

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003901 от 13.05.2026

Жилой дом № 7 со встроенно-пристроенным ДОУ на 130 мест, расположенные по адресу: Московская область, город Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона

Дата первичного размещения: 01.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ВРЕМЯ - ХИМКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НОВОЕ ВРЕМЯ - ХИМКИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141402
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. Химки
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Репина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/27
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 502/6 ; Помещение: 12

	1.2.10	Уточнение адреса: 141402, Московская обл, г.о. Химки, г. Химки, ул. Репина, д.2/27, оф.502/6, пом.12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79870544488
	1.4.2	Адрес электронной почты: sznvkhimki@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gkvostok2.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гареев
	1.5.2	Имя: Нияз
	1.5.3	Отчество (при наличии): Салихович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Новое время "
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 027411958162
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Новое время Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047278674
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1235000088553
	2.1.3	Дата регистрации: 14.07.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "НВ Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0272924464
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гареев
	3.3.2	Имя: Нияз
	3.3.3	Отчество (при наличии): Салихович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14607440550

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027411958162
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гареев
	3.4.2	Имя: Нияз
	3.4.3	Отчество (при наличии): Салихович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14607440550
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027411958162
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% доли участника общества - ООО "НВ Девелопмент", которое владеет 90% доли Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 404,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 356 146,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство встроенного ДОУ
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №7
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29398.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: ДОУ на 130 мест
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2319.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 896,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 896,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 319,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 319,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИЗЫСКАТЕЛЬ ЛТД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УРБАН-ПРОЕКТИРОВАНИЕ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0180-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ВОСТОК II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРАЛРЕГИОНСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278210152
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дельта-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5902888746
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УРС07/01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.07.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0000000:16603
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 949,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 240
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворовая территория, площадка для игр детей.Игровое оборудование детской площадки включает:игровой комплекс, качели, песочницу, качалки, пружинки и другие элементы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворовая территория, площадка для занятий физкультурой, включает в себя:тренажеры, настольный теннис, шахматный стол, турники и другое оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона с насаждениями
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное внутри дворовое наружное освещение за счет выделяемой мощности на весь комплекс. Выданные ПАО Россети Московский регион, ТУ №И-25-00-236388/102 от 18.06.2025, срок действия 18.06.2027г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33.12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Малая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047246369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МГ-ТП-027
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 494 072 744,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-25-00-236388/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 715 358,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	88.34	3	48.70	2.77
2	Квартира	2	1	69.23	3	33.75	2.77
3	Квартира	2	1	54.10	2	24.63	2.77
4	Квартира	2	1	87.35	4	48.73	2.77
5	Квартира	3	1	69.23	3	33.75	2.77
6	Квартира	3	1	54.10	2	24.63	2.77
7	Квартира	3	1	87.35	4	48.73	2.77
8	Квартира	4	1	69.23	3	33.75	2.77
9	Квартира	4	1	54.10	2	24.63	2.77
10	Квартира	4	1	87.35	4	48.73	2.77
11	Квартира	5	1	69.23	3	33.75	3.22
12	Квартира	5	1	54.10	2	24.63	3.22
13	Квартира	5	1	87.35	4	48.73	3.22

14	Квартира	6	1	69.23	3	33.75	2.77
15	Квартира	6	1	54.10	2	24.63	2.77
16	Квартира	6	1	87.35	4	48.73	2.77
17	Квартира	7	1	69.23	3	33.75	2.77
18	Квартира	7	1	54.10	2	24.63	2.77
19	Квартира	7	1	87.35	4	48.73	2.77
20	Квартира	8	1	69.23	3	33.75	2.77
21	Квартира	8	1	54.10	2	24.63	2.77
22	Квартира	8	1	80.94	4	44.31	2.77
23	Квартира	9	1	69.23	3	33.75	3.67
24	Квартира	9	1	54.10	2	24.63	3.67
25	Квартира	9	1	80.94	4	44.31	3.67
26	Квартира	2	2	56.87	2	24.97	2.77
27	Квартира	2	2	36.21	1	10.55	2.77
28	Квартира	2	2	40.71	1	13.72	2.77
29	Квартира	2	2	40.77	1	13.97	2.77
30	Квартира	2	2	50.69	2	26.33	2.77
31	Квартира	2	2	36.69	1	9.23	2.77
32	Квартира	2	2	70.49	3	39.27	2.77
33	Квартира	3	2	56.87	2	24.97	2.77
34	Квартира	3	2	36.21	1	10.55	2.77
35	Квартира	3	2	40.71	1	13.72	2.77
36	Квартира	3	2	40.77	1	13.97	2.77
37	Квартира	3	2	50.69	2	26.33	2.77
38	Квартира	3	2	36.69	1	9.23	2.77
39	Квартира	3	2	70.49	3	39.27	2.77
40	Квартира	4	2	56.87	2	24.97	2.77
41	Квартира	4	2	36.21	1	10.55	2.77
42	Квартира	4	2	40.71	1	13.72	2.77
43	Квартира	4	2	40.77	1	13.97	2.77
44	Квартира	4	2	50.69	2	26.33	2.77
45	Квартира	4	2	36.69	1	9.23	2.77
46	Квартира	4	2	70.49	3	39.27	2.77
47	Квартира	5	2	56.87	2	24.97	3.22
48	Квартира	5	2	36.21	1	10.55	3.22
49	Квартира	5	2	40.71	1	13.72	3.22
50	Квартира	5	2	40.77	1	13.97	3.22
51	Квартира	5	2	50.69	2	26.33	3.22
52	Квартира	5	2	36.69	1	9.23	3.22
53	Квартира	5	2	70.49	3	39.27	3.22
54	Квартира	6	2	56.87	2	24.97	2.77
55	Квартира	6	2	36.21	1	10.55	2.77
56	Квартира	6	2	40.71	1	13.72	2.77
57	Квартира	6	2	40.77	1	13.97	2.77
58	Квартира	6	2	50.69	2	26.33	2.77

