм.-5.950	Техническое	35.69
8	Электрощитовая	Корпус №1, на отм.-5.950	Техническое	12.26
9	Электрощитовая а/стоянки	Корпус №1, на отм.-5.950	Техническое	10.01
10	Коридор	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	12.57
11	Проход кладовых	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	75.37
12	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	10.85
13	Тамбур-шлюз	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	13.63
14	Тамбур-шлюз	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	15.08
15	Лестничная клетка	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	26.13
16	Лестничная клетка	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	20.69
17	Проход кладовых	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	80.28
18	Технологический проход	Корпус №1, на отм.-5.950	МОП	10.24
19	Техническое помещение	Корпус №1, на отм.-2,170	Техническое	501.88
20	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №1, на отм.-2,170	МОП	14.36
21	Лестничная клетка	Корпус №1, на отм.-2,170	МОП	10.68
22	Техническое помещение	Корпус №1, на отм.-2,170	Техническое	504.39
23	Лестничная клетка	Корпус №1, на отм.-2,170	МОП	10.65
24	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №1, на отм.-2,170	МОП	13.41
25	Межквартирный коридор	Корпус №1, 1 этаж	МОП	41.65
26	Вестибюль	Корпус №1, 1 этаж	МОП	49.08
27	Лестничная клетка	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.78
28	Лестничная клетка	Корпус №1, 1 этаж	МОП	10.64
29	Колясочная	Корпус №1, 1 этаж	МОП	13.30
30	Тамбур входной	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.29
31	Тамбур входной	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.60
32	ПУИ	Корпус №1, 1 этаж	МОП	5.77
33	Межквартирный коридор	Корпус №1, 1 этаж	МОП	44.17
34	Вестибюль	Корпус №1, 1 этаж	МОП	41.64
35	Лестничная клетка	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.78

36	Колясочная	Корпус №1, 1 этаж	МОП	13.30
37	Тамбур входной	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.29
38	Тамбур входной	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.60
39	ПУИ, с/узел	Корпус №1, 1 этаж	МОП	5.77
40	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №1, 1 этаж	МОП	13.25
41	Лестничная клетка	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.21
42	Лестничная клетка	Корпус №1, 1 этаж	МОП	6.21
43	Помещение охраны	Корпус №1, 1 этаж	МОП	7.95
44	Межквартирный коридор	Корпус №1, 2 этаж	МОП	44.38
45	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 2 этаж	МОП	10.55
46	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 2 этаж	МОП	13.33
47	Межквартирный коридор	Корпус №1, 2 этаж	МОП	44.23
48	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 2 этаж	МОП	10.55
49	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 2 этаж	МОП	13.33
50	Межквартирный коридор	Корпус №1, 3 этаж	МОП	44.38
51	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 3 этаж	МОП	10.55
52	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 3 этаж	МОП	13.33
53	Межквартирный коридор	Корпус №1, 3 этаж	МОП	44.23
54	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 3 этаж	МОП	10.55
55	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 3 этаж	МОП	13.33
56	Межквартирный коридор	Корпус №1, 4 этаж	МОП	44.38
57	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 4 этаж	МОП	10.55
58	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 4 этаж	МОП	13.33
59	Межквартирный коридор	Корпус №1, 4 этаж	МОП	44.23
60	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 4 этаж	МОП	10.55
61	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 4 этаж	МОП	13.33
62	Межквартирный коридор	Корпус №1, 5 этаж	МОП	44.38
63	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 5 этаж	МОП	10.55
64	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 5 этаж	МОП	13.33
65	Межквартирный коридор	Корпус №1, 5 этаж	МОП	44.23
66	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 5 этаж	МОП	10.55
67	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 5 этаж	МОП	13.33
68	Межквартирный коридор	Корпус №1, 6 этаж	МОП	44.38
69	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 6 этаж	МОП	10.55
70	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 6 этаж	МОП	13.33
71	Межквартирный коридор	Корпус №1, 6 этаж	МОП	44.23
72	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 6 этаж	МОП	10.55

73	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 6 этаж	МОП	13.33
74	Межквартирный коридор	Корпус №1, 7 этаж	МОП	44.38
75	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 7 этаж	МОП	10.55
76	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 7 этаж	МОП	13.33
77	Межквартирный коридор	Корпус №1, 7 этаж	МОП	44.23
78	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 7 этаж	МОП	10.55
79	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 7 этаж	МОП	13.33
80	Межквартирный коридор	Корпус №1, 8 этаж	МОП	44.38
81	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 8 этаж	МОП	10.55
82	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 8 этаж	МОП	13.33
83	Межквартирный коридор	Корпус №1, 8 этаж	МОП	44.23
84	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 8 этаж	МОП	10.55
85	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 8 этаж	МОП	13.33
86	Межквартирный коридор	Корпус №1, 9 этаж	МОП	44.38
87	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 9 этаж	МОП	10.55
88	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 9 этаж	МОП	13.33
89	Межквартирный коридор	Корпус №1, 9 этаж	МОП	44.23
90	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 9 этаж	МОП	10.55
91	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 9 этаж	МОП	13.33
92	Межквартирный коридор	Корпус №1, 10 этаж	МОП	44.38
93	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 10 этаж	МОП	10.55
94	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 10 этаж	МОП	13.33
95	Межквартирный коридор	Корпус №1, 10 этаж	МОП	44.23
96	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №1, 10 этаж	МОП	10.55
97	Лестничная клетка Н2	Корпус №1, 10 этаж	МОП	13.33
98	Тамбур	Корпус №1, выход на кровлю	МОП	10.44
99	Лестничная клетка	Корпус №1, выход на кровлю	МОП	13.33
100	Тамбур	Корпус №1, выход на кровлю	МОП	10.44
101	Лестничная клетка	Корпус №1, выход на кровлю	МОП	13.33
102	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	10.85
103	Тамбур-шлюз	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	13.63
104	Тамбур-шлюз	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	17.07
105	Электрощитовая	Корпус №2, на отм. -5.950	Техническое	23.07
106	Проход кладовых	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	85.52
107	Проход кладовых	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	63.96
108	Лестничная клетка	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	24.13
109	Лестничная клетка	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	36.49
110	Тамбур-шлюз	Корпус №2, на отм. -5.950	МОП	3.84

111	Техническое помещение	Корпус №2, на отм.-2,170	Техническое	670.11
112	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №2, на отм.-2,170	МОП	15.23
113	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №2, на отм.-2,170	МОП	12.97
114	Лестничная клетка	Корпус №2, на отм.-2,170	МОП	10.68
115	Межквартирный коридор	Корпус №2, 1 этаж	МОП	25.73
116	Межквартирный коридор	Корпус №2, 1 этаж	МОП	33.50
117	Вестибюль	Корпус №2, 1 этаж	МОП	33.18
118	Лестничная клетка	Корпус №2, 1 этаж	МОП	6.78
119	Колясочная	Корпус №2, 1 этаж	МОП	11.02
120	Тамбур входной	Корпус №2, 1 этаж	МОП	5.83
121	Тамбур входной	Корпус №2, 1 этаж	МОП	6.05
122	ПУИ	Корпус №2, 1 этаж	МОП	3.91
123	Лестничная клетка	Корпус №2, 1 этаж	МОП	13.60
124	Лестничная клетка	Корпус №2, 1 этаж	МОП	12.87
125	Лестничная клетка	Корпус №2, 1 этаж	МОП	6.07
126	Межквартирный коридор	Корпус №2, 2 этаж	МОП	25.73
127	Межквартирный коридор	Корпус №2, 2 этаж	МОП	33.47
128	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 2 этаж	МОП	10.55
129	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 2 этаж	МОП	13.33
130	Межквартирный коридор	Корпус №2, 3 этаж	МОП	25.73
131	Межквартирный коридор	Корпус №2, 3 этаж	МОП	33.47
132	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 3 этаж	МОП	10.55
133	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 3 этаж	МОП	13.33
134	Межквартирный коридор	Корпус №2, 4 этаж	МОП	25.73
135	Межквартирный коридор	Корпус №2, 4 этаж	МОП	33.47
136	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 4 этаж	МОП	10.55
137	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 4 этаж	МОП	13.33
138	Межквартирный коридор	Корпус №2, 5 этаж	МОП	25.73
139	Межквартирный коридор	Корпус №2, 5 этаж	МОП	33.47
140	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 5 этаж	МОП	10.55
141	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 5 этаж	МОП	13.33
142	Межквартирный коридор	Корпус №2, 6 этаж	МОП	25.73
143	Межквартирный коридор	Корпус №2, 6 этаж	МОП	33.47
144	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 6 этаж	МОП	10.55
145	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 6 этаж	МОП	13.33
146	Межквартирный коридор	Корпус №2, 7 этаж	МОП	25.73
147	Межквартирный коридор	Корпус №2, 7 этаж	МОП	33.47
148	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 7 этаж	МОП	10.55
149	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 7 этаж	МОП	13.33
150	Межквартирный коридор	Корпус №2, 8 этаж	МОП	25.73

151	Межквартирный коридор	Корпус №2, 8 этаж	МОП	33.47
152	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 8 этаж	МОП	10.55
153	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 8 этаж	МОП	13.33
154	Межквартирный коридор	Корпус №2, 9 этаж	МОП	25.73
155	Межквартирный коридор	Корпус №2, 9 этаж	МОП	33.47
156	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 9 этаж	МОП	10.55
157	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 9 этаж	МОП	13.33
158	Межквартирный коридор	Корпус №2, 10 этаж	МОП	25.73
159	Межквартирный коридор	Корпус №2, 10 этаж	МОП	33.47
160	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №2, 10 этаж	МОП	10.55
161	Лестничная клетка Н2	Корпус №2, 10 этаж	МОП	13.33
162	Тамбур	Корпус №2, выход на кровлю	МОП	10.44
163	Лестничная клетка	Корпус №2, выход на кровлю	МОП	13.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-АВР1	Электроснабжение
5	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-АВР2	Электроснабжение
7	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение
8	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-АВР3	Электроснабжение
9	Корпус №1, Корпус №2 Подземная и надземная части здания	система заземления (зануления) и молниезащиты	Заземление и молниезащита
10	Корпус №1, Корпус №2 Надземная части здания	заградительные огни	Заградительные огни
11	Корпус №1, Корпус №2 Надземная части здания	Питающие, распределительные и групповые сети	Электроснабжение

