

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003205 от 16.06.2025

Многоквартирный дом по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Косино-Ухтомское, улица Оренбургская, земельный участок 30 (ул. Оренбургская, вл. 30)

Дата первичного размещения: 16.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УПРАВЛЕНИЕ РЕ- НОВАЦИОННОЙ ЗАСТРОЙКИ-2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ УРЗ-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127473
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснопролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 16 ; Строение: стр 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1/5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 16:45
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74958227060
	1.4.2	Адрес электронной почты: uprrenz2@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://наш.дом.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Арифов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УПРАВЛЕНИЕ РЕ- НОВАЦИОННОЙ ЗАСТРОЙКИ-2
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366201056138
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707014526
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237700750781
	2.1.3	Дата регистрации: 03.11.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Ассоциация (союз)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Содействия развитию строительства и поддержки строительных организаций "Монолит"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725352891
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Селивестров
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14832952483
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772984394133
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет косвенно 100% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал.
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 623,28 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279 989,03 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 270 837,56 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Восточный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Косино-Ухтомский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Улица Оренбургская, земельный участок 30/1 (Оренбургская ул.вл.30)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29535.94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 320,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 824,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 145,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор о приобретении будущих объектов недвижимости, создаваемых в многоквартирном доме в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве)
	10.1.2	Номер договора: 113-1123-ОК-1/Н
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.01.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт энергетики и транспорта ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726653806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «Строительное управление - 555»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722810367
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-026329-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Строительное управление-555"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7722810367
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-03-022116-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-03-002913
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010005:5369
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 402,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Организация площадок на придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Организация площадок на придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На северо-западе объекта. Контейнеры для ТБО – 6 шт. объемом 1,1м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются газоны, деревья, отдельно стоящие кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 2 %. Минимальная ширина пути движения на участке принята для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках 1.5м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Тактильные средства информации размещены за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. и должны быть выполнены согласно ГОСТ Р 52875-2018
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на разработку проекта устройства (переустройства) сети от 16.09.2024 № 31147, ГУП "Моссвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские игровые и спортивные комплексы, комбинация качелей, качалки, башни, балансиры, так же на территории располагаются урны, скамейки, шведская стенка, велопарковка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18948ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 609 757,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18949ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 413 208,15 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9707014526
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-240924/6-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 566 751,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 715-24(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 061 327,22 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-24-00-586489/125/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 990 026,04 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 148466-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 454,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-метрологический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710918359
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-метрологический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710918359
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 326
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.51	1	19.47	2.65
2	Квартира	3	1	46.12	1	19.47	2.65
3	Квартира	4	1	46.12	1	19.47	2.65
4	Квартира	5	1	46.12	1	19.47	2.65
5	Квартира	2	1	49.17	1	22.46	2.65
6	Квартира	3	1	48.75	1	22.46	2.65
7	Квартира	4	1	48.75	1	22.46	2.65
8	Квартира	5	1	48.75	1	22.46	2.65
9	Квартира	6	1	48.75	1	22.46	2.65
10	Квартира	7	1	48.75	1	22.46	2.65
11	Квартира	8	1	48.75	1	22.46	2.65
12	Квартира	9	1	48.75	1	22.46	2.65
13	Квартира	10	1	48.75	1	22.46	2.65
14	Квартира	11	1	48.75	1	22.46	2.65
15	Квартира	12	1	48.75	1	22.46	2.65
16	Квартира	13	1	48.75	1	22.46	2.65
17	Квартира	14	1	48.75	1	22.46	2.65
18	Квартира	15	1	48.75	1	22.46	2.65
19	Квартира	16	1	48.75	1	22.46	2.65
20	Квартира	17	1	48.57	1	22.46	2.65
21	Квартира	18	1	48.57	1	22.46	2.65
22	Квартира	19	1	48.57	1	22.46	2.65
23	Квартира	20	1	48.57	1	22.46	2.65
24	Квартира	21	1	48.57	1	22.46	2.65
25	Квартира	22	1	48.57	1	22.46	2.65
26	Квартира	23	1	48.57	1	22.46	2.65
27	Квартира	24	1	48.57	1	22.46	2.65
28	Квартира	2	2	46.85	1	19.47	2.65
29	Квартира	3	2	46.43	1	19.47	2.65
30	Квартира	4	2	46.43	1	19.47	2.65
31	Квартира	5	2	46.43	1	19.47	2.65
32	Квартира	6	2	46.43	1	19.47	2.65
33	Квартира	7	2	46.43	1	19.47	2.65
34	Квартира	8	2	46.43	1	19.47	2.65
35	Квартира	9	2	46.43	1	19.47	2.65
36	Квартира	10	2	46.43	1	19.47	2.65
37	Квартира	11	2	46.43	1	19.47	2.65
38	Квартира	12	2	46.43	1	19.47	2.65

