ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002193 от 12.08.2026

[1 этап строительства] Жилой комплекс по ул. Гвардейская в Советском районе г. Казань. Жилой дом №2 (корпус 1,2,3,4,5) со встроенными нежилыми помещениями

Дата первичного размещения: 06.08.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕКТУМ-1"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ТЕКТУМ-1"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420111**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тельмана**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 23**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 3**
	1.2.10	Уточнение адреса: **420111, Респ Татарстан, г Казань, Вахитовский р-н, ул Тельмана, д 23, помещ 3**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79520485056**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **6220025@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://fenomen-kzn.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **ВАФИН**
	1.5.2	Имя: **ИЛЬДАР**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **РАФАИЛОВИЧ**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕКТУМ-1"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **165908778645**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655491778**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1221600104186**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.12.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **ВАФИН**
	3.3.2	Имя: **ИЛЬДАР**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **РАФАИЛОВИЧ**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06700900537**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165908778645**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **ВАФИН**
	3.4.2	Имя: **ИЛЬДАР**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **РАФАИЛОВИЧ**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06700900537**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165908778645**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 1; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕКТУМ-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686055122**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251600056410**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технадзор**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655410627**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690096422**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЧЕХОВ-ГРУПП"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655501264**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600011542**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕКТУМ-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686050773**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251600030065**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АКЦЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655512756**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1261600009824**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Рентсити к**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655334214**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151690062523**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕКТУМ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655492002**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221600105341**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Безруков Дмитрий Анатольевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **165506330821**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **308169008500287**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Вафин Ильдар Рафаилович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **165908778645**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **324169000093781**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Шавалеев Равиль Шагимарданович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **165118009350**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **305165111500451**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **76,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **10 294,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **877 835,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап (корпус 1, корпус 2, стилобат)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Гвардейская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **16:50:060501:269**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **27**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **27**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **45248.33 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 088,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **15 840,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **36 928,99 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНЫЙ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ИСПЫТАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655302639**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655341170**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОМСТРОЙПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1658198440**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031310-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-1-028068-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Феномен будущего"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХНАДЗОР**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1655410627**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-89-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01/06-З/У**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.06.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.04.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **ИНВЕСТ СТРОЙ К**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **1660239982**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:060501:269**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **29 914,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Ёлки, Качели с 2 сиденьями, качалка-балансир Тип 2, Мостик подвесной Тип 1, Уличный тренажер"Бицепс", Уличный тренажер"Двойные лыжи", Уличный тренажер"Скамья для пресса", Рукоход.Месторасположение на стилобате дворовой части 1 этапа**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Канатный комплекс, Оборудование спортивное, Рукоход.Месторасположение на стилобате дворовой части 1 этапа**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон по стилобатной части 1251,59м2, газон по грунту 555,46 м2, ель канадская 9 шт, липа мелколистная 5 шт, клен остролистный 17 шт, кизильник блестящий (кустарник) 78 шт, спирея японская (кустарник) 111 шт, дерен белый (кустарник) 79 шт**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Имеются локальные занижения на переходах, на данном объекте предусмотрена безбарьерная среда для инвалидов.Вертикальная планировка выполнена без скачка бортового камня.Проезд выполнен в один уровень с тротуаром, нет необходимости предусматривать понижение бортового камня**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на проектирование сетей наружного освещения №02-41/863 от 18.03.2026 МКУ"Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани.Срок действия до 18.03.2027.Технические условия на проектирование архитектурной подсветки №02-41/3149 от 10.09.2025 МКУ"Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани.Срок действия до 10.09.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейка"Багдад"с настилом и спинкой L2000, Урна"Лотос", Велопарковка"Овада", Стойка с диспенсером для пакетов для выгула собак**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **74.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **74.85 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **72 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.4814/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ КАЗАНЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660031631**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23818**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.4814/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.03.2026**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.4814/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2884**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655049111**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2026/КЭС/Т138**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФИН - ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **465**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **284**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **204**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **80**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.42	2	25.44	2.70
2	Квартира-студия	2	1	28.53	1	14.82	2.70

