

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004034 от 06.07.2026

**"Строительство трех 12-14-этажных жилых домов (№№10,11 и 12 по ППТ) по адресу: Московская область, городской округ Лосино-Петровский, пос. БиокOMBината"**

**Дата первичного размещения: 24.06.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>141190</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Фрязино</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вокзальная</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 6А</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 164</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>Московская обл, г Фрязино, ул Вокзальная, д 6А, оф 164</b>                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (496) 255-66-99</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale@grand-mo.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>кашинцево.рф</b>                                               |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>grand-mo.ru</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Агекян</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Григор</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерии</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>505202187996</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "Гранд"</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5050016132</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035010209497</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.04.2003</b>                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5052014821</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>75 %</b>                                                 |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кондрашева</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Зинаида</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Егоровна</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01527030907</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505005029630</b>                                                                                                                    |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Агекян</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Григор</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерии</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>75 %</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05670749485</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505202187996</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% владелец ООО "Гранд", который является учредителем ООО "Капитал" 75</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                    |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>28.04.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>427,69 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 808,41 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ» входит в Группу Компаний «ГРАНД», которой построено и введено в эксплуатацию более 615 000 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Договор №1 от 06.02.2012г.о развитии застроенной территории, расположенной по адресу:Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Анискинское, поселок Биокомбината, в редакции дополнительного соглашения № 1 от 01.03.2012г, дополнительного соглашения № 2 от 29.12.2014г</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок городского типа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Биокомбината</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, городской округ ЛосиноПетровский, пос.Биокомбината, д.10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13426 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №11</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок городского типа</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Биокомбината</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, городской округ ЛосиноПетровский, пос.Биокомбината, д.11</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13274 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №12</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок городского типа</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Биокомбината</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, городской округ Лосино-Петровский, пос.Биокомбината, д.12</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10830 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 580,00 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>948,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 528,00 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 665,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>977,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 642,00 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 386,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>744,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 130,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>01.03.2012, 29.12.2014, 10.08.2020, 17.12.2021, 08.04.2021, 18.07.2022</b>                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЭР Консалт</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730236724</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРПИ</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9723070285</b>                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный проектный институт Спецстройпроект</b>                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723585322</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2021</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-009915-2021</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАШИНЦЕВО"</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5050117620</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                        |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1122</b>                 |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2019</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>30.08.2022, 19.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования городской округ Лосино-Петровский</b>                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:14:0030502:1259</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6 979,00 м²</b>                                                                                                                                                     |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>259</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение детской площадки состоящая из: Детский комплекс-1 ед. Качели-3 ед. Одиночная качалка на пружине-4 ед. Качели качалка на 2 человека-4 ед. Песочница 4800 x 4800мм-2ед. Песочница 2600 x 2600 мм-1ед</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение спортивной площадки состоящая из: Спортивная полоса препятствий-2 ед. Лестница для лазанья-2 ед. Атлетический комплекс-4 ед. Скамья для пресса-3 ед. Брусья-4 ед</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Вдоль проездов размещаются площадки для контейнеров ТБО-2ед</b>                                                                                                                                    |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На пересечениях пешеходных путей с проездами для преодоления перепадов бордюрных камней предусматриваются бордюрные пандусы шириной не менее 0,9 м с уклоном не более 8 % посредством устройства пониженных и утопленных бортовых камней. Бордюрные пандусы предусматриваются в пределах пешеходных зон и не выступают на проезжие части. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет не более 1,5 см</b>                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение предусматривается в виде функционального, архитектурного освещения и световой информации. Функциональное освещение обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость территории. Уровень искусственной освещенности на уровне покрытий и озеленения составляет не менее 10 лк. Освещение предусматривается уличными светильниками рассеянного освещения на металлических опорах высотой 6-7 м</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>По периметрам площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусматривается установка ограждений из вертикальных стальных прутьев без глухого заполнения высотой 1,2 м. Для прохода предусматриваются разрывы в ограждении. Разрывы предусматриваются шириной не менее 1,0 м и являются удобными для маломобильных посетителей. Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоВодоСнабжение"</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2ТС-2024-ТВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2029</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2016</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-16-302-546(911726)</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024085154</b>                                                                                                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОСП МиТОЛ"</b>                                                                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5001067511</b>                   |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>165</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>31</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>31</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.40                | 2                 | 33.70                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.35                | 1                 | 25.20                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.10                | 1                 | 28.90                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 58.80                | 2                 | 42.90                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.40                | 2                 | 33.70                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.35                | 1                 | 25.20                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.10                | 1                 | 28.90                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.10                | 1                 | 27.70                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.70                | 3                 | 38.00                      | 3.00                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 3  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 3  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира        | 12 | 1 | 52.40 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 56 | Квартира        | 12 | 1 | 43.35 | 1 | 25.20 | 3.00 |
| 57 | Квартира        | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 28.90 | 3.00 |
| 58 | Квартира        | 12 | 1 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 59 | Квартира        | 12 | 1 | 57.70 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 60 | Квартира        | 1  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 61 | Квартира-студия | 1  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 62 | Квартира-студия | 1  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 63 | Квартира        | 1  | 2 | 52.59 | 2 | 27.50 | 3.00 |
| 64 | Квартира        | 2  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 65 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 66 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 67 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 68 | Квартира        | 2  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 69 | Квартира        | 3  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 70 | Квартира-студия | 3  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 71 | Квартира-студия | 3  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 72 | Квартира-студия | 3  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 73 | Квартира        | 3  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 74 | Квартира        | 4  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 75 | Квартира-студия | 4  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 76 | Квартира-студия | 4  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 77 | Квартира-студия | 4  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 78 | Квартира        | 4  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 79 | Квартира        | 5  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 80 | Квартира-студия | 5  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 81 | Квартира-студия | 5  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 82 | Квартира-студия | 5  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 83 | Квартира        | 5  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 84 | Квартира        | 6  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 85 | Квартира-студия | 6  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 86 | Квартира-студия | 6  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира-студия | 6  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 88  | Квартира        | 6  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 89  | Квартира        | 7  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 90  | Квартира-студия | 7  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 91  | Квартира-студия | 7  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 92  | Квартира-студия | 7  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 93  | Квартира        | 7  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 94  | Квартира        | 8  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 95  | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 96  | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 97  | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 98  | Квартира        | 8  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 99  | Квартира        | 9  | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 100 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 103 | Квартира        | 9  | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 104 | Квартира        | 10 | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 108 | Квартира        | 10 | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 109 | Квартира        | 11 | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 113 | Квартира        | 11 | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 114 | Квартира        | 12 | 2 | 62.80 | 2 | 38.10 | 3.00 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.89 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.77 | 1 | 17.80 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.09 | 1 | 15.50 | 3.00 |
| 118 | Квартира        | 12 | 2 | 57.50 | 3 | 38.00 | 3.00 |
| 119 | Квартира        | 1  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 120 | Квартира        | 1  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 121 | Квартира        | 1  | 3 | 56.50 | 2 | 42.90 | 3.00 |
| 122 | Квартира        | 2  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 123 | Квартира        | 2  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 124 | Квартира        | 2  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 125 | Квартира        | 2  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 126 | Квартира        | 3  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 127 | Квартира        | 3  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 128 | Квартира        | 3  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 129 | Квартира        | 3  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 130 | Квартира        | 4  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 131 | Квартира        | 4  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 132 | Квартира        | 4  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 133 | Квартира        | 4  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 134 | Квартира        | 5  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 135 | Квартира        | 5  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 136 | Квартира        | 5  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 137 | Квартира        | 5  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 138 | Квартира        | 6  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 139 | Квартира        | 6  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 140 | Квартира        | 6  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 141 | Квартира        | 6  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 142 | Квартира        | 7  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 143 | Квартира        | 7  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 144 | Квартира        | 7  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 145 | Квартира        | 7  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 146 | Квартира        | 8  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 147 | Квартира        | 8  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 148 | Квартира        | 8  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 149 | Квартира        | 8  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 150 | Квартира        | 9  | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 151 | Квартира        | 9  | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 152 | Квартира        | 9  | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 153 | Квартира        | 9  | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 154 | Квартира        | 10 | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 155 | Квартира        | 10 | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 156 | Квартира        | 10 | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 157 | Квартира        | 10 | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 158 | Квартира        | 11 | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 159 | Квартира        | 11 | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 160 | Квартира        | 11 | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 11 | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 12 | 3 | 63.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 12 | 3 | 39.20 | 1 | 28.00 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 12 | 3 | 39.10 | 1 | 27.70 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 12 | 3 | 57.40 | 2 | 28.90 | 3.00 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение   | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилых<br>помещений |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |              |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения           | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Машино-место | -2                   | 2                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 2                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 3                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 4                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 5                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 6                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.60             | Машино-место                        | 21.60             |                           |
| 7                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 8                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 9                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 17.20             | Машино-место                        | 17.20             |                           |
| 10                | Машино-место | -2                   | 3                 | 18.10             | Машино-место                        | 18.10             |                           |
| 11                | Машино-место | -2                   | 3                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 12                | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.90             | Машино-место                        | 21.90             |                           |
| 13                | Машино-место | -2                   | 2                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 14                | Машино-место | -2                   | 2                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 15                | Машино-место | -2                   | 2                 | 22.30             | Машино-место                        | 22.30             |                           |
| 16                | Машино-место | -2                   | 1                 | 20.10             | Машино-место                        | 20.10             |                           |
| 17                | Машино-место | -2                   | 1                 | 18.70             | Машино-место                        | 18.70             |                           |
| 18                | Машино-место | -2                   | 1                 | 18.10             | Машино-место                        | 18.10             |                           |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 20.20 | Машино-место | 20.20 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 2 | 22.00 | Машино-место | 22.00 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 2 | 21.10 | Машино-место | 21.10 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 8.10           |
| 2     | Узел управления ОВ    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 5.80           |
| 3     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 268.00         |
| 4     | Венткамера            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 23.50          |
| 5     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, техническое подполье       | Общественное         | 8.10           |
| 6     | Техническое помещение | Подъезд 2, техническое подполье       | Техническое          | 203.00         |
| 7     | Насосная              | Подъезд 2, техническое подполье       | Техническое          | 37.60          |
| 8     | Тамбур                | Подъезд 2, техническое подполье       | Общественное         | 2.90           |
| 9     | Электрощитовая        | Подъезд 2, техническое подполье       | Техническое          | 30.80          |
| 10    | Тамбур-шлюз           | Подъезд 3, техническое подполье       | Общественное         | 8.10           |
| 11    | Техническое помещение | Подъезд 3, техническое подполье       | Техническое          | 208.00         |
| 12    | ИТП                   | Подъезд 3, техническое подполье       | Техническое          | 37.80          |
| 13    | Венткамера            | Подъезд 3, техническое подполье       | Техническое          | 12.70          |

