ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ **23-000930 от 02.09.2021**

"Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями"

Дата первичного размещения: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименова застройщика в информационно-телекоммун	нии) застро икационной	ойщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта и сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего
		рищика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
1.1.О фирмонном изимоновании	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алькасар
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Алькасар
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40 лет Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 704
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)298-98

	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.7.2	alkasar.2015@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.alcasarsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зубреев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Алькасар
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311181836
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ"
02 О государственной регистрации застрой	щика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311181836
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311018530
	2.1.3	Дата регистрации: 05.11.2014
голосов, которым обладает каждый такой у	чредитель (оольных им л	обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном пиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, щие уставный капитал застройщика
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
2.2.06 (2000-2000-2000-2000-2000-2000-2000-200		
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице		Фамилия: Лобачев
	14 4 /	Имя: Федор
	3 3 3	Отчество (при наличии): Николаевич
		Гражданство:
	3.3.4	Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лобачев
		Имя: Федор
		Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	2 4 5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 20.04.2016г. Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 28.11.2017г
	ах, входящи	их в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
		Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАБРИЭЛТГРУП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308210741
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142308007225
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕТРИКС-СУВОРОВ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311301558
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 2202300206920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартир опубликованию проектной декларации	ных домов и	(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Шевцова В.М.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА вторая очередь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23434851-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Шевцова В.М.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА вторая очередь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 2-этажное офисное здание
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434851-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. краеведа Соловьёва В.А.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс 5-этажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU233060005461
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Туапсинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: c
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Небу г
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: З а/ З
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Газовиков, За в с. Небуг, 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-53-1192-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район
реконструкции, капитального ремонта объе	ктов капитал	зациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, пьного строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, со допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
		редиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 662,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 390 236,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 514 663,00 тыс. руб.
долевом строительстве многоквартирных до соответствии заключивших с застройщико	омов и иных м договор п омпании по	ха требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в собъектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также оручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и оы Российской Федерации»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-Ф3 в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-Ф3 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица— застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

7.2		шения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в ца — поручителя:
7.2	Наличие либо отсутствие ре	 шения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры я юридического лица — поручителя:
7.2	соответствии с законодатель юридических лиц, сведений единоличного исполнительн контрактами или договорами реконструкции и капитально	реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в оством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции ого органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, го ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, го ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2	осуществляется в соответств товаров, работ, услуг для об поручителе (в том числе о л части исполнения им обязаты выполнение работ, оказание	реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого вии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок еспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — ице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в ельств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо го лица жилых помещений:
7.2	находящегося в государствена аренды земельного участка, осуществляется в соответств	реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, нной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого вии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом исле, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического
7.2	бюджетной системы Российс инвестиционный налоговый н которые реструктурированы вступившее в законную силу которые признаны безнадеж сборах) за прошедший кален,	доимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты ской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или ными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и дарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости ным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у ителя:
7.2	поручителя в установленном	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
7.2		шения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной ый орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.2	судимость погашена или сня поручителя, и главного бухго либо лица, с которым заключ	димости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая га) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа алтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, нен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
7.2 08 Иная не противоречащая законодательству	определенной деятельность организации таких строитель отношении лица, осуществля бухгалтера поручителя или и заключен договор об оказани	раничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься ю в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или ьства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в нющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым и услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рам сумме общей площади всех жилых и нежил		строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, ий
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №23-43-4975-р-2017, выдано 27.09.2017г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 869,94 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 116,3 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 872,68 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 713,15 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 419,29 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 116,3 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 437,9 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 748,07 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 902,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 627,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 530,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 028,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 711,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 739,68 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 902,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 624,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 527,21 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 743,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 049,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 792,68 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 602,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 065,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 667,81 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 028,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 711,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 739,68 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 602,03 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 082,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 684,18 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 748,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 071,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 819,39 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, ваключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
•	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.1.	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.	Напишие велесипельных дережей:
13.1.1.	Напишие пешехолицу перехолов:
13.1.1.	Напишие тротуаров:
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
13.1.2.	Планируемое колинаство гоставых манино-мест на объекто строительства:
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	Количество детских площадок: 1.1
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
13.1.3.	Various Transport Republication
13.1.3.	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
13.1.3.	VORMUNICATED COODANG MARILIN ADVIATOR TODALLY MODEL A MALLIN DISCHARGE ALLENDAMENTO AREA COODANG MARILIN ADVIATOR TODALLY ADVIATOR TODAL TODALLY ADVIATOR TODALLY ADVIATOR TODALLY ADVIATOR TODALLY ADVIATO
13.1.3.	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3.2 Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.	Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.6.	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.28 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 14.5 %
14 О планируемом подключении (технолобеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

				Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком							
				Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве і	15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений					оличество жилых		дения				
				Кс 6 9	личество нежиль Э	ых помещений:					
					том числе машино)-мест:					
						ежилых помещений:					
1F 2 O vanautanut	THE WALL IN TOL			69	9						
Условный номер	тиках жилых пом		положения	ı	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира	1	сположения		•	58.87	2	28.16	2.70		
2	Квартира-студия	1		1	1	23.58	1	18.3	2.70		
3	Квартира Квартира	1		7	1	58.10	2	30.03	2.70		
4	Квартира	1			<u>-</u> 1	36.69	1	17.72	2.70		
5	Квартира	1		1	<u>-</u> 1	53.21	2	28.9	2.70		
6	Квартира	2				58.87	2	28.16	2.70		
7		2		1	<u>-</u> 1	23.58	1	18.3	2.70		
8	Квартира	2		1	<u></u> 1	58.10	2	30.03	2.70		
9	Квартира	2		1	<u>-</u> 1	36.69	1	17.72	2.70		
10	Квартира	2			1	53.21	2	28.9	2.70		
11	Квартира	3				58.87	2	28.16	2.70		
12		3			1	23.58	1	18.3	2.70		
13	Квартира	3			1	58.10	2	30.03	2.70		
14	Квартира	3			1	36.69	1	17.72	2.70		
15	Квартира	3			1	53.21	2	28.9	2.70		
16	Квартира	4			1	58.87	2	28.16	2.70		
17		4		1	1	23.58	1	18.3	2.70		
18	Квартира	4							2.70		
19	Квартира	4		1	1	36.69	1	17.72	2.70		
20	Квартира	4		1 53.21 2 28.9 2.70							
21	Квартира	5			1	58.87	2	28.16	2.70		
22	Квартира-студия	5		1	1	23.58	1	18.3	2.70		
23	Квартира	5			1	58.10	2	30.03	2.70		
24	Квартира	5			1	36.69	1	17.72	2.70		

25	Квартира	5	1	53.21	2	28.9	2.70
26	Квартира	1	2	53.28	2	28.91	2.70
27	Квартира	1	2	36.69	1	17.72	2.70
28	Квартира	2	2	53.21	2	28.9	2.70
29	Квартира	2	2	36.69	1	17.72	2.70
30	Квартира	2	2	58.10	2	30.03	2.70
31	Квартира-студия	2	2	23.58	1	18.3	2.70
32	Квартира	2	2	58.87	2	28.16	2.70
33	Квартира	3	2	53.21	2	28.9	2.70
34	Квартира	3	2	36.69	1	17.72	2.70
35	Квартира	3	2	58.10	2	30.3	2.70
36	Квартира-студия	3	2	23.58	1	18.3	2.70
37	Квартира	3	2	58.87	2	28.16	2.70
38	Квартира	4	2	53.21	2	28.9	2.70
39	Квартира	4	2	36.69	1	17.72	2.70
40	Квартира	4	2	58.10	2	30.3	2.70
41	Квартира-студия	4	2	23.58	1	18.3	2.70
42	Квартира	4	2	58.87	2	28.16	2.70
43	Квартира	5	2	53.21	2	28.9	2.70
44	Квартира	5	2	36.69	1	17.72	2.70
45	Квартира	5	2	58.10	2	30.3	2.70
46	Квартира-студия	5	2	23.58	1	18.3	2.70
47	Квартира	5	2	58.87	2	28.16	2.70
48	Квартира	2	3	85.02	3	54.37	2.70
49	Квартира	2	3	35.84	1	17.26	2.70
50	Квартира	2	3	35.85	1	17.08	2.70
51	Квартира	2	3	59.63	2	32.53	2.70
52	Квартира	3	3	85.02	3	54.37	2.70
53	Квартира	3	3	35.84	1	17.26	2.70
54	Квартира	3	3	35.85	1	17.08	2.70
55	Квартира	3	3	59.63	2	32.53	2.70
56	Квартира	4	3	85.02	3	54.37	2.70
57	Квартира	4	3	35.84	1	17.26	2.70
58	Квартира	4	3	35.85	1	17.08	2.70
59	Квартира	4		59.63	2	32.53	2.70
60	Квартира	5	3	85.02	3	54.37	2.70
61	Квартира	5	3	35.84	1	17.26	2.70
62	Квартира	5	3	35.85	1	17.08	2.70
63		5	3	59.63	2	32.53	2.70
64	Квартира	1	4	41.46	1	17.38	2.70
65	Квартира	1	4	43.95	1	17.82	2.70
66	Квартира-студия	1	4	21.48	1	17.39	2.70
67	Квартира	2	4	59.63	2	32.53	2.70

68	Квартира	2	4	35.85	1	17.08	2.70
		2	4	35.84	1	17.26	2.70
	Квартира	2			2	32.97	2.70
	 Квартира-студия	2	4	21.48	1	17.39	2.70
		3	4	59.63	2	32.53	2.70
73		3	4	35.85	1	17.08	2.70
74		3	4	35.84	1	17.26	2.70
75	Квартира	3	4	60.31	2	32.97	2.70
76	Квартира-студия	3	4	21.48	1	17.39	2.70
77	Квартира	4	4	59.63	2	32.53	2.70
78	Квартира	4	4	35.85	1	17.08	2.70
79	Квартира	4	4	35.84	1	17.26	2.70
80	Квартира	4	4	60.31	2	32.97	2.70
81	Квартира-студия	4	4	21.48	1	17.39	2.70
82	Квартира	5	4	59.63	2	32.53	2.70
83	Квартира	5	4	35.85	1	17.08	2.70
84	Квартира	5	4	35.84	1	17.26	2.70
85	Квартира	5	4	60.31	2	32.97	2.70
86	Квартира-студия	5	4	21.48	1	17.39	2.70
87	Квартира-студия	1	5	21.48	1	17.39	2.70
88	Квартира	1		43.95	1	17.82	2.70
89	Квартира	1	5	41.61	1	17.38	2.70
90	Квартира-студия	2		21.48	1	17.39	2.70
	Квартира	2			2	32.97	2.70
92	Квартира	2	5	35.84	1	17.26	2.70
93	Квартира	2		35.85	1	17.08	2.70
	Квартира	2		59.63	2	32.53	2.70
	Квартира-студия	3		21.48	1	17.39	2.70
	Квартира	3	5		2	32.97	2.70
	Квартира	3	5	35.84	1	17.26	2.70
98	Квартира	3	5	35.85	1	17.08	2.70
99	р р	3	5	59.63	2	32.53	2.70
	Квартира-студия					17.39	2.70
	Квартира				2	32.97	2.70
				35.84	1	17.26	2.70
103	Квартира			35.85	1	17.08	2.70
					2		2.70
105		5		21.48	1	17.39	2.70
					2	32.97	2.70
		5		35.84	1	17.26	2.70
				35.85	1	17.08	2.70
	· · · · ·				2	32.53	2.70
110	Квартира	1	6	41.61	1	17.38	2.70

111	Квартира	1	6	43.95	1	17.82	2.70
	 Квартира-студия			21.48	1	17.39	2.70
		2	6	59.63	2	32.53	2.70
114		2		35.85	1	17.08	2.70
115	Квартира	2	6	35.84	1	17.26	2.70
116	Квартира	2	6	60.31	2	32.97	2.70
117	Квартира-студия	2	6	21.48	1	17.39	2.70
118	Квартира	3	6	59.63	2	32.53	2.70
119	Квартира	3	6	35.85	1	17.08	2.70
120	Квартира	3	6	35.84	1	17.26	2.70
121	Квартира	3	6	60.31	2	32.97	2.70
122	Квартира-студия	3	6	21.48	1	17.39	2.70
123	Квартира	4	6	59.63	2	32.53	2.70
124	Квартира	4	6	35.85	1	17.08	2.70
125	Квартира	4	6	35.84	1	17.26	2.70
	Квартира	4	6	60.31	2	32.97	2.70
	Квартира-студия	4		21.48	1	17.39	2.70
128	Квартира	5	6	59.63	2	32.53	2.70
129	Квартира	5	6	35.85	1	17.08	2.70
130	Квартира	5	6	35.84	1	17.26	2.70
131	Квартира	5	6	60.31	2	32.97	2.70
132	Квартира-студия	5		21.48	1	17.39	2.70
	Квартира	1	7	37.27	1	18.48	2.70
134	Квартира	1	7	32.14	1	12.84	2.70
135	Квартира	2	7	59.48	2	28.46	2.70
136	Квартира	2	7	41.42	1	17.36	2.70
137	Квартира	2	7	61.14	2	33.66	2.70
138	Квартира	2	7	37.27	1	18.48	2.70
139	Квартира	2		32.14	1	12.84	2.70
140	Квартира	3			2	28.46	2.70
141	Квартира	3		41.42	1	17.36	2.70
142	Квартира	3			2	33.66	2.70
		•			1		2.70
	Квартира	3		32.14	1	12.84	2.70
	Квартира	4			2	28.46	2.70
	Квартира	4		41.42	1	17.36	2.70
	Квартира	4		61.14	2	33.66	2.70
	Квартира	4		37.27	1		2.70
149		4		32.14	1	12.84	2.70
		5			2	28.46	2.70
		5		41.42	1	17.36	2.70
152		5			2	33.66	2.70
153	Квартира	5	7	37.27	1	18.48	2.70

154 I	Квартира 5	7	32.14	1	12.84		2.70
15.3 О характеристомещений	тиках нежилых	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого по Наименование помещения	омещения Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	1	2	224.10	Офисное помещение	218.40	3.10
					Санузел	3.10	
					КУИ	2.60	
2	Нежилое помещение	1	3	163.40	Офисное помещение	157.10	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
3	Нежилое помещение	1	3	80.70	Офисное помещение	73.90	3.10
					Санузел	4.60	
					КУИ	2.20	
4	Нежилое помещение	1	4	197.20	Офисное помещение	190.90	3.10
					Санузел	3.50	
					куи	2.80	
5	Нежилое помещение	1	5	196.80	Офисное помещение	190.50	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
6	Нежилое помещение	1	6	196.20	Офисное помещение	189.90	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
7	Нежилое помещение	1	7	244.30	Офисное помещение	237.40	3.10
					Санузел	3.60	
					КУИ	3.30	
6	Нежилое помещение	-1	1	43.36	Офисное помещение	40.16	3.10
					Санузел	3.20	
7	Кладовая	-1	1	6.36	Кладовое помещение	6.36	
8	Кладовая	-1	1	12.23	Кладовое помещение	12.23	
9	Кладовая	-1	1	18.61	Кладовое помещение	18.61	
10	Кладовая	-1	1	10.82	Кладовое помещение	10.82	
11	Нежилое помещение	-1	1	34.51	Офисное помещение	31.18	3.10
					Санузел	3.33	
12	Нежилое помещение	-1	1	39.61	Офисное помещение	34.81	3.10
					Санузел	4.80	
13	Нежилое помещение	-1	1	48.42	Офисное помещение	42.14	3.10
					Санузел	6.28	
14	Кладовая	-1	2	6.92	Кладовое помещение	6.92	
15	Кладовая	-1	2	11.34	Кладовое помещение	11.34	
16	Кладовая	-1	2	19.25	Кладовое помещение	19.25	
17	Кладовая	-1	2	15.63	Кладовое помещение	15.63	
18	Кладовая	-1	2	21.97	Кладовое помещение	21.97	

19	Кладовая	-1	2	16.42	Кладовое помещение	16.42	
20	Кладовая	-1	2	17.54	Кладовое помещение	17.54	
21	Кладовая	-1	2	10.82	Кладовое помещение	10.82	
22	Кладовая	-1	2	18.61	Кладовое помещение	18.61	
23	Кладовая	-1	2	11.47	Кладовое помещение	11.47	
24	Кладовая	-1	2	6.36	Кладовое помещение	6.36	
25	Нежилое помещение	-1	3	39.12	Офисное помещение	35.48	3.10
					Санузел	3.64	
26	Нежилое помещение	-1	3	13.63	Кладовое помещение	13.63	3.10
27	Нежилое помещение	-1	3	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
28	Нежилое помещение	-1	3	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
29	Нежилое помещение	-1	3	34.65	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.27	
30	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
31	Кладовая	-1	3	17.63	Кладовое помещение	17.63	
32	Кладовая	-1	3	18.45	Кладовое помещение	18.45	
33	Кладовая	-1	3	20.36	Кладовое помещение	20.36	
34	Кладовая	-1	3	15.51	Кладовое помещение	15.51	
35	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
36	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
37	Кладовая	-1	3	17.02	Кладовое помещение	17.02	
38	Кладовая	-1	3	19.08	Кладовое помещение	19.08	
39	Кладовая	-1	3	18.48	Кладовое помещение	18.48	
40	Кладовая	-1	3	17.63	Кладовое помещение	17.63	
41	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
42	Нежилое помещение	-1	4	35.02	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.64	
43	Нежилое помещение	-1	4	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
44	Нежилое помещение	-1	4	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
45	Кладовая	-1	4	13.63	Кладовое помещение	13.63	
46	Нежилое помещение	-1	4	39.12	Офисное помещение	35.48	3.10
					Санузел	3.64	
47	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
48	Кладовая	-1	4	17.63	Кладовое помещение	17.63	
49	Кладовая	-1	4	18.48	Кладовое помещение	18.48	
50	Кладовая	-1	4	19.08	Кладовое помещение	19.08	
51	Кладовая	-1	4	17.02	Кладовое помещение	17.02	
52	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
53	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	

	1		T	1		1			1
54		Кладовая	-1	4	17.02	Кладово	е помещение	17.02	<u> </u>
55		Кладовая	-1	4	19.08	Кладово	е помещение	19.08	
56		Кладовая	-1	4	18.48	Кладово	е помещение	18.48	
57		Кладовая	-1	4	17.63	Кладово	е помещение	17.63	
58		Кладовая	-1	4	18.06	Кладово	е помещение	18.06	
59		Кладовая	-1	5	17.54	Кладово	е помещение	17.54	
60		Кладовая	-1	5	16.42	Кладово	е помещение	16.42	
61		Кладовая	-1	5	20.40	Кладово	е помещение	20.40	
62		Нежилое помещение	-1	5	71.11	Офисно	е помещение	67.72	3.10
						Санузел		3.39	
63		Нежилое помещение	-1	5	38.03	Офисно	е помещение	34.73	3.10
						Санузел		3.30	
64		Кладовая	-1	5	9.11	Кладово	е помещение	9.11	
65		Кладовая	-1	5	8.87	Кладово	е помещение	8.87	
66		Кладовая	-1	5	12.13	Кладово	е помещение	12.13	
67		Кладовая	-1	5	10.82	Кладово	е помещение	10.82	
16 О соста	ве общег	о имущества в строяще	мся (создаваемом) в рам	ках проекта строит	ельства многоква	ртирном	доме (перечень поме	ещений общего по	ользования с указанием
их назначе	ния и пл	ощади, перечень техно	логического и инженерн	юго оборудования,	предназначенног	о для об	служивания более че	м одного помеще	ния в данном доме)
16.1 О пом	п ещениях	с общего пользования	16.1.1						
№ п/п	Вид пом	ещения (Описание места располо	расположения помещения			Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	нежилое	e -	Технический этаж, литер	литер 1 подъезд 1			Техническое		178.15
2	Электро	щитовая -	Технический этаж, литер	о 1 подъезд 1			Техническое		15.75
3	итп/вно		Технический этаж, литер	р 1 подъезд 1			Техническое		77.48
4	КУИ	•	Технический этаж, литер				Общественное		6.09
5	нежило	e -	Технический этаж, литер				Техническое		177.86
6	Электро	щитовая -	Технический этаж, литер				Техническое		15.74
7	итп/вно		Технический этаж, литер				Техническое		28.22
8	КУИ	-	Технический этаж, литер				Общественное		6.38
9	нежило	e	Технический этаж, литер				Техническое		453.29
10	Электро	щитовая -	Технический этаж, литер				Техническое		28.66
11	КУИ	-	Технический этаж, литер	о 1 подъезд 3			общественное		3.4
12	КУИ	-	Технический этаж, литер	о 1 подъезд 4			Общественное		3.4
13	нежило	e -	Технический этаж, литер	о 1 подъезд 5,6			Техническое		438.18
14	Электро		Технический этаж, литер				Техническое		21.25
15	куи		Технический этаж, литер				общественное		3.4
16	КУИ Технический этаж, литер 1 подъезд 6			о 1 подъезд 6			Общественное		3.4
17	Электро	щитовая -	Технический этаж, литер 1 подъезд 6				техническое		21.25
18	нежилое		Технический этаж, литер			Техническое		30.6	
19	Электро	щитовая -	Технический этаж, литер			Техническое		15.75	
20	ИТП/ВНО		Технический этаж, литер			Техническое		225.93	
21	КУИ		Технический этаж, литер				Общественное		5.94
22	Лестнич						Общественное		30.21
23			2-5 этажи, подъезд 1, ли				Общественное		30.21
L	рестичная мета						•		

Лестничная клетка	Тервый этаж,	, подъезд 2, литер 1	Общественное	<u> </u>	23.32
			1		29.91
Лестничная клетка 3	3-5 этажи под	дъезд 2, литер 1	Общественное		30.15
Лестничная клетка Г	Тервый этаж,	, подъезд 3, литер 1	Общественное	}	28.62
Пожарный проход	Тервый этаж,	, подъезд 3, литер 1	Общественное	}	28.76
Лестничная клетка Е	Зторой этаж,	подъезд 3, литер 1	Общественное		26.65
Лестничная клетка 3	3-5 этажи, по	дъезд 3, литер 1	Общественное	}	26.65
Лестничная клетка	Тервый этаж,	, подъезд 4, литер 1	Общественное	}	26.65
Лестничная клетка Е	Зторой этаж,	подъезд 4, литер 1	Общественное	!	28.22
Лестничная клетка 3	3-5 этажи, по	дъезд 4, литер 1	Общественное	}	28.22
Лестничная клетка Г	Тервый этаж,	, подъезд 5, литер 1	Общественное	}	26.65
Лестничная клетка 2	2-5 этажи, по	дъезд 5, литер 1	Общественное	}	28.22
Лестничная клетка Г	Тервый этаж,	, подъезд 6, литер 1	Общественное	!	26.65
Лестничная клетка 2	2-5 этажи, по	дъезд 5, литер 1	Общественное	1	28.22
Лестничная клетка Г	Тервый этаж,	, подъезд 7, литер 1	Общественное	1	25.54
Лестничная клетка 2	2-5 этажи, по	дъезд 7, литер 1	Общественное		31.66
ного оборудования, аченного для обслуживания м одного помещения в данном	16.2.1				
Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение	
		Щитки этажные		электроснабжение	
2 подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
4 на территории объекта		пожарные гидранты		водоснабжение и водо	отведение
подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
надземные этажи		Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
имерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17 1 2		ции проекта стр	оительства:	
	17.1.2	1 квартал 2019 г.			
) примерном графике реализации троительства		1 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	Лестничная клетка Лестничная клетка Пожарный проход Лестничная клетка Пожарный проход Лестничная клетка Подземный этаж надземные этажи подземный этаж подземный этаж подземный этаж надземные этажи	Лестничная клетка Лестничная клетка Лестничная клетка Первый этаж, Пожарный проход Первый этаж, Лестничная клетка Первый этаж, Лестничная клетка Первый этаж, Пестничная клетка Первый этаж, Лестничная клетка Первый этаж, Лестничная клетка Первый этаж, Лестничная клетка Первый этаж, Пестничная клетка Первый этаж, Пестничная клетка Первый этаж, Пестничная клетка Первый этаж, Пестничная клетка Первый этаж, Посто оборудования, менного для обслуживания и одного помещения в данном Подземный этаж надземные этажи подземный этаж надземные этажи подземный этаж надземные этажи надземные отажи	Лестничная клетка Лестничная клетка Лестничная клетка Лестничная клетка Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 1 Пожарный гроход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Лестничная клетка Лестничная клетка Второй этаж, подъезд 3, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Первий этаж подъезд 7, литер 1 Первий этаж подъезд 7, литер 1 Первий этаж подъезд 7, литер 1 Первий этажные Подземный этаж Подз	Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 1 Общественное Лестничная клетка З-5 этажи подъезд 2, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж (подъежные на первые перевые перев	Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пожарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 1 Общественное Пестничная клетка З-5 этажи, подъезд 4, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый заж претк подъезд 8, литер 1 Общественное Пестничная клетка Первый заж прет

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 299 850 000 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910

19.2 О банке, в котором участниками		
долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
	1	appartmental account of the control

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 152
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	
		VORMINACTED TOTOPODO 33KIRONOMINIS C NCDOTI 30D3HMAM CHATOR 30KROV.
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 902,88 м2

	ln
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 247,44 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 335,48 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
10 7 3 1 1 1	CAMMADINAL HARA TOLOBODOB SANTIONAMINA C NCHOTI SOBAHNAM CHATOB SCROOK
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260 971 154,77 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 709 600 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .

	T		
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капитал	па застройщика	
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками			

долевого строительства по договору

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №2

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
· ·	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.1.:	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	1 Количество детских площадок: 1
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
13.1.3.2	2.1 Количество спортивных площадок: 1
13.1.3.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
13.1.3.3	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых алементов:
13.1.3.3	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3.2 Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Напили политающих плошалок (политомию бордорного камия):
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.6.3	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")					
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет					
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м					
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м					
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м					
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 10.63 %					
14 О планируемом подключении (технолобеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.					
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель					

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 220
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 66

			15.1.2.1	В том числе мац 0	В том числе машино-мест: О						
			15.1.2.2		3 том числе иных нежилых помещений:						
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15.2.1								
	Назначение			Номер подъезда	пер подъезда Общая площадь (кв.м) Количество комнат Общая жилая площадь (кв.м) Высота пото						
	Квартира	1		1	76.58	2	45.36	2.70			
	Квартира	1		1	52.35	2	28.4	2.70			
	Квартира	1		1	25.45	1	14.17	2.70			
4	Квартира	2		1	51.09	1	16.99	2.70			
5		2		1	58.35	2	28.32	2.70			
6		2		1	57.78	2	30.39	2.70			
7		2		1	50.41	2	25.69	2.70			
8		2		1	37.36	1	13.45	2.70			
9		2		1	36.55	1	17.1	2.70			
10	 Квартира	2		1	62.94	2	32.91	2.70			
		2		1	36.04	1	17.12	2.70			
12	Квартира	2		1	25.45	1	14.75	2.70			
13		3		1	51.09	1	16.99	2.70			
		3		1	58.35	2	28.32	2.70			
15		3		1	57.78	2	30.39	2.70			
16	Квартира	3		1	50.41	2	25.69	2.70			
17	Квартира	3		1	37.36	1	13.45	2.70			
		3		1	36.55	1	17.1	2.70			
19		3		1	62.94	2	32.91	2.70			
20		3		1	36.04	1	17.12	2.70			
21	Квартира	3		1	25.45	1	14.75	2.70			
22	Квартира	4		1	51.09	1	16.99	2.70			
23	Квартира	4		1	58.35	2	28.32	2.70			
24	Квартира	4		1	57.78	2	30.39	2.70			
		4		1	50.41	2	25.69	2.70			
26		4		1	37.36	1	13.45	2.70			
27	Квартира	4		1	36.55	1	17.1	2.70			
	Квартира	4		1	62.94	2	32.91	2.70			
29		4		1	36.04	1	17.12	2.70			
30	Квартира	4		1	25.45	1	14.75	2.70			
	Квартира	5		1	51.09	1	16.99	2.70			
32	Квартира	5		1	58.35	2	28.32	2.70			
33	Квартира	5		1	57.78	2	30.39	2.70			
34		5		1	50.41	2	25.69	2.70			
		5		1	37.36	1	13.45	2.70			
36	Квартира	5		1	36.55	1	17.1	2.70			
37	Квартира	5		1	62.94	2	32.91	2.70			

38	Квартира	5	1	36.04	1	17.12	2.70
39		5	1	25.45	1	14.75	2.70
40		6	1	51.09	1	16.99	2.70
41	 	6	1	58.35	2	28.32	2.70
42	 	6	1	57.78		30.39	2.70
43		6		50.41		25.69	2.70
44	 	6	1	37.36	1	13.45	2.70
45		6	1	36.55	1	17.1	2.70
46	Квартира	6	1	62.94	2	32.91	2.70
47	1	6	1	36.04	1	17.12	2.70
48		6	1	25.45	1	14.75	2.70
49	1	7	1	51.09	1	16.99	2.70
50	Квартира	7	1	58.35	2	28.32	2.70
51	Квартира	7	1	57.78	2	30.39	2.70
52	Квартира	7	1	50.41	2	25.69	2.70
53	Квартира	7	1	37.36	1	13.45	2.70
54	Квартира	7	1	36.55	1	17.1	2.70
55	Квартира	7	1	62.94	2	32.91	2.70
56	Квартира	7	1	36.04	1	17.12	2.70
57	Квартира	7	1	25.45	1	14.75	2.70
58	Квартира	8	1	51.09	1	16.99	2.70
59	Квартира	8	1	58.35	2	28.32	2.70
60	Квартира	8	1	57.78	2	30.39	2.70
61	Квартира	8	1	50.41	2	25.69	2.70
62	Квартира	8	1	37.36	1	13.45	2.70
63	Квартира	8	1	36.55	1	17.1	2.70
64	Квартира	8	1	62.94	2	32.91	2.70
65	Квартира	8	1	36.04	1	17.12	2.70
66	Квартира	8	1	25.45	1	14.75	2.70
67	Квартира	1	2	54.82	2	30.93	2.70
68	Квартира	1	2	36.77	1	17.11	2.70
69	Квартира	1		60.76		29.69	2.70
70	Квартира			35.76		17.14	2.70
71	Квартира		2	35.69		17.09	2.70
72	Квартира		2	36.39		13.01	2.70
73	Квартира	1	2	31.34		10.39	2.70
74	Квартира			35.82		17.21	2.70
75	Квартира			35.73		13.1	2.70
76	Квартира	1		63.55		29.35	2.70
77	Квартира	1		53.91		30.41	2.70
78	Квартира	1		21.79		13.76	2.70
79	Квартира			54.82		30.93	2.70
80	Квартира	2	2	36.77	1	17.11	2.70

81	Квартира	2	2	60.76	2	29.69	2.70
82	Квартира	2		35.76	1	17.14	2.70
83	Квартира	2		35.69	1	17.09	2.70
84	Квартира	2	2	36.39	1	13.01	2.70
85	Квартира	2	2	31.34	1	10.39	2.70
86	Квартира	2	2	35.82	1	17.21	2.70
87	Квартира	2	2	35.73	1	13.1	2.70
88	Квартира	2	2	63.55	2	29.35	2.70
89	Квартира	2	2	53.91	2	30.41	2.70
90	Квартира	2	2	21.79	1	13.76	2.70
91	Квартира	3	2	54.82	2	30.93	2.70
92	Квартира	3	2	36.77	1	17.11	2.70
93	Квартира	3	2	60.76	2	29.69	2.70
94	Квартира	3	2	35.76	1	17.14	2.70
95	Квартира	3	2	35.69	1	17.09	2.70
96	Квартира	3	2	36.39	1	13.01	2.70
97	Квартира	3	2	31.34	1	10.39	2.70
98	Квартира	3	2	35.82	1	17.21	2.70
99	Квартира	3	2	35.73	1	13.1	2.70
100	Квартира	3	2	63.55	2	29.35	2.70
101	Квартира	3	2	53.91	2	30.41	2.70
102	Квартира	3	2	21.79	1	13.76	2.70
103	Квартира	4	2	54.82	2	30.93	2.70
104	Квартира	4	2	36.77	1	17.11	2.70
105	Квартира	4	2	60.76	2	29.69	2.70
106	Квартира	4	2	35.76	1	17.14	2.70
107	Квартира	4	2	35.69	1	17.09	2.70
108	Квартира	4	2	36.39	1	13.01	2.70
109	Квартира	4	2	31.34	1	10.39	2.70
110	Квартира	4		35.82	1	17.21	2.70
111	Квартира	4		35.73	1	13.1	2.70
112	Квартира	4	2	63.55	2	29.35	2.70
113				53.91		30.41	2.70
114		4		21.79		13.76	2.70
115				54.82		30.93	2.70
116		5		36.77		17.11	2.70
117				60.76		29.69	2.70
118		5		35.76		17.14	2.70
119	 			35.69		17.09	2.70
120	Квартира	5	2	36.39		13.01	2.70
121				31.34		10.39	2.70
122				35.82		17.21	2.70
123	Квартира	5	2	35.73	1	13.1	2.70

124	Квартира	5	2	63.55	2	29.35	2.70
125	1		2	53.91		30.41	2.70
126		5	2	21.79	1	13.76	2.70
127				54.82		30.93	2.70
128		6	2	36.77	1	17.11	2.70
129	1	6	2	60.76	2	29.69	2.70
130		6	2	35.76	1	17.14	2.70
131		6	2	35.69	1	17.09	2.70
132	Квартира	6	2	36.39	1	13.01	2.70
133		6	2	31.34	1	10.39	2.70
134	Квартира	6	2	35.82	1	17.21	2.70
135	Квартира	6	2	35.73	1	13.1	2.70
136	1	6	2	63.55	2	29.35	2.70
137	Квартира	6	2	53.91	2	30.41	2.70
138	Квартира	6	2	21.79	1	13.76	2.70
139	Квартира	7	2	54.82		30.93	2.70
140	Квартира	7	2	36.77	1	17.11	2.70
141	Квартира	7	2	60.76	2	29.69	2.70
142	Квартира	7	2	35.76	1	17.14	2.70
143	Квартира	7	2	35.69	1	17.09	2.70
144	Квартира	7	2	36.39	1	13.01	2.70
145	Квартира	7	2	31.34	1	10.39	2.70
146	Квартира	7	2	35.82	1	17.21	2.70
147	Квартира	7	2	35.73	1	13.1	2.70
148	Квартира	7	2	63.55	2	29.35	2.70
149	Квартира	7	2	53.91	2	30.41	2.70
150	Квартира	7	2	21.79	1	13.76	2.70
151	Квартира	8	2	54.82	2	30.93	2.70
152	Квартира	8		36.77		17.11	2.70
153	Квартира	8		60.76	2	29.69	2.70
154				35.76	1	17.14	2.70
155	Квартира	8		35.69	1	17.09	2.70
156				36.39		13.01	2.70
157	Квартира	8		31.34		10.39	2.70
158				35.82		17.21	2.70
159				35.73		13.1	2.70
160				63.55		29.35	2.70
161	Квартира			53.91		30.41	2.70
162	Квартира	8		21.79		13.76	2.70
163	Квартира	1		68.79		32.95	2.70
164	Квартира			73.08		28.77	2.70
165	Квартира			81.26		47.76	2.70
166	Квартира	2	3	35.71	1	17.14	2.70

167	Квартира	2	3	35.71	1	17.09	2.70
168	†	2	3	53.78	2	30.82	2.70
169	Квартира	2	3	47.09	2	23.77	2.70
170	Квартира	2	3	37.34	1	16.17	2.70
171	Квартира	2	3	48.82	2	26.06	2.70
172	Квартира	2	3	60.48	2	28.77	2.70
173	Квартира	3	3	81.26	3	47.76	2.70
174	Квартира	3	3	35.71	1	17.14	2.70
175	Квартира	3	3	35.71	1	17.09	2.70
176		3	3	53.78	2	30.82	2.70
177	Квартира	3	3	47.09	2	23.77	2.70
178	Квартира	3	3	37.34	1	16.17	2.70
179	Квартира	3	3	48.82	2	26.06	2.70
180	Квартира	3	3	60.48	2	28.77	2.70
181	Квартира	4	3	81.26	3	47.76	2.70
182		4	3	35.71	1	17.14	2.70
183	Квартира	4	3	35.71	1	17.09	2.70
184	Квартира	4	3	53.78	2	30.82	2.70
185	Квартира	4	3	47.09	2	23.77	2.70
186	Квартира	4	3	37.34	1	16.17	2.70
187	Квартира	4	3	48.82	2	26.06	2.70
188	Квартира	4	3	60.48	2	28.77	2.70
189	Квартира	5	3	81.26	3	47.76	2.70
190	Квартира	5	3	35.71	1	17.14	2.70
191	Квартира	5	3	35.71	1	17.09	2.70
192	Квартира	5	3	53.78	2	30.82	2.70
193	Квартира	5	3	47.09	2	23.77	2.70
194	Квартира	5	3	37.34	1	16.17	2.70
195	Квартира	5	3	48.82	2	26.06	2.70
196	Квартира	5	3	60.48	2	28.77	2.70
197	Квартира	6		81.26	3	47.76	2.70
198	Квартира	6	3	35.71	1	17.14	2.70
199				35.71		17.09	2.70
200	Квартира	6		53.78		30.82	2.70
201	Квартира	6		47.09	2	23.77	2.70
202	Квартира	6		37.34	1	16.17	2.70
203	Квартира	6	3	48.82		26.06	2.70
204	Квартира	6	3	60.48		28.77	2.70
205	Квартира	7	3	81.26	3	47.76	2.70
206	Квартира	7	3	35.71	1	17.14	2.70
207	Квартира	7		35.71	1	17.09	2.70
208	Квартира	7		53.78		30.82	2.70
209	Квартира	7	3	47.09	2	23.77	2.70

210	Квартира 7		3 37.34		1	16.17	2.70		
211	Квартира 7		3 48.82		2	26.06		2.70	
212	Квартира 7		3 60.48			2	28.77		2.70
213	Квартира 8		3 81.26			3	47.76		2.70
214	Квартира 8		3	35.71		1	17.14		2.70
215	Квартира 8		3	35.71		1	17.09		2.70
216	Квартира 8		3	53.78		2	30.82		2.70
217	Квартира 8		3	47.09		2	23.77		2.70
218	Квартира 8		3	37.34		1	16.17		2.70
219	Квартира 8		3	48.82		2	26.06		2.70
	Квартира 8		3	60.48		2	28.77		2.70
15.3 О характеристомещений	тиках нежилых	15.3.1							
Условный номер	Назначение	Этаж распо	ложения	Номер подъезда	Площадь (к	3.м)	Площадь частей нежилого по		Высота потолков (м)
э эловный понер		J.an pacifo	. 10/10/11/1//	ср подвезда			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(P)
1	Кладовая	-1		1	12.27		Кладовое помещение	12.27	
2	Кладовая	-1		1	9.57		Кладовое помещение	9.57	
3	Кладовая	-1		1	20.18		Кладовое помещение	20.18	
4	Кладовая	-1		1	14.58		Кладовое помещение	14.58	
5	Кладовая	-1	1		17.58		Кладовое помещение	17.58	
6	Кладовая	-1	1		16.80		Кладовое помещение	16.80	
7	Кладовая	-1	1		23.40 13.92		Кладовое помещение	23.40	
8	Кладовая	-1		1			Кладовое помещение	13.92	
9	Кладовая	-1	1		19.60		Кладовое помещение	19.60	
10	Кладовая	-1	1		16.62		Кладовое помещение	16.62	
11	Кладовая	-1	1		20.13		Кладовое помещение	20.13	
12	Кладовая	-1		1	16.62		Кладовое помещение	16.62	
13	Нежилое помещение	-1		1	48.09		Офисное помещение	44.79	3.10
							Санузел	3.30	
14	Нежилое помещение	-1		1	25.37		Офисное помещение	21.98	3.10
							Санузел	3.39	
15	Кладовая	-1	1 14.24				Кладовое помещение	14.24	
16	Кладовая	-1					Кладовое помещение	19.34	
17	Кладовая	-1 1		1	20.35		Кладовое помещение	20.35	
18	Кладовая	-1		1	18.35		Кладовое помещение	18.35	
19	Нежилое помещение	-1		2	56.73		Офисное помещение	53.13	3.10
							Санузел	3.60	
20	Нежилое помещение	-1		2	36.83		Офисное помещение	33.14	3.10
							Санузел	3.69	
21	Нежилое помещение	-1		2	37.55		Офисное помещение	33.86	3.10
							Санузел	3.69	
22	Нежилое помещение	-1		2 31.41			Офисное помещение	27.81	3.10
							Санузел	3.60	

23	Нежилое помещение	-1	2	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
	·				Санузел	3.60	
24	Нежилое помещение	-1	2	19.11	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.55	
25	Нежилое помещение	-1	2	35.09	Офисное помещение	31.77	3.10
					Санузел	3.32	
26	Нежилое помещение	-1	2	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
27	Нежилое помещение	-1	2	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
28	Нежилое помещение	-1	2	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
29	Нежилое помещение	-1	2	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
30	Нежилое помещение	-1	2	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
31	Нежилое помещение	-1	2	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
					Санузел	3.60	
32	Нежилое помещение	-1	2	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
					Санузел	3.36	
33	Кладовая	-1	3	18.42	Кладовое помещение	18.42	
34	Кладовая	-1	3	17.04	Кладовое помещение	17.04	
35	Кладовая	-1	3	19.45	Кладовое помещение	19.45	
36	Кладовая	-1	3	23.89	Кладовое помещение	23.89	
37	Кладовая	-1	3	12.08	Кладовое помещение	12.08	
38	Кладовая	-1	3	19.46	Кладовое помещение	19.46	
39	Кладовая	-1	3	16.99	Кладовое помещение	16.99	
40	Кладовая	-1	3	17.86	Кладовое помещение	17.86	
41	Кладовая	-1	3	10.18	Кладовое помещение	10.18	
42	Кладовая	-1	3	16.77	Кладовое помещение	16.77	
43	Кладовая	-1	3	14.12	Кладовое помещение	14.12	
44	Кладовая	-1	3	11.60	Кладовое помещение	11.60	
	Кладовая	-1	3	10.56	Кладовое помещение	10.56	
46	Кладовая	-1	3	15.71	Кладовое помещение	15.71	
47	Кладовая	-1	3	15.82	Кладовое помещение	15.82	
48	Кладовая	-1	3	14.37	Кладовое помещение	14.37	
49	Кладовая	-1	3	18.71	Кладовое помещение	18.71	
50	Кладовая	-1	3	18.84	Кладовое помещение	18.84	
51	Кладовая	-1	3	15.24	Кладовое помещение	15.24	
52	Нежилое помещение	-1	3	19.11	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.26	
53	Нежилое помещение	-1	3	27.97	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.23	

54	Нежилое помещение	1	1	44.17	Офисно	е помещение	40.49	3.10
					Санузел		3.68	
55	Нежилое помещение	1	1	35.59	Офисно	е помещение	31.51	3.10
					Санузел		4.08	
56	Нежилое помещение	1	1	38.02	Офисно	е помещение	33.95	3.10
					Санузел		4.07	
57	Нежилое помещение	1	1	34.37	Офисно	е помещение	30.24	3.10
					Санузел		4.13	
58	Нежилое помещение	1	1	37.36	Офисно	е помещение	33.23	3.10
					Санузел		4.13	
59	Нежилое помещение	1	1	36.40	Офисно	е помещение	32.31	3.10
					Санузел		4.09	
60	Нежилое помещение	1	1	49.02	Офисно	е помещение	45.27	3.10
					Санузел		3.75	
61	Нежилое помещение	1	3	56.22	Офисно	е помещение	52.13	3.10
					Санузел		4.09	
62	Нежилое помещение	1	3	23.30	Офисно	е помещение	19.17	3.10
					Санузел		4.13	
63	Нежилое помещение	1	3	55.49	Офисно	е помещение	51.36	3.10
					Санузел		4.13	
64	Нежилое помещение	1	3	48.52	Офисно	е помещение	44.40	3.10
					Санузел		4.12	
65	Нежилое помещение	1	3	37.10	Офисно	е помещение	32.95	3.10
					Санузел		4.15	
66	Нежилое помещение	1	3	47.55	Офисно	е помещение	43.67	3.10
					Санузел		3.88	
	аве общего имущества в строяш							
	ения и площади, перечень техн		рного оборудования	я, предназначен	ного для об	служивания более ч	нем одного помещ	ения в данном доме)
	иещениях общего пользования	16.1.1				1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места распол		Я		Назначение помеще	RNH9	Площадь (кв.м)
1	нежилое	Технический этаж, лит	•			Техническое		179.99
2	Электрощитовая	Технический этаж, лит	•			Техническое		15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, лит				Техническое		76.83
4	КУИ	Технический этаж, лит	•			Общественное		5.94
5	нежилое	Технический этаж, лит				Техническое		459.65
6	Электрощитовая	Технический этаж, лит	•			Техническое		11.8
7	КУИ	Технический этаж, лит	•			общественное		3.4
8	КУИ	Технический этаж, лит	•			Общественное		3.4
9	Электрощитовая	Технический этаж, лит				Техническое		11.8
10	нежилое	Технический этаж, лит				Техническое		459.65
11	Электрощитовая	Технический этаж, лит				Техническое		11.8
12	КУИ	Технический этаж, лит				общественное		3.4
13	КУИ	Технический этаж, лит	гер 2 подъезд 5			Общественное		3.4

14	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 2 подъезд 5	Техническое		11.8
15	нежилое	Технический	і этаж, литер 2 подъезд 6			178.15
16	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 2 подъезд 6	Техническое		15.75
17	ИТП/ВНС	Технический	этаж, литер 2 подъезд 6	Техническое		77.48
18	КУИ	Технический	этаж, литер 2 подъезд 6	Общественное		6.09
19	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 1, литер 2	Общественное		31.66
20	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 1, литер 2	Общественное		31.42
21	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 2, литер 2	Общественное		28.22
22	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 2, литер 2	Общественное		28.22
23	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 3, литер 2	Общественное		28.22
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 3, литер 2	Общественное		28.22
25	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 4, литер 2	Общественное		38.05
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 4, литер 2	Общественное		26.65
27	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 5, литер 2	Общественное		28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 5, литер 2	Общественное		28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж	ервый этаж, подъезд 6, литер 2			30.21
30	Лестничная клетка		одъезд 6, литер 2	Общественное		30.21
предназі	оного оборудования, наченного для обслуживания ем одного помещения в данном	16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение	
1	надземные этажи		Щитки этажные	электроснабжение		
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205	электроснабжение		
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205	электроснабжение		
4	на территории объекта		пожарные гидранты	водоснабжение и водоотведение		
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение		
6	подземный этаж		насосная установка	водоснабжение		
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
8	подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
			тьства, предполагаемом сроке получения разрешения на имости и о сроке передачи застройщиком объекта долег			
		Т Тедылк	Этап реализации проекта строительства:	вого строительс	тва участнику долевого	строительства
17.1 O n	римерном графике реализации					
	римерном графике реализации строительства	17.1.1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
проекта	римерном графике реализации строительства О примерном графике реализации	17.1.2	20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа. 3 квартал 2020 г.	ции проекта стр	оительства:	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
18 О планируемой стоимости строительства	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 570 538 512,70 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
. ,	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		KORIMIACTED TOLODODO SAKIRONOMINIS C NCDODI SOBAMAM CHATOR SCKDOV.
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 230,28 м2

	[
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	v ·
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 176,77 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
10 7 3 1 1 1	CAMMADINAG HARA TOLOBODOB SANDINIANATIN C NCDOTFODARINAM CHATOB SCNDON.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 425 954 776,69 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .

	T	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капитал	па застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками		

долевого строительства по договору

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №3

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	ством Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.7.3	23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.1.	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.	Напиши рапосилодии у дорожой:
13.1.1.	Напишие пешехолицу перехолов:
13.1.1.	Напишие тротуаров:
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
13.1.2.	Планимуюмое количество гоставых манино-мест на объекто строительства:
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	Количество детских площадок: 1.1
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
13.1.3.	Vortugetto chortaniu v froudrow
13.1.3.	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
13.1.3.	VORMINACTED COODS/VERHAM MARKIN ADVIATO/TYPHEN MODALA MULLIN DRAHAD/OMEN ARRANDAD
13.1.3.	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3.2 Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.	Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.6.	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.28 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 14.57 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 154
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69

			1151/1 1	В том числе машино-мест: 0						
			15 1 2 2	том числе иных нежилых помещений: 9						
15.2 О характерис	стиках жилых поме	ешений								
Условный номер			сположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
	Квартира	1			58.87	2	28.16	2.70		
	 Квартира-студия	1			23.58	1	18.3	2.70		
	Квартира	1			58.10	2	30.03	2.70		
4	Квартира	1		1	36.69	1	17.72	2.70		
5	Квартира	1		1	53.21	2	28.9	2.70		
	Квартира	2		1	58.87	2	28.16	2.70		
	 Квартира-студия	2		1	23.58	1	18.3	2.70		
	Квартира	2		1	58.10	2	30.03	2.70		
9	Квартира	2		1	36.69	1	17.72	2.70		
10	Квартира	2		1	53.21	2	28.9	2.70		
	Квартира	3		1	58.87	2	28.16	2.70		
12	Квартира-студия	3		1	23.58	1	18.3	2.70		
	Квартира	3		1	58.10	2	30.03	2.70		
14	Квартира	3		1	36.69	1	17.72	2.70		
15	Квартира	3		1	53.21	2	28.9	2.70		
16	Квартира	4		1	58.87	2	28.16	2.70		
17	Квартира-студия	4		1	23.58	1	18.3	2.70		
18	Квартира	4		1	58.10	2	30.03	2.70		
19	Квартира	4		1	36.69	1	17.72	2.70		
20	Квартира	4		1	53.21	2	28.9	2.70		
21	Квартира	5		1	58.87	2	28.16	2.70		
22	Квартира-студия	5		1	23.58	1	18.3	2.70		
23	Квартира	5		1	58.10	2	30.03	2.70		
24	Квартира	5		1	36.69	1	17.72	2.70		
25	Квартира	5		1	53.21	2	28.9	2.70		
26	Квартира	1		2	53.28	2	28.91	2.70		
27	Квартира	1		2	36.69	1	17.72	2.70		
28	Квартира	2		2	53.21	2	28.9	2.70		
29	Квартира	2		2	36.69	1	17.72	2.70		
30	Квартира	2		2	58.10	2	30.03	2.70		
	Квартира-студия	2		2	23.58	1	18.3	2.70		
32	Квартира	2		2	58.87	2	28.16	2.70		
	Квартира	3		2	53.21	2	28.9	2.70		
	Квартира	3		2	36.69	1	17.72	2.70		
	Квартира	3		2	58.10	2	30.3	2.70		
	Квартира-студия	3		2	23.58	1	18.3	2.70		
37	Квартира	3		2	58.87	2	28.16	2.70		