39	Квартира	13	2	46.43	1	19.47	2.65
40	Квартира	2	2	49.17	1	22.46	2.65
41	Квартира	3	2	48.75	1	22.46	2.65
42	Квартира	4	2	48.75	1	22.46	2.65
43	Квартира	5	2	48.75	1	22.46	2.65
44	Квартира	6	2	48.75	1	22.46	2.65
45	Квартира	7	2	48.75	1	22.46	2.65
46	Квартира	8	2	48.75	1	22.46	2.65
47	Квартира	9	2	48.75	1	22.46	2.65
48	Квартира	10	2	48.75	1	22.46	2.65
49	Квартира	11	2	48.75	1	22.46	2.65
50	Квартира	12	2	48.75	1	22.46	2.65
51	Квартира	13	2	48.75	1	22.46	2.65
52	Квартира	14	2	48.75	1	22.46	2.65
53	Квартира	15	2	48.75	1	22.46	2.65
54	Квартира	16	2	48.75	1	22.46	2.65
55	Квартира	17	2	48.57	1	22.46	2.65
56	Квартира	18	2	48.57	1	22.46	2.65
57	Квартира	19	2	48.57	1	22.46	2.65
58	Квартира	20	2	48.57	1	22.46	2.65
59	Квартира	21	2	48.57	1	22.46	2.65
60	Квартира	22	2	48.57	1	22.46	2.65
61	Квартира	23	2	48.57	1	22.46	2.65
62	Квартира	24	2	48.57	1	22.46	2.65
63	Квартира	14	2	46.43	1	19.47	2.65
64	Квартира	15	2	46.43	1	19.47	2.65
65	Квартира	16	2	46.43	1	19.47	2.65
66	Квартира	17	2	46.25	1	19.47	2.65
67	Квартира	18	2	46.25	1	19.47	2.65
68	Квартира	19	2	46.25	1	19.47	2.65
69	Квартира	20	2	46.25	1	19.47	2.65
70	Квартира	21	2	46.25	1	19.47	2.65
71	Квартира	22	2	46.25	1	19.47	2.65
72	Квартира	23	2	46.25	1	19.47	2.65
73	Квартира	24	2	46.25	1	19.47	2.65
74	Квартира	2	1	64.07	2	33.02	2.65
75	Квартира	3	1	63.60	2	33.02	2.65
76	Квартира	4	1	63.60	2	33.02	2.65
77	Квартира	5	1	63.60	2	33.02	2.65
78	Квартира	6	1	63.60	2	33.02	2.65
79	Квартира	7	1	63.60	2	33.02	2.65
80	Квартира	8	1	63.60	2	33.02	2.65
81	Квартира	9	1	63.60	2	33.02	2.65
82	Квартира	10	1	63.60	2	33.02	2.65
83	Квартира	11	1	63.60	2	33.02	2.65
84	Квартира	12	1	63.60	2	33.02	2.65

