

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001883 от 12.01.2026

**Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, с объектами обслуживания жилой застройки, г.Новосибирск, Ленинский район, ул.Серафимовича ( I, II этапы строительства)**

**Дата первичного размещения: 14.02.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМ-ФОРТА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМ-ФОРТА"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630132</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Железнодорожный р-н</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красноярская</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>107</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 4</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630132, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Красноярская, д 107, оф 4</b>                                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+79137003155</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>pto.formulakomforta@yandex.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://zk-tetris.ru</b>                                                    |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+79232462812</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Кательников</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2  | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМ-ФОРТА"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>540419649410</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа Компаний "Нарратив"; ГК "Нарратив"</b> |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404310840</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400019085</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.05.2022</b>                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кулиджанян</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевна</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                             |

|                                                     |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02415280006</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540317948428</b>                                                     |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Солодкина</b>                                                                                                        |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                              |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                          |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03978240189</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540515536909</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сурков</b>                                                                                                           |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                        |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00891976992</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540324186259</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кулиджанян</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевна</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02415280006</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540317948428</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо является участником застройщика и обладает долей 40% в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Солодкина</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03978240189</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540515536909</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо является участником застройщика и обладает долей 30% в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сурков</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00891976992</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540324186259</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо является участником застройщика и обладает долей 30% в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРМУЛА КОМ-ФОРТА. НА КУРЧАТОВА</b>                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404316739</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400012957</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Снегири</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404950568</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400051193</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404329248</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400039951</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>56 183,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>145 883,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация</b>      |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус № 1 с подземной автостоянкой, с объектами обслуживания жилой застройки</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский район</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица Серафимовича, 12стр (корпус 1)</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9149.5 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>3-х секционный корпус № 2 с подземной автостоянкой</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский район</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица Серафимовича, 12стр (корпус 2)</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24844.5 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 645,20 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 871,40 м2</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 516,60 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 364,70 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 781,50 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 146,20 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоструктура НСК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410081330</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскатель-С</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410114988</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b>                                        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                                                            |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектный Институт Гражданских и Промышленных Зданий</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5406506943</b>                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.12.2022</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-093329-2022</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.02.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-007359-2025</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-083579-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-083579-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.10.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-073379-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                                |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.09.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-055934-2023</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-034107-2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тетрис" I этап; ЖК "Тетрис"; ЖК Тетрис; ЖК "Тетрис" дом 1; ЖК Тетрис дом 1; ЖК "Тетрис 1.0"; Тетрис; Жилой комплекс Тетрис; Жилой комплекс "Тетрис"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй-Нова</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5404953495</b>                                                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                   |

|                                        |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2023</b>                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |

|                                         |        |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.05.2027</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.08.2025</b>                                         |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.08.2025</b>                                         |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.08.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:064105:1354</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 217,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Первая располагается с южной стороны жилого комплекса для первого этапа , рядом со спортивной площадкой.Вторая располагается в центре ЖК.Имеет резиновое покрытие, отделена от проездов металлическим ограждением h=0,5м, общая площадь 162м2, устанавливается игровое оборудование согласно нормам</b>       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Первая располагается с южной стороны жилого комплекса для первого этапа , рядом со спортивной площадкой.Вторая располагается в центре ЖК.Имеет резиновое покрытие, отделена от проездов металлическим ограждением h=0,5м, общая площадь 359м2, устанавливается игровое оборудование согласно нормам</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено размещение площадки на 6 контейнеров ТБО с раздельным накоплением отходов и отсеком для крупногабаритного мусора, удалена от окон жилого дома на 14,0 метров</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Общая площадь озеленения 1087,4 кв.м включая газон с георешеткой для проезда пожарной техники. На территории свободной от застройки и покрытий устраивается газонное покрытие и предусматривается посадка декоративных кустарников в бетонные конструкции</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в соответствии с подпунктом "в" пункта 3 части 7 статьи 51 ГК РФ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предусмотрено консольными светильниками на фасаде здания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>45.25 м</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30.53 %</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/225236</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 166 814,52 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25384</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-2274/22</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b>                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/128216</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/250725</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 166 814,52 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6155-Т-134660</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 374 341,80 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25384/1</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                               |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                       |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                             |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                                          |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>91</b>                                                                                                                                        |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>83</b>                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                 | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                                                                                                                                                                                 | 1              | 58.20                | 2                 | 26.70                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира-студия | 2 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 5  | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира-студия | 7  | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7  | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8  | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 8  | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8  | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 8  | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 8  | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8  | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 9  | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 9  | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 9  | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 9  | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 10 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 10 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 11 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 12 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира-студия | 13 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 13 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 13 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 13 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 14 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 14 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 14 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 14 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 14 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 15 | 1 | 58.20 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 15 | 1 | 84.40 | 4 | 49.40 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 15 | 1 | 47.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 15 | 1 | 42.20 | 2 | 22.40 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.10 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 15 | 1 | 68.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                         |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                                    | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Первый         | 292.90         | Помещение общественного назначения, офис                  | 292.90         | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Первый         | 36.50          | Административная часть помещения общественного назначения | 36.50          | 3.00                |
| 1.1            | Нежилое помещение                                 | -2                | Первый         | 17.20          | Помещение для хранения шин                                | 17.20          | 2.95                |
| 1.2            | Нежилое помещение                                 | -2                | Первый         | 13.10          | Помещение для хранения шин                                | 13.10          | 2.95                |
| 1.3            | Нежилое помещение                                 | -2                | Первый         | 13.70          | Помещение для хранения шин                                | 13.70          | 2.95                |
| 1.4            | Нежилое помещение                                 | -2                | Первый         | 17.60          | Помещение для хранения шин                                | 17.60          | 2.95                |