38	Квартира	4	2	53.21	2	28.9	2.70
		4	2	36.69	1	17.72	2.70
		4			2	30.3	2.70
41	 Квартира-студия	4	2	23.58	1	18.3	2.70
		4	2	58.87	2	28.16	2.70
43	Квартира	5	2	53.21	2	28.9	2.70
44		5	2	36.69	1	17.72	2.70
45	Квартира	5	2	58.10	2	30.3	2.70
46	Квартира-студия	5	2	23.58	1	18.3	2.70
47	Квартира	5	2	58.87	2	28.16	2.70
48	Квартира	2	3	85.02	3	54.37	2.70
49	Квартира	2	3	35.84	1	17.26	2.70
50	Квартира	2	3	35.85	1	17.08	2.70
51	Квартира	2	3	59.63	2	32.53	2.70
52	Квартира	3	3	85.02	3	54.37	2.70
53	Квартира	3	3	35.84	1	17.26	2.70
54	Квартира	3	3	35.85	1	17.08	2.70
55	Квартира	3	3	59.63	2	32.53	2.70
56	Квартира	4	3	85.02	3	54.37	2.70
57	Квартира	4	3	35.84	1	17.26	2.70
58	Квартира	4		35.85	1	17.08	2.70
59	Квартира	4			2	32.53	2.70
60	Квартира	5			3	54.37	2.70
61	Квартира	5	3	35.84	1	17.26	2.70
62	Квартира	5	3	35.85	1	17.08	2.70
63	Квартира	5			2	32.53	2.70
	Квартира	1		41.46	1	17.38	2.70
	Квартира	1		43.95	1	17.82	2.70
	Квартира-студия	1		21.48	1	17.39	2.70
	Квартира	2		59.63	2	32.53	2.70
68	Квартира			35.85	1	17.08	2.70
	Квартира	2	4	35.84	1	17.26	2.70
					2	32.97	2.70
	Квартира-студия	2		21.48	1	17.39	2.70
					2	32.53	2.70
73	Квартира	3		35.85	1	17.08	2.70
	<u> </u>			35.84	1		2.70
	Квартира				2	32.97	2.70
	Квартира-студия	3		21.48	1	17.39	2.70
	_ ' '	4			2	32.53	2.70
	<u> </u>			35.85	1	17.08	2.70
	<u> </u>			35.84	1	17.26	2.70
80	Квартира	4	4	60.31	2	32.97	2.70

81	Квартира-студия	4	4	21.48	1	17.39	2.70
82		5	4	59.63	2	32.53	2.70
83		5	4	35.85	1	17.08	2.70
84	Квартира	5	4	35.84	1	17.26	2.70
85		5	4	60.31	2	32.97	2.70
86	Квартира-студия	5	4	21.48	1	17.39	2.70
87	Квартира-студия	1	5	21.48	1	17.39	2.70
88	Квартира	1	5	43.95	1	17.82	2.70
89	Квартира	1	5	41.61	1	17.38	2.70
90	Квартира-студия	2	5	21.48	1	17.39	2.70
91	Квартира	2	5	60.31	2	32.97	2.70
92	Квартира	2	5	35.84	1	17.26	2.70
93	Квартира	2	5	35.85	1	17.08	2.70
94	Квартира	2	5	59.63	2	32.53	2.70
95	Квартира-студия	3	5	21.48	1	17.39	2.70
96	Квартира	3	5	60.31	2	32.97	2.70
97	Квартира	3	5	35.84	1	17.26	2.70
98	Квартира	3	5	35.85	1	17.08	2.70
99	Квартира	3	5	59.63	2	32.53	2.70
100	Квартира-студия	4	5	21.48	1	17.39	2.70
101	Квартира	4	5	60.31	2	32.97	2.70
102	Квартира	4	5	35.84	1	17.26	2.70
103	Квартира	4	5	35.85	1	17.08	2.70
104	Квартира	4	5	59.63	2	32.53	2.70
105	Квартира-студия	5	5	21.48	1	17.39	2.70
106	Квартира	5	5	60.31	2	32.97	2.70
107	Квартира	5	5	35.84	1	17.26	2.70
108	Квартира	5	5	35.85	1	17.08	2.70
109	Квартира	5	5	59.63	2	32.53	2.70
110	Квартира	1	6	41.61	1	17.38	2.70
111	Квартира	1	6	43.95	1	17.82	2.70
112	Квартира-студия	1	6	21.48	1	17.39	2.70
113		2		59.63	2	32.53	2.70
114	Квартира	2	6	35.85	1	17.08	2.70
115	Квартира	2		35.84	1	17.26	2.70
116	Квартира	2		60.31	2	32.97	2.70
117	Квартира-студия	2	6	21.48	1	17.39	2.70
118	Квартира	3	6	59.63	2	32.53	2.70
119	Квартира	3	6	35.85	1	17.08	2.70
120	Квартира	3	6	35.84	1	17.26	2.70
121	Квартира	3	6	60.31	2	32.97	2.70
122	Квартира-студия	3		21.48	1	17.39	2.70
123	Квартира	4	6	59.63	2	32.53	2.70

124	Квартира	4	•	6		35.85		11		17.08		2.70
		4		6		35.84		<u></u>		17.06		2.70
		4		6		60.31		2		32.97		2.70
		4		6		21.48				17.39		2.70
	,	5		6		59.63			32.53			2.70
		5		6		35.85		1		17.08		2.70
		5		6		35.84		1		17.26		2.70
		5		6		60.31		2		32.97		2.70
		5		6		21.48		$\frac{\overline{1}}{1}$		17.39		2.70
	Квартира	1		7		37.27		1		18.48		2.70
	Квартира	1		7		32.14		11		12.84		2.70
		2		7		59.48	1	2		28.46		2.70
		2		7		41.42		1		17.36		2.70
		2		7		61.14	·	2		33.66	-	2.70
		2		7		37.27		1		18.48		2.70
		2		7		32.14		1		12.84		2.70
		3		7		59.48		2		28.46		2.70
		3		7		41.42		1_		17.36		2.70
		3		7		61.14		2		33.66		2.70
		3	'	7	'	37.27		1		18.48		2.70
144		3	'	7		32.14		1		12.84		2.70
145	Квартира	4	'	7	59.48			2		28.46		2.70
	Квартира	4		7	41.42			1_		17.36		2.70
	Квартира	4	'	7		61.14		2		33.66		2.70
	Квартира	4		7	37.27			1		18.48		2.70
	Квартира	4	'	7		32.14		1		12.84		2.70
150	Квартира	5	'	7		59.48 2		2	28.46			2.70
		5	<u></u>	7		41.42 1		1		17.36		2.70
		5		7		61.14		2		33.66		2.70
		5	<u> </u>	7		37.27	·	1		18.48		2.70
		5		7	'	32.14		1	'	12.84		2.70
15.3 О характерис помещений	тиках нежилых		15.3.1									
Условный номер	Назначение		Этаж располож	жения	Номер по	одъезда	Площадь (кв.м)	4) F	Площадь частей н Наименование пог		омещения Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
. 1	Нежилое помеще	ение	1		2		224.10		Офисное помеще		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3.10
_	TIC/K7//ICC	211110	†		-		22 1110		Санузел	TIFIC	3.10	5.10
	+							_	КУИ		2.60	
2	Нежилое помеще	ение	1		3		163.40	_	Офисное помеще	-HN6		3.10
. -	Tromes :	,,,,,,					100		Санузел	Time .	3.50	5.25
	+								КУИ		2.80	
3	Нежилое помеще	ение	1		3		80.70	-	Офисное помеще			3.10
			Ī			-		_	Санузел	<u></u>	4.60	
								$\overline{}$				

					КУИ	2.20	
4	Нежилое помещение	1	4	197.20	Офисное помещение	190.90	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
5	Нежилое помещение	1	5	196.80	Офисное помещение	190.50	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
6	Нежилое помещение	1	6	196.20	Офисное помещение	189.90	3.10
					Санузел	3.50	
					КУИ	2.80	
7	Нежилое помещение	1	7	244.30	Офисное помещение	237.40	3.10
					Санузел	3.60	
					КУИ	3.30	
6	Нежилое помещение	-1	1	43.36	Офисное помещение	40.16	3.10
					Санузел	3.20	
7	Кладовая	-1	1	6.36	Кладовое помещение	6.36	
8	Кладовая	-1	1	12.23	Кладовое помещение	12.23	
9	Кладовая	-1	1	18.61	Кладовое помещение	18.61	
10	Кладовая	-1	1	10.82	Кладовое помещение	10.82	
11	Нежилое помещение	-1	1	34.51	Офисное помещение	31.18	3.10
					Санузел	3.33	
12	Нежилое помещение	-1	1	39.61	Офисное помещение	34.81	3.10
					Санузел	4.80	
13	Нежилое помещение	-1	1	48.42	Офисное помещение	42.14	3.10
					Санузел	6.28	
14	Кладовая	-1	2	6.92	Кладовое помещение	6.92	
15	Кладовая	-1	2	11.34	Кладовое помещение	11.34	
16	Кладовая	-1	2	19.25	Кладовое помещение	19.25	
17	Кладовая	-1	2	15.63	Кладовое помещение	15.63	
18	Кладовая	-1	2	21.97	Кладовое помещение	21.97	
19	Кладовая	-1	2	16.42	Кладовое помещение	16.42	
20	Кладовая	-1	2	17.54	Кладовое помещение	17.54	
21	Кладовая	-1	2	10.82	Кладовое помещение	10.82	
22	Кладовая	-1	2	18.61	Кладовое помещение	18.61	
23	Кладовая	-1	2	11.47	Кладовое помещение	11.47	
24	Кладовая	-1	2	6.36	Кладовое помещение	6.36	
25	Нежилое помещение	-1	3	39.12	Офисное помещение	35.48	3.10
					Санузел	3.64	
26	Нежилое помещение	-1	3	13.63	Кладовое помещение	13.63	3.10
27	Нежилое помещение	-1	3	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
28	Нежилое помещение	-1	3	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	

29	Нежилое помещение	-1	3	34.65	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.27	
30	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
31	Кладовая	-1	3	17.63	Кладовое помещение	17.63	
32	Кладовая	-1	3	18.45	Кладовое помещение	18.45	
33	Кладовая	-1	3	20.36	Кладовое помещение	20.36	
34	Кладовая	-1	3	15.51	Кладовое помещение	15.51	
35	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
36	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
37	Кладовая	-1	3	17.02	Кладовое помещение	17.02	
38	Кладовая	-1	3	19.08	Кладовое помещение	19.08	
39	Кладовая	-1	3	18.48	Кладовое помещение	18.48	
40	Кладовая	-1	3	17.63	Кладовое помещение	17.63	
41	Кладовая	-1	3	18.06	Кладовое помещение	18.06	
42	Нежилое помещение	-1	4	35.02	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.64	
43	Нежилое помещение	-1	4	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
44	Нежилое помещение	-1	4	34.68	Офисное помещение	31.38	3.10
					Санузел	3.30	
45	Кладовая	-1	4	13.63	Кладовое помещение	13.63	
46	Нежилое помещение	-1	4	39.12	Офисное помещение	35.48	3.10
					Санузел	3.64	
47	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
48	Кладовая	-1	4	17.63	Кладовое помещение	17.63	
49	Кладовая	-1	4	18.48	Кладовое помещение	18.48	
50	Кладовая	-1	4	19.08	Кладовое помещение	19.08	
51	Кладовая	-1	4	17.02	Кладовое помещение	17.02	
52	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
53	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
54	Кладовая	-1	4	17.02	Кладовое помещение	17.02	
55	Кладовая	-1	4	19.08	Кладовое помещение	19.08	
56	Кладовая	-1	4	18.48	Кладовое помещение	18.48	
57	Кладовая	-1	4	17.63	Кладовое помещение	17.63	
58	Кладовая	-1	4	18.06	Кладовое помещение	18.06	
59	Кладовая	-1	5	17.54	Кладовое помещение	17.54	
60	Кладовая	-1	5	16.42	Кладовое помещение	16.42	
61	Кладовая	-1	5	20.40	Кладовое помещение	20.40	
62	Нежилое помещение	-1	5	71.11	Офисное помещение	67.72	3.10
					Санузел	3.39	
63	Нежилое помещение	-1	5	38.03	Офисное помещение	34.73	3.10
					Санузел	3.30	
64	Кладовая	-1	5	9.11	Кладовое помещение	9.11	

65	Кладовая	-1	5	8.87	Кладовое	е помещение	8.87		
66	Кладовая	-1	5			е помещение	12.13		
67	Кладовая	-1	5	10.82	Кладовое	е помещение	10.82		
16 О соста	ве общего имущества в строящ	емся (создаваемом) в раг	иках проекта строи	тельства многоквар	ртирном д	доме (перечень поме	ещений общего по	ользования с указанием	
	их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)								
16.1 О пом	ещениях общего пользования	16.1.1							
№ п/п	Вид помещения	Описание места располо	жения помещения	1	ŀ	Назначение помещен	Р В В В В В В В В В В В В В В В В В В В	Площадь (кв.м)	
1	нежилое	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 1			Техническое		178.15	
2	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 1			Техническое		15.75	
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 1			Техническое		77.48	
4	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 1		(Общественное		6.09	
5	нежилое	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 2		-	Техническое		177.86	
6	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 2			Техническое		15.74	
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 2			Техническое		28.22	
8	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 2		(Общественное		6.38	
9	нежилое	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 3,4			Техническое		453.29	
10	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 3,4			Техническое		28.66	
11	КУИ	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 3		C	общественное		3.4	
12	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 4		(Общественное		3.4	
13	нежилое	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 5,6			Техническое		438.18	
14	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 5			Техническое		21.25	
15	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 5		C	общественное		3.4	
16	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 6		(Общественное		3.4	
17	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 6		7	техническое		21.25	
18	нежилое	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 7			Техническое		30.6	
19	Электрощитовая	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 7			Техническое		15.75	
20	ИТП/ВНС	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 7			Техническое		225.93	
21	куи	Технический этаж, лите	р 3 подъезд 7		(Общественное		5.94	
22	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 1	, литер 3		(Общественное		30.21	
23	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, лі	итер 3		(Общественное		30.21	
24	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 2	, литер 3		(Общественное		23.32	
25		Второй этаж, подъезд 2	•		(Общественное		29.91	
26	Лестничная клетка	3-5 этажи подъезд 2, ли	тер 3		(Общественное		30.15	
27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3	, литер 3		(Общественное		28.62	
28	Пожарный проход	Первый этаж, подъезд 3	, литер 3		(Общественное		28.76	
29	Лестничная клетка	Второй этаж, подъезд 3	, литер 3		(Общественное		26.65	
30	Лестничная клетка	3-5 этажи, подъезд 3, лі	итер 3		(Общественное		26.65	
31	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 4	, литер 3		(Общественное		26.65	
32	Лестничная клетка	Второй этаж, подъезд 4	, литер 3		(Общественное		28.22	
33	Лестничная клетка	3-5 этажи, подъезд 4, лі	итер 3		(Общественное		28.22	
34	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 5	, литер 3		(Общественное		26.65	
35	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 5, лі	итер 3		(Общественное		28.22	
36	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 6	, литер 3		(Общественное		26.65	

	1_	_		1		T	
37	†		дъезд 5, литер 3 Общественное			28.22	
38	Лестничная клетка Г	lервый этаж,	подъезд 7, литер 3	Общественное		25.54	
39	Лестничная клетка 2	5 этажи, по	дъезд 7, литер 3	Общественное		31.66	
инженерн предназна	чень технологического и ного оборудования, ненного для обслуживания и одного помещения в данном	16.2.1					
	Описание места расположения	•	Вид оборудования		Назначение		
1	надземные этажи		Щитки этажные	3	электроснабжение		
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205	3	электроснабжение		
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205	3	электроснабжение		
4	на территории объекта		пожарные гидранты	I	водоснабжение и водо	отведение	
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	I	водоснабжение		
6	подземный этаж		насосная установка	I	водоснабжение		
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды	I	водоснабжение		
8	подземный этаж		теплообменник	-	теплоснабжение		
	подземный этаж		теплосчетчик т		теплоснабжение		
10	надземные этажи				теплоснабжение		
	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	-	теплоснабжение		
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция	I	вентиляция		
многоквар	тирных домов и (или) иных объен		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на имости и о сроке передачи застройщиком объекта долев				
	имерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О проекта с) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализац 2 квартал 2020 г.	ции проекта стро	рительства:		
` ') примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа. 3 квартал 2020 г.	ции проекта стро	рительства:		
` ') примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализац 3 квартал 2022	ции проекта стро	рительства:		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства в участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 337 102 280,00 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	язательств за в на счетах э	встройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
,	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19	9.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 149
19		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19	9.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19	9.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
19		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19	9.7.1.1.3	Машино-места:
19	9.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О
19	9.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Фонд: 0
19		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19	9.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19	9.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19	9.7.2.1.1	Жилые помещения:
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 902,88 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: ом м2
119	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 317,67 м2
		1
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 335,48 м2

		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 258 676 815,25 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 266 490,00 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 709 600 py6.
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капитал	па застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.
		ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам орого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №4

договора, предусмотренного законодателью строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведений договором строительного подряда	ством Росси гах эксперті	ищиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе ийской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической пертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	23-2-1-3-0444529-2020 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, ваключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
•	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

r		,
1	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
1	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
1	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
1	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
1	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
1	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
1	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
1	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
1	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
1	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
1	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
1	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
1	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
1	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
1	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
1	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
1	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
1	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
1	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		The English Control of the Control o

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 12.45 %
14 О планируемом подключении (технолобеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 250
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84

			15.1.2.1	В том числе мац 0	лино-мест:			
			15.1.2.2		іх нежилых помещений:			
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15.2.1					
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
	Квартира	1		1	62.16	2	32.09	2.70
	Квартира	1		1	21.02	1	12.5	2.70
		2		1	62.16	2	32.09	2.70
4	Квартира	2		1	34.61	1	14.53	2.70
5		2		1	61.19	2	29.96	2.70
6	Квартира	2		1	75.88	3	44.95	2.70
7		3		1	62.16	2	32.09	2.70
8		3		1	34.61	1	14.53	2.70
9	Квартира	3		1	61.19	2	29.96	2.70
10		3		1	75.88	3	44.95	2.70
11		4		1	62.16	2	32.09	2.70
12	Квартира	4		1	34.61	1	14.53	2.70
13	Квартира	4		1	61.19	2	29.96	2.70
14	Квартира	4		1	75.88	3	44.95	2.70
15	Квартира	5		1	62.16	2	32.09	2.70
16	Квартира	5		1	34.61	1	14.53	2.70
17	Квартира	5		1	61.19	2	29.96	2.70
18	Квартира	5		1	75.88	3	44.95	2.70
19	Квартира	6		1	62.16	2	32.09	2.70
20	Квартира	6		1	34.61	1	14.53	2.70
21	Квартира	6		1	61.19	2	29.96	2.70
22	Квартира	6		1	75.88	3	44.95	2.70
23	Квартира	7		1	62.16	2	32.09	2.70
24	Квартира	7		1	34.61	1	14.53	2.70
25	Квартира	7		1	61.19	2	29.96	2.70
	Квартира	7		1	75.88	3	44.95	2.70
27	Квартира	8		1	62.16	2	32.09	2.70
		8		1	34.61	1	14.53	2.70
		8		1	61.19	2	29.96	2.70
30	Квартира	8		1	75.88	3	44.95	2.70
	Квартира	1		2	76.58	2	45.36	2.70
	Квартира	1		2	51.80	2	28.4	2.70
33	Квартира	1		2	25.45	1	14.75	2.70
34		2		2	51.09	1	16.99	2.70
		2		2	58.35	2	28.32	2.70
36		2		2	57.78	2	30.39	2.70
37	Квартира	2		2	50.41	2	25.69	2.70

38	Квартира	2	2	37.36	1	13.45	2.70
39	Квартира	2		36.55	1	17.1	2.70
40	Квартира	2		62.39	2	32.91	2.70
41	Квартира	2		36.04	1	17.12	2.70
42	Квартира	2	2	25.45	1	14.75	2.70
43	Квартира	3	2	51.09	1	16.99	2.70
44	Квартира	3		58.35	2	28.32	2.70
45	Квартира	3	2	57.78	2	30.39	2.70
46	Квартира	3	2	50.41	2	25.69	2.70
47	Квартира	3	2	37.36	1	13.45	2.70
48	Квартира	3	2	36.55	1	17.1	2.70
49	Квартира	3	2	62.39	2	32.91	2.70
50	Квартира	3	2	36.04	1	17.12	2.70
51	Квартира	3	2	25.45	1	14.75	2.70
52	Квартира	4	2	51.09	1	16.99	2.70
53	Квартира	4	2	58.35	2	28.32	2.70
54	Квартира	4	2	57.78	2	30.39	2.70
55	Квартира	4	2	50.41	2	25.69	2.70
56	Квартира	4	2	37.36	1	13.45	2.70
57	Квартира	4	2	36.55	1	17.1	2.70
58	Квартира	4	2	62.39	2	32.91	2.70
59	Квартира	4	2	36.04	1	17.12	2.70
60	Квартира	•		25.45	1	14.75	2.70
61	Квартира	5		51.09	1	16.99	2.70
62	Квартира	5		58.35		28.32	2.70
63	Квартира	5		57.78		30.39	2.70
64		5		50.41	2	25.69	2.70
65	 	5		37.36	1	13.45	2.70
66	Квартира	5		36.55	1	17.1	2.70
67		5		62.39	2	32.91	2.70
68		5		36.04	1	17.12	2.70
69	Квартира	5		25.45		14.75	2.70
70				51.09		16.99	2.70
71	i			58.35		28.32	2.70
72		6		57.78		30.39	2.70
73				50.41		25.69	2.70
74		6		37.36		13.45	2.70
75	i			36.55		17.1	2.70
76	i	6		62.39	2	32.91	2.70
77	 			36.04	1	17.12	2.70
78	 			25.45	1	14.75	2.70
79	прартира			51.09	1	16.99	2.70
80	Квартира	7	2	58.35	2	28.32	2.70

81	Квартира	7	2	57.78	2	30.39	2.70
82	Квартира	7		50.41		25.69	2.70
83	Квартира	7		37.36	1	13.45	2.70
84	Квартира	7	2	36.55	1	17.1	2.70
85	Квартира	7	2	62.39	2	32.91	2.70
86	Квартира	7	2	36.04	1	17.12	2.70
87	Квартира	7	2	25.45	1	14.75	2.70
88	Квартира	8	2	51.09	1	16.99	2.70
89	Квартира	8	2	58.35	2	28.32	2.70
90	Квартира	8	2	57.78	2	30.39	2.70
91	Квартира	8	2	50.41	2	25.69	2.70
92	Квартира	8	2	37.36	1	13.45	2.70
93	Квартира	8	2	36.55	1	17.1	2.70
94	Квартира	8	2	62.39	2	32.91	2.70
95	Квартира	8	2	36.04	1	17.12	2.70
96	Квартира	8	2	25.45	1	14.75	2.70
97	Квартира	1	3	54.82	2	30.93	2.70
98	Квартира	1	3	36.77	1	17.11	2.70
99	Квартира	1	3	60.76	2	29.69	2.70
100	Квартира	1		35.76	1	17.14	2.70
101	Квартира	1	3	35.69	1	17.09	2.70
102	Квартира	1	3	36.39	1	13.01	2.70
103	Квартира	1	3	31.34	1	10.39	2.70
104	Квартира	1		35.82	1	17.21	2.70
105	Квартира	1		35.73	1	13.1	2.70
106	Квартира	1		63.55		29.35	2.70
107	Квартира	1	3	53.90	2	30.41	2.70
108	Квартира	1		21.79	1	13.76	2.70
109	Квартира	2		54.82	2	30.93	2.70
110	Квартира	2		36.77	1	17.11	2.70
111	Квартира			60.76	2	29.69	2.70
112	Квартира	2	3	35.76	1	17.14	2.70
113				35.69		17.09	2.70
114	Квартира			36.39		13.01	2.70
115	Квартира			31.34	1	10.39	2.70
116	Квартира			35.82	1	17.21	2.70
117				35.73		13.1	2.70
118	Квартира			63.55		29.35	2.70
119	Квартира			53.90	2	30.41	2.70
120	Квартира			21.79	1	13.76	2.70
121	 			54.82		30.93	2.70
122	 			36.77		17.11	2.70
123	Квартира	3	3	60.76	2	29.69	2.70

124	Квартира	3	3	35.76	1	17.14	2.70
125	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3	3	35.69	1	17.09	2.70
126	Квартира	3	3	36.39	1	13.01	2.70
127	Квартира	3	3	31.34	1	10.39	2.70
128	Квартира	3	3	35.82	1	17.21	2.70
129	Квартира	3	3	35.73	1	13.1	2.70
130	Квартира	3	3	63.55	2	29.35	2.70
131	Квартира	3	3	53.90	2	30.41	2.70
132	Квартира	3	3	21.79	1	13.76	2.70
133	Квартира	4	3	54.82	2	30.93	2.70
134	Квартира	4	3	36.77	1	17.11	2.70
135	Квартира	4	3	60.76	2	29.69	2.70
136	Квартира	4	3	35.76	1	17.14	2.70
137	Квартира	4	3	35.69	1	17.09	2.70
138	Квартира	4	3	36.39	1	13.01	2.70
139		4	3	31.34	1	10.39	2.70
140	Квартира	4	3	35.82	1	17.21	2.70
141	Квартира	4	3	35.73	1	13.1	2.70
142	Квартира	4	3	63.55	2	29.35	2.70
143	Квартира	4	3	53.90	2	30.41	2.70
144	Квартира	4	3	21.79	1	13.76	2.70
145	Квартира	5	3	54.82	2	30.93	2.70
146	Квартира	5	3	36.77	1	17.11	2.70
147	Квартира	5	3	60.76	2	29.69	2.70
148	Квартира	5	3	35.76	1	17.14	2.70
149	Квартира	5	3	35.69	1	17.09	2.70
150	Квартира	5	3	36.39	1	13.01	2.70
151	Квартира	5	3	31.34	1	10.39	2.70
152	Квартира	5	3	35.82	1	17.21	2.70
153	Квартира	5	3	35.73	1	13.1	2.70
154	Квартира	5		63.55	2	29.35	2.70
155	Квартира	5	3	53.90	2	30.41	2.70
156				21.79		13.76	2.70
157	Квартира	6		54.82		30.93	2.70
158	Квартира	6	3	36.77		17.11	2.70
159	Квартира	6		60.76		29.69	2.70
160	Квартира	6		35.76		17.14	2.70
161	Квартира	6	3	35.69		17.09	2.70
162	Квартира	6	3	36.39		13.01	2.70
163	Квартира	6	3	31.34	1	10.39	2.70
164	Квартира	6		35.82		17.21	2.70
165	Квартира	6		35.73	1	13.1	2.70
166	Квартира	6	3	63.55	2	29.35	2.70