|    |                               |                          |              |        |
|----|-------------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 14 | Пространство для движения а/м | Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж | Общественное | 316.00 |
| 15 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, -1 этаж       | Общественное | 13.50  |
| 16 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, -1 этаж       | Общественное | 5.10   |
| 17 | Подсобное помещение           | Подъезд 2, -1 этаж       | Техническое  | 23.70  |
| 18 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, -1 этаж       | Общественное | 13.50  |
| 19 | Тамбур                        | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 5.05   |
| 20 | Вестибюль                     | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 19.00  |
| 21 | Колясочная                    | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 15.00  |
| 22 | Помещение консьержа           | Подъезд 1, 1 этаж        | Техническое  | 4.60   |
| 23 | с/у                           | Подъезд 1, 1 этаж        | Техническое  | 1.70   |
| 24 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 25 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 16.60  |
| 26 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 12.30  |
| 27 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 1 этаж        | Общественное | 16.70  |
| 28 | Тамбур                        | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 5.05   |
| 29 | Вестибюль                     | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 14.40  |
| 30 | Колясочная                    | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 10.00  |
| 31 | Помещение консьержа           | Подъезд 2, 1 этаж        | Техническое  | 4.60   |
| 32 | с/у                           | Подъезд 2, 1 этаж        | Техническое  | 1.70   |
| 33 | КУИ                           | Подъезд 2, 1 этаж        | Техническое  | 2.00   |
| 34 | Лифтовой холл                 | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 35 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 17.00  |
| 36 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 12.30  |
| 37 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 1 этаж        | Общественное | 16.70  |
| 38 | Тамбур                        | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 5.05   |
| 39 | Вестибюль                     | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 17.30  |
| 40 | Колясочная                    | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 13.80  |
| 41 | Помещение консьержа           | Подъезд 3, 1 этаж        | Техническое  | 5.60   |
| 42 | с/у                           | Подъезд 3, 1 этаж        | Техническое  | 2.30   |
| 43 | Лифтовой холл                 | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 44 | Этажный холл                  | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 15.30  |
| 45 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 12.30  |
| 46 | Лестничная клетка             | Подъезд 3, 1 этаж        | Общественное | 16.70  |
| 47 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 2 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 48 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 2 этаж        | Общественное | 19.00  |
| 49 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, 2 этаж        | Общественное | 12.30  |
| 50 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 2 этаж        | Общественное | 17.40  |
| 51 | Лифтовой холл                 | Подъезд 2, 2 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 52 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 2 этаж        | Общественное | 16.80  |
| 53 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, 2 этаж        | Общественное | 12.30  |
| 54 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 2 этаж        | Общественное | 17.40  |
| 55 | Лифтовой холл                 | Подъезд 3, 2 этаж        | Общественное | 8.10   |
| 56 | Этажный холл                  | Подъезд 3, 2 этаж        | Общественное | 16.50  |
| 57 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 3, 2 этаж        | Общественное | 12.30  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 58  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 17.40 |
| 59  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.10  |
| 60  | Этажный холл      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.00 |
| 61  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.30 |
| 62  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.40 |
| 63  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.10  |
| 64  | Этажный холл      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 65  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.30 |
| 66  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.40 |
| 67  | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.10  |
| 68  | Этажный холл      | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.50 |
| 69  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.30 |
| 70  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 17.40 |
| 71  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.10  |
| 72  | Этажный холл      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.00 |
| 73  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 74  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 75  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.10  |
| 76  | Этажный холл      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 77  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 78  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 79  | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.10  |
| 80  | Этажный холл      | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.50 |
| 81  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 82  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 83  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.10  |
| 84  | Этажный холл      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.00 |
| 85  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 86  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 87  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.10  |
| 88  | Этажный холл      | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 89  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 90  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 91  | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.10  |
| 92  | Этажный холл      | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.50 |
| 93  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 95  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.10  |
| 96  | Этажный холл      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.00 |
| 97  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.30 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.40 |
| 99  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.10  |
| 100 | Этажный холл      | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 101 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.30 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.40 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 103 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 104 | Этажный холл      | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 105 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 107 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 108 | Этажный холл      | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 19.00 |
| 109 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 111 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 112 | Этажный холл      | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 16.80 |
| 113 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 115 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 116 | Этажный холл      | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 117 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 119 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 120 | Этажный холл      | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 19.00 |
| 121 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 123 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 124 | Этажный холл      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 16.80 |
| 125 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 127 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 128 | Этажный холл      | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 129 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 131 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 132 | Этажный холл      | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 19.00 |
| 133 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 135 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 136 | Этажный холл      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 16.80 |
| 137 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 139 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 140 | Этажный холл      | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 141 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 12.30 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 17.40 |
| 143 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.10  |
| 144 | Этажный холл      | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.00 |
| 145 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.30 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.40 |
| 147 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.10  |