|     |                   |    |        |       |                            |       |      |
|-----|-------------------|----|--------|-------|----------------------------|-------|------|
| 1.5 | Нежилое помещение | -2 | Первый | 15.20 | Помещение для хранения шин | 15.20 | 2.95 |
| 1.6 | Нежилое помещение | -2 | Первый | 29.10 | Помещение для хранения шин | 29.10 | 2.95 |
| 1   | Машино-место      | -2 | Первый | 18.40 | Машино-место               | 18.40 |      |
| 2   | Машино-место      | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место               | 15.80 |      |
| 3   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 4   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.60 | Машино-место               | 16.60 |      |
| 5   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.60 | Машино-место               | 16.60 |      |
| 6   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.60 | Машино-место               | 16.60 |      |
| 7   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.60 | Машино-место               | 16.60 |      |
| 8   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 9   | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 10  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.10 | Машино-место               | 18.10 |      |
| 11  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.10 | Машино-место               | 18.10 |      |
| 12  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 13  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 14  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 15  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 16  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 17  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 18  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 19  | Машино-место      | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место               | 15.80 |      |
| 20  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.70 | Машино-место               | 16.70 |      |
| 21  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.40 | Машино-место               | 18.40 |      |
| 22  | Машино-место      | -2 | Первый | 20.40 | Машино-место               | 20.40 |      |
| 23  | Машино-место      | -2 | Первый | 17.30 | Машино-место               | 17.30 |      |
| 24  | Машино-место      | -2 | Первый | 17.80 | Машино-место               | 17.80 |      |
| 25  | Машино-место      | -2 | Первый | 21.00 | Машино-место               | 21.00 |      |
| 26  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.10 | Машино-место               | 18.10 |      |
| 27  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.80 | Машино-место               | 18.80 |      |
| 28  | Машино-место      | -2 | Первый | 21.70 | Машино-место               | 21.70 |      |
| 29  | Машино-место      | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место               | 15.80 |      |
| 30  | Машино-место      | -2 | Первый | 16.00 | Машино-место               | 16.00 |      |
| 31  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.10 | Машино-место               | 18.10 |      |
| 32  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.20 | Машино-место               | 18.20 |      |
| 33  | Машино-место      | -2 | Первый | 13.30 | Машино-место               | 13.30 |      |
| 34  | Машино-место      | -2 | Первый | 37.70 | Машино-место               | 37.70 |      |
| 35  | Машино-место      | -2 | Первый | 13.30 | Машино-место               | 13.30 |      |
| 36  | Машино-место      | -2 | Первый | 13.30 | Машино-место               | 13.30 |      |
| 54  | Машино-место      | -2 | Первый | 18.20 | Машино-место               | 18.20 |      |
| 108 | Машино-место      | -2 | Первый | 20.50 | Машино-место               | 20.50 |      |
| 109 | Машино-место      | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место               | 15.00 |      |
| 110 | Машино-место      | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место               | 15.00 |      |
| 111 | Машино-место      | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место               | 15.00 |      |
| 112 | Машино-место      | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место               | 15.00 |      |
| 113 | Машино-место      | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место               | 15.90 |      |

|     |              |    |        |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--------|-------|--------------|-------|--|
| 114 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | Первый | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | Первый | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | Первый | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 124 | Машино-место | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | Первый | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | Первый | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | Первый | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | Первый | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | Первый | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | Первый | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | Первый | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | Первый | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | Первый | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | Первый | 31.60 | Машино-место | 31.60 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | Первый | 37.00 | Машино-место | 37.00 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | Первый | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 140 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 141 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 142 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 143 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 144 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 145 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 146 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 147 | Машино-место | -2 | Первый | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 148 | Машино-место | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 150 | Машино-место | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | Первый | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | Первый | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения                                      | Описание места<br>расположения помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1        | Тамбур                                             | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 4.80              |
| 2        | Тамбур                                             | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 4.50              |
| 3        | Тамбур                                             | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 3.60              |
| 4        | Лестничная клетка                                  | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 13.70             |
| 5        | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 6        | Колясочная                                         | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 15.70             |
| 7        | Тех.коридор                                        | Подъезд 1, 1 этаж                        | Общественное            | 8.00              |
| 8        | КУИ                                                | Подъезд 1, 1 этаж                        | Техническое             | 4.60              |
| 9        | Тамбур                                             | Над въездом на подземную парковку        | Общественное            | 3.70              |
| 10       | Коридор                                            | Над въездом на подземную парковку        | Общественное            | 6.50              |
| 11       | Санузел                                            | Над въездом на подземную парковку        | Общественное            | 2.30              |
| 12       | Помещение пожарного поста                          | Над въездом на подземную парковку        | Общественное            | 19.30             |
| 13       | Помещение управляющей компании                     | Над въездом на подземную парковку        | Общественное            | 24.00             |
| 14       | Электрощитовая                                     | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 14.60             |
| 15       | Насосная                                           | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 34.30             |
| 16       | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 43.70             |
| 17       | ИТП                                                | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 47.40             |
| 18       | Насосная спецпожаротушения                         | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 45.50             |
| 19       | Техподполье                                        | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 94.40             |
| 20       | Лестничная клетка                                  | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 16.60             |
| 21       | Тамбур-шлюз                                        | Подъезд 1, -1 этаж                       | Техническое             | 9.00              |
| 23       | Электрощитовая (парковка)                          | Подъезд 1, -2 этаж                       | Техническое             | 11.60             |
| 24       | Тамбур-шлюз                                        | Подъезд 1, -2 этаж                       | Техническое             | 9.70              |
| 25       | Тамбур-шлюз                                        | Подъезд 1, -2 этаж                       | Техническое             | 14.20             |
| 26       | Венткамера                                         | Подъезд 1, -2 этаж                       | Техническое             | 12.60             |
| 27       | Коридор                                            | Подъезд 1, 2 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 28       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 2 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 29       | Лестничная клетка                                  | Подъезд 1, 2 этаж                        | Общественное            | 13.60             |
| 30       | Коридор                                            | Подъезд 1, 3 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 31       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 3 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 33       | Коридор                                            | Подъезд 1, 4 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 34       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 4 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 36       | Коридор                                            | Подъезд 1, 5 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 37       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 5 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 39       | Коридор                                            | Подъезд 1, 6 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 40       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 6 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 42       | Коридор                                            | Подъезд 1, 7 этаж                        | Общественное            | 22.30             |
| 43       | Лифтовой холл                                      | Подъезд 1, 7 этаж                        | Общественное            | 14.30             |
| 45       | Коридор                                            | Подъезд 1, 8 этаж                        | Общественное            | 22.30             |