167	Квартира	6	3	53.90	2	30.41	2.70
168		6	3	21.79	1	13.76	2.70
169	Квартира	7	3	54.82	2	30.93	2.70
170	Квартира	7	3	36.77	1	17.11	2.70
171	Квартира	7	3	60.76	2	29.69	2.70
172	Квартира	7	3	35.76	1	17.14	2.70
173	Квартира	7	3	35.69	1	17.09	2.70
174	Квартира	7	3	36.39	1	13.01	2.70
175	Квартира	7	3	31.34	1	10.39	2.70
176	Квартира	7	3	35.82	1	17.21	2.70
177	Квартира	7	3	35.73	1	13.1	2.70
178	Квартира	7	3	63.55	2	29.35	2.70
179	Квартира	7	3	53.90	2	30.41	2.70
180	Квартира	7	3	21.79	1	13.76	2.70
181	Квартира	8	3	54.82	2	30.93	2.70
182		8	3	36.77	1	17.11	2.70
183	Квартира	8	3	60.76	2	29.69	2.70
184	Квартира	8	3	35.76	1	17.14	2.70
185	Квартира	8	3	35.69	1	17.09	2.70
186	Квартира	8	3	36.39	1	13.01	2.70
187	Квартира	8	3	31.34	1	10.39	2.70
188	Квартира	8	3	35.82	1	17.21	2.70
189	Квартира	8	3	35.73	1	13.1	2.70
190	Квартира	8	3	63.55	2	29.35	2.70
191	Квартира	8	3	53.90	2	30.41	2.70
192	Квартира	8	3	21.79	1	13.76	2.70
193	Квартира	1	4	68.79	2	32.95	2.70
194	Квартира	1	4	72.91	2	28.77	2.70
195	Квартира	2	4	81.26	3	47.76	2.70
196	Квартира	2	4	35.71	1	17.14	2.70
197	Квартира			35.71	1	17.09	2.70
198	Квартира	2		53.78		30.82	2.70
199	Квартира					23.77	2.70
200	Квартира	2		37.34		16.17	2.70
201	Квартира			48.82		26.06	2.70
202	Квартира			60.48		28.77	2.70
203	Квартира			81.26		47.76	2.70
204	Квартира	3		35.71		17.14	2.70
205	Квартира	3	4	35.71	1	17.09	2.70
206				53.78		30.82	2.70
207	Квартира	3		47.09		23.77	2.70
208	Квартира			37.34		16.17	2.70
209	Квартира	3	4	48.82	2	26.06	2.70

210	Квартира	3	4	60.48	2	28.77	2.70
	Квартира	4	4	81.26	3	47.76	2.70
212		4		35.71		17.14	2.70
213		4	4	35.71	1	17.09	2.70
214		4	4	53.78	2	30.82	2.70
215	Квартира	4	4	47.09	2	23.77	2.70
216	Квартира	4	4	37.34	1	16.17	2.70
217	Квартира	4	4	48.82	2	26.06	2.70
218	Квартира	4	4	60.48	2	28.77	2.70
219	Квартира	5	4	81.26	3	47.76	2.70
220	Квартира	5	4	35.71	1	17.14	2.70
221	Квартира	5	4	35.71	1	17.09	2.70
222	Квартира	5	4	53.78	2	30.82	2.70
223	Квартира	5	4	47.09	2	23.77	2.70
224	Квартира	5	4	37.34	1	16.17	2.70
225	Квартира	5		48.82		26.06	2.70
	Квартира	5		60.48		28.77	2.70
227		6		81.26	3	47.76	2.70
228	Квартира	6		35.71	1	17.14	2.70
	Квартира	6		35.71			2.70
	Квартира	6		53.78		30.82	2.70
231	Квартира	6		47.09	2		2.70
232	Квартира	6		37.34	1	16.17	2.70
		6		48.82		26.06	2.70
234	Квартира	6		60.48		28.77	2.70
235	Квартира	7		81.26		47.76	2.70
236	Квартира	7		35.71	1	17.14	2.70
237	Квартира	7		35.71	1	17.09	2.70
238	Квартира	7		53.78		30.82	2.70
239	Квартира	7		47.09	2	23.77	2.70
240	Квартира	7		37.34	1	16.17	2.70
	квартира	7		48.82		26.06	2.70
242	Квартира			60.48			2.70
		8		81.26			2.70
		8		35.71	1		2.70
		8		35.71	1		2.70
246		8		53.78			2.70
247		8		47.09	2	23.77	2.70
		8		37.34	1		2.70
		8		48.82		26.06	2.70
		8	4	60.48	2	28.77	2.70
15.3 О характерис помещений	15.3 О характеристиках нежилых _{15.3.1}						

Условный номер Назначение		Этэж расположомия	Номер подъезда [Ппошаль (кр.м)	Площадь частей нежилого по	мещения	Высота потолков (м)
эсловный номер	Пазначение	Этаж расположения	помер подвезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	рысота потолков (м)
1	Нежилое помещение	-1	1	38.62	Офисное помещение	35.37	3.10
					Санузел	3.25	
2	Нежилое помещение	-1	1	21.19	Офисное помещение	17.97	3.10
					Санузел	3.22	
3	Кладовая	-1	1	9.77	Кладовое помещение	9.77	
4	Кладовая	-1	1	6.75	Кладовое помещение	6.75	
5	Кладовая	-1	1	7.31	Кладовое помещение	7.31	
6	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовое помещение	5.81	
7	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовое помещение	6.00	
8	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовое помещение	9.30	
9	Кладовая	-1	1	9.98	Кладовое помещение	9.98	
10	Кладовая	-1	1	17.67	Кладовое помещение	17.67	
11	Кладовая	-1	1	17.22	Кладовое помещение	17.22	
12	Кладовая	-1	1	9.05	Кладовое помещение	9.05	
13	Кладовая	-1	1	9.61	Кладовое помещение	9.61	
14	Кладовая	-1	1	10.60	Кладовое помещение	10.60	
15	Кладовая	-1	1	8.08	Кладовое помещение	8.08	
16	Кладовая	-1	1	7.34	Кладовое помещение	7.34	
17	Кладовая	-1	2	15.31	Кладовое помещение	15.31	
18	Кладовая	-1	2	15.72	Кладовое помещение	15.72	
19	Кладовая	-1	2	12.75	Кладовое помещение	12.75	
20	Кладовая	-1	2	12.20	Кладовое помещение	12.20	
22	Кладовая	-1	2	17.97	Кладовое помещение	17.97	
23	Кладовая	-1	2	17.66	Кладовое помещение	17.66	
24	Кладовая	-1	2	19.11	Кладовое помещение	19.11	
25	Кладовая	-1	2	23.26	Кладовое помещение	23.26	
26	Кладовая	-1	2	15.33	Кладовое помещение	15.33	
27	Кладовая	-1	2	18.18	Кладовое помещение	18.18	
28	Кладовая	-1	2	16.62	Кладовое помещение	16.62	
29	Кладовая	-1	2	20.13	Кладовое помещение	20.13	
30	Кладовая	-1	2	16.62	Кладовое помещение	16.62	
31	Нежилое помещение	-1	2	31.07	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.26	
32	Нежилое помещение	-1	2	15.68	Офисное помещение	12.45	3.10
					Санузел	3.23	
33	Нежилое помещение	-1	2	25.37	Офисное помещение	21.98	3.10
					Санузел	3.39	
34	Кладовая	-1	2	14.24	Кладовое помещение	14.24	
35	Кладовая	-1	2	19.34	Кладовое помещение	19.34	
36	Кладовая	-1	2	20.32	Кладовое помещение	20.32	
37	Кладовая	-1	2	18.35	Кладовое помещение	18.35	

38	Нежилое помещение	-1	3	56.73	Офисное помещение	53.13	3.10
					Санузел	3.60	
39	Нежилое помещение	-1	3	36.83	Офисное помещение	33.14	3.10
	·				Санузел	3.69	
40	Нежилое помещение	-1	3	37.55	Офисное помещение	33.86	3.10
					Санузел	3.69	
41	Нежилое помещение	-1	3	31.41	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	3	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
					Санузел	3.60	
43	Нежилое помещение	-1	3	36.74	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.60	
44	Нежилое помещение	-1	3	18.41	Офисное помещение	15.09	3.10
					Санузел	3.32	
45	Нежилое помещение	-1	3	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
46	Нежилое помещение	-1	3	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
47	Нежилое помещение	-1	3	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
48	Нежилое помещение	-1	3	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
49	Нежилое помещение	-1	3	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
50	Нежилое помещение	-1	3	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
					Санузел	3.60	
51	Нежилое помещение	-1	3	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
					Санузел	3.36	
52	Кладовая	-1	4	18.42	Кладовое помещение	18.42	
53	Кладовая	-1	4	17.04	Кладовое помещение	17.04	
54	Кладовая	-1	4	19.45	Кладовое помещение	19.45	
55	Кладовая	-1	4	23.88	Кладовое помещение	23.88	
56	Кладовая	-1	4	12.11	Кладовое помещение	12.11	
57	Кладовая	-1	4	19.46	Кладовое помещение	19.46	
58	Кладовая	-1	4	16.99	Кладовое помещение	16.99	
59	Кладовая	-1	4	17.86	Кладовое помещение	17.86	
60	Кладовая	-1	4	10.18	Кладовое помещение	10.18	
61	Кладовая	-1	4	16.77	Кладовое помещение	16.77	
62	Кладовая	-1	4	14.12	Кладовое помещение	14.12	
63	Кладовая	-1	4	11.60	Кладовое помещение	11.60	
64	Кладовая	-1	4	10.56	Кладовое помещение	10.56	
65	Кладовая	-1	4	14.37	Кладовое помещение	14.37	
66	Кладовая	-1	4	18.71	Кладовое помещение	18.71	

67	Кладовая	-1		4	18.84	Кладовое і	томещение	18.84	
68	Кладовая	-1		4	15.24	Кладовое і	томещение	15.24	
69	Нежилое помещение	-1		4	19.11	Офисное г	омещение	15.85	3.10
						Санузел		3.26	
70	Нежилое помещение	-1		4	27.97 Офі		омещение	24.74	3.10
						Санузел		3.23	
71	Нежилое помещение	1		1	78.17	Офисное г	омещение	74.04	3.10
						Санузел		4.13	
72	Нежилое помещение	1		1	77.46	Офисное г	омещение	72.68	3.10
						Санузел		4.78	
73	Нежилое помещение	1		2	44.17	Офисное г	омещение	40.49	3.10
						Санузел		3.68	
74	Нежилое помещение	1		2	35.59	Офисное г	помещение	31.51	3.10
						Санузел		4.08	
75	Нежилое помещение	1		2	38.02	Офисное г	помещение	33.95	3.10
						Санузел	-	4.07	
76	Нежилое помещение	1		2	34.37		помещение	30.24	3.10
	·					Санузел	·	4.13	
77	Нежилое помещение	1		2	37.36		омещение	33.23	3.10
	·					Санузел	·	4.13	
78	Нежилое помещение	1		2	36.40		омещение	32.31	3.10
						Санузел		4.09	
79	Нежилое помещение	1		2	49.02		омещение	45.27	3.10
						Санузел		3.75	
80	Нежилое помещение	1		4	56.22		омещение	52.13	3.10
						Санузел		4.09	
81	Нежилое помещение	1		4	23.30		омещение	19.17	3.10
		<u> </u>				Санузел		4.13	0.120
82	Нежилое помещение	1		4	55.49	•	омещение	51.36	3.10
-						Санузел		4.13	
83	Нежилое помещение	1		4	48.52		помещение	44.40	3.10
		<u> </u>			10.02	Санузел		4.12	3.23
84	Нежилое помещение	1		4	37.10		помещение	32.95	3.10
•		<u> </u>			07.120	Санузел		4.15	
85	Нежилое помещение	1		4	47.55		помещение	43.67	3.10
	пежилее петещение			•	17.155	Санузел	юнещение	3.88	3110
их назначе	ве общего имущества в строящения и площади, перечень техномещениях общего пользования					гоквартирном до		омещений общего	
	Вид помещения		ание места па	асположения поме	піения		Назначение по	мешения	Площадь (кв.м)
	нежилое						Назначение помещения		179.99
	нежилое Электрощитовая			еский этаж, литер 4 подъезд 1			Техническое		15.75
<u>_</u>	элсктрощитовая	lı cxu	MDIC NINJORIN	еский этаж, литер 4 подъезд 1 еский этаж, литер 4 подъезд 1			Техническое 1 Техническое 7		[±J./J

5 нежилое Технический этаж, литер 4 подказа 2 Техническое 17.95 6 Электроцитовая Технической этаж, литер 4 подказа 2 Техническое 76.83 8 УУ Технической этаж, литер 4 подказа 2 Общественное 5.94 9 Нежилое Технической этаж, литер 4 подказа 3 4 Техническое 459.65 10 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подказа 3 3 60сетвенное 3.1.8 11 КУИ Технический этаж, литер 4 подказа 3 3 60сетвенное 3.4 12 КУИ Технический этаж, литер 4 подказа 3 4 7 1.8 13 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подказа 4 Робцественное 3.4 14 нежилое Технический этаж, литер 4 подказа 5 Техническое 459.05 15 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подказа 5 Техническое 11.8 16 КУИ Технический этаж, литер 4 подказа 5 Техническое 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 4 подказа 5	4	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 1	Обществе	нное	5.94
МТП/ВНС Технической этаж, литер 4 подъеза 2 Техническое 56.83	5	нежилое	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 2	Техническ	сое	179.99
Подветенное 5.94	6	Электрощитовая	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 2	Техническ	сое	15.75
Пемическое Темический этаж, литер 4 подъезд 3 Темическое 11.8	7	ИТП/ВНС	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 2	Техническ	сое	76.83
Нежилое Текнический этаж, литер 4 подъезд 3 Техническое 15,8	8	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 2	Обществе	нное	5.94
11 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 4 Общественное 3.4 13 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 4 Техническое 11.8 14 нежилое Технической этаж, литер 4 подъезд 5 Техническое 459.65 15 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Техническое 459.65 16 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Общественное 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Общественное 3.4 18 электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 11.8 19 нежилое Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 21 ИТГУРНС Технический этаж, литер 4 Общественное 5.94 23 Внекартирный коридор Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 29.69 <	9	нежилое			Техническ	сое	459.65
13 Электроцитовая Техинческий этаж, литер 4 подъезд 4 Техинческое 11.8 14 Нежилое Техинческий этаж, литер 4 подъезд 5 Техинческое 459.55 15 Электроцитовая Техинческий этаж, литер 4 подъезд 5 Техинческое 459.55 16 КУИ Техинческий этаж, литер 4 подъезд 5 Техинческое 11.8 17 КУИ Техинческий этаж, литер 4 подъезд 5 Общественное 3.4 17 КУИ Техинческий этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электроцитовая Техинческий этаж, литер 4 подъезд 6 Техинческое 11.8 19 Нежилое Техинческий этаж, литер 4 подъезд 7 Техинческое 179.99 20 Электроцитовая Техинческий этаж, литер 4 подъезд 7 Техинческое 179.99 21 ИТГУВНС Техинческой этаж, литер 4 подъезд 7 Техинческое 76.83 22 КУИ Техинческий этаж, литер 4 подъезд 7 Техинческое 76.83 23 Внеквартирный коридор Техинческий этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 24 Лестинчная клетка 2.5 этажи, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Тервый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.45 26 Лестинчная клетка 2.5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестинчная клетка С.5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 28 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 29 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 32 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 33 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестинчная клетка Тервый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 35	10	Электрощитовая			Техническ	сое	11.8
12 КУИ Техичческий этаж, литер 4 подъезд 4 Техичческое 11.8	11	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 3	обществен	ное	3.4
14 межилое Технический этаж, литер 4 подъезд 5.6 Техническое 459,65 15 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Техническое 11.8 16 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Общественное 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 157.55 21 ИТП/ИНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2.5 этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.59 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное	12	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 4	Обществе	нное	3.4
15 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Техническое 11.8 16 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 5 общественное 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электроцитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 11.8 19 нежлор Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электроцитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технической этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное <t< td=""><td>13</td><td>Электрощитовая</td><td>Технич</td><td>еский этаж, литер 4 подъезд 4</td><td>Техническ</td><td>сое</td><td>11.8</td></t<>	13	Электрощитовая	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 4	Техническ	сое	11.8
16 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 5 Общественное 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 11.8 19 нежилое Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 29.69 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2.5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 26 Лестничная клетка 1. ревый заж, подъезд 3, литер 4 Общественное	14	нежилое	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 5,6	Техническ	сое	459.65
17 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 11.8 19 нежилое Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 МГП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 29.49 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.45 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное	15	Электрощитовая	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 5	Техническ	ое	11.8
18 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 6 Техническое 11.8 19 нежилое Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2.5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 26 Лестничная клетка 2.5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка 1.6 рвый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка 1.6 рвый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1.6 рвый этаж, подъезд 5, литер 4	16	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 5	обществен	ное	3.4
19 Нежилое Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 179.99 20 Электрощитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Обществен	17	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 6	Обществе	нное	3.4
20 Электрошитовая Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 15.75 21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУИ Технический этаж, литер 4 Общественное 5.94 33 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное <td>18</td> <td>Электрощитовая</td> <td>Технич</td> <td>еский этаж, литер 4 подъезд 6</td> <td>Техническ</td> <td>ое</td> <td>11.8</td>	18	Электрощитовая	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 6	Техническ	ое	11.8
21 ИТП/ВНС Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Техническое 76.83 22 КУМ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка 1-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 28 Лестничная клетка 1-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 1-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 1-6 ражи, подъезд 6, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка 1-6 ражи, подъезд 6, литер 4 Обществен	19	нежилое	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 7	Техническ	ое	179.99
22 КУИ Технический этаж, литер 4 подъезд 7 Общественное 5.94 23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка 1-6 рвый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 1-6 рвый этаж, подъезд 6, литер 4	20	Электрощитовая	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 7	Техническ	ое	15.75
23 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.69 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 25 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4	21	ИТП/ВНС	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 7	Техническ	ое	76.83
24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 1, литер 4 Общественное 29.45 25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер	22	КУИ	Технич	еский этаж, литер 4 подъезд 7	Обществе	нное	5.94
25 Внеквартирный коридор Первый этаж, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.69 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2.1 Геречень технологического и инженерного оборужования, предназначенного для обс	23	Внеквартирный коридор	Первый	этаж, подъезд 1, литер 4	Обществе	нное	29.69
26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4 Общественное 29.45 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Геречень технологического и инженерного оборудования 1 Первый этаж инженерного оборудования Вид оборужования Назначение 10 подземный этаж Электроснабжен	24	Лестничная клетка	2-5 эта	ки, подъезд 1, литер 4	Обществе	нное	29.45
27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка 16.9вый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного обрудования 16.2.1 Общественное 30.21 17 Описание места расположения Вид оборудования В	25	Внеквартирный коридор	Первый	этаж, подъезд 2, литер 4	Обществе	нное	29.69
28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4 Общественное 28.22 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 16 ревый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 16 ревый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания для обслуживания для оболуживания для оборуживания для оборужив	26	Лестничная клетка	2-5 эта	ажи, подъезд 2, литер 4		нное	29.45
29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка 10 бщественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначение № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж	27	Лестничная клетка	Первый	этаж, подъезд 3, литер 4	Обществе	нное	28.22
30Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 4, литер 4Общественное28.2231Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 5, литер 4Общественное38.0532Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 5, литер 4Общественное26.6533Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 4Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 4Общественное28.2235Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 4Общественное30.2136Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 4Общественное30.2116.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1№ П/пОписание места расположенияВид оборудованияНазначение1надземные этажиЩитки этажныеэлектроснабжение2подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205электроснабжение3Подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205электроснабжение	28	Лестничная клетка	2-5 эта	ки, подъезд 3, литер 4	Обществе	нное	28.22
31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 4 Общественное 38.05 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначение 10 Полисание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	29	Лестничная клетка	Первый	рвый этаж, подъезд 4, литер 4		нное	28.22
32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4 Общественное 26.65 33 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Инаменерного оборудования Назначение № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	30	Лестничная клетка	2-5 эта	этажи, подъезд 4, литер 4		нное	28.22
33 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	31	Лестничная клетка	Первый	рвый этаж, подъезд 5, литер 4		нное	38.05
34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначение № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	32	Лестничная клетка	2-5 эта	этажи, подъезд 5, литер 4		нное	26.65
35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначение № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	33	Лестничная клетка	Первый	этаж, подъезд 6, литер 4	Обществе	нное	28.22
36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4 Общественное 30.21 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначение Назначение № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение электроснабжение 1 надземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение		Лестничная клетка	2-5 эта	ки, подъезд 6, литер 4	Обществе	нное	28.22
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	35	Лестничная клетка	Первый	этаж, подъезд 7, литер 4	Обществе	нное	30.21
инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Назначение надземные этажи Щитки этажные электроснабжение подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение Лодземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	36	Лестничная клетка	2-5 эта	ки, подъезд 7, литер 4	Обществе	нное	30.21
№ п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	инженерн предназна более чег	ного оборудования, аченного для обслуживания	16.2.1				
1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение		Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение	
2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	1	'		• •			
3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	2				·		
	3			1 17			
				пожарные гидранты			

5 подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение			
6 подземный этаж		насосная установка	водоснабжение			
7 надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение			
8 подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение			
9 подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение			
10 надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение			
11 надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение			
12 надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция			
		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуа имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительс				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2020 г.	оительства:			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2021 г.	оительства:			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	оительства:			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	ижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022	оительства:			
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	7.2 О сроке передачи застройщиком бъекта долевого строительства в настнику долевого строительства в рответствии со статьей 6 Федерального кона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3 об участии в долевом строительстве ногоквартирных домов и иных объектов едвижимости и о внесении изменений в					
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строител 30.01.2023	іьства:			
18 О планируемой стоимости строительства	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Іланируемая стоимость строительства: 85 196 084,64 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	ізательств за в на счетах э	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 247
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1	1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.:	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 1.3.2 фонд:
19.7.1.:	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 1.3.3 застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	
19.7.2.1	
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.1.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 1.1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 289,55 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.3	1.2 Нежилые помещения:
19.7.2.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.2.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 1.2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 743,56 м2
19.7.2.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 1.2.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1	1.3 Машино-места:
19.7.2.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.3.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.3	
19.7.3.1	1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1	1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

19	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 544 195 993,99 py6.		
11	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.		
11	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:		
1'		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .		
19	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 458 510 руб.		
11	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.		
11	19.7.3.1.3	Машино-места:		
11	.9.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.		
1!	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .		
11	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основнедвижимости, за исключением привлечения		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставно	ого капитал	ла застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.		
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору				

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	72 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №5

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	ством Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с				
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:				
	10.1.2	Номер договора:				
	10.1.3	Дата заключения договора:				
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:				
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью				
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"				
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891				
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью				
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"				
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:				
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:				
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:				
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214				
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий				
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017				

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	23-2-1-3-0444529-2020 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
•	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство	•	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка					
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н					
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017					
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017					
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:					
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:					
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:					
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:					
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910					
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²					
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства					
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					

13.1.1.	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1.	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
13.1.2.	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	1.1 Количество детских площадок: 1
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
13.1.3.	2.1 Количество спортивных площадок: 1
13.1.3.	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
13.1.3.	KORIMIACTEO COODAMANIM MARLIN ADVIATANTADULIN MODIM IN INFINI DIRAHIMANAMIN ARAMANTADI
13.1.3.	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3.2 Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.	Напилио полижающих площавок (полижение бордовного камия):
13.1.6.	Напише паниуса:
13.1.6.	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 12.4 %
14 О планируемом подключении (технолобеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 py6.					
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82					

			15.1.2.1	В том числе мац 0	В том числе машино-мест: О				
15 1 2 2					В том числе иных нежилых помещений:				
15.2 О характерис	15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1								
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
	Квартира	1		1	64.85	2	32.84	2.70	
		2		1	64.43	2	32.84	2.70	
		2		1	56.75	2	32.72	2.70	
4	Квартира	2		1	21.04	1	13.28	2.70	
5	Квартира	2		1	36.30	1	16.5	2.70	
6	Квартира	2		1	53.29	2	27.01	2.70	
7		3		1	64.43	2	32.84	2.70	
8	Квартира	3		1	56.75	2	32.72	2.70	
9	Квартира	3		1	21.04	1	13.28	2.70	
10	Квартира	3		1	36.30	1	16.5	2.70	
11		3		1	53.29	2	27.01	2.70	
12	Квартира	4		1	64.43	2	32.84	2.70	
13	Квартира	4		1	56.75	2	32.72	2.70	
14	Квартира	4		1	21.04	1	13.28	2.70	
15	Квартира	4		1	36.30	1	16.5	2.70	
16	Квартира	4		1	53.29	2	27.01	2.70	
17	Квартира	5		1	64.43	2	32.84	2.70	
18	Квартира	5		1	56.75	2	32.72	2.70	
19	Квартира	5		1	21.04	1	13.28	2.70	
20	Квартира	5		1	36.30	1	16.5	2.70	
21	Квартира	5		1	53.29	2	27.01	2.70	
22	Квартира	6		1	64.43	2	32.84	2.70	
23	Квартира	6		1	56.75	2	32.72	2.70	
24	Квартира	6		1	21.04	1	13.28	2.70	
25	Квартира	6		1	36.30	1	16.5	2.70	
26	Квартира	6		1	53.29	2	27.01	2.70	
27	квартира	7		1	64.43	2	32.84	2.70	
	Квартира	7		1	56.75	2	32.72	2.70	
29	Квартира	7		1	21.04	1	13.28	2.70	
30	Квартира	7		1	36.30	1	16.5	2.70	
	прартира	7		1	53.29	2	27.01	2.70	
	Квартира	8		1	64.43	2	32.84	2.70	
33		8		1	56.75	2	32.72	2.70	
34		8		1	21.04	1	13.28	2.70	
	Квартира	8		1	36.30	1	16.5	2.70	
36	Квартира	8		1	53.29	2	27.01	2.70	
37	Квартира	1		2	23.64	1	13.72	2.70	