|     |                       |                               |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 148 | Этажный холл          | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 16.80  |
| 149 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 150 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 151 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 152 | Этажный холл          | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 153 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 154 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 155 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 11 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 156 | Этажный холл          | Подъезд 1, 11 этаж            | Общественное | 19.00  |
| 157 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 158 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 159 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 11 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 160 | Этажный холл          | Подъезд 2, 11 этаж            | Общественное | 16.80  |
| 161 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 11 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 162 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 11 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 163 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 164 | Этажный холл          | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 165 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 166 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 167 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 168 | Этажный холл          | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 19.00  |
| 169 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 170 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 171 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 172 | Этажный холл          | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 16.80  |
| 173 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 174 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 175 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 8.10   |
| 176 | Этажный холл          | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 177 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 12.30  |
| 178 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 17.40  |
| 179 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, Технический чердак | Общественное | 12.40  |
| 180 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, Технический чердак | Общественное | 17.40  |
| 181 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое  | 290.00 |
| 182 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, Технический чердак | Общественное | 12.40  |
| 183 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, Технический чердак | Общественное | 17.40  |
| 184 | Техническое помещение | Подъезд 2, Технический чердак | Техническое  | 275.00 |
| 185 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 3, Технический чердак | Общественное | 12.40  |
| 186 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, Технический чердак | Общественное | 17.40  |
| 187 | Техническое помещение | Подъезд 3, Технический чердак | Техническое  | 249.00 |
| 188 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, Кровля             | Общественное | 17.40  |
| 189 | Коридор               | Подъезд 1, Кровля             | Общественное | 23.60  |
| 190 | Машинное отделение    | Подъезд 1, Кровля             | Техническое  | 17.30  |
| 191 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, Кровля             | Общественное | 17.40  |
| 192 | Коридор               | Подъезд 2, Кровля             | Общественное | 23.60  |

|     |                    |                   |              |       |
|-----|--------------------|-------------------|--------------|-------|
| 193 | Машинное отделение | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 17.30 |
| 194 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 17.40 |
| 195 | Коридор            | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 23.60 |
| 196 | Машинное отделение | Подъезд 3, Кровля | Техническое  | 17.30 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                          | Вид оборудования                                      | Назначение                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть                                                                      | Система дымоудаления                                  | Противодымная вентиляция                     |
| 2     | Надземная часть                                                                      | Система внутреннего противопожарного водопровода      | Первичное пожаротушение                      |
| 3     | Подземная и надземная часть                                                          | Система автоматической пожарной сигнализации          | Пожарная безопасность                        |
| 4     | Подземная и надземная часть                                                          | Система оповещения людей о пожаре                     | Пожарная безопасность                        |
| 5     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система радиификации                                  | Обеспечение жителей радиовещанием            |
| 6     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телефонизации                                 | Обеспечение жителей телефонной связью        |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система доступа в сеть Интернет                       | Обеспечение жителей доступом в сеть интернет |
| 8     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телевидения                                   | Обеспечение жителей телевизионным сигналом   |
| 9     | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная                                             | Распределения линий слаботочных систем       |
| 10    | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная системы "Безопасный регион"                 | Видеонаблюдение                              |
| 11    | Подъезд, 1                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 12    | Подъезд, 2                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 13    | Подъезд, 3                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 14    | Подземная часть                                                                      | ВРУ                                                   | Электроснабжение                             |
| 15    | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                |
| 16    | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Насосная станция холодного и горячего водоснабжения   | Водоснабжение                                |
| 17    | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Система водоотведения                                 | Водоотведение                                |

|    |                             |                                     |               |
|----|-----------------------------|-------------------------------------|---------------|
| 18 | Этаж на отм.-3,000 (подвал) | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Отопление     |
| 19 | Кровля                      | Система ливневой канализации        | Отвод осадков |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>824 188 798,58 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>7 519 200,00 руб.</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:14:0030502:1259</b>                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810740000412667</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>758 186 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>664 301 240,89 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>93 884 759,11 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 277,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>79,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>171 468 161,38 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 841 800 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>719 186 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>08.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:14:0030502:1259</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.2                                                                                                                                                                         | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольное общеобразовательное учреждение-120 мест                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 136,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Начальная общеобразовательная школа</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Начальная общеобразовательная школа-160 мест                                                                                                                                   | 161,000,000.00                  |
| 3 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице</b>                                                                                                                                                          |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

