ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004210 от 07.07.2026

Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями нежилого назначения по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Дубровицкое, д. Докукино

Дата первичного размещения: 19.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **142121**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Московская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. Подольск**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Подольск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ленинградская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **26**
	1.2.10	Уточнение адреса: **142121, Московская обл, г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Ленинградская, д.21, пом.26**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74952767686**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@fskfamily.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://fskfamily.ru/**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **v.gorkaltcev@fskfamily.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Белов**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ФСК-КАСКАД**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **500902468721**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714374251**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1167746167511**
	2.1.3	Дата регистрации: **15.02.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ФСК-КАСКАД**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714486702**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Воронин**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **80 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01169345534**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770765016216**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО «Группа компаний ФСК»**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мищенко**

	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **7,755 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04592426670**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **773371340941**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО «ФСК-КАСКАД»**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Цыркин**
	3.4.2	Имя: **Борис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **7,745 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03869936925**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772616116680**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО «ФСК-КАСКАД»**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ФСК-КАСКАД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714486702**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700334190**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **939,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **47 523,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **11 659,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями нежилого назначения по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Дубровицкое, д. Докукино**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Московская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Деревня**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Докукино**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Дом 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35 847,51 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 315,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 619,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 934,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **22**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **22**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **121ДоКРТ/27-25**
	10.1.3	Дата заключения договора: **05.05.2025**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **28.07.2025**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИТПИ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МС АРХИТЕКТС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7716772730**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.07.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **50-2-1-3-040698-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7743273219**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Дубровицы Клаб"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-27-34777-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.10.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **144ю/25**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.09.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.09.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.05.2033**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:27:0020331:4947**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 594,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **57**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На прилегающей территории, Оборудование-Скамейка стальная, Информационный стенд, Интерактивная панель, Комплекс с песочницей, Качели для детских площадок, Детский комплекс, Карусель вертушка, Навес со столом, Карусель детская Диск, Стол шахматный с комплектом стульев"Мюнхен"**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На прилегающей территории, Оборудование-Скамейка стальная, Информационный стенд, Уличный тренажер на ноги, Уличный тренажер жим лежа, Спортивный тренажер Вело, Уличный воркаут, Тренажер многофункциональный силовой, Уличный тренажер Гребная тяга с изменяемой нагрузкой**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На прилегающей территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев газонов, высадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На входе в общественные помещения предусмотрены тактильно-контрастные наземные указатели.Вход в здание осуществляется беспрепятственно с планировочной отметки.Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету на менее 0,9 м.Двери двухстворчатые, ширина одной из створок 0,9 м.Дверные полотна из ударопрочного материала.Грязезащитные решетки на входах устанавливаются заподлицо с поверхностью покрытия.Ширина ячеек не превышает 13мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская областная энергосетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032137342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2503224/Р/ЦА**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **296 052 186,08 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мособлгаз**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5032292612**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **К0646-207/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127 441,07 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Подольска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036029468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3737**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Подольска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036029468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3737**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Подольска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036029468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4800**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ультра-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5030053930**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Южное производственно-техническое предприятие**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **526**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **22**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1.1	Квартира	1	1	82.20	2	70.10	2.68
2.1	Квартира	1	1	68.20	2	64.20	2.68
3.1	Квартира	2	1	61.00	2	56.70	2.68
4.1	Квартира	2	1	36.10	1	32.00	2.68
5.1	Квартира	2	1	36.10	1	32.00	2.68
6.1	Квартира	2	1	61.20	2	57.20	2.68
7.1	Квартира	3	1	61.00	2	56.70	2.68
8.1	Квартира	3	1	36.10	1	32.00	2.68
9.1	Квартира	3	1	36.10	1	32.00	2.68
10.1	Квартира	3	1	61.20	2	57.20	2.68
11.1	Квартира	4	1	61.00	2	56.70	2.68
12.1	Квартира	4	1	36.10	1	32.00	2.68
13.1	Квартира на двух и более этажах	4	1	65.30	1	32.00	4.78
14.1	Квартира	4	1	61.20	2	57.20	2.68
15.1	Квартира	1	2	73.90	2	65.90	2.68
16.1	Квартира	1	2	43.60	1	37.10	2.68
17.1	Квартира	1	2	64.70	2	56.00	2.68
18.1	Квартира	1	2	42.70	1	35.90	2.68
19.1	Квартира	1	2	66.70	2	57.90	2.68
20.1	Квартира	2	2	73.90	2	65.90	2.68
21.1	Квартира	2	2	40.90	1	37.10	2.68
22.1	Квартира	2	2	60.20	2	56.00	2.68
23.1	Квартира	2	2	40.00	1	35.90	2.68
24.1	Квартира	2	2	43.90	1	39.70	2.68
25.1	Квартира	2	2	59.60	2	55.70	2.68
26.1	Квартира	3	2	73.90	2	65.90	2.68
27.1	Квартира	3	2	40.90	1	37.10	2.68
28.1	Квартира	3	2	60.20	2	56.00	2.68
29.1	Квартира	3	2	40.00	1	35.90	2.68
30.1	Квартира	3	2	43.90	1	39.70	2.68
31.1	Квартира	3	2	59.60	2	55.70	2.68
32.1	Квартира	4	2	73.90	2	65.90	2.68
33.1	Квартира	4	2	40.90	1	37.10	2.68
34.1	Квартира	4	2	60.20	2	56.00	2.68
35.1	Квартира на двух и более этажах	4	2	72.20	1	35.90	4.78
36.1	Квартира	4	2	43.90	1	39.70	2.68
37.1	Квартира	4	2	59.60	2	55.70	2.68
38.1	Квартира	1	3	39.30	1	32.80	2.68
39.1	Квартира	1	3	45.20	1	37.90	2.68
40.1	Квартира	1	3	37.70	1	31.10	2.68
41.1	Квартира	1	3	35.00	1	31.20	2.68
42.1	Квартира	1	3	37.70	1	31.20	2.68

43.1	Квартира	1	3	37.70	1	31.10	2.68
44.1	Квартира	1	3	45.30	1	38.20	2.68
45.1	Квартира	1	3	39.30	1	32.80	2.68
46.1	Квартира	2	3	36.60	1	32.80	2.68
47.1	Квартира	2	3	42.20	1	37.90	2.68
48.1	Квартира	2	3	35.00	1	31.10	2.68
49.1	Квартира	2	3	35.00	1	31.20	2.68
50.1	Квартира	2	3	35.00	1	30.70	2.68
51.1	Квартира	2	3	35.00	1	31.20	2.68
52.1	Квартира	2	3	35.00	1	31.10	2.68
53.1	Квартира	2	3	42.30	1	38.20	2.68
54.1	Квартира	2	3	36.60	1	32.80	2.68
55.1	Квартира	3	3	36.60	1	32.80	2.68
56.1	Квартира	3	3	42.20	1	37.90	2.68
57.1	Квартира	3	3	35.00	1	31.10	2.68
58.1	Квартира	3	3	35.00	1	31.20	2.68
59.1	Квартира	3	3	35.00	1	30.70	2.68
60.1	Квартира	3	3	35.00	1	31.20	2.68
61.1	Квартира	3	3	35.00	1	31.10	2.68
62.1	Квартира	3	3	42.30	1	38.20	2.68
63.1	Квартира	3	3	36.60	1	32.80	2.68
64.1	Квартира	4	3	36.60	1	32.80	2.68
65.1	Квартира	4	3	42.20	1	37.90	2.68
66.1	Квартира	4	3	35.00	1	31.10	2.68
67.1	Квартира на двух и более этажах	4	3	61.00	1	31.20	4.78
68.1	Квартира	4	3	35.00	1	30.70	2.68
69.1	Квартира на двух и более этажах	4	3	61.10	1	31.20	4.78
70.1	Квартира	4	3	35.00	1	31.10	2.68
71.1	Квартира	4	3	42.30	1	38.20	2.68
72.1	Квартира	4	3	36.60	1	32.80	2.68
73.1	Квартира	1	4	36.60	1	32.80	2.68
74.1	Квартира	1	4	45.20	1	37.90	2.68
75.1	Квартира	1	4	37.70	1	31.10	2.68
76.1	Квартира	1	4	35.00	1	31.20	2.68
77.1	Квартира	1	4	37.70	1	31.20	2.68
78.1	Квартира	1	4	37.70	1	31.10	2.68
79.1	Квартира	1	4	45.30	1	38.20	2.68
80.1	Квартира	1	4	39.30	1	32.80	2.68
81.1	Квартира	2	4	36.60	1	32.80	2.68
82.1	Квартира	2	4	42.20	1	37.90	2.68
83.1	Квартира	2	4	35.00	1	31.10	2.68
84.1	Квартира	2	4	35.00	1	31.20	2.68

85.1	Квартира	2	4	35.00	1	30.70	2.68
86.1	Квартира	2	4	35.00	1	31.20	2.68
87.1	Квартира	2	4	35.00	1	31.10	2.68
88.1	Квартира	2	4	42.30	1	38.20	2.68
89.1	Квартира	2	4	36.60	1	32.80	2.68
90.1	Квартира	3	4	36.60	1	32.80	2.68
91.1	Квартира	3	4	42.20	1	37.90	2.68
92.1	Квартира	3	4	35.00	1	31.10	2.68
93.1	Квартира	3	4	35.00	1	31.20	2.68
94.1	Квартира	3	4	35.00	1	30.70	2.68
95.1	Квартира	3	4	35.00	1	31.20	2.68
96.1	Квартира	3	4	35.00	1	31.10	2.68
97.1	Квартира	3	4	42.30	1	38.20	2.68
98.1	Квартира	3	4	36.60	1	32.80	2.68
99.1	Квартира	4	4	36.60	1	32.80	2.68
100.1	Квартира	4	4	42.20	1	37.90	2.68
101.1	Квартира	4	4	35.00	1	31.10	2.68
102.1	Квартира на двух и более этажах	4	4	61.00	1	31.20	4.78
103.1	Квартира	4	4	35.00	1	30.70	2.68
104.1	Квартира на двух и более этажах	4	4	61.10	1	31.20	4.78
105.1	Квартира	4	4	35.00	1	31.10	2.68
106.1	Квартира	4	4	42.30	1	38.20	2.68
107.1	Квартира	4	4	36.60	1	32.80	2.68
108.1	Квартира	1	5	36.60	1	32.80	2.68
109.1	Квартира	1	5	45.20	1	37.90	2.68
110.1	Квартира	1	5	37.70	1	31.10	2.68
111.1	Квартира	1	5	35.00	1	31.20	2.68
112.1	Квартира	1	5	37.70	1	31.20	2.68
113.1	Квартира	1	5	35.00	1	31.10	2.68
114.1	Квартира	1	5	45.30	1	38.20	2.68
115.1	Квартира	1	5	42.00	1	32.80	2.68
116.1	Квартира	2	5	36.60	1	32.80	2.68
117.1	Квартира	2	5	42.20	1	37.90	2.68
118.1	Квартира	2	5	35.00	1	31.10	2.68
119.1	Квартира	2	5	35.00	1	31.20	2.68
120.1	Квартира	2	5	35.00	1	30.70	2.68
121.1	Квартира	2	5	35.00	1	31.20	2.68
122.1	Квартира	2	5	35.00	1	31.10	2.68
123.1	Квартира	2	5	42.30	1	38.20	2.68
124.1	Квартира	2	5	36.60	1	32.80	2.68
125.1	Квартира	3	5	36.60	1	32.80	2.68
126.1	Квартира	3	5	42.20	1	37.90	2.68

127.1	Квартира	3	5	35.00	1	31.10	2.68
128.1	Квартира	3	5	35.00	1	31.20	2.68
129.1	Квартира	3	5	35.00	1	30.70	2.68
130.1	Квартира	3	5	35.00	1	31.20	2.68
131.1	Квартира	3	5	35.00	1	31.10	2.68
132.1	Квартира	3	5	42.30	1	38.20	2.68
133.1	Квартира	3	5	36.60	1	32.80	2.68
134.1	Квартира	4	5	36.60	1	32.80	2.68
135.1	Квартира	4	5	42.20	1	37.90	2.68
136.1	Квартира	4	5	35.00	1	31.10	2.68
137.1	Квартира на двух и более этажах	4	5	61.00	1	31.20	4.78
138.1	Квартира	4	5	35.00	1	30.70	2.68
139.1	Квартира на двух и более этажах	4	5	61.10	1	31.20	4.78
140.1	Квартира	4	5	35.00	1	31.10	2.68
141.1	Квартира	4	5	42.30	1	38.20	2.68
142.1	Квартира	4	5	36.60	1	32.80	2.68
143.1	Квартира	2	6	36.10	1	31.90	2.68
144.1	Квартира	2	6	39.40	1	35.20	2.68
145.1	Квартира	2	6	36.90	1	32.70	2.68
146.1	Квартира	2	6	42.20	1	38.00	2.68
147.1	Квартира	2	6	66.50	2	62.30	2.68
148.1	Квартира	2	6	99.00	3	90.60	2.68
149.1	Квартира	3	6	36.10	1	31.90	2.68
150.1	Квартира	3	6	39.40	1	35.20	2.68
151.1	Квартира	3	6	36.90	1	32.70	2.68
152.1	Квартира	3	6	42.20	1	38.00	2.68
153.1	Квартира	3	6	66.50	2	62.30	2.68
154.1	Квартира	3	6	99.00	3	90.60	2.68
155.1	Квартира	4	6	36.10	1	31.90	2.68
156.1	Квартира	4	6	39.40	1	35.20	2.68
157.1	Квартира на двух и более этажах	4	6	67.30	1	32.70	4.78
158.1	Квартира	4	6	42.20	1	38.00	2.68
159.1	Квартира	4	6	66.50	2	62.30	2.68
160.1	Квартира на двух и более этажах	4	6	125.50	2	93.00	4.78
161.1	Квартира	2	7	61.20	2	57.20	2.68
162.1	Квартира	2	7	36.10	1	32.00	2.68
163.1	Квартира	2	7	36.10	1	32.00	2.68
164.1	Квартира	2	7	61.00	2	56.70	2.68

