АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРОИЦК
Троицкий и Новомосковский административные округа города Москвы

улица Юбилейная, дом 3, г.о.Троицк, Москва, 108840
Телефон: (495) 851-0075, Факс: (495) 840-7065
ОКПО 05062626, ОГРН 1025006036131, ИНН/КПП 5046005836/775101001
E-mail: troitsk@mos.ru
Сайт: http://www.admtroitsk.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	**07.08.2024**
1.2. Номер разрешения на строительство:	**77-19-000215-2024**
1.3. Наименование органа (организации):	**Администрация городского округа Троицк в городе Москве**
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	**07.08.2027**
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	**Жилищно-строительный кооператив «Протон»**
2.2.2. ИНН:	**7751208397**
2.2.3. ОГРН:	**1217700511533**
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	**Многоквартирный жилой дом с пристроенным АИТ, инженерными сетями и благоустройством территории**
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с	**Строительство объекта**

проектной документацией:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	**город Москва**
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	**городской округ Троицк**
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	**город Троицк**
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	**ул.Физическая**
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	**77:19:0000000:1265**
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	**25000**
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	**10.05.2023**
4.3.1.2. Номер:	**РФ-77-2-27-0-00-2023-0021**
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	**Администрация городского округа Троицк в городе Москве**
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	**12.12.2023**
4.6.1.1.2. Номер решения:	**1056**
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	**Администрация городского округа Троицк в городе Москве**

4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	**12.12.2023**
4.6.2.1.2. Номер решения:	**1056**
4.6.2.1.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	**Администрация городского округа Троицк в городе Москве**
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	**Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная организация "АЗИМУТ"**
5.2.2. ИНН:	**3525366956**
5.2.3. ОГРН:	**1163525052877**
5.3. Дата утверждения (при наличии):	**01.08.2024**
5.4. Номер (при наличии):	**1**
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	**23.04.2024**
6.1.1.2. Номер:	**77-2-1-1-019369-2024**
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	**Государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза"**
6.1.2.1. Дата утверждения:	**01.08.2024**
6.1.2.2. Номер:	**77-2-1-3-043346-2024**
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	**Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Многоквартирный жилой дом с пристроенным АИТ, инженерными сетями и благоустройством территории**
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	**Здание**
7.1.2. Назначение объекта:	**Многоквартирный дом**
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	**2622,3**
7.1.5. Площадь (кв. м):	**24959,19**
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	**14696,5**
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	**260**
7.1.11. в том числе квартир (штук):	**260**
7.1.13. Количество этажей:	**12**
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	**1**
7.1.16. Высота (м):	**39,5**
7.1.17. Иные показатели:	**Строительный объем - 91297,94 куб.м., в т.ч. подземной части - 6964,61 куб.м.**

Глава городского округа Троицк

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 0092C1F85B2D7AC9F6DD6650B2396718D7
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРОИЦК Владимир Евгеньевич
Срок действия с 04.07.2023 по 26.09.2024

В.Е. Дудочкин

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРОИЦК

Должность подписанта:

Глава городского округа Троицк

Подписант:

Дудочкин Владимир Евгеньевич

Дата и время подписания документа:

06.08.2024 09:45:44

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	92c1f85b2d7ac9f6dd6650b2396718d7
Владелец:	**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРОИЦК**
Действителен:	с 04.07.2023 по 26.09.2024
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена