

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002168 от 01.04.2026

ЖК "Северный"

Дата первичного размещения: 01.04.2026

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК СЕВЕРНЫЙ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЖК СЕВЕРНЫЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420021 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Галиаскара Камала |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 41 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 420021, Респ Татарстан, г Казань, Вахитовский р-н, ул Галиаскара Камала, д 41, офис 617 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79270338468 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: systemadela@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://severniy-dom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ганиев |
| | 1.5.2 | Имя: Марат |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Фирдинатович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК СЕВЕРНЫЙ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165917811391 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655509295 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1251600030351 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.07.2025 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕЕ ДЕЛО |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032391814 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Буйских |
| | 3.4.2 | Имя: Илья |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игорович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12855096579 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 120706010207 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Информация о бенефициарных владельцах личного фонда предусматривает закрытый характер согласно ст.123.20-4 ГК РФ. Генеральным директором ЛИЧНОГО ФОНДА "ОБЩЕЕ ДЕЛО" является Буйских Илья Игоревич |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМФОРТ БИЛДИНГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1685000441 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211600090448 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР-СДЭК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1661065841 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600025142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИСТЕМА ДЕЛА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9704250691 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700628911 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНИ-ЛАПИНО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032392254 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1255000071380 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРСАРТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655462382 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211600061815 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Межрегиональная Экспертиза |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657227345 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161690127818 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИСТЕМА ПРОСТРАНСТВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1685020920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1251600018724 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Побежимова на участке с кадастровым номером 16:50:220532:28 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Побежимова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Жилой комплекс "Северный" по ул.Побежимова |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25 826,45 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 676,94 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 080,61 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 757,55 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ВАН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Кисляков |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 120301905425 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФОРСАРТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655462382 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФОРСАРТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655462382 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-005716-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0014-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0016-2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.03.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0020-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Северный" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строитель |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660322969 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-50-26-2026 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2026 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2029 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ" |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ПИФ/12122025/ЗУ28 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2025 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2025 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Система инвестиций" под доверительным управлением ООО УК "Ак Барс Капитал" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1435126890 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:220532:28 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 060,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Благоустройство территории включает в себя устройство детских площадок на стилобатной части. Площадки оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами (домик, качалка) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Благоустройство территории включает в себя устройство спортивных площадок на стилобатной части. Площадки оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами (хаммер, качалка и т.д) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого комплекса расположена пристроенная мусорокамера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках озеленения насыпается плодородный слой почвы с посевом трав. Предусмотрена укладка газонов, посадка древесных и кустарниковых насаждений. Общая площадь озеленения составляет 1816 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В юго-восточном углу участка со стороны ул. Побежимова запроектирована автостоянка для инвалидов на 5 м/м, в т.ч 3 м/м для инвалидов-колясочников |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №04-41/563 от 05.11.2025г (срок действия до 05.11.2026г.), выданные Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено размещение 177 м/м (из них 165 полноценных м/м и 12 зависимых м/м). Зависимые парковочные места для жильцов включаются в общий расчет требуемого количества машино-мест с коэффициентом 0,7. Следовательно, общее расчетное кол-во м/м по проекту (с учетом понижающих коэффициентов зависимых мест) составляет: $12 \times 0,7 + 165 = 173$ м/м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2025/КЭС/Т971 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 896 642,30 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго" Казанские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/173 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 344 582,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго" Казанские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/173 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 344 582,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6743/16-29 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6743/16-29 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5797/16-29 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет Внешнего Благоустройства Города Казани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-41/610 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Татлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1648052787 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 297 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 196 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 152 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 44 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.34 | 1 | 11.38 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.79 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.43 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 34.87 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 34.55 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 49.20 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 65.63 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 55.23 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 45.89 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 50.66 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 34.20 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 48.48 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 64.99 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 55.23 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 45.89 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 50.66 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 34.20 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 48.48 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 64.99 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 55.23 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 45.89 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 50.66 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 34.20 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 48.48 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 64.99 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 55.23 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 45.89 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 50.66 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 34.20 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 48.48 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 64.99 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 55.09 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 45.77 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 50.52 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 34.13 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 48.36 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 64.86 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 55.09 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 45.77 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 50.52 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 34.13 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 48.36 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 64.86 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 55.09 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 45.77 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 50.52 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 34.13 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 48.36 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 64.86 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 55.09 | 2 | 25.26 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 34.29 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 34.32 | 1 | 15.44 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 45.77 | 2 | 21.10 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 50.52 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 27.70 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 34.13 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 34.11 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 48.36 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 64.86 | 2 | 27.81 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 36.66 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 34.64 | 1 | 11.27 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 48.36 | 2 | 21.15 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 64.86 | 2 | 27.81 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 31.67 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 39.19 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 38.24 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 32.83 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 33.12 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 31.87 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 58.82 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 61.72 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 31.35 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 38.79 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 37.95 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 32.51 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 32.80 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 31.54 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 58.25 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 3 | 2 | 61.19 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 31.35 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 38.79 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 37.95 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 32.51 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 32.80 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 31.54 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 58.25 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 61.19 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 31.35 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 38.79 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 37.95 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 32.51 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 32.80 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 31.54 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 58.25 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 61.19 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 31.35 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 38.79 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 37.95 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 32.51 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 32.80 | 1 | 11.98 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 31.54 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 58.25 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 61.19 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 31.26 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 38.66 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 37.81 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 32.42 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 32.72 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 31.31 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 58.09 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 61.03 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 31.26 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 38.66 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 37.81 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 32.42 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 32.72 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 31.31 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 58.09 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 61.03 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 31.26 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 38.66 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 37.81 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 32.42 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 32.72 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 31.31 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 58.09 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 9 | 2 | 61.03 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 31.26 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 38.66 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 37.81 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 32.42 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 32.72 | 1 | 11.98 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 31.31 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 58.09 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 61.03 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 31.52 | 1 | 15.70 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 31.26 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 38.66 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 37.81 | 1 | 16.31 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 32.42 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 32.72 | 1 | 11.98 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 31.31 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 58.09 | 2 | 24.56 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 61.03 | 2 | 29.29 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 2 | 3 | 72.89 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 2 | 3 | 28.28 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 2 | 3 | 56.61 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 2 | 3 | 35.75 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 2 | 3 | 35.53 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 2 | 3 | 68.08 | 2 | 26.58 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 3 | 3 | 72.66 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 3 | 3 | 27.93 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 3 | 3 | 55.91 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 35.18 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 34.96 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 35.56 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 3 | 3 | 56.73 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 3 | 3 | 28.32 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 3 | 3 | 74.70 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 72.66 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 27.93 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 55.91 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 35.18 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 4 | 3 | 34.96 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 4 | 3 | 35.04 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 4 | 3 | 56.36 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 4 | 3 | 28.00 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 4 | 3 | 74.32 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 72.66 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 27.93 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 55.91 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 35.18 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 34.96 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 35.04 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 5 | 3 | 56.36 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 5 | 3 | 28.00 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 5 | 3 | 74.32 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 72.66 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 27.93 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 55.91 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 