|                                                                   |        |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Собственное участие ООО "КАПИТАЛ" д.10-105 002 798,58 руб</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>01.03.2012, 29.12.2014, 10.08.2020, 17.12.2021, 08.04.2021, 18.07.2022</b>                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЭР Консалт</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730236724</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРПИ</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9723070285</b>                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный проектный институт Спецстройпроект</b>                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723585322</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2021</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-009915-2021</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАШИНЦЕВО"</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5050117620</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1121</b>                 |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>22.11.2022, 19.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация городского округа Лосино-Петровский</b>                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:14:0030502:1263</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 527,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>259</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                        |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение детской площадки состоящая из: Детский комплекс-1 ед. Качели-3 ед. Одиночная качалка на пружине-4 ед. Качели качалка на 2 человека-4 ед. Песочница 4800 x 4800 мм. Песочница 2600 x 2600 мм</b> |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение спортивной площадки состоящая из: Спортивная полоса препятствий-2 ед. Лестница для лазанья-2 ед. Атлетический комплекс-4 ед. Скамья для пресса-3 ед. Брусья-4 ед</b>                      |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Вдоль проездов размещаются площадки для контейнеров ТБО-2ед</b>                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Освещение предусматривается в виде функционального, архитектурного освещения и световой информации. Функциональное освещение обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость территории. Уровень искусственной освещенности на уровне покрытий и озеленения составляет не менее 10 лк. Освещение предусматривается уличными светильниками рассеянного освещения на металлических опорах высотой 6-7 м</b>                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение предусматривается в виде функционального, архитектурного освещения и световой информации. Функциональное освещение обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость территории. Уровень искусственной освещенности на уровне покрытий и озеленения составляет не менее 10 лк. Освещение предусматривается уличными светильниками рассеянного освещения на металлических опорах высотой 6-7 м</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>По периметрам площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусматривается установка ограждений из вертикальных стальных прутьев без глухого заполнения высотой 1,2 м. Для прохода предусматриваются разрывы в ограждении. Разрывы предусматриваются шириной не менее 1,0 м и являются удобными для маломобильных посетителей. Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоВодоСнабжение"</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2ТС-2024-ТВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2029</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2016</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-16-302-546(911726)</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024085154</b>                                                                                                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОСП МиТОЛ"</b>                                                                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5001067511</b>                   |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>141</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>31</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>31</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 81.10                | 3                 | 42.70                      | 3.00                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 21.90                | 1                 | 13.10                      | 3.00                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 65.00                | 2                 | 42.20                      | 3.00                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 81.10                | 3                 | 42.70                      | 3.00                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.90                | 1                 | 13.10                      | 3.00                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 28.30                      | 3.00                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 67.30                | 3                 | 46.80                      | 3.00                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 3  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 9  | Квартира-студия | 3  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 10 | Квартира        | 3  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 11 | Квартира        | 3  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 12 | Квартира        | 4  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 13 | Квартира-студия | 4  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 14 | Квартира        | 4  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 15 | Квартира        | 4  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 16 | Квартира        | 5  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 17 | Квартира-студия | 5  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 18 | Квартира        | 5  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 19 | Квартира        | 5  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 20 | Квартира        | 6  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 21 | Квартира-студия | 6  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 22 | Квартира        | 6  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 23 | Квартира        | 6  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 24 | Квартира        | 7  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 25 | Квартира-студия | 7  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 26 | Квартира        | 7  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 27 | Квартира        | 7  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 28 | Квартира        | 8  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 29 | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 30 | Квартира        | 8  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 31 | Квартира        | 8  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 32 | Квартира        | 9  | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 33 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 34 | Квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 35 | Квартира        | 9  | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 36 | Квартира        | 10 | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 37 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 38 | Квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 39 | Квартира        | 10 | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 40 | Квартира        | 11 | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 41 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 42 | Квартира        | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 43 | Квартира        | 11 | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 44 | Квартира        | 12 | 1 | 81.10 | 3 | 42.70 | 3.00 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 46 | Квартира        | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 28.30 | 3.00 |
| 47 | Квартира        | 12 | 1 | 67.30 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 48 | Квартира        | 1  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 49 | Квартира        | 1  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 50 | Квартира        | 1  | 2 | 59.20 | 2 | 34.70 | 3.00 |
| 51 | Квартира        | 2  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 52 | Квартира        | 2  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 53 | Квартира-студия | 2  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 54 | Квартира        | 2  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 55 | Квартира        | 3  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 56 | Квартира        | 3  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 57 | Квартира-студия | 3  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 58 | Квартира        | 3  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 59 | Квартира        | 4  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 60 | Квартира        | 4  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 61 | Квартира-студия | 4  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 62 | Квартира        | 4  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 63 | Квартира        | 5  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 64 | Квартира        | 5  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 65 | Квартира-студия | 5  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 66 | Квартира        | 5  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 67 | Квартира        | 6  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 68 | Квартира        | 6  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 69 | Квартира-студия | 6  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 70 | Квартира        | 6  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 71 | Квартира        | 7  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 72 | Квартира        | 7  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 73 | Квартира-студия | 7  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 74 | Квартира        | 7  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 75 | Квартира        | 8  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 76 | Квартира        | 8  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 77 | Квартира-студия | 8  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 78 | Квартира        | 8  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 79 | Квартира        | 9  | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 80 | Квартира        | 9  | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 82 | Квартира        | 9  | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира        | 10 | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 84  | Квартира        | 10 | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 85  | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 86  | Квартира        | 10 | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 87  | Квартира        | 11 | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 88  | Квартира        | 11 | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 89  | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 90  | Квартира        | 11 | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 91  | Квартира        | 12 | 2 | 73.10 | 2 | 47.50 | 3.00 |
| 92  | Квартира        | 12 | 2 | 54.20 | 1 | 38.80 | 3.00 |
| 93  | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.40 | 1 | 21.00 | 3.00 |
| 94  | Квартира        | 12 | 2 | 67.10 | 3 | 46.80 | 3.00 |
| 95  | Квартира        | 1  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 96  | Квартира        | 1  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 97  | Квартира        | 1  | 3 | 61.50 | 2 | 40.70 | 3.00 |
| 98  | Квартира        | 2  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 99  | Квартира        | 2  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 100 | Квартира        | 2  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 101 | Квартира        | 2  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 102 | Квартира        | 3  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 103 | Квартира        | 3  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 104 | Квартира        | 3  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 105 | Квартира        | 3  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 106 | Квартира        | 4  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 107 | Квартира        | 4  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 108 | Квартира        | 4  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 109 | Квартира        | 4  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 110 | Квартира        | 5  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 111 | Квартира        | 5  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 112 | Квартира        | 5  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 113 | Квартира        | 5  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 114 | Квартира        | 6  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 115 | Квартира        | 6  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 116 | Квартира        | 6  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 117 | Квартира        | 6  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 118 | Квартира        | 7  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 119 | Квартира        | 7  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 120 | Квартира        | 7  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 121 | Квартира        | 7  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 122 | Квартира        | 8  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 123 | Квартира        | 8  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 124 | Квартира        | 8  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 125 | Квартира        | 8  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 9  | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 9  | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 9  | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 9  | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 10 | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 10 | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 11 | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 11 | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 11 | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 11 | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 12 | 3 | 74.50 | 2 | 48.80 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 12 | 3 | 39.90 | 1 | 28.70 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 12 | 3 | 38.40 | 1 | 16.00 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 12 | 3 | 57.00 | 2 | 29.00 | 3.00 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение   | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |              |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения             | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Машино-место | -2                   | 2                 | 22.00             | Машино-место                          | 22.00             |                           |
| 2                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 19.90             | Машино-место                          | 19.90             |                           |
| 3                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.40             | Машино-место                          | 21.40             |                           |
| 4                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.40             | Машино-место                          | 21.40             |                           |
| 5                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.40             | Машино-место                          | 21.40             |                           |
| 6                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.40             | Машино-место                          | 21.40             |                           |
| 7                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.40             | Машино-место                          | 21.40             |                           |
| 8                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 22.30             | Машино-место                          | 22.30             |                           |
| 9                 | Машино-место | -2                   | 3                 | 21.00             | Машино-место                          | 21.00             |                           |
| 10                | Машино-место | -2                   | 3                 | 18.70             | Машино-место                          | 18.70             |                           |
| 11                | Машино-место | -2                   | 3                 | 18.70             | Машино-место                          | 18.70             |                           |
| 12                | Машино-место | -2                   | 3                 | 22.30             | Машино-место                          | 22.30             |                           |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 13 | Машино-место | -2 | 3 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | 3 | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | 2 | 20.50 | Машино-место | 20.50 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | 2 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 2 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 14.90          |
|       | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 18.80          |