85	Квартира	13	1	63.60	2	33.02	2.65
86	Квартира	14	1	63.60	2	33.02	2.65
87	Квартира	15	1	63.60	2	33.02	2.65
88	Квартира	16	1	63.60	2	33.02	2.65
89	Квартира	17	1	63.40	2	33.02	2.65
90	Квартира	18	1	63.40	2	33.02	2.65
91	Квартира	19	1	63.40	2	33.02	2.65
92	Квартира	20	1	63.40	2	33.02	2.65
93	Квартира	21	1	63.40	2	33.02	2.65
94	Квартира	22	1	63.40	2	33.02	2.65
95	Квартира	23	1	63.40	2	33.02	2.65
96	Квартира	24	1	63.40	2	33.02	2.65
97	Квартира	2	1	65.65	2	34.60	2.65
98	Квартира	3	1	65.18	2	34.60	2.65
99	Квартира	4	1	65.18	2	34.60	2.65
100	Квартира	5	1	65.18	2	34.60	2.65
101	Квартира	6	1	65.18	2	34.60	2.65
102	Квартира	7	1	65.18	2	34.60	2.65
103	Квартира	8	1	65.18	2	34.60	2.65
104	Квартира	9	1	65.18	2	34.60	2.65
105	Квартира	10	1	65.18	2	34.60	2.65
106	Квартира	11	1	65.18	2	34.60	2.65
107	Квартира	12	1	65.18	2	34.60	2.65
108	Квартира	13	1	65.18	2	34.60	2.65
109	Квартира	14	1	65.18	2	34.60	2.65
110	Квартира	15	1	65.18	2	34.60	2.65
111	Квартира	16	1	65.18	2	34.60	2.65
112	Квартира	17	1	64.98	2	34.60	2.65
113	Квартира	18	1	64.98	2	34.60	2.65
114	Квартира	19	1	64.98	2	34.60	2.65
115	Квартира	20	1	64.98	2	34.60	2.65
116	Квартира	21	1	64.98	2	34.60	2.65
117	Квартира	22	1	64.98	2	34.60	2.65
118	Квартира	23	1	64.98	2	34.60	2.65
119	Квартира	24	1	64.98	2	34.60	2.65
120	Квартира	2	1	67.44	2	36.26	2.65
121	Квартира	3	1	66.97	2	36.26	2.65
122	Квартира	4	1	66.97	2	36.26	2.65
123	Квартира	5	1	66.97	2	36.26	2.65
124	Квартира	2	1	68.25	2	37.25	2.65
125	Квартира	3	1	67.78	2	37.25	2.65
126	Квартира	4	1	67.78	2	37.25	2.65
127	Квартира	5	1	67.78	2	37.25	2.65
128	Квартира	6	1	67.78	2	37.25	2.65
129	Квартира	7	1	67.78	2	37.25	2.65
130	Квартира	8	1	67.78	2	37.25	2.65

131	Квартира	9	1	67.78	2	37.25	2.65
132	Квартира	10	1	67.78	2	37.25	2.65
133	Квартира	11	1	67.78	2	37.25	2.65
134	Квартира	12	1	67.78	2	37.25	2.65
135	Квартира	13	1	67.78	2	37.25	2.65
136	Квартира	14	1	67.78	2	37.25	2.65
137	Квартира	15	1	67.78	2	37.25	2.65
138	Квартира	16	1	67.78	2	37.25	2.65
139	Квартира	17	1	67.58	2	37.25	2.65
140	Квартира	18	1	67.58	2	37.25	2.65
141	Квартира	19	1	67.58	2	37.25	2.65
142	Квартира	20	1	67.58	2	37.25	2.65
143	Квартира	21	1	67.58	2	37.25	2.65
144	Квартира	22	1	67.58	2	37.25	2.65
145	Квартира	23	1	67.58	2	37.25	2.65
146	Квартира	24	1	67.58	2	37.25	2.65
147	Квартира	2	2	68.25	2	37.25	2.65
148	Квартира	3	2	67.78	2	37.25	2.65
149	Квартира	4	2	67.78	2	37.25	2.65
150	Квартира	5	2	67.78	2	37.25	2.65
151	Квартира	6	2	67.78	2	37.25	2.65
152	Квартира	7	2	67.78	2	37.25	2.65
153	Квартира	8	2	67.78	2	37.25	2.65
154	Квартира	9	2	67.78	2	37.25	2.65
155	Квартира	10	2	67.78	2	37.25	2.65
156	Квартира	11	2	67.78	2	37.25	2.65
157	Квартира	12	2	67.78	2	37.25	2.65
158	Квартира	13	2	67.78	2	37.25	2.65
159	Квартира	14	2	67.78	2	37.25	2.65
160	Квартира	15	2	67.78	2	37.25	2.65
161	Квартира	16	2	67.78	2	37.25	2.65
162	Квартира	17	2	67.58	2	37.25	2.65
163	Квартира	18	2	67.58	2	37.25	2.65
164	Квартира	19	2	67.58	2	37.25	2.65
165	Квартира	20	2	67.58	2	37.25	2.65
166	Квартира	21	2	67.58	2	37.25	2.65
167	Квартира	22	2	67.58	2	37.25	2.65
168	Квартира	23	2	67.58	2	37.25	2.65
169	Квартира	24	2	67.58	2	37.25	2.65
170	Квартира	2	2	67.44	2	36.26	2.65
171	Квартира	2	2	67.44	2	36.26	2.65
172	Квартира	3	2	66.97	2	36.26	2.65
173	Квартира	3	2	66.97	2	36.26	2.65
174	Квартира	4	2	66.97	2	36.26	2.65
175	Квартира	4	2	66.97	2	36.26	2.65
176	Квартира	5	2	66.97	2	36.26	2.65