12	Корпус №1, Корпус №2 Надземная части здания	Электропитание противопожарных систем, аварийного освещения	Электроснабжение
13	Корпус №1, Корпус №2 Надземная части здания	Системы рабочего и аварийного освещения	Электроснабжение
14	Подземная часть, электрощитовая, в земле в траншее	КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ до ВРУ	Электроснабжение
15	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	система холодного водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения (В1)	Водоснабжение
16	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	система горячего водоснабжения с циркуляцией (Т3, Т4);	Водоснабжение
17	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	кольцевая водозаполненная система противопожарного водопровода (В2)	Водоснабжение
18	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	автоматическая установка водяного спринклерного пожаротушения, совмещенная с внутренним противопожарным водопроводом для автостоянки	Водоснабжение
19	Корпус №1, Подземная и надземная части здания	система дренчерной завесы фасада здания	Водоснабжение
20	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	самотечная система хозяйственно-бытовой канализации для жилой части (К1)	Водоотведение
21	Корпус №1, Корпус №2 подземная и надземная части здания	внутренний водосток (К2);	Водоотведение
22	Автостоянка, Корпус №1, корпус №2 подземная часть	самотечная и напорная дренажная канализация для отвода воды из технических помещений ИТП, насосных, для отвода воды в случае тушения пожара в автостоянке (К31, К31Н)	Водоотведение
23	Корпус №1	система отопления 1 (жилой части)	Отопление
24	Корпус №2	система отопления 2 (жилой части)	Отопление
25	Корпус №1, корпус№2	ИТП	Отопление
26	Подземная автостоянка в осях 1-5, Г-К	П1, П2, В1, В2, В3, ДВ1, ДВ2, ДП1, ДП2,	Вентиляция
27	Подземная автостоянка в осях 3-5, А-Г	П3	Вентиляция
28	Поэтажные коридоры	П4, П5, П6, В5, В6, В7, В8	Вентиляция
29	Технические помещения	В4	Вентиляция
30	Поэтажные коридоры Корпус №1	ДВ3,ДВ4, ДП3,ДП4	Вентиляция
31	Поэтажные коридоры Корпус №2	ДВ5,ДВ6, ДП5,5.1	Вентиляция
32	Тамбур - шлюзы в осях Ж;2-3	ДП 6	Вентиляция
33	Л.кл Н2 корпуса 1	ДП 7, ДП8	Вентиляция
34	Л.кл Н2 корпуса 2	ДП 9	Вентиляция

35	Лифтовой холл (зона МГН) 1-ый корпус	ДП10,11,12,13	Вентиляция
36	Шахта лифта ППП - 1-ый корпус	ДП 14,15	Вентиляция
37	Лифтовой холл (зона МГН) 2-ой корпус	ДП16, 17	Вентиляция
38	Шахта лифта ППП - 2-ой корпус	ДП 18	Вентиляция
39	Подземная и надземная части здания	система контроля загазованности автостоянки	Сети связи
40	Подземная и надземная части здания	система охранной сигнализации автостоянки	Сети связи
41	Подземная и надземная части здания	устройство двусторонней речевой связи пожаробезопасных зон с постом охраны согласно п. 6.2.28 СП 59.13330.2016	Сети связи
42	Подземная и надземная части здания	диспетчеризация лифтового оборудования	Сети связи
43	Подземная и надземная части здания	устройство телефонной связи согласно п.6.10.14 СП4853130.2020	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 014 635 588,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:041465:614**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810044050066350**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **54:35:041465:614**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Корпус для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа » по ул Фадеева в Калининском районе вместимостью не менее трехсот мест**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **06.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **23-КРТ-2025**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Мэрия города Новосибирска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	корпус для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 103» по ул. Фадеева, 50/1 в Калининском районе вместимостью не менее 300 мест	429079530.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Квартиры с номерами "-КН" имеют кухни-ниши. 2-Кн** **3-Кн** **4-Кн** **5-Кн** **7-Кн** **8-Кн** **10-Кн** **11-Кн** **12-Кн** **13-Кн** **14-Кн** **16-Кн** **17-Кн** **18-Кн** **20-Кн** **21-Кн** **22-Кн** **23-Кн** **24-Кн** **26-Кн** **27-Кн** **28-Кн** **30-Кн** **31-Кн** **32-Кн** **33-Кн** **34-Кн** **36-Кн** **37-Кн** **38-Кн** **40-Кн** **41-Кн** **42-Кн** **43-Кн** **44-Кн** **46-Кн** **47-Кн** **48-Кн** **-Кн** **50-Кн** **51-Кн** **52-Кн** **53-Кн** **54-Кн** **56-Кн** **57-Кн** **58-Кн** **60-Кн** **61-Кн** **62-Кн** **63-Кн** **64-Кн**

		66-Кн
		67-Кн
		68-Кн
		70-Кн
		71-Кн
		72-Кн
		73-Кн
		74-Кн
		76-Кн
		77-Кн
		78-Кн
		80-Кн
		81-Кн
		82-Кн
		83-Кн
		84-Кн
		86-Кн
		87-Кн
		88-Кн
		90-Кн
		91-Кн
		92-Кн
		93-Кн
		94-Кн
		96-Кн
		97-Кн
		98-Кн
		99-Кн
		100-Кн
		102-Кн
		103-Кн
		104-Кн
		105-Кн
		106-Кн
		108-Кн
		109-Кн
		110-Кн
		112-Кн
		113-Кн
		114-Кн
		115-Кн
		116-Кн
		118-Кн
		119-Кн
		120-Кн
		122-Кн
		123-Кн
		124-Кн
		125-Кн
		126-Кн
		128-Кн
		129-Кн
		130-Кн

		132-Кн
		133-Кн
		134-Кн
		135-Кн
		136-Кн
		138-Кн
		139-Кн
		140-Кн
		142-Кн
		143-Кн
		144-Кн
		145-Кн
		146-Кн
		148-Кн
		149-Кн
		150-Кн
		152-Кн
		153-Кн
		154-Кн
		155-Кн
		156-Кн
		158-Кн
		159-Кн
		160-Кн
		162-Кн
		163-Кн
		164-Кн
		165-Кн
		166-Кн
		168-Кн
		169-Кн
		170-Кн
		172-Кн
		173-Кн
		174-Кн
		175-Кн
		176-Кн
		178-Кн
		179-Кн
		180-Кн
		182-Кн
		183-Кн
		184-Кн
		185-Кн
		186-Кн
		188-Кн
		189-Кн
		190-Кн
		192-Кн
		193-Кн
		194-Кн
		195-Кн
		196-Кн

		199-Кн
		200-Кн
		201-Кн
		202-Кн
		203-Кн
		204-Кн
		205-Кн
		206-Кн
		208-Кн
		209-Кн
		210-Кн
		212-Кн
		213-Кн
		214-Кн
		215-Кн
		216-Кн
		217-Кн
		218-Кн
		219-Кн
		221-Кн
		222-Кн
		223-Кн
		224-Кн
		226-Кн
		227-Кн
		228-Кн
		229-Кн
		230-Кн
		231-Кн
		232-Кн
		233-Кн
		235-Кн
		236-Кн
		237-Кн
		238-Кн
		240-Кн
		241-Кн
		242-Кн
		243-Кн
		244-Кн
		245-Кн
		246-Кн
		247-Кн
		249-Кн
		250-Кн
		251-Кн
		252-Кн
		254-Кн
		255-Кн
		256-Кн
		257-Кн
		258-Кн
		259-Кн

		260-Кн
		261-Кн
		263-Кн
		264-Кн
		265-Кн
		266-Кн
		268-Кн
		269-Кн
		270-Кн
		271-Кн
		272-Кн
		273-Кн
		274-Кн
		275-Кн
		277-Кн
		278-Кн
		279-Кн
		280-Кн
		282-Кн
		283-Кн
		284-Кн
		285-Кн
		286-Кн
		287-Кн
		288-Кн
		289-Кн
		291-Кн
		292-Кн
		293-Кн
		294-Кн
		296-Кн
		297-Кн
		298-Кн
		299-Кн
		300-Кн
		301-Кн
		302-Кн
		303-Кн
		305-Кн
		306-Кн
		307-Кн
		308-Кн
		310-Кн
		311-Кн
		312-Кн
		313-Кн
		314-Кн
		315-Кн
		316-Кн
		317-Кн
		319-Кн
		320-Кн
		321-Кн