|    |                               |                                 |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 2  | Техническое помещение         | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 247.00 |
| 3  | Венткамера                    | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 28.40  |
| 4  | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 14.90  |
| 5  | Техническое помещение         | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 225.00 |
| 6  | Электрощитовая                | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 18.80  |
| 7  | Насосная                      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 40.50  |
| 8  | Тамбур                        | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 4.08   |
|    | Тамбур                        | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.10   |
| 9  | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 14.90  |
| 10 | Техническое помещение         | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 221.00 |
| 11 | ИТП                           | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 34.00  |
| 12 | Венткамера                    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.90  |
| 13 | Пространство для движения а/м | Подъезд 1, 2, 3, -1 этаж        | Общественное | 231.00 |
| 14 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, -1 этаж              | Общественное | 12.50  |
| 15 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, -1 этаж              | Общественное | 6.00   |
| 16 | Подсобное помещение           | Подъезд 2, -1 этаж              | Техническое  | 6.40   |
| 17 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 3, -1 этаж              | Общественное | 12.50  |
| 18 | Тамбур                        | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 19 | Вестибюль                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 20 | Колясочная                    | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 10.60  |
| 21 | Помещение консьержа           | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 7.80   |
| 22 | с/у                           | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 1.30   |
| 23 | КУИ                           | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 2.20   |
| 24 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 25 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 19.80  |
| 26 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 16.60  |
| 27 | Тамбур                        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 28 | Вестибюль                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 29 | Колясочная                    | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 10.00  |
| 30 | Помещение консьержа           | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 7.80   |
| 31 | с/у                           | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 1.30   |
| 32 | Лифтовой холл                 | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 33 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 22.50  |
| 34 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 16.60  |
| 35 | Тамбур                        | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 3.40   |
| 36 | Вестибюль                     | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 16.50  |
| 37 | Колясочная                    | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 9.00   |
| 38 | Помещение консьержа           | Подъезд 3, 1 этаж               | Техническое  | 4.40   |
| 39 | с/у                           | Подъезд 3, 1 этаж               | Техническое  | 1.90   |
| 40 | Лифтовой холл                 | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 41 | Этажный холл                  | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 19.40  |
| 42 | Лестничная клетка             | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 16.60  |
| 43 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 16.60  |
| 44 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 13.80  |

[illegible]

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 90  | Этажный холл      | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 20.00 |
| 91  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 92  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 93  | Этажный холл      | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 20.40 |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 95  | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 96  | Этажный холл      | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 20.50 |
| 97  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 98  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 99  | Этажный холл      | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 20.00 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 101 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 102 | Этажный холл      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 20.40 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 104 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 105 | Этажный холл      | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 20.50 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 107 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 108 | Этажный холл      | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 20.00 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 110 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 111 | Этажный холл      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 20.40 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 16.60 |
| 113 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 114 | Этажный холл      | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 20.50 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.60 |
| 116 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.80 |
| 117 | Этажный холл      | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.00 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.60 |
| 119 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.80 |
| 120 | Этажный холл      | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 20.40 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.60 |
| 122 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 13.80 |
| 123 | Этажный холл      | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 20.50 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.60 |
| 125 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.80 |
| 126 | Этажный холл      | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.00 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.60 |
| 128 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.80 |
| 129 | Этажный холл      | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 20.40 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.60 |
| 131 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 13.80 |
| 132 | Этажный холл      | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 20.50 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.60 |
| 134 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.80 |

|     |                       |                        |              |        |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 135 | Этажный холл          | Подъезд 1, 12 этаж     | Общественное | 20.00  |
| 136 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 16.60  |
| 137 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 13.80  |
| 138 | Этажный холл          | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 20.40  |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 12 этаж     | Общественное | 16.60  |
| 140 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 12 этаж     | Общественное | 13.80  |
| 141 | Этажный холл          | Подъезд 3, 12 этаж     | Общественное | 20.50  |
| 142 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, тех. чердак | Общественное | 16.60  |
| 143 | Техническое помещение | Подъезд 1, тех. чердак | Техническое  | 273.00 |
| 144 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, тех. чердак | Общественное | 16.60  |
| 145 | Техническое помещение | Подъезд 2, тех. чердак | Техническое  | 304.00 |
| 146 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, тех. чердак | Общественное | 16.60  |
| 147 | Техническое помещение | Подъезд 3, тех. чердак | Техническое  | 274.00 |
| 148 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля      | Общественное | 16.60  |
| 149 | Коридор               | Подъезд 1, кровля      | Общественное | 17.10  |
| 150 | Машинное отделение    | Подъезд 1, кровля      | Техническое  | 13.80  |
| 151 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля      | Общественное | 16.60  |
| 152 | Коридор               | Подъезд 2, кровля      | Общественное | 17.10  |
| 153 | Машинное отделение    | Подъезд 2, кровля      | Техническое  | 13.80  |
| 154 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, кровля      | Общественное | 16.60  |
| 155 | Коридор               | Подъезд 3, кровля      | Общественное | 17.10  |
| 156 | Машинное отделение    | Подъезд 3, кровля      | Техническое  | 13.80  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                          | Вид оборудования                                 | Назначение                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1     | Надземная часть                                                                      | Система дымоудаления                             | Противодымная вентиляция              |
| 2     | Надземная часть                                                                      | Система внутреннего противопожарного водопровода | Первичное пожаротушение               |
| 3     | Подземная и надземная часть                                                          | Система автоматической пожарной сигнализации     | Пожарная безопасность                 |
| 4     | Подземная и надземная часть                                                          | Система оповещения людей о пожаре                | Пожарная безопасность                 |
| 5     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система радиофикации                             | Обеспечение жителей радиовещанием     |
| 6     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телефонизации                            | Обеспечение жителей телефонной связью |

