



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 55165

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	13.08.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-02-021655-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	05.09.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
2.2.2. ИНН:	7703434808
2.2.3. ОГРН:	1177700018319
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого здания по адресу: ул. Полярная д.16, корп.1)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СВАО
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	внутригородская территория муниципальный округ Южное Медведково
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Южное Медведково
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Полярная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	земельный участок 16
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	9744,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.12.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-64-2023-8592-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	02/01/11576
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	23.07.2024
5.4. Номер (при наличии):	Р-УПД-78/24
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.1.1 Дата утверждения:	22.07.2024
6.1.1.2 Номер:	77-1-1-3-040011-2024
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого здания по адресу: ул. Полярная д.16, корп.1)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1468,28
7.1.5. Площадь (кв. м):	32310,65
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	22472,61
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	422
7.1.11. в том числе квартир (штук):	422
7.1.13. Количество этажей:	24+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1 подземный
7.1.16. Высота (м):	80,7
7.1.17. Иные показатели:	Площадь помещений БКТ (кв.м.): 751,11 Площадь помещений КП "МПТЦ" (кв.м.): 23,24

Заместитель
председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00ССВCF3895F8C09D60679995A7D22198D
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 14.03.2024 по 07.06.2025

Игнатьев Сергей
Николаевич