		322-Кн **324-Кн** **325-Кн** **326-Кн** **327-Кн** **328-Кн** **329-Кн** **330-Кн** **331-Кн** **333-Кн** **334-Кн** **335-Кн** **336-Кн** **парковочные места "-М" - место для мото-вело- транспорта, "-Э" машино-место с возможностью установки зарядного устройства электромобиля, "-С" созависимое машино-место,** **места для мото-вело- транспорта:** **М-1** **М-2** **М-3** **М-4** **М-5**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **23-КРТ-2025**
	10.1.3	Дата заключения договора: **06.06.2025**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРАЗВЕДКА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404073885**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405356660**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-012570-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-012779-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Авеню на Сухановской**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-55-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.04.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение о разделе земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **54:35:041465:614-54/167/2025-1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.06.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.06.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:041465:614**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 096,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка для детей старшего и младшего возраста имеет ударопоглощающее покрытие (синтетическое покрытие из резиновой крошки) с элементами сопряжения с газоном и озеленением.На площадке размещено игровое оборудование (МГН), соответствующее назначению для разных возрастных групп и детей с ограниченными возможностями, а также малые архитектурные формы-скамья и урна.Озеленена.Предусмотрено освещение**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка имеет ударопоглощающее покрытие (синтетическое покрытие из резиновой крошки).Площадка оборудована спортивным оборудованием, в т.ч.для людей с ограниченными возможностями (МГН).По периметру площадок предусмотрено ограждение и озеленение низкорослыми деревьями, расположенными на расстоянии не менее 2,0м от площадки и кустарниками.Предусмотрено освещение**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **«Г2» по ПЗУ расстояние до фасадов домов, физкультурных площадок и площадок для игр детей и отдыха взрослых принято не менее 8 м.Расстояние 8 м устанавливается для площадок для мусоросборников раздельного накопления отходов согласно п.4 СанПиН 2.1.3684-21.размещение 4 контейнеров для сбора ТКО V=1,1м3, предусмотрен отсек для крупногабаритного мусора**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрена, устройство газонов, посадка кустарников и лиственных деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны тротуаров не превышают 4%, поперечные составляют 1-2%.Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,005 м.Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные и крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН.В покрытиях пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы с шероховатой поверхностью – тротуарная плитка, резиновое покрытие, а/бетон**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение детской и спортивной площадок и площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №53-26-2308 от 18.02.2026, АО"РЭС",срок действия до 31.12.2029г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.02.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-26-2308**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2029**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **128 577,92 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.961в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 255 431,50 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-26.962к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 276 424,08 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ГОРОДА НОВОСИБИРСКА МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-4126/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/158152**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНЛИФТ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406827383**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **337**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **235**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **147**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **88**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
337	Квартира	2	4	39.23	1	16.29	2.70
338-Кн	Квартира-студия	2	4	33.73	1	18.48	2.70
339-Кн	Квартира	2	4	55.26	3	43.74	2.70
340-Кн	Квартира-студия	2	4	25.39	1	14.14	2.70
341-Кн	Квартира	2	4	45.33	2	30.62	2.70
342-Кн	Квартира-студия	2	4	27.33	1	14.02	2.70
343-Кн	Квартира	2	4	41.54	2	28.10	2.70
344-Кн	Квартира-студия	2	4	32.57	1	18.75	2.70
345	Квартира	2	4	43.37	1	16.67	2.70
346-Кн	Квартира-студия	2	4	27.58	1	14.10	2.70
347-Кн	Квартира-студия	2	4	32.97	1	19.32	2.70
348	Квартира	3	4	39.14	1	16.25	2.70
349-Кн	Квартира-студия	3	4	33.70	1	18.48	2.70
350-Кн	Квартира	3	4	55.29	3	43.77	2.70
351-Кн	Квартира-студия	3	4	25.42	1	14.14	2.70

352-Кн	Квартира	3	4	45.31	2	30.62	2.70
353-Кн	Квартира-студия	3	4	27.23	1	14.02	2.70
354-Кн	Квартира	3	4	41.54	2	28.10	2.70
355-Кн	Квартира-студия	3	4	32.57	1	18.75	2.70
356	Квартира	3	4	43.38	1	16.67	2.70
357-Кн	Квартира-студия	3	4	27.04	1	14.10	2.70
358-Кн	Квартира-студия	3	4	32.65	1	19.32	2.70
359	Квартира	4	4	38.89	1	16.25	2.70
360-Кн	Квартира-студия	4	4	33.66	1	18.48	2.70
361-Кн	Квартира	4	4	55.29	3	43.77	2.70
362-Кн	Квартира-студия	4	4	25.18	1	14.14	2.70
363-Кн	Квартира	4	4	45.25	2	30.59	2.70
364-Кн	Квартира-студия	4	4	27.13	1	14.02	2.70
365-Кн	Квартира	4	4	41.44	2	28.10	2.70
366-Кн	Квартира-студия	4	4	32.30	1	18.75	2.70
367	Квартира	4	4	43.10	1	16.67	2.70
368-Кн	Квартира-студия	4	4	26.93	1	14.10	2.70
369-Кн	Квартира-студия	4	4	32.56	1	19.32	2.70
370	Квартира	5	4	38.86	1	16.25	2.70
371-Кн	Квартира-студия	5	4	33.63	1	18.48	2.70
372-Кн	Квартира	5	4	55.29	3	43.77	2.70
373-Кн	Квартира-студия	5	4	25.14	1	14.14	2.70
374-Кн	Квартира	5	4	45.22	2	30.59	2.70
375-Кн	Квартира-студия	5	4	27.13	1	14.02	2.70
376-Кн	Квартира	5	4	41.44	2	28.10	2.70
377-Кн	Квартира-студия	5	4	32.30	1	18.75	2.70
378	Квартира	5	4	43.10	1	16.67	2.70
379-Кн	Квартира-студия	5	4	26.93	1	14.10	2.70
380-Кн	Квартира-студия	5	4	32.52	1	19.32	2.70
381	Квартира	6	4	38.86	1	16.25	2.70
382-Кн	Квартира-студия	6	4	33.60	1	18.48	2.70

383-Кн	Квартира	6	4	55.29	3	43.77	2.70
384-Кн	Квартира-студия	6	4	25.07	1	14.14	2.70
385-Кн	Квартира	6	4	45.18	2	30.59	2.70
386-Кн	Квартира-студия	6	4	27.13	1	14.02	2.70
387-Кн	Квартира	6	4	41.44	2	28.10	2.70
388-Кн	Квартира-студия	6	4	32.30	1	18.75	2.70
389	Квартира	6	4	43.10	1	16.67	2.70
390-Кн	Квартира-студия	6	4	26.93	1	14.10	2.70
391-Кн	Квартира-студия	6	4	32.49	1	19.32	2.70
392	Квартира	7	4	38.86	1	16.25	2.70
393-Кн	Квартира-студия	7	4	33.60	1	18.48	2.70
394-Кн	Квартира	7	4	55.29	3	43.77	2.70
395-Кн	Квартира-студия	7	4	25.07	1	14.14	2.70
396-Кн	Квартира	7	4	45.18	2	30.59	2.70
397-Кн	Квартира-студия	7	4	27.13	1	14.02	2.70
398-Кн	Квартира	7	4	41.44	2	28.10	2.70
399-Кн	Квартира-студия	7	4	32.30	1	18.75	2.70
400	Квартира	7	4	43.10	1	16.67	2.70
401-Кн	Квартира-студия	7	4	26.93	1	14.10	2.70
402-Кн	Квартира-студия	7	4	32.49	1	19.32	2.70
403	Квартира	8	4	38.77	1	16.25	2.70
404-Кн	Квартира-студия	8	4	33.46	1	18.48	2.70
405-Кн	Квартира	8	4	55.29	3	43.77	2.70
406-Кн	Квартира-студия	8	4	24.97	1	14.14	2.70
407-Кн	Квартира	8	4	45.10	2	30.59	2.70
408-Кн	Квартира-студия	8	4	27.04	1	14.02	2.70
409-Кн	Квартира	8	4	41.35	2	28.10	2.70
410-Кн	Квартира-студия	8	4	32.21	1	18.75	2.70
411	Квартира	8	4	43.01	1	16.67	2.70
412-Кн	Квартира-студия	8	4	26.84	1	14.10	2.70
413-Кн	Квартира-студия	8	4	32.38	1	19.32	2.70

414	Квартира	9	4	38.77	1	16.25	2.70
415-Кн	Квартира-студия	9	4	33.46	1	18.48	2.70
416-Кн	Квартира	9	4	55.29	3	43.77	2.70
417-Кн	Квартира-студия	9	4	24.97	1	14.14	2.70
418-Кн	Квартира	9	4	45.10	2	30.59	2.70
419-Кн	Квартира-студия	9	4	27.04	1	14.02	2.70
420-Кн	Квартира	9	4	41.35	2	28.10	2.70
421-Кн	Квартира-студия	9	4	32.21	1	18.75	2.70
422	Квартира	9	4	43.01	1	16.67	2.70
423-Кн	Квартира-студия	9	4	26.84	1	14.10	2.70
424-Кн	Квартира-студия	9	4	32.38	1	19.32	2.70
425	Квартира	10	4	38.77	1	16.25	2.70
426-Кн	Квартира-студия	10	4	33.46	1	18.48	2.70
427-Кн	Квартира	10	4	55.29	3	43.77	2.70
428-Кн	Квартира-студия	10	4	24.97	1	14.14	2.70
429-Кн	Квартира	10	4	45.10	2	30.59	2.70
430-Кн	Квартира-студия	10	4	27.04	1	14.02	2.70
431-Кн	Квартира	10	4	41.35	2	28.10	2.70
432-Кн	Квартира-студия	10	4	32.21	1	18.75	2.70
433	Квартира	10	4	43.01	1	16.67	2.70
434-Кн	Квартира-студия	10	4	26.84	1	14.10	2.70
435-Кн	Квартира-студия	10	4	32.38	1	19.32	2.70
436-Кн	Квартира-студия	2	5	32.99	1	19.32	2.70
437-Кн	Квартира-студия	2	5	27.55	1	14.10	2.70
438	Квартира	2	5	43.38	1	16.67	2.70
439-Кн	Квартира-студия	2	5	32.57	1	18.75	2.70
440	Квартира	2	5	41.54	1	17.68	2.70
441-Кн	Квартира-студия	2	5	27.31	1	14.02	2.70
442-Кн	Квартира	2	5	45.31	2	30.62	2.70
443-Кн	Квартира-студия	2	5	25.42	1	14.14	2.70
444-Кн	Квартира	2	5	55.29	3	43.77	2.70

445-Кн	Квартира-студия	2	5	33.70	1	18.48	2.70
446	Квартира	2	5	39.14	1	16.25	2.70
447-Кн	Квартира-студия	3	5	32.65	1	19.32	2.70
448-Кн	Квартира-студия	3	5	27.04	1	14.10	2.70
449	Квартира	3	5	43.38	1	16.67	2.70
450-Кн	Квартира-студия	3	5	32.57	1	18.75	2.70
451	Квартира	3	5	41.54	1	17.68	2.70
452-Кн	Квартира-студия	3	5	27.23	1	14.02	2.70
453-Кн	Квартира	3	5	45.31	2	30.62	2.70
454-Кн	Квартира-студия	3	5	25.42	1	14.14	2.70
455-Кн	Квартира	3	5	55.29	3	43.77	2.70
456-Кн	Квартира-студия	3	5	33.70	1	18.48	2.70
457	Квартира	3	5	39.14	1	16.25	2.70
458-Кн	Квартира-студия	4	5	32.56	1	19.32	2.70
459-Кн	Квартира-студия	4	5	26.93	1	14.10	2.70
460	Квартира	4	5	43.10	1	16.67	2.70
461-Кн	Квартира-студия	4	5	32.30	1	18.75	2.70
462	Квартира	4	5	41.48	1	17.68	2.70
463-Кн	Квартира-студия	4	5	27.13	1	14.02	2.70
464-Кн	Квартира	4	5	45.22	2	30.59	2.70
465-Кн	Квартира-студия	4	5	25.18	1	14.14	2.70
466-Кн	Квартира	4	5	55.29	3	43.77	2.70
467-Кн	Квартира-студия	4	5	33.65	1	18.48	2.70
468	Квартира	4	5	38.92	1	16.25	2.70
469-Кн	Квартира-студия	5	5	32.52	1	19.32	2.70
470-Кн	Квартира-студия	5	5	26.93	1	14.10	2.70
471	Квартира	5	5	43.10	1	16.67	2.70
472-Кн	Квартира-студия	5	5	32.30	1	18.75	2.70
473	Квартира	5	5	41.48	1	17.68	2.70
474-Кн	Квартира-студия	5	5	27.13	1	14.02	2.70
475-Кн	Квартира	5	5	45.19	2	30.59	2.70

