

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003830 от 03.03.2025

Московская область, Раменский г.о., р.п. Ильинский, ул. Театральная и ул. Московская. 1 этап строительства. Жилой дом № 1 по ул. Театральная

Дата первичного размещения: 18.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЖИ ТРИ ИЛЬИНСКИЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ДЖИ ТРИ ИЛЬИНСКИЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Говорова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>163</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>201</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 664-30-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@g3.group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.g3.group</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гулеватый</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Президент</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Джи Три Групп"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>540230928000</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032334848</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000113350</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.11.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Джи Три Групп</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709065163</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-383,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 868,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>377 555,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>1 этап строительства. Жилой дом № 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>рабочий поселок</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ильинский</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Театральная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Раменский городской округ</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17212.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (вентфасад с эффективным утеплителем, с воздушным зазором с облицовкой керамогранитной плиткой на подсистеме, со вставками из алюминиевых композитных панелей)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 548,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>769,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 318,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>23го/003</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.12.2021</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>29.12.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОГИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715350384</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Джи Три Арх Инжиниринг</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9709077360</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-094262-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-082687-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "G3 Театральный"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>КОНЦЕПТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7736352290</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-23-24281-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-23-24281-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-23-24281-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-23-24281-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5668</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление земельных отношений Раменского городского округа Московской области</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление земельных отношений Раменского городского округа Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:23:0090245:366</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>470,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:23:0090245:364</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 627,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>28</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>20</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>В центральной части дворового пространства двух многоквартирных домов располагается зона благоустройства, которая включает в себя 3 детские площадки (предназначены для двух домов): для детей до 3 лет-1 шт. для детей от 3 до 7 лет-1 шт. для детей от 7 до 12 лет-1 шт. Тип покрытия-травмобезопасное, мягкое. Оборудование: Карусель (1 шт.), качели подвесные на два сиденья (2 шт.), качалка балансир (3 шт.), качалка на пружинке (2 шт.), песочница (1 шт.), канатный лабиринт (1 шт.), игровой комплекс (4 шт.), паркур (1 шт.), карусель (1 шт.), батут (1 шт.), информационный стенд (4 штуки), домик (1 шт.), скамьи и урны</b></p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>2</b></p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>В центральной части дворового пространства двух многоквартирных домов располагается 2 физкультурные площадки (предназначено для двух домов). Тип покрытия-травмобезопасное, мягкое. Оборудование: Тренажер (4 шт.), каскад турников (1 шт.), гимнастический комплекс, брусья двойные разноуровневые (1 шт.), рукоход змейка (1 шт.), шахматный стол (2 шт.), стол для настольного тенниса (1 шт.) скамьи и урны</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>5</b></p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На прилегающей территории двух многоквартирных домов предусмотрено 5 площадок для сбора твердых бытовых отходов (предназначено для двух домов): 1-я в южной части 3 контейнера без отдельного сбора мусора, 2-я в западной части, 3 контейнера для отдельного сбора мусора, 3-я в северо-западной части, 3 контейнера без отдельного сбора мусора (в том числе бункер накопитель), 4-я в северо-восточной части, 3 контейнера для отдельного сбора мусора, 5-я в северо-восточной части 3 контейнера для отдельного сбора мусора</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, цветников из злаковых растений, посадкой кустарников в виде «живой изгороди» и деревьев. Рулонный газон по плодородному грунту. Цветники и кустарники по плодородному грунту, кустарники. Существующие деревья с приствольными решетками для сохранения</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории предусмотрены опоры наружного освещения, высотой 6м. Освещение территории предусматривается вдоль проездов, на автостоянках и площадках сбора ТКО, вдоль дорожно-тропиночной сети, на площадках отдыха внутридворовой территории. Освещение выполняется светильниками прямого света на опорах, высотой 6м. Наружное освещение подключается согласно ТУ № 2212516/Р/1/ЦА АО "Мособлэнерго" от 09.08.22. Действует до 09.08.24</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Посадка элементов озеленения (газон, деревья и кустарники); размещение искусственных неровностей; места для стоянки велосипедов; пешеходные переходы; пешеходные дорожки, тротуары для обеспечения безопасного движения МГН, в том числе безопасного движения детей от входов в многоквартирные дома к детским игровым, спортивным площадкам; места для хранения электромобилей, гибридных автомобилей и ЭЗС, бетонные антипарковочные столбики</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>18.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная энергосетевая компания</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2212516/Р/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Раменский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5040109194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Раменский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5040109194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РамГидроСервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5040170720</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-005/2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К0204</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "ЛИФТРЕМОНТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5026001657</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕЛЕСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013053231</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕЛЕСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013053231</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕЛЕСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013053231</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>224</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>200</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>200</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	1	1	56.50	2	32.10	3.17
002	Квартира	1	1	61.40	2	32.10	3.17
003	Квартира-студия	1	1	28.80	1	13.10	3.17
004	Квартира-студия	1	1	31.10	1	13.30	3.17
005	Квартира	2	1	57.00	2	32.20	2.82
006	Квартира	2	1	61.90	2	32.10	2.82
007	Квартира-студия	2	1	30.00	1	13.30	2.82
008	Квартира-студия	2	1	30.00	1	13.30	2.82
009	Квартира	2	1	65.80	2	32.80	2.82
010	Квартира	3	1	58.20	2	32.70	2.82
011	Квартира	3	1	62.90	2	32.60	2.82
012	Квартира-студия	3	1	30.00	1	13.30	2.82
013	Квартира-студия	3	1	30.00	1	13.30	2.82
014	Квартира	3	1	67.10	2	33.30	2.82
015	Квартира	4	1	58.20	2	32.70	2.82
016	Квартира	4	1	62.90	2	32.60	2.82
017	Квартира-студия	4	1	29.50	1	13.20	2.82
018	Квартира-студия	4	1	29.40	1	13.20	2.82
019	Квартира	4	1	65.80	2	32.80	2.82
020	Квартира	1	2	44.50	1	16.10	3.02
021	Квартира-студия	1	2	31.40	1	13.30	3.02
022	Квартира	1	2	69.20	2	36.30	3.02
023	Квартира	2	2	66.70	2	32.70	2.82
024	Квартира	2	2	47.10	1	16.30	2.82
025	Квартира-студия	2	2	30.00	1	13.30	2.82
026	Квартира	2	2	67.90	2	36.30	2.82
027	Квартира	3	2	66.70	2	32.70	2.82
028	Квартира	3	2	47.10	1	16.30	2.82
029	Квартира-студия	3	2	30.00	1	13.30	2.82