|    |                                   |                       |              |         |
|----|-----------------------------------|-----------------------|--------------|---------|
| 46 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 8 этаж     | Общественное | 14.30   |
| 48 | Коридор                           | Подъезд 1, 9 этаж     | Общественное | 22.30   |
| 49 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 9 этаж     | Общественное | 14.30   |
| 51 | Коридор                           | Подъезд 1, 10 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 52 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 10 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 54 | Коридор                           | Подъезд 1, 11 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 55 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 11 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 57 | Коридор                           | Подъезд 1, 12 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 58 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 12 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 60 | Коридор                           | Подъезд 1, 13 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 61 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 13 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 63 | Коридор                           | Подъезд 1, 14 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 64 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 14 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 66 | Коридор                           | Подъезд 1, 15 этаж    | Общественное | 22.30   |
| 67 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 15 этаж    | Общественное | 14.30   |
| 70 | Машинное помещение лифтов         | Подъезд 1, кровля     | Техническое  | 25.10   |
| 71 | Места общего пользования парковки | Подземная автостоянка | Общественное | 1650.80 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                               | Вид оборудования                      | Назначение                                                                                                                  |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая, -1 этаж, 1 подъезд                        | ВРУ для надземной части               | Электроснабжение объекта                                                                                                    |
| 2     | Электрощитовая, -2 этаж, 1 подъезд, подземная автостоянка | ВРУ для подземной части               | Электроснабжение подземной автостоянки                                                                                      |
| 3     | Венткамера, -2 этаж, 1 подъезд, подземная автостоянка     | Вентиляционное оборудование           | Дымоудаление и подпор воздуха в лифтовых холлов и поэтажных коридоров                                                       |
| 4     | подземная автостоянка                                     | Дренчерная завеса                     | Для создания дренчерных завес                                                                                               |
| 5     | Насосная, -1 этаж, 1 подъезд                              | Насосное оборудование                 | Поддержание необходимого давления в системе холодного и горячего водоснабжения                                              |
| 6     | Насосная пожаротушения, -1 этаж, 1 подъезд                | Насосное оборудование                 | Система пожаротушения для подачи воды на этажи, сплинекерная ситема и дренчерная завеса пожаротушения подземной автостоянки |
| 7     | ИТП, -1 этаж, 1 подъезд                                   | Блочный тепловой пункт                | Блоки ГВС и отопления                                                                                                       |
| 8     | Лифтовая шахта, 1 подъезд                                 | Лифт грузоподъемностью 400кг и 1000кг | Вертикальное перемещение между этажами                                                                                      |
| 9     | Помещения пожарного поста и поэтажные МОП                 | Система АПС и СОУЭ                    | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения эвакуации                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                     |                                                                                                                   |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридоры МОП, балконы, подземная автостоянка, придомовая территория | КНС                                                                                                               | Сбор и удаление ливневых и дренажных стоков |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                     |                                                                                                                   |                                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                                             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>869 010 205,30 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:064105:1354</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810844050023108</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000641</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>606 910 458,87 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>508 071 104,28 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>98 839 354,59 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2028</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 867,6 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39,7 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>558,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>277 155 962 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 672 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 685 099 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 174 855 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.06.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:064105:1354</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоструктура НСК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410081330</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскатель-С</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410114988</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                     |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                                                            |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "ИННОВАЦИЯ</b>                                        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402081383</b>                                                                            |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектный Институт Гражданских и Промышленных Зданий</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5406506943</b>                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.12.2022</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-093329-2022</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.02.2025</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-007359-2025</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-083579-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-083579-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.10.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-073379-2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                                |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.09.2023</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-055934-2023</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-034107-2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406700690</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Тетрис" II этап; ЖК "Тетрис" дом 2; ЖК "Тетрис 2.0"; Тетрис; Жилой комплекс Тетрис; Жилой комплекс "Тетрис"; ЖК Тетрис; ЖК "Тетрис"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй-Нова</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5404953495</b>                                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |

|                                        |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2025</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.09.2023</b>                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |

|                                         |        |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.05.2027</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.08.2025</b>                                         |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.08.2025</b>                                         |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-4-2023</b>                                                                         |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.01.2023</b>                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.02.2026</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.08.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:064105:1354</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 217,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено размещение площадки на 6 контейнеров ТБО с разделным накоплением отходов и отсеком для крупногабаритного мусора, удалена от окон жилого дома на 9,0 метров</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Общая площадь озеленения 955,6 кв.м включая газон с георешеткой для проезда пожарной техники. На территории свободной от застройки и покрытий устраивается газонное покрытие и предусматривается посадка декоративных кустарников в бетонные конструкции</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в соответствии с подпунктом "в" пункта 3 части 7 статьи 51 ГК РФ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предусмотрено консольными светильниками на фасаде здания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>52.5 м</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30.53 %</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/225236</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 166 814,52 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25384</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25384/1</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-2274/22</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/128216</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/250725</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 166 814,52 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6155-Т-134660</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2026</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 374 341,80 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>303</b>                                                                                                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>142</b>                                                                                                                 |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>71</b>                                                                                                                       |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>71</b>                                                                                                            |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                                                                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                           | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                                                                                                                                                           | 1              | 86.30                | 3                 | 42.80                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                                                                                                                                                           | 1              | 58.20                | 1                 | 35.20                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                                                                                                                                                           | 1              | 47.40                | 1                 | 14.30                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                                                                                                                                                           | 1              | 34.40                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                                                                                                                                                           | 1              | 52.10                | 1                 | 16.00                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                                                                                                                                                           | 1              | 36.00                | 1                 | 13.70                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                           | 1              | 86.30                | 3                 | 42.80                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                           | 1              | 57.60                | 1                 | 35.20                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                           | 1              | 46.70                | 1                 | 14.30                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира-студия | 7  | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 8  | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 8  | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 8  | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 8  | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 8  | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 8  | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 9  | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 9  | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 9  | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 9  | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 9  | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 10 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 10 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 11 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 11 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 11 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 11 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 11 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 12 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 12 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 12 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 12 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 13 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 13 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 76  | Квартира-студия | 13 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 13 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 78  | Квартира-студия | 13 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 14 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 80  | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 14 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 82  | Квартира-студия | 14 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 14 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 14 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 15 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 15 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 15 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 15 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 15 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 16 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 16 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 16 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 16 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 16 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 17 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 17 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 17 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 17 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 17 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 18 | 1 | 86.30 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.60 | 1 | 35.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 18 | 1 | 46.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира-студия | 18 | 1 | 34.00 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 18 | 1 | 51.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 18 | 1 | 54.90 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 1  | 2 | 54.80 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 1  | 2 | 51.70 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 1  | 2 | 33.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 1  | 2 | 32.90 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 1  | 2 | 70.10 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 1  | 2 | 53.60 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 2  | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 2  | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 2  | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 2  | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 2  | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 3  | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 3  | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 3  | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 3  | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 3  | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 3  | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 4  | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 4  | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 4  | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 4  | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 4  | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 4  | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 4 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 5 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 5 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 6 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 6 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 6 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 7 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 7 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 7 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 7 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 8 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 8 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 8 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира-студия | 8  | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 9  | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 9  | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 9  | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 9  | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 9  | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 10 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 10 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 10 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 10 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 11 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 11 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 11 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 11 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 11 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 12 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 12 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 12 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 12 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира-студия | 12 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 13 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 13 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 13 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 13 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 13 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 13 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 14 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 14 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 14 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 14 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 14 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 14 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 15 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 15 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 15 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 15 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 15 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 15 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 16 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 16 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 16 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 16 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 16 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 219 | Квартира-студия | 16 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 17 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 17 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 17 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 17 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 17 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 17 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.90 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 18 | 2 | 54.10 | 1 | 27.70 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 18 | 2 | 51.10 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 18 | 2 | 33.10 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 18 | 2 | 32.50 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 18 | 2 | 69.50 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 18 | 2 | 53.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 1  | 3 | 82.50 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 1  | 3 | 63.40 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 1  | 3 | 53.00 | 1 | 31.90 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 1  | 3 | 67.00 | 1 | 38.60 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 1  | 3 | 43.10 | 2 | 14.80 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 2  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 2  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 2  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 2  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 2  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 3  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 3  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 3  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 3  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 3  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 4  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 4  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира-студия | 4  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 4  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 4  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 5  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 5  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 5  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 5  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 5  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 6  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 6  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 6  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 6  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 6  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 7  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 7  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 7  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 7  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 7  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 8  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 8  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 8  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 8  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 8  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 9  | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 9  | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 9  | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 9  | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 9  | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 10 | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 10 | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 10 | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 10 | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 10 | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 11 | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 285 | Квартира        | 11 | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 11 | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 287 | Квартира-студия | 11 | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 11 | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 12 | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 12 | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 12 | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 12 | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 12 | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 13 | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 13 | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 13 | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 13 | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 13 | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 14 | 3 | 83.40 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 14 | 3 | 62.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 14 | 3 | 59.10 | 1 | 35.00 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 14 | 3 | 66.30 | 1 | 38.30 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 14 | 3 | 59.00 | 2 | 26.10 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | Первый         | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | Первый         | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | Первый         | 9.80           | Кладовая                          | 9.80           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | Первый         | 9.60           | Кладовая                          | 9.60           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | Первый         | 9.70           | Кладовая                          | 9.70           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | Первый         | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | Первый         | 5.60           | Кладовая                          | 5.60           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | Первый         | 8.10           | Кладовая                          | 8.10           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | Первый         | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | Первый         | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | Первый         | 9.80           | Кладовая                          | 9.80           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | Первый         | 9.90           | Кладовая                          | 9.90           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | Первый         | 10.00          | Кладовая                          | 10.00          |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | Первый         | 7.00           | Кладовая                          | 7.00           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | Первый         | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           |                     |