476-Кн	Квартира-студия	5	5	25.14	1	14.14	2.70
477-Кн	Квартира	5	5	55.29	3	43.77	2.70
478-Кн	Квартира-студия	5	5	33.62	1	18.48	2.70
479	Квартира	5	5	38.92	1	16.25	2.70
480-Кн	Квартира-студия	6	5	32.49	1	19.32	2.70
481-Кн	Квартира-студия	6	5	26.93	1	14.10	2.70
482	Квартира	6	5	43.10	1	16.67	2.70
483-Кн	Квартира-студия	6	5	32.30	1	18.72	2.70
484	Квартира	6	5	41.48	1	17.68	2.70
485-Кн	Квартира-студия	6	5	27.13	1	14.02	2.70
486-Кн	Квартира	6	5	45.15	2	30.59	2.70
487-Кн	Квартира-студия	6	5	25.07	1	14.14	2.70
488-Кн	Квартира	6	5	55.29	3	43.77	2.70
489-Кн	Квартира-студия	6	5	33.58	1	18.48	2.70
490	Квартира	6	5	38.92	1	16.25	2.70
491-Кн	Квартира-студия	7	5	32.49	1	19.32	2.70
492-Кн	Квартира-студия	7	5	26.93	1	14.10	2.70
493	Квартира	7	5	43.10	1	16.67	2.70
494-Кн	Квартира-студия	7	5	32.30	1	18.72	2.70
495	Квартира	7	5	41.48	1	17.68	2.70
496-Кн	Квартира-студия	7	5	27.13	1	14.02	2.70
497-Кн	Квартира	7	5	45.15	2	30.59	2.70
498-Кн	Квартира-студия	7	5	25.07	1	14.14	2.70
499-Кн	Квартира	7	5	55.29	3	43.77	2.70
500-Кн	Квартира-студия	7	5	33.58	1	18.48	2.70
501	Квартира	7	5	38.92	1	16.25	2.70
502-Кн	Квартира-студия	8	5	32.38	1	19.32	2.70
503-Кн	Квартира-студия	8	5	26.84	1	14.10	2.70
504	Квартира	8	5	43.01	1	16.67	2.70
505-Кн	Квартира-студия	8	5	32.21	1	18.75	2.70
506	Квартира	8	5	41.39	1	17.68	2.70

507-Кн	Квартира-студия	8	5	27.04	1	14.02	2.70
508-Кн	Квартира	8	5	45.07	2	30.59	2.70
509-Кн	Квартира-студия	8	5	24.97	1	14.14	2.70
510-Кн	Квартира	8	5	55.29	3	43.77	2.70
511-Кн	Квартира-студия	8	5	33.46	1	18.48	2.70
512	Квартира	8	5	38.77	1	16.25	2.70
513-Кн	Квартира-студия	9	5	32.38	1	19.32	2.70
514-Кн	Квартира-студия	9	5	26.84	1	14.10	2.70
515	Квартира	9	5	43.01	1	16.67	2.70
516-Кн	Квартира-студия	9	5	32.21	1	18.75	2.70
517	Квартира	9	5	41.39	1	17.68	2.70
518-Кн	Квартира-студия	9	5	27.04	1	14.02	2.70
519-Кн	Квартира	9	5	45.07	2	30.59	2.70
520-Кн	Квартира-студия	9	5	24.97	1	14.14	2.70
521-Кн	Квартира	9	5	55.29	3	43.77	2.70
522-Кн	Квартира-студия	9	5	33.46	1	18.48	2.70
523	Квартира	9	5	38.77	1	16.25	2.70
524-Кн	Квартира-студия	10	5	32.38	1	19.32	2.70
525-Кн	Квартира-студия	10	5	26.84	1	14.10	2.70
526	Квартира	10	5	43.01	1	16.67	2.70
527-Кн	Квартира-студия	10	5	32.21	1	18.75	2.70
528	Квартира	10	5	41.39	1	17.68	2.70
529-Кн	Квартира-студия	10	5	27.04	1	14.02	2.70
530-Кн	Квартира	10	5	45.07	2	30.59	2.70
531-Кн	Квартира-студия	10	5	24.97	1	14.14	2.70
532-Кн	Квартира	10	5	55.29	3	43.77	2.70
533-Кн	Квартира-студия	10	5	33.46	1	18.48	2.70
534	Квартира	10	5	38.77	1	16.25	2.70
535	Квартира	1	6	39.89	1	16.89	3.30
536-Кн	Квартира-студия	1	6	24.47	1	11.71	3.30
537-Кн	Квартира	1	6	38.79	2	25.66	3.30
538-Кн	Квартира	1	6	52.94	3	39.15	3.30

539-Кн	Квартира-студия	1	6	24.05	1	12.39	3.30
540-Кн	Квартира	1	6	41.87	2	27.41	3.30
541-Кн	Квартира-студия	1	6	24.07	1	11.95	3.30
542-Кн	Квартира	1	6	41.87	2	27.41	3.30
543-Кн	Квартира-студия	1	6	24.06	1	11.95	3.30
544	Квартира	1	6	39.56	1	16.27	3.30
545	Квартира	1	6	45.47	2	20.53	3.30
546-Кн	Квартира	1	6	62.17	3	42.91	3.30
547-Кн	Квартира-студия	1	6	29.08	1	14.77	3.30
548	Квартира	2	6	39.49	1	16.89	2.70
549-Кн	Квартира-студия	2	6	24.10	1	11.71	2.70
550-Кн	Квартира	2	6	53.34	3	40.10	2.70
551-Кн	Квартира	2	6	52.43	3	39.15	2.70
552-Кн	Квартира-студия	2	6	23.63	1	12.39	2.70
553-Кн	Квартира	2	6	41.72	2	27.41	2.70
554-Кн	Квартира-студия	2	6	23.61	1	11.95	2.70
555-Кн	Квартира	2	6	41.76	2	27.41	2.70
556-Кн	Квартира-студия	2	6	23.63	1	11.95	2.70
557	Квартира	2	6	39.03	1	16.18	2.70
558-Кн	Квартира	2	6	51.26	3	35.78	2.70
559-Кн	Квартира	2	6	61.61	3	42.91	2.70
560-Кн	Квартира-студия	2	6	28.61	1	14.77	2.70
561-Кн	Квартира	2	6	49.81	2	33.36	2.70
562	Квартира	3	6	39.43	1	16.89	2.70
563-Кн	Квартира-студия	3	6	23.93	1	11.71	2.70
564-Кн	Квартира	3	6	53.24	3	40.03	2.70
565-Кн	Квартира	3	6	52.35	3	39.07	2.70
566-Кн	Квартира-студия	3	6	23.61	1	12.39	2.70
567-Кн	Квартира	3	6	41.72	2	27.41	2.70
568-Кн	Квартира-студия	3	6	23.48	1	11.95	2.70
569-Кн	Квартира	3	6	41.72	2	27.41	2.70
570-Кн	Квартира-студия	3	6	23.68	1	12.01	2.70
571	Квартира	3	6	38.99	1	16.18	2.70
572-Кн	Квартира	3	6	51.17	3	35.62	2.70

573-Кн	Квартира	3	6	61.60	3	43.52	2.70
574-Кн	Квартира-студия	3	6	28.61	1	14.73	2.70
575-Кн	Квартира	3	6	49.26	2	33.28	2.70
576	Квартира	4	6	39.22	1	16.89	2.70
577-Кн	Квартира-студия	4	6	23.93	1	11.71	2.70
578-Кн	Квартира	4	6	52.94	3	40.03	2.70
579-Кн	Квартира	4	6	52.05	3	39.07	2.70
580-Кн	Квартира-студия	4	6	23.36	1	12.39	2.70
581-Кн	Квартира	4	6	41.60	2	27.41	2.70
582-Кн	Квартира-студия	4	6	23.34	1	11.95	2.70
583-Кн	Квартира	4	6	41.59	2	27.41	2.70
584-Кн	Квартира-студия	4	6	23.42	1	12.01	2.70
585	Квартира	4	6	38.88	1	16.18	2.70
586-Кн	Квартира	4	6	50.95	3	35.62	2.70
587-Кн	Квартира	4	6	61.43	3	43.42	2.70
588-Кн	Квартира-студия	4	6	28.44	1	14.73	2.70
589-Кн	Квартира	4	6	49.15	2	33.28	2.70
590	Квартира	5	6	39.22	1	16.89	2.70
591-Кн	Квартира-студия	5	6	23.93	1	11.71	2.70
592-Кн	Квартира	5	6	52.94	3	40.03	2.70
593-Кн	Квартира	5	6	52.05	3	39.07	2.70
594-Кн	Квартира-студия	5	6	23.36	1	12.39	2.70
595-Кн	Квартира	5	6	41.60	2	27.41	2.70
596-Кн	Квартира-студия	5	6	23.34	1	11.95	2.70
597-Кн	Квартира	5	6	41.59	2	27.41	2.70
598-Кн	Квартира-студия	5	6	23.42	1	12.01	2.70
599	Квартира	5	6	38.88	1	16.18	2.70
600-Кн	Квартира	5	6	50.95	3	35.62	2.70
601-Кн	Квартира	5	6	61.43	3	43.42	2.70
602-Кн	Квартира-студия	5	6	28.44	1	14.73	2.70
603-Кн	Квартира	5	6	49.15	2	33.28	2.70
604	Квартира	6	6	39.22	1	16.89	2.70
605-Кн	Квартира-студия	6	6	23.93	1	11.71	2.70
606-Кн	Квартира	6	6	52.94	3	40.03	2.70
607-Кн	Квартира	6	6	52.05	3	39.07	2.70

