



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 51764

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 26.12.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-09-012339-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | 03.02.2025 |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ |
| 2.2.2. ИНН: | 7703434808 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1177700018319 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории» |

| | |
|--|--|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория муниципальный округ Бескудниковский |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Бескудниковский бульвар |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 50/1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:09:0002021:7138 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 10.04.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 77-09-020788-2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 4336,0 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 21800,0 |

| | |
|--|--|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 10794,0 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 10485,7 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 186 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 186 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 96 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 2-16 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.16. Высота (м): | 54,7 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | "В" (Высокий) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.18.1. Материалы стен: | Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков |
| 6.1.18.2. Площадь помещений БКТ (кв.м): | 178,8 |
| 6.1.18.3. Площадь помещений ЦИН (кв.м): | 150,4 |
| 6.1.18.4. Площадь помещений КП МПТЦ (кв.м): | 23,1 |
| 6.1.18.5. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м): | 1284,9 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 19.12.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 085-652-472 95 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Наружные сети связи |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 151 |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 02.11.2024 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 097-080-745 94 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Постоянный дренаж |

| | |
|---|----------------------|
| 7.2.2. Протяженность (м): | 275 |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 12.11.2024 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 138-265-774 89 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Постоянный дренаж |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 4 |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 21.11.2024 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 143-533-809 51 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Теплосеть |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 33 |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2024 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 146-696-142 00 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водовыпуск теплосети |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 7 |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 09.12.2024 |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 146-696-142 00 |
| 7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Теплосеть |
| 7.6.2. Протяженность (м): | 29 |
| 7.6.7. Дата подготовки технического плана: | 17.12.2024 |
| 7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 146-696-142 00 |

| | |
|---|---------------------|
| 7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Наружные сети связи |
| 7.7.2. Протяженность (м): | 626 |
| 7.7.7. Дата подготовки технического плана: | 19.11.2024 |
| 7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 114-717-161 35 |

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00CCBCF3895F8C09D60679995A7D22198D
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 14.03.2024 по 07.06.2025

**Игнатьев Сергей
Николаевич**