165.1	Квартира	3	7	61.20	2	57.20	2.68
166.1	Квартира	3	7	36.10	1	32.00	2.68
167.1	Квартира	3	7	36.10	1	32.00	2.68
168.1	Квартира	3	7	61.00	2	56.70	2.68
169.1	Квартира	4	7	61.20	2	57.20	2.68
170.1	Квартира	4	7	36.10	1	32.00	2.68
171.1	Квартира на двух и более этажах	4	7	59.70	1	32.00	4.78
172.1	Квартира	4	7	61.00	2	56.70	2.68
173.1	Квартира	2	8	99.00	3	90.60	2.68
174.1	Квартира	2	8	79.00	2	62.40	2.68
175.1	Квартира	2	8	53.40	1	38.00	2.68
176.1	Квартира	2	8	48.10	1	32.70	2.68
177.1	Квартира	2	8	39.40	1	35.20	2.68
178.1	Квартира	2	8	36.10	1	31.90	2.68
179.1	Квартира	3	8	99.00	3	90.60	2.68
180.1	Квартира	3	8	66.60	2	62.40	2.68
181.1	Квартира	3	8	42.20	1	38.00	2.68
182.1	Квартира	3	8	36.90	1	32.70	2.68
183.1	Квартира	3	8	39.40	1	35.20	2.68
184.1	Квартира	3	8	36.10	1	31.90	2.68
185.1	Квартира на двух и более этажах	4	8	125.50	2	93.00	4.78
186.1	Квартира	4	8	66.60	2	62.40	2.68
187.1	Квартира	4	8	42.20	1	38.00	2.68
188.1	Квартира на двух и более этажах	4	8	67.40	1	32.70	4.78
189.1	Квартира	4	8	39.40	1	35.20	2.68
190.1	Квартира	4	8	36.10	1	31.90	2.68
191.1	Квартира	1	9	45.50	1	38.60	2.68
192.1	Квартира	1	9	72.20	2	63.60	2.68
193.1	Квартира	1	9	44.60	1	37.50	2.68
194.1	Квартира	1	9	42.90	1	35.70	2.68
195.1	Квартира	1	9	44.60	1	37.50	2.68
196.1	Квартира	1	9	73.60	2	64.80	2.68
197.1	Квартира	1	9	46.80	1	42.60	2.68
198.1	Квартира	2	9	42.80	1	38.60	2.68
199.1	Квартира	2	9	67.70	2	63.60	2.68
200.1	Квартира	2	9	41.90	1	37.50	2.68
201.1	Квартира	2	9	40.20	1	35.70	2.68
202.1	Квартира	2	9	38.90	1	34.90	2.68
203.1	Квартира	2	9	41.90	1	37.50	2.68
204.1	Квартира	2	9	69.10	2	64.80	2.68

205.1	Квартира	2	9	46.80	1	42.60	2.68
206.1	Квартира	3	9	42.80	1	38.60	2.68
207.1	Квартира	3	9	67.70	2	63.60	2.68
208.1	Квартира	3	9	41.90	1	37.50	2.68
209.1	Квартира	3	9	40.20	1	35.70	2.68
210.1	Квартира	3	9	38.90	1	34.90	2.68
211.1	Квартира	3	9	41.90	1	37.50	2.68
212.1	Квартира	3	9	69.10	2	64.80	2.68
213.1	Квартира	3	9	46.80	1	42.60	2.68
214.1	Квартира	4	9	42.80	1	38.60	2.68
215.1	Квартира	4	9	67.70	2	63.60	2.68
216.1	Квартира на двух и более этажах	4	9	70.50	1	37.50	4.78
217.1	Квартира	4	9	40.20	1	35.70	2.68
218.1	Квартира	4	9	38.90	1	34.90	2.68
219.1	Квартира на двух и более этажах	4	9	70.50	1	37.50	4.78
220.1	Квартира	4	9	69.10	2	64.80	2.68
221.1	Квартира	4	9	46.80	1	42.60	2.68
222.1	Квартира	1	10	83.50	2	70.80	2.68
223.1	Квартира	1	10	68.10	2	63.70	2.68
224.1	Квартира	2	10	61.20	2	57.20	2.68
225.1	Квартира	2	10	36.10	1	32.00	2.68
226.1	Квартира	2	10	36.10	1	32.00	2.68
227.1	Квартира	2	10	61.00	2	56.70	2.68
228.1	Квартира	3	10	61.20	2	57.20	2.68
229.1	Квартира	3	10	36.10	1	32.00	2.68
230.1	Квартира	3	10	36.10	1	32.00	2.68
231.1	Квартира	3	10	61.00	2	56.70	2.68
232.1	Квартира	4	10	61.20	2	57.20	2.68
233.1	Квартира	4	10	36.10	1	32.00	2.68
234.1	Квартира на двух и более этажах	4	10	59.60	1	32.00	4.78
235.1	Квартира	4	10	61.00	2	56.70	2.68
236.1	Квартира	1	11	39.40	1	32.80	2.68
237.1	Квартира	1	11	44.90	1	38.40	2.68
238.1	Квартира	1	11	37.70	1	31.10	2.68
239.1	Квартира	1	11	38.00	1	31.00	2.68
240.1	Квартира	1	11	35.00	1	31.20	2.68
241.1	Квартира	1	11	37.70	1	31.10	2.68
242.1	Квартира	1	11	45.20	1	37.90	2.68
243.1	Квартира	1	11	36.60	1	32.80	2.68
244.1	Квартира	2	11	36.70	1	32.80	2.68

245.1	Квартира	2	11	42.20	1	38.40	2.68
246.1	Квартира	2	11	35.00	1	31.10	2.68
247.1	Квартира	2	11	35.30	1	31.00	2.68
248.1	Квартира	2	11	35.00	1	30.70	2.68
249.1	Квартира	2	11	35.00	1	31.20	2.68
250.1	Квартира	2	11	35.00	1	31.10	2.68
251.1	Квартира	2	11	42.20	1	37.90	2.68
252.1	Квартира	2	11	36.60	1	32.80	2.68
253.1	Квартира	3	11	36.70	1	32.80	2.68
254.1	Квартира	3	11	42.20	1	38.40	2.68
255.1	Квартира	3	11	35.00	1	31.10	2.68
256.1	Квартира	3	11	35.30	1	31.00	2.68
257.1	Квартира	3	11	35.00	1	30.70	2.68
258.1	Квартира	3	11	35.00	1	31.20	2.68
259.1	Квартира	3	11	35.00	1	31.10	2.68
260.1	Квартира	3	11	42.20	1	37.90	2.68
261.1	Квартира	3	11	36.60	1	32.80	2.68
262.1	Квартира	4	11	36.70	1	32.80	2.68
263.1	Квартира	4	11	42.20	1	38.40	2.68
264.1	Квартира	4	11	35.00	1	31.10	2.68
265.1	Квартира на двух и более этажах	4	11	61.30	1	31.00	4.78
266.1	Квартира	4	11	35.00	1	30.70	2.68
267.1	Квартира на двух и более этажах	4	11	61.00	1	31.20	4.78
268.1	Квартира	4	11	35.00	1	31.10	2.68
269.1	Квартира	4	11	42.20	1	37.90	2.68
270.1	Квартира	4	11	36.60	1	32.80	2.68
271.1	Квартира	1	12	67.30	2	57.90	2.68
272.1	Квартира	1	12	42.70	1	35.90	2.68
273.1	Квартира	1	12	64.70	2	56.00	2.68
274.1	Квартира	1	12	43.60	1	37.10	2.68
275.1	Квартира	1	12	73.90	2	65.90	2.68
276.1	Квартира	2	12	59.60	2	55.70	2.68
277.1	Квартира	2	12	43.90	1	39.70	2.68
278.1	Квартира	2	12	40.00	1	35.90	2.68
279.1	Квартира	2	12	60.20	2	56.00	2.68
280.1	Квартира	2	12	40.90	1	37.10	2.68
281.1	Квартира	2	12	73.90	2	65.90	2.68
282.1	Квартира	3	12	59.60	2	55.70	2.68
283.1	Квартира	3	12	43.90	1	39.70	2.68
284.1	Квартира	3	12	40.00	1	35.90	2.68
285.1	Квартира	3	12	60.20	2	56.00	2.68
286.1	Квартира	3	12	40.90	1	37.10	2.68