35.18 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 34.96 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 35.04 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 241 | Квартира | 6 | 3 | 56.36 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 6 | 3 | 28.00 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 6 | 3 | 74.32 | 3 | 38.34 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 7 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 7 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 8 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 8 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 8 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 8 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 8 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 9 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 9 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 9 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 9 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 9 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 9 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 9 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 10 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 10 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 10 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 10 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 10 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 10 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 10 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 10 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 11 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 11 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 11 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 11 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 284 | Квартира | 11 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 11 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 11 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 11 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 11 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 289 | Квартира | 12 | 3 | 72.58 | 3 | 38.38 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 12 | 3 | 27.85 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 12 | 3 | 55.77 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 12 | 3 | 35.14 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 12 | 3 | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 12 | 3 | 34.95 | 1 | 16.09 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 12 | 3 | 56.26 | 2 | 19.39 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 12 | 3 | 27.91 | 1 | 11.26 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 12 | 3 | 74.18 | 3 | 38.34 | 2.73 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Отсутствует | 876.15 | Встроенное помещение | 105.59 | 3.93 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.19 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 30.30 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 4.28 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 64.10 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.40 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 59.64 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 4.96 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 32.09 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 3.68 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 42.93 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.28 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 47.18 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 4.68 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 29.49 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|-------------|-------|--------------------------|--------|--|
| | | | | | Санузел универсальный | 3.82 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 151.44 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.17 | |
| | | | | | Встроенное помещение | 96.27 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.56 | |
| | | | | | Тамбур | 10.17 | |
| | | | | | Вестибюль | 66.66 | |
| | | | | | Коридор | 88.56 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 3.71 | |
| 1 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 1 | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 2 | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 3 | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 4 | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 5 | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 6 | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 7 | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 8 | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 9 | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 10 | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 11 | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 12 | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 13 | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 14 | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 15 | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 16 | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 17 | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 18 | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 19 | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 20 | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 21 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|-------------|-------|-----------------------------------|-------|--|
| 22 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 22 | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 23 | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 24 | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 25 | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 18.00 | Машино-место 26 (для элект.авто.) | 18.00 | |
| 27 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 27 | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 28 | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 29 | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 30 | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 31 | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 32 | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 33 | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 34 | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 35 | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 36 | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 37 | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 39 | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 41 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 42 | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 43 | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 44 | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 45 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-------------|-------|----------------------------------|-------|--|
| 46 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 46 | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 47 | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 48 | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 49 | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 18.00 | Машино-место 50(для элект.авто.) | 18.00 | |
| 51 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 51 | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 52 | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 53 | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 54 | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | 1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 55 | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 56 | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 57 (зависимое) | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 58 | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 59 (зависимое) | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 60 | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 61 (зависимое) | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 62 | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 63 (зависимое) | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 64 | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 65 (зависимое) | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 66 | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 67 (зависимое) | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 68 | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 69 (зависимое) | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-------------|-------|-----------------------------|-------|--|
| 70 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 70 | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 71 (зависимое) | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 72 | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 73 (зависимое) | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 74 | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 75 (зависимое) | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 76 | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 77 (зависимое) | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 78 | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 79 (зависимое) | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 80 | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 81 | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 82 | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 83 | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 84 | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 85 | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 86 | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 87 | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 88 | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 89 | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 90 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 91 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 92 | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 93 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|-------------|-------|---------------------|-------|--|
| 94 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 94 | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 95 | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 96 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 97 | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 98 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 99 | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 100 | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 101 | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 102 | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 103 | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 104 | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 105 | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 106 | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 107 | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 108 | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 109 | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 110 | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 111 | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 112 | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 113 | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 114 | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 115 | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 116 | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 117 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|-------------|-------|-----------------------------------|-------|------|
| 142 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино-место 142(для элект.авто.) | 18.00 | |
| 143 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 143 | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 144 | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 145 | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 18.00 | Машино-место 146(для элект.авто.) | 18.00 | |
| 147 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 147 | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 148 | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 149 | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 150 | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 151 | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место 152 | 13.25 | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.65 | Нежилое хозяйственное помещение 1 | 4.65 | 4.08 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.31 | Нежилое хозяйственное помещение 2 | 3.31 | 4.08 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.74 | Нежилое хозяйственное помещение 3 | 4.74 | 4.08 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 5.10 | Нежилое хозяйственное помещение 4 | 5.10 | 4.08 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.26 | Нежилое хозяйственное помещение 5 | 4.26 | 4.08 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.58 | Нежилое хозяйственное помещение 6 | 4.58 | 4.08 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 5.77 | Нежилое хозяйственное помещение 7 | 5.77 | 4.08 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.64 | Нежилое хозяйственное помещение 8 | 4.64 | 4.08 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|-------------|------|------------------------------------|------|------|
| 9 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.71 | Нежилое хозяйственное помещение 9 | 3.71 | 4.08 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.51 | Нежилое хозяйственное помещение 10 | 4.51 | 4.08 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.53 | Нежилое хозяйственное помещение 11 | 3.53 | 4.08 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.41 | Нежилое хозяйственное помещение 12 | 4.41 | 4.08 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.44 | Нежилое хозяйственное помещение 13 | 3.44 | 4.08 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.66 | Нежилое хозяйственное помещение 14 | 3.66 | 4.08 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.86 | Нежилое хозяйственное помещение 15 | 3.86 | 4.08 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.63 | Нежилое хозяйственное помещение 16 | 3.63 | 4.08 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.64 | Нежилое хозяйственное помещение 17 | 3.64 | 4.08 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.75 | Нежилое хозяйственное помещение 18 | 3.75 | 4.08 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.67 | Нежилое хозяйственное помещение 19 | 3.67 | 4.08 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.48 | Нежилое хозяйственное помещение 20 | 3.48 | 4.08 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 2.93 | Нежилое хозяйственное помещение 21 | 2.93 | 4.08 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 2.44 | Нежилое хозяйственное помещение 22 | 2.44 | 4.08 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.53 | Нежилое хозяйственное помещение 23 | 4.53 | 4.08 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 2.33 | Нежилое хозяйственное помещение 24 | 2.33 | 4.08 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|-------------|------|------------------------------------|------|------|
| 25 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 2.81 | Нежилое хозяйственное помещение 25 | 2.81 | 4.08 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 2.81 | Нежилое хозяйственное помещение 26 | 2.81 | 4.08 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 5.56 | Нежилое хозяйственное помещение 27 | 5.56 | 4.08 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.38 | Нежилое хозяйственное помещение 28 | 4.38 | 4.08 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.38 | Нежилое хозяйственное помещение 29 | 4.38 | 4.08 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.38 | Нежилое хозяйственное помещение 30 | 4.38 | 4.08 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.07 | Нежилое хозяйственное помещение 31 | 3.07 | 4.08 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.21 | Нежилое хозяйственное помещение 32 | 3.21 | 4.08 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.83 | Нежилое хозяйственное помещение 33 | 4.83 | 4.08 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.21 | Нежилое хозяйственное помещение 34 | 3.21 | 4.08 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.62 | Нежилое хозяйственное помещение 35 | 3.62 | 4.08 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.59 | Нежилое хозяйственное помещение 36 | 4.59 | 4.08 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.87 | Нежилое хозяйственное помещение 37 | 4.87 | 4.08 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.21 | Нежилое хозяйственное помещение 38 | 3.21 | 4.08 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 3.07 | Нежилое хозяйственное помещение 39 | 3.07 | 4.08 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 6.09 | Нежилое хозяйственное помещение 40 | 6.09 | 4.08 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|-------------|------|------------------------------------|------|------|
| 41 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.97 | Нежилое хозяйственное помещение 41 | 4.97 | 4.08 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | Отсутствует | 4.32 | Нежилое хозяйственное помещение 42 | 4.32 | 4.08 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | Отсутствует | 3.51 | Нежилое хозяйственное помещение 43 | 3.51 | 4.08 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Парковка | Этаж -1 | Проезды паркинга | 1674.38 |
| 2 | Пандус | Этаж -1 | МОП | 231.33 |
| 3 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж -1 | МОП | 11.68 |
| 4 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж -1 | МОП | 14.38 |
| 5 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж -1 | МОП | 14.50 |
| 6 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж -1 | МОП | 14.91 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 11.50 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 9.11 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 18.32 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 13.56 |
| 11 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 22.44 |
| 12 | Тамбур-шлюз | Этаж -1 | МОП | 4.18 |
| 13 | Лифтовый холл | Этаж -1 | МОП | 8.61 |
| 14 | Лифтовый холл | Этаж -1 | МОП | 10.41 |
| 15 | Лифтовый холл | Этаж -1 | МОП | 9.57 |
| 16 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 42.47 |
| 17 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 23.38 |
| 18 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 38.56 |
| 19 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 11.16 |
| 20 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 34.94 |
| 21 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 3.39 |
| 22 | Кридор | Этаж -1 | МОП | 5.43 |
| 23 | Кроссовая (Секция БС1-2) | Этаж -1 | Техническое | 15.13 |
| 24 | Электрощитовая (Секция БС1) | Этаж -1 | Техническое | 16.10 |
| 25 | Кроссовая (Секция БС1) | Этаж -1 | Техническое | 9.80 |