608-Кн	Квартира-студия	6	6	23.36	1	12.39	2.70
609-Кн	Квартира	6	6	41.60	2	27.41	2.70
610-Кн	Квартира-студия	6	6	23.34	1	11.95	2.70
611-Кн	Квартира	6	6	41.59	2	27.41	2.70
612-Кн	Квартира-студия	6	6	23.42	1	12.01	2.70
613	Квартира	6	6	38.88	1	16.18	2.70
614-Кн	Квартира	6	6	50.95	3	35.62	2.70
615-Кн	Квартира	6	6	61.43	3	43.42	2.70
616-Кн	Квартира-студия	6	6	28.44	1	14.73	2.70
617-Кн	Квартира	6	6	49.15	2	33.28	2.70
618	Квартира	7	6	39.22	1	16.89	2.70
619-Кн	Квартира-студия	7	6	23.93	1	11.71	2.70
620-Кн	Квартира	7	6	52.94	3	40.03	2.70
621-Кн	Квартира	7	6	52.05	3	39.07	2.70
622-Кн	Квартира-студия	7	6	23.36	1	12.39	2.70
623-Кн	Квартира	7	6	41.60	2	27.41	2.70
624-Кн	Квартира-студия	7	6	23.34	1	11.95	2.70
625-Кн	Квартира	7	6	41.59	2	27.41	2.70
626-Кн	Квартира-студия	7	6	23.42	1	12.01	2.70
627	Квартира	7	6	38.88	1	16.18	2.70
628-Кн	Квартира	7	6	50.95	3	35.62	2.70
629-Кн	Квартира	7	6	61.43	3	43.42	2.70
630-Кн	Квартира-студия	7	6	28.44	1	14.73	2.70
631-Кн	Квартира	7	6	49.15	2	33.28	2.70
632	Квартира	8	6	39.18	1	16.89	2.70
633-Кн	Квартира-студия	8	6	23.81	1	11.71	2.70
634-Кн	Квартира	8	6	53.03	3	40.10	2.70
635-Кн	Квартира	8	6	52.13	3	39.15	2.70
636-Кн	Квартира-студия	8	6	23.22	1	12.39	2.70
637-Кн	Квартира	8	6	41.52	2	27.41	2.70
638-Кн	Квартира-студия	8	6	23.17	1	11.95	2.70
639-Кн	Квартира	8	6	41.51	2	27.41	2.70
640-Кн	Квартира-студия	8	6	23.17	1	11.95	2.70
641	Квартира	8	6	39.04	1	16.37	2.70

642-Кн	Квартира	8	6	50.91	3	35.66	2.70
643-Кн	Квартира	8	6	61.35	3	42.91	2.70
644-Кн	Квартира-студия	8	6	28.39	1	14.77	2.70
645-Кн	Квартира	8	6	49.12	2	33.36	2.70
646	Квартира	9	6	39.18	1	16.89	2.70
647-Кн	Квартира-студия	9	6	23.81	1	11.71	2.70
648-Кн	Квартира	9	6	53.03	3	40.10	2.70
649-Кн	Квартира	9	6	52.13	3	39.15	2.70
650-Кн	Квартира-студия	9	6	23.22	1	12.39	2.70
651-Кн	Квартира	9	6	41.52	2	27.41	2.70
652-Кн	Квартира-студия	9	6	23.17	1	11.95	2.70
653-Кн	Квартира	9	6	41.51	2	27.41	2.70
654-Кн	Квартира-студия	9	6	23.17	1	11.95	2.70
655	Квартира	9	6	39.04	1	16.37	2.70
656-Кн	Квартира	9	6	50.91	3	35.66	2.70
657-Кн	Квартира	9	6	61.35	3	42.91	2.70
658-Кн	Квартира-студия	9	6	28.39	1	14.77	2.70
659-Кн	Квартира	9	6	49.12	2	33.36	2.70
660	Квартира	10	6	39.18	1	16.89	2.70
661-Кн	Квартира-студия	10	6	23.81	1	11.71	2.70
662-Кн	Квартира	10	6	53.03	3	40.10	2.70
663-Кн	Квартира	10	6	52.13	3	39.15	2.70
664-Кн	Квартира-студия	10	6	23.22	1	12.39	2.70
665-Кн	Квартира	10	6	41.52	2	27.41	2.70
666-Кн	Квартира-студия	10	6	23.17	1	11.95	2.70
667-Кн	Квартира	10	6	41.51	2	27.41	2.70
668-Кн	Квартира-студия	10	6	23.17	1	11.95	2.70
669	Квартира	10	6	39.04	1	16.37	2.70
670-Кн	Квартира	10	6	50.91	3	35.66	2.70
671-Кн	Квартира	10	6	61.35	3	42.91	2.70
672-Кн	Квартира-студия	10	6	28.39	1	14.77	2.70
673-Кн	Квартира	10	6	49.12	2	33.36	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П-111	Машино-место	-1	4	17.38	Машино-место	17.38	2.20
П-112	Машино-место	-1	4	14.85	Машино-место	14.85	2.20
П-113	Машино-место	-1	4	15.42	Машино-место	15.42	2.20
П-114	Машино-место	-1	4	16.02	Машино-место	16.02	2.20
П-115	Машино-место	-1	4	16.02	Машино-место	16.02	2.20
П-116	Машино-место	-1	4	15.42	Машино-место	15.42	2.20
П-117	Машино-место	-1	4	15.42	Машино-место	15.42	2.20
П-118	Машино-место	-1	4	15.42	Машино-место	15.42	2.20
П-119	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-120	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-121	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-122	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-123	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-124	Машино-место	-1	4	15.28	Машино-место	15.28	2.20
П-125	Машино-место	-1	4	15.19	Машино-место	15.19	2.20
П-126-Э	Машино-место	-1	4	18.45	Машино-место	18.45	2.20
П-127-Э	Машино-место	-1	4	18.64	Машино-место	18.64	2.20
П-128-Э	Машино-место	-1	4	18.64	Машино-место	18.64	2.20
П-129-Э	Машино-место	-1	4	18.64	Машино-место	18.64	2.20
П-130-Э	Машино-место	-1	4	18.86	Машино-место	18.86	2.20
П-131-Э	Машино-место	-1	4	18.86	Машино-место	18.86	2.20
П-132-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-133-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-134-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-135-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-136-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-137-Э	Машино-место	-1	4	18.79	Машино-место	18.79	2.20
П-138-Э	Машино-место	-1	4	19.58	Машино-место	19.58	2.20
П-139-Э	Машино-место	-1	4	22.24	Машино-место	22.24	2.20
П-140	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	2.20
П-141	Машино-место	-1	4	13.80	Машино-место	13.80	2.20
П-142	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-143	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-144	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-145	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-146	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-147	Машино-место	-1	4	14.30	Машино-место	14.30	2.20
П-148	Машино-место	-1	4	14.00	Машино-место	14.00	2.20
П-149	Машино-место	-1	4	14.00	Машино-место	14.00	2.20
П-150	Машино-место	-1	4	14.20	Машино-место	14.20	2.20
П-151	Машино-место	-1	4	15.00	Машино-место	15.00	2.20
П-152	Машино-место	-1	4	18.62	Машино-место	18.62	2.20

П-153-С	Машино-место	-1	4	18.36	Машино-место	18.36	2.20
П-154	Машино-место	-1	4	16.25	Машино-место	16.25	2.20
П-155-С	Машино-место	-1	4	16.14	Машино-место	16.14	2.20
П-156	Машино-место	-1	4	16.25	Машино-место	16.25	2.20
П-157	Машино-место	-1	4	16.83	Машино-место	16.83	2.20
П-158	Машино-место	-1	4	15.13	Машино-место	15.13	2.20
П-159	Машино-место	-1	4	17.84	Машино-место	17.84	2.20
П-160	Машино-место	-1	4	14.42	Машино-место	14.42	2.20
П-161	Машино-место	-1	4	14.43	Машино-место	14.43	2.20
П-162	Машино-место	-1	4	14.18	Машино-место	14.18	2.20
П-163	Машино-место	-1	4	14.16	Машино-место	14.16	2.20
П-164	Машино-место	-1	4	14.02	Машино-место	14.02	2.20
П-165	Машино-место	-1	4	14.47	Машино-место	14.47	2.20
П-166	Машино-место	-1	4	14.43	Машино-место	14.43	2.20
П-167	Машино-место	-1	4	13.99	Машино-место	13.99	2.20
П-168	Машино-место	-1	4	17.84	Машино-место	17.84	2.20
П-169-С	Машино-место	-1	4	17.84	Машино-место	17.84	2.20
П-170	Машино-место	-1	4	15.87	Машино-место	15.87	2.20
П-171	Машино-место	-1	4	15.36	Машино-место	15.36	2.20
П-172	Машино-место	-1	4	15.36	Машино-место	15.36	2.20
П-173	Машино-место	-1	4	15.87	Машино-место	15.87	2.20
П-174	Машино-место	-1	4	14.89	Машино-место	14.89	2.20
П-175	Машино-место	-1	4	14.49	Машино-место	14.49	2.20
П-176	Машино-место	-1	4	16.21	Машино-место	16.21	2.20
П-177	Машино-место	-1	4	16.21	Машино-место	16.21	2.20
П-178	Машино-место	-1	4	14.49	Машино-место	14.49	2.20
П-179	Машино-место	-1	4	14.49	Машино-место	14.49	2.20
П-180	Машино-место	-1	4	14.94	Машино-место	14.94	2.20
П-181	Машино-место	-1	4	14.67	Машино-место	14.67	2.20
П-182	Машино-место	-1	4	15.43	Машино-место	15.43	2.20
П-183-С	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	2.20
П-184	Машино-место	-1	4	15.13	Машино-место	15.13	2.20
П-185-С	Машино-место	-1	4	14.35	Машино-место	14.35	2.20
П-186	Машино-место	-1	4	15.13	Машино-место	15.13	2.20
П-187-С	Машино-место	-1	4	14.35	Машино-место	14.35	2.20
П-188	Машино-место	-1	4	15.13	Машино-место	15.13	2.20
П-189-С	Машино-место	-1	4	14.35	Машино-место	14.35	2.20
П-190	Машино-место	-1	4	15.13	Машино-место	15.13	2.20
П-191-С	Машино-место	-1	4	14.35	Машино-место	14.35	2.20
П-192	Машино-место	-1	4	14.99	Машино-место	14.99	2.20
П-193	Машино-место	-1	4	16.12	Машино-место	16.12	2.20
П-194	Машино-место	-1	4	16.67	Машино-место	16.67	2.20
П-195	Машино-место	-1	4	14.56	Машино-место	14.56	2.20
П-196	Машино-место	-1	4	15.36	Машино-место	15.36	2.20
П-197	Машино-место	-1	4	15.40	Машино-место	15.40	2.20