287.1	Квартира	3	12	73.90	2	65.90	2.68
288.1	Квартира	4	12	59.60	2	55.70	2.68
289.1	Квартира	4	12	43.90	1	39.70	2.68
290.1	Квартира на двух и более этажах	4	12	72.30	1	35.90	4.78
291.1	Квартира	4	12	60.20	2	56.00	2.68
292.1	Квартира	4	12	40.90	1	37.10	2.68
293.1	Квартира	4	12	73.90	2	65.90	2.68
1.2	Квартира	1	1	73.70	2	65.10	2.68
2.2	Квартира	1	1	43.60	1	36.90	2.68
3.2	Квартира	1	1	64.90	2	56.20	2.68
4.2	Квартира	1	1	42.80	1	35.80	2.68
5.2	Квартира	1	1	66.40	2	57.90	2.68
6.2	Квартира	2	1	73.70	2	65.10	2.68
7.2	Квартира	2	1	40.90	1	36.90	2.68
8.2	Квартира	2	1	60.40	2	56.20	2.68
9.2	Квартира	2	1	40.10	1	35.80	2.68
10.2	Квартира	2	1	43.90	1	39.80	2.68
11.2	Квартира	2	1	59.60	2	55.70	2.68
12.2	Квартира	3	1	73.70	2	65.10	2.68
13.2	Квартира	3	1	40.90	1	36.90	2.68
14.2	Квартира	3	1	60.40	2	56.20	2.68
15.2	Квартира	3	1	40.10	1	35.80	2.68
16.2	Квартира	3	1	43.90	1	39.80	2.68
17.2	Квартира	3	1	59.60	2	55.70	2.68
18.2	Квартира	4	1	73.70	2	65.10	2.68
19.2	Квартира	4	1	40.90	1	36.90	2.68
20.2	Квартира	4	1	60.40	2	56.20	2.68
21.2	Квартира на двух и более этажах	4	1	71.80	1	35.80	4.78
22.2	Квартира	4	1	43.90	1	39.80	2.68
23.2	Квартира	4	1	59.60	2	55.70	2.68
24.2	Квартира	1	2	46.70	1	38.80	2.68
25.2	Квартира	1	2	72.60	2	65.50	2.68
26.2	Квартира	1	2	44.90	1	37.80	2.68
27.2	Квартира	1	2	42.90	1	35.70	2.68
28.2	Квартира	1	2	45.00	1	37.80	2.68
29.2	Квартира	1	2	69.30	2	62.70	2.68
30.2	Квартира	1	2	47.20	1	42.90	2.68
31.2	Квартира	2	2	43.10	1	38.80	2.68
32.2	Квартира	2	2	69.90	2	65.50	2.68
33.2	Квартира	2	2	42.20	1	37.80	2.68
34.2	Квартира	2	2	40.20	1	35.70	2.68
35.2	Квартира	2	2	38.90	1	34.90	2.68

36.2	Квартира	2	2	42.30	1	37.80	2.68
37.2	Квартира	2	2	66.60	2	62.70	2.68
38.2	Квартира	2	2	47.20	1	42.90	2.68
39.2	Квартира	3	2	43.10	1	38.80	2.68
40.2	Квартира	3	2	69.90	2	65.50	2.68
41.2	Квартира	3	2	42.20	1	37.80	2.68
42.2	Квартира	3	2	40.20	1	35.70	2.68
43.2	Квартира	3	2	38.90	1	34.90	2.68
44.2	Квартира	3	2	42.30	1	37.80	2.68
45.2	Квартира	3	2	66.60	2	62.70	2.68
46.2	Квартира	3	2	47.20	1	42.90	2.68
47.2	Квартира	4	2	43.10	1	38.80	2.68
48.2	Квартира	4	2	69.90	2	65.50	2.68
49.2	Квартира на двух и более этажах	4	2	71.40	1	37.80	4.78
50.2	Квартира	4	2	40.20	1	35.70	2.68
51.2	Квартира	4	2	38.90	1	34.90	2.68
52.2	Квартира на двух и более этажах	4	2	71.50	1	37.80	4.78
53.2	Квартира	4	2	66.60	2	62.70	2.68
54.2	Квартира	4	2	47.20	1	42.90	2.68
55.2	Квартира	1	3	47.10	1	42.90	2.68
56.2	Квартира	1	3	69.30	2	62.70	2.68
57.2	Квартира	1	3	45.00	1	37.80	2.68
58.2	Квартира	1	3	42.90	1	35.70	2.68
59.2	Квартира	1	3	44.90	1	37.80	2.68
60.2	Квартира	1	3	73.70	2	65.60	2.68
61.2	Квартира	1	3	45.80	1	38.80	2.68
62.2	Квартира	2	3	47.10	1	42.90	2.68
63.2	Квартира	2	3	66.60	2	62.70	2.68
64.2	Квартира	2	3	42.30	1	37.80	2.68
65.2	Квартира	2	3	38.90	1	34.90	2.68
66.2	Квартира	2	3	40.20	1	35.70	2.68
67.2	Квартира	2	3	42.20	1	37.80	2.68
68.2	Квартира	2	3	70.10	2	65.60	2.68
69.2	Квартира	2	3	43.10	1	38.80	2.68
70.2	Квартира	3	3	47.10	1	42.90	2.68
71.2	Квартира	3	3	66.60	2	62.70	2.68
72.2	Квартира	3	3	42.30	1	37.80	2.68
73.2	Квартира	3	3	38.90	1	34.90	2.68
74.2	Квартира	3	3	40.20	1	35.70	2.68
75.2	Квартира	3	3	42.20	1	37.80	2.68
76.2	Квартира	3	3	70.10	2	65.60	2.68
77.2	Квартира	3	3	43.10	1	38.80	2.68

78.2	Квартира	4	3	47.10	1	42.90	2.68
79.2	Квартира	4	3	66.60	2	62.70	2.68
80.2	Квартира на двух и более этажах	4	3	73.40	1	37.80	4.78
81.2	Квартира	4	3	38.90	1	34.90	2.68
82.2	Квартира	4	3	40.20	1	35.70	2.68
83.2	Квартира на двух и более этажах	4	3	73.20	1	37.80	4.78
84.2	Квартира	4	3	70.10	2	65.60	2.68
85.2	Квартира	4	3	43.10	1	38.80	2.68
86.2	Квартира	2	4	36.10	1	31.90	2.68
87.2	Квартира	2	4	39.40	1	35.20	2.68
88.2	Квартира	2	4	48.10	1	32.70	2.68
89.2	Квартира	2	4	53.40	1	38.00	2.68
90.2	Квартира	2	4	78.90	2	62.30	2.68
91.2	Квартира	2	4	98.80	3	90.40	2.68
92.2	Квартира	3	4	36.10	1	31.90	2.68
93.2	Квартира	3	4	39.40	1	35.20	2.68
94.2	Квартира	3	4	36.90	1	32.70	2.68
95.2	Квартира	3	4	42.20	1	38.00	2.68
96.2	Квартира	3	4	66.50	2	62.30	2.68
97.2	Квартира	3	4	98.80	3	90.40	2.68
98.2	Квартира	4	4	36.10	1	31.90	2.68
99.2	Квартира	4	4	39.40	1	35.20	2.68
100.2	Квартира на двух и более этажах	4	4	67.00	1	32.70	4.78
101.2	Квартира	4	4	42.20	1	38.00	2.68
102.2	Квартира	4	4	66.50	2	62.30	2.68
103.2	Квартира на двух и более этажах	4	4	125.20	2	92.70	4.78
104.2	Квартира	2	5	60.40	2	56.70	2.68
105.2	Квартира	2	5	36.00	1	31.80	2.68
106.2	Квартира	2	5	36.00	1	31.80	2.68
107.2	Квартира	2	5	61.20	2	57.20	2.68
108.2	Квартира	3	5	60.40	2	56.70	2.68
109.2	Квартира	3	5	36.00	1	31.80	2.68
110.2	Квартира	3	5	36.00	1	31.80	2.68
111.2	Квартира	3	5	61.20	2	57.20	2.68
112.2	Квартира	4	5	60.40	2	56.70	2.68
113.2	Квартира на двух и более этажах	4	5	61.70	1	31.80	4.78
114.2	Квартира	4	5	36.00	1	31.80	2.68