| | | | | |
|----|--|---------|----------------------------|--------|
| 26 | Водомерный узел. Насосная пожаротушения (Секция БС1) | Этаж -1 | Техническое | 102.24 |
| 27 | Венткамера | Этаж -1 | Техническое | 14.52 |
| 28 | Венткамера | Этаж -1 | Техническое | 22.66 |
| 29 | Электрощитовая (Секция БС3) | Этаж -1 | Техническое | 34.11 |
| 30 | Венткамера | Этаж -1 | Техническое | 6.63 |
| 31 | ИТП (Секция БС3) | Этаж -1 | Техническое | 44.75 |
| 32 | Кроссовая (Секция БС3) | Этаж -1 | Техническое | 13.83 |
| 33 | Венткамера (Секция БС3) | Этаж -1 | Техническое | 62.02 |
| 34 | Техническое помещение | Этаж -1 | Техническое | 4.74 |
| 35 | Парковка | Этаж 1 | Проезды паркинга | 828.58 |
| 36 | Пандус | Этаж 1 | МОП | 108.16 |
| 37 | Помещение охраны | Этаж 1 | МОП | 7.86 |
| 38 | Сан.узел | Этаж 1 | МОП | 2.63 |
| 39 | ПУИ | Этаж 1 | Техническое | 2.54 |
| 40 | Помещение первичных средств пожаротушения | Этаж 1 | Техническое | 3.54 |
| 41 | Тамбур | Этаж 1 | МОП коммерческих помещений | 10.17 |
| 42 | Вестибюль | Этаж 1 | МОП коммерческих помещений | 66.66 |
| 43 | Коридор | Этаж 1 | МОП коммерческих помещений | 88.56 |
| 44 | Сан.узел универсальный | Этаж 1 | МОП коммерческих помещений | 3.71 |
| 45 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж 1 | МОП | 7.22 |
| 46 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж 1 | МОП | 14.38 |
| 47 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж 1 | МОП | 14.50 |
| 48 | Лестничная клетка из подземной парковки | Этаж 1 | МОП | 18.01 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Этаж 1 | МОП | 13.54 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Этаж 1 | МОП | 7.43 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Этаж 1 | МОП | 4.26 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Этаж 1 | МОП | 7.14 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Этаж 1 | МОП | 4.50 |
| 54 | Лифтовый холл | Этаж 1 | МОП | 9.95 |
| 55 | Лифтовый холл | Этаж 1 | МОП | 8.61 |
| 56 | Лестничная клетка | Этаж 1 | МОП | 14.38 |
| 57 | Тамбур | Этаж 1 | МОП | 10.15 |
| 58 | Вестибюль | Этаж 1 | МОП | 28.38 |
| 59 | Помещение для велоспедов | Этаж 1 | МОП | 25.83 |
| 60 | Мусоросборная камера | Этаж 1 | МОП | 7.40 |
| 61 | Мусоросборная камера | Этаж 1 | МОП | 7.93 |
| 62 | Лестничная клетка | Этаж 1 | МОП | 18.22 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------|-------------|--------|
| 63 | Техпространство секция БС-1 | Стилобат | Техническое | 101.55 |
| 64 | Эвакуационный выход | Стилобат | МОП | 1.60 |
| 65 | Техпространство секция БС-2 | Стилобат | Техническое | 98.61 |
| 66 | Эвакуационный выход | Стилобат | МОП | 1.60 |
| 67 | Техпространство секция БС-2 | Стилобат | Техническое | 51.35 |
| 68 | Эвакуационный выход | Стилобат | МОП | 1.60 |
| 69 | Техпространство секция БС-3 | Стилобат | Техническое | 60.83 |
| 70 | Эвакуационный выход | Стилобат | МОП | 1.60 |
| 71 | Коридор | Этаж 2, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 72 | Лифтовый холл | Этаж 2, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 73 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 2, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 74 | Тамбур | Этаж 2, БС-1 | МОП | 5.70 |
| 75 | Колясочная | Этаж 2, БС-1 | МОП | 7.42 |
| 76 | ПУИ | Этаж 2, БС-1 | МОП | 2.19 |
| 77 | Коридор | Этаж 3, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 78 | Лифтовый холл | Этаж 3, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 79 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 3, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 80 | Коридор | Этаж 4, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 81 | Лифтовый холл | Этаж 4, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 82 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 4, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 83 | Коридор | Этаж 5, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 84 | Лифтовый холл | Этаж 5, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 85 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 5, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 86 | Коридор | Этаж 6, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 87 | Лифтовый холл | Этаж 6, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 88 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 6, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 89 | Коридор | Этаж 7, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 90 | Лифтовый холл | Этаж 7, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 91 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 7, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 92 | Коридор | Этаж 8, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 93 | Лифтовый холл | Этаж 8, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 94 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 8, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 95 | Коридор | Этаж 9, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 96 | Лифтовый холл | Этаж 9, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 97 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 9, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 98 | Коридор | Этаж 10, БС-1 | МОП | 45.36 |
| 99 | Лифтовый холл | Этаж 10, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 100 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 10, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 101 | Коридор | Этаж 11, БС-1 | МОП | 17.12 |
| 102 | Лифтовый холл | Этаж 11, БС-1 | МОП | 20.28 |
| 103 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 11, БС-1 | МОП | 14.38 |
| 104 | Коридор | Этаж 2, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 105 | Лифтовый холл | Этаж 2, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 106 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 2, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 107 | ПУИ | Этаж 2, БС-2 | МОП | 4.59 |