59	Квартира	6	2	36.69	1	9.23	2.77
60	Квартира	6	2	70.49	3	39.27	2.77
61	Квартира	7	2	56.87	2	24.97	2.77
62	Квартира	7	2	36.21	1	10.55	2.77
63	Квартира	7	2	40.71	1	13.72	2.77
64	Квартира	7	2	40.77	1	13.97	2.77
65	Квартира	7	2	50.69	2	26.33	2.77
66	Квартира	7	2	36.69	1	9.23	2.77
67	Квартира	7	2	70.49	3	39.27	2.77
68	Квартира	8	2	56.86	2	24.97	2.77
69	Квартира	8	2	35.11	1	9.83	2.77
70	Квартира	8	2	39.52	1	12.91	2.77
71	Квартира	8	2	39.58	1	13.12	2.77
72	Квартира	8	2	50.69	2	26.33	2.77
73	Квартира	8	2	36.69	1	9.23	2.77
74	Квартира	8	2	70.49	3	39.27	2.77
75	Квартира	9	2	56.86	2	24.97	2.77
76	Квартира	9	2	35.11	1	9.83	2.77
77	Квартира	9	2	39.52	1	12.91	2.77
78	Квартира	9	2	39.58	1	13.12	2.77
79	Квартира	9	2	50.69	2	26.33	2.77
80	Квартира	9	2	36.69	1	9.23	2.77
81	Квартира	9	2	70.49	3	39.27	2.77
82	Квартира	10	2	56.86	2	24.97	2.77
83	Квартира	10	2	35.11	1	9.83	2.77
84	Квартира	10	2	39.52	1	12.91	2.77
85	Квартира	10	2	39.58	1	13.12	2.77
86	Квартира	10	2	50.69	2	26.33	2.77
87	Квартира	10	2	36.69	1	9.23	2.77
88	Квартира	10	2	70.49	3	39.27	2.77
89	Квартира	11	2	56.86	2	24.97	2.77
90	Квартира	11	2	35.11	1	9.83	2.77
91	Квартира	11	2	39.52	1	12.91	2.77
92	Квартира	11	2	39.58	1	13.12	2.77
93	Квартира	11	2	50.69	2	26.33	2.77
94	Квартира	11	2	36.69	1	9.23	2.77
95	Квартира	11	2	70.49	3	39.27	2.77
96	Квартира	12	2	56.86	2	24.97	2.77
97	Квартира	12	2	35.11	1	9.83	2.77
98	Квартира	12	2	39.52	1	12.91	2.77
99	Квартира	12	2	39.58	1	13.12	2.77
100	Квартира	12	2	50.69	2	26.33	2.77
101	Квартира	12	2	36.69	1	9.23	2.77
102	Квартира	12	2	70.49	3	39.27	2.77
103	Квартира	13	2	56.86	2	24.97	2.77

104	Квартира	13	2	32.66	1	8.96	2.77
105	Квартира	13	2	36.96	1	11.93	2.77
106	Квартира	13	2	36.98	1	12.11	2.77
107	Квартира	13	2	49.57	2	26.33	2.77
108	Квартира	13	2	36.69	1	9.23	2.77
109	Квартира	13	2	70.49	3	39.27	2.77
110	Квартира	14	2	56.86	2	24.97	2.77
111	Квартира	14	2	32.66	1	8.96	2.77
112	Квартира	14	2	36.96	1	11.93	2.77
113	Квартира	14	2	36.98	1	12.11	2.77
114	Квартира	14	2	49.57	2	26.33	2.77
115	Квартира	14	2	36.69	1	9.23	2.77
116	Квартира	14	2	70.49	3	39.27	2.77
117	Квартира	15	2	56.86	2	24.97	2.77
118	Квартира	15	2	32.66	1	8.96	2.77
119	Квартира	15	2	36.96	1	11.93	2.77
120	Квартира	15	2	36.98	1	12.11	2.77
121	Квартира	15	2	49.57	2	26.33	2.77
122	Квартира	15	2	36.69	1	9.23	2.77
123	Квартира	15	2	70.49	3	39.27	2.77
124	Квартира	16	2	56.86	2	24.97	2.77
125	Квартира	16	2	32.66	1	8.96	2.77
126	Квартира	16	2	36.96	1	11.93	2.77
127	Квартира	16	2	36.98	1	12.11	2.77
128	Квартира	16	2	49.57	2	26.33	2.77
129	Квартира	16	2	36.69	1	9.23	2.77
130	Квартира	16	2	70.49	3	39.27	2.77
131	Квартира	17	2	56.86	2	24.97	3.67
132	Квартира	17	2	32.66	1	8.96	3.67
133	Квартира	17	2	36.96	1	11.93	3.67
134	Квартира	17	2	36.98	1	12.11	3.67
135	Квартира	17	2	49.57	2	26.33	3.67
136	Квартира	17	2	36.69	1	9.23	3.67
137	Квартира	17	2	70.49	3	39.27	3.67
138	Квартира	1	3	19.53	2	19.53	2.77
139	Квартира	2	3	55.85	2	29.80	2.77
140	Квартира	2	3	34.85	1	10.80	2.77
141	Квартира	2	3	35.85	1	10.80	2.77
142	Квартира	2	3	52.15	2	21.70	2.77
143	Квартира	3	3	66.41	2	29.80	2.77
144	Квартира	3	3	34.85	1	10.80	2.77
145	Квартира	3	3	35.85	1	10.80	2.77
146	Квартира	3	3	52.17	2	21.70	2.77
147	Квартира	4	3	55.85	2	29.80	2.77
148	Квартира	4	3	34.85	1	10.80	2.77