030	Квартира	3	2	67.90	2	36.30	2.82
031	Квартира	4	2	66.70	2	32.70	2.82
032	Квартира	4	2	47.10	1	16.30	2.82
033	Квартира-студия	4	2	30.00	1	13.30	2.82
034	Квартира	4	2	67.90	2	36.30	2.82
035	Квартира	1	3	44.70	1	16.00	2.87
036	Квартира-студия	1	3	31.40	1	13.40	2.87
037	Квартира	1	3	69.30	2	36.20	2.87
038	Квартира	2	3	66.80	2	32.60	2.82
039	Квартира	2	3	47.00	1	16.50	2.82
040	Квартира-студия	2	3	30.10	1	13.30	2.82
041	Квартира	2	3	68.00	2	36.20	2.82
042	Квартира	3	3	66.80	2	32.60	2.82
043	Квартира	3	3	47.00	1	16.50	2.82
044	Квартира-студия	3	3	30.10	1	13.30	2.82
045	Квартира	3	3	68.00	2	36.20	2.82
046	Квартира	4	3	66.80	2	32.60	2.82
047	Квартира	4	3	47.00	1	16.50	2.82
048	Квартира-студия	4	3	30.10	1	13.30	2.82
049	Квартира	4	3	68.00	2	36.20	2.82
050	Квартира	1	4	44.70	1	16.00	2.87
051	Квартира-студия	1	4	31.40	1	13.40	2.87
052	Квартира	1	4	69.30	2	36.20	2.87
053	Квартира	2	4	66.90	2	32.60	2.82
054	Квартира	2	4	47.10	1	16.50	2.82
055	Квартира-студия	2	4	30.10	1	13.30	2.82
056	Квартира	2	4	68.00	2	36.20	2.82
057	Квартира	3	4	66.90	2	32.60	2.82
058	Квартира	3	4	47.10	1	16.50	2.82
059	Квартира-студия	3	4	30.10	1	13.30	2.82
060	Квартира	3	4	68.00	2	36.20	2.82
061	Квартира	4	4	66.90	2	32.60	2.82
062	Квартира	4	4	47.10	1	16.50	2.82
063	Квартира-студия	4	4	30.10	1	13.30	2.82
064	Квартира	4	4	68.00	2	36.20	2.82
065	Квартира	1	5	44.60	1	16.00	2.87
066	Квартира-студия	1	5	31.40	1	13.30	2.87
067	Квартира	1	5	70.20	2	36.20	2.87