177	Квартира	5	2	66.97	2	36.26	2.65
178	Квартира	6	2	66.97	2	36.26	2.65
179	Квартира	6	2	66.97	2	36.26	2.65
180	Квартира	7	2	66.97	2	36.26	2.65
181	Квартира	7	2	66.97	2	36.26	2.65
182	Квартира	8	2	66.97	2	36.26	2.65
183	Квартира	8	2	66.97	2	36.26	2.65
184	Квартира	9	2	66.97	2	36.26	2.65
185	Квартира	9	2	66.97	2	36.26	2.65
186	Квартира	10	2	66.97	2	36.26	2.65
187	Квартира	10	2	66.97	2	36.26	2.65
188	Квартира	11	2	66.97	2	36.26	2.65
189	Квартира	11	2	66.97	2	36.26	2.65
190	Квартира	12	2	66.97	2	36.26	2.65
191	Квартира	12	2	66.97	2	36.26	2.65
192	Квартира	13	2	66.97	2	36.26	2.65
193	Квартира	13	2	66.97	2	36.26	2.65
194	Квартира	14	2	66.97	2	36.26	2.65
195	Квартира	14	2	66.97	2	36.26	2.65
196	Квартира	15	2	66.97	2	36.26	2.65
197	Квартира	15	2	66.97	2	36.26	2.65
198	Квартира	16	2	66.97	2	36.26	2.65
199	Квартира	16	2	66.97	2	36.26	2.65
200	Квартира	17	2	66.77	2	36.26	2.65
201	Квартира	17	2	66.77	2	36.26	2.65
202	Квартира	18	2	66.77	2	36.26	2.65
203	Квартира	18	2	66.77	2	36.26	2.65
204	Квартира	19	2	66.77	2	36.26	2.65
205	Квартира	19	2	66.77	2	36.26	2.65
206	Квартира	20	2	66.77	2	36.26	2.65
207	Квартира	20	2	66.77	2	36.26	2.65
208	Квартира	21	2	66.77	2	36.26	2.65
209	Квартира	21	2	66.77	2	36.26	2.65
210	Квартира	22	2	66.77	2	36.26	2.65
211	Квартира	22	2	66.77	2	36.26	2.65
212	Квартира	23	2	66.77	2	36.26	2.65
213	Квартира	23	2	66.77	2	36.26	2.65
214	Квартира	24	2	66.77	2	36.26	2.65
215	Квартира	24	2	66.77	2	36.26	2.65
216	Квартира	2	2	64.51	2	33.28	2.65
217	Квартира	3	2	64.04	2	33.28	2.65
218	Квартира	4	2	64.04	2	33.28	2.65
219	Квартира	5	2	64.04	2	33.28	2.65
220	Квартира	6	2	64.04	2	33.28	2.65
221	Квартира	7	2	64.04	2	33.28	2.65
222	Квартира	8	2	64.04	2	33.28	2.65

223	Квартира	9	2	64.04	2	33.28	2.65
224	Квартира	10	2	64.04	2	33.28	2.65
225	Квартира	11	2	64.04	2	33.28	2.65
226	Квартира	12	2	64.04	2	33.28	2.65
227	Квартира	13	2	64.04	2	33.28	2.65
228	Квартира	14	2	64.04	2	33.28	2.65
229	Квартира	15	2	64.04	2	33.28	2.65
230	Квартира	16	2	64.04	2	33.28	2.65
231	Квартира	17	2	63.84	2	33.28	2.65
232	Квартира	18	2	63.84	2	33.28	2.65
233	Квартира	19	2	63.84	2	33.28	2.65
234	Квартира	20	2	63.84	2	33.28	2.65
235	Квартира	21	2	63.84	2	33.28	2.65
236	Квартира	22	2	63.84	2	33.28	2.65
237	Квартира	23	2	63.84	2	33.28	2.65
238	Квартира	24	2	63.84	2	33.28	2.65
239	Квартира	2	2	90.65	2	51.07	2.65
240	Квартира	3	2	90.27	2	51.07	2.65
241	Квартира	4	2	90.27	2	51.07	2.65
242	Квартира	5	2	90.27	2	51.07	2.65
243	Квартира	2	1	81.34	3	45.81	2.65
244	Квартира	3	1	80.96	3	45.81	2.65
245	Квартира	4	1	80.96	3	45.81	2.65
246	Квартира	5	1	80.96	3	45.81	2.65
247	Квартира	6	1	80.96	3	45.81	2.65
248	Квартира	7	1	80.96	3	45.81	2.65
249	Квартира	8	1	80.96	3	45.81	2.65
250	Квартира	9	1	80.96	3	45.81	2.65
251	Квартира	10	1	80.96	3	45.81	2.65
252	Квартира	11	1	80.96	3	45.81	2.65
253	Квартира	12	1	80.96	3	45.81	2.65
254	Квартира	13	1	80.96	3	45.81	2.65
255	Квартира	14	1	80.96	3	45.81	2.65
256	Квартира	15	1	80.96	3	45.81	2.65
257	Квартира	16	1	80.96	3	45.81	2.65
258	Квартира	17	1	80.80	3	45.81	2.65
259	Квартира	18	1	80.80	3	45.81	2.65
260	Квартира	19	1	80.80	3	45.81	2.65
261	Квартира	20	1	80.80	3	45.81	2.65
262	Квартира	21	1	80.80	3	45.81	2.65
263	Квартира	22	1	80.80	3	45.81	2.65
264	Квартира	23	1	80.80	3	45.81	2.65
265	Квартира	24	1	80.80	3	45.81	2.65
266	Квартира	2	2	80.85	3	47.17	2.65
267	Квартира	3	2	80.17	3	47.17	2.65
268	Квартира	4	2	80.17	3	47.17	2.65