3	Квартира-студия	2	1	28.52	1	14.78	2.70
4	Квартира	2	1	64.79	2	24.80	2.70
5	Квартира-студия	2	1	32.49	1	16.86	2.70
6	Квартира	2	1	59.39	2	25.54	2.70
7	Квартира	2	1	48.32	1	14.02	2.70
8	Квартира-студия	2	1	31.36	1	14.37	2.70
9	Квартира-студия	2	1	33.30	1	16.00	2.70
10	Квартира	2	1	71.01	2	28.49	2.70
11	Квартира	3	1	58.42	2	25.44	2.70
12	Квартира-студия	3	1	28.53	1	14.82	2.70
13	Квартира-студия	3	1	28.75	1	14.93	2.70
14	Квартира-студия	3	1	28.52	1	14.78	2.70
15	Квартира	3	1	64.79	2	24.80	2.70
16	Квартира-студия	3	1	32.49	1	16.86	2.70
17	Квартира	3	1	55.94	2	25.54	2.70
18	Квартира	3	1	43.16	1	14.02	2.70
19	Квартира-студия	3	1	28.15	1	14.37	2.70
20	Квартира-студия	3	1	29.69	1	16.00	2.70
21	Квартира	3	1	61.82	2	28.49	2.70
22	Квартира	4	1	58.42	2	25.44	2.70
23	Квартира-студия	4	1	28.53	1	14.82	2.70
24	Квартира-студия	4	1	28.75	1	14.93	2.70
25	Квартира-студия	4	1	28.52	1	14.78	2.70
26	Квартира	4	1	64.79	2	24.80	2.70
27	Квартира-студия	4	1	32.49	1	16.86	2.70
28	Квартира	4	1	55.94	2	25.54	2.70
29	Квартира	4	1	43.16	1	14.02	2.70
30	Квартира-студия	4	1	28.15	1	14.37	2.70
31	Квартира-студия	4	1	29.69	1	16.00	2.70
32	Квартира	4	1	61.82	2	28.49	2.70
33	Квартира	5	1	58.42	2	25.44	2.70

34	Квартира-студия	5	1	28.53	1	14.82	2.70
35	Квартира-студия	5	1	28.75	1	14.93	2.70
36	Квартира-студия	5	1	28.52	1	14.78	2.70
37	Квартира	5	1	64.79	2	24.80	2.70
38	Квартира-студия	5	1	32.49	1	16.86	2.70
39	Квартира	5	1	55.94	2	25.54	2.70
40	Квартира	5	1	43.16	1	14.02	2.70
41	Квартира-студия	5	1	28.15	1	14.37	2.70
42	Квартира-студия	5	1	29.69	1	16.00	2.70
43	Квартира	5	1	61.82	2	28.49	2.70
44	Квартира	6	1	58.42	2	25.44	2.70
45	Квартира-студия	6	1	28.53	1	14.82	2.70
46	Квартира-студия	6	1	28.75	1	14.93	2.70
47	Квартира-студия	6	1	28.52	1	14.78	2.70
48	Квартира	6	1	64.79	2	24.80	2.70
49	Квартира-студия	6	1	32.49	1	16.86	2.70
50	Квартира	6	1	55.94	2	25.54	2.70
51	Квартира	6	1	43.16	1	14.02	2.70
52	Квартира-студия	6	1	28.15	1	14.37	2.70
53	Квартира-студия	6	1	29.69	1	16.00	2.70
54	Квартира	6	1	61.82	2	28.49	2.70
55	Квартира	7	1	58.42	2	25.44	2.70
56	Квартира-студия	7	1	28.53	1	14.82	2.70
57	Квартира-студия	7	1	28.75	1	14.93	2.70
58	Квартира-студия	7	1	28.52	1	14.78	2.70
59	Квартира	7	1	64.79	2	24.80	2.70
60	Квартира-студия	7	1	32.49	1	16.86	2.70
61	Квартира	7	1	55.94	2	25.54	2.70
62	Квартира	7	1	43.16	1	14.02	2.70
63	Квартира-студия	7	1	28.15	1	14.37	2.70