149	Квартира	4	3	35.85	1	10.80	2.77
150	Квартира	4	3	52.17	2	21.70	2.77
151	Квартира	5	3	55.85	2	29.80	3.22
152	Квартира	5	3	34.85	1	10.80	3.22
153	Квартира	5	3	35.85	1	10.80	3.22
154	Квартира	5	3	52.17	2	21.70	3.22
155	Квартира	6	3	55.85	2	29.80	2.77
156	Квартира	6	3	34.85	1	10.80	2.77
157	Квартира	6	3	35.85	1	10.80	2.77
158	Квартира	6	3	52.17	2	21.70	2.77
159	Квартира	7	3	55.85	2	29.80	2.77
160	Квартира	7	3	34.85	1	10.80	2.77
161	Квартира	7	3	35.85	1	10.80	2.77
162	Квартира	7	3	52.17	2	21.70	2.77
163	Квартира	8	3	78.85	3	46.70	2.77
164	Квартира	8	3	34.05	1	10.00	2.77
165	Квартира	8	3	35.05	1	10.00	2.77
166	Квартира	8	3	48.67	2	19.40	2.77
167	Квартира	9	3	69.40	2	29.70	2.77
168	Квартира	9	3	34.05	1	10.00	2.77
169	Квартира	9	3	35.05	1	10.00	2.77
170	Квартира	9	3	48.67	2	19.40	2.77
171	Квартира	10	3	55.85	2	29.70	2.77
172	Квартира	10	3	34.05	1	10.00	2.77
173	Квартира	10	3	35.05	1	10.00	2.77
174	Квартира	10	3	48.67	2	19.40	2.77
175	Квартира	11	3	55.85	2	29.70	2.77
176	Квартира	11	3	34.05	1	10.00	2.77
177	Квартира	11	3	35.05	1	10.00	2.77
178	Квартира	11	3	48.67	2	19.40	2.77
179	Квартира	12	3	55.85	2	29.70	2.77
180	Квартира	12	3	34.05	1	10.00	2.77
181	Квартира	12	3	35.05	1	10.00	2.77
182	Квартира	12	3	48.67	2	19.40	2.77
183	Квартира	13	3	55.85	2	29.70	2.77
184	Квартира	13	3	31.95	1	8.70	2.77
185	Квартира	13	3	33.35	1	9.00	2.77
186	Квартира	13	3	47.07	2	17.80	2.77
187	Квартира	14	3	78.85	3	46.70	2.77
188	Квартира	14	3	31.95	1	8.70	2.77
189	Квартира	14	3	33.35	1	9.00	2.77
190	Квартира	14	3	47.07	2	17.80	2.77
191	Квартира	15	3	69.30	2	29.70	2.77
192	Квартира	15	3	31.95	1	8.70	2.77
193	Квартира	15	3	33.35	1	9.00	2.77

194	Квартира	15	3	47.07	2	18.40	2.77
195	Квартира	16	3	55.85	2	29.70	2.77
196	Квартира	16	3	31.95	1	8.70	2.77
197	Квартира	16	3	33.35	1	9.00	2.77
198	Квартира	16	3	47.07	2	17.80	2.77
199	Квартира	17	3	55.85	2	29.70	3.67
200	Квартира	17	3	31.95	1	8.70	3.67
201	Квартира	17	3	33.35	1	9.00	3.67
202	Квартира	17	3	47.07	2	17.80	3.67
203	Квартира	1	4	19.53	2	19.53	2.77
204	Квартира	2	4	52.02	2	21.65	2.77
205	Квартира	2	4	35.80	1	10.80	2.77
206	Квартира	2	4	34.85	1	10.80	2.77
207	Квартира	2	4	55.85	2	29.70	2.77
208	Квартира	3	4	52.02	2	21.65	2.77
209	Квартира	3	4	35.80	1	10.80	2.77
210	Квартира	3	4	34.85	1	10.80	2.77
211	Квартира	3	4	66.50	2	29.70	2.77
212	Квартира	4	4	52.02	2	21.65	2.77
213	Квартира	4	4	35.80	1	10.80	2.77
214	Квартира	4	4	34.85	1	10.80	2.77
215	Квартира	4	4	55.85	2	29.70	2.77
216	Квартира	5	4	52.02	2	21.65	3.22
217	Квартира	5	4	35.80	1	10.80	3.22
218	Квартира	5	4	34.85	1	10.80	3.22
219	Квартира	5	4	55.85	2	29.70	3.22
220	Квартира	6	4	52.02	2	21.65	2.77
221	Квартира	6	4	35.80	1	10.80	2.77
222	Квартира	6	4	34.85	1	10.80	2.77
223	Квартира	6	4	55.85	2	29.70	2.77
224	Квартира	7	4	52.02	2	21.65	2.77
225	Квартира	7	4	35.80	1	10.80	2.77
226	Квартира	7	4	34.85	1	10.80	2.77
227	Квартира	7	4	55.85	2	29.70	2.77
228	Квартира	8	4	48.47	2	19.30	2.77
229	Квартира	8	4	35.09	1	10.10	2.77
230	Квартира	8	4	34.25	1	10.10	2.77
231	Квартира	8	4	78.85	3	46.70	2.77
232	Квартира	9	4	48.47	2	19.30	2.77
233	Квартира	9	4	34.99	1	10.00	2.77
234	Квартира	9	4	34.20	1	10.10	2.77
235	Квартира	9	4	69.40	2	29.70	2.77
236	Квартира	10	4	48.51	2	19.30	2.77
237	Квартира	10	4	34.99	1	10.00	2.77
238	Квартира	10	4	34.20	1	10.10	2.77