068	Квартира	2	5	66.90	2	32.60	2.82
069	Квартира	2	5	47.10	1	16.50	2.82
070	Квартира-студия	2	5	29.60	1	13.30	2.82
071	Квартира	2	5	68.00	2	36.20	2.82
072	Квартира	3	5	66.90	2	32.60	2.82
073	Квартира	3	5	47.10	1	16.50	2.82
074	Квартира-студия	3	5	29.60	1	13.30	2.82
075	Квартира	3	5	68.00	2	36.20	2.82
076	Квартира	4	5	66.90	2	32.60	2.82
077	Квартира	4	5	47.10	1	16.50	2.82
078	Квартира-студия	4	5	30.10	1	13.30	2.82
079	Квартира	4	5	68.00	2	36.20	2.82
080	Квартира	1	6	46.40	1	17.80	3.17
081	Квартира-студия	1	6	54.00	2	28.00	3.17
082	Квартира-студия	1	6	31.40	1	13.40	3.17
083	Квартира	1	6	82.20	3	44.00	3.17
084	Квартира-студия	2	6	32.60	1	13.70	2.82
085	Квартира	2	6	64.40	2	34.30	2.82
086	Квартира-студия	2	6	30.60	1	13.90	2.82
087	Квартира-студия	2	6	30.80	1	14.00	2.82
088	Квартира	2	6	44.90	1	17.90	2.82
089	Квартира-студия	2	6	54.40	2	28.00	2.82
090	Квартира-студия	3	6	32.60	1	13.70	2.82
091	Квартира	3	6	64.40	2	34.30	2.82
092	Квартира-студия	3	6	30.60	1	13.90	2.82
093	Квартира-студия	3	6	30.80	1	14.00	2.82
094	Квартира	3	6	44.90	1	17.90	2.82
095	Квартира-студия	3	6	54.40	2	28.00	2.82
096	Квартира-студия	4	6	32.10	1	13.60	2.82
097	Квартира	4	6	64.40	2	34.30	2.82
098	Квартира-студия	4	6	30.60	1	13.90	2.82
099	Квартира-студия	4	6	30.80	1	14.00	2.82
100	Квартира	4	6	44.90	1	17.90	2.82

101	Квартира-студия	4	6	54.40	2	28.00	2.82
102	Квартира-студия	1	7	31.50	1	13.40	2.87
103	Квартира	1	7	47.60	1	16.80	2.87
104	Квартира-студия	1	7	49.50	2	28.00	2.87
105	Квартира-студия	1	7	49.40	2	28.00	2.87
106	Квартира	1	7	47.70	1	16.70	2.87
107	Квартира-студия	1	7	31.80	1	13.40	2.87
108	Квартира	2	7	41.50	1	18.80	2.82
109	Квартира-студия	2	7	47.90	2	28.10	2.82
110	Квартира	2	7	46.00	1	16.80	2.82
111	Квартира-студия	2	7	30.00	1	13.40	2.82
112	Квартира-студия	2	7	30.00	1	13.40	2.82
113	Квартира-студия	2	7	30.10	1	13.40	2.82
114	Квартира	2	7	45.90	1	16.80	2.82
115	Квартира-студия	2	7	47.80	2	28.00	2.82
116	Квартира	3	7	41.50	1	18.80	2.82
117	Квартира-студия	3	7	47.90	2	28.10	2.82
118	Квартира	3	7	46.00	1	16.80	2.82
119	Квартира-студия	3	7	30.00	1	13.40	2.82
120	Квартира-студия	3	7	30.00	1	13.40	2.82
121	Квартира-студия	3	7	30.10	1	13.40	2.82
122	Квартира	3	7	45.90	1	16.80	2.82
123	Квартира-студия	3	7	47.80	2	28.00	2.82
124	Квартира	4	7	41.50	1	18.80	2.82
125	Квартира-студия	4	7	47.90	2	28.10	2.82
126	Квартира	4	7	46.00	1	16.80	2.82
127	Квартира-студия	4	7	30.00	1	13.40	2.82
128	Квартира-студия	4	7	30.00	1	13.40	2.82
129	Квартира-студия	4	7	30.10	1	13.40	2.82
130	Квартира	4	7	45.90	1	16.80	2.82