64	Квартира-студия	7	1	29.69	1	16.00	2.70
65	Квартира	7	1	61.82	2	28.49	2.70
66	Квартира	8	1	58.42	2	25.44	2.70
67	Квартира-студия	8	1	28.53	1	14.82	2.70
68	Квартира-студия	8	1	28.75	1	14.93	2.70
69	Квартира-студия	8	1	28.52	1	14.78	2.70
70	Квартира	8	1	64.79	2	24.80	2.70
71	Квартира-студия	8	1	32.49	1	16.86	2.70
72	Квартира	8	1	55.94	2	25.54	2.70
73	Квартира	8	1	43.16	1	14.02	2.70
74	Квартира-студия	8	1	28.15	1	14.37	2.70
75	Квартира-студия	8	1	29.69	1	16.00	2.70
76	Квартира	8	1	61.82	2	28.49	2.70
77	Квартира	9	1	58.42	2	25.44	2.70
78	Квартира-студия	9	1	28.53	1	14.82	2.70
79	Квартира-студия	9	1	28.75	1	14.93	2.70
80	Квартира-студия	9	1	28.52	1	14.78	2.70
81	Квартира	9	1	64.79	2	24.80	2.70
82	Квартира-студия	9	1	32.49	1	16.86	2.70
83	Квартира	9	1	55.94	2	25.54	2.70
84	Квартира	9	1	43.16	1	14.02	2.70
85	Квартира-студия	9	1	28.15	1	14.37	2.70
86	Квартира-студия	9	1	29.69	1	16.00	2.70
87	Квартира	9	1	61.82	2	28.49	2.70
88	Квартира	10	1	58.42	2	25.44	2.70
89	Квартира-студия	10	1	28.53	1	14.82	2.70
90	Квартира-студия	10	1	28.75	1	14.93	2.70
91	Квартира-студия	10	1	28.52	1	14.78	2.70
92	Квартира	10	1	64.79	2	24.80	2.70
93	Квартира-студия	10	1	32.49	1	16.86	2.70
94	Квартира	10	1	55.94	2	25.54	2.70

95	Квартира	10	1	43.16	1	14.02	2.70
96	Квартира-студия	10	1	28.15	1	14.37	2.70
97	Квартира-студия	10	1	29.69	1	16.00	2.70
98	Квартира	10	1	61.82	2	28.49	2.70
99	Квартира	11	1	58.42	2	25.44	2.70
100	Квартира-студия	11	1	28.53	1	14.82	2.70
101	Квартира-студия	11	1	28.75	1	14.93	2.70
102	Квартира-студия	11	1	28.52	1	14.78	2.70
103	Квартира	11	1	64.79	2	24.80	2.70
104	Квартира-студия	11	1	32.49	1	16.86	2.70
105	Квартира	11	1	55.94	2	25.54	2.70
106	Квартира	11	1	43.16	1	14.02	2.70
107	Квартира-студия	11	1	28.15	1	14.37	2.70
108	Квартира-студия	11	1	29.69	1	16.00	2.70
109	Квартира	11	1	61.82	2	28.49	2.70
110	Квартира	12	1	58.42	2	25.44	2.70
111	Квартира-студия	12	1	28.53	1	14.82	2.70
112	Квартира-студия	12	1	28.75	1	14.93	2.70
113	Квартира-студия	12	1	28.52	1	14.78	2.70
114	Квартира	12	1	64.79	2	24.80	2.70
115	Квартира-студия	12	1	32.49	1	16.86	2.70
116	Квартира	12	1	55.94	2	25.54	2.70
117	Квартира	12	1	43.16	1	14.02	2.70
118	Квартира-студия	12	1	28.15	1	14.37	2.70
119	Квартира-студия	12	1	29.69	1	16.00	2.70
120	Квартира	12	1	61.82	2	28.49	2.70
121	Квартира	13	1	58.42	2	25.44	2.70
122	Квартира-студия	13	1	28.53	1	14.82	2.70
123	Квартира-студия	13	1	28.75	1	14.93	2.70
124	Квартира-студия	13	1	28.52	1	14.78	2.70
125	Квартира	13	1	64.79	2	24.80	2.70