239	Квартира	10	4	55.85	2	29.70	2.77
240	Квартира	11	4	48.51	2	19.30	2.77
241	Квартира	11	4	34.99	1	10.00	2.77
242	Квартира	11	4	34.20	1	10.10	2.77
243	Квартира	11	4	55.85	2	29.70	2.77
244	Квартира	12	4	48.51	2	19.30	2.77
245	Квартира	12	4	34.99	1	10.00	2.77
246	Квартира	12	4	34.20	1	10.10	2.77
247	Квартира	12	4	55.85	2	29.70	2.77
248	Квартира	13	4	47.01	2	17.80	2.77
249	Квартира	13	4	33.29	1	9.10	2.77
250	Квартира	13	4	32.10	1	8.70	2.77
251	Квартира	13	4	55.85	2	29.70	2.77
252	Квартира	14	4	47.01	2	17.80	2.77
253	Квартира	14	4	33.29	1	9.10	2.77
254	Квартира	14	4	32.10	1	8.70	2.77
255	Квартира	14	4	78.85	3	46.70	2.77
256	Квартира	15	4	47.01	2	17.80	2.77
257	Квартира	15	4	33.29	1	9.10	2.77
258	Квартира	15	4	32.10	1	8.70	2.77
259	Квартира	15	4	69.30	2	29.70	2.77
260	Квартира	16	4	47.01	2	17.80	2.77
261	Квартира	16	4	33.29	1	9.10	2.77
262	Квартира	16	4	32.10	1	8.70	2.77
263	Квартира	16	4	55.85	2	29.70	2.77
264	Квартира	17	4	47.01	2	17.80	3.67
265	Квартира	17	4	33.29	1	9.10	3.67
266	Квартира	17	4	32.10	1	8.70	3.67
267	Квартира	17	4	55.85	2	29.70	3.67
268	Квартира	1	5	19.53	2	18.00	2.77
269	Квартира	2	5	52.38	2	20.82	2.77
270	Квартира	2	5	44.48	2	18.00	2.77
271	Квартира	3	5	52.38	2	20.82	2.77
272	Квартира	3	5	44.48	2	18.00	2.77
273	Квартира	4	5	53.11	2	21.03	2.77
274	Квартира	4	5	64.28	3	30.51	2.77
275	Квартира	4	5	41.07	2	24.78	2.77
276	Квартира	4	5	37.01	1	11.60	2.77
277	Квартира	4	5	37.11	1	12.50	2.77
278	Квартира	4	5	37.11	1	12.50	2.77
279	Квартира	4	5	33.17	1	11.08	2.77
280	Квартира	4	5	31.23	1	14.06	2.77
281	Квартира	4	5	52.38	2	20.82	2.77
282	Квартира	4	5	44.48	2	18.00	2.77
283	Квартира	5	5	53.11	2	21.03	3.22

284	Квартира	5	5	64.28	3	30.51	3.22
285	Квартира	5	5	41.07	2	24.78	3.22
286	Квартира	5	5	37.01	1	11.60	3.22
287	Квартира	5	5	37.11	1	12.50	3.22
288	Квартира	5	5	37.11	1	12.50	3.22
289	Квартира	5	5	33.17	1	11.08	3.22
290	Квартира	5	5	31.23	1	14.06	3.22
291	Квартира	5	5	52.38	2	20.82	3.22
292	Квартира	5	5	44.48	2	18.00	3.22
293	Квартира	6	5	51.51	2	21.03	2.77
294	Квартира	6	5	64.28	3	30.51	2.77
295	Квартира	6	5	41.07	2	24.78	2.77
296	Квартира	6	5	37.01	1	11.60	2.77
297	Квартира	6	5	37.11	1	12.50	2.77
298	Квартира	6	5	37.11	1	12.50	2.77
299	Квартира	6	5	33.17	1	11.08	2.77
300	Квартира	6	5	31.23	1	14.06	2.77
301	Квартира	6	5	52.38	2	20.82	2.77
302	Квартира	6	5	44.48	2	18.00	2.77
303	Квартира	7	5	51.51	2	21.03	2.77
304	Квартира	7	5	64.28	3	30.51	2.77
305	Квартира	7	5	41.07	2	24.78	2.77
306	Квартира	7	5	37.01	1	11.60	2.77
307	Квартира	7	5	37.11	1	12.50	2.77
308	Квартира	7	5	37.11	1	12.50	2.77
309	Квартира	7	5	33.17	1	11.08	2.77
310	Квартира	7	5	31.23	1	14.06	2.77
311	Квартира	7	5	52.38	2	20.82	2.77
312	Квартира	7	5	44.48	2	18.00	2.77
313	Квартира	8	5	51.51	2	21.03	2.77
314	Квартира	8	5	61.81	3	29.10	2.77
315	Квартира	8	5	39.27	2	23.18	2.77
316	Квартира	8	5	37.11	1	11.60	2.77
317	Квартира	8	5	36.03	1	11.77	2.77
318	Квартира	8	5	36.03	1	11.77	2.77
319	Квартира	8	5	33.17	1	11.08	2.77
320	Квартира	8	5	31.23	1	13.12	2.77
321	Квартира	8	5	50.13	2	19.37	2.77
322	Квартира	8	5	44.48	2	18.00	2.77
323	Квартира	9	5	51.51	2	21.03	2.77
324	Квартира	9	5	61.81	3	29.10	2.77
325	Квартира	9	5	39.27	2	23.18	2.77
326	Квартира	9	5	37.11	1	11.60	2.77
327	Квартира	9	5	36.03	1	11.77	2.77
328	Квартира	9	5	36.03	1	11.77	2.77

329	Квартира	9	5	33.17	1	11.08	2.77
330	Квартира	9	5	31.23	1	14.06	2.77
331	Квартира	9	5	50.13	2	19.37	2.77
332	Квартира	9	5	44.48	2	18.00	2.77
333	Квартира	10	5	51.51	2	21.03	2.77
334	Квартира	10	5	61.81	3	29.10	2.77
335	Квартира	10	5	39.27	2	23.18	2.77
336	Квартира	10	5	37.11	1	11.60	2.77
337	Квартира	10	5	36.03	1	11.77	2.77
338	Квартира	10	5	36.03	1	11.77	2.77
339	Квартира	10	5	33.17	1	11.08	2.77
340	Квартира	10	5	31.23	1	14.06	2.77
341	Квартира	10	5	50.13	2	19.37	2.77
342	Квартира	10	5	44.48	2	18.00	2.77
343	Квартира	11	5	51.51	2	21.03	2.77
344	Квартира	11	5	61.81	3	29.10	2.77
345	Квартира	11	5	39.27	2	23.18	2.77
346	Квартира	11	5	37.11	1	11.60	2.77
347	Квартира	11	5	36.03	1	11.77	2.77
348	Квартира	11	5	36.03	1	11.77	2.77
349	Квартира	11	5	33.17	1	11.08	2.77
350	Квартира	11	5	31.23	1	14.06	2.77
351	Квартира	11	5	50.13	2	19.37	2.77
352	Квартира	11	5	44.48	2	18.00	2.77
353	Квартира	12	5	51.51	2	21.03	2.77
354	Квартира	12	5	61.81	3	29.10	2.77
355	Квартира	12	5	39.27	2	23.18	2.77
356	Квартира	12	5	37.11	1	11.60	2.77
357	Квартира	12	5	36.03	1	11.77	2.77
358	Квартира	12	5	36.03	1	11.77	2.77
359	Квартира	12	5	33.17	1	11.08	2.77
360	Квартира	12	5	31.23	1	14.06	2.77
361	Квартира	12	5	50.13	2	19.37	2.77
362	Квартира	12	5	44.48	2	18.00	2.77
363	Квартира	13	5	50.76	2	21.03	2.77
364	Квартира	13	5	58.89	3	28.17	2.77
365	Квартира	13	5	37.22	2	21.58	2.77
366	Квартира	13	5	36.81	1	11.60	2.77
367	Квартира	13	5	34.54	1	10.98	2.77
368	Квартира	13	5	34.54	1	10.98	2.77
369	Квартира	13	5	33.32	1	11.08	2.77
370	Квартира	13	5	31.38	1	14.06	2.77
371	Квартира	13	5	48.92	2	18.06	2.77
372	Квартира	13	5	43.73	2	18.00	2.77
373	Квартира	14	5	50.76	2	21.03	2.77