131	Квартира-студия	4	7	47.80	2	28.00	2.82
132	Квартира-студия	1	8	31.50	1	13.40	2.87
133	Квартира	1	8	46.90	1	16.80	2.87
134	Квартира-студия	1	8	54.00	2	28.90	2.87
135	Квартира-студия	1	8	54.10	2	29.00	2.87
136	Квартира	1	8	46.90	1	16.70	2.87
137	Квартира-студия	1	8	31.80	1	13.40	2.87
138	Квартира	2	8	41.80	1	18.50	2.82
139	Квартира-студия	2	8	52.40	2	29.00	2.82
140	Квартира	2	8	45.30	1	16.80	2.82
141	Квартира-студия	2	8	30.10	1	13.40	2.82
142	Квартира-студия	2	8	30.10	1	13.40	2.82
143	Квартира-студия	2	8	30.10	1	13.40	2.82
144	Квартира	2	8	45.20	1	16.80	2.82
145	Квартира-студия	2	8	52.30	2	28.90	2.82
146	Квартира	3	8	41.80	1	18.50	2.82
147	Квартира-студия	3	8	52.40	2	29.00	2.82
148	Квартира	3	8	45.30	1	16.80	2.82
149	Квартира-студия	3	8	30.10	1	13.40	2.82
150	Квартира-студия	3	8	30.10	1	13.40	2.82
151	Квартира-студия	3	8	30.10	1	13.40	2.82
152	Квартира	3	8	45.20	1	16.80	2.82
153	Квартира-студия	3	8	52.30	2	28.90	2.82
154	Квартира	4	8	40.80	1	18.20	2.82
155	Квартира-студия	4	8	52.40	2	29.00	2.82
156	Квартира	4	8	45.30	1	16.80	2.82
157	Квартира-студия	4	8	30.10	1	13.40	2.82
158	Квартира-студия	4	8	30.10	1	13.40	2.82
159	Квартира-студия	4	8	30.10	1	13.40	2.82
160	Квартира	4	8	45.20	1	16.80	2.82

161	Квартира-студия	4	8	52.30	2	28.90	2.82
162	Квартира-студия	1	9	31.50	1	13.10	3.17
163	Квартира	1	9	46.90	1	16.80	3.17
164	Квартира-студия	1	9	54.00	2	29.00	3.17
165	Квартира-студия	1	9	54.10	2	29.10	3.17
166	Квартира	1	9	47.00	1	16.80	3.17
167	Квартира-студия	1	9	31.80	1	13.10	3.17
168	Квартира	2	9	41.70	1	18.50	2.82
169	Квартира-студия	2	9	52.50	2	29.10	2.82
170	Квартира	2	9	45.30	1	16.80	2.82
171	Квартира-студия	2	9	30.10	1	13.10	2.82
172	Квартира-студия	2	9	30.10	1	13.10	2.82
173	Квартира-студия	2	9	30.10	1	13.10	2.82
174	Квартира	2	9	45.20	1	16.80	2.82
175	Квартира-студия	2	9	52.30	2	29.00	2.82
176	Квартира	3	9	41.70	1	18.50	2.82
177	Квартира-студия	3	9	52.50	2	29.10	2.82
178	Квартира	3	9	45.30	1	16.80	2.82
179	Квартира-студия	3	9	30.10	1	13.10	2.82
180	Квартира-студия	3	9	30.10	1	13.10	2.82
181	Квартира-студия	3	9	30.10	1	13.10	2.82
182	Квартира	3	9	45.20	1	16.80	2.82
183	Квартира-студия	3	9	52.30	2	29.00	2.82
184	Квартира	4	9	40.70	1	18.20	2.82
185	Квартира-студия	4	9	52.50	2	29.10	2.82
186	Квартира	4	9	45.30	1	16.80	2.82
187	Квартира-студия	4	9	30.10	1	13.10	2.82
188	Квартира-студия	4	9	30.20	1	13.20	2.82
189	Квартира-студия	4	9	30.10	1	13.10	2.82
190	Квартира	4	9	45.20	1	16.80	2.82

