



Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-1549/2018-4  
26.07.2024

Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-1549/2018  
26.03.2018

Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

**«Норманн-Запад»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**194156, г. Санкт-Петербург, Сердобольская ул.,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**д.2-В, лит. А.**

его почтовый индекс и адрес)

Комитет госстройнадзора ЛО  
№ вх-1446/15-0-1  
от 28.04.2015



**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство № RU 47504302-53/2015

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**Ленинградской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

**Многоквартирные жилые дома (корпус 2, корпус 4) с надземными закрытыми автостоянками (корпус 6-3, корпус 6-4), пристроенное детское дошкольное учреждение 2 этап строительства**

(наименование объекта капитального строительства)

**площадь земельного участка – 72800 м<sup>2</sup>, площадь застройки – 8201,7 м<sup>2</sup>; многоквартирный жилой дом (корпус 2): общая площадь – 20031,5 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений – 15154,1 м<sup>2</sup>,**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**строительный объем – 65432,3 м<sup>3</sup>, количество этажей – 13, количество квартир – 515; многоквартирный жилой дом (корпус 4): общая площадь – 20030,7 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений – 15153,3 м<sup>2</sup>, строительный объем – 65432,3 м<sup>3</sup>, количество этажей – 13, количество квартир – 515; надземная закрытая автостоянка (корпус 6-3): общая площадь – 6999,6 м<sup>2</sup>, строительный объем – 21474,1 м<sup>3</sup>, количество этажей – 5, вместимость – 213 автомобилей; надземная закрытая автостоянка (корпус 6-4): общая площадь – 6999,6 м<sup>2</sup>, строительный объем – 21474,1 м<sup>3</sup>, количество этажей – 5, вместимость – 213 автомобилей; пристроенное детское дошкольное учреждение: общая площадь – 4122,56 м<sup>2</sup>, строительный объем – 16427,7 м<sup>3</sup>, количество этажей – 2,3,4, вместимость – 150/8 мест/групп.**

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**Бугровское сельское поселение, дер. Порошкино, квартал 1, строительная площадка №17,**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

**кадастровый номер 47:07:0719001:6**

Срок действия настоящего разрешения – до

**«28» апреля 2018 г.**

**Заместитель председателя комитета-начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**В.Е. Шибаев**

(расшифровка подписи)

**« 28 » апреля 2015 г.**



М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «30» сентября 2019г.

Заместитель председателя  
комитета - начальник  
административно-правового  
отдела

«26» марта 2018г.



Д.А. Подольский

Дубликат выдан: 26 июля 2024 г.

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

~~Подпись~~

**А.В. Семчанков**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «26» июля 2027 г.

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

~~Подпись~~

**А.В. Семчанков**

(расшифровка подписи)

«26» июля 2024 г.





Комитет  
госстройнадзора ЛО

06-1549/2018-3  
30.07.2024

Приложение 6  
к Административному регламенту  
предоставления комитетом  
государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы  
Ленинградской области  
государственной услуги по выдаче  
разрешений на строительство

## РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи  
с переходом прав на земельный участок, права пользования  
недрами, образованием земельного участка  
«30» июля 2024 года

Председатель комитета государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы Ленинградской области  
(должность лица, принявшего решение)

А.В. Семчанков

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

на основании обращения (уведомления) от 24.07.2024 вх. № 06-1549/2024

ООО «Специализированный застройщик «Догма-7» о переходе прав на земельный участок

(указывается основание для внесения изменений в разрешение на строительство,

с кадастровым номером 47:07:0719001:6

предусмотренные частями 21.5 - 21.7, 21.9, 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

## РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № RU 47504302-53/2015 от 28 апреля 2015 года

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

Объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома (корпус 2, корпус 4)  
с надземными закрытыми автостоянками (корпус 6-3, корпус 6-4), пристроенное детское  
дошкольное учреждение 2 этап строительства» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский  
район, Бугровское сельское поселение, дер. Порошкино, квартал № 1, строительная площадка №17,  
кадастровый номер земельного участка 47:07:0719001:6

(указывается наименование, адрес объекта капитального строительства)

следующее изменение:

строку «Кому» изложить в следующей редакции: ООО «Специализированный застройщик  
«Догма-7» 350012, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Заполярная, 35, корп. 10, пом. 18

(указывается содержание вносимых изменений)

Председатель комитета

(должность лица, принявшего решение)

М.П.

(подпись)

А.В. Семчанков

(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для  
внесения изменений в разрешение на строительство документы получил

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года N \_\_\_\_\_

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с  
учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)