38	Квартира	1	2	35.76	1	17.14	2.70
39	Квартира	1	2	81.26	3	47.76	2.70
40	Квартира	2	2	76.71	3	37.88	2.70
41		2	2	42.81	1	17.43	2.70
42	†	2	2	21.86	1	13.42	2.70
43	Квартира	2		54.39	2	31.68	2.70
44	Квартира	2	2	35.66	1	17.09	2.70
45		2	2	35.71	1	17.09	2.70
46		2	2	35.76	1	17.14	2.70
47		2	2	81.26	3	47.76	2.70
48		3	2	76.71	3	37.88	2.70
49		3	2	42.81	1	17.43	2.70
50		3	2	21.86	1	13.42	2.70
51		3	2	54.39	2	31.68	2.70
52	Квартира	3	2	35.66	1	17.09	2.70
53	Квартира	3	2	35.71	1	17.09	2.70
54		3	2	35.76	1	17.14	2.70
55	Квартира	3	2	81.26	3	47.76	2.70
56	Квартира	4	2	76.71	3	37.88	2.70
57	Квартира	4	2	42.81	1	17.43	2.70
58	Квартира	4	2	21.86	1	13.42	2.70
59	Квартира	4	2	54.39	2	31.68	2.70
60	Квартира	4	2	35.66	1	17.09	2.70
61	Квартира	4	2	35.71	1	17.09	2.70
62	Квартира	4	2	35.76	1	17.14	2.70
63	Квартира	4	2	81.26	3	47.76	2.70
64	Квартира	5	2	76.71	3	37.88	2.70
65	Квартира	5	2	42.81	1	17.43	2.70
66	Квартира	5	2	21.86	1	13.42	2.70
67	Квартира	5	2	54.39	2	31.68	2.70
68	Квартира	5	2	35.66	1	17.09	2.70
69	Квартира	5	2	35.71	1	17.09	2.70
70				35.76	1		2.70
71				81.26		47.76	2.70
72		6	2	76.71	3	37.88	2.70
73				42.81	1	17.43	2.70
74				21.86	1	13.42	2.70
75	<u> </u>			54.39	2	31.68	2.70
76	Квартира			35.66	1	17.09	2.70
77			2	35.71	1	17.09	2.70
78			2	35.76	1	17.14	2.70
79	<u> </u>			81.26		47.76	2.70
80	Квартира	7	2	76.71	3	37.88	2.70

81	Квартира	7	2	42.81	1	17.43	2.70
82		7	2	21.86	1	13.42	2.70
83		7	2	54.39	2	31.68	2.70
84	Квартира	7	2	35.66	1	17.09	2.70
85	Квартира	7	2	35.71	1	17.09	2.70
86	Квартира	7	2	35.76	1	17.14	2.70
87	Квартира	7	2	81.26	3	47.76	2.70
88		8	2	76.71	3	37.88	2.70
89		8	2	42.81	1	17.43	2.70
90		8	2	21.86	1	13.42	2.70
91	Квартира	8	2	54.39	2	31.68	2.70
92	Квартира	8	2	35.66	1	17.09	2.70
93		8	2	35.71	1	17.09	2.70
94	Квартира	8	2	35.76	1	17.14	2.70
95	Квартира	8	2	81.26	3	47.76	2.70
96	Квартира	1	3	21.79	1	13.76	2.70
97	Квартира	1	3	53.90	2	30.41	2.70
98	Квартира	1	3	63.55	2	29.35	2.70
99	Квартира	1	3	35.73	1	13.1	2.70
100	Квартира	1	3	35.82	1	17.21	2.70
101	Квартира	1	3	31.34	1	10.39	2.70
102	Квартира	1	3	36.39	1	13.01	2.70
103	Квартира	1	3	35.69	1	17.09	2.70
104	Квартира	1	3	35.76	1	17.14	2.70
105	Квартира	1	3	60.76	2	29.69	2.70
106	Квартира	1	3	36.77	1	17.11	2.70
107	Квартира	1	3	54.82	2	30.93	2.70
108	Квартира	2	3	21.79	1	13.76	2.70
109	Квартира	2	3	53.90	2	30.41	2.70
110	Квартира	2		63.55	2	29.35	2.70
111	Квартира	2		35.73	1	13.1	2.70
112	Квартира	2	3	35.82	1	17.21	2.70
113				31.34	1		2.70
114	Квартира			36.39	1	13.01	2.70
115				35.69	1	17.09	2.70
116				35.76	1	17.14	2.70
117				60.76	2	29.69	2.70
118	 			36.77	1	17.11	2.70
119	Квартира	2		54.82	2	30.93	2.70
120	Квартира	3		21.79	1	13.76	2.70
121	Квартира	3		53.90	2	30.41	2.70
122	Квартира			63.55	2	29.35	2.70
123	Квартира	3	3	35.73	1	13.1	2.70

124	Квартира	3	3	35.82	1	17.21	2.70
125	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3	3	31.34	1	10.39	2.70
126	Квартира	3	3	36.39	1	13.01	2.70
127	Квартира	3	3	35.69	1	17.09	2.70
128	Квартира	3	3	35.76	1	17.14	2.70
129	Квартира	3	3	60.76	2	29.69	2.70
130	Квартира	3	3	36.77	1	17.11	2.70
131	Квартира	3	3	54.82	2	30.93	2.70
132	Квартира	4	3	21.79	1	13.76	2.70
133	Квартира	4	3	53.90	2	30.41	2.70
134	Квартира	4	3	63.55	2	29.35	2.70
135	Квартира	4	3	35.73	1	13.1	2.70
136	Квартира	4	3	35.82	1	17.21	2.70
137	Квартира	4	3	31.34	1	10.39	2.70
138	Квартира	4	3	36.39	1	13.01	2.70
139	Квартира	4	3	35.69		17.09	2.70
140	Квартира	4	3	35.76	1	17.14	2.70
141	Квартира	4	3	60.76	2	29.69	2.70
142	Квартира	4	3	36.77	1	17.11	2.70
143	Квартира	4	3	54.82	2	30.93	2.70
144	Квартира	5	3	21.79	1	13.76	2.70
145	Квартира	5	3	53.90	2	30.41	2.70
146	Квартира	5	3	63.55	2	29.35	2.70
147	Квартира	5	3	35.73	1	13.1	2.70
148	Квартира	5	3	35.82	1	17.21	2.70
149	Квартира	5	3	31.34	1	10.39	2.70
150	Квартира	5	3	36.39	1	13.01	2.70
151	Квартира	5	3	35.69	1	17.09	2.70
152	Квартира	5	3	35.76	1	17.14	2.70
153	Квартира	5		60.76	2	29.69	2.70
154	Квартира	5	3	36.77	1	17.11	2.70
155	Квартира	5	3	54.82	2	30.93	2.70
156				21.79		13.76	2.70
157	Квартира	6		53.90		30.41	2.70
158	Квартира	6		63.55		29.35	2.70
159	Квартира	6		35.73		13.1	2.70
160	Квартира	6	3	35.82	1	17.21	2.70
161	Квартира	6	3	31.34		10.39	2.70
162	Квартира	6	3	36.39	1	13.01	2.70
163	Квартира	6	3	35.69	1	17.09	2.70
164	Квартира	6		35.76	1	17.14	2.70
165	Квартира	6		60.76		29.69	2.70
166	Квартира	6	3	36.77	1	17.11	2.70

167	Квартира	6	3	54.82	2	30.93	2.70
168	Квартира	7	3	21.79	1	13.76	2.70
169	Квартира	7	3	53.90	2	30.41	2.70
170	Квартира	7	3	63.55	2	29.35	2.70
171	Квартира	7	3	35.73	1	13.1	2.70
172	Квартира	7	3	35.82	1	17.21	2.70
173	Квартира	7	3	31.34	1	10.39	2.70
174	Квартира	7	3	36.39	1	13.01	2.70
175	Квартира	7	3	35.69	1	17.09	2.70
176	Квартира	7	3	35.76	1	17.14	2.70
177	Квартира	7	3	60.76	2	29.69	2.70
178	Квартира	7	3	36.77	1	17.11	2.70
179	Квартира	7	3	54.82	2	30.93	2.70
180	Квартира	8	3	21.79	1	13.76	2.70
181	Квартира	8	3	53.90	2	30.41	2.70
182		8	3	63.55	2	29.35	2.70
183	Квартира	8	3	35.73	1	13.1	2.70
184	Квартира	8	3	35.82	1	17.21	2.70
185	Квартира	8	3	31.34	1	10.39	2.70
186	Квартира	8	3	36.39	1	13.01	2.70
187	Квартира	8	3	35.69	1	17.09	2.70
188	Квартира	8	3	35.76	1	17.14	2.70
189	Квартира	8	3	60.76	2	29.69	2.70
190	Квартира	8	3	36.77	1	17.11	2.70
191	Квартира	8	3	54.82	2	30.93	2.70
192	Квартира	1	4	25.45	1	14.75	2.70
193	Квартира	1	4	52.35	2	28.4	2.70
194	Квартира	1	4	76.58	2	29.15	2.70
195	Квартира	2	4	25.45	1	14.75	2.70
196	Квартира	2	4	36.04	1	17.12	2.70
197	Квартира	2		62.94	2	32.91	2.70
198	Квартира	2	4	36.55	1	17.1	2.70
199	Квартира	2		37.36		13.45	2.70
200	Квартира	2		50.41		25.69	2.70
201	Квартира	2		57.78		30.39	2.70
202	Квартира	2	4	58.35	2	28.32	2.70
203	Квартира	2		51.09	1	16.99	2.70
204	Квартира	3		25.45		14.75	2.70
205	Квартира	3	4	36.04	1	17.12	2.70
206	Квартира	3	4	62.94	2	32.91	2.70
207	Квартира	3	4	36.55	1	17.1	2.70
208	Квартира	3		37.36		13.45	2.70
209	Квартира	3	4	50.41	2	25.69	2.70

210	Квартира	3	4	57.78	2	30.39	2.70
211	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3	4	58.35	2	28.32	2.70
212	Квартира	3	4	51.09	1	16.99	2.70
213	Квартира	4	4	25.45	1	14.75	2.70
214	Квартира	4	4	36.04	1	17.12	2.70
215	Квартира	4	4	62.94	2	32.91	2.70
216	Квартира	4	4	36.55	1	17.1	2.70
217	Квартира	4	4	37.36	1	13.45	2.70
218	Квартира	4	4	50.41	2	25.69	2.70
219	Квартира	4	4	57.78	2	30.39	2.70
220	Квартира	4	4	58.35	2	28.32	2.70
221	Квартира	4	4	51.09	1	16.99	2.70
222	Квартира	5	4	25.45	1	14.75	2.70
223	Квартира	5	4	36.04	1	17.12	2.70
224	Квартира	5	4	62.94	2	32.91	2.70
225	Квартира	5	4	36.55	1	17.1	2.70
226	Квартира	5	4	37.36	1	13.45	2.70
227	Квартира	5	4	50.41	2	25.69	2.70
228	Квартира	5	4	57.78	2	30.39	2.70
229	Квартира	5	4	58.35	2	28.32	2.70
230	Квартира	5	4	51.09	1	16.99	2.70
231	Квартира	6	4	25.45	1	14.75	2.70
232	Квартира	6	4	36.04	1	17.12	2.70
233	Квартира	6	4	62.94	2	32.91	2.70
234	Квартира	6	4	36.55	1	17.1	2.70
235	Квартира	6	4	37.36	1	13.45	2.70
236	Квартира	6	4	50.41	2	25.69	2.70
237	Квартира	6	4	57.78	2	30.39	2.70
238	Квартира	6	4	58.35	2	28.32	2.70
239	Квартира	6	4	51.09	1	16.99	2.70
240	Квартира	7	4	25.45	1	14.75	2.70
241	Квартира	7	4	36.04	1	17.12	2.70
242	Квартира	7				32.91	2.70
243	Квартира	7	4	36.55	1	17.1	2.70
244	Квартира	7	4	37.36	1	13.45	2.70
245	Квартира	7	4	50.41	2	25.69	2.70
246	Квартира	7	4	57.78		30.39	2.70
247	Квартира	7	4	58.35	2	28.32	2.70
248	Квартира	7	4	51.09	1	16.99	2.70
249		8	4	25.45	1	14.75	2.70
250		8	4	36.04	1	17.12	2.70
251		8	4	62.94	2	32.91	2.70
252		8	4	36.55		17.1	2.70

253 Квартира 8	
255 Квартира 8	
256 Квартира 8 4 58.35 2 28.32 2.70 257 Квартира 8 4 51.09 1 16.99 2.70 Условный номер Назначение Этаж расположения Номер подъезда Площадь (кв.м) Площадь частей нежилого помещения Высота пото Наименование помещения Площадь (кв.м) Высота пото Кладовое помещение 9.41 Кладовое помещение 9.41 9.41 Кладовое помещение 9.18 Кладовое помещение 9.18 Сладовое п	
257 Квартира 8 4 51.09 1 16.99 2.70	
15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Условный номер Назначение Этаж расположения Номер подъезда Площадь (кв.м) Площадь частей нежилого помещения Площадь частей нежилого помещения Площадь (кв.м) 1 Кладовая -1 1 9.41 Кладовое помещение 9.41 2 Кладовая -1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18	
помещений 15.5.1 Номер подъезда Площадь (кв.м) Площадь частей нежилого помещения Площадь (кв.м) Высота пото Площадь (кв.м) Высота пото Площадь (кв.м) 1 1 9.41 Кладовое помещение 9.41 Развитальный прощадь (кв.м) 1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18 Развитальный прощадь (кв.м) 1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18 Развитальный прощадь (кв.м) 1 1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18 Развитальный прощадь (кв.м) 1	
Условный номер назначение этаж расположения номер подъезда площадь (кв.м) Наименование помещения Площадь (кв.м) Высота пото 1 Кладовая -1 1 9.41 Кладовое помещение 9.41 2 Кладовая -1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18	
1 Кладовая -1 1 9.41 Кладовое помещение 9.41 2 Кладовая -1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18	лков (м)
2 Кладовая -1 1 9.18 Кладовое помещение 9.18	
з кладовая -1 1 10.60 кладовое помещение 10.60	
4 54.77 64.79	
4 Нежилое помещение -1 1 64.77 Офисное помещение 60.21 3.10	
Санузел 4.56	
5 Кладовая -1 1 20.20 Кладовое помещение 20.20	
6 Кладовая -1 1 14.05 Кладовое помещение 14.05	
7 Кладовая -1 1 17.34 Кладовое помещение 17.34	
8 Кладовая -1 1 18.54 Кладовое помещение 18.54	
9 Кладовая -1 1 16.58 Кладовое помещение 16.58	
10 Кладовая -1 1 20.58 Кладовое помещение 20.58	
11 Нежилое помещение -1 2 28.82 Офисное помещение 25.47 3.10	
Санузел 3.35	
12 Нежилое помещение -1 2 19.12 Офисное помещение 15.75 3.10	
Санузел 3.37	
13 Кладовая -1 2 15.24 Кладовое помещение 15.24	
14 Кладовая -1 2 4.63 Кладовое помещение 4.63	
15 Кладовая -1 2 10.98 Кладовое помещение 10.98	
16 Кладовая -1 2 7.49 Кладовое помещение 7.49	
17 Кладовая -1 2 10.99 Кладовое помещение 10.99	
18 Кладовая -1 2 10.44 Кладовое помещение 10.44	
19 Кладовая -1 2 18.14 Кладовое помещение 18.14	
20 Кладовая -1 2 16.36 Кладовое помещение 16.36	
21 Кладовая -1 2 6.80 Кладовое помещение 6.80	
22 Кладовая -1 2 9.26 Кладовое помещение 9.26	
23 Кладовая -1 2 7.63 Кладовое помещение 7.63	
24 Кладовая -1 2 16.39 Кладовое помещение 16.39	
25 Кладовая -1 2 11.37 Кладовое помещение 11.37	
26 Кладовая -1 2 9.91 Кладовое помещение 9.91	
27 Кладовая -1 2 10.56 Кладовое помещение 10.56	
28 Кладовая -1 2 19.68 Кладовое помещение 19.68	
29 Кладовая -1 2 16.24 Кладовое помещение 16.24	
30 Кладовая -1 2 12.88 Кладовое помещение 12.88	
31 Кладовая -1 2 24.09 Кладовое помещение 24.09	

32	Кладовая	-1	2	16.41	Кладовое помещение	16.41	
33	Кладовая	-1	2	18.46	Кладовое помещение	18.46	
34	Кладовая	-1	2	18.67	Кладовое помещение	18.67	
35	Нежилое помещение	-1	3	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
	·				Санузел	3.36	
36	Нежилое помещение	-1	3	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
	-				Санузел	3.60	
37	Нежилое помещение	-1	3	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
38	Нежилое помещение	-1	3	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
39	Нежилое помещение	-1	3	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
40	Нежилое помещение	-1	3	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
41	Нежилое помещение	-1	3	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
42	Нежилое помещение	-1	3	18.41	Офисное помещение	15.09	3.10
					Санузел	3.32	
43	Нежилое помещение	-1	3	36.74	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.60	
44	Нежилое помещение	-1	3	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
					Санузел	3.60	
45	Нежилое помещение	-1	3	31.41	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.60	
46	Нежилое помещение	-1	3	37.55	Офисное помещение	33.86	3.10
					Санузел	3.69	
47	Нежилое помещение	-1	3	36.83	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.69	
48	Нежилое помещение	-1	3	56.73	Офисное помещение	53.13	3.10
					Санузел	3.60	
49	Кладовая	-1	4	12.14	Кладовое помещение	12.14	
50	Кладовая	-1	4	11.76	Кладовое помещение	11.76	
51	Кладовая	-1	4	17.49	Кладовое помещение	17.49	
52	Кладовая	-1	4	15.99	Кладовое помещение	15.99	
53	Кладовая	-1	4	18.35	Кладовое помещение	18.35	
54	Кладовая	-1	4	20.32	Кладовое помещение	20.32	
55	Кладовая	-1	4	19.34	Кладовое помещение	19.34	
56	Кладовая	-1	4	14.24	Кладовое помещение	14.24	
57	Нежилое помещение	-1	4	25.37	Офисное помещение	21.98	3.10
					Санузел	3.39	
58	Нежилое помещение	-1	4	47.86	Офисное помещение	44.56	3.10
					Санузел	3.30	

59	Кладовая	-1	4	18.18	Кладовое помещение	18.18	
60	Кладовая	-1	4	18.58	Кладовое помещение	18.58	
61	Кладовая	-1	4	17.82	Кладовое помещение	17.82	
62	Кладовая	-1	4	18.40	Кладовое помещение	18.40	
63	Кладовая	-1	4	16.75	Кладовое помещение	16.75	
64	Кладовая	-1	4	20.27	Кладовое помещение	20.27	
65	Кладовая	-1	4	17.38	Кладовое помещение	17.38	
66	Кладовая	-1	4	16.57	Кладовое помещение	16.57	
67	Нежилое помещение	1	1	58.44	Офисное помещение	54.84	3.10
					Санузел	3.60	
68	Нежилое помещение	1	1	20.66	Офисное помещение	17.36	3.10
					Санузел	3.30	
69	Нежилое помещение	1	1	37.05	Офисное помещение	33.45	3.10
					Санузел	3.60	
70	Нежилое помещение	1	1	54.36	Офисное помещение	50.76	3.10
					Санузел	3.60	
71	Нежилое помещение	1	2	83.39	Офисное помещение	78.91	3.10
	·				Санузел	4.48	
72	Нежилое помещение	1	2	43.05	Офисное помещение	38.90	3.10
					Санузел	4.15	
73	Нежилое помещение	1	2	33.61	Офисное помещение	30.29	3.10
					Санузел	3.32	
74	Нежилое помещение	1	2	56.06	Офисное помещение	52.46	3.10
					Санузел	3.60	
75	Нежилое помещение	1	2	47.30	Офисное помещение	43.70	3.10
					Санузел	3.60	
76	Нежилое помещение	1	4	49.02	Офисное помещение	45.27	3.10
	·				Санузел	3.75	
77	Нежилое помещение	1	4	36.40	Офисное помещение	32.31	3.10
					Санузел	4.09	
78	Нежилое помещение	1	4	37.36	Офисное помещение	33.23	3.10
					Санузел	4.13	
79	Нежилое помещение	1	4	34.37	Офисное помещение	30.24	3.10
					Санузел	4.13	
80	Нежилое помещение	1	4	38.02	Офисное помещение	33.95	3.10
					Санузел	4.07	
81	Нежилое помещение	1	4	35.59	Офисное помещение	31.51	3.10
					Санузел	4.08	
82	Нежилое помещение	1	4	44.17	Офисное помещение	40.49	3.10
					Санузел	3.68	
16 О составе	общего имущества в строяще	емся (создаваемом) в р	амках проекта строі	ительства многокі	вартирном доме (перечень по		ользования с указанием
их назначени	ия и площади, перечень техно	ологического и инжене	рного оборудования	я, предназначенн	ого для обслуживания более	чем одного помеще	ения в данном доме)
	щениях общего пользования	16.1.1				-	
		•					

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 1	Техническое	178.15
2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 1	Техническое	15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 5 подъезд 1	Техническое	77.48
4	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 1	Общественное	6.09
5	нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 2	Техническое	178.15
6	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 2	Техническое	15.75
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 5 подъезд 2	Техническое	77.48
8	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 2	Общественное	6.09
9	нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 3,4	Техническое	459.65
10	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 3	Техническое	11.8
11	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 3	общественное	3.4
12	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 4	Общественное	3.4
13	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 4	Техническое	11.8
14	нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 5,6	Техническое	459.65
15	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 5	Техническое	11.8
16	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 5	общественное	3.4
17	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 6	Общественное	3.4
18	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 6	Техническое	11.8
19	нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 7	Техническое	179.99
20	Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд 7	Техническое	15.75
21	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 5 подъезд 7	Техническое	76.83
22	КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 7	Общественное	5.94
23	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 1, литер 5	Общественное	30.21
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 5	Общественное	30.21
25	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 2, литер 5	Общественное	30.21
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 2, литер 5	Общественное	30.21
27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3, литер 5	Общественное	38.05
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 3, литер 5	Общественное	26.65
29	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 4, литер 5	Общественное	28.22
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 4, литер 5	Общественное	28.22
31	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 5, литер 5	Общественное	28.22
32	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 5, литер 5	Общественное	28.22
33	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 6, литер 5	Общественное	28.22
34	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 6, литер 5	Общественное	28.22
35	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 7, литер 5	Общественное	31.66
36	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 7, литер 5	Общественное	31.42
инженерн предназна более чем доме	чень технологического и ого оборудования, ченного для обслуживания годного помещения в данном	16.2.1		
№ п/п (Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1 надземные этажи		Щитки этажные	электроснабжение			
2 подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205	электроснабжение			
3 Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205	электроснабжение			
4 на территории объекта		пожарные гидранты	водоснабжение и водоотведение			
5 подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение			
6 подземный этаж		насосная установка	водоснабжение			
7 надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение			
8 подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение			
9 подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение			
10 надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение			
11 надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение			
12 надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция			
многоквартирных домов и (или) иных объек 17.1 О примерном графике реализации		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуа имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительс Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2021 г.	оительства:			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 1 квартал 2023 г.	оительства:			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	ижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2023 г.	оительства:			
7.2 О сроке передачи застройщиком бъекта долевого строительства в оответствии со статьей 6 Федерального акона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3 Об участии в долевом строительстве ногоквартирных домов и иных объектов едвижимости и о внесении изменений в екоторые законодательные акты»			тельства:			
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строител 31.12.2023	іьства:			
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 855 414 654,61 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
		скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН:
		7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО:
		09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный

19.7	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7	1.1.3 Машино-места:
19.7	1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 1.1.3.2 фонд:
19.7	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика:
19.7	2 О площади объектов долевого строительства:
19.7	·
19.7	2.1.1 Жилые помещения:
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 2.1.1.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2.1.1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 887,07 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 2.1.1.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	2.1.2 Нежилые помещения:
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 2.1.2.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2.1.2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	2.1.3 Машино-места:
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 2.1.3.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2.1.3.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	В О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7	3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7	3.1.1 Жилые помещения:

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уставн	ного капитал	па застройщика
уставного капитала застроищика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инф (целевым займам) на строительство, реконст долевого строительства по договору	раструктурь трукцию кот	ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	72 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №6

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.7.3	23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 6
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка				
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности				
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка				
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н				
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017				
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017				
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:				
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:				
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:				
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:				
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:				
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:				
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):				
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:				
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:				
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:				
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²				
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства				
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:				

13.1.1.1	Наличие планируемых проездов:				
	Имеются Наличие велосипедных дорожек:				
13.1.1.2	отсутствуют				
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют				
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются				
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):				
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46				
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104				
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):				
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1				
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница				
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1				
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры				
13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25				
13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны				
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):				
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:				
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3				
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников				
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:				
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются				
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует				
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:				

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 10.5 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 220
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 66