| | | | | |
|-----|----------------------|---------------|-----|-------|
| 108 | Колясочная | Этаж 2, БС-2 | МОП | 13.12 |
| 109 | Тамбур | Этаж 2, БС-2 | МОП | 5.47 |
| 110 | Тамбур | Этаж 2, БС-2 | МОП | 4.92 |
| 111 | Коридор | Этаж 3, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 112 | Лифтовый холл | Этаж 3, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 113 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 3, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 114 | Коридор | Этаж 4, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 115 | Лифтовый холл | Этаж 4, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 116 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 4, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 117 | Коридор | Этаж 5, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 118 | Лифтовый холл | Этаж 5, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 119 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 5, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 120 | Коридор | Этаж 6, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 121 | Лифтовый холл | Этаж 6, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 122 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 6, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 123 | Коридор | Этаж 7, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 124 | Лифтовый холл | Этаж 7, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 125 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 7, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 126 | Коридор | Этаж 8, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 127 | Лифтовый холл | Этаж 8, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 128 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 8, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 129 | Коридор | Этаж 9, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 130 | Лифтовый холл | Этаж 9, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 131 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 9, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 132 | Коридор | Этаж 10, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 133 | Лифтовый холл | Этаж 10, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 134 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 10, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 135 | Коридор | Этаж 11, БС-2 | МОП | 34.07 |
| 136 | Лифтовый холл | Этаж 11, БС-2 | МОП | 12.68 |
| 137 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 11, БС-2 | МОП | 14.50 |
| 138 | Коридор | Этаж 2, БС-3 | МОП | 25.75 |
| 139 | Лифтовый холл | Этаж 2, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 140 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 2, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 141 | Тамбур | Этаж 2, БС-3 | МОП | 9.32 |
| 142 | Тамбур | Этаж 2, БС-3 | МОП | 7.70 |
| 143 | Колясочная | Этаж 2, БС-3 | МОП | 16.15 |
| 144 | ПУИ | Этаж 2, БС-3 | МОП | 2.36 |
| 145 | Коридор | Этаж 3, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 146 | Лифтовый холл | Этаж 3, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 147 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 3, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 148 | Коридор | Этаж 4, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 149 | Лифтовый холл | Этаж 4, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 150 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 4, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 151 | Коридор | Этаж 5, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 152 | Лифтовый холл | Этаж 5, БС-3 | МОП | 13.11 |