126	Квартира-студия	13	1	32.49	1	16.86	2.70
127	Квартира	13	1	55.94	2	25.54	2.70
128	Квартира	13	1	43.16	1	14.02	2.70
129	Квартира-студия	13	1	28.15	1	14.37	2.70
130	Квартира-студия	13	1	29.69	1	16.00	2.70
131	Квартира	13	1	61.82	2	28.49	2.70
132	Квартира	14	1	58.42	2	25.44	2.70
133	Квартира-студия	14	1	28.53	1	14.82	2.70
134	Квартира-студия	14	1	28.75	1	14.93	2.70
135	Квартира-студия	14	1	28.52	1	14.78	2.70
136	Квартира	14	1	64.79	2	24.80	2.70
137	Квартира-студия	14	1	32.49	1	16.86	2.70
138	Квартира	14	1	55.94	2	25.54	2.70
139	Квартира	14	1	43.16	1	14.02	2.70
140	Квартира-студия	14	1	28.15	1	14.37	2.70
141	Квартира-студия	14	1	29.69	1	16.00	2.70
142	Квартира	14	1	61.82	2	28.49	2.70
143	Квартира	15	1	58.42	2	25.44	2.70
144	Квартира-студия	15	1	28.53	1	14.82	2.70
145	Квартира-студия	15	1	28.75	1	14.93	2.70
146	Квартира-студия	15	1	28.52	1	14.78	2.70
147	Квартира	15	1	64.79	2	24.80	2.70
148	Квартира-студия	15	1	32.49	1	16.86	2.70
149	Квартира	15	1	55.94	2	25.54	2.70
150	Квартира	15	1	43.16	1	14.02	2.70
151	Квартира-студия	15	1	28.15	1	14.37	2.70
152	Квартира-студия	15	1	29.69	1	16.00	2.70
153	Квартира	15	1	61.82	2	28.49	2.70
154	Квартира	16	1	58.42	2	25.44	2.70
155	Квартира-студия	16	1	28.53	1	14.82	2.70
156	Квартира-студия	16	1	28.75	1	14.93	2.70

157	Квартира-студия	16	1	28.52	1	14.78	2.70
158	Квартира	16	1	64.79	2	24.80	2.70
159	Квартира-студия	16	1	32.49	1	16.86	2.70
160	Квартира	16	1	55.94	2	25.54	2.70
161	Квартира	16	1	43.16	1	14.02	2.70
162	Квартира-студия	16	1	28.15	1	14.37	2.70
163	Квартира-студия	16	1	29.69	1	16.00	2.70
164	Квартира	16	1	61.82	2	28.49	2.70
165	Квартира	17	1	58.42	2	25.44	2.70
166	Квартира-студия	17	1	28.53	1	14.82	2.70
167	Квартира-студия	17	1	28.75	1	14.93	2.70
168	Квартира-студия	17	1	28.52	1	14.78	2.70
169	Квартира	17	1	64.79	2	24.80	2.70
170	Квартира-студия	17	1	32.49	1	16.86	2.70
171	Квартира	17	1	55.94	2	25.54	2.70
172	Квартира	17	1	43.16	1	14.02	2.70
173	Квартира-студия	17	1	28.15	1	14.37	2.70
174	Квартира-студия	17	1	29.69	1	16.00	2.70
175	Квартира	17	1	61.82	2	28.49	2.70
176	Квартира	18	1	58.42	2	25.44	2.70
177	Квартира-студия	18	1	28.53	1	14.82	2.70
178	Квартира-студия	18	1	28.75	1	14.93	2.70
179	Квартира-студия	18	1	28.52	1	14.78	2.70
180	Квартира	18	1	64.79	2	24.80	2.70
181	Квартира-студия	18	1	32.49	1	16.86	2.70
182	Квартира	18	1	55.94	2	25.54	2.70
183	Квартира	18	1	43.16	1	14.02	2.70
184	Квартира-студия	18	1	28.15	1	14.37	2.70
185	Квартира-студия	18	1	29.69	1	16.00	2.70
186	Квартира	18	1	61.82	2	28.49	2.70
187	Квартира	19	1	58.42	2	25.44	2.70