191	Квартира-студия	4	9	52.30	2	29.00	2.82
192	Квартира-студия	1	10	34.80	1	13.60	2.97
193	Квартира	1	10	84.80	4	49.90	2.97
194	Квартира-студия	1	10	56.70	2	22.80	2.97
195	Квартира-студия	2	10	60.90	2	35.10	2.82
196	Квартира	2	10	41.90	1	16.00	2.82
197	Квартира	2	10	87.60	4	49.70	2.82
198	Квартира-студия	2	10	53.00	2	23.00	2.82
199	Квартира-студия	3	10	60.90	2	35.10	2.82
200	Квартира	3	10	42.30	1	16.20	2.82
201	Квартира	3	10	87.60	4	49.70	2.82
202	Квартира-студия	3	10	53.00	2	23.00	2.82
203	Квартира-студия	4	10	60.90	2	35.10	2.82
204	Квартира	4	10	41.90	1	16.00	2.82
205	Квартира	4	10	87.60	4	49.70	2.82
206	Квартира-студия	4	10	53.00	2	23.00	2.82
207	Квартира	1	11	65.30	2	32.70	2.87
208	Квартира	1	11	57.70	2	30.30	2.87
209	Квартира	1	11	61.10	2	29.30	2.87
210	Квартира	2	11	54.70	2	29.90	2.82
211	Квартира	2	11	58.30	2	28.80	2.82
212	Квартира-студия	2	11	30.00	1	13.20	2.82
213	Квартира-студия	2	11	30.00	1	13.20	2.82
214	Квартира	2	11	67.10	2	33.20	2.82
215	Квартира	3	11	54.70	2	29.90	2.82
216	Квартира	3	11	58.30	2	28.80	2.82
217	Квартира-студия	3	11	30.00	1	13.20	2.82
218	Квартира-студия	3	11	30.00	1	13.20	2.82
219	Квартира	3	11	67.10	2	33.20	2.82
220	Квартира	4	11	55.80	2	30.30	2.82
221	Квартира	4	11	59.50	2	29.30	2.82
222	Квартира-студия	4	11	30.00	1	13.20	2.82
223	Квартира-студия	4	11	30.00	1	13.20	2.82

224	Квартира	4	11	67.10	2	33.20	2.82
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
2	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
3	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
4	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
6	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
7	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
8	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
9	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
11	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
12	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
13	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
14	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
17	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
18	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
19	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
20	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
21	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
22	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
23	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
26	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
27	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
28	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
29	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
30	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
31	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
32	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
33	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
34	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
35	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
36	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
37	Кладовая	-1	3	8.40	Кладовая	8.40	
38	Кладовая	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	
39	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	

41	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
42	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
43	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
44	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
46	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
47	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
48	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
51	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
52	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
53	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
54	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
55	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
56	Кладовая	-1	5	8.40	Кладовая	8.40	
57	Кладовая	-1	5	9.20	Кладовая	9.20	
58	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
59	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	6	5.00	Кладовая	5.00	
62	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
63	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
64	Кладовая	-1	6	8.80	Кладовая	8.80	
65	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
66	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
67	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
68	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
69	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
70	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
71	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
72	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
73	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
75	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
76	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
77	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая	5.00	
78	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая	5.00	
79	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая	5.00	
80	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
81	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
82	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
83	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
84	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	
85	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
86	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	

87	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
88	Кладовая	-1	7	5.80	Кладовая	5.80	
89	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
90	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
91	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
93	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
94	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
95	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
96	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
97	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	
98	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	
99	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
100	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
101	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
102	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
103	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
104	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
105	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовая	5.70	
106	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
107	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
108	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
109	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
110	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
111	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
112	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	
115	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
116	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая	3.40	
117	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
118	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
119	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
120	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	
121	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
122	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
123	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
124	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	
125	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
126	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая	3.80	
127	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
128	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
129	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	
130	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	
131	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
132	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	

133	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
134	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
135	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
136	Кладовая	-1	9	5.30	Кладовая	5.30	
137	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
138	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
139	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
140	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
141	Кладовая	-1	9	5.30	Кладовая	5.30	
142	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая	3.10	
143	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая	3.10	
144	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
145	Кладовая	-1	9	3.80	Кладовая	3.80	
146	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
148	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
149	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
150	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
151	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
152	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
153	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
154	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
155	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
156	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
157	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
158	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
159	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
160	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
161	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
162	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
163	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
164	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
165	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
166	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
167	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
168	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
169	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
170	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
172	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
173	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
174	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
175	Кладовая	-1	10	3.20	Кладовая	3.20	
176	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
177	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
178	Кладовая	-1	10	3.20	Кладовая	3.20	