| | | | | |
|-----|----------------------|---------------|-----|-------|
| 153 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 5, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 154 | Коридор | Этаж 6, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 155 | Лифтовый холл | Этаж 6, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 156 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 6, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 157 | Коридор | Этаж 7, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 158 | Лифтовый холл | Этаж 7, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 159 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 7, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 160 | Коридор | Этаж 8, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 161 | Лифтовый холл | Этаж 8, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 162 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 8, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 163 | Коридор | Этаж 9, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 164 | Лифтовый холл | Этаж 9, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 165 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 9, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 166 | Коридор | Этаж 10, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 167 | Лифтовый холл | Этаж 10, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 168 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 10, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 169 | Коридор | Этаж 11, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 170 | Лифтовый холл | Этаж 11, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 171 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 11, БС-3 | МОП | 14.38 |
| 172 | Коридор | Этаж 12, БС-3 | МОП | 30.85 |
| 173 | Лифтовый холл | Этаж 12, БС-3 | МОП | 13.11 |
| 174 | Лестничная клетка Н2 | Этаж 12, БС-3 | МОП | 14.38 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| | Подземный этаж -1 Помещение водомерного узла и насосной станции (пом. 66) | Насосы хоз-пит. ANTARUS X 3 MLV4-7, H=62,4м, Q=13,73м³/ч (2 раб., 1 рез.) | Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1 |
| | Подземный этаж -1 Помещение водомерного узла и насосной станции (пом. 66) | Насосы противопож. ANTARUS 2 MLV64-201DS1-GPRS, H=57,75м, Q=10,4л/с (1 раб., 1 рез.) | Обеспечение требуемого расхода и напора в сети противопожарного водопровода. |
| | Подземный этаж -1 Помещение водомерного узла и насосной станции (пом. 66) | Водомерный узел В1, ВСХНД-65 | Учет воды холодного водоснабжения здания |