115.2	Квартира	4	5	61.20	2	57.20	2.68
116.2	Квартира	2	6	98.80	3	90.40	2.68
117.2	Квартира	2	6	66.50	2	62.30	2.68
118.2	Квартира	2	6	42.20	1	38.00	2.68
119.2	Квартира	2	6	36.90	1	32.70	2.68
120.2	Квартира	2	6	39.40	1	35.20	2.68
121.2	Квартира	2	6	36.10	1	31.90	2.68
122.2	Квартира	3	6	98.80	3	90.40	2.68
123.2	Квартира	3	6	66.50	2	62.30	2.68
124.2	Квартира	3	6	42.20	1	38.00	2.68
125.2	Квартира	3	6	36.90	1	32.70	2.68
126.2	Квартира	3	6	39.40	1	35.20	2.68
127.2	Квартира	3	6	36.10	1	31.90	2.68
128.2	Квартира на двух и более этажах	4	6	125.20	2	92.70	4.78
129.2	Квартира	4	6	66.50	2	62.30	2.68
130.2	Квартира	4	6	42.20	1	38.00	2.68
131.2	Квартира на двух и более этажах	4	6	67.00	1	32.70	4.78
132.2	Квартира	4	6	39.40	1	35.20	2.68
133.2	Квартира	4	6	36.10	1	31.90	2.68
134.2	Квартира	1	7	39.30	1	32.80	2.68
135.2	Квартира	1	7	45.20	1	37.90	2.68
136.2	Квартира	1	7	37.70	1	31.10	2.68
137.2	Квартира	1	7	37.70	1	31.10	2.68
138.2	Квартира	1	7	37.70	1	31.20	2.68
139.2	Квартира	1	7	37.70	1	31.10	2.68
140.2	Квартира	1	7	45.00	1	38.40	2.68
141.2	Квартира	1	7	39.30	1	32.80	2.68
142.2	Квартира	2	7	36.60	1	32.80	2.68
143.2	Квартира	2	7	42.20	1	37.90	2.68
144.2	Квартира	2	7	35.00	1	31.10	2.68
145.2	Квартира	2	7	35.00	1	31.10	2.68
146.2	Квартира	2	7	35.10	1	30.80	2.68
147.2	Квартира	2	7	35.00	1	31.20	2.68
148.2	Квартира	2	7	35.00	1	31.10	2.68
149.2	Квартира	2	7	42.30	1	38.40	2.68
150.2	Квартира	2	7	36.60	1	32.80	2.68
151.2	Квартира	3	7	36.60	1	32.80	2.68
152.2	Квартира	3	7	42.20	1	37.90	2.68
153.2	Квартира	3	7	35.00	1	31.10	2.68
154.2	Квартира	3	7	35.00	1	31.10	2.68
155.2	Квартира	3	7	35.10	1	30.80	2.68
156.2	Квартира	3	7	35.00	1	31.20	2.68

157.2	Квартира	3	7	35.00	1	31.10	2.68
158.2	Квартира	3	7	42.30	1	38.40	2.68
159.2	Квартира	3	7	36.60	1	32.80	2.68
160.2	Квартира	4	7	36.60	1	32.80	2.68
161.2	Квартира	4	7	42.20	1	37.90	2.68
162.2	Квартира	4	7	35.00	1	31.10	2.68
163.2	Квартира на двух и более этажах	4	7	60.90	1	31.10	4.78
164.2	Квартира	4	7	35.10	1	30.80	2.68
165.2	Квартира на двух и более этажах	4	7	60.70	1	31.20	4.78
166.2	Квартира	4	7	35.00	1	31.10	2.68
167.2	Квартира	4	7	42.30	1	38.40	2.68
168.2	Квартира	4	7	36.60	1	32.80	2.68
169.2	Квартира	1	8	39.30	1	32.80	2.68
170.2	Квартира	1	8	45.00	1	38.30	2.68
171.2	Квартира	1	8	37.70	1	31.10	2.68
172.2	Квартира	1	8	37.70	1	31.20	2.68
173.2	Квартира	1	8	35.00	1	31.10	2.68
174.2	Квартира	1	8	37.70	1	31.10	2.68
175.2	Квартира	1	8	45.20	1	37.90	2.68
176.2	Квартира	1	8	36.60	1	32.80	2.68
177.2	Квартира	2	8	36.60	1	32.80	2.68
178.2	Квартира	2	8	42.30	1	38.30	2.68
179.2	Квартира	2	8	35.00	1	31.10	2.68
180.2	Квартира	2	8	35.00	1	31.20	2.68
181.2	Квартира	2	8	35.10	1	30.80	2.68
182.2	Квартира	2	8	35.00	1	31.10	2.68
183.2	Квартира	2	8	35.00	1	31.10	2.68
184.2	Квартира	2	8	42.20	1	37.90	2.68
185.2	Квартира	2	8	36.60	1	32.80	2.68
186.2	Квартира	3	8	36.60	1	32.80	2.68
187.2	Квартира	3	8	42.30	1	38.30	2.68
188.2	Квартира	3	8	35.00	1	31.10	2.68
189.2	Квартира	3	8	35.00	1	31.20	2.68
190.2	Квартира	3	8	35.10	1	30.80	2.68
191.2	Квартира	3	8	35.00	1	31.10	2.68
192.2	Квартира	3	8	35.00	1	31.10	2.68
193.2	Квартира	3	8	42.20	1	37.90	2.68
194.2	Квартира	3	8	36.60	1	32.80	2.68
195.2	Квартира	4	8	36.60	1	32.80	2.68
196.2	Квартира	4	8	42.30	1	38.30	2.68
197.2	Квартира	4	8	35.00	1	31.10	2.68