П-198	Машино-место	-1	4	15.06	Машино-место	15.06	2.20
П-199	Машино-место	-1	4	18.55	Машино-место	18.55	2.20
П-200	Машино-место	-1	4	14.82	Машино-место	14.82	2.20
П-201	Машино-место	-1	4	14.36	Машино-место	14.36	2.20
П-202	Машино-место	-1	4	14.36	Машино-место	14.36	2.20
П-203	Машино-место	-1	4	13.63	Машино-место	13.63	2.20
П-204	Машино-место	-1	4	14.82	Машино-место	14.82	2.20
П-205	Машино-место	-1	4	14.36	Машино-место	14.36	2.20
П-206	Машино-место	-1	4	14.36	Машино-место	14.36	2.20
П-207	Машино-место	-1	4	17.45	Машино-место	17.45	2.20
П-208	Машино-место	-1	4	21.60	Машино-место	21.60	2.20
П-209	Машино-место	-1	4	19.69	Машино-место	19.69	2.20
П-210	Машино-место	-1	4	19.92	Машино-место	19.92	2.20
П-211	Машино-место	-1	4	19.73	Машино-место	19.73	2.20
П-212	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-213	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-214	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-215	Машино-место	-1	4	22.80	Машино-место	22.80	2.20
П-216	Машино-место	-1	4	22.80	Машино-место	22.80	2.20
П-217	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-218	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-219	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-220	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-221	Машино-место	-1	4	19.93	Машино-место	19.93	2.20
П-222	Машино-место	-1	4	19.69	Машино-место	19.69	2.20
П-223	Машино-место	-1	4	19.92	Машино-место	19.92	2.20
П-224	Машино-место	-1	4	18.68	Машино-место	18.68	2.20
П-225	Машино-место	-1	4	13.29	Машино-место	13.29	2.20
П-226	Машино-место	-1	4	13.84	Машино-место	13.84	2.20
П-227	Машино-место	-1	4	14.21	Машино-место	14.21	2.20
П-228	Машино-место	-1	4	14.21	Машино-место	14.21	2.20
П-229	Машино-место	-1	4	14.07	Машино-место	14.07	2.20
П-230	Машино-место	-1	4	14.09	Машино-место	14.09	2.20
П-231	Машино-место	-1	4	16.11	Машино-место	16.11	2.20
П-232	Машино-место	-1	4	19.74	Машино-место	19.74	2.20
П-233	Машино-место	-1	4	24.11	Машино-место	24.11	2.20
П-234	Машино-место	-1	4	15.45	Машино-место	15.45	2.20
П-235	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-236	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-237	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-238	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-239	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-240	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-241	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-242	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20

П-243	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-244	Машино-место	-1	4	14.87	Машино-место	14.87	2.20
П-245	Машино-место	-1	4	26.51	Машино-место	26.51	2.20
П-246	Машино-место	-1	4	17.60	Машино-место	17.60	2.20
П-247	Машино-место	-1	4	23.76	Машино-место	23.76	2.20
П-248	Машино-место	-1	4	20.34	Машино-место	20.34	2.20
П-249	Машино-место	-1	4	20.34	Машино-место	20.34	2.20
П-250	Машино-место	-1	4	20.34	Машино-место	20.34	2.20
П-251	Машино-место	-1	4	20.37	Машино-место	20.37	2.20
П-252	Машино-место	-1	4	22.85	Машино-место	22.85	2.20
П-253	Машино-место	-1	4	27.62	Машино-место	27.62	2.20
П-254	Машино-место	-1	4	21.68	Машино-место	21.68	2.20
М-6	Машино-место	-1	4	9.77	Машино-место	9.77	2.20
М-7	Машино-место	-1	4	11.40	Машино-место	11.40	2.20
М-8	Машино-место	-1	4	13.12	Машино-место	13.12	2.20
К-85	Кладовая	-1	4	4.71	Кладовая	4.71	2.70
К-86	Кладовая	-1	4	4.61	Кладовая	4.61	2.70
К-87	Кладовая	-1	4	6.84	Кладовая	6.84	2.70
К-88	Кладовая	-1	4	4.55	Кладовая	4.55	2.70
К-89	Кладовая	-1	4	4.91	Кладовая	4.91	2.70
К-90	Кладовая	-1	4	4.52	Кладовая	4.52	2.70
К-91	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	2.70
К-92	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	2.70
К-93	Кладовая	-1	4	4.26	Кладовая	4.26	2.70
К-94	Кладовая	-1	4	3.68	Кладовая	3.68	2.70
К-95	Кладовая	-1	4	5.81	Кладовая	5.81	2.70
К-96	Кладовая	-1	4	5.81	Кладовая	5.81	2.70
К-97	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая	4.01	2.70
К-98	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая	4.01	2.70
К-99	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая	4.01	2.70
К-100	Кладовая	-1	4	5.26	Кладовая	5.26	2.70
К-101	Кладовая	-1	4	5.12	Кладовая	5.12	2.70
К-102	Кладовая	-1	4	5.07	Кладовая	5.07	2.70
К-103	Кладовая	-1	4	5.07	Кладовая	5.07	2.70
К-104	Кладовая	-1	4	4.67	Кладовая	4.67	2.70
К-105	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	2.70
К-106	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	2.70
К-107	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	2.70
К-108	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	2.70
К-109	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	2.70
К-110	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	2.70
К-111	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-112	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-113	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-114	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70

К-115	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-116	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-117	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-118	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-119	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-120	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-121	Кладовая	-1	4	6.35	Кладовая	6.35	2.70
К-122	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-123	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-124	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-125	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-126	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-127	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-128	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-129	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-130	Кладовая	-1	4	4.97	Кладовая	4.97	2.70
К-131	Кладовая	-1	4	5.38	Кладовая	5.38	2.70
К-132	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая	4.01	2.70
К-133	Кладовая	-1	4	5.03	Кладовая	5.03	2.70
К-134	Кладовая	-1	4	3.76	Кладовая	3.76	2.70
К-135	Кладовая	-1	4	3.77	Кладовая	3.77	2.70
К-136	Кладовая	-1	4	3.77	Кладовая	3.77	2.70
К-137	Кладовая	-1	4	3.76	Кладовая	3.76	2.70
К-138	Кладовая	-1	4	4.92	Кладовая	4.92	2.70
К-139	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	2.70
К-140	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая	3.92	2.70
К-141	Кладовая	-1	4	4.84	Кладовая	4.84	2.70
К-142	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	2.70
К-143	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	2.70
К-144	Кладовая	-1	4	4.26	Кладовая	4.26	2.70
К-145	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая	3.92	2.70
К-146	Кладовая	-1	4	5.93	Кладовая	5.93	2.70
К-147	Кладовая	-1	4	4.22	Кладовая	4.22	2.70
К-148	Кладовая	-1	4	7.60	Кладовая	7.60	2.70
К-149	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	2.70
К-150	Кладовая	-1	4	4.82	Кладовая	4.82	2.70
К-151	Кладовая	-1	4	4.63	Кладовая	4.63	2.70
К-152	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	2.70
К-153	Кладовая	-1	4	3.97	Кладовая	3.97	2.70
К-154	Кладовая	-1	4	4.35	Кладовая	4.35	2.70
К-155	Кладовая	-1	4	3.89	Кладовая	3.89	2.70
К-156	Кладовая	-1	4	4.37	Кладовая	4.37	2.70
К-157	Кладовая	-1	4	4.07	Кладовая	4.07	2.70
К-158	Кладовая	-1	4	6.25	Кладовая	6.25	2.70
К-159	Кладовая	-1	4	6.35	Кладовая	6.35	2.70

К-160	Кладовая	-1	4	6.24	Кладовая	6.24	2.70
К-161	Кладовая	-1	4	5.95	Кладовая	5.95	2.70
К-162	Кладовая	-1	4	5.95	Кладовая	5.95	2.70
К-163	Кладовая	-1	4	5.95	Кладовая	5.95	2.70
К-164	Кладовая	-1	4	6.36	Кладовая	6.36	2.70
К-165	Кладовая	-1	4	5.78	Кладовая	5.78	2.70
К-166	Кладовая	-1	4	4.78	Кладовая	4.78	2.70
Оф-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	162.45	Тамбур	4.44	3.30
					Санузел	3.27	
					ПУИ	3.71	
					Офис	151.03	
Оф-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	148.58	Тамбур	4.73	3.30
					Санузел	4.85	
					ПУИ	2.07	
					Офис	136.93	
Оф-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.83	Тамбур	4.60	3.30
					Санузел	2.06	
					ПУИ	4.18	
					Офис	65.99	
Оф-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	148.68	Тамбур	4.73	3.30
					Санузел	2.07	
					ПУИ	4.85	
					Офис	137.03	
Оф-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.74	Тамбур	4.60	3.30
					Санузел	2.06	
					ПУИ	4.18	
					Офис	65.90	
Оф-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	163.81	Тамбур	4.61	3.30
					Санузел	3.27	
					ПУИ	3.71	