|    |          |    |        |       |          |       |  |
|----|----------|----|--------|-------|----------|-------|--|
| 16 | Кладовая | -1 | Первый | 6.50  | Кладовая | 6.50  |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Первый | 7.00  | Кладовая | 7.00  |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Первый | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Первый | 6.20  | Кладовая | 6.20  |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Первый | 6.20  | Кладовая | 6.20  |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Первый | 8.40  | Кладовая | 8.40  |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Первый | 5.80  | Кладовая | 5.80  |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Первый | 7.80  | Кладовая | 7.80  |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Первый | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Второй | 10.20 | Кладовая | 10.20 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Второй | 6.50  | Кладовая | 6.50  |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Второй | 9.80  | Кладовая | 9.80  |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Второй | 8.00  | Кладовая | 8.00  |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Второй | 6.10  | Кладовая | 6.10  |  |
| 30 | Кладовая | -1 | Второй | 8.90  | Кладовая | 8.90  |  |
| 31 | Кладовая | -1 | Второй | 9.80  | Кладовая | 9.80  |  |
| 32 | Кладовая | -1 | Второй | 8.90  | Кладовая | 8.90  |  |
| 33 | Кладовая | -1 | Второй | 8.20  | Кладовая | 8.20  |  |
| 34 | Кладовая | -1 | Второй | 8.10  | Кладовая | 8.10  |  |
| 35 | Кладовая | -1 | Второй | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | Второй | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | Второй | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | Второй | 9.50  | Кладовая | 9.50  |  |
| 39 | Кладовая | -1 | Второй | 8.90  | Кладовая | 8.90  |  |
| 40 | Кладовая | -1 | Второй | 9.00  | Кладовая | 9.00  |  |
| 41 | Кладовая | -1 | Второй | 5.20  | Кладовая | 5.20  |  |
| 42 | Кладовая | -1 | Второй | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | Второй | 9.80  | Кладовая | 9.80  |  |
| 44 | Кладовая | -1 | Второй | 5.40  | Кладовая | 5.40  |  |
| 45 | Кладовая | -1 | Второй | 7.10  | Кладовая | 7.10  |  |
| 46 | Кладовая | -1 | Третий | 9.50  | Кладовая | 9.50  |  |
| 47 | Кладовая | -1 | Третий | 6.40  | Кладовая | 6.40  |  |
| 48 | Кладовая | -1 | Третий | 6.40  | Кладовая | 6.40  |  |
| 49 | Кладовая | -1 | Третий | 6.30  | Кладовая | 6.30  |  |
| 50 | Кладовая | -1 | Третий | 10.00 | Кладовая | 10.00 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | Третий | 5.10  | Кладовая | 5.10  |  |
| 52 | Кладовая | -1 | Третий | 5.30  | Кладовая | 5.30  |  |
| 53 | Кладовая | -1 | Третий | 6.40  | Кладовая | 6.40  |  |
| 54 | Кладовая | -1 | Третий | 5.90  | Кладовая | 5.90  |  |
| 55 | Кладовая | -1 | Третий | 5.90  | Кладовая | 5.90  |  |
| 56 | Кладовая | -1 | Третий | 6.20  | Кладовая | 6.20  |  |
| 57 | Кладовая | -1 | Третий | 7.70  | Кладовая | 7.70  |  |
| 58 | Кладовая | -1 | Третий | 8.10  | Кладовая | 8.10  |  |
| 59 | Кладовая | -1 | Третий | 8.40  | Кладовая | 8.40  |  |
| 60 | Кладовая | -1 | Третий | 7.20  | Кладовая | 7.20  |  |
| 61 | Кладовая | -1 | Третий | 5.20  | Кладовая | 5.20  |  |

|    |              |    |        |       |              |       |  |
|----|--------------|----|--------|-------|--------------|-------|--|
| 62 | Кладовая     | -1 | Третий | 9.70  | Кладовая     | 9.70  |  |
| 63 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.50  | Кладовая     | 6.50  |  |
| 64 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.50  | Кладовая     | 6.50  |  |
| 65 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.20  | Кладовая     | 6.20  |  |
| 66 | Кладовая     | -1 | Третий | 4.70  | Кладовая     | 4.70  |  |
| 67 | Кладовая     | -1 | Третий | 10.00 | Кладовая     | 10.00 |  |
| 68 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.80  | Кладовая     | 6.80  |  |
| 69 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.00  | Кладовая     | 6.00  |  |
| 70 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.60  | Кладовая     | 6.60  |  |
| 71 | Кладовая     | -1 | Третий | 6.80  | Кладовая     | 6.80  |  |
| 37 | Машино-место | -1 | Первый | 17.10 | Машино-место | 17.10 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | Первый | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | Первый | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | Первый | 18.80 | Машино-место | 18.80 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | Первый | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | Первый | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | Первый | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | Первый | 17.10 | Машино-место | 17.10 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | Первый | 19.10 | Машино-место | 19.10 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | Первый | 36.80 | Машино-место | 36.80 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Первый | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Первый | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |

|     |              |    |        |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--------|-------|--------------|-------|--|
| 57  | Машино-место | -1 | Первый | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 58  | Машино-место | -1 | Первый | 18.90 | Машино-место | 18.90 |  |
| 59  | Машино-место | -1 | Первый | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 60  | Машино-место | -1 | Первый | 16.00 | Машино-место | 16.00 |  |
| 61  | Машино-место | -1 | Второй | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 62  | Машино-место | -1 | Второй | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 63  | Машино-место | -1 | Второй | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 64  | Машино-место | -1 | Второй | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| 65  | Машино-место | -1 | Второй | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 66  | Машино-место | -1 | Второй | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 67  | Машино-место | -1 | Второй | 18.20 | Машино-место | 18.20 |  |
| 68  | Машино-место | -1 | Второй | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| 69  | Машино-место | -1 | Второй | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | Третий | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 70  | Машино-место | -1 | Второй | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| 71  | Машино-место | -1 | Второй | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 72  | Машино-место | -1 | Второй | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 73  | Машино-место | -1 | Второй | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 74  | Машино-место | -1 | Второй | 14.40 | Машино-место | 14.40 |  |
| 75  | Машино-место | -1 | Второй | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 76  | Машино-место | -1 | Второй | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 77  | Машино-место | -1 | Второй | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 78  | Машино-место | -1 | Второй | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 79  | Машино-место | -1 | Второй | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | Второй | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |

|     |              |    |        |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--------|-------|--------------|-------|--|
| 81  | Машино-место | -1 | Второй | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | Второй | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | Второй | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | Третий | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | Третий | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | Третий | 13.60 | Машино-место | 13.60 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | Третий | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | Третий | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | Третий | 14.60 | Машино-место | 14.60 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | Третий | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | Третий | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | Третий | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | Третий | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | Третий | 14.00 | Машино-место | 14.00 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | Третий | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | Третий | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | Третий | 14.00 | Машино-место | 14.00 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | Третий | 23.50 | Машино-место | 23.50 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | Третий | 27.70 | Машино-место | 27.70 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | Третий | 24.70 | Машино-место | 24.70 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |

|     |              |    |        |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|--------|-------|--------------|-------|--|
| 106 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | Третий | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз         | Подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 3.80           |
| 2     | Тамбур-шлюз         | Подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 14.30          |
| 3     | КУИ                 | Подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 13.30          |
| 4     | Венткамера          | Подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 10.00          |
| 5     | Коридор в кладовых  | Подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 92.50          |
| 6     | Тамбур-шлюз         | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 6.00           |
| 7     | Тамбур-шлюз         | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 14.30          |
| 8     | Электрощитовая      | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 14.90          |
| 9     | Венткамера          | Подъезд 2, -1 этаж                    | Техническое          | 9.40           |
| 10    | Коридор в кладовых  | Подъезд 2, -1 этаж                    | Общественное         | 102.80         |
| 11    | Тамбур-шлюз         | Подъезд 3, -1 этаж                    | Техническое          | 3.20           |
| 12    | Тамбур-шлюз         | Подъезд 3, -1 этаж                    | Техническое          | 12.90          |
| 13    | Венткамера          | Подъезд 3, -1 этаж                    | Техническое          | 12.20          |
| 14    | Коридор в кладовых  | Подъезд 3, -1 этаж                    | Общественное         | 120.50         |
| 15    | Тамбур              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.10           |
| 16    | Тамбур              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.60           |
| 17    | Колясочная          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.70          |
| 18    | Санузел             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.70           |
| 19    | КУИ                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.20           |
| 20    | Лифтовой холл       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.70          |
| 21    | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.70          |
| 22    | Коридор             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 28.00          |
| 23    | Тамбур              | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 7.50           |
| 24    | Тамбур              | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.80           |
| 25    | Колясочная          | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 17.20          |
| 26    | КУИ                 | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 2.80           |
| 27    | Лифтовой холл       | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 12.70          |
| 28    | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 12.70          |
| 29    | Коридор             | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 22.90          |
| 30    | Лестница в кладовые | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.80          |
| 31    | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 4.00           |
| 32    | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 5.30           |
| 33    | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 8.20           |
| 34    | Лифтовой холл       | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 12.00          |
| 35    | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 13.70          |

|    |               |                    |              |       |
|----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 36 | Колясочная    | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 10.70 |
| 37 | Коридор       | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 18.80 |
| 38 | КУИ           | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 2.50  |
| 39 | Тамбур        | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 41 | Коридор       | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 42 | Тамбур        | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 43 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 44 | Коридор       | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 45 | Тамбур        | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 47 | Коридор       | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 48 | Тамбур        | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 49 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 50 | Коридор       | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 51 | Тамбур        | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 52 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 53 | Коридор       | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 54 | Тамбур        | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 56 | Коридор       | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 57 | Тамбур        | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 58 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 59 | Коридор       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 60 | Тамбур        | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 62 | Коридор       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 27.80 |
| 63 | Тамбур        | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.60  |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.30  |
| 65 | Коридор       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 27.80 |
| 66 | Тамбур        | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.60  |
| 67 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.30  |
| 68 | Коридор       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 27.80 |
| 69 | Тамбур        | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.60  |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.30  |
| 71 | Коридор       | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 27.80 |
| 72 | Тамбур        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.60  |
| 73 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.30  |
| 74 | Коридор       | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 27.80 |
| 75 | Тамбур        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.60  |
| 76 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.30  |
| 77 | Коридор       | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 27.80 |
| 78 | Тамбур        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.60  |
| 79 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.30  |
| 80 | Коридор       | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 27.80 |
| 81 | Тамбур        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.60  |

|     |               |                    |              |       |
|-----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 82  | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.30  |
| 83  | Коридор       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 27.80 |
| 84  | Тамбур        | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 2.60  |
| 85  | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 9.30  |
| 86  | Коридор       | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 27.80 |
| 87  | Тамбур        | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 2.60  |
| 88  | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 9.30  |
| 89  | Коридор       | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 27.80 |
| 90  | Тамбур        | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 91  | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 92  | Коридор       | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 93  | Тамбур        | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 94  | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 95  | Коридор       | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 96  | Тамбур        | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 97  | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 98  | Коридор       | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 99  | Тамбур        | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 101 | Коридор       | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 102 | Тамбур        | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 104 | Коридор       | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 105 | Тамбур        | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 107 | Коридор       | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 108 | Тамбур        | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 109 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 110 | Коридор       | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 111 | Тамбур        | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 9.30  |
| 113 | Коридор       | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 24.40 |
| 114 | Тамбур        | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.60  |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9.30  |
| 116 | Коридор       | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 24.40 |
| 117 | Тамбур        | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.60  |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9.30  |
| 119 | Коридор       | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 24.40 |
| 120 | Тамбур        | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.60  |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9.30  |
| 122 | Коридор       | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 24.40 |
| 123 | Тамбур        | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.60  |
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9.30  |
| 125 | Коридор       | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 24.40 |
| 126 | Тамбур        | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.60  |
| 127 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9.30  |