| | | |
|---|---|---|
| Подземный этаж Водомерный узел, Насосная станция ПТ (пом. 066) | насосная установка пожаротушения Q=206,5м ³ /ч, H=36,9м, (2 рабочих, 1 резервный) | Обеспечение требуемого расхода и напора в сети системы АУПТ и противопожарного водопровода парковки |
| Подземный этаж Водомерный узел, Насосная станция ПТ (пом. 066) | жокей-насос Q=4м ³ /ч, H=4,3м | Обеспечение поддержания давления в напорном контуре насосной АУПТ |
| Подземный этаж, 1 этаж помещение парковки (пом.1.1) | экспаустер | Устройство для откачивания воздуха из системы АУПТ и противопожарного водопровода парковки |
| Подземная часть, -1 этаж, помещение 71 | Вводно распределительное устройство ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии |
| Подземная часть, -1 этаж, помещение 64 | Вводно распределительное устройство ВРУ-2 | Ввод и распределение электроэнергии |
| Подземная часть, -1 этаж, помещение 64 | Вводно распределительное устройство ВРУ-3 | Ввод и распределение электроэнергии |
| БС-1, 2 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 2ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 3 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 3ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 4 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 4ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 5 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 5ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 6 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 6ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 7 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 7ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 8 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 8ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 9 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 9ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 10 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-1, 10ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 12 квартир |
| БС-1, 11 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-2, 11ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 4 квартиры |
| БС-2, 2 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-3, 2ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 6 квартир |
| БС-2, 3 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 3ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 4 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 4ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 5 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 5ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 6 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 6ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 7 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 7ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |

| | | |
|----------------------------|--|--|
| БС-2, 8 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 8ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 9 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 9ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 10 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 10ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-2, 11 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 11ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 2 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-5, 2ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 5 квартир |
| БС-3, 3 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 3ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 4 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 4ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 5 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 5ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 6 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 6ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 7 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 7ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 8 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 8ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 9 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 9ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 10 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 10ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 11 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 11ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| БС-3, 12 этаж, корридор | Щит распределительный этажный тип-4, 12ЩРЭ | Распределение электроэнергии на 9 квартир |
| Подземный этаж | Система домофонии и СКУД | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания и тех. помещения |
| Подземный этаж | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на прилегающей территории |
| Подземный этаж | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Подземный этаж | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| Подземный этаж | Система контроля загазованности | Обеспечение безопасности людей от воздействия токсичных веществ, содержащихся в выхлопных газах двигателей автомобилей |
| Подземный этаж | Автоматизация общеобменной вентиляции | Управление воздухообменом на объекте автоматически, без постоянного вмешательства персонала |

| | | |
|---|--|--|
| Секция 1, лифтовой холл, 11 этаж, шахта лифта | Диспетчеризация лифтов (грузовой, пассажирский) | Сбор и обработка информации о работе лифта, удаленное управление лифтом |
| Секция 2, лифтовой холл, 11 этаж, шахта лифта | Диспетчеризация лифтов (грузовой, пассажирский) | Сбор и обработка информации о работе лифта, удаленное управление лифтом |
| Секция 3, лифтовой холл, 12 этаж, шахта лифта | Диспетчеризация лифтов (грузовой, пассажирский) | Сбор и обработка информации о работе лифта, удаленное управление лифтом |
| Секция 1, 1 этаж, вход в здание | Система домофонии и СКУД | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания и тех. помещения |
| Секция 1, 1 этаж, вход в здание | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на прилегающей территории |
| Секция 1, 1 этаж, коридор | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на объекте |
| Секция 1, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Секция 1, Квартиры | Абонентские устройства IP-домофонной связи | Обеспечение системой домофонии объекта |
| Секция 1, Квартиры | Абонентский кабель КТВ | Возможность подключение радио/телевидения |
| Секция 1, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Секция 1, Межквартирные коридоры. | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| Секция 1, Межквартирные коридоры. | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| Секция 1, Межквартирные коридоры. | Система интернет и телефонии | Абонентская разводка системы |
| Секция 1, Межквартирные коридоры. | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| Секция 1, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| Секция 2, 1 этаж, вход в здание | Система домофонии и СКУД | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания и тех. помещения |
| Секция 2, 1 этаж, вход в здание | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на прилегающей территории |

| | | |
|-----------------------------------|--|--|
| Секция 2, 1 этаж, коридор | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на объекте |
| Секция 2, Квартиры | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Секция 2, Квартиры | Абонентские устройства IP-домофонной связи | Обеспечение системой домофонии объекта |
| Секция 2, Квартиры | Абонентский кабель КТВ | Возможность подключение радио/телевидения |
| Секция 2, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Секция 2, Межквартирные коридоры. | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| Секция 2, Межквартирные коридоры. | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| Секция 2, Межквартирные коридоры. | Система интернет и телефонии | Абонентская разводка системы |
| Секция 2, Межквартирные коридоры. | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| Секция 2, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |
| Секция 3, 1 этаж, вход в здание | Система домофонии и СКУД | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания и тех. помещения |
| Секция 3, 1 этаж, вход в здание | Видеонаблюдение | Обеспечение визуального контроля, фиксации и и записи происходящего на прилегающей территории |
| Секция 3, Межквартирные коридоры. | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| Секция 3, Межквартирные коридоры. | Телевидение | Абонентская разводка системы |
| Секция 3, Межквартирные коридоры. | Радиофикация | Абонентская разводка системы |
| Секция 3, Межквартирные коридоры. | Система интернет и телефонии | Абонентская разводка системы |
| Секция 3, Межквартирные коридоры. | Система оповещения и управления эвакуацией людей | Оповещения и управления эвакуацией людей |
| Секция 3, кровля | Эфирное телевидение | Прием сигналов эфирного телевидения |