|    |                                                                                      |                                                       |                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 7  | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система доступа в сеть Интернет                       | Обеспечение жителей доступом в сеть интернет |
| 8  | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телевидения                                   | Обеспечение жителей телевизионным сигналом   |
| 9  | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная                                             | Распределения линий слаботочных систем       |
| 10 | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная системы "Безопасный регион"                 | Видеонаблюдение                              |
| 11 | Подъезд, 1                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 12 | Подъезд, 2                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 13 | Подъезд, 3                                                                           | Лифт, 2 шт.                                           | Вертикальный транспорт                       |
| 14 | Подземная часть                                                                      | ВРУ                                                   | Электроснабжение                             |
| 15 | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                                |
| 16 | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Насосная станция холодного и горячего водоснабжения   | Водоснабжение                                |
| 17 | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Система водоотведения                                 | Водоотведение                                |
| 18 | Этаж на отм.-3,000 (подвал)                                                          | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                   | Отопление                                    |
| 19 | Кровля                                                                               | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>824 280 573,13 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>7 519 200,00 руб.</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:14:0030502:1263</b>                                                                                                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000412663</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>774 147 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>668 548 636,39 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>105 598 363,61 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>946,4 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>124 021 120 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>711 147 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.03.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:14:0030502:1263</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000,00 руб.</b>                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.2                                                                                                                                                                         | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольное общеобразовательное учреждение-120 мест                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 136,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Начальная общеобразовательная школа</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Начальная общеобразовательная школа-160 мест                                                                                                                                   | 161,000,000.00                  |
| 3 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице</b>                                                                                                                                                          |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

|                                                                   |        |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Собственное участие ООО "Капитал" д.11-113 133 573,13 руб</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>01.03.2012, 29.12.2014, 10.08.2020, 17.12.2021, 08.04.2021, 18.07.2022</b>                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЭР Консалт</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730236724</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРПИ</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9723070285</b>                                                                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный проектный институт Спецстройпроект</b>                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723585322</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2021</b>                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-009915-2021</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЭР КОНСАЛТ"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАШИНЦЕВО"</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5050117620</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-14-18944-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.07.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.10.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>12.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1120</b>                 |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>02.09.2022, 19.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация городского округа Лосино-Петровский</b>                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:14:0030502:1264</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 973,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>259</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                        |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение детской площадки состоящая из: Детский комплекс-1 ед. Качели-3 ед. Одиночная качалка на пружине-4 ед. Качели качалка на 2 человека-4 ед. Песочница 4800 x 4800 мм. Песочница 2600 x 2600 мм</b> |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На придомовой территории предусмотрено размещение спортивной площадки состоящая из: Спортивная полоса препятствий-2 ед. Лестница для лазанья-2 ед. Атлетический комплекс-4 ед. Скамья для пресса-3 ед. Брусья-4 ед</b>                      |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Вдоль проездов размещаются площадки для контейнеров ТБО-2ед</b>                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Освещение предусматривается в виде функционального, архитектурного освещения и световой информации. Функциональное освещение обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость территории. Уровень искусственной освещенности на уровне покрытий и озеленения составляет не менее 10 лк. Освещение предусматривается уличными светильниками рассеянного освещения на металлических опорах высотой 6-7 м</b>                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение предусматривается в виде функционального, архитектурного освещения и световой информации. Функциональное освещение обеспечивает равномерное освещение и просматриваемость территории. Уровень искусственной освещенности на уровне покрытий и озеленения составляет не менее 10 лк. Освещение предусматривается уличными светильниками рассеянного освещения на металлических опорах высотой 6-7 м</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>По периметрам площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусматривается установка ограждений из вертикальных стальных прутьев без глухого заполнения высотой 1,2 м. Для прохода предусматриваются разрывы в ограждении. Разрывы предусматриваются шириной не менее 1,0 м и являются удобными для маломобильных посетителей. Озеленение предусматривается стационарным с устройством декоративного рулонного газона, многовидового травяного покрова, высадкой деревьев и кустарников лиственных пород в одиночной посадке и группами</b>                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТеплоВодоСнабжение"</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2ТС-2024-ТВС</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2029</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальные системы</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>206 935,68 руб.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2016</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-16-302-546(911726)</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                                                                                                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024085154</b>                                                                                                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОСП МиТОЛ"</b>                                                                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5001067511</b>                   |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОИГ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050020139</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>124</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>18</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.60                | 3                 | 40.80                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.70                | 2                 | 30.20                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.60                | 3                 | 42.20                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.60                | 3                 | 40.80                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.70                | 2                 | 30.20                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.70                | 2                 | 30.20                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.40                | 2                 | 29.20                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 64.60                | 3                 | 40.80                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 45.70                | 2                 | 30.20                      | 3.00                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 4  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 4  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 4  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 5  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 6  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 7  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 8  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 8  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 9  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 9  | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 64.60 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 45.70 | 2 | 30.20 | 3.00 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира        | 14 | 1 | 57.40 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 56 | Квартира        | 1  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 57 | Квартира        | 1  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 58 | Квартира-студия | 1  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 59 | Квартира        | 1  | 2 | 61.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 60 | Квартира        | 2  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 61 | Квартира        | 2  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 62 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 63 | Квартира        | 2  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 64 | Квартира        | 2  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 65 | Квартира        | 3  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 66 | Квартира        | 3  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 67 | Квартира-студия | 3  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 68 | Квартира        | 3  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 69 | Квартира        | 3  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 70 | Квартира        | 4  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 71 | Квартира        | 4  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 72 | Квартира-студия | 4  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 73 | Квартира        | 4  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 74 | Квартира        | 4  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 75 | Квартира        | 5  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 76 | Квартира        | 5  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 77 | Квартира-студия | 5  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 78 | Квартира        | 5  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 79 | Квартира        | 5  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 80 | Квартира        | 6  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 81 | Квартира        | 6  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 82 | Квартира-студия | 6  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 83 | Квартира        | 6  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 84 | Квартира        | 6  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 85 | Квартира        | 7  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 86 | Квартира        | 7  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 87 | Квартира-студия | 7  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 88 | Квартира        | 7  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 89 | Квартира        | 7  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 90 | Квартира        | 8  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 91 | Квартира        | 8  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 92 | Квартира-студия | 8  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | Квартира        | 8  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 94  | Квартира        | 8  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 95  | Квартира        | 9  | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 96  | Квартира        | 9  | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 98  | Квартира        | 9  | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 99  | Квартира        | 9  | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 100 | Квартира        | 10 | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 101 | Квартира        | 10 | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 103 | Квартира        | 10 | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 104 | Квартира        | 10 | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 105 | Квартира        | 11 | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 106 | Квартира        | 11 | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 108 | Квартира        | 11 | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 109 | Квартира        | 11 | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 110 | Квартира        | 12 | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 111 | Квартира        | 12 | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 113 | Квартира        | 12 | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 114 | Квартира        | 12 | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира        | 13 | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 116 | Квартира        | 13 | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 118 | Квартира        | 13 | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 119 | Квартира        | 13 | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |
| 120 | Квартира        | 14 | 2 | 63.70 | 2 | 43.20 | 3.00 |
| 121 | Квартира        | 14 | 2 | 57.40 | 2 | 37.10 | 3.00 |
| 122 | Квартира-студия | 14 | 2 | 31.10 | 1 | 13.00 | 3.00 |
| 123 | Квартира        | 14 | 2 | 47.70 | 2 | 34.30 | 3.00 |
| 124 | Квартира        | 14 | 2 | 47.60 | 1 | 31.00 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -2                | 1              | 22.30          | Машиноместо                       | 22.30          |                     |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 2  | Машино-место | -2 | 1 | 20.50 | Машиноместо | 20.50 |  |
| 3  | Машино-место | -2 | 2 | 20.50 | Машиноместо | 20.50 |  |
| 4  | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 5  | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 6  | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 7  | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 8  | Машино-место | -2 | 2 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 9  | Машино-место | -2 | 1 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 10 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 11 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 12 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 20.50 | Машиноместо | 20.50 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | 1 | 20.50 | Машиноместо | 20.50 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | 2 | 22.30 | Машиноместо | 22.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 8.10           |
| 2     | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 227.00         |
| 3     | Венткамера            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 13.20          |
| 4     | Насосная              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 37.00          |
| 5     | Тамбур                | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 3.70           |
| 6     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, техническое подполье       | Общественное         | 8.10           |