|     |                                   |                       |              |         |
|-----|-----------------------------------|-----------------------|--------------|---------|
| 128 | Коридор                           | Подъезд 2, 14 этаж    | Общественное | 24.40   |
| 129 | Тамбур                            | Подъезд 2, 15 этаж    | Общественное | 2.60    |
| 130 | Лифтовой холл                     | Подъезд 2, 15 этаж    | Общественное | 9.30    |
| 131 | Коридор                           | Подъезд 2, 15 этаж    | Общественное | 24.40   |
| 132 | Тамбур                            | Подъезд 2, 16 этаж    | Общественное | 2.60    |
| 133 | Лифтовой холл                     | Подъезд 2, 16 этаж    | Общественное | 9.30    |
| 134 | Коридор                           | Подъезд 2, 16 этаж    | Общественное | 24.40   |
| 135 | Тамбур                            | Подъезд 2, 17 этаж    | Общественное | 2.60    |
| 136 | Лифтовой холл                     | Подъезд 2, 17 этаж    | Общественное | 9.30    |
| 137 | Коридор                           | Подъезд 2, 17 этаж    | Общественное | 24.40   |
| 138 | Тамбур                            | Подъезд 2, 18 этаж    | Общественное | 2.60    |
| 139 | Лифтовой холл                     | Подъезд 2, 18 этаж    | Общественное | 9.30    |
| 140 | Коридор                           | Подъезд 2, 18 этаж    | Общественное | 24.40   |
| 141 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 2 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 142 | Коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 143 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 3 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 144 | Коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 145 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 4 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 146 | Коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 147 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 5 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 148 | Коридор                           | Подъезд 3, 5 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 149 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 150 | Коридор                           | Подъезд 3, 6 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 151 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 7 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 152 | Коридор                           | Подъезд 3, 7 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 153 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 8 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 154 | Коридор                           | Подъезд 3, 8 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 155 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 9 этаж     | Общественное | 12.00   |
| 156 | Коридор                           | Подъезд 3, 9 этаж     | Общественное | 18.80   |
| 157 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 10 этаж    | Общественное | 12.00   |
| 158 | Коридор                           | Подъезд 3, 10 этаж    | Общественное | 18.80   |
| 159 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 11 этаж    | Общественное | 12.00   |
| 160 | Коридор                           | Подъезд 3, 11 этаж    | Общественное | 18.80   |
| 161 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 12 этаж    | Общественное | 12.00   |
| 162 | Коридор                           | Подъезд 3, 12 этаж    | Общественное | 18.80   |
| 163 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 13 этаж    | Общественное | 12.00   |
| 164 | Коридор                           | Подъезд 3, 13 этаж    | Общественное | 18.80   |
| 165 | Лифтовой холл                     | Подъезд 3, 14 этаж    | Общественное | 12.00   |
| 166 | Коридор                           | Подъезд 3, 14 этаж    | Общественное | 18.80   |
| 167 | Машинное помещение лифтов         | Подъезд 1, кровля     | Техническое  | 24.00   |
| 168 | Машинное помещение лифтов         | Подъезд 2, кровля     | Техническое  | 24.00   |
| 169 | Машинное помещение лифтов         | Подъезд 3, кровля     | Техническое  | 23.00   |
| 170 | Места общего пользования парковки | Подземная автостоянка | Общественное | 1151.00 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                |                                                                                                          |                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                                | 16.2.1                                                                                                   |                                                                                                                            |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                                    | Вид оборудования                                                                                         | Назначение                                                                                                                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая, -1 этаж, 3 подъезд                                             | ВРУ для надземной части                                                                                  | Электроснабжение объекта                                                                                                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Венткамера, -1 этаж, МОП, Кровля в 2, 3, 4 подъезд;                            | Вентиляционное оборудование                                                                              | Дымоудаление и подпор воздуха в кладовых, лифтовых холлах и поэтажных коридорах                                            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовая шахта, 2, 3, 4 подъезд                                                | Лифт грузоподъемностью 400кг и 1000кг                                                                    | Вертикальное перемещение между этажами                                                                                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2, 3, 4 подъезд поэтажные МОП; помещение пожарного поста 1 этап строительства  | Система АПС и СОУЭ                                                                                       | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения эвакуации                                                        |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Насосная, -1 этаж, 1 подъезд 1 этап строительства                              | Насосное оборудование                                                                                    | Поддержание необходимого давления в системе холодного и горячего водоснабжения                                             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Насосная пожаротушения, -1 этаж, 1 подъезд 1 этап строительства                | Насосное оборудование                                                                                    | Система пожаротушения для подачи воды на этажи, сплинкерная ситема и дренчерная завеса пожаротушения подземной автостоянки |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ИТП, -1 этаж, 1 подъезд 1 этап строительства                                   | Блочный тепловой пункт                                                                                   | Блоки ГВС и отопления                                                                                                      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая, -2 этаж, 1 подъезд, подземная автостоянка 1 этап строительства | ВРУ для подземной части                                                                                  | Электроснабжение подземной автостоянки                                                                                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная автостоянка                                                          | Вентиляционное оборудование                                                                              | вентиляция, дымоудаление и подпор воздуха в подземную автостоянку                                                          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная автостоянка                                                          | Дренчерная завеса                                                                                        | Для создания дренчерных завес                                                                                              |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридоры МОП, балконы, подземная автостоянка, придомовая территория            | КНС                                                                                                      | Сбор и удаление ливневых и дренажных стоков                                                                                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                |                                                                                                          |                                                                                                                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |                                                                                                                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 245 075 509,36 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810844050023108</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000641</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 567 944 540,24 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 312 594 473,00 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>255 350 067,24 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2028</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>109</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>41</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 653,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>157,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>663,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>832 133 463 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 745 400 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>38 725 300 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 174 855 000,00 руб.</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.06.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:064105:1354</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | абсолютная отметка чистого пола первого этажа 1 этапа строительства 141,52                                                                                                                                                                                                   |
| 2                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | абсолютная отметка чистого пола первого этажа 2 этапа строительства 139,92                                                                                                                                                                                                   |
| 3                                                                  | 20.09.2023 | ПЗУ                                         | новое размещение трансформаторной подстанции между детской площадкой и Корпусом 2 второго этапом строительства                                                                                                                                                               |
| 4                                                                  | 20.09.2023 | ПЗУ                                         | новое размещение и наименование башенного крана по 1 и 2 этапу строительства согласно разработанному ППРк                                                                                                                                                                    |
| 5                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | планировка помещений с/у квартиры 2 этапа секция 3 с 1 по 14 этажи в осях Е-К/10-11                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | Увеличено Количество и площадь машиномест                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | Увеличена Площадь кладовых                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | Увеличена Площадь помещений для хранения шин                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9                                                                  | 20.09.2023 | АР                                          | Изменен Тип отделки фасада                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10                                                                 | 20.09.2023 | ПОС                                         | Изменен срок ввода в эксплуатацию первого этапа строительства                                                                                                                                                                                                                |
| 11                                                                 | 31.10.2023 | КР, АР                                      | Скорректирована приведенная площадь квартир 2 этапа, скорректирована отделка фасада и состава наружной стены в пределах балконов и лоджий                                                                                                                                    |
| 12                                                                 | 01.07.2024 | КР, АР                                      | Изменена планировка МОП 1 этажа всех подъездов, изменен состав наружных стен помещения общественного назначения, изменена планировка квартир в 4 секции 1 этажа, уменьшена площадь кладовой 52, скорректирована площадь квартир в связи с горизонтальной разводкой отопления |
| 13                                                                 | 01.07.2024 | ИОС1                                        | скорректирована принципиальная схема в связи с корректировкой планировок                                                                                                                                                                                                     |
| 14                                                                 | 01.07.2024 | ИОС3                                        | добавлена дренажная система для отвода конденсата от кондиционеров на балконах и лоджиях                                                                                                                                                                                     |
| 15                                                                 | 01.07.2024 | ИОС4                                        | изменена разводка системы отопления, заменены радиаторы отопления                                                                                                                                                                                                            |
| 16                                                                 | 01.07.2024 | ПЗ                                          | Заменены ТУ, ТЭП в связи с корректировкой планировок                                                                                                                                                                                                                         |
| 17                                                                 | 01.07.2024 | ПЗУ                                         | Изменена схема внутриквартального проезда и благоустройства                                                                                                                                                                                                                  |
| 18                                                                 | 01.07.2024 | ПОС                                         | Указан дополнительный выезд, добавлен второй башенный кран                                                                                                                                                                                                                   |
| 19                                                                 | 01.07.2024 | ПБ, ОДИ                                     | Выполнены корректировки в связи с внесенными изменениями в раздел АР и ПЗУ                                                                                                                                                                                                   |
| 20                                                                 | 19.09.2024 | ПОС                                         | Скорректирован Стройгенплан                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 21                                                                 | 16.12.2024 | КР                                          | Изменение привязки приямка. Корректировка конфигурации плит перекрытия. Добавлены капители на чертеже плана перекрытий, размеры приведены в соответствии с РД                                                                                                                |
| 22                                                                 | 31.07.2025 | ПЗУ                                         | Корректировка благоустройства территории; Корректировка ТЭП; Корректировка ведомостей покрытий; Корректировка конструкций покрытия автостоянки.                                                                                                                              |