374	Квартира	14	5	58.89	3	28.17	2.77
375	Квартира	14	5	37.22	2	21.58	2.77
376	Квартира	14	5	36.81	1	11.60	2.77
377	Квартира	14	5	34.54	1	10.98	2.77
378	Квартира	14	5	34.54	1	10.98	2.77
379	Квартира	14	5	33.32	1	11.08	2.77
380	Квартира	14	5	31.38	1	14.06	2.77
381	Квартира	14	5	48.92	2	18.06	2.77
382	Квартира	14	5	43.73	2	18.00	2.77
383	Квартира	15	5	50.76	2	21.03	2.77
384	Квартира	15	5	58.89	3	28.17	2.77
385	Квартира	15	5	37.22	2	21.58	2.77
386	Квартира	15	5	36.81	1	11.60	2.77
387	Квартира	15	5	34.54	1	10.98	2.77
388	Квартира	15	5	34.54	1	10.98	2.77
389	Квартира	15	5	33.32	1	11.08	2.77
390	Квартира	15	5	31.38	1	14.06	2.77
391	Квартира	15	5	48.92	2	18.06	2.77
392	Квартира	15	5	43.73	2	18.00	2.77
393	Квартира	16	5	50.76	2	21.03	2.77
394	Квартира	16	5	58.89	3	28.17	2.77
395	Квартира	16	5	37.22	2	21.58	2.77
396	Квартира	16	5	36.81	1	11.60	2.77
397	Квартира	16	5	34.54	1	10.98	2.77
398	Квартира	16	5	34.54	1	10.98	2.77
399	Квартира	16	5	33.32	1	11.08	2.77
400	Квартира	16	5	31.38	1	14.06	2.77
401	Квартира	16	5	48.92	2	18.06	2.77
402	Квартира	16	5	43.73	2	18.00	2.77
403	Квартира	17	5	50.76	2	21.03	3.67
404	Квартира	17	5	58.89	3	28.17	3.67
405	Квартира	17	5	37.22	2	21.58	3.67
406	Квартира	17	5	36.81	1	11.60	3.67
407	Квартира	17	5	34.54	1	10.98	3.67
408	Квартира	17	5	34.54	1	10.98	3.67
409	Квартира	17	5	33.32	1	11.08	3.67
410	Квартира	17	5	31.38	1	14.06	3.67
411	Квартира	17	5	48.92	2	18.06	3.67
412	Квартира	17	5	43.73	2	18.00	3.67
413	Квартира	1	3	19.53	2	19.53	2.77
414	Квартира	1	4	19.57	2	19.57	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Входной тамбур	Секция 1, подвал	Общественное	3.60
2	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, подвал	Техническое	3.50
3	ИТП	Секция 1, подвал	Техническое	49.20
4	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	138.00
5	Входной тамбур	Секция 2, подвал	Общественное	3.40
6	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	242.10
7	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, подвал	Техническое	2.70
8	Электрощитовая помещений общ.назначения	Секция 2, подвал	Техническое	15.60
9	Аппаратная	Секция 2, подвал	Техническое	10.90
10	Входной тамбур	Секция 3, подвал	Общественное	6.00
11	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	162.90
12	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, подвал	Техническое	2.70
13	Электрощитовая	Секция 3, подвал	Техническое	10.30
14	Входной тамбур	Секция 4, подвал	Общественное	5.80
15	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	227.50
16	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, подвал	Техническое	3.40
17	Насосная станция, водомерный узел	Секция 4, подвал	Техническое	26.30
18	Входной тамбур	Секция 4, подвал	Общественное	3.60
19	Входной тамбур	Секция 5, подвал	Общественное	3.70
20	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	132.30
21	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, подвал	Техническое	3.50
22	Электрощитовая	Секция 5, подвал	Техническое	15.60
23	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.20
24	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	28.50
25	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.60
26	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.80
27	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.10
28	Место для колясок	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.50
29	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.30
30	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.90
31	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.20

32	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.30
33	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.90
34	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	40.90
35	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.40
36	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.40
37	Санузел	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.90
38	Место для колясок	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.00
39	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.30
40	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.60
41	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.60
42	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.80
43	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.90
44	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.00
45	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	22.30
46	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.50
47	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.10
48	Санузел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.00
49	Место для колясок	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.40
50	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.30
51	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.50
52	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.50
53	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.90
54	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.00
55	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.40
56	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.40
57	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.20
58	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.00
59	Место для колясок	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.50
60	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.30
61	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17.40
62	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.60
63	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.30
64	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.80
65	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	27.30
66	Помещение консьержа	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.30
67	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.70
68	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.00
69	Место для колясок	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.20
70	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	36.60
71	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.60
72	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	20.20
73	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.60

74	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.70
75	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.50
76	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.40
77	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.30
78	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.60
79	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	33.04
80	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.13
81	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.60
82	Переходной балкон	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.98
83	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	17.60
84	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	16.20
85	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	13.30
86	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	17.60
87	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.14
88	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	13.30
89	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	15.60
90	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	36.30
91	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.60
92	Тамбур	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.10
93	Переходной балкон	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.50
94	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.40
95	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.30
96	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.60
97	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	33.04
98	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.13
99	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	3.60
100	Переходной балкон	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.98
101	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.60
102	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	16.20
103	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	13.30
104	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	17.60
105	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	16.14
106	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	13.30
107	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	15.60
108	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	36.30
109	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	6.60
110	Тамбур	Секция 5, 3 этаж	Общественное	4.10
111	Переходной балкон	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.50
112	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.40
113	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.30
114	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.60
115	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	33.04
116	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.13
117	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	3.60