					Офис	152.22	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Корпус №3, Корпус №4, помещение автостоянки	Техническое	37.51
2	Лестничная клетка	Корпус №3, Корпус №4, помещение автостоянки	МОП	14.09
3	Электрощитовая а/стоянки	Корпус №3, Корпус №4, помещение автостоянки	Техническое	31.61
4	Венткамера	Корпус №3, Корпус №4, помещение автостоянки	Техническое	35.39
5	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	10.85
6	Тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	13.58
7	Тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	6.60
8	Лестничная клетка	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	16.49
9	Проход кладовых	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	76.01
10	Насосная хоз-бытовая	Корпус №3, на отм. -5.950	Техническое	42.47
11	ИТП	Корпус №3, на отм. -5.950	Техническое	75.86
12	Электрощитовая	Корпус №3, на отм. -5.950	Техническое	23.47
13	Тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	22.39
14	Лестничная клетка	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	27.42
15	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	10.85
16	Тамбур-шлюз	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	13.63
17	коридор	Корпус №3, на отм. -5.950	МОП	68.08
18	Техническое пространство	Корпус №3, на отм.-2,170	Техническое	503.70
19	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №3, на отм.-2,170	МОП	13.84
20	Лестничная клетка	Корпус №3, на отм.-2,170	МОП	10.65
21	Техническое помещение	Корпус №3, на отм.-2,170	Техническое	504.39
22	Лестничная клетка	Корпус №3, на отм.-2,170	МОП	10.68
23	Лестничная клетка из а/стоянки	Корпус №3, на отм.-2,170	МОП	13.41
24	Вестибюль	Корпус №3, 1 этаж	МОП	26.94
25	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №3, 1 этаж	МОП	17.02
26	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.78
27	Колясочная	Корпус №3, 1 этаж	МОП	10.67
28	Консъерж	Корпус №3, 1 этаж	МОП	9.99
29	Санузел	Корпус №3, 1 этаж	МОП	2.43
30	ПУИ	Корпус №3, 1 этаж	МОП	4.23
31	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.55
32	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.19
33	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	13.60

34	Вестибюль	Корпус №3, 1 этаж	МОП	26.94
35	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус №3, 1 этаж	МОП	17.02
36	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.78
37	Колясочная	Корпус №3, 1 этаж	МОП	10.67
38	Консъерж	Корпус №3, 1 этаж	МОП	9.99
39	Санузел	Корпус №3, 1 этаж	МОП	2.43
40	ПУИ	Корпус №3, 1 этаж	МОП	4.23
41	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.59
42	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	МОП	5.62
43	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	13.21
44	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.22
45	Лестничная клетка	Корпус №3, 1 этаж	МОП	6.22
46	Межквартирный коридор	Корпус №3, 2 этаж	МОП	44.00
47	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 2 этаж	МОП	10.47
48	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 2 этаж	МОП	13.33
49	Межквартирный коридор	Корпус №3, 2 этаж	МОП	44.00
50	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 2 этаж	МОП	10.47
51	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 2 этаж	МОП	13.33
52	Межквартирный коридор	Корпус №3, 3 этаж	МОП	44.00
53	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 3 этаж	МОП	10.47
54	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 3 этаж	МОП	13.33
55	Межквартирный коридор	Корпус №3, 3 этаж	МОП	44.00
56	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 3 этаж	МОП	10.47
57	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 3 этаж	МОП	13.33
58	Межквартирный коридор	Корпус №3, 4 этаж	МОП	44.00
59	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 4 этаж	МОП	10.47
60	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 4 этаж	МОП	13.33
61	Межквартирный коридор	Корпус №3, 4 этаж	МОП	44.00
62	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 4 этаж	МОП	10.47
63	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 4 этаж	МОП	13.33
64	Межквартирный коридор	Корпус №3, 5 этаж	МОП	44.00
65	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 5 этаж	МОП	10.47
66	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 5 этаж	МОП	13.33
67	Межквартирный коридор	Корпус №3, 5 этаж	МОП	44.00
68	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 5 этаж	МОП	10.47
69	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 5 этаж	МОП	13.33
70	Межквартирный коридор	Корпус №3, 6 этаж	МОП	44.00
71	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 6 этаж	МОП	10.47

72	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 6 этаж	МОП	13.33
73	Межквартирный коридор	Корпус №3, 6 этаж	МОП	44.00
74	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 6 этаж	МОП	10.47
75	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 6 этаж	МОП	13.33
76	Межквартирный коридор	Корпус №3, 7 этаж	МОП	44.00
77	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 7 этаж	МОП	10.47
78	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 7 этаж	МОП	13.33
79	Межквартирный коридор	Корпус №3, 7 этаж	МОП	44.00
80	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 7 этаж	МОП	10.47
81	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 7 этаж	МОП	13.33
82	Межквартирный коридор	Корпус №3, 8 этаж	МОП	44.00
83	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 8 этаж	МОП	10.47
84	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 8 этаж	МОП	13.33
85	Межквартирный коридор	Корпус №3, 8 этаж	МОП	44.00
86	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 8 этаж	МОП	10.47
87	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 8 этаж	МОП	13.33
88	Межквартирный коридор	Корпус №3, 9 этаж	МОП	44.00
89	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 9 этаж	МОП	10.47
90	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 9 этаж	МОП	13.33
91	Межквартирный коридор	Корпус №3, 9 этаж	МОП	44.00
92	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 9 этаж	МОП	10.47
93	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 9 этаж	МОП	13.33
94	Межквартирный коридор	Корпус №3, 10 этаж	МОП	44.00
95	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 10 этаж	МОП	10.47
96	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 10 этаж	МОП	13.33
97	Межквартирный коридор	Корпус №3, 10 этаж	МОП	44.00
98	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №3, 10 этаж	МОП	10.47
99	Лестничная клетка Н2	Корпус №3, 10 этаж	МОП	13.33
100	Тамбур	Корпус №3, выход на кровлю	МОП	10.44
101	Лестничная клетка	Корпус №3, выход на кровлю	МОП	13.33
102	Тамбур	Корпус №3, выход на кровлю	МОП	10.44
103	Лестничная клетка	Корпус №3, выход на кровлю	МОП	13.33
104	Лифтовый холл, тамбур-шлюз	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	10.85
105	Тамбур-шлюз	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	42.11
106	Лестничная клетка	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	15.58
107	Лестничная клетка	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	5.20
108	Электрощитовая	Корпус № 4, на отм. -3.370	Техническое	22.67
109	Проход кладовых	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	75.92

110	Коридор	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	112.32
111	Тамбур	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	17.36
112	Проход кладовых	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	18.61
113	Проход кладовых	Корпус № 4, на отм. -3.370	МОП	58.88
114	Межквартирный коридор	Корпус №4, 1 этаж	МОП	25.73
115	Межквартирный коридор	Корпус №4, 1 этаж	МОП	33.47
116	Вестибюль	Корпус №4, 1 этаж	МОП	33.37
117	Лестничная клетка	Корпус №4, 1 этаж	МОП	13.68
118	Колясочная	Корпус №4, 1 этаж	МОП	11.41
119	Тамбур входной	Корпус №4, 1 этаж	МОП	5.83
120	Тамбур входной	Корпус №4, 1 этаж	МОП	6.05
121	ПУИ	Корпус №4, 1 этаж	МОП	4.12
122	Лестничная клетка	Корпус №4, 1 этаж	МОП	13.08
123	Лестничная клетка	Корпус №4, 1 этаж	МОП	4.36
124	Межквартирный коридор	Корпус №4, 2 этаж	МОП	25.73
125	Межквартирный коридор	Корпус №4, 2 этаж	МОП	33.47
126	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 2 этаж	МОП	10.55
127	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 2 этаж	МОП	13.33
128	Межквартирный коридор	Корпус №4, 3 этаж	МОП	25.73
129	Межквартирный коридор	Корпус №4, 3 этаж	МОП	33.47
130	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 3 этаж	МОП	10.55
131	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 3 этаж	МОП	13.33
132	Межквартирный коридор	Корпус №4, 4 этаж	МОП	25.73
133	Межквартирный коридор	Корпус №4, 4 этаж	МОП	33.47
134	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 4 этаж	МОП	10.55
135	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 4 этаж	МОП	13.33
136	Межквартирный коридор	Корпус №4, 5 этаж	МОП	25.73
137	Межквартирный коридор	Корпус №4, 5 этаж	МОП	33.47
138	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 5 этаж	МОП	10.55
139	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 5 этаж	МОП	13.33
140	Межквартирный коридор	Корпус №4, 6 этаж	МОП	25.73
141	Межквартирный коридор	Корпус №4, 6 этаж	МОП	33.47
142	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 6 этаж	МОП	10.55
143	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 6 этаж	МОП	13.33
144	Межквартирный коридор	Корпус №4, 7 этаж	МОП	25.73
145	Межквартирный коридор	Корпус №4, 7 этаж	МОП	33.47
146	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 7 этаж	МОП	10.55
147	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 7 этаж	МОП	13.33
148	Межквартирный коридор	Корпус №4, 8 этаж	МОП	25.73
149	Межквартирный коридор	Корпус №4, 8 этаж	МОП	33.47

150	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 8 этаж	МОП	10.55
151	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 8 этаж	МОП	13.33
152	Межквартирный коридор	Корпус №4, 9 этаж	МОП	25.73
153	Межквартирный коридор	Корпус №4, 9 этаж	МОП	33.47
154	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 9 этаж	МОП	10.55
155	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 9 этаж	МОП	13.33
156	Межквартирный коридор	Корпус №4, 10 этаж	МОП	25.73
157	Межквартирный коридор	Корпус №4, 10 этаж	МОП	33.47
158	Лифтовый холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз	Корпус №4, 10 этаж	МОП	10.55
159	Лестничная клетка Н2	Корпус №4, 10 этаж	МОП	13.33
160	Тамбур	Корпус №4, выход на кровлю	МОП	10.44
161	Лестничная клетка	Корпус №4, выход на кровлю	МОП	13.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ-АВР3	Электроснабжение
5	Корпус №3, Корпус №4 Подземная и надземная части здания	система заземления (зануления) и молниезащиты	Заземление и молниезащита
6	Корпус №3, Корпус №4 Надземная части здания	заградительные огни	Заградительные огни
7	Корпус №3, Корпус №4 Надземная части здания	Питающие, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
8	Корпус №3, Корпус №4 Надземная части здания	Электропитание противопожарных систем, аварийного освещения	Электроснабжение
9	Корпус №3, Корпус №4 Надземная части здания	Системы рабочего и аварийного освещения	Электроснабжение
10	Подземная часть, электрощитовая, в земле в траншее	КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ до ВРУ	Электроснабжение

