ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12,e-mail:stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382,ОГРН:1067746784390,ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 56138

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-013156-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
2.2.2. ИНН:	7703434808
2.2.3. ОГРН:	1177700018319
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Полярная, д. 17, корп. 1)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Южное Медведково
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Полярная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0006002:17382
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.12.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-0-021871-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2697,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	22141,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13687,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13287,5

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	248
6.1.11. в том числе квартир (штук):	248
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	38
6.1.13. Количество этажей:	2-21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	68,41
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь помещений общественного назначения БКТ (кв.м):	769,1
6.1.18.2. Площадь узлового помещения связи (кв.м):	20,8
6.1.18.3. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	505,4
6.1.18.4. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из ячеистых бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	055-033-932 36
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети бытовой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	25
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	127
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	114-717-161 35

технический план:	
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети связи
7.3.2. Протяженность (м):	357
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Пристенный дренаж
7.4.2. Протяженность (м):	286
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-717-161 35

Заместитель председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
0DDEE1B87CC2D1D258AD0391AE72058C
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 27.11.2025 по 20.02.2027

Горшков Юрий Григорьевич