198.2	Квартира на двух и более этажах	4	8	62.10	1	31.20	4.78
199.2	Квартира	4	8	35.10	1	30.80	2.68
200.2	Квартира на двух и более этажах	4	8	63.40	1	31.10	4.78
201.2	Квартира	4	8	35.00	1	31.10	2.68
202.2	Квартира	4	8	42.20	1	37.90	2.68
203.2	Квартира	4	8	36.60	1	32.80	2.68
204.2	Квартира	2	9	59.60	2	55.70	2.68
205.2	Квартира	2	9	43.90	1	39.80	2.68
206.2	Квартира	2	9	40.10	1	35.80	2.68
207.2	Квартира	2	9	60.40	2	56.20	2.68
208.2	Квартира	2	9	40.90	1	36.90	2.68
209.2	Квартира	2	9	73.70	2	65.10	2.68
210.2	Квартира	3	9	59.60	2	55.70	2.68
211.2	Квартира	3	9	43.90	1	39.80	2.68
212.2	Квартира	3	9	40.10	1	35.80	2.68
213.2	Квартира	3	9	60.40	2	56.20	2.68
214.2	Квартира	3	9	40.90	1	36.90	2.68
215.2	Квартира	3	9	73.70	2	65.10	2.68
216.2	Квартира	4	9	59.60	2	55.70	2.68
217.2	Квартира	4	9	43.90	1	39.80	2.68
218.2	Квартира на двух и более этажах	4	9	79.10	1	35.80	4.78
219.2	Квартира	4	9	60.40	2	56.20	2.68
220.2	Квартира	4	9	40.90	1	36.90	2.68
221.2	Квартира	4	9	73.70	2	65.10	2.68
222.2	Квартира	2	10	61.20	2	57.10	2.68
223.2	Квартира	2	10	36.00	1	31.80	2.68
224.2	Квартира	2	10	36.00	1	31.80	2.68
225.2	Квартира	2	10	61.00	2	57.10	2.68
226.2	Квартира	3	10	61.20	2	57.10	2.68
227.2	Квартира	3	10	36.00	1	31.80	2.68
228.2	Квартира	3	10	36.00	1	31.80	2.68
229.2	Квартира	3	10	61.00	2	57.10	2.68
230.2	Квартира	4	10	61.20	2	57.10	2.68
231.2	Квартира на двух и более этажах	4	10	68.60	1	31.80	4.78
232.2	Квартира	4	10	36.00	1	31.80	2.68
233.2	Квартира	4	10	61.00	2	57.10	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	67.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.30	3.88
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	134.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	134.60	3.88
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	81.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	81.40	3.88
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	79.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	79.70	3.88
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	67.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.00	3.88
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	146.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	146.60	3.88
7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	132.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	132.50	3.88
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	724.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	724.30	3.88
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	155.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	155.20	3.88
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	69.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	69.20	3.88
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	87.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	87.90	3.88

4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	82.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	82.80	3.88
5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	141.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	141.30	3.88
6.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	72.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	72.00	3.88
7.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	134.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	134.60	3.88
8.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	55.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	55.30	3.88
9.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	56.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	56.70	3.88
10.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	61.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	61.80	3.88
11.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	42.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.30	3.88
12.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	75.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	75.20	3.88
13.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	80.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	80.80	3.88
14.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	70.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	70.50	3.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.1	Тамбур 1	Секция 1/1этаж/	МОП	7.1
2.1	Тамбур 2	Секция 1/1этаж/	МОП	5.8
3.1	Вестибюль	Секция 1/1этаж/	МОП	21.6
4.1	Колясочная	Секция 1/1этаж/	МОП	15.0
5.1	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 1/1этаж/	МОП	2.0
6.1	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/1этаж/	МОП	15.3
7.1	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/2этаж/	МОП	15.3
8.1	Коридор	Секция 1/2этаж/	МОП	15.4
9.1	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/3этаж/	МОП	15.3
10.1	Коридор	Секция 1/3этаж/	МОП	15.4
11.1	Коридор	Секция 1/4этаж/	МОП	15.4
12.1	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/4этаж/	МОП	15.3
13.1	Тамбур 1	Секция 2/1этаж/	МОП	5.8
14.1	Вестибюль	Секция 2/1этаж/	МОП	31.5
15.1	Колясочная	Секция 2/1этаж/	МОП	15.6
16.1	ПУИ	Секция 2/1этаж/	МОП	2.7
17.1	Помещение лапомойки	Секция 2/1этаж/	МОП	2.5
18.1	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/1этаж/	МОП	15.0
19.1	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/2этаж/	МОП	15.0
20.1	Коридор	Секция 2/2этаж/	МОП	24.9
21.1	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/3этаж/	МОП	15.0
22.1	Коридор	Секция 2/3этаж/	МОП	24.9
23.1	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/4этаж/	МОП	15.0
24.1	Коридор	Секция 2/4этаж/	МОП	24.9
25.1	Тамбур 1	Секция 3/1этаж/	МОП	5.2
26.1	Вестибюль	Секция 3/1этаж/	МОП	47.5
27.1	Колясочная	Секция 3/1этаж/	МОП	15.3
28.1	Помещение лапомойки	Секция 3/1этаж/	МОП	2.6
29.1	ПУИ	Секция 3/1этаж/	МОП	2.5
30.1	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/1этаж/	МОП	15.1
31.1	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/2этаж/	МОП	15.1
32.1	Коридор	Секция 3/2этаж/	МОП	43.1
33.1	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/3этаж/	МОП	15.1
34.1	Коридор	Секция 3/3этаж/	МОП	43.1
35.1	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/4этаж/	МОП	15.1
36.1	Коридор	Секция 3/4этаж/	МОП	43.1
37.1	Тамбур 1	Секция 4/1этаж/	МОП	5.2
38.1	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/1этаж/	МОП	15.1
39.1	Вестибюль	Секция 4/1этаж/	МОП	47.6
40.1	Колясочная	Секция 4/1этаж/	МОП	15.3
41.1	Помещение лапомойки	Секция 4/1этаж/	МОП	2.6
42.1	ПУИ	Секция 4/1этаж/	МОП	2.5
43.1	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/2этаж/	МОП	15.1

44.1	Коридор	Секция 4/2этаж/	МОП	43.1
45.1	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/3этаж/	МОП	15.1
46.1	Коридор	Секция 4/3этаж/	МОП	43.1
47.1	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/4этаж/	МОП	15.1
48.1	Коридор	Секция 4/4этаж/	МОП	43.1
49.1	Тамбур 1	Секция 5/1этаж/	МОП	5.2
50.1	Весибюль	Секция 5/1этаж/	МОП	47.5
51.1	Колясочная	Секция 5/1этаж/	МОП	15.3
52.1	Помещение лапомойки	Секция 5/1этаж/	МОП	2.6
53.1	ПУИ	Секция 5/1этаж/	МОП	2.5
54.1	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/1этаж/	МОП	15.1
55.1	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/2этаж/	МОП	15.1
56.1	Коридор	Секция 5/2этаж/	МОП	43.1
57.1	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/3этаж/	МОП	15.1
58.1	Коридор	Секция 5/3этаж/	МОП	43.1
59.1	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/4этаж/	МОП	15.1
60.1	Коридор	Секция 5/4этаж/	МОП	43.1
61.1	Тамбур 1	Секция 6/1этаж/	МОП	5.9
62.1	Тамбур 2	Секция 6/1этаж/	МОП	7.7
63.1	Вестибюль	Секция 6/1этаж/	МОП	24.0
64.1	Колясочная	Секция 6/1этаж/	МОП	15.1
65.1	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 6/1этаж/	МОП	4.3
66.1	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/1этаж/	МОП	15.4
67.1	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/2этаж/	МОП	15.3
68.1	Коридор	Секция 6/2этаж/	МОП	24.5
69.1	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/3этаж/	МОП	15.3
70.1	Коридор	Секция 6/3этаж/	МОП	24.5
71.1	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/4этаж/	МОП	15.3
72.1	Коридор	Секция 6/4этаж/	МОП	24.5
73.1	Тамбур 1	Секция 7/1этаж/	МОП	7.1
74.1	Тамбур 2	Секция 7/1этаж/	МОП	6.4
75.1	Вестибюль	Секция 7/1этаж/	МОП	21.2
76.1	Колясочная	Секция 7/1этаж/	МОП	15.1
77.1	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 7/1этаж/	МОП	2.1
78.1	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/1этаж/	МОП	14.5
79.1	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/2этаж/	МОП	15.3
80.1	Коридор	Секция 7/2этаж/	МОП	15.4
81.1	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/3этаж/	МОП	15.3
82.1	Коридор	Секция 7/3этаж/	МОП	15.4
83.1	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/4этаж/	МОП	15.3
84.1	Коридор	Секция 7/4этаж/	МОП	15.4
85.1	Тамбур 1	Секция 8/1этаж/	МОП	5.2
86.1	Тамбур 2	Секция 8/1этаж/	МОП	7.2
87.1	Вестибюль	Секция 8/1этаж/	МОП	24.2