| | | |
|--|---|--|
| Подземный этаж ИТП (пом.71) | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| Подземный этаж ИТП (пом.71) | Узел коммерческого учета тепла | Учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения |
| Подземный этаж Венткамера (пом.60) | Вентиляционная установка приточно-вытяжная | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции паркинга -1 этажа |
| Подземный этаж Венткамера (пом.68) | Вентиляционная установка приточно-вытяжная | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции паркинга -1 этажа |
| Подземный этаж Венткамера (пом.68) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции венткамеры |
| Подземный этаж Венткамера (пом.60) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции паркинга 1 этажа |
| Подземный этаж Коридор (пом.56) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции электрощитовой, кроссовых |
| Подземный этаж Коридор (пом.57) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции колясочной, ПУИ |
| Подземный этаж Электрощитовая (пом.69) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции электрощитовой, кроссовых |
| Подземный этаж НХП (пом.1-7) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж НХП (пом.13-15) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж НХП (пом.16-23) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж НХП (пом.8-12) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж НХП (пом.24-39) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж НХП (пом.40-41) | Вентилятор вытяжной | Обеспечение общеобменной вытяжной вентиляции помещений НХП |
| Подземный этаж Венткамера (пом.67) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции электрощитовой, кроссовой |
| Подземный этаж Венткамера (пом.67) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции водомерного узла, венткамеры |
| Подземный этаж Венткамера (пом.60) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции венткамеры |
| Подземный этаж Венткамера (пом.73) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции электрощитовой, кроссовой |
| Подземный этаж Венткамера (пом.73) | Вентиляционная установка приточная | Обеспечение общеобменной приточной вентиляции венткамеры, ИТП |
| Подземный этаж Венткамера (пом.67) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП8-БС1 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из подземной автостоянки |

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Подземный этаж Венткамера (пом.60) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП8-БС2 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из подземной автостоянки |
| Подземный этаж Венткамера (пом.73) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП8-БС3 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из подземной автостоянки |
| Подземный этаж Венткамера (пом.67) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП6-БС1 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (нижняя зона) |
| Подземный этаж Венткамера (пом.60) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП6-БС2 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (нижняя зона) |
| Подземный этаж Венткамера (пом.73) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП6-БС3 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (нижняя зона) |
| Подземный этаж Венткамера (пом.73) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП9-БС3 | Подпор в тамбур-шлюз перед ЛК |
| 1 этаж. Тамбур-шлюз (пом.35) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП7-БС1 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из автостоянки на уровне 1 этажа |
| 1 этаж. Тамбур-шлюз (пом.36) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП7-БС2 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из автостоянки на уровне 1 этажа |
| 1 этаж. Тамбур-шлюз (пом.38) | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) в тамбур-шлюз (в режиме на открытую дверь). Система ДП7-БС3 | Обеспечение скорости в проеме открытой двери тамбур-шлюза 1.3 м/с Компенсация удаляемых продуктов горения из автостоянки на уровне 1 этажа |
| 1 этаж. БКФН 1 | Вентиляционная установка приточно-вытяжная | Обеспечение общеобменной приточно-вытяжной вентиляции БКФН |
| 1 этаж. Санузел БКФН 1 | Вытяжной вентилятор | Обеспечение вытяжной вентиляции санузла БКФН |
| 1 этаж. БКФН 2 | Вентиляционная установка приточно-вытяжная | Обеспечение общеобменной приточно-вытяжной вентиляции БКФН |
| 1 этаж. Санузел БКФН 2 | Вытяжной вентилятор | Обеспечение вытяжной вентиляции санузла БКФН |

| | | |
|------------------|---|---|
| Секция 2, кровля | Вытяжной вентилятор противодымный | Дымоудаление паркинга -1 этажа |
| Секция 3, кровля | Вытяжной вентилятор противодымный | Дымоудаление паркинга -1 этажа |
| Секция 1, кровля | Вытяжные вентиляторы В1-БС1-В3-БС1 | Обеспечение системы общеобменной вытяжной вентиляции жилой части здания |
| Секция 1, кровля | Вытяжные вентиляторы В6-БС1 | Обеспечение системы общеобменной вытяжной вентиляции водомерного узла, ПУИ, колясочной БС-1 |
| Секция 1, кровля | Приточно-вытяжная установка ПВ1-БС1 | Обеспечение приточно-вытяжной вентиляции коридоров жилья |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП1-БС1 | Компенсация удаляемых продуктов горения из коридоров жилой части |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП2-БС1 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при открытой двери |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП3-БС1 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при закрытой двери |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП4-БС1 | Создание зоны повышенного давления для предотвращения проникновения дыма лестничную клетку |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП5-БС1 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (верхняя зона) |
| Секция 1, кровля | Вентилятор системы вытяжной противодымной вентиляции (вытяжка) ДВ1-БС1, ДВ2-БС1 | Дымоудаление из межквартирных коридоров |
| Секция 2, кровля | Вытяжные вентиляторы В1-БС2-В3-БС2 | Обеспечение системы общеобменной вытяжной вентиляции жилой части здания |
| Секция 2, кровля | Приточно-вытяжная установка ПВ1-БС2 | Обеспечение приточно-вытяжной вентиляции коридоров жилья |
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП1-БС2 | Компенсация удаляемых продуктов горения из коридоров жилой части |
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП2-БС2 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при открытой двери |
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП3-БС2 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при закрытой двери |
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП4-БС2 | Создание зоны повышенного давления для предотвращения проникновения дыма лестничную клетку |
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП5-БС2 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (верхняя зона) |