179	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
181	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
182	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
183	Кладовая	-1	10	5.30	Кладовая	5.30	
184	Кладовая	-1	11	5.40	Кладовая	5.40	
185	Кладовая	-1	11	4.20	Кладовая	4.20	
186	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
187	Кладовая	-1	11	4.60	Кладовая	4.60	
188	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
189	Кладовая	-1	11	7.20	Кладовая	7.20	
190	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
191	Кладовая	-1	11	3.70	Кладовая	3.70	
192	Кладовая	-1	11	3.60	Кладовая	3.60	
193	Кладовая	-1	11	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	-1	11	7.20	Кладовая	7.20	
195	Кладовая	-1	11	4.20	Кладовая	4.20	
196	Кладовая	-1	11	3.80	Кладовая	3.80	
197	Кладовая	-1	11	3.20	Кладовая	3.20	
198	Кладовая	-1	11	3.20	Кладовая	3.20	
199	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
200	Кладовая	-1	11	6.70	Кладовая	6.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Секции 1-2, подвал		Общественное	208.00		
2	Венткамера 1	Секция 2, подвал		Техническое	14.30		
3	Форкамера	Секция 2, подвал		Техническое	0.80		
4	Лестничная клетка	Секция 1, подвал		Общественное	12.90		
5	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, подвал		Общественное	5.30		
6	Коридор НХП	Секция 1, подвал		Общественное	11.50		
7	Коридор НХП	Секция 1, подвал		Общественное	10.30		
8	Коридор НХП	Секция 1, подвал		Общественное	9.20		
9	Коридор НХП	Секция 2, подвал		Общественное	3.30		
10	Коридор НХП	Секция 2, подвал		Общественное	3.30		
11	Коридор	Секции 3-4, подвал		Общественное	229.80		
12	Электрощитовая 1	Секция 3, подвал		Техническое	14.00		
13	Лестничная клетка	Секция 3, подвал		Общественное	12.90		
14	Коридор НХП	Секция 3, подвал		Общественное	3.30		
15	Коридор НХП	Секция 3, подвал		Общественное	3.30		
16	Коридор НХП	Секция 3, подвал		Общественное	2.50		

17	Коридор НХП	Секция 4, подвал	Общественное	3.30
18	Коридор НХП	Секция 4, подвал	Общественное	2.60
19	Коридор НХП	Секция 4, подвал	Общественное	3.30
20	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, подвал	Общественное	5.30
21	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	119.80
22	Лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общественное	12.90
23	Коридор НХП	Секция 5, подвал	Общественное	3.30
24	Коридор НХП	Секция 5, подвал	Общественное	5.30
25	Коридор НХП	Секция 5, подвал	Общественное	2.50
26	Венткамера 2	Секция 5, подвал	Техническое	14.90
27	Форкамера	Секция 5, подвал	Техническое	0.80
28	Коридор НХП	Секция 6, подвал	Общественное	14.30
29	Коридор НХП	Секция 6, подвал	Общественное	4.30
30	Коридор НХП	Секция 6, подвал	Общественное	5.00
31	Коридор НХП	Секция 6, подвал	Общественное	5.90
32	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, подвал	Общественное	5.30
33	Коридор НХП	Секция 7, подвал	Общественное	6.50
34	Коридор НХП	Секция 7, подвал	Общественное	5.40
35	Коридор НХП	Секция 7, подвал	Общественное	3.60
36	Коридор НХП	Секция 7, подвал	Общественное	10.10
37	Коридор НХП	Секция 7, подвал	Общественное	7.40
38	Коридор	Секции 6-7, подвал	Общественное	289.60
39	Форкамера	Секция 7, подвал	Техническое	1.00
40	Лестничная клетка	Секция 7, подвал	Общественное	12.90
41	Венткамера 3	Секция 7, подвал	Техническое	14.40
42	Помещение слабых токов	Секция 7, подвал	Техническое	17.70
43	Электрощитовая 2	Секция 7, подвал	Техническое	17.90
44	Коридор	Секции 8-9, подвал	Общественное	273.80
45	Лестничная клетка	Секция 8, подвал	Общественное	12.90
46	Помещение уборочного инвентаря	Секция 8, подвал	Общественное	4.40
47	ИТП	Секция 8, подвал	Техническое	42.90
48	ВНС	Секция 8, подвал	Техническое	20.80
49	Венткамера 4	Секция 9, подвал	Техническое	14.20
50	Электрощитовая 3	Секция 9, подвал	Техническое	18.90
51	Коридор НХП	Секция 8, подвал	Общественное	6.40
52	Коридор НХП	Секция 8, подвал	Общественное	5.10
53	Коридор НХП	Секция 8, подвал	Общественное	5.20
54	Коридор НХП	Секция 8, подвал	Общественное	9.30
55	Коридор НХП	Секция 8, подвал	Общественное	7.90
56	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	4.80
57	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	8.00
58	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	9.50
59	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	2.60
60	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	5.30