188	Квартира-студия	19	1	28.53	1	14.82	2.70
189	Квартира-студия	19	1	28.75	1	14.93	2.70
190	Квартира-студия	19	1	28.52	1	14.78	2.70
191	Квартира	19	1	64.79	2	24.80	2.70
192	Квартира-студия	19	1	32.49	1	16.86	2.70
193	Квартира	19	1	55.94	2	25.54	2.70
194	Квартира	19	1	43.16	1	14.02	2.70
195	Квартира-студия	19	1	28.15	1	14.37	2.70
196	Квартира-студия	19	1	29.69	1	16.00	2.70
197	Квартира	19	1	61.82	2	28.49	2.70
198	Квартира	20	1	58.42	2	25.44	2.70
199	Квартира-студия	20	1	28.53	1	14.82	2.70
200	Квартира-студия	20	1	28.75	1	14.93	2.70
201	Квартира-студия	20	1	28.52	1	14.78	2.70
202	Квартира	20	1	64.79	2	24.80	2.70
203	Квартира-студия	20	1	32.49	1	16.86	2.70
204	Квартира	20	1	55.94	2	25.54	2.70
205	Квартира	20	1	43.16	1	14.02	2.70
206	Квартира-студия	20	1	28.15	1	14.37	2.70
207	Квартира-студия	20	1	29.69	1	16.00	2.70
208	Квартира	20	1	61.82	2	28.49	2.70
209	Квартира	21	1	58.42	2	25.44	2.70
210	Квартира-студия	21	1	28.53	1	14.82	2.70
211	Квартира-студия	21	1	28.75	1	14.93	2.70
212	Квартира-студия	21	1	28.52	1	14.78	2.70
213	Квартира	21	1	64.79	2	24.80	2.70
214	Квартира-студия	21	1	32.49	1	16.86	2.70
215	Квартира	21	1	55.94	2	25.54	2.70
216	Квартира	21	1	43.16	1	14.02	2.70
217	Квартира-студия	21	1	28.15	1	14.37	2.70

218	Квартира-студия	21	1	29.69	1	16.00	2.70
219	Квартира	21	1	61.82	2	28.49	2.70
220	Квартира	22	1	58.42	2	25.44	2.70
221	Квартира-студия	22	1	28.53	1	14.82	2.70
222	Квартира-студия	22	1	28.75	1	14.93	2.70
223	Квартира-студия	22	1	28.52	1	14.78	2.70
224	Квартира	22	1	64.79	2	24.80	2.70
225	Квартира-студия	22	1	32.49	1	16.86	2.70
226	Квартира	22	1	55.94	2	25.54	2.70
227	Квартира	22	1	43.16	1	14.02	2.70
228	Квартира-студия	22	1	28.15	1	14.37	2.70
229	Квартира-студия	22	1	29.69	1	16.00	2.70
230	Квартира	22	1	61.82	2	28.49	2.70
231	Квартира	23	1	58.42	2	25.44	2.70
232	Квартира-студия	23	1	28.53	1	14.82	2.70
233	Квартира-студия	23	1	28.75	1	14.93	2.70
234	Квартира-студия	23	1	28.52	1	14.78	2.70
235	Квартира	23	1	64.79	2	24.80	2.70
236	Квартира-студия	23	1	32.49	1	16.86	2.70
237	Квартира	23	1	55.94	2	25.54	2.70
238	Квартира	23	1	43.16	1	14.02	2.70
239	Квартира-студия	23	1	28.15	1	14.37	2.70
240	Квартира-студия	23	1	29.69	1	16.00	2.70
241	Квартира	23	1	61.82	2	28.49	2.70
242	Квартира	24	1	80.05	3	39.46	2.70
243	Квартира	24	1	42.37	1	14.07	2.70
244	Квартира	24	1	68.61	2	24.48	2.70
245	Квартира-студия	24	1	29.48	1	14.05	2.70
246	Квартира	24	1	53.18	2	22.64	2.70
247	Квартира	24	1	43.18	1	14.04	2.70
248	Квартира-студия	24	1	29.12	1	14.54	2.70
249	Квартира	24	1	89.49	3	45.53	2.70