118	Переходной балкон	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.98
119	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	17.60
120	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	16.20
121	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	13.30
122	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	17.60
123	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	16.14
124	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	13.30
125	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	15.60
126	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	36.30
127	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	6.60
128	Тамбур	Секция 5, 4 этаж	Общественное	4.10
129	Переходной балкон	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.50
130	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.40
131	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.30
132	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.60
133	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	33.04
134	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	6.13
135	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	3.60
136	Переходной балкон	Секция 2, 5 этаж	Общественное	6.98
137	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.60
138	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	16.20
139	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	13.30
140	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	17.60
141	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	16.14
142	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	13.30
143	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	15.60
144	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	36.30
145	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	6.60
146	Тамбур	Секция 5, 5 этаж	Общественное	4.10
147	Переходной балкон	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.50
148	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.40
149	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.30
150	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.60
151	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	33.04
152	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	6.13
153	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	3.60
154	Переходной балкон	Секция 2, 6 этаж	Общественное	6.98
155	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.60
156	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	16.20
157	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	13.30
158	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	17.60
159	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	16.14
160	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	13.30
161	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	15.60
162	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	36.30

163	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	6.60
164	Тамбур	Секция 5, 6 этаж	Общественное	4.10
165	Переходной балкон	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.50
166	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.40
167	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.30
168	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.60
169	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	33.04
170	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	6.13
171	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	3.60
172	Переходной балкон	Секция 2, 7 этаж	Общественное	6.98
173	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	17.60
174	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	16.20
175	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	13.30
176	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	17.60
177	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	16.14
178	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	13.30
179	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	15.60
180	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	36.30
181	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	6.60
182	Тамбур	Секция 5, 7 этаж	Общественное	4.10
183	Переходной балкон	Секция 5, 7 этаж	Общественное	9.50
184	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.40
185	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.30
186	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.60
187	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	33.04
188	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.13
189	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	3.60
190	Переходной балкон	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.98
191	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	17.60
192	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	16.20
193	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	13.30
194	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	17.60
195	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	16.14
196	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	13.30
197	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	15.60
198	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	36.30
199	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	6.60
200	Тамбур	Секция 5, 8 этаж	Общественное	4.10
201	Переходной балкон	Секция 5, 8 этаж	Общественное	9.50
202	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.40
203	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.30
204	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.60
205	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	33.04
206	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	6.13
207	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	3.60

208	Переходной балкон	Секция 2, 9 этаж	Общественное	6.98
209	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	17.60
210	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	16.20
211	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	13.30
212	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	17.60
213	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	16.14
214	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	13.30
215	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	15.60
216	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	36.30
217	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	6.60
218	Тамбур	Секция 5, 9 этаж	Общественное	4.10
219	Переходной балкон	Секция 5, 9 этаж	Общественное	9.50
220	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.60
221	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	33.04
222	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	6.13
223	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	3.60
224	Переходной балкон	Секция 2, 10 этаж	Общественное	6.98
225	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	17.60
226	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	16.20
227	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	13.30
228	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	17.60
229	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	16.14
230	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	13.30
231	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	15.60
232	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	36.30
233	Лифтовой холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	6.60
234	Тамбур	Секция 5, 10 этаж	Общественное	4.10
235	Переходной балкон	Секция 5, 10 этаж	Общественное	9.50
236	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.60
237	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	33.04
238	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	6.13
239	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	3.60
240	Переходной балкон	Секция 2, 11 этаж	Общественное	6.98
241	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	17.60
242	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	16.20
243	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	13.30
244	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	17.60
245	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	16.14
246	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	13.30
247	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	15.60
248	Коридор	Секция 5, 11 этаж	Общественное	36.30
249	Лифтовой холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	6.60
250	Тамбур	Секция 5, 11 этаж	Общественное	4.10
251	Переходной балкон	Секция 5, 11 этаж	Общественное	9.50
252	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.60

253	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	33.04
254	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	6.13
255	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	3.60
256	Переходной балкон	Секция 2, 12 этаж	Общественное	6.98
257	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	17.60
258	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	16.20
259	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	13.30
260	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	17.60
261	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	16.14
262	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	13.30
263	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	15.60
264	Коридор	Секция 5, 12 этаж	Общественное	36.30
265	Лифтовой холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	6.60
266	Тамбур	Секция 5, 12 этаж	Общественное	4.10
267	Переходной балкон	Секция 5, 12 этаж	Общественное	9.50
268	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.60
269	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	33.04
270	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	6.13
271	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	3.60
272	Переходной балкон	Секция 2, 13 этаж	Общественное	6.98
273	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общественное	17.60
274	Коридор	Секция 3, 13 этаж	Общественное	16.20
275	Лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	Общественное	13.30
276	Лестничная клетка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	17.60
277	Коридор	Секция 4, 13 этаж	Общественное	16.14
278	Лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	13.30
279	Лестничная клетка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	15.60
280	Коридор	Секция 5, 13 этаж	Общественное	36.30
281	Лифтовой холл	Секция 5, 13 этаж	Общественное	6.60
282	Тамбур	Секция 5, 13 этаж	Общественное	4.10
283	Переходной балкон	Секция 5, 13 этаж	Общественное	9.50
284	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.60
285	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	33.04
286	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	6.13
287	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	3.60
288	Переходной балкон	Секция 2, 14 этаж	Общественное	6.98
289	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общественное	17.60
290	Коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	16.20
291	Лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	13.30
292	Лестничная клетка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	17.60
293	Коридор	Секция 4, 14 этаж	Общественное	16.14
294	Лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	13.30
295	Лестничная клетка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	15.60
296	Коридор	Секция 5, 14 этаж	Общественное	36.30
297	Лифтовой холл	Секция 5, 14 этаж	Общественное	6.60