			15.1.2.1	В том числе мац 0	лино-мест:				
15.1.2.2				В том числе иных нежилых помещений:					
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15.2.1						
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
	Квартира	1		1	76.58	2	45.36	2.70	
	Квартира	1		1	52.35	2	28.4	2.70	
	Квартира	1		1	25.45	1	14.17	2.70	
4	Квартира	2		1	51.09	1	16.99	2.70	
5		2		1	58.35	2	28.32	2.70	
6		2		1	57.78	2	30.39	2.70	
7		2		1	50.41	2	25.69	2.70	
8		2		1	37.36	1	13.45	2.70	
9		2		1	36.55	1	17.1	2.70	
10	 Квартира	2		1	62.94	2	32.91	2.70	
		2		1	36.04	1	17.12	2.70	
12	Квартира	2		1	25.45	1	14.75	2.70	
13		3		1	51.09	1	16.99	2.70	
		3		1	58.35	2	28.32	2.70	
15		3		1	57.78	2	30.39	2.70	
16	Квартира	3		1	50.41	2	25.69	2.70	
17	Квартира	3		1	37.36	1	13.45	2.70	
		3		1	36.55	1	17.1	2.70	
19		3		1	62.94	2	32.91	2.70	
20		3		1	36.04	1	17.12	2.70	
21	Квартира	3		1	25.45	1	14.75	2.70	
22	Квартира	4		1	51.09	1	16.99	2.70	
23	Квартира	4		1	58.35	2	28.32	2.70	
24	Квартира	4		1	57.78	2	30.39	2.70	
		4		1	50.41	2	25.69	2.70	
26		4		1	37.36	1	13.45	2.70	
27	Квартира	4		1	36.55	1	17.1	2.70	
	Квартира	4		1	62.94	2	32.91	2.70	
29		4		1	36.04	1	17.12	2.70	
30	Квартира	4		1	25.45	1	14.75	2.70	
	Квартира	5		1	51.09	1	16.99	2.70	
32	Квартира	5		1	58.35	2	28.32	2.70	
33	Квартира	5		1	57.78	2	30.39	2.70	
34		5		1	50.41	2	25.69	2.70	
		5		1	37.36	1	13.45	2.70	
36	Квартира	5		1	36.55	1	17.1	2.70	
37	Квартира	5		1	62.94	2	32.91	2.70	

38	Квартира	5	1	36.04	1	17.12	2.70
39		5	1	25.45	1	14.75	2.70
40		6	1	51.09	1	16.99	2.70
41	 	6	1	58.35	2	28.32	2.70
42	 	6	1	57.78		30.39	2.70
43		6		50.41		25.69	2.70
44	 	6	1	37.36	1	13.45	2.70
45		6	1	36.55	1	17.1	2.70
46	Квартира	6	1	62.94	2	32.91	2.70
47		6	1	36.04	1	17.12	2.70
48		6	1	25.45	1	14.75	2.70
49		7	1	51.09	1	16.99	2.70
50	Квартира	7	1	58.35	2	28.32	2.70
51	Квартира	7	1	57.78	2	30.39	2.70
52	Квартира	7	1	50.41	2	25.69	2.70
53	Квартира	7	1	37.36	1	13.45	2.70
54	Квартира	7	1	36.55	1	17.1	2.70
55	Квартира	7	1	62.94	2	32.91	2.70
56	Квартира	7	1	36.04	1	17.12	2.70
57	Квартира	7	1	25.45	1	14.75	2.70
58	Квартира	8	1	51.09	1	16.99	2.70
59	Квартира	8	1	58.35	2	28.32	2.70
60	Квартира	8	1	57.78	2	30.39	2.70
61	Квартира	8	1	50.41	2	25.69	2.70
62	Квартира	8	1	37.36	1	13.45	2.70
63	Квартира	8	1	36.55	1	17.1	2.70
64	Квартира	8	1	62.94	2	32.91	2.70
65	Квартира	8	1	36.04	1	17.12	2.70
66	Квартира	8	1	25.45	1	14.75	2.70
67	Квартира	1	2	54.82	2	30.93	2.70
68	Квартира	1	2	36.77	1	17.11	2.70
69	Квартира	1		60.76		29.69	2.70
70	Квартира			35.76		17.14	2.70
71	Квартира		2	35.69		17.09	2.70
72	Квартира		2	36.39		13.01	2.70
73	Квартира	1	2	31.34		10.39	2.70
74	Квартира			35.82		17.21	2.70
75	Квартира			35.73		13.1	2.70
76	Квартира	1		63.55		29.35	2.70
77	Квартира	1		53.91		30.41	2.70
78	Квартира	1		21.79		13.76	2.70
79	Квартира			54.82		30.93	2.70
80	Квартира	2	2	36.77	1	17.11	2.70

81	Квартира	2	2	60.76	2	29.69	2.70
82	Квартира	2		35.76	1	17.14	2.70
83	Квартира	2		35.69	1	17.09	2.70
84	Квартира	2	2	36.39	1	13.01	2.70
85	Квартира	2	2	31.34	1	10.39	2.70
86	Квартира	2	2	35.82	1	17.21	2.70
87	Квартира	2	2	35.73	1	13.1	2.70
88	Квартира	2	2	63.55	2	29.35	2.70
89	Квартира	2	2	53.91	2	30.41	2.70
90	Квартира	2	2	21.79	1	13.76	2.70
91	Квартира	3	2	54.82	2	30.93	2.70
92	Квартира	3	2	36.77	1	17.11	2.70
93	Квартира	3	2	60.76	2	29.69	2.70
94	Квартира	3	2	35.76	1	17.14	2.70
95	Квартира	3	2	35.69	1	17.09	2.70
96	Квартира	3	2	36.39	1	13.01	2.70
97	Квартира	3	2	31.34	1	10.39	2.70
98	Квартира	3	2	35.82	1	17.21	2.70
99	Квартира	3	2	35.73	1	13.1	2.70
100	Квартира	3	2	63.55	2	29.35	2.70
101	Квартира	3	2	53.91		30.41	2.70
102	Квартира	3		21.79		13.76	2.70
103	Квартира	4		54.82	2	30.93	2.70
104	Квартира	4		36.77	1	17.11	2.70
105	Квартира	4	2	60.76		29.69	2.70
106	Квартира	4		35.76	1	17.14	2.70
107	Квартира	4		35.69	1	17.09	2.70
108	Квартира	4		36.39	1	13.01	2.70
109	Квартира	4		31.34	1	10.39	2.70
110	Квартира	4		35.82	1	17.21	2.70
111	Квартира	4		35.73	1	13.1	2.70
112	Квартира	4		63.55		29.35	2.70
113				53.91		30.41	2.70
114	Квартира	4		21.79		13.76	2.70
115	Квартира			54.82		30.93	2.70
116	Квартира	5		36.77		17.11	2.70
117	1			60.76		29.69	2.70
118	Квартира	5		35.76		17.14	2.70
119	Квартира			35.69		17.09	2.70
120	Квартира			36.39		13.01	2.70
121	1			31.34		10.39	2.70
122				35.82		17.21	2.70
123	Квартира	5	2	35.73	1	13.1	2.70

124	Квартира	5	2	63.55	2	29.35	2.70
125		5	2	53.91	2	30.41	2.70
126	Квартира	5	2	21.79	1	13.76	2.70
127	Квартира	6	2	54.82	2	30.93	2.70
128	Квартира	6	2	36.77	1	17.11	2.70
129	Квартира	6	2	60.76	2	29.69	2.70
130	Квартира	6	2	35.76	1	17.14	2.70
131	Квартира	6	2	35.69	1	17.09	2.70
132	Квартира	6	2	36.39	1	13.01	2.70
133	Квартира	6	2	31.34	1	10.39	2.70
134	Квартира	6	2	35.82	1	17.21	2.70
135	Квартира	6	2	35.73	1	13.1	2.70
136	Квартира	6	2	63.55	2	29.35	2.70
137	Квартира	6	2	53.91	2	30.41	2.70
138	Квартира	6	2	21.79	1	13.76	2.70
139		7	2	54.82	2	30.93	2.70
140	Квартира	7	2	36.77	1	17.11	2.70
141	Квартира	7	2	60.76	2	29.69	2.70
142	Квартира	7	2	35.76	1	17.14	2.70
143	Квартира	7	2	35.69	1	17.09	2.70
144	Квартира	7	2	36.39	1	13.01	2.70
145	Квартира	7	2	31.34	1	10.39	2.70
146	Квартира	7	2	35.82	1	17.21	2.70
147	Квартира	7	2	35.73	1	13.1	2.70
148	Квартира	7	2	63.55	2	29.35	2.70
149	Квартира	7	2	53.91	2	30.41	2.70
150	Квартира	7	2	21.79	1	13.76	2.70
151	Квартира	8	2	54.82	2	30.93	2.70
152	Квартира	8	2	36.77	1	17.11	2.70
153	Квартира	8	2	60.76	2	29.69	2.70
154	Квартира	8		35.76	1	17.14	2.70
155	Квартира	8	2	35.69	1	17.09	2.70
156				36.39		13.01	2.70
157	Квартира	8		31.34		10.39	2.70
158	Квартира	8		35.82		17.21	2.70
159	Квартира	8	2	35.73		13.1	2.70
160	Квартира	8		63.55		29.35	2.70
161	Квартира	8	2	53.91		30.41	2.70
162	Квартира	8	2	21.79	1	13.76	2.70
163	Квартира	1	3	68.79	2	32.95	2.70
164	Квартира	1	3	73.08		28.77	2.70
165	Квартира	2		81.26		47.76	2.70
166	Квартира	2	3	35.71	1	17.14	2.70

167	Квартира	2	3	35.71	1	17.09	2.70
168	†	2	3	53.78	2	30.82	2.70
169	Квартира	2	3	47.09	2	23.77	2.70
170	Квартира	2	3	37.34	1	16.17	2.70
171	Квартира	2	3	48.82	2	26.06	2.70
172	Квартира	2	3	60.48	2	28.77	2.70
173	Квартира	3	3	81.26	3	47.76	2.70
174	Квартира	3	3	35.71	1	17.14	2.70
175	Квартира	3	3	35.71	1	17.09	2.70
176		3	3	53.78	2	30.82	2.70
177	Квартира	3	3	47.09	2	23.77	2.70
178	Квартира	3	3	37.34	1	16.17	2.70
179	Квартира	3	3	48.82	2	26.06	2.70
180	Квартира	3	3	60.48	2	28.77	2.70
181	Квартира	4	3	81.26	3	47.76	2.70
182		4	3	35.71	1	17.14	2.70
183	Квартира	4	3	35.71	1	17.09	2.70
184	Квартира	4	3	53.78	2	30.82	2.70
185	Квартира	4	3	47.09	2	23.77	2.70
186	Квартира	4	3	37.34	1	16.17	2.70
187	Квартира	4	3	48.82	2	26.06	2.70
188	Квартира	4	3	60.48	2	28.77	2.70
189	Квартира	5	3	81.26	3	47.76	2.70
190	Квартира	5	3	35.71	1	17.14	2.70
191	Квартира	5	3	35.71	1	17.09	2.70
192	Квартира	5	3	53.78	2	30.82	2.70
193	Квартира	5	3	47.09	2	23.77	2.70
194	Квартира	5	3	37.34	1	16.17	2.70
195	Квартира	5	3	48.82	2	26.06	2.70
196	Квартира	5	3	60.48	2	28.77	2.70
197	Квартира	6		81.26	3	47.76	2.70
198	Квартира	6	3	35.71	1	17.14	2.70
199				35.71		17.09	2.70
200	Квартира	6		53.78		30.82	2.70
201	Квартира	6		47.09	2	23.77	2.70
202	Квартира	6		37.34	1	16.17	2.70
203	Квартира	6	3	48.82		26.06	2.70
204	Квартира	6	3	60.48		28.77	2.70
205	Квартира	7	3	81.26	3	47.76	2.70
206	Квартира	7	3	35.71	1	17.14	2.70
207	Квартира	7		35.71	1	17.09	2.70
208	Квартира	7		53.78		30.82	2.70
209	Квартира	7	3	47.09	2	23.77	2.70

210	Квартира 7		3	37.34		1	16.17		2.70
211	Квартира 7		3	48.82		2	26.06		2.70
212	Квартира 7		3	60.48		2	28.77		2.70
213	Квартира 8		3 81.26			3	47.76		2.70
214	Квартира 8		3 35.71			1	17.14		2.70
215	Квартира 8		3	35.71		1	17.09		2.70
216	Квартира 8		3	53.78		2	30.82		2.70
217	Квартира 8		3	47.09		2	23.77		2.70
218	Квартира 8		3	37.34		1	16.17		2.70
219	Квартира 8		3	48.82		2	26.06		2.70
220	Квартира 8		3	60.48		2	28.77		2.70
15.3 О характерис помещений	тиках нежилых	15.3.1		,					
Условный номер	Назначение	Этаж распо	ложения	Номер подъезда	Площадь (кв	в.м)	Площадь частей нежилого п	ī	Высота потолков (м)
				подражи		,	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1		1	12.27		Кладовое помещение	12.27	
2	Кладовая	-1		1	9.57		Кладовое помещение	9.57	
3	Кладовая	-1		1	20.18		Кладовое помещение	20.18	
4	Кладовая	-1		1	14.58		Кладовое помещение	14.58	
5	Кладовая	-1		1	17.58		Кладовое помещение	17.58	
6	Кладовая	-1		1	16.80		Кладовое помещение	16.80	
7	Кладовая	-1		1	23.40		Кладовое помещение	23.40	
8	Кладовая	-1		1	13.92		Кладовое помещение	13.92	
9	Кладовая	-1		1	19.60		Кладовое помещение	19.60	
10	Кладовая	-1		1	16.62		Кладовое помещение	16.62	
11	Кладовая	-1		1	20.13		Кладовое помещение	20.13	
12	Кладовая	-1		1	16.62		Кладовое помещение	16.62	
13	Нежилое помещение	-1		1	48.09		Офисное помещение	44.79	3.10
							Санузел	3.30	
14	Нежилое помещение	-1		1	25.37		Офисное помещение	21.98	3.10
							Санузел	3.39	
15	Кладовая	-1		1	14.24		Кладовое помещение	14.24	
16	Кладовая	-1		1	19.34		Кладовое помещение	19.34	
17	Кладовая	-1		1	20.35		Кладовое помещение	20.35	
18	Кладовая	-1		1	18.35		Кладовое помещение	18.35	
19	Нежилое помещение	-1		2	56.73		Офисное помещение	53.13	3.10
							Санузел	3.60	
20	Нежилое помещение	-1		2	36.83		Офисное помещение	33.14	3.10
							Санузел	3.69	
21	Нежилое помещение	-1		2	37.55		Офисное помещение	33.86	3.10
							Санузел	3.69	
22	Нежилое помещение	-1		2	31.41		Офисное помещение	27.81	3.10
							Санузел	3.60	

23	Нежилое помещение	-1	2	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
	·				Санузел	3.60	
24	Нежилое помещение	-1	2	19.11	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.55	
25	Нежилое помещение	-1	2	35.09	Офисное помещение	31.77	3.10
					Санузел	3.32	
26	Нежилое помещение	-1	2	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
27	Нежилое помещение	-1	2	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
28	Нежилое помещение	-1	2	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
29	Нежилое помещение	-1	2	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
30	Нежилое помещение	-1	2	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
31	Нежилое помещение	-1	2	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
					Санузел	3.60	
32	Нежилое помещение	-1	2	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
					Санузел	3.36	
33	Кладовая	-1	3	18.42	Кладовое помещение	18.42	
34	Кладовая	-1	3	17.04	Кладовое помещение	17.04	
35	Кладовая	-1	3	19.45	Кладовое помещение	19.45	
36	Кладовая	-1	3	23.89	Кладовое помещение	23.89	
37	Кладовая	-1	3	12.08	Кладовое помещение	12.08	
38	Кладовая	-1	3	19.46	Кладовое помещение	19.46	
39	Кладовая	-1	3	16.99	Кладовое помещение	16.99	
40	Кладовая	-1	3	17.86	Кладовое помещение	17.86	
41	Кладовая	-1	3	10.18	Кладовое помещение	10.18	
42	Кладовая	-1	3	16.77	Кладовое помещение	16.77	
43	Кладовая	-1	3	14.12	Кладовое помещение	14.12	
44	Кладовая	-1	3	11.60	Кладовое помещение	11.60	
	Кладовая	-1	3	10.56	Кладовое помещение	10.56	
46	Кладовая	-1	3	15.71	Кладовое помещение	15.71	
47	Кладовая	-1	3	15.82	Кладовое помещение	15.82	
48	Кладовая	-1	3	14.37	Кладовое помещение	14.37	
49	Кладовая	-1	3	18.71	Кладовое помещение	18.71	
50	Кладовая	-1	3	18.84	Кладовое помещение	18.84	
51	Кладовая	-1	3	15.24	Кладовое помещение	15.24	
52	Нежилое помещение	-1	3	19.11	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.26	
53	Нежилое помещение	-1	3	27.97	Офисное помещение		3.10
					Санузел	3.23	

54	Нежилое помещение	1	1	44.17	Офисно	е помещение	40.49	3.10
					Санузел		3.68	
55	Нежилое помещение	1	1	35.59	Офисно	е помещение	31.51	3.10
					Санузел		4.08	
56	Нежилое помещение	1	1	38.02	Офисно	е помещение	33.95	3.10
					Санузел		4.07	
57	Нежилое помещение	1	1	34.37	Офисно	е помещение	30.24	3.10
					Санузел		4.13	
58	Нежилое помещение	1	1	37.36	Офисно	е помещение	33.23	3.10
					Санузел		4.13	
59	Нежилое помещение	1	1	36.40	Офисно	е помещение	32.31	3.10
					Санузел		4.09	
60	Нежилое помещение	1	1	49.02	Офисно	е помещение	45.27	3.10
					Санузел		3.75	
61	Нежилое помещение	1	3	56.22	Офисно	е помещение	52.13	3.10
					Санузел		4.09	
62	Нежилое помещение	1	3	23.30	Офисно	е помещение	19.17	3.10
					Санузел		4.13	
63	Нежилое помещение	1	3	55.49	Офисно	е помещение	51.36	3.10
					Санузел		4.13	
64	Нежилое помещение	1	3	48.52	Офисно	е помещение	44.40	3.10
					Санузел		4.12	
65	Нежилое помещение	1	3	37.10	Офисно	е помещение	32.95	3.10
					Санузел		4.15	
66	Нежилое помещение	1	3	47.55	Офисно	е помещение	43.67	3.10
					Санузел		3.88	
16 О сост	аве общего имущества в строящ	емся (создаваемом) в р	амках проекта строи	тельства многок	вартирном	доме (перечень пом	ещений общего по	ользования с указанием
	ения и площади, перечень техн		рного оборудования	і, предназначенн	ого для об	служивания более че	ем одного помеще	ения в данном доме)
16.1 О по	мещениях общего пользования	16.1.1						
№ п/п	Вид помещения	Описание места распол	пожения помещения	1		Назначение помещен	ния	Площадь (кв.м)
1	нежилое	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 1			Техническое		179.99
2	Электрощитовая	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 1			Техническое		15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 1			Техническое		76.83
4	куи	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 1			Общественное		5.94
5	нежилое	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 2,3			Техническое		459.65
6	Электрощитовая	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 2			Техническое		11.8
7	куи	Технический этаж, лит	•			общественное		3.4
8	КУИ	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 3			Общественное		3.4
9	Электрощитовая	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 3			Техническое		11.8
10	нежилое	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 4,5			Техническое		459.65
11	Электрощитовая	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 4			Техническое		11.8
12	КУИ	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 4			общественное		3.4
13	КУИ	Технический этаж, лит	гер 6 подъезд 5			Общественное		3.4

14	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 5	Техническое		11.8
15	нежилое	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Техническое		178.15
16	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Техническое		15.75
17	ИТП/ВНС	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Техническое		77.48
18	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Общественное		6.09
19	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 1, литер 6	Общественное		31.66
20	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 1, литер 6	Общественное		31.42
21	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 2, литер 6	Общественное		28.22
22	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 2, литер 6	Общественное		28.22
23	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 3, литер 6	Общественное		28.22
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 3, литер 6	Общественное		28.22
25	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 4, литер 6	Общественное		38.05
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 4, литер 6	Общественное		26.65
27	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 5, литер 6	Общественное		28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 5, литер 6	Общественное		28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж	подъезд 6, литер 6	Общественное		30.21
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	дъезд 6, литер 6	Общественное		30.21
предназі	рного оборудования, наченного для обслуживания ем одного помещения в данном	16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение	
1	надземные этажи		Щитки этажные		электроснабжение	
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
4	на территории объекта		пожарные гидранты		водоснабжение и водос	тведение
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
6	подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
8	подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
17 О прі		OUTO CTROUTOR	ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на	ввол в эксплуа-	гацию строящихся (созд	аваемых)
многоква	артирных домов и (или) иных объе	ектов недвиж Т	имости и о сроке передачи застройщиком объекта долег			
многоква 17.1 О п	артирных домов и (или) иных объе примерном графике реализации		имости и о сроке передачи застройщиком объекта долен Этап реализации проекта строительства:			
многоква 17.1 О п проекта	артирных домов и (или) иных объе	17.1.1 17.1.2	имости и о сроке передачи застройщиком объекта долег	вого строительс	тва участнику долевого	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2023
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 746 817 734,52 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
. ,	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		VORTINIOSTRO REFERENCE STATISTICALLY IN C. METO EL SORDIMON CUOTOR SCUROVI
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 518,16 м2

ием иных
ием
платы
ием иных
ием
платы
ием иных
ационный
твенности
ационный
твенности

	T				
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .			
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.			
		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капитал	па застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.					
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками					

долевого строительства по договору

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №7

договора, предусмотренного законодатель строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении договором строительного подряда	ством Росси гах эксперті	ищиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе ийской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической пертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 7
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, ваключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:			
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²			
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:			

13.1.	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.	1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.:	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
13.1.:	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
13.1.	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
13.1.:	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	3.1.1 Количество детских площадок: 1
13.1.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница
13.1.	3.2.1 Количество спортивных площадок: 1
13.1.	Pасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры
13.1.:	KORMINECTED COODANGUIM MARLIX ADVIATOR TODALIX MODIM IN MILIT BRAHADVAMEN ARAMOUTORS
13.1.:	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3.3.2 Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны
13.1.	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
13.1.	Pасположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
13.1.0	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.0	Напили политающих площаток (политокомо бордорного камия):
13.1.	5.2 Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.0	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 12.4 %
14 О планируемом подключении (технолобеспечения и сетям связи	огическом пр	исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 py6.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81

			15.1.2.1	В том числе мац 0	лино-мест:			
			15.1.2.2	-	іх нежилых помещений:			
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15 2 1	01				
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
	Квартира	1	10/10/11/1/	1	64.85	2	32.84	2.70
		2		1	64.43	2	32.84	2.70
	· ·	2		1	56.75	2	32.72	2.70
4	Квартира	2		1	21.04	1	13.28	2.70
5		2		1	36.30	1	16.5	2.70
6		2		1	53.29	2	27.01	2.70
7		3		1	64.43	2	32.84	2.70
8		3		1	56.75	2	32.72	2.70
9		3		1	21.04	1	13.28	2.70
10		3		1	36.30	1	16.5	2.70
		3		1	53.29	2	27.01	2.70
12		4		1	64.43	2	32.84	2.70
13		4		1	56.75	2	32.72	2.70
		4		1	21.04	1	13.28	2.70
15		4		1	36.30	1	16.5	2.70
16		4		1	53.29	2	27.01	2.70
17	Квартира	5		1	64.43	2	32.84	2.70
		5		1	56.75	2	32.72	2.70
19		5		1	21.04	1	13.28	2.70
20	Квартира	5		1	36.30	1	16.5	2.70
21	Квартира	5		1	53.29	2	27.01	2.70
22	Квартира	6		1	64.43	2	32.84	2.70
23	Квартира	6		1	56.75	2	32.72	2.70
24	Квартира	6		1	21.04	1	13.28	2.70
25	Квартира	6		1	36.30	1	16.5	2.70
26	Квартира	6		1	53.29	2	27.01	2.70
27	Квартира	7		1	64.43	2	32.84	2.70
	Квартира	7		1	56.75	2	32.72	2.70
29	Квартира	7		1	21.04	1	13.28	2.70
30	Квартира	7		1	36.30	1	16.5	2.70
	Квартира	7		1	53.29	2	27.01	2.70
	Квартира	8		1	64.43	2	32.84	2.70
33		8		1	56.75	2	32.72	2.70
34		8		1	21.04	1	13.28	2.70
	Квартира	8		1	36.30	1	16.5	2.70
36	Квартира	8		1	53.29	2	27.01	2.70
37	Квартира	1		2	23.64	1	13.72	2.70

38	Квартира	1	2	35.76	1	17.14	2.70
39	Квартира	1	2	81.26	3	47.76	2.70
40	Квартира	2		76.71		37.88	2.70
41	Квартира	2		42.81		17.43	2.70
42	Квартира	2		21.86	1	13.42	2.70
43	Квартира	2		54.39	2	31.68	2.70
44	Квартира	2		35.66	1	17.09	2.70
45		2	2	35.71	1	17.09	2.70
46	Квартира	2	2	35.76	1	17.14	2.70
47		2	2	81.26	3	47.76	2.70
48		3	2	76.71	3	37.88	2.70
49		3	2	42.81	1	17.43	2.70
50	† · ·	3	2	21.86	1	13.42	2.70
51		3	2	54.39	2	31.68	2.70
52	Квартира	3	2	35.66	1	17.09	2.70
53	Квартира	3	2	35.71	1	17.09	2.70
54	Квартира	3	2	35.76	1	17.14	2.70
55	Квартира	3	2	81.26	3	47.76	2.70
56	Квартира	4	2	76.71	3	37.88	2.70
57	Квартира	4	2	42.81	1	17.43	2.70
58	Квартира	4	2	21.86	1	13.42	2.70
59	Квартира	4	2	54.39	2	31.68	2.70
60	Квартира	4	2	35.66	1	17.09	2.70
61	Квартира	4	2	35.71	1	17.09	2.70
62	Квартира	4	2	35.76	1	17.14	2.70
63	Квартира	4	2	81.26	3	47.76	2.70
64	Квартира	5	2	76.71	3	37.88	2.70
65	Квартира	5	2	42.81	1	17.43	2.70
66	Квартира	5	2	21.86	1	13.42	2.70
67	Квартира	5	2	54.39	2	31.68	2.70
68	Квартира	5	2	35.66	1	17.09	2.70
69	Квартира	5		35.71		17.09	2.70
70				35.76		17.14	2.70
71				81.26		47.76	2.70
72				76.71		37.88	2.70
73				42.81		17.43	2.70
74		-		21.86		13.42	2.70
75				54.39		31.68	2.70
76	Квартира	6		35.66		17.09	2.70
77	Квартира	6	2	35.71		17.09	2.70
78	Квартира	6		35.76		17.14	2.70
79				81.26		47.76	2.70
80	Квартира	7	2	76.71	3	37.88	2.70