250	Квартира	25	1	76.37	3	39.46	3.02
251	Квартира	25	1	41.12	1	14.07	3.02
252	Квартира	25	1	64.96	2	24.48	3.02
253	Квартира-студия	25	1	28.67	1	14.05	3.02
254	Квартира	25	1	52.23	2	22.64	3.02
255	Квартира	25	1	43.18	1	14.04	3.02
256	Квартира-студия	25	1	29.12	1	14.54	3.02
257	Квартира	25	1	88.43	3	45.53	3.02
258	Квартира	2	2	67.85	3	34.19	2.70
259	Квартира-студия	2	2	38.22	1	22.15	2.70
260	Квартира	2	2	83.24	3	40.04	2.70
261	Квартира	2	2	37.03	1	11.95	2.70
262	Квартира	2	2	57.42	2	23.95	2.70
263	Квартира	2	2	35.26	1	13.13	2.70
264	Квартира-студия	2	2	28.49	1	13.74	2.70
265	Квартира	2	2	60.29	2	27.62	2.70
266	Квартира	3	2	67.83	3	34.21	2.70
267	Квартира-студия	3	2	38.20	1	22.15	2.70
268	Квартира-студия	3	2	36.55	1	20.97	2.70
269	Квартира	3	2	83.31	3	39.94	2.70
270	Квартира	3	2	37.02	1	11.95	2.70
271	Квартира	3	2	57.42	2	23.95	2.70
272	Квартира	3	2	36.00	1	13.66	2.70
273	Квартира-студия	3	2	27.90	1	13.59	2.70
274	Квартира	3	2	60.44	2	27.63	2.70
275	Квартира	4	2	67.83	3	34.21	2.70
276	Квартира-студия	4	2	38.20	1	22.15	2.70
277	Квартира-студия	4	2	36.55	1	20.97	2.70
278	Квартира	4	2	83.31	3	39.94	2.70
279	Квартира	4	2	37.02	1	11.95	2.70
280	Квартира	4	2	57.42	2	23.95	2.70
281	Квартира	4	2	36.00	1	13.66	2.70
282	Квартира-студия	4	2	27.90	1	13.59	2.70
283	Квартира	4	2	60.44	2	27.63	2.70
284	Квартира	5	2	67.83	3	34.21	2.70
285	Квартира-студия	5	2	38.20	1	22.15	2.70