298	Тамбур	Секция 5, 14 этаж	Общественное	4.10
299	Переходной балкон	Секция 5, 14 этаж	Общественное	9.50
300	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.60
301	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	33.04
302	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	6.13
303	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	3.60
304	Переходной балкон	Секция 2, 15 этаж	Общественное	6.98
305	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общественное	17.60
306	Коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	16.20
307	Лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	13.30
308	Лестничная клетка	Секция 4, 15 этаж	Общественное	17.60
309	Коридор	Секция 4, 15 этаж	Общественное	16.14
310	Лифтовой холл	Секция 4, 15 этаж	Общественное	13.30
311	Лестничная клетка	Секция 5, 15 этаж	Общественное	15.60
312	Коридор	Секция 5, 15 этаж	Общественное	36.30
313	Лифтовой холл	Секция 5, 15 этаж	Общественное	6.60
314	Тамбур	Секция 5, 15 этаж	Общественное	4.10
315	Переходной балкон	Секция 5, 15 этаж	Общественное	9.50
316	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	15.60
317	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	33.04
318	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	6.13
319	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	3.60
320	Переходной балкон	Секция 2, 16 этаж	Общественное	6.98
321	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Общественное	17.60
322	Коридор	Секция 3, 16 этаж	Общественное	16.20
323	Лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	Общественное	13.30
324	Лестничная клетка	Секция 4, 16 этаж	Общественное	17.60
325	Коридор	Секция 4, 16 этаж	Общественное	16.14
326	Лифтовой холл	Секция 4, 16 этаж	Общественное	13.30
327	Лестничная клетка	Секция 5, 16 этаж	Общественное	15.60
328	Коридор	Секция 5, 16 этаж	Общественное	36.30
329	Лифтовой холл	Секция 5, 16 этаж	Общественное	6.60
330	Тамбур	Секция 5, 16 этаж	Общественное	4.10
331	Переходной балкон	Секция 5, 16 этаж	Общественное	9.50
332	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	15.60
333	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	33.04
334	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	6.13
335	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.60
336	Переходной балкон	Секция 2, 17 этаж	Общественное	6.98
337	Лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	Общественное	17.60
338	Коридор	Секция 3, 17 этаж	Общественное	16.20
339	Лифтовой холл	Секция 3, 17 этаж	Общественное	13.30
340	Лестничная клетка	Секция 4, 17 этаж	Общественное	17.60
341	Коридор	Секция 4, 17 этаж	Общественное	16.14
342	Лифтовой холл	Секция 4, 17 этаж	Общественное	13.30

343	Лестничная клетка	Секция 5, 17 этаж	Общественное	15.60
344	Коридор	Секция 5, 17 этаж	Общественное	36.30
345	Лифтовой холл	Секция 5, 17 этаж	Общественное	6.60
346	Тамбур	Секция 5, 17 этаж	Общественное	4.10
347	Переходной балкон	Секция 5, 17 этаж	Общественное	9.50
348	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Общественное	12.00
349	Машинное помещение лифта	Секция 1, кровля	Техническое	16.20
350	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Общественное	15.60
351	Машинное помещение лифта	Секция 2, кровля	Техническое	16.30
352	Венткамера	Секция 2, кровля	Техническое	27.30
353	Тамбур	Секция 2, кровля	Общественное	4.50
354	Переходной балкон	Секция 2, кровля	Общественное	6.98
355	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Общественное	22.40
356	Машинное помещение лифта	Секция 3, кровля	Техническое	16.30
357	Венткамера	Секция 3, кровля	Техническое	22.90
358	Лестничная клетка	Секция 4, кровля	Общественное	22.40
359	Машинное помещение лифта	Секция 4, кровля	Техническое	16.30
360	Венткамера	Секция 4, кровля	Техническое	22.90
361	Лестничная клетка	Секция 5, кровля	Общественное	15.60
362	Машинное помещение лифта	Секция 5, кровля	Техническое	16.30
363	Венткамера	Секция 5, кровля	Техническое	29.30
364	Тамбур	Секция 5, кровля	Общественное	4.00
365	Переходной балкон	Секция 5, кровля	Общественное	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции 1-5	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система вентиляции общеобменная	Вентиляция
3	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система вентиляции противопожарная	Противодымная вентиляция
4	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секции 1-5	Система отопления	Отопление

9	Подземная часть, секция 2	ВРУ	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 3	ВРУ	Электроснабжение
	Подземная часть, секция 5	ВРУ	Электроснабжение
11	Подземная часть, секция 1	ИТП	Отопление
12	Подземная и надземная части, секции 1-3	Системы связи	Связь
13	Подземная и надземная части, секции 1-3	Системы противопожарной защиты (АПС, СОУЭ)	Безопасность
14	Подземная и надземная части, секции 1-3	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация
15	Подземная часть, секция 4	Насосная хозяйственно-питьевая	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 3 044 963 004,83 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706000070337
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601