81	Квартира	7	2	42.81	1	17.43	2.70
82		7	2	21.86	1	13.42	2.70
83		7	2	54.39	2	31.68	2.70
84	Квартира	7	2	35.66	1	17.09	2.70
85	Квартира	7	2	35.71	1	17.09	2.70
86	Квартира	7	2	35.76	1	17.14	2.70
87	Квартира	7	2	81.26	3	47.76	2.70
88		8	2	76.71	3	37.88	2.70
89		8	2	42.81	1	17.43	2.70
90		8	2	21.86	1	13.42	2.70
91	Квартира	8	2	54.39	2	31.68	2.70
92	Квартира	8	2	35.66	1	17.09	2.70
93		8	2	35.71	1	17.09	2.70
94	Квартира	8	2	35.76	1	17.14	2.70
95	Квартира	8	2	81.26	3	47.76	2.70
96	Квартира	1	3	21.79	1	13.76	2.70
97	Квартира	1	3	53.90	2	30.41	2.70
98	Квартира	1	3	63.55	2	29.35	2.70
99	Квартира	1	3	35.73	1	13.1	2.70
100	Квартира	1	3	35.82	1	17.21	2.70
101	Квартира	1	3	31.34	1	10.39	2.70
102	Квартира	1	3	36.39	1	13.01	2.70
103	Квартира	1	3	35.69	1	17.09	2.70
104	Квартира	1	3	35.76	1	17.14	2.70
105	Квартира	1	3	60.76	2	29.69	2.70
106	Квартира	1	3	36.77	1	17.11	2.70
107	Квартира	1	3	54.82	2	30.93	2.70
108	Квартира	2	3	21.79	1	13.76	2.70
109	Квартира	2	3	53.90	2	30.41	2.70
110	Квартира	2		63.55	2	29.35	2.70
111	Квартира	2		35.73	1	13.1	2.70
112	Квартира	2	3	35.82	1	17.21	2.70
113				31.34	1		2.70
114	Квартира			36.39	1	13.01	2.70
115				35.69	1	17.09	2.70
116				35.76	1	17.14	2.70
117				60.76	2	29.69	2.70
118	 			36.77	1	17.11	2.70
119	Квартира	2		54.82	2	30.93	2.70
120	Квартира	3		21.79	1	13.76	2.70
121	Квартира	3		53.90	2	30.41	2.70
122	Квартира			63.55	2	29.35	2.70
123	Квартира	3	3	35.73	1	13.1	2.70

124	Квартира	3	3	35.82	1	17.21	2.70
125			3	31.34	1	10.39	2.70
126		3	3	36.39	1	13.01	2.70
127		3		35.69	1	17.09	2.70
128	Квартира	3	3	35.76	1	17.14	2.70
129	Квартира	3	3	60.76	2	29.69	2.70
130	Квартира	3	3	36.77	1	17.11	2.70
131		3	3	54.82	2	30.93	2.70
132	Квартира	4	3	21.79	1	13.76	2.70
133		4	3	53.90	2	30.41	2.70
134	Квартира	4	3	63.55	2	29.35	2.70
135	Квартира	4	3	35.73	1	13.1	2.70
136	Квартира	4	3	35.82	1	17.21	2.70
137	Квартира	4	3	31.34	1	10.39	2.70
138	Квартира	4	3	36.39	1	13.01	2.70
139	Квартира	4	3	35.69		17.09	2.70
140	Квартира	4	3	35.76	1	17.14	2.70
141	Квартира	4	3	60.76	2	29.69	2.70
142	Квартира	4	3	36.77	1	17.11	2.70
143	Квартира	4	3	54.82	2	30.93	2.70
144	Квартира	5	3	21.79	1	13.76	2.70
145	Квартира	5	3	53.90	2	30.41	2.70
146	Квартира	5	3	63.55	2	29.35	2.70
147	Квартира	5	3	35.73	1	13.1	2.70
148	Квартира	5	3	35.82	1	17.21	2.70
149	Квартира	5	3	31.34	1	10.39	2.70
150	Квартира	5	3	36.39	1	13.01	2.70
151	Квартира	5	3	35.69	1	17.09	2.70
152	Квартира	5	3	35.76	1	17.14	2.70
153	Квартира	5		60.76	2	29.69	2.70
154	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			36.77	1	17.11	2.70
155	Квартира	5		54.82		30.93	2.70
156				21.79		13.76	2.70
157	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			53.90		30.41	2.70
158				63.55		29.35	2.70
159	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			35.73		13.1	2.70
160	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			35.82		17.21	2.70
161	Квартира			31.34		10.39	2.70
162	Квартира	6		36.39		13.01	2.70
163				35.69		17.09	2.70
164	Квартира			35.76		17.14	2.70
165	 			60.76		29.69	2.70
166	Квартира	6	3	36.77	1	17.11	2.70

167	Квартира	6	3	54.82	2	30.93	2.70
168	Квартира	7	3	21.79	1	13.76	2.70
169	Квартира	7	3	53.90	2	30.41	2.70
170	Квартира	7	3	63.55	2	29.35	2.70
171	Квартира	7	3	35.73	1	13.1	2.70
172	Квартира	7	3	35.82	1	17.21	2.70
173	Квартира	7	3	31.34	1	10.39	2.70
174	Квартира	7	3	36.39	1	13.01	2.70
175	Квартира	7	3	35.69	1	17.09	2.70
176	Квартира	7	3	35.76	1	17.14	2.70
177	Квартира	7	3	60.76	2	29.69	2.70
178	Квартира	7	3	36.77	1	17.11	2.70
179	Квартира	7	3	54.82	2	30.93	2.70
180	Квартира	8	3	21.79	1	13.76	2.70
181	Квартира	8	3	53.90	2	30.41	2.70
182		8	3	63.55	2	29.35	2.70
183	Квартира	8	3	35.73	1	13.1	2.70
184	Квартира	8	3	35.82	1	17.21	2.70
185	Квартира	8	3	31.34	1	10.39	2.70
186	Квартира	8	3	36.39	1	13.01	2.70
187	Квартира	8	3	35.69	1	17.09	2.70
188	Квартира	8	3	35.76	1	17.14	2.70
189	Квартира	8	3	60.76	2	29.69	2.70
190	Квартира	8	3	36.77	1	17.11	2.70
191	Квартира	8	3	54.82	2	30.93	2.70
192	Квартира	1	4	25.45	1	14.75	2.70
193	Квартира	1	4	52.35	2	28.4	2.70
194	Квартира	1	4	76.58	2	29.15	2.70
195	Квартира	2	4	25.45	1	14.75	2.70
196	Квартира	2	4	36.04	1	17.12	2.70
197	Квартира	2		62.94	2	32.91	2.70
198	Квартира	2	4	36.55	1	17.1	2.70
199	Квартира	2		37.36		13.45	2.70
200	Квартира	2		50.41		25.69	2.70
201	Квартира	2	4	57.78		30.39	2.70
202	Квартира	2		58.35		28.32	2.70
203	Квартира	2		51.09		16.99	2.70
204	Квартира	3		25.45		14.75	2.70
205	Квартира	3	4	36.04	1	17.12	2.70
206	Квартира	3	4	62.94		32.91	2.70
207	Квартира	3	4	36.55		17.1	2.70
208	Квартира	3		37.36		13.45	2.70
209	Квартира	3	4	50.41	2	25.69	2.70

210	Квартира	3	4	57.78	2	30.39	2.70
211	† · ·	3	4	58.35	2	28.32	2.70
212	Квартира	3	4	51.09	1	16.99	2.70
213	Квартира	4	4	25.45	1	14.75	2.70
214	Квартира	4	4	36.04	1	17.12	2.70
215	Квартира	4	4	62.94	2	32.91	2.70
216	Квартира	4	4	36.55	1	17.1	2.70
217	Квартира	4	4	37.36	1	13.45	2.70
218	Квартира	4	4	50.41	2	25.69	2.70
219	Квартира	4	4	57.78	2	30.39	2.70
220	Квартира	4	4	58.35	2	28.32	2.70
221	Квартира	4	4	51.09	1	16.99	2.70
222	Квартира	5	4	25.45	1	14.75	2.70
223	Квартира	5	4	36.04	1	17.12	2.70
224	Квартира	5	4	62.94	2	32.91	2.70
225	Квартира	5	4	36.55	1	17.1	2.70
226	Квартира	5	4	37.36	1	13.45	2.70
227	Квартира	5	4	50.41	2	25.69	2.70
228	Квартира	5	4	57.78	2	30.39	2.70
229	Квартира	5	4	58.35	2	28.32	2.70
230	Квартира	5	4	51.09	1	16.99	2.70
231	Квартира	6	4	25.45	1	14.75	2.70
232	Квартира	6	4	36.04	1	17.12	2.70
233	Квартира	6	4	62.94	2	32.91	2.70
234	Квартира	6	4	36.55	1	17.1	2.70
235	Квартира	6	4	37.36	1	13.45	2.70
236	Квартира	6	4	50.41	2	25.69	2.70
237	Квартира	6	4	57.78	2	30.39	2.70
238	Квартира	6	4	58.35	2	28.32	2.70
239	Квартира	6	4	51.09	1	16.99	2.70
240	Квартира	7	4	25.45	1	14.75	2.70
241	Квартира	7	4	36.04	1	17.12	2.70
242	Квартира	7				32.91	2.70
243	Квартира	7	4	36.55	1	17.1	2.70
244	Квартира	7	4	37.36	1	13.45	2.70
245	Квартира	7	4	50.41	2	25.69	2.70
246	Квартира	7	4	57.78		30.39	2.70
247	Квартира	7	4	58.35	2	28.32	2.70
248	Квартира	7	4	51.09	1	16.99	2.70
249		8	4	25.45	1	14.75	2.70
250		8	4	36.04	1	17.12	2.70
251		8	4	62.94	2	32.91	2.70
252		8	4	36.55		17.1	2.70

253	Квартира 8	4	37.36	1	13.45		2.70
254	Квартира 8	4	50.41	2	25.69		2.70
255	Квартира 8	4	57.78	2	30.39		2.70
256	Квартира 8	4	58.35	2	28.32		2.70
257	Квартира 8	4	51.09	1	16.99		2.70
15.3 О характерис помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого по		Высота потолков (м)
<u>'</u>		<u> </u>			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	()
1	Кладовая	-1	1	9.41	Кладовое помещение	9.41	
2	Кладовая	-1	1	9.18	Кладовое помещение	9.18	
3	Кладовая	-1	1	10.60	Кладовое помещение	10.60	
4	Нежилое помещение	-1	1	64.77	Офисное помещение	60.21	3.10
					Санузел	4.56	
5	Кладовая	-1	1	20.20	Кладовое помещение	20.20	
6	Кладовая	-1	1	14.05	Кладовое помещение	14.05	
7	Кладовая	-1	1	17.34	Кладовое помещение	17.34	
8	Кладовая	-1	1	18.54	Кладовое помещение	18.54	
9	Кладовая	-1	1	16.58	Кладовое помещение	16.58	
10	Кладовая	-1	1	20.58	Кладовое помещение	20.58	
11	Нежилое помещение	-1	2	28.82	Офисное помещение	25.47	3.10
					Санузел	3.35	
12	Нежилое помещение	-1	2	19.12	Офисное помещение	15.75	3.10
					Санузел	3.37	
13	Кладовая	-1	2	15.24	Кладовое помещение	15.24	
14	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовое помещение	4.63	
15	Кладовая	-1	2	10.98	Кладовое помещение	10.98	
16	Кладовая	-1	2	7.49	Кладовое помещение	7.49	
17	Кладовая	-1	2	10.99	Кладовое помещение	10.99	
18	Кладовая	-1	2	10.44	Кладовое помещение	10.44	
19	Кладовая	-1	2	18.14	Кладовое помещение	18.14	
20	Кладовая	-1	2	12.84	Кладовое помещение	12.84	
21	Кладовая	-1	2	11.60	Кладовое помещение	11.60	
22	Кладовая	-1	2	10.20	Кладовое помещение	10.20	
23	Кладовая	-1	2	10.50	Кладовое помещение	10.50	
24	Кладовая	-1	2	21.30	Кладовое помещение	21.30	
25	Кладовая	-1	2	19.68	Кладовое помещение	19.68	
26	Кладовая	-1	2	16.24	Кладовое помещение	16.24	
27	Кладовая	-1	2	12.88	Кладовое помещение	12.88	
28	Кладовая	-1	2	24.09	Кладовое помещение	24.09	
29	Кладовая	-1	2	16.41	Кладовое помещение	16.41	
30	Кладовая	-1	2	18.46	Кладовое помещение	18.46	
31	Кладовая	-1	2	18.67	Кладовое помещение	18.67	

32	Нежилое помещение	-1	3	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
					Санузел	3.36	
33	Нежилое помещение	-1	3	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
					Санузел	3.60	
34	Нежилое помещение	-1	3	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
35	Нежилое помещение	-1	3	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
36	Нежилое помещение	-1	3	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
37	Нежилое помещение	-1	3	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
38	Нежилое помещение	-1	3	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
39	Нежилое помещение	-1	3	18.41	Офисное помещение	15.09	3.10
					Санузел	3.32	
40	Нежилое помещение	-1	3	36.74	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	3	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
					Санузел	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	3	31.41	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.60	
43	Нежилое помещение	-1	3	37.55	Офисное помещение	33.86	3.10
					Санузел	3.69	
44	Нежилое помещение	-1	3	36.83	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.69	
45	Нежилое помещение	-1	3	56.73	Офисное помещение	53.13	3.10
					Санузел	3.60	
46	Кладовая	-1	4	18.95	Кладовое помещение	18.95	
47	Кладовая	-1	4	12.14	Кладовое помещение	12.14	
48	Кладовая	-1	4	11.78	Кладовое помещение	11.78	
49	Кладовая	-1	4	17.49	Кладовое помещение	17.49	
50	Кладовая	-1	4	15.99	Кладовое помещение	15.99	
51	Кладовая	-1	4	18.35	Кладовое помещение	18.35	
52	Кладовая	-1	4	20.32	Кладовое помещение	20.32	
53	Кладовая	-1	4	19.34	Кладовое помещение	19.34	
54	Кладовая	-1	4	14.24	Кладовое помещение	14.24	
55	Нежилое помещение	-1	4	25.37	Офисное помещение	21.98	3.10
					Санузел	3.39	
56	Нежилое помещение	-1	4	47.86	Офисное помещение	44.56	3.10
					Санузел	3.30	
57	Кладовая	-1	4	18.18	Кладовое помещение	18.18	
58	Кладовая	-1	4	18.58	Кладовое помещение	18.58	

							
59	Кладовая	-1	4	17.82	Кладовое помещение	17.82	
60	Кладовая	-1	4	18.40	Кладовое помещение	18.40	
61	Кладовая	-1	4	16.75	Кладовое помещение	16.75	
62	Кладовая	-1	4	20.27	Кладовое помещение	20.27	
63	Кладовая	-1	4	17.38	Кладовое помещение	17.38	
64	Кладовая	-1	4	16.57	Кладовое помещение	16.57	
65	Кладовая	-1	4	19.24	Кладовое помещение	19.24	
66	Нежилое помещение	1	1	58.44	Офисное помещение	54.84	3.10
					Санузел	3.60	
67	Нежилое помещение	1	1	20.66	Офисное помещение	17.36	3.10
		<u> </u>			Санузел	3.30	
68	Нежилое помещение	1	1	37.05	Офисное помещение	33.45	3.10
		T			Санузел	3.60	
69	Нежилое помещение	1	1	54.36	Офисное помещение	50.76	3.10
	-				Санузел	3.60	
70	Нежилое помещение	1	2	83.39	Офисное помещение	78.91	3.10
		1			Санузел	4.48	
71	Нежилое помещение	1	2	43.05	Офисное помещение	38.90	3.10
		†			Санузел	4.15	
72	Нежилое помещение	1	2	33.61	Офисное помещение	30.29	3.10
<u> </u>		+			Санузел	3.32	0.11
73	Нежилое помещение	1	2	56.06	Офисное помещение	52.46	3.10
		+	-		Санузел	3.60	9.10
74	Нежилое помещение	1	2	47.30	Офисное помещение	43.70	3.10
 	Пожилос попещение	+		17.50	Санузел	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	1	4	49.02	Офисное помещение	45.27	3.10
7.5	Пежилое помещение			73.02	Санузел	3.75	3.10
76	Нежилое помешение	1	4	36.40	Офисное помещение	32.31	3.10
70	Нежилое помещение	+1		30.70	Санузел	4.09	3.10
77	Цожитор помощоши	-		37.36	<i>'</i>	33.23	3.10
//	Нежилое помещение	+1	4	37.30	Офисное помещение	4.13	3.10
70	Цожитор помощения	1		24 27	Санузел		2.10
78	Нежилое помещение	- 11	4	34.37	Офисное помещение	30.24	3.10
				20.02	Санузел	4.13	
79	Нежилое помещение	1	4	38.02	Офисное помещение	33.95	3.10
		 			Санузел	4.07	
80	Нежилое помещение		4	35.59	Офисное помещение	31.51	3.10
					Санузел	4.08	
81	Нежилое помещение	1	4	44.17	Офисное помещение	40.49	3.10
					Санузел	3.68	
		ологического и инжене			гоквартирном доме (перечень по енного для обслуживания более		
16.1 О помец	щениях общего пользования	16.1.1					
№ п/п Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (кв.м)					Площадь (кв.м)		
					-		

3 Электрощитовая Технический этаж, литер 7 подъеза 2 Техническое 15.75	1	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Техническое	178.15
МТГУВНС Технический этаж, литер 7 подъеза 1 Техническое 77.48	2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Техническое	15.75
Бежиное Техинческой этаж, литер 7 подъеза 2 Техинческое 178.15	3	ИТП/ВНС		Техническое	77.48
Техническов Техническов этаж, литер 7 подъеза 2 Техническов 178.15	4	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Общественное	6.09
5 Влектрощитовая Технический этаж, литер 7 подъеза 2 Техническое 15.75	5	нежилое	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Техническое	178.15
МТП/ВНС Темический этаж, литер 7 подъезд 2 Темическое 77.48	6	Электрощитовая		Техническое	15.75
NOM	7			Техническое	77.48
межилое Технический этаж, литер 7 подъезд 3 Техническое 459.65	8	КУИ		Общественное	6.09
Правитроваритровая Технический этаж, литер 7 подъезд 3 Техническое 11.8	9	нежилое			
11 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 4 Общественное 3.4	10	Электрощитовая		Техническое	11.8
11.8 Влектрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 4 Техническое 11.8	11	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 3	общественное	3.4
13 Электрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 4 Техническое 11.8 144 нежилое Технический этаж, литер 7 подъезд 5 Техническое 459.65 155 Электрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 5 Техническое 11.8 166 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 5 Общественное 3.4 17	12	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 4	Общественное	3.4
14 нежилое Технический этаж, литер 7 подъезд 5,6 Техническое 15.5	13	Электрощитовая		Техническое	11.8
1.8 Влектрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 5 Техническое 11.8	14		† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		459.65
16 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 5 Общественное 3.4 17 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 6 Общественное 3.4 18 Электрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 6 Техническое 11.8 19 Нежилое Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 179.99 10 Электрощитовая Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 15.75 10 Технической этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 15.75 11 Технической этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 15.75 12 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Общественное 5.94 13 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 1, литер 7 Общественное 30.21 14 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 15 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 16 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 17 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 18 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 19 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 30.21 18 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 19 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Технический разк, литер 7 Общественное 28.22 10 Лестничная клетка 16 Техн	15				
17 КУИ Технический этаж, литер 7 подъезд 6 Общественное 3.4	16	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 5	общественное	3.4
19 нежилое Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 179.99	17	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 6		
Пехнический этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 15.75	18	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 6	Техническое	11.8
МТП/ВНС Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Техническое 76.83	19	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Техническое	179.99
Технический этаж, литер 7 подъезд 7 Общественное 5.94	20	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Техническое	15.75
23 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 1, литер 7 Общественное 30.21 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 25 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 26 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 30.21 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 38.05 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7 Общественное 26.65 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7	21	ИТП/ВНС		Техническое	76.83
23 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 1, литер 7 Общественное 30.21 24 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 25 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 26 Лестничная клетка 1 первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 30.21 27 Лестничная клетка 1 первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 38.05 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7 Общественное 26.65 29 Лестничная клетка 1 первый этаж, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7	22	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Общественное	5.94
25 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 26 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 2, литер 7 Общественное 30.21 27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 38.05 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7 Общественное 26.65 29 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7	23	Лестничная клетка		Общественное	30.21
26Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 2, литер 7Общественное30.2127Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 3, литер 7Общественное38.0528Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 3, литер 7Общественное26.6529Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 4, литер 7Общественное28.2230Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 4, литер 7Общественное28.2231Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 5, литер 7Общественное28.2232Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 5, литер 7Общественное28.2233Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное28.2235Лестничная клетка16.25 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания16.2.116 предназначенного для обслуживания16.2.1	24	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 7	Общественное	30.21
27 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 7 Общественное 38.05 28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 7 Общественное 26.65 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 1-6 ревый этаж, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 16.2.1 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42	25	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 2, литер 7	Общественное	30.21
28 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 3, литер 7 Общественное 26.65 29 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7 Общественное 28.22 31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 7 Общественное 28.22 32 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 16.2.1	26	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 2, литер 7	Общественное	30.21
29Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 4, литер 7Общественное28.2230Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 4, литер 7Общественное28.2231Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 5, литер 7Общественное28.2232Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 5, литер 7Общественное28.2233Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное28.2235Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1	27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3, литер 7	Общественное	38.05
30Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 4, литер 7Общественное28.2231Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 5, литер 7Общественное28.2232Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 5, литер 7Общественное28.2233Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 7Общественное28.2235Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания оболее чем одного помещения в данном доме16.2.1	28	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 3, литер 7	Общественное	26.65
31Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 5, литер 7Общественное28.2232Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 7Общественное28.2233Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 7Общественное31.6635Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1	29	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 4, литер 7	Общественное	28.22
32Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 5, литер 7Общественное28.2233Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 7Общественное28.2235Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1	30	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 4, литер 7	Общественное	28.22
33Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 6, литер 7Общественное28.2234Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 6, литер 7Общественное28.2235Лестничная клеткаПервый этаж, подъезд 7, литер 7Общественное31.6636Лестничная клетка2-5 этажи, подъезд 7, литер 7Общественное31.4216.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1	31	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 5, литер 7	Общественное	28.22
34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1	32	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 5, литер 7	Общественное	28.22
34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7 Общественное 28.22 35 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания доме 16.2.1 16.2.1	33	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 6, литер 7	Общественное	28.22
Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.66 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное 31.42 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное Общественное 31.42 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное Общественное 31.42 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное Общественное Общественное 31.42 Первый этаж, подъезд 7, литер 7 Общественное	34	Лестничная клетка		Общественное	28.22
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 более чем одного помещения в данном доме	35				31.66
инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 более чем одного помещения в данном цоме	36	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 7, литер 7	Общественное	31.42
	инженері предназна	ного оборудования, аченного для обслуживания	16.2.1		
№ п/п Описание места расположения Вид оборудования Пазначение Пазначение		Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение	1				электроснабжение

2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205	электроснабжение		
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205	электроснабжение		
4	на территории объекта		пожарные гидранты	водоснабжение и водоотведение		
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение		
6	подземный этаж		насосная установка	водоснабжение		
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение		
8	подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение		
9	подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение		
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение		
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение		
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция		
17 О прим многоквар	черном графике реализации проек этирных домов и (или) иных объек	ста строител стов недвижи	ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуачимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительс	тацию строящихся (создаваемых) ства участнику долевого строительства		
	имерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	•	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	оительства:		
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 1 квартал 2022 г.	оительства:		
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2022 г.	оительства:		
17.1 (4) С проекта с) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022 г.	оительства:		
17.1 (5) С проекта с) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	ижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022	оительства:		
объекта д участнику соответст закона от «Об участ многоквар недвижим	оке передачи застройщиком полевого строительства в твии со статьей 6 Федерального 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ тирных домов и иных объектов мости и о внесении изменений в е законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строи 30.01.2023	тельства:		
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строител 30.01.2023	іьства:		
18 О план	нируемой стоимости строительства	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О пл строитель	анируемой стоимости ьства		Планируемая стоимость строительства: 696 401 660,85 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	ізательств за в на счетах э	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 301018101000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 191
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1 <mark>Колич</mark>	чество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Колич 19.7.1.1.3.2 фонд 0	чество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный ц:
Колич 19.7.1.1.3.3 застро 0	чество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности ройщика:
19.7.2 О пло	ощади объектов долевого строительства:
	объекта долевого строительства:
	ые помещения:
Площ 19.7.2.1.1.1 счето 0 м2	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием ов эскроу:
19.7.2.1.1.2 обяза	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты ательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30,09 м2
Площ 19.7.2.1.1.3 спосо 0 м2	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных обов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2.1.2 Нежи	илые помещения:
	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием ов эскроу:
19.7.2.1.2.2 обяза	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты ательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 81 м2
	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных обов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2.1.3 Маши	іно-места:
19.7.2.1.3.1 счето 0 м2	
19.7.2.1.3.2 обяза 0 м2	
19.7.2.1.3.3 спосо 0 м2	цадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных обов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.3 О цен	не договоров участия в долевом строительстве:
	объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жиль	ые помещения:
19.7.3.1.1.1 Сумма 0 руб	арная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6.