286	Квартира-студия	5	2	36.55	1	20.97	2.70
287	Квартира	5	2	83.31	3	39.94	2.70
288	Квартира	5	2	37.02	1	11.95	2.70
289	Квартира	5	2	57.42	2	23.95	2.70
290	Квартира	5	2	36.00	1	13.66	2.70
291	Квартира-студия	5	2	27.90	1	13.59	2.70
292	Квартира	5	2	60.44	2	27.63	2.70
293	Квартира	6	2	67.83	3	34.21	2.70
294	Квартира-студия	6	2	38.20	1	22.15	2.70
295	Квартира-студия	6	2	36.55	1	20.97	2.70
296	Квартира	6	2	83.31	3	39.94	2.70
297	Квартира	6	2	37.02	1	11.95	2.70
298	Квартира	6	2	57.42	2	23.95	2.70
299	Квартира	6	2	36.00	1	13.66	2.70
300	Квартира-студия	6	2	27.90	1	13.59	2.70
301	Квартира	6	2	60.44	2	27.63	2.70
302	Квартира	7	2	67.83	3	34.21	2.70
303	Квартира-студия	7	2	38.20	1	22.15	2.70
304	Квартира-студия	7	2	36.55	1	20.97	2.70
305	Квартира	7	2	83.31	3	39.94	2.70
306	Квартира	7	2	37.02	1	11.95	2.70
307	Квартира	7	2	57.42	2	23.95	2.70
308	Квартира	7	2	36.00	1	13.66	2.70
309	Квартира-студия	7	2	27.90	1	13.59	2.70
310	Квартира	7	2	60.44	2	27.63	2.70
311	Квартира	8	2	67.83	3	34.21	2.70
312	Квартира-студия	8	2	38.20	1	22.15	2.70
313	Квартира-студия	8	2	36.55	1	20.97	2.70
314	Квартира	8	2	83.31	3	39.94	2.70
315	Квартира	8	2	37.02	1	11.95	2.70
316	Квартира	8	2	57.42	2	23.95	2.70
317	Квартира	8	2	36.00	1	13.66	2.70
318	Квартира-студия	8	2	27.90	1	13.59	2.70
319	Квартира	8	2	60.44	2	27.63	2.70
320	Квартира	9	2	67.83	3	34.21	2.70

321	Квартира-студия	9	2	38.20	1	22.15	2.70
322	Квартира-студия	9	2	36.55	1	20.97	2.70
323	Квартира	9	2	83.31	3	39.94	2.70
324	Квартира	9	2	37.02	1	11.95	2.70
325	Квартира	9	2	57.42	2	23.95	2.70
326	Квартира	9	2	36.00	1	13.66	2.70
327	Квартира-студия	9	2	27.90	1	13.59	2.70
328	Квартира	9	2	60.44	2	27.63	2.70
329	Квартира	10	2	67.83	3	34.21	2.70
330	Квартира-студия	10	2	38.20	1	22.15	2.70
331	Квартира-студия	10	2	36.55	1	20.97	2.70
332	Квартира	10	2	83.31	3	39.94	2.70
333	Квартира	10	2	37.02	1	11.95	2.70
334	Квартира	10	2	57.42	2	23.95	2.70
335	Квартира	10	2	36.00	1	13.66	2.70
336	Квартира-студия	10	2	27.90	1	13.59	2.70
337	Квартира	10	2	60.44	2	27.63	2.70
338	Квартира	11	2	67.83	3	34.21	2.70
339	Квартира-студия	11	2	38.20	1	22.15	2.70
340	Квартира-студия	11	2	36.55	1	20.97	2.70
341	Квартира	11	2	83.31	3	39.94	2.70
342	Квартира	11	2	37.02	1	11.95	2.70
343	Квартира	11	2	57.42	2	23.95	2.70
344	Квартира	11	2	36.00	1	13.66	2.70
345	Квартира-студия	11	2	27.90	1	13.59	2.70
346	Квартира	11	2	60.44	2	27.63	2.70
347	Квартира	12	2	67.83	3	34.21	2.70
348	Квартира-студия	12	2	38.20	1	22.15	2.70
349	Квартира-студия	12	2	36.55	1	20.97	2.70
350	Квартира	12	2	83.31	3	39.94	2.70
351	Квартира	12	2	37.02	1	11.95	2.70
352	Квартира	12	2	57.42	2	23.95	2.70
353	Квартира	12	2	36.00	1	13.66	2.70
354	Квартира-студия	12	2	27.90	1	13.59	2.70
355	Квартира	12	2	60.44	2	27.63	2.70