		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 523 619 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 653 737 587,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 869 881 412,69 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 060,36 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 126 155 462,67 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УРАЛРЕГИОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0278210152
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 97 230 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.08.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИЗЫСКАТЕЛЬ ЛТД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УРБАН-ПРОЕКТИРОВАНИЕ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0180-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ВОСТОК II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРАЛРЕГИОНСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278210152
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дельта-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5902888746
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.03.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6537-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УРС07/01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.07.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0000000:16603
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 949,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворовая территория, площадка для игр детей, теневой навес. Игровое оборудование детской площадки включает: качели, песочницу, качалки, пружинки и другие элементы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутривдоровая территория. Включает в себя: скалодромы, лабиринты, турники, лесенки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Отсутствует информация
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное внутри дворовое наружное освещение за счет выделяемой мощности на весь комплекс. Выданные ПАО Россети Московский регион, ТУ №И-25-00-236388/102 от 18.06.2025, срок действия 18.06.2027г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Малая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047246369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МГ-ТП-027
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 494 072 744,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-25-00-236388/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 715 358,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение	1	1	2319.90	ДДУ на 130 мест	2319.90	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Техподполье	Секция 5, подвал	Техническое	380.10
2	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	196.83
3	Электрощитовая ВРУ-ДОУ	Секция 5, подвал	Техническое	9.15
4	Водомерный узел. Насосная станция на хоз.-питьевые нужды ДОУ	Секция 5, подвал	Техническое	17.05
5	Венткамера подпора	Секция 5, подвал	Техническое	17.25
6	ПУИ	Секция 5, подвал	Техническое	2.70
7	Насосная станция на противопожарные нужды ДОУ	Секция 5, подвал	Техническое	10.30
8	Тамбур	Секция 5, подвал	Общественное	7.10
9	Постирочная	Секция 5, подвал	Техническое	14.00
10	Гладильная	Секция 5, подвал	Техническое	12.10
11	Кладовая чистого белья	Секция 5, подвал	Техническое	10.75
12	Кладовая грязного белья	Секция 5, подвал	Техническое	7.65
13	Гардероб персонала с душевой	Секция 5, подвал	Техническое	4.90
14	Венткамера приточная	Секция 5, подвал	Техническое	24.30
15	ИТП	Секция 5, подвал	Техническое	47.50
16	Венткамера вытяжная	Секция 5, подвал	Техническое	5.92
17	Техподполье	Секция 5, подвал	Техническое	114.30
18	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Техническое	1.85
19	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.20
20	ЛК1	Секция 5, 1 этаж	Общественное	20.70
21	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	71.10
22	Раздевальная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18.00
23	Групповая на 22 ребенка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	47.80
24	Туалетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.10
25	Буфетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.30
26	Спальня	Секция 5, 1 этаж	Общественное	47.20
27	Спальня	Секция 5, 1 этаж	Общественное	45.20
28	Буфетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.50
29	Групповая на 21 ребенка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	43.60
30	Туалетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	16.20
31	Раздевальная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	19.50
32	Раздевальная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	22.20
33	Групповая на 22 ребенка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	45.50
34	Буфетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.30
35	Туалетная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	16.00
36	Спальня	Секция 5, 1 этаж	Общественное	44.40
37	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.60
38	Помещение временного хранения пищевых отходов	Секция 5, 1 этаж	Техническое	4.30
39	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	64.00
40	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	28.10
41	Помещение охраны	Секция 5, 1 этаж	Техническое	17.60
42	Туалет охраны	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.00
43	Туалет персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	1.90

44	ЛК2	Секция 5, 1 этаж	Общественное	16.60
45	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.10
46	ЛК3	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.80
47	Гардероб	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.90
48	Туалет доступный МГН	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.90
49	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.70
50	Медицинский кабинет	Секция 5, 1 этаж	Техническое	14.50
51	Процедурная	Секция 5, 1 этаж	Техническое	10.90
52	Туалет с приготовлением дез.средств	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.40
53	Ожидальная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.80
54	Раздаточная	Секция 5, 1 этаж	Техническое	7.70
55	Горячий участок	Секция 5, 1 этаж	Техническое	33.70
56	Холодный участок	Секция 5, 1 этаж	Техническое	10.00
57	Месо-рыбный участок	Секция 5, 1 этаж	Техническое	12.40
58	ЛК1	Секция 5, 2 этаж	Общественное	19.00
59	Помещение МГН зона безопасности	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.00
60	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	100.00
61	Раздевальная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	18.00
62	Групповая на 22 ребенка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	48.00
63	Туалетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	17.10
64	Буфетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.30
65	Спальня	Секция 5, 2 этаж	Общественное	47.20
66	Спальня	Секция 5, 2 этаж	Общественное	45.20
67	Групповая на 21 ребенка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	43.60
68	Буфетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.50
69	Туалетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.20
70	Раздевальная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	19.50
71	Раздевальная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	22.30
72	Групповая на 22 ребенка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	45.50
73	Буфетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.30
74	Туалетная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.00
75	Спальня	Секция 5, 2 этаж	Общественное	44.40
76	Инвертарная	Секция 5, 2 этаж	Техническое	9.40
77	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	80.00
78	Венткамера	Секция 5, 2 этаж	Техническое	5.50
79	Зал музыкальный	Секция 5, 2 этаж	Общественное	74.10
80	Зал физкультурный	Секция 5, 2 этаж	Общественное	76.30
81	Венткамера	Секция 5, 2 этаж	Техническое	8.30
82	Лифтовый холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.90
83	Инвертарная	Секция 5, 2 этаж	Техническое	5.50
84	Комната муз.работника и тренера	Секция 5, 2 этаж	Общественное	7.00
85	Комната логопеда	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.60
86	Сан.узел МГН	Секция 5, 2 этаж	Общественное	3.80
87	Гардероб	Секция 5, 2 этаж	Общественное	2.80
88	Помещение МГН	Секция 5, 2 этаж	Общественное	3.30

89	ЛК2	Секция 5, 2 этаж	Общественное	17.10
90	Бухгалтер	Секция 5, 2 этаж	Общественное	12.10
91	Заведующая, методический кабинет	Секция 5, 2 этаж	Общественное	20.60
92	ПУИ	Секция 5, 2 этаж	Техническое	3.70
93	Сан.узел	Секция 5, 2 этаж	Общественное	1.90
94	ЛК3	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.80
95	Техническое пространство	Секция 5, 3 этаж	Техническое	341.90
96	Тембур-шлюз	Секция 5, 3 этаж	Техническое	1.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 5	Система вентиляции общеобменная	Вентиляция
3	Подземная и надземная части, секция 5	Система вентиляции противопожарная	Противодымная вентиляция
4	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
9	Подземная часть, секция 5	ВРУ	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 5	ИТП	Отопление
11	Подземная и надземная части, секция 5	Системы связи	Связь
12	Подземная и надземная части, секция 5	Системы противопожарной защиты (АПС, СОУЭ)	Безопасность
13	Подземная и надземная части, секция 5	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация
14	Подземная часть, секция 5	Насосная хозяйственно-питьевая	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 210 547 995,14 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0000000:16603
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706000070337
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 047 238 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 523 619 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 523 619 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УРАЛРЕГИОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0278210152
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 97 230 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.08.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023ce8b50071b31a9e48290389c2bb0af8

Владелец: **ООО СЗ "НОВОЕ ВРЕМЯ - ХИМКИ"**,

Гареев Нияз Салихович, г.о. Химки, г Химки

Действителен: с 09.10.2025 по 09.01.2027