|    |                               |                                 |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 7  | Эл. щитовая                   | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 31.40  |
| 8  | Тамбур                        | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 16.60  |
| 9  | Техническое помещение         | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 210.00 |
| 10 | ИТП                           | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 40.00  |
| 11 | Венткамера                    | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 13.60  |
| 12 | Пространство для движения а/м | Подъезд 1, 2, -1 подземный этаж | Общественное | 118.00 |
| 13 | Техническое помещение         | Подъезд 1, -1 подземный этаж    | Техническое  | 23.50  |
| 14 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, -1 подземный этаж    | Общественное | 5.00   |
| 15 | Техническое помещение         | Подъезд 2, -1 подземный этаж    | Техническое  | 23.50  |
| 16 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, -1 подземный этаж    | Общественное | 5.00   |
| 17 | Тамбур                        | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 5.00   |
| 18 | Вестибюль                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 19 | Помещение консьержа           | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 5.30   |
| 20 | с/у                           | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 1.60   |
| 21 | Колясочная                    | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 10.00  |
| 22 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 8.10   |
| 23 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.30  |
| 24 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 25 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 26 | Тамбур                        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 5.00   |
| 27 | Вестибюль                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 15.50  |
| 28 | Колясочная                    | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 11.60  |
| 29 | Помещение консьержа           | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 4.40   |
| 30 | с/у                           | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 1.20   |
| 31 | КУИ                           | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 1.90   |
| 32 | Лифтовой холл                 | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 8.10   |
| 33 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 20.00  |
| 34 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 35 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 36 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 37 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 38 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 16.00  |
| 39 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 8.10   |
| 40 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 41 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 42 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 30.00  |
| 43 | Лифтовой холл                 | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 8.10   |
| 44 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 45 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 46 | Этажный холл                  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 16.00  |
| 47 | Лифтовой холл                 | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 8.10   |
| 48 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 49 | Тамбур-шлюз                   | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 50 | Этажный холл                  | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 30.00  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 51 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.10  |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 53 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 54 | Этажный холл      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.00 |
| 55 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.10  |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 57 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 58 | Этажный холл      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 30.00 |
| 59 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.10  |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 61 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 62 | Этажный холл      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.00 |
| 63 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.10  |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 65 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 66 | Этажный холл      | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 30.00 |
| 67 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.10  |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.40 |
| 69 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.30 |
| 70 | Этажный холл      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.00 |
| 71 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.10  |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.40 |
| 73 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.30 |
| 74 | Этажный холл      | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 30.00 |
| 75 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.10  |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.40 |
| 77 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.30 |
| 78 | Этажный холл      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.00 |
| 79 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.10  |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.40 |
| 81 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.30 |
| 82 | Этажный холл      | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 30.00 |
| 83 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.10  |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.40 |
| 85 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.30 |
| 86 | Этажный холл      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.00 |
| 87 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.10  |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.40 |
| 89 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.30 |
| 90 | Этажный холл      | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 30.00 |
| 91 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.10  |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 93 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.30 |
| 94 | Этажный холл      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.00 |
| 95 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.10  |

|     |                   |                        |              |       |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж      | Общественное | 17.40 |
| 97  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 9 этаж      | Общественное | 12.30 |
| 98  | Этажный холл      | Подъезд 2, 9 этаж      | Общественное | 30.00 |
| 99  | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 9 этаж      | Общественное | 8.10  |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 101 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 10 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 102 | Этажный холл      | Подъезд 1, 10 этаж     | Общественное | 16.00 |
| 103 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 105 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 10 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 106 | Этажный холл      | Подъезд 2, 10 этаж     | Общественное | 30.00 |
| 107 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 10 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 109 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 11 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 110 | Этажный холл      | Подъезд 1, 11 этаж     | Общественное | 16.00 |
| 111 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 113 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 11 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 114 | Этажный холл      | Подъезд 2, 11 этаж     | Общественное | 30.00 |
| 115 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 11 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 117 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 12 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 118 | Этажный холл      | Подъезд 1, 12 этаж     | Общественное | 16.00 |
| 119 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 121 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 122 | Этажный холл      | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 30.00 |
| 123 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 12 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 125 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 13 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 126 | Этажный холл      | Подъезд 1, 13 этаж     | Общественное | 16.00 |
| 127 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 129 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 13 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 130 | Этажный холл      | Подъезд 2, 13 этаж     | Общественное | 30.00 |
| 131 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 13 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 133 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 14 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 134 | Этажный холл      | Подъезд 1, 14 этаж     | Общественное | 16.00 |
| 135 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж     | Общественное | 17.40 |
| 137 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 14 этаж     | Общественное | 12.30 |
| 138 | Этажный холл      | Подъезд 2, 14 этаж     | Общественное | 30.00 |
| 139 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 14 этаж     | Общественное | 8.10  |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 1, тех. чердак | Общественное | 17.40 |