| | | |
|--|--|---|
| Секция 2, кровля | Вентилятор системы вытяжной противодымной вентиляции (вытяжка) ДВ1-БС2,ДВ2-БС2 | Дымоудаление из межквартирных коридоров |
| Секция 3, кровля | Вытяжные вентиляторы В1-БС2-В2-БС3 | Обеспечение системы общеобменной вытяжной вентиляции жилой части здания |
| Секция 3, кровля | Вытяжные вентиляторы В5-БС3 | Обеспечение системы общеобменной вытяжной вентиляции ИТП,технических помещений,ПУИ,колясочной БС-3 |
| Секция 3, кровля | Приточно-вытяжная установка ПВ1-БС3 | Обеспечение приточно-вытяжной вентиляции коридоров жилья |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП1-БС3 | Компенсация удаляемых продуктов горения из коридоров жилой части |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП2-БС3 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при открытой двери |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП3-БС3 | Создание повышенного давления в пожаробезопасной зоне МГН при закрытой двери |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП4-БС3 | Создание зоны повышенного давления для предотвращения проникновения дыма лестничную клетку |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы приточной противодымной вентиляции (подпор) ДП5-БС3 | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений (верхняя зона) |
| Секция 3, кровля | Вентилятор системы вытяжной противодымной вентиляции (вытяжка) ДВ1-БС3,ДВ2-БС3 | Дымоудаление из межквартирных коридоров |
| Подземный этаж. Паркинг -1 этаж | Водяная тепловая завеса У1,У2 (2 шт) | Предотвращение проникновения холодного воздуха в помещения паркинга |
| Подземный этаж. Паркинг 1 этаж | Электрическая тепловая завеса У3,У4 (2шт) | Предотвращение проникновения холодного воздуха в помещения паркинга |
| 1 этаж.БКФН1-10 | Электрическая тепловая завеса У5-У15 (11 шт) | Предотвращение проникновения холодного воздуха в помещения БКФН 1-10 |
| Подземный этаж. Секция 1. Электрощитовая | Электроконвектор | Отопление электрощитовой |
| Подземный этаж. Секция 1. Кроссовая | Электроконвектор | Отопление кроссовой |
| Подземный этаж. Секция 3. Электрощитовая | Электроконвектор | Отопление электрощитовой |
| Надземная часть. Секция 1 | Система отопления | Отопление |
| Надземная часть. Секция 2 | Система отопления | Отопление |
| Надземная часть. Секция 3 | Система отопления | Отопление |

| | | |
|---|--|---|
| Подземный этаж. 1 этаж. Секция 1-3. Технические помещения | Система отопления | Отопление |
| 1 этаж. Секция 1-3. Коммерческие помещения | Система отопления | Отопление |
| Подземный этаж. 1 этаж. Паркинги | Система отопления | Отопление |
| Подземный этаж. 1 этаж. Паркинги | Система теплоснабжения приточных установок | Теплоснабжение приточных установок |
| Подземный этаж. Секция 1. Технические помещения | Система теплоснабжения приточных установок | Теплоснабжение приточных установок |
| Подземный этаж. Секция 3. Технические помещения | Система теплоснабжения приточных установок | Теплоснабжение приточных установок |
| Секция 1, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт"- Лифт Q=1000 кг; V=1.6 м/с (с режимом ППП) . Кабина 1100x2100x2200мм; Дверной проем 1100x2000мм; | Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН, пассажиров, груза. |
| Секция 1, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт" - Лифт Q=630 кг; V=1.6 м/с. Кабина 1100x1400x2200 мм; Дверной проем 800x2000мм | Лифт для перевозки пассажиров. |
| Секция 2, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт"- Лифт Q=1000 кг; V=1.6 м/с (с режимом ППП) . Кабина 1100x2100x2200мм; Дверной проем 1100x2000мм; | Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН, пассажиров, груза. |
| Секция 2, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт" - Лифт Q=630 кг; V=1.6 м/с. Кабина 1100x1400x2200 мм; Дверной проем 1000x2000мм | Лифт для перевозки пассажиров. |
| Секция 3, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт"- Лифт Q=1000 кг; V=1.6 м/с (с режимом ППП) . Кабина 1100x2100x2200мм; Дверной проем 1100x2000мм | Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН, пассажиров, груза. |
| Секция 3, лифтовой холл | Лифт пассажирский "Татлифт" Лифт Q=630 кг; V=1.6 м/с. Кабина 1100x1400x2200 мм; Дверной проем 1000x2000мм | Лифт для перевозки пассажиров. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 000 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810100810060673 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002f9eb660030b34f844de175be4392a986

Владелец: **ООО "СЗ "ЖК "СЕВЕРНЫЙ", Ганнев**

**Марат Фирдинатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г
КАЗАНЬ**

Действителен: с 05.08.2025 по 05.11.2026