269	Квартира	5	2	80.17	3	47.17	2.65
270	Квартира	6	2	80.85	3	47.17	2.65
271	Квартира	7	2	80.85	3	47.17	2.65
272	Квартира	8	2	80.85	3	47.17	2.65
273	Квартира	9	2	80.85	3	47.17	2.65
274	Квартира	10	2	80.85	3	47.17	2.65
275	Квартира	11	2	80.85	3	47.17	2.65
276	Квартира	12	2	80.85	3	47.17	2.65
277	Квартира	13	2	80.85	3	47.17	2.65
278	Квартира	14	2	80.85	3	47.17	2.65
279	Квартира	15	2	80.85	3	47.17	2.65
280	Квартира	16	2	80.85	3	47.17	2.65
281	Квартира	17	2	79.89	3	47.17	2.65
282	Квартира	18	2	79.89	3	47.17	2.65
283	Квартира	19	2	79.89	3	47.17	2.65
284	Квартира	20	2	79.89	3	47.17	2.65
285	Квартира	21	2	79.89	3	47.17	2.65
286	Квартира	22	2	79.89	3	47.17	2.65
287	Квартира	23	2	79.89	3	47.17	2.65
288	Квартира	24	2	79.89	3	47.17	2.65
289	Квартира	9	2	90.27	3	50.71	2.65
290	Квартира	10	2	90.27	3	50.71	2.65
291	Квартира	11	2	90.27	3	50.71	2.65
292	Квартира	12	2	90.27	3	50.71	2.65
293	Квартира	13	2	90.27	3	50.71	2.65
294	Квартира	14	2	90.27	3	50.71	2.65
295	Квартира	15	2	90.27	3	50.71	2.65
296	Квартира	16	2	90.27	3	50.71	2.65
297	Квартира	17	2	90.12	3	50.71	2.65
298	Квартира	18	2	90.12	3	50.71	2.65
299	Квартира	19	2	90.12	3	50.71	2.65
300	Квартира	20	2	90.12	3	50.71	2.65
301	Квартира	21	2	90.12	3	50.71	2.65
302	Квартира	22	2	90.12	3	50.71	2.65
303	Квартира	23	2	90.12	3	50.71	2.65
304	Квартира	24	2	90.12	3	50.71	2.65
305	Квартира	6	2	89.91	3	50.71	2.65
306	Квартира	7	2	89.91	3	50.71	2.65
307	Квартира	8	2	89.91	3	50.71	2.65
308	Квартира	6	1	113.22	4	60.36	2.65
309	Квартира	7	1	113.22	4	60.36	2.65
310	Квартира	8	1	113.22	4	60.36	2.65
311	Квартира	9	1	113.22	4	60.36	2.65
312	Квартира	10	1	113.22	4	60.36	2.65
313	Квартира	11	1	113.22	4	60.36	2.65
314	Квартира	12	1	113.22	4	60.36	2.65