88.1	Колясочная	Секция 8/1этаж/	МОП	19.2
89.1	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 8/1этаж/	МОП	6.3
90.1	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/1этаж/	МОП	15.4
91.1	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/2этаж/	МОП	15.3
92.1	Коридор	Секция 8/2этаж/	МОП	24.5
93.1	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/3этаж/	МОП	15.3
94.1	Коридор	Секция 8/3этаж/	МОП	24.5
95.1	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/4этаж/	МОП	15.3
96.1	Коридор	Секция 8/4этаж/	МОП	24.5
97.1	Тамбур 1	Секция 9/1этаж/	МОП	6.3
98.1	Вестибюль	Секция 9/1этаж/	МОП	46.9
99.1	Колясочная	Секция 9/1этаж/	МОП	15.5
100.1	Помещение лапомойки	Секция 9/1этаж/	МОП	3.5
101.1	ПУИ	Секция 9/1этаж/	МОП	2.6
102.1	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/1этаж/	МОП	15.3
103.1	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/2этаж/	МОП	15.4
104.1	Коридор	Секция 9/2этаж/	МОП	41.5
105.1	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/3этаж/	МОП	15.3
106.1	Коридор	Секция 9/3этаж/	МОП	41.5
107.1	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/4этаж/	МОП	15.3
108.1	Коридор	Секция 9/4этаж/	МОП	41.5
109.1	Тамбур 1	Секция 10/1этаж/	МОП	7.1
110.1	Тамбур 2	Секция 10/1этаж/	МОП	4.0
111.1	Тамбур 3	Секция 10/1этаж/	МОП	5.7
112.1	Вестибюль	Секция 10/1этаж/	МОП	21.6
113.1	Колясочная	Секция 10/1этаж/	МОП	15.1
114.1	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 10/1этаж/	МОП	2.1
115.1	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/1этаж/	МОП	10.6
116.1	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/2этаж/	МОП	15.3
117.1	Коридор	Секция 10/2этаж/	МОП	15.4
118.1	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/3этаж/	МОП	15.3
119.1	Коридор	Секция 10/3этаж/	МОП	15.4
120.1	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/4этаж/	МОП	15.3
121.1	Коридор	Секция 10/4этаж/	МОП	15.4
122.1	Тамбур 1	Секция 11/1этаж/	МОП	5.2
123.1	Вестибюль	Секция 11/1этаж/	МОП	47.6
124.1	Помещение лапомойки	Секция 11/1этаж/	МОП	2.6
125.1	ПУИ	Секция 11/1этаж/	МОП	2.5
126.1	Лестничная клетка ЛК-11	Секция 11/1этаж/	МОП	15.1

127.1	Колясочная	Секция 11/1этаж/	МОП	15.3
128.1	Лестничная клетка ЛК-11	Секция 11/2этаж/	МОП	15.1
129.1	Коридор	Секция 11/2этаж/	МОП	43.2
130.1	Лестничная клетка ЛК-11	Секция 11/3этаж/	МОП	15.1
131.1	Коридор	Секция 11/3этаж/	МОП	43.2
132.1	Лестничная клетка ЛК-11	Секция 11/4этаж/	МОП	15.1
133.1	Коридор	Секция 11/4этаж/	МОП	43.2
134.1	Тамбур 1	Секция 12/1этаж/	МОП	5.8
135.1	Вестибюль	Секция 12/1этаж/	МОП	31.5
136.1	Колясочная	Секция 12/1этаж/	МОП	15.6
137.1	Помещение лапомойки	Секция 12/1этаж/	МОП	3.0
138.1	ПУИ	Секция 12/1этаж/	МОП	2.5
139.1	Лестничная клетка ЛК-12	Секция 12/1этаж/	МОП	15.0
140.1	Лестничная клетка ЛК-12	Секция 12/2этаж/	МОП	15.0
141.1	Коридор	Секция 12/2этаж/	МОП	24.9
142.1	Лестничная клетка ЛК-12	Секция 12/3этаж/	МОП	15.0
143.1	Коридор	Секция 12/3этаж/	МОП	24.9
144.1	Лестничная клетка ЛК-12	Секция 12/4этаж/	МОП	15.0
145.1	Коридор	Секция 12/4этаж/	МОП	24.9
1.2	Тамбур 1	Секция 1/1этаж/	МОП	5.8
2.2	Вестибюль	Секция 1/1этаж/	МОП	31.5
3.2	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/1этаж/	МОП	15.0
4.2	Колясочная	Секция 1/1этаж/	МОП	15.7
5.2	ПУИ	Секция 1/1этаж/	МОП	2.8
6.2	Помещение лапомойки	Секция 1/1этаж/	МОП	2.5
7.2	Коридор	Секция 1/2этаж/	МОП	24.9
8.2	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/2этаж/	МОП	15.0
9.2	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/3этаж/	МОП	15.0
10.2	Коридор	Секция 1/3этаж/	МОП	24.9
11.2	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1/4этаж/	МОП	15.0
12.2	Коридор	Секция 1/4этаж/	МОП	24.9
13.2	Тамбур 2	Секция 2/1этаж/	МОП	3.5
14.2	Тамбур 1	Секция 2/1этаж/	МОП	6.3
15.2	Вестибюль	Секция 2/1этаж/	МОП	46.9
16.2	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/1этаж/	МОП	10.8
17.2	Колясочная	Секция 2/1этаж/	МОП	15.4
18.2	Помещение лапомойки	Секция 2/1этаж/	МОП	2.8
19.2	ПУИ	Секция 2/1этаж/	МОП	2.9
20.2	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/2этаж/	МОП	15.3