|    |            |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 31.07.2025 | АР   | Изменено назначение «Помещение Управляющей компании», правее помещения пожарного поста на «Административная часть помещений общественного назначения»; Назначение встроенных помещений 1-го этажа 1-го этапа строительства приведено в соответствии с заданием на проектирование; Исключены решения по ограждению и остеклению балконов и лоджий. Добавлен п. 4.15 на л.1.3. Нормативное значение горизонтальной нагрузки на поручни приведена в соответствии с СП 20.13330.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 24 | 31.07.2025 | ИОС5 | скорректировано описание раздела радиофикации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25 | 31.07.2025 | ПБ   | Добавлена информация о выполненных расчетах пожарного риска.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 26 | 31.07.2025 | ПЗ   | Класс функциональной пожарной опасности встроенных помещений 1 этажа 1 этапа строительства приведен в соответствии с заданием на проектирование, был - Ф4.3, стал -Ф3.1, Изменено назначение помещения 1 этажа I этапа строительства "помещение управляющей компании площадью 24,0кв.м. на "Административная часть помещений общественного назначения". Пересчитаны показатели площади и количества помещений. п. 3: было - 306,8, стало - 345,3 п. 10: было - 292,9, стало - 329,4 п. 11: было - 1011,5/61, стало - 975,0/60; было - 292,9/1, стало - 329,4/2. п.5 - уточнен показатель общей площади квартир, было - 15108,6, стало - 15108,5 (соответственно сумма 1 и второго этапа, было - 19346,4, стало - 19346,3); п.16 - пожарно-техническая высота здания приведена в соответствии с разделом АР, было 42,25, стало - 45,25. |
| 27 | 31.07.2025 | ПОС  | В связи с изменением совмещения работ в соответствии с календарным графиком работ, общая продолжительность строительства объекта; состоящего из двух этапов, учитывая организационно-технологическую схему, принятую в проекте, увеличивается на 15 месяцев, и тогда составляет $Т_{общ} = 37,0 + 15,0 = 52,0$ месяца. В календарный план работ внесены изменения в связи с корректировкой продолжительности совмещения строительно-монтажных работ по этапам строительства. Общая продолжительность строительства увеличена на 15 месяцев.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 28 | 22.08.2025 | ПОС  | Срок строительства изменен с 52 до 37 месяцев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 29 | 23.12.2025 | КР   | Скорректирован диапазон применяемых диаметров арматуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 30 | 23.12.2025 | ПЗ   | Откорректированы ТЭП полезная площадь встроенных помещений общественного назначения, общая площадь нежилых помещений их количество. Добавлен новый градостроительный план земельного участка на №РФ-54-2-03-О-00-2025-2608-0 от 11.12.2025г. Заменены технические условия выданные мэрией города Новосибирска на №24/01-17 /11862 от 17.09.2025г. Добавлены акты о технологическом присоединении.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 31 | 23.12.2025 | ПЗУ  | Добавлена информация о новом градостроительном плане земельного участка на №РФ-54-2-03- О-00-2025-2608-0 от 11.12.2025г. Корректировка благоустройства территории. _ Корректировка _ конструкций покрытий. Исключение высадки кустарников. Добавлена привязка объекта к сетям водоснабжения по ул.Серафимовича                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 32 | 23.12.2025 | АР   | Скорректирована отделка МОП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 33 | 23.12.2025 | КР   | Скорректирована отделка МОП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 34 | 23.12.2025 | ИСО2 | Заменен материал стояков ХВС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 35 | 23.12.2025 | ПБ   | Заменена фирма оборудования АПС, уменьшено количество пожарных гидрантов на фасаде объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002369a880092b36d9d430a4dfbf16d4aa4

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМФОРТА",  
Кательников Константин Борисович, г.о. Город  
Новосибирск, г Новосибирск**

Действителен: с 11.11.2025 по 11.02.2027