|     |                       |                        |              |        |
|-----|-----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 141 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, тех. чердак | Общественное | 12.40  |
| 142 | Техническое помещение | Подъезд 1, тех. чердак | Техническое  | 279.00 |
| 143 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, тех. чердак | Общественное | 17.40  |
| 144 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, тех. чердак | Общественное | 12.40  |
| 145 | Техническое помещение | Подъезд 2, тех. чердак | Техническое  | 328.00 |
| 146 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля      | Общественное | 17.40  |
| 147 | Коридор               | Подъезд 1, кровля      | Общественное | 23.60  |
| 148 | Машинное отделение    | Подъезд 1, кровля      | Техническое  | 17.30  |
| 149 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля      | Общественное | 17.40  |
| 150 | Коридор               | Подъезд , кровля       | Общественное | 23.60  |
| 151 | Машинное отделение    | Подъезд 2, кровля      | Техническое  | 17.30  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                          | Вид оборудования                                 | Назначение                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть                                                                      | Система дымоудаления                             | Противодымная вентиляция                     |
| 2     | Надземная часть                                                                      | Система внутреннего противопожарного водопровода | Первичное пожаротушение                      |
| 3     | Подземная и надземная часть                                                          | Система автоматической пожарной сигнализации     | Пожарная безопасность                        |
| 4     | Подземная и надземная часть                                                          | Система оповещения людей о пожаре                | Пожарная безопасность                        |
| 5     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система радиификации                             | Обеспечение жителей радиовещанием            |
| 6     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телефонизации                            | Обеспечение жителей телефонной связью        |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система доступа в сеть Интернет                  | Обеспечение жителей доступом в сеть интернет |
| 8     | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система телевидения                              | Обеспечение жителей телевизионным сигналом   |
| 9     | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная                                        | Распределения линий слаботочных систем       |
| 10    | Подземная и надземная часть                                                          | Серверная системы "Безопасный регион"            | Видеонаблюдение                              |
| 11    | Подъезд, 1                                                                           | Лифт, 2 шт.                                      | Вертикальный транспорт                       |
| 12    | Подъезд, 2                                                                           | Лифт, 2 шт.                                      | Вертикальный транспорт                       |
| 14    | Подземная часть                                                                      | ВРУ                                              | Электроснабжение                             |

|    |                             |                                                       |               |
|----|-----------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|
| 15 | Этаж на отм.-3,000 (подвал) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | Этаж на отм.-3,000 (подвал) | Насосная станция холодного и горячего водоснабжения   | Водоснабжение |
| 17 | Этаж на отм.-3,000 (подвал) | Система водоотведения                                 | Водоотведение |
| 18 | Этаж на отм.-3,000 (подвал) | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                   | Отопление     |
| 19 | Кровля                      | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>624 287 024,36 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>7 519 200,00 руб.</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:14:0030502:1264</b>                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810140000412665</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>633 008 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>573 617 191,79 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>59 390 808,21 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>22</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 018,7 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>44,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>132 765 300 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 460 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>592 008 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.03.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:14:003050:1264</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.2                                                                                                                                                                         | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольное общеобразовательное учреждение-120 мест                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 136,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Начальная общеобразовательная школа</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Начальная общеобразовательная школа-160 мест                                                                                                                                   | 161,000,000.00                  |
| 3 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице</b>                                                                                                                                                          |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                               |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>06.02.2012</b>                                                                                                             |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация сельского поселения Анискинское Щелковского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Станция скорой медицинской помощи на две бригады при существующей больнице-0,36 тыс. кв.м                                                                                      | 172,000,000.00                  |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                               |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Собственное участие ООО "КАПИТАЛ" Д.12-32 379 024,36 руб</b> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                 | Описание изменений                                                              |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 12.07.2024 | 15.О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | Дом №11, внесли изменения площадей машино-мест №№17, 22,23 с 22,5 м2 на 22,3 м2 |
|   | 02.08.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                   |                                                                                 |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02.08.2024 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                                             |
| 02.08.2024 | 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | По состоянию на 02.08.2024 г. ДДУ с участниками долевого строительства не зарегистрировано. |
| 05.09.2024 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                                             |
| 05.09.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                                             |
| 03.10.2024 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                                             |
| 03.10.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                                             |
| 31.10.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                             |
| 02.11.2024 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                                             |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 02.11.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 05.12.2024 | 14.1.1. Продление технических условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 05.12.2024 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 05.12.2024 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 10.01.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 10.01.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 06.02.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 06.02.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 03.03.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 03.03.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 07.04.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 07.04.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 07.04.2025 | 23.Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 10.04.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 08.05.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 08.05.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 15.05.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 04.06.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 04.06.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 09.06.2025 | 14.1.1.(3) Продление технических условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 04.07.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 04.07.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 01.08.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 01.08.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 01.08.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 08.09.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 08.09.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 02.10.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 02.10.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 09.10.2025 | 14.1.1.(2) Продление технических условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 09.10.2025 | 14.1.1.(3) Продление технических условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 10.11.2025 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 10.11.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 10.11.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 04.12.2025 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 04.12.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                 |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 11.12.2025 | 13.1.2. Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)                                                                                                                                                                                                                                                                | Внесли изменение планируемое количество машино-мест вне объекта |
| 12.01.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                 |
| 12.01.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                 |
| 06.02.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                 |
| 06.02.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                 |
| 06.03.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                 |
| 06.03.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                                                                 |
| 07.04.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |                                                                 |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 07.04.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 07.05.2026 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 07.05.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 07.05.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 19.05.2026 | 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                                                                          |  |
| 05.06.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |
| 05.06.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
| 06.07.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 06.07.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002c863940020b4c7b9477cd1c6f689c35e

Владелец: **ООО "СЗ "КАПИТАЛ", Агемян Григор  
Валерий, ФРЯЗИНО**

Действителен: с 02.04.2026 по 02.07.2027