21.2	Коридор	Секция 2/2этаж/	МОП	41.5
22.2	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/3этаж/	МОП	15.3
23.2	Коридор	Секция 2/3этаж/	МОП	41.5
24.2	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2/4этаж/	МОП	15.3
25.2	Коридор	Секция 2/4этаж/	МОП	41.5
26.2	Тамбур 1	Секция 3/1этаж/	МОП	6.3
27.2	Вестибюль	Секция 3/1этаж/	МОП	46.9
28.2	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/1этаж/	МОП	15.3
29.2	Колясочная	Секция 3/1этаж/	МОП	15.4
30.2	ПУИ	Секция 3/1этаж/	МОП	2.9
31.2	Помещение лапомойки	Секция 3/1этаж/	МОП	2.8
32.2	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/2этаж/	МОП	15.3
33.2	Коридор	Секция 3/2этаж/	МОП	41.5
34.2	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/3этаж/	МОП	15.3
35.2	Коридор	Секция 3/3этаж/	МОП	41.5
36.2	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3/4этаж/	МОП	15.3
37.2	Коридор	Секция 3/4этаж/	МОП	41.5
38.2	Тамбур 1	Секция 4/1этаж/	МОП	5.1
39.2	Вестибюль	Секция 4/1этаж/	МОП	24.2
40.2	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/1этаж/	МОП	16.1
41.2	Колясочная	Секция 4/1этаж/	МОП	15.1
42.2	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 4/1этаж/	МОП	3.1
43.2	Тамбур 2	Секция 4/1этаж/	МОП	7.7
44.2	Коридор	Секция 4/2этаж/	МОП	24.5
45.2	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/2этаж/	МОП	15.3
46.2	Коридор	Секция 4/3этаж/	МОП	24.5
47.2	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/3этаж/	МОП	15.3
48.2	Коридор	Секция 4/4этаж/	МОП	24.5
49.2	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4/4этаж/	МОП	15.3
50.2	Тамбур 2	Секция 5/1этаж/	МОП	6.4
51.2	Тамбур 1	Секция 5/1этаж/	МОП	7
52.2	Вестибюль	Секция 5/1этаж/	МОП	15
53.2	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/1этаж/	МОП	14.3
54.2	Колясочная	Секция 5/1этаж/	МОП	15.1
55.2	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 5/1этаж/	МОП	2
56.2	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/2этаж/	МОП	15.3
57.2	Коридор	Секция 5/2этаж/	МОП	15.4
58.2	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/3этаж/	МОП	15.3
59.2	Коридор	Секция 5/3этаж/	МОП	15.4
60.2	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5/4этаж/	МОП	15.3
61.2	Коридор	Секция 5/4этаж/	МОП	15.4
62.2	Тамбур 1	Секция 6/1этаж/	МОП	5.9
63.2	Вестибюль	Секция 6/1этаж/	МОП	15.2
64.2	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/1этаж/	МОП	16

65.2	Колясочная	Секция 6/1этаж/	МОП	15
66.2	ПУИ	Секция 6/1этаж/	МОП	1.9
67.2	Помещение лапомойки	Секция 6/1этаж/	МОП	2.1
68.2	Тамбур 2	Секция 6/1этаж/	МОП	7.7
69.2	Коридор	Секция 6/2этаж/	МОП	24.5
70.2	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/2этаж/	МОП	15.3
71.2	Коридор	Секция 6/3этаж/	МОП	24.5
72.2	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/3этаж/	МОП	15.3
73.2	Коридор	Секция 6/4этаж/	МОП	24.5
74.2	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 6/4этаж/	МОП	15.3
75.2	Тамбур 1	Секция 7/1этаж/	МОП	5.3
76.2	Вестибюль	Секция 7/1этаж/	МОП	47.6
77.2	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/1этаж/	МОП	15.1
78.2	Колясочная	Секция 7/1этаж/	МОП	15.1
79.2	ПУИ	Секция 7/1этаж/	МОП	2.3
80.2	Помещений лапомойки	Секция 7/1этаж/	МОП	2.5
81.2	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/2этаж/	МОП	15.1
82.2	Коридор	Секция 7/2этаж/	МОП	43.2
83.2	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/3этаж/	МОП	15.1
84.2	Коридор	Секция 7/3этаж/	МОП	43.2
85.2	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 7/4этаж/	МОП	15.1
86.2	Коридор	Секция 7/4этаж/	МОП	43.2
87.2	Тамбур 1	Секция 8/1этаж/	МОП	5.2
88.2	Вестибюль	Секция 8/1этаж/	МОП	47.5
89.2	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/1этаж/	МОП	15.1
90.2	Колясочная	Секция 8/1этаж/	МОП	15.2
91.2	ПУИ	Секция 8/1этаж/	МОП	2.3
92.2	Помещений лапомойки	Секция 8/1этаж/	МОП	2.5
93.2	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/2этаж/	МОП	15.1
94.2	Коридор	Секция 8/2этаж/	МОП	43.2
95.2	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/3этаж/	МОП	15.1
96.2	Коридор	Секция 8/3этаж/	МОП	43.2
97.2	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 8/4этаж/	МОП	15.1
98.2	Коридор	Секция 8/4этаж/	МОП	43.2
99.2	Тамбур	Секция 9/1этаж/	МОП	5.8
100.2	Вестибюль	Секция 9/1этаж/	МОП	16.6
101.2	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/1этаж/	МОП	15.7
102.2	Колясочная	Секция 9/1этаж/	МОП	15.7
103.2	ПУИ	Секция 9/1этаж/	МОП	2.8
104.2	Помещение лапомойки	Секция 9/1этаж/	МОП	2.5
105.2	Тамбур 2	Секция 9/1этаж/	МОП	8.3
106.2	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/2этаж/	МОП	15
107.2	Коридор	Секция 9/2этаж/	МОП	24.9
108.2	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/3этаж/	МОП	15
109.2	Коридор	Секция 9/3этаж/	МОП	24.9

110.2	Лестничная клетка ЛК-9	Секция 9/4этаж/	МОП	15
111.2	Коридор	Секция 9/4этаж/	МОП	24.9
112.2	Тамбур 2	Секция 10/1этаж/	МОП	5.8
113.2	Тамбур 1	Секция 10/1этаж/	МОП	7.1
114.2	Вестибюль	Секция 10/1этаж/	МОП	21.6
115.2	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/1этаж/	МОП	15.9
116.2	Колясочная	Секция 10/1этаж/	МОП	15
117.2	ПУИ/Помещение лапомойки	Секция 10/1этаж/	МОП	2
118.2	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/2этаж/	МОП	15.3
119.2	Коридор	Секция 10/2этаж/	МОП	15.4
120.2	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/3этаж/	МОП	15.3
121.2	Коридор	Секция 10/3этаж/	МОП	15.4
122.2	Лестничная клетка ЛК-10	Секция 10/4этаж/	МОП	15.3
123.2	Коридор	Секция 10/4этаж/	МОП	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1.1	Электрощитовая, -1 этаж, секция 2	Электротехническое	Обеспечение электропотребителей электроэнергией
2.1	ИТП, -1 этаж, секция 2	Теплоснабжение, водоснабжение	Обеспечие теплоснабжения и водоснабжения дома
3.1	Помещение слаботочных систем, -1 этаж, секция 2	Слаботочное	Интернет, телефонизация, домофонизация, СКУД, ОС, радиовещание
1.2	Электрощитовая, -1 этаж, секция 2	Электротехническое	Обеспечение электропотребителей электроэнергией
2.2	ИТП, -1 этаж, секция 2	Теплоснабжение, водоснабжение	Обеспечие теплоснабжения и водоснабжения дома
3.2	Помещение слаботочных систем, -1 этаж, секция 2	Слаботочное	Интернет, телефонизация, домофонизация, СКУД, ОС, радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.05.2028**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.05.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 433 305 500,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400480016829**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **24 869 408 544,62 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 890 604 237,02 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **22 978 804 307,60 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **275**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 616,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 278 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 896 508 531,02 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **201 202 300 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Общеобразовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Общеобразовательная организация	1026781250.0

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная общеобразовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
2	Дошкольная общеобразовательная организация	458 865 000

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Поликлиника**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
3	Поликлиника	365 000 000

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Участковый пункт полиции**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
4	Участковый пункт полиции	20 000 000

22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Отделение почтовой связи**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном освоении территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
5	Отделение почтовой связи	22 000 000

22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **05.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **121 ДоКРТ/27-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского Подольск-Министерство жилищной политики Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
6	Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	25 000 000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000024fe5a50028b3ccb24745d562ae2e3faa

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ", БЕЛОВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. ПОДОЛЬСК**

Действителен: с 28.07.2025 по 28.10.2026