315	Квартира	13	1	113.22	4	60.36	2.65
316	Квартира	14	1	113.22	4	60.36	2.65
317	Квартира	15	1	113.22	4	60.36	2.65
318	Квартира	16	1	113.22	4	60.36	2.65
319	Квартира	17	1	113.02	4	60.36	2.65
320	Квартира	18	1	113.02	4	60.36	2.65
321	Квартира	19	1	113.02	4	60.36	2.65
322	Квартира	20	1	113.02	4	60.36	2.65
323	Квартира	21	1	113.02	4	60.36	2.65
324	Квартира	22	1	113.02	4	60.36	2.65
325	Квартира	23	1	113.02	4	60.36	2.65
326	Квартира	24	1	113.02	4	60.36	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	246.65	Тамбур БКТ 1	7.66	4.03
					БКТ 1	228.48	
					Универсальный санузел БКТ 1	6.37	
					ПУИ БКТ 1	4.14	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.78	Тамбур БКТ 2	7.66	4.03
					БКТ 1	89.64	
					Универсальный санузел БКТ 2	5.16	
					ПУИ БКТ 2	3.32	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	268.37	Тамбур БКТ 1	7.66	4.18
					БКТ 1	250.40	
					Универсальный санузел БКТ 1	6.17	
					ПУИ БКТ 1	4.14	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	203.30	Тамбур БКТ 2	7.85	4.48
					БКТ 1	184.99	
					Универсальный санузел БКТ 2	7.08	

					ПУИ БКТ 2	3.38	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	176.59		
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	23.30		
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	13.23		
4	ИТП	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	116.77		
5	Помещение водомерного узла и насосных станций	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	56.78		
6	Помещение распределительных гребенок	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	24.77		
7	Электрощитовая БКТ	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	9.58		
8	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	9.20		
9	Помещение СС	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	9.84		
10	Приточная венткамера	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	36.46		
11	Узловое помещение связи	Подъезд 1, технический этаж		Техническое	19.69		
12	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций, h=1780 мм	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	632.36		
13	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	15.42		
14	Лестница 1 (Н2)	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	16.45		
15	Лестница 2	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	3.51		
16	Лестница 3	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	8.48		
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	6.96		
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.11		
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	20.75		
20	Помещение дежурного	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	15.73		
21	С/У дежурного	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	2.18		
22	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	2.52		
23	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	46.29		
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.54		
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	11.09		
26	Лестница 1 (Н2)	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	16.40		

27	Лестница 2	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.61
28	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.96
29	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.14
30	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.55
31	Помещение дежурного	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	15.47
32	С/У дежурного	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.18
33	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.48
34	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	46.35
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.54
36	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.09
37	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.95
38	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.71
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	44.58
40	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.95
41	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.67
42	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.07
43	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	26.72
44	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.95
45	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.71
46	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	44.58
47	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.95
48	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.67
49	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.07
50	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	26.72
51	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.95
52	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.71
53	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	44.58
54	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.95
55	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.67
56	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.07
57	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	26.72
58	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.95
59	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.71
60	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	44.58
61	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.95
62	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.67
63	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.07
64	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	26.72
65	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.95
66	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.71
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	44.58
68	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.95
69	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.67
70	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.07
71	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	26.72
72	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.95

165	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	44.58
166	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	16.95
167	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.67
168	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	24.07
169	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	26.72
170	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16.95
171	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.71
172	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	44.58
173	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	16.95
174	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.67
175	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	24.07
176	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	26.72
177	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16.95
178	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.71
179	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	44.58
180	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	16.95
181	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.67
182	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	24.07
183	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	26.72
184	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.95
185	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.71
186	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	44.58
187	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	16.95
188	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	14.67
189	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	24.07
190	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	26.72
191	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.95
192	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.71
193	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	44.58
194	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	16.95
195	Тамбур-шлюз, совмещенный с ПБЗ	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	14.67
196	Межквартирный коридор 1	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	24.07
197	Межквартирный коридор 2	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	26.72
198	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	15.32
199	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	8.07
200	Технический чердак, h=1,78 м (техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций)	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	549.74
201	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	15.32
202	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	8.07
203	Технический чердак, h=1,78 м (техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций)	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	655.66

204	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 1, кровля	Техническое	7.17
205	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	38.77
206	Помещение СС	Подъезд 1, кровля	Техническое	10.92
207	Лестничная клетка (Н2)	Подъезд 2, кровля	Техническое	7.17
208	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	Техническое	38.78
209	Помещение СС	Подъезд 2, кровля	Техническое	10.92

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 697 354 837,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300480004342
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 269 242 140,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 269 242 140,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.565969837763763e+38

Владелец: **ООО СЗ "УРЗ-2", Арифов Александр
Александрович, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ ТВЕРСКОЙ**

Действителен: с 10.02.2025 по 10.05.2026