61	Коридор НХП	Секция 9, подвал	Общественное	6.40
62	Коридор	Секции 10-11, подвал	Общественное	218.60
63	Лестничная клетка	Секция 11, подвал	Общественное	12.90
64	Помещение уборочного инвентаря	Секция 10, подвал	Общественное	5.30
65	Коридор НХП	Секция 10, подвал	Общественное	8.80
66	Коридор НХП	Секция 10, подвал	Общественное	4.40
67	Коридор НХП	Секция 10, подвал	Общественное	12.20
68	Коридор НХП	Секция 10, подвал	Общественное	2.60
69	Коридор НХП	Секция 11, подвал	Общественное	10.20
70	Коридор НХП	Секция 11, подвал	Общественное	8.20
71	Коридор НХП	Секция 11, подвал	Общественное	5.50
72	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.70
73	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.80
74	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	49.60
75	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.90
76	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.80
77	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.10
78	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.30
79	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.80
80	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	18.70
81	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.30
82	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.80
83	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	18.70
84	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.30
85	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.80
86	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	18.70
87	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.80
88	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	40.40
89	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.30
90	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.20
91	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.90
92	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.90
93	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.80
94	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.30
95	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.70
96	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.80
97	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.30
98	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.70
99	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.80
100	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.30
101	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.70
102	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.80
103	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	41.00
104	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.30

105	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.40
106	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.90
107	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.90
108	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.80
109	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.30
110	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.60
111	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.80
112	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.30
113	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.60
114	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.80
115	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.30
116	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.60
117	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.80
118	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	41.10
119	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.40
120	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.40
121	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.90
122	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.30
123	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	12.80
124	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.30
125	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	12.70
126	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	12.80
127	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	5.30
128	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	12.70
129	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	12.80
130	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	5.30
131	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	12.70
132	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.80
133	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	39.50
134	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.30
135	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	15.20
136	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.90
137	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.50
138	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	12.80
139	Лифтовый холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.30
140	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	12.60
141	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	12.80
142	Лифтовый холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.30
143	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	12.60
144	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	12.80
145	Лифтовый холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	5.30
146	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	12.60
147	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	1.60
148	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	10.80

149	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Общественное	41.90
150	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.80
151	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	15.10
152	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.90
153	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	12.70
154	Лифтовый холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	4.80
155	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	28.90
156	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	12.70
157	Лифтовый холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	4.80
158	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	28.90
159	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	12.70
160	Лифтовый холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	4.80
161	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	28.90
162	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	15.30
163	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	4.60
164	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	69.30
165	Помещение уборочного инвентаря	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.30
166	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	10.80
167	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	7.70
168	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	40.00
169	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	12.80
170	Лифтовый холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.90
171	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	40.00
172	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	12.80
173	Лифтовый холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.90
174	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	40.00
175	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	12.80
176	Лифтовый холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.90
177	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	15.30
178	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.70
179	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Общественное	62.10
180	Помещение уборочного инвентаря	Секция 8, 1 этаж	Общественное	3.30
181	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	10.80
182	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	Общественное	7.80
183	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	Общественное	12.80
184	Лифтовый холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	5.90
185	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	32.80
186	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	Общественное	12.80
187	Лифтовый холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	5.90
188	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	32.80
189	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	Общественное	12.80
190	Лифтовый холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	5.90
191	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	32.80
192	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	15.30