1	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 525 447 966,97 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
1	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
1		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
1	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
1	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
1	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
1	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на осно недвижимости, за исключением привлечения		ррых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уставн	того капитал	та застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.
		ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательст		·
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №8

договора, предусмотренного законодатель строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении договором строительного подряда	ством Росси гах эксперті	ищиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе ийской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической пертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21.07.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 8
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, ваключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
I1 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

объектов недвижимости, в том числе о рен	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор мены земельного участка			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 10.04.2017			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:			
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46 647,00 м ²			
	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:			

13.1.:	Наличие планируемых проездов: Имеются	
13.1.:	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют	
13.1.:	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют	
13.1.:	Наличие тротуаров: Имеются	
13.1.2	наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планиримест):	руемое количество машино-
13.1.2	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2	
13.1.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104	
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (располо строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных ф элементов):	
13.1.3	Количество детских площадок: 1	
13.1.3	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, песочница	
13.1.5	Количество спортивных площадок: 1	
13.1.5	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турники, тренажеры	
13.1.3	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25	
13.1.3	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турні урны	
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение отн строительства):	юсительно объекта
13.1.4	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отхо 1	дов:
13.1.4	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходо строительства: 3	ов относительно объекта
13.1.!	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников	
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:	
13.1.6	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются	
13.1.6	Наличие пандуса: От сут ств уе т	
13.1.6	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 12.2 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 250 000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 859 080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 221 064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 250
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82

			15.1.2.1	В том числе мац 0	лино-мест:			
15.1.2.2		-	В том числе иных нежилых помещений:					
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15.2.1	02				
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
	Квартира	1		1	62.16	2	32.09	2.70
	Квартира	1		1	21.02	1	12.5	2.70
		2		1	62.16	2	32.09	2.70
4	Квартира	2		1	34.61	1	14.53	2.70
5		2		1	61.19	2	29.69	2.70
6	Квартира	2		1	75.88	3	44.95	2.70
7		3		1	62.16	2	32.09	2.70
8		3		1	34.61	1	14.53	2.70
9	Квартира	3		1	61.19	2	29.69	2.70
10		3		1	75.88	3	44.95	2.70
11		4		1	62.16	2	32.09	2.70
12	Квартира	4		1	34.61	1	14.53	2.70
13	Квартира	4		1	61.19	2	29.69	2.70
14	Квартира	4		1	75.88	3	44.95	2.70
15	Квартира	5		1	62.16	2	32.09	2.70
16	Квартира	5		1	34.61	1	14.53	2.70
17	Квартира	5		1	61.19	2	29.69	2.70
18	Квартира	5		1	75.88	3	44.95	2.70
19	Квартира	6		1	62.16	2	32.09	2.70
20	Квартира	6		1	34.61	1	14.53	2.70
21	Квартира	6		1	61.19	2	29.69	2.70
22	Квартира	6		1	75.88	3	44.95	2.70
23	Квартира	7		1	62.16	2	32.09	2.70
24	Квартира	7		1	34.61	1	14.53	2.70
25	Квартира	7		1	61.19	2	29.69	2.70
26	Квартира	7		1	75.88	3	44.95	2.70
27	Квартира	8		1	62.16	2	32.09	2.70
		8		1	34.61	1	14.53	2.70
		8		1	61.19	2	29.69	2.70
30	Квартира	8		1	75.88	3	44.95	2.70
	Квартира	1		2	76.58	2	45.36	2.70
	Квартира	1		2	52.35	2	28.4	2.70
33	Квартира	1		2	25.45	1	14.75	2.70
34	Квартира	2		2	51.09	1	16.99	2.70
	Квартира	2		2	58.35	2	28.32	2.70
36		2		2	57.78	2	30.39	2.70
37	Квартира	2		2	50.41	2	25.69	2.70

38	Квартира	2	2	37.36	1	13.45	2.70
39	Квартира	2	2	36.55	1	17.1	2.70
40	Квартира	2		62.94	2	32.91	2.70
41	Квартира	2		36.04		17.12	2.70
42	Квартира	2		25.45	1	14.75	2.70
43	Квартира	3		51.09	1	16.99	2.70
44	Квартира	3		58.35		28.32	2.70
45	Квартира	3		57.78		30.39	2.70
46	Квартира	3	2	50.41	2	25.69	2.70
47	Квартира	3		37.36		13.45	2.70
48	Квартира	3		36.55		17.1	2.70
49	1	3		62.94	2	32.91	2.70
50	Квартира	3		36.04	1	17.12	2.70
51	Квартира	3		25.45	1	14.75	2.70
52	Квартира	4		51.09	1	16.99	2.70
53	Квартира	4		58.35	2	28.32	2.70
54	Квартира	4		57.78		30.39	2.70
55	Квартира	4		50.41		25.69	2.70
56	Квартира	4		37.36		13.45	2.70
57	Квартира	4	2	36.55	1	17.1	2.70
58	Квартира	4		62.94	2	32.91	2.70
59	Квартира	4	2	36.04	1	17.12	2.70
60	Квартира	4	2	25.45	1	14.75	2.70
61	Квартира	5	2	51.09	1	16.99	2.70
62		5	2	58.35	2	28.32	2.70
63	1	5	2	57.78	2	30.39	2.70
64	Квартира	5	2	50.41	2	25.69	2.70
65	Квартира	5	2	37.36	1	13.45	2.70
66	Квартира	5	2	36.55	1	17.1	2.70
67	Квартира	5	2	62.94	2	32.91	2.70
68	Квартира	5	2	36.04	1	17.12	2.70
69	Квартира	5		25.45	1	14.75	2.70
70		6	2	51.09	1	16.99	2.70
71	Квартира	6		58.35		28.32	2.70
72	Квартира	6		57.78		30.39	2.70
73	Квартира	6	2	50.41	2	25.69	2.70
74	Квартира	6	2	37.36		13.45	2.70
75	Квартира	6	2	36.55	1	17.1	2.70
76	Квартира	6	2	62.94	2	32.91	2.70
77	Квартира	6	2	36.04	1	17.12	2.70
78	Квартира	6	2	25.45	1	14.75	2.70
79	Квартира	7	2	51.09	1	16.99	2.70
80	Квартира	7	2	58.35	2	28.32	2.70

81	Квартира	7	2	57.78	2	30.39	2.70
82		7	2	50.41	2	25.69	2.70
83		7	2	37.36	1	13.45	2.70
84	Квартира	7	2	36.55	1	17.1	2.70
85	Квартира	7	2	62.94	2	32.91	2.70
86	Квартира	7	2	36.04	1	17.12	2.70
87	Квартира	7	2	25.45	1	14.75	2.70
88	Квартира	8	2	51.09	1	30.93	2.70
89		8	2	58.35	2	17.11	2.70
90		8	2	57.78	2	29.69	2.70
91		8	2	50.41	2	17.14	2.70
92	Квартира	8	2	37.36	1	17.09	2.70
93		8	2	36.55	1	13.01	2.70
94		8	2	62.94	2	10.39	2.70
95		8	2	36.04	1	17.21	2.70
96	Квартира	8	2	25.45	1	13.1	2.70
97	Квартира	1	3	54.82	2	30.93	2.70
98	Квартира	1	3	36.77	1	17.11	2.70
99	Квартира	1	3	60.76	2	29.69	2.70
100	Квартира	1	3	35.76	1	17.14	2.70
101	Квартира	1	3	35.69	1	17.09	2.70
102	Квартира	1	3	36.39	1	13.01	2.70
103	Квартира	1	3	31.34	1	10.39	2.70
104	Квартира	1	3	35.82	1	17.21	2.70
105	Квартира	1	3	35.73	1	13.1	2.70
106	Квартира	1	3	63.55	2	29.35	2.70
107	Квартира	1	3	53.91	2	30.41	2.70
108	Квартира	1	3	21.79	1	13.76	2.70
109	Квартира	2	3	54.82	2	30.93	2.70
110	Квартира	2	3	36.77	1	17.11	2.70
111	Квартира			60.76	2	29.69	2.70
112	Квартира	2	3	35.76	1	17.14	2.70
113				35.69	1	17.09	2.70
114	Квартира		3	36.39	1	13.01	2.70
115				31.34	1	10.39	2.70
116	†		3	35.82	1	17.21	2.70
117				35.73	1	13.1	2.70
118	<u> </u>			63.55	2	29.35	2.70
119				53.91	2	30.41	2.70
120				21.79	1	13.76	2.70
121				54.82	2	30.93	2.70
122				36.77	1	17.11	2.70
123	Квартира	3	3	60.76	2	29.69	2.70

124	Квартира	3	3	35.76	1	17.14	2.70
125	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3	3	35.69	1	17.09	2.70
126	Квартира	3	3	36.39	1	13.01	2.70
127	Квартира	3	3	31.34	1	10.39	2.70
128	Квартира	3	3	35.82	1	17.21	2.70
129	Квартира	3	3	35.73	1	13.1	2.70
130	Квартира	3	3	63.55	2	29.35	2.70
131	Квартира	3	3	53.91	2	30.41	2.70
132	Квартира	3	3	21.79	1	13.76	2.70
133		4	3	54.82	2	30.93	2.70
134	Квартира	4	3	36.77	1	17.11	2.70
135	Квартира	4	3	60.76	2	29.69	2.70
136	Квартира	4	3	35.76	1	17.14	2.70
137	Квартира	4	3	35.69	1	17.09	2.70
138	Квартира	4	3	36.39	1	13.01	2.70
139		4	3	31.34	1	10.39	2.70
140	Квартира	4	3	35.82	1	17.21	2.70
141	Квартира	4	3	35.73	1	13.1	2.70
142	Квартира	4	3	63.55	2	29.35	2.70
143	Квартира	4	3	53.91	2	30.41	2.70
144	Квартира	4	3	21.79	1	13.76	2.70
145	Квартира	5	3	54.82	2	30.93	2.70
146	Квартира	5	3	36.77	1	17.11	2.70
147	Квартира	5	3	60.76	2	29.69	2.70
148	Квартира	5	3	35.76	1	17.14	2.70
149	Квартира	5	3	35.69	1	17.09	2.70
150	Квартира	5	3	36.39	1	13.01	2.70
151	Квартира	5	3	31.34	1	10.39	2.70
152	Квартира	5	3	35.82	1	17.21	2.70
153	Квартира	5	3	35.73	1	13.1	2.70
154				63.55		29.35	2.70
155	Квартира	5		53.91		30.41	2.70
156				21.79		13.76	2.70
157	Квартира	6		54.82		30.93	2.70
158				36.77		17.11	2.70
159				60.76		29.69	2.70
160				35.76		17.14	2.70
161	Квартира			35.69		17.09	2.70
162	Квартира	6		36.39		13.01	2.70
163				31.34		10.39	2.70
164	Квартира			35.82		17.21	2.70
165				35.73		13.1	2.70
166	Квартира	6	3	63.55	2	29.35	2.70

167	Квартира	6	3	53.91	2	30.41	2.70
168				21.79	1	13.76	2.70
169	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	7	3	54.82	2	30.93	2.70
170	Квартира	7		36.77	1	17.11	2.70
171	Квартира	7	3	60.76	2	29.69	2.70
172	Квартира	7	3	35.76	1	17.14	2.70
173	Квартира	7	3	35.69	1	17.09	2.70
174	Квартира	7	3	36.39	1	13.01	2.70
175	Квартира	7	3	31.34	1	10.39	2.70
176	Квартира	7	3	35.82	1	17.21	2.70
177	Квартира	7	3	35.73	1	13.1	2.70
178	Квартира	7	3	63.55	2	29.35	2.70
179	Квартира	7	3	53.91	2	30.41	2.70
180	Квартира	7	3	21.79	1	13.76	2.70
181	Квартира	8	3	54.82	2	30.93	2.70
182	Квартира	8	3	36.77	1	17.11	2.70
183	Квартира	8	3	60.76	2	29.69	2.70
184	Квартира	8	3	35.76	1	17.14	2.70
185	Квартира	8	3	35.69	1	17.09	2.70
186	Квартира	8	3	36.39	1	13.01	2.70
187	Квартира	8		31.34	1	10.39	2.70
188	Квартира	8		35.82	1	17.21	2.70
189	Квартира	8		35.73		13.1	2.70
190	Квартира	8		63.55		29.35	2.70
191	Квартира	8		53.91	2	30.41	2.70
192	Квартира	8		21.79	1	13.76	2.70
193	Квартира	1		68.79		32.95	2.70
194	Квартира	1		73.08		28.77	2.70
195	Квартира	2		81.26	3	47.76	2.70
196	Квартира	2		35.71	1	17.14	2.70
197	Квартира			35.71	1	17.09	2.70
198	Квартира			53.78		30.82	2.70
199						23.77	2.70
200	-1- 1			37.34		16.17	2.70
201	Квартира			48.82		26.06	2.70
202				60.48		28.77	2.70
203	Квартира			81.26		47.76	2.70
204	Квартира			35.71		17.14	2.70
205	Квартира			35.71		17.09	2.70
206				53.78		30.82	2.70
207				47.09		23.77	2.70
208	Квартира			37.34		16.17	2.70
209	Квартира	3	4	48.82	2	26.06	2.70

210	Квартира	3	4	60.48	2	28.77	2.70
	Квартира	4	4	81.26	3	47.76	2.70
212		4		35.71		17.14	2.70
213		4	4	35.71	1	17.09	2.70
214		4	4	53.78	2	30.82	2.70
215	Квартира	4	4	47.09	2	23.77	2.70
216	Квартира	4	4	37.34	1	16.17	2.70
217	Квартира	4	4	48.82	2	26.06	2.70
218	Квартира	4	4	60.48	2	28.77	2.70
219	Квартира	5	4	81.26	3	47.76	2.70
220	Квартира	5	4	35.71	1	17.14	2.70
221	Квартира	5	4	35.71	1	17.09	2.70
222	Квартира	5	4	53.78	2	30.82	2.70
223	Квартира	5	4	47.09	2	23.77	2.70
224	Квартира	5	4	37.34	1	16.17	2.70
225	Квартира	5		48.82		26.06	2.70
	Квартира	5		60.48		28.77	2.70
227		6		81.26	3	47.76	2.70
228	Квартира	6		35.71	1	17.14	2.70
	Квартира	6		35.71			2.70
	Квартира	6		53.78		30.82	2.70
231	Квартира	6		47.09	2		2.70
232	Квартира	6		37.34	1	16.17	2.70
		6		48.82		26.06	2.70
234	Квартира	6		60.48		28.77	2.70
235	Квартира	7		81.26		47.76	2.70
236	Квартира	7		35.71	1	17.14	2.70
237	Квартира	7		35.71	1	17.09	2.70
238	Квартира	7		53.78		30.82	2.70
239	Квартира	7		47.09	2	23.77	2.70
240	Квартира	7		37.34	1	16.17	2.70
	квартира	7		48.82		26.06	2.70
242	Квартира			60.48			2.70
		8		81.26			2.70
		8		35.71	1		2.70
		8		35.71	1		2.70
246		8		53.78			2.70
247		8		47.09	2	23.77	2.70
		8		37.34	1		2.70
		8		48.82		26.06	2.70
		8	4	60.48	2	28.77	2.70
15.3 О характерис помещений	15.3 О характеристиках нежилых _{15.3.1}						

. v					Площадь частей нежилого по	мещения	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	-1	1	38.62	Офисное помещение	35.37	3.10
	·				Санузел	3.25	
2	Нежилое помещение	-1	1	21.19	Офисное помещение	17.97	3.10
	·				Санузел	3.22	
3	Кладовая	-1	1	9.77	Кладовое помещение	9.77	
4	Кладовая	-1	1	6.75	Кладовое помещение	6.75	
5	Кладовая	-1	1	7.31	Кладовое помещение	7.31	
6	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовое помещение	5.81	
7	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовое помещение	6.00	
8	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовое помещение	9.30	
9	Кладовая	-1	1	9.98	Кладовое помещение	9.98	
10	Кладовая	-1	1	17.67	Кладовое помещение	17.67	
11	Кладовая	-1	1	17.22	Кладовое помещение	17.22	
12	Кладовая	-1	1	9.05	Кладовое помещение	9.05	
13	Кладовая	-1	1	9.61	Кладовое помещение	9.61	
14	Кладовая	-1	1	10.60	Кладовое помещение	10.60	
15	Кладовая	-1	1	8.08	Кладовое помещение	8.08	
16	Кладовая	-1	1	7.34	Кладовое помещение	7.34	
17	Кладовая	-1	2	15.31	Кладовое помещение	15.31	
18	Кладовая	-1	2	15.72	Кладовое помещение	15.72	
19	Кладовая	-1	2	12.75	Кладовое помещение	12.75	
20	Кладовая	-1	2	12.20	Кладовое помещение	12.20	
21	Кладовая	-1	2	18.27	Кладовое помещение	18.27	
22	Кладовая	-1	2	17.97	Кладовое помещение	17.97	
23	Кладовая	-1	2	17.66	Кладовое помещение	17.66	
24	Кладовая	-1	2	19.11	Кладовое помещение	19.11	
25	Кладовая	-1	2	23.26	Кладовое помещение	23.26	
26	Кладовая	-1	2	15.33	Кладовое помещение	15.33	
27	Кладовая	-1	2	18.18	Кладовое помещение	18.18	
28	Кладовая	-1	2	16.62	Кладовое помещение	16.62	
29	Кладовая	-1	2	20.13	Кладовое помещение	20.13	
30	Кладовая	-1	2	16.62	Кладовое помещение	16.62	
31	Нежилое помещение	-1	2	31.07	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.26	
32	Нежилое помещение	-1	2	15.71	Офисное помещение	12.45	3.10
					Санузел	3.26	
33	Нежилое помещение	-1	2	25.37	Офисное помещение	21.98	3.10
					Санузел	3.39	
34	Кладовая	-1	2	14.24	Кладовое помещение	14.24	
35	Кладовая	-1	2	19.34	Кладовое помещение	19.34	
36	Кладовая	-1	2	20.32	Кладовое помещение	20.32	

37	Кладовая	-1	2	18.35	Кладовое помещение	18.35	
38	Нежилое помещение	-1	3	56.73	Офисное помещение	53.13	3.10
					Санузел	3.60	
39	Нежилое помещение	-1	3	36.83	Офисное помещение	33.14	3.10
					Санузел	3.69	
40	Нежилое помещение	-1	3	37.55	Офисное помещение	33.86	3.10
					Санузел	3.69	
41	Нежилое помещение	-1	3	31.41	Офисное помещение	27.81	3.10
					Санузел	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	3	36.96	Офисное помещение	33.36	3.10
					Санузел	3.60	
43	Нежилое помещение	-1	3	19.11	Офисное помещение	15.56	3.10
					Санузел	3.55	
44	Нежилое помещение	-1	3	35.09	Офисное помещение	31.77	3.10
					Санузел	3.32	
45	Нежилое помещение	-1	3	29.56	Офисное помещение	26.20	3.10
					Санузел	3.36	
46	Нежилое помещение	-1	3	37.14	Офисное помещение	33.41	3.10
					Санузел	3.73	
47	Нежилое помещение	-1	3	17.70	Офисное помещение	14.05	3.10
					Санузел	3.65	
48	Нежилое помещение	-1	3	21.71	Офисное помещение	17.92	3.10
					Санузел	3.79	
49	Нежилое помещение	-1	3	44.60	Офисное помещение	41.00	3.10
					Санузел	3.60	
50	Нежилое помещение	-1	3	37.06	Офисное помещение	33.46	3.10
					Санузел	3.60	
51	Нежилое помещение	-1	3	25.91	Офисное помещение	22.55	3.10
					Санузел	3.36	
52	Кладовая	-1	4	18.42	Кладовое помещение	18.42	
53	Кладовая	-1	4	17.04	Кладовое помещение	17.04	
54	Кладовая	-1	4	19.45	Кладовое помещение	19.45	
55	Кладовая	-1	4	23.89	Кладовое помещение	23.89	
56	Кладовая	-1	4	12.07	Кладовое помещение	12.07	
57	Кладовая	-1	4	19.46	Кладовое помещение	19.46	
58	Кладовая	-1	4	16.99	Кладовое помещение	16.99	
59	Кладовая	-1	4	17.86	Кладовое помещение	17.86	
60	Кладовая	-1	4	10.18	Кладовое помещение	10.18	
61	Кладовая	-1	4	16.77	Кладовое помещение	16.77	
62	Кладовая	-1	4	14.12	Кладовое помещение	14.12	
63	Кладовая	-1	4	11.60	Кладовое помещение	11.60	
64	Кладовая	-1	4	10.56	Кладовое помещение	10.56	
65	Кладовая	-1	4	14.37	Кладовое помещение	14.37	

66	Кладовая	-1		4	18.71	Кладовое г	омещение	18.71	
67	Кладовая	-1		4	18.84	Кладовое г		18.84	
68	Кладовая	-1		4	15.24	Кладовое г	омещение	15.24	
69	Нежилое помещение	-1		4	19.11	Офисное п	омещение	15.85	3.10
						Санузел		3.26	
70	Нежилое помещение	-1		4	27.97	Офисное п	омещение	24.74	3.10
						Санузел		3.23	
71	Нежилое помещение	1		1	78.17	Офисное п	омещение	74.04	3.10
						Санузел		4.13	
72	Нежилое помещение	1		1	77.46	Офисное п	омещение	72.68	3.10
						Санузел		4.78	
73	Нежилое помещение	1		2	44.17	Офисное п	омещение	40.49	3.10
						Санузел		3.68	
74	Нежилое помещение	1		2	111.18	Офисное п	омещение	107.05	3.10
						Санузел		4.13	
75	Нежилое помещение	1		2	75.30	Офисное п	омещение	71.17	3.10
						Санузел		4.13	
76	Нежилое помещение	1		2	49.02	Офисное п	омещение	45.27	3.10
						Санузел		3.75	
77	Нежилое помещение	1		4	56.22	Офисное п	омещение	52.13	3.10
						Санузел		4.09	
78	Нежилое помещение	1		4	23.30	Офисное п	омещение	19.17	3.10
						Санузел		4.13	
79	Нежилое помещение	1		4	55.49	Офисное п	омещение	51.36	3.10
						Санузел		4.13	
80	Нежилое помещение	1		4	48.52	Офисное п	омещение	44.40	3.10
						Санузел		4.12	
81	Нежилое помещение	1		4	37.10	Офисное п	омещение	32.95	3.10
						Санузел		4.15	
82	Нежилое помещение	1		4	47.55	Офисное п	омещение	43.67	3.10
						Санузел		3.88	
16 О сост	аве общего имущества в строяще	емся (со	здаваемом) в рам	иках проекта строи	тельства мног	оквартирном до	ме (перечень поі	чещений общего по	ользования с указанием
	ения и площади, перечень техно			ного оборудования	, предназначе	нного для обслу	/живания более ч	ем одного помеще	ения в данном доме)
	мещениях общего пользования	16.1.1							
№ п/п	Вид помещения	0	писание места ра	асположения поме	щения		Назначение поме	ещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	Te	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	1		Техническое		179.99
2	Электрощитовая	Τe	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	1		Техническое		15.75
3	ИТП/ВНС	Te	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	1		Техническое		76.83
4	КУИ	Τ¢	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	1		Общественное		5.94
5	нежилое	T	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	2		Техническое		179.99
6	Электрощитовая	T	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	2		Техническое		15.75
7	ИТП/ВНС			, литер 8 подъезд			Техническое		76.83
8	КУИ	T	ехнический этаж	, литер 8 подъезд	2		Общественное		5.94

9	нежилое	Технич	еский этаж, литер 8 подъезд 3,4	Техническо	<u> </u>	459.65
10	Электрощитовая			Техническо		11.8
11	КУИ	1		общественн		3.4
12	КУИ	1		Общественн		3.4
13	Электрощитовая		еский этаж, литер 8 подъезд 4	Техническо		11.8
14	нежилое		еский этаж, литер 8 подъезд 5,6	Техническо	e	459.65
15	Электрощитовая		еский этаж, литер 8 подъезд 5	Техническо		11.8
16	КУИ			общественн		3.4
17	КУИ			Общественн		3.4
18	Электрощитовая		еский этаж, литер 8 подъезд 6	Техническо		11.8
19	нежилое		еский этаж, литер 8 подъезд 7	Техническо		179.99
20	Электрощитовая	1	еский этаж, литер 8 подъезд 7	Техническо		15.75
21	итп/внс			Техническо		76.83
22	КУИ	1		Общественн		5.94
23	Внеквартирный коридор	1		Общественн		29.69
24				Общественн		29.45
25	Внеквартирный коридор			Общественн		29.69
26			· ·	Общественн		29.45
27	Лестничная клетка			Общественн		28.22
28	Лестничная клетка	1			юе	28.22
29	Лестничная клетка	1	·			28.22
30	Лестничная клетка					28.22
31	Лестничная клетка	1			юе	38.05
32	Лестничная клетка				юе	26.65
33	Лестничная клетка		·	Общественное		28.22
34	Лестничная клетка	1		Общественное		28.22
35	Лестничная клетка	1		Общественн		30.21
36			, , ,	Общественн		30.21
	ечень технологического и					
инженерн	ного оборудования,					
	аченного для обслуживания 16.2	2.1				
	м одного помещения в данном					
доме	OTHER MACTA PAGEOROWOUNG		Dur of anymorphism		Настанопис	
<u> </u>	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение	
	надземные этажи		Щитки этажные Этомпрооборулоромию PDV 21 ПЭН 100 205		электроснабжение	
	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
	на территории объекта		пожарные гидранты		водоснабжение и водоо	тведение
	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
1	подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
	подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение		

10 надземные этажи			теплоснабжение
11 надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение
12 надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция
	кта строител	ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуа имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительс	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	роительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2022 г.	роительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022 г.	роительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2022 г.	ооительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	вижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2022 г.	роительства:
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строи 30.01.2023	тельства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строител 30.01.2023	1ьства:
	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 750 896 095,02 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	ізательств за в на счетах э	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3.	U C C C C C C C C C C C C C C C C C C C
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд: 0
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 588,22 м2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных з способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9,98 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных з способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Ом2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 404 040 002,91 руб.	
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.	
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный	
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
	19.7.3.1.3	Машино-места:	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 404 000 000 руб.	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору			

	1			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательства	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		
23 Иная, не противоречащая законодательс	ству, информ	ация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 128553684599744714258590302694151852477 Владелец: Общество с Ограниченной Ответственностью «АЛЬКАСАР», Зубреев Андрей Олегович, г.Краснодар

Действителен: с 15.04.2021 по 15.04.2022