11	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	система холодного водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения (В1)	Водоснабжение
12	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	система горячего водоснабжения с циркуляцией (Т3, Т4);	Водоснабжение
13	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	кольцевая водозаполненная система противопожарного водопровода (В2)	Водоснабжение
14	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	автоматическая установка водяного спринклерного пожаротушения, совмещенная с внутренним противопожарным водопроводом для автостоянки	Водоснабжение
15	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	самотечная система хозяйственно-бытовой канализации для жилой части (К1)	Водоотведение
16	Корпус №3, Корпус №4 подземная и надземная части здания	внутренний водосток (К2);	Водоотведение
17	Автостоянка, Корпус №3, корпус №4 подземная часть	самотечная и напорная дренажная канализация для отвода воды из технических помещений ИТП, насосных, для отвода воды в случае тушения пожара в автостоянке (К31, К31Н)	Водоотведение
18	Корпус №3 подземная и надземная части здания	самотечная система хозяйственно-бытовой канализации для офисов (К1.1)	
19	Корпус №3	система отопления 1 - для жилой части корпуса №3;	Отопление
20	Корпус №3	система отопления 2 - для офисной части корпуса №3;	Отопление
21	Корпус №4	система отопления 3 - для жилой части корпуса №4;	Отопление
22	Корпус №3	ИТП	Отопление
23	Подземная автостоянка в осях 6-9, А-Д	П1,	Вентиляция
24	Поэтажные коридоры	П2, П3	Вентиляция
25	Поэтажные коридоры	П4	Вентиляция
26	Подземная автостоянка в осях 6-9, А-Д	В1,В2	Вентиляция
27	Поэтажные коридоры	В3-В6	Вентиляция
28	Подземная автостоянка в осях 6-9, А-Д	ДВ1,ДВ2	Вентиляция
29	Поэтажные коридоры 3-го корпуса	ДВ3,ДВ4	Вентиляция
30	Поэтажные коридоры 4-го корпуса	ДВ5,ДВ6	Вентиляция
31	Подземная автостоянка в осях 6-9, А-Д	ДП1,ДП2	Вентиляция
32	Поэтажные коридоры 3-го корпуса	ДП3,ДП4	Вентиляция
33	Поэтажные коридоры 4-го корпуса	ДП5	Вентиляция

34	Поэтажные коридоры 4-го корпуса	ДП6	Вентиляция
35	Л.кл Н2 корпуса 3	ДП 7, ДП8	Вентиляция
36	Л.кл Н2 корпуса 4	ДП 9	Вентиляция
37	Лифтовой холл (зона МГН) 3-ий корпус	ДП10,11	Вентиляция
38	Лифтовой холл (зона МГН) 3-ий корпус	ДП 12,13	Вентиляция
39	Шахта лифта ППП - 3-ий корпус	ДП 14,15	Вентиляция
40	Лифтовой холл (зона МГН) 4-ый корпус	ДП16	Вентиляция
41	Лифтовой холл (зона МГН) 4-ый корпус	ДП 17	Вентиляция
42	Шахта лифта ППП - 4-ый корпус	ДП 18	Вентиляция
43	Тамбур - шлюзы корпуса 4	ДП 20	Вентиляция
44	Корпус 3, корпус 4, Технические помещения	В7	Вентиляция
45	Подземная и надземная части здания	система контроля загазованности автостоянки	Сети связи
46	Подземная и надземная части здания	система охранной сигнализации автостоянки	Сети связи
47	Подземная и надземная части здания	устройство двусторонней речевой связи пожаробезопасных зон с постом охраны согласно п. 6.2.28 СП 59.13330.2016	Сети связи
48	Подземная и надземная части здания	диспетчеризация лифтового оборудования	Сети связи
49	Подземная и надземная части здания	устройство телефонной связи согласно п.6.10.14 СП4853130.2020	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 959 972 069,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:041465:614**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810044050066350**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **54:35:041465:614**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Корпус для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа » по ул Фадеева в Калининском районе вместимостью не менее трехсот мест**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **06.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **23-КРТ-2025**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Мэрия города Новосибирска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	корпус для муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 103» по ул. Фадеева, 50/1 в Калининском районе вместимостью не менее 300 мест	429079530.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Квартиры с номерами "-КН" имеют кухни-ниши.** **338-Кн** **339-Кн** **340-Кн** **341-Кн** **342-Кн** **343-Кн** **344-Кн** **346-Кн** **347-Кн** **349-Кн** **350-Кн** **351-Кн** **352-Кн** **353-Кн** **354-Кн** **355-Кн** **357-Кн** **358-Кн** **360-Кн** **361-Кн** **362-Кн** **363-Кн** **364-Кн** **365-Кн** **366-Кн** **368-Кн** **369-Кн** **371-Кн** **372-Кн** **373-Кн** **374-Кн** **375-Кн** **376-Кн** **377-Кн** **379-Кн** **380-Кн** **382-Кн** **383-Кн** **384-Кн** **385-Кн** **386-Кн** **387-Кн** **388-Кн** **390-Кн** **391-Кн** **393-Кн** **394-Кн** **395-Кн** **396-Кн** **397-Кн** **398-Кн**

		399-Кн **401-Кн** **402-Кн** **404-Кн** **405-Кн** **406-Кн** **407-Кн** **408-Кн** **409-Кн** **410-Кн** **412-Кн** **413-Кн** **415-Кн** **416-Кн** **417-Кн** **418-Кн** **419-Кн** **420-Кн** **421-Кн** **423-Кн** **424-Кн** **426-Кн** **427-Кн** **428-Кн** **429-Кн** **430-Кн** **431-Кн** **432-Кн** **434-Кн** **435-Кн** **436-Кн** **437-Кн** **439-Кн** **441-Кн** **442-Кн** **443-Кн** **444-Кн** **445-Кн** **447-Кн** **448-Кн** **450-Кн** **452-Кн** **453-Кн** **454-Кн** **455-Кн** **456-Кн** **458-Кн** **459-Кн** **461-Кн** **463-Кн** **464-Кн** **465-Кн** **466-Кн**	

		467-Кн
		469-Кн
		470-Кн
		472-Кн
		474-Кн
		475-Кн
		476-Кн
		477-Кн
		478-Кн
		480-Кн
		481-Кн
		483-Кн
		485-Кн
		486-Кн
		487-Кн
		488-Кн
		489-Кн
		491-Кн
		492-Кн
		494-Кн
		496-Кн
		497-Кн
		498-Кн
		499-Кн
		500-Кн
		502-Кн
		503-Кн
		505-Кн
		507-Кн
		508-Кн
		509-Кн
		510-Кн
		511-Кн
		513-Кн
		514-Кн
		516-Кн
		518-Кн
		519-Кн
		520-Кн
		521-Кн
		522-Кн
		524-Кн
		525-Кн
		527-Кн
		529-Кн
		530-Кн
		531-Кн
		532-Кн
		533-Кн
		536-Кн
		537-Кн
		538-Кн
		539-Кн

		540-Кн
		541-Кн
		542-Кн
		543-Кн
		546-Кн
		547-Кн
		549-Кн
		550-Кн
		551-Кн
		552-Кн
		553-Кн
		554-Кн
		555-Кн
		556-Кн
		558-Кн
		559-Кн
		560-Кн
		561-Кн
		563-Кн
		564-Кн
		565-Кн
		566-Кн
		567-Кн
		568-Кн
		569-Кн
		570-Кн
		572-Кн
		573-Кн
		574-Кн
		575-Кн
		577-Кн
		578-Кн
		579-Кн
		580-Кн
		581-Кн
		582-Кн
		583-Кн
		584-Кн
		586-Кн
		587-Кн
		588-Кн
		589-Кн
		591-Кн
		592-Кн
		593-Кн
		594-Кн
		595-Кн
		596-Кн
		597-Кн
		598-Кн
		600-Кн
		601-Кн
		602-Кн

		603-Кн
		605-Кн
		606-Кн
		607-Кн
		608-Кн
		609-Кн
		610-Кн
		611-Кн
		612-Кн
		614-Кн
		615-Кн
		616-Кн
		617-Кн
		619-Кн
		620-Кн
		621-Кн
		622-Кн
		623-Кн
		624-Кн
		625-Кн
		626-Кн
		628-Кн
		629-Кн
		630-Кн
		631-Кн
		633-Кн
		634-Кн
		635-Кн
		636-Кн
		637-Кн
		638-Кн
		639-Кн
		640-Кн
		642-Кн
		643-Кн
		644-Кн
		645-Кн
		647-Кн
		648-Кн
		649-Кн
		650-Кн
		651-Кн
		652-Кн
		653-Кн
		654-Кн
		656-Кн
		657-Кн
		658-Кн
		659-Кн
		661-Кн
		662-Кн
		663-Кн
		664-Кн

		665-Кн **666-Кн** **667-Кн** **668-Кн** **670-Кн** **671-Кн** **672-Кн** **673-Кн** **парковочные места "-М" - место для мото-вело- транспорта, "-Э" машино-место с возможностью установки зарядного устройства электромобиля, "-С" созависимое машино-место,** **машино-место с возможностью установки зарядного устройства электромобиля** **П-126-Э** **П-127-Э** **П-128-Э** **П-129-Э** **П-130-Э** **П-131-Э** **П-132-Э** **П-133-Э** **П-134-Э** **П-135-Э** **П-136-Э** **П-137-Э** **П-138-Э** **П-139-Э** **созависимое машино-место,** **П-153-С** **П-155-С** **П-169-С** **П-183-С** **П-185-С** **П-187-С** **П-189-С** **П-191-С** **место для мото-вело- транспорта** **М-6** **М-7** **М-8**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002bd679f0083b31aa340d10a799f0b1ea4

Владелец: **Дайнеко Алексей Владимирович, Дайнеко Алексей Владимирович**

Действителен: с 27.10.2025 по 27.10.2026