193	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.70
194	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Общественное	62.40
195	Помещение уборочного инвентаря	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.10
196	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	10.90
197	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	12.80
198	Лестничная клетка	Секция 9, 2 этаж	Общественное	12.80
199	Лифтовый холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	6.10
200	Коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	32.80
201	Лестничная клетка	Секция 9, 3 этаж	Общественное	12.80
202	Лифтовый холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	6.10
203	Коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	32.80
204	Лестничная клетка	Секция 9, 4 этаж	Общественное	12.80
205	Лифтовый холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	6.10
206	Коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	32.80
207	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.30
208	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Общественное	51.10
209	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.90
210	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	15.00
211	Помещение уборочного инвентаря	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.20
212	Лестничная клетка	Секция 10, 1 этаж	Общественное	12.80
213	Коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	15.90
214	Лифтовый холл	Секция 10, 2 этаж	Общественное	4.80
215	Лестничная клетка	Секция 10, 2 этаж	Общественное	12.80
216	Коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	15.90
217	Лифтовый холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	4.80
218	Лестничная клетка	Секция 10, 3 этаж	Общественное	12.80
219	Коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	15.90
220	Лифтовый холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	4.80
221	Лестничная клетка	Секция 10, 4 этаж	Общественное	12.80
222	Лестничная клетка	Секция 11, 1 этаж	Общественное	7.90
223	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Общественное	39.80
224	Помещение уборочного инвентаря	Секция 11, 1 этаж	Общественное	3.40
225	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	23.40
226	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	10.30
227	Лифтовый холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	5.30
228	Лестничная клетка	Секция 11, 2 этаж	Общественное	12.80
229	Коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	18.70
230	Лифтовый холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	5.30
231	Лестничная клетка	Секция 11, 3 этаж	Общественное	12.80
232	Коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	18.70
233	Лифтовый холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	5.30
234	Лестничная клетка	Секция 11, 4 этаж	Общественное	12.80
235	Коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	18.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Наземная и подземная части, дом 1	Система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
2	Наземная и подземная части, дом 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	Наземная и подземная части, дом 1	Система вентиляции	вентиляция
4	Наземная и подземная части, дом 1	Система бытовой канализации	водоотведение
5	Наземная и подземная части, дом 1	Система ливневой канализации	водоотведение
6	Наземная и подземная части, дом 1	Система отопления	отопление
7	Наземная и подземная части, дом 1	Слаботочные системы	сети связи
8	Наземная часть, дом 1	Лифт, 11 шт.	вертикальный транспорт
9	Наземная часть, дом 1	Котельная	отопление
10	Подземная часть, дом 1	ВРУ-1	электроснабжение
11	Подземная часть, дом 1	ВРУ-2	электроснабжение
12	Подземная часть, дом 1	ВРУ-3	электроснабжение
13	Подземная часть, дом 1	ИТП	отопление
14	Подземная часть, дом 1	Помещение ВНС	водоснабжение
15	Подземная часть, дом 1	Венткамера - 1	вентиляция
16	Подземная часть, дом 1	Венткамера - 2	вентиляция
17	Подземная часть, дом 1	Венткамера - 3	вентиляция
18	Подземная часть, дом 1	Венткамера - 4	вентиляция
19	Подземная часть, дом 1	Помещение СС	сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 482 308 525,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b></p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000393037</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>908 334 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>908 268 267,20 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>65 732,80 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.05.2026</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>518 974 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>481 093 834,69 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>37 880 165,31 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.05.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>189</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>32</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>10 748 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>131,3 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 511 838 590,17 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9 056 334 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Финансирование строительства осуществляется за счет собственных средств в размере 55.000.525,00 рублей и за счет кредитных средств в размере, указанном в разделе 19 данной проектной декларации</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.03.2024	Раздел 3 Архитектурные решения	Изменение технико-экономических показателей в части площади жилых помещений с учетом площади летних помещений с применением понижающих коэффициентов, устройства нежилых хозяйственных помещений (НХП) (келлеры), в том числе общее количество 200 штук, общая площадь - 769,4 кв.м
2	28.05.2024	Раздел 19 О целевом кредите	в связи с заключением второго кредитного договора с ПАО Сбербанк, внесены изменения в п.19.6.1 в части суммы кредита

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.394103055708113e+38

Владелец: **ООО СЗ "ДЖИ ТРИ ИЛЬИНСКИЙ",  
ГУЛЕВАТЫЙ ОЛЕГ ВИТАЛЬЕВИЧ, Г. Одинцово**

Действителен: с 21.01.2025 по 21.04.2026