356	Квартира	13	2	67.83	3	34.21	2.70
357	Квартира-студия	13	2	38.20	1	22.15	2.70
358	Квартира-студия	13	2	36.55	1	20.97	2.70
359	Квартира	13	2	83.31	3	39.94	2.70
360	Квартира	13	2	37.02	1	11.95	2.70
361	Квартира	13	2	57.42	2	23.95	2.70
362	Квартира	13	2	36.00	1	13.66	2.70
363	Квартира-студия	13	2	27.90	1	13.59	2.70
364	Квартира	13	2	60.44	2	27.63	2.70
365	Квартира	14	2	67.83	3	34.21	2.70
366	Квартира-студия	14	2	38.20	1	22.15	2.70
367	Квартира-студия	14	2	36.55	1	20.97	2.70
368	Квартира	14	2	83.31	3	39.94	2.70
369	Квартира	14	2	37.02	1	11.95	2.70
370	Квартира	14	2	57.42	2	23.95	2.70
371	Квартира	14	2	36.00	1	13.66	2.70
372	Квартира-студия	14	2	27.90	1	13.59	2.70
373	Квартира	14	2	60.44	2	27.63	2.70
374	Квартира	15	2	67.83	3	34.21	2.70
375	Квартира-студия	15	2	38.20	1	22.15	2.70
376	Квартира-студия	15	2	36.55	1	20.97	2.70
377	Квартира	15	2	83.31	3	39.94	2.70
378	Квартира	15	2	37.02	1	11.95	2.70
379	Квартира	15	2	57.42	2	23.95	2.70
380	Квартира	15	2	36.00	1	13.66	2.70
381	Квартира-студия	15	2	27.90	1	13.59	2.70
382	Квартира	15	2	60.44	2	27.63	2.70
383	Квартира	16	2	59.96	2	30.15	2.70
384	Квартира-студия	16	2	34.93	1	21.95	2.70
385	Квартира-студия	16	2	35.02	1	20.79	2.70
386	Квартира	16	2	83.27	3	40.58	2.70
387	Квартира	16	2	37.03	1	11.95	2.70
388	Квартира	16	2	57.36	2	23.91	2.70
389	Квартира	16	2	35.18	1	13.09	2.70
390	Квартира-студия	16	2	28.45	1	14.47	2.70

391	Квартира	16	2	57.64	2	26.93	2.70
392	Квартира	17	2	57.46	2	30.16	2.70
393	Квартира-студия	17	2	34.94	1	21.81	2.70
394	Квартира-студия	17	2	35.01	1	20.91	2.70
395	Квартира	17	2	83.27	3	40.54	2.70
396	Квартира	17	2	37.03	1	11.95	2.70
397	Квартира	17	2	57.41	2	23.91	2.70
398	Квартира	17	2	35.41	1	13.09	2.70
399	Квартира-студия	17	2	28.44	1	13.83	2.70
400	Квартира	17	2	57.63	2	26.93	2.70
401	Квартира	18	2	57.46	2	30.16	2.70
402	Квартира-студия	18	2	34.94	1	21.81	2.70
403	Квартира-студия	18	2	35.01	1	20.91	2.70
404	Квартира	18	2	83.27	3	40.54	2.70
405	Квартира	18	2	37.03	1	11.95	2.70
406	Квартира	18	2	57.41	2	23.91	2.70
407	Квартира	18	2	35.41	1	13.09	2.70
408	Квартира-студия	18	2	28.44	1	13.83	2.70
409	Квартира	18	2	57.63	2	26.93	2.70
410	Квартира	19	2	57.45	2	30.16	2.70
411	Квартира-студия	19	2	34.94	1	21.44	2.70
412	Квартира-студия	19	2	34.99	1	20.76	2.70
413	Квартира	19	2	83.26	3	40.53	2.70
414	Квартира	19	2	37.03	1	11.95	2.70
415	Квартира	19	2	61.94	2	27.53	2.70
416	Квартира-студия	19	2	30.80	1	16.73	2.70
417	Квартира	19	2	68.32	3	36.73	2.70
418	Квартира	20	2	57.48	2	30.22	2.70
419	Квартира-студия	20	2	34.93	1	21.82	2.70
420	Квартира-студия	20	2	34.99	1	20.73	2.70
421	Квартира	20	2	83.26	3	40.53	2.70
422	Квартира	20	2	37.03	1	11.95	2.70
423	Квартира	20	2	61.96	2	27.62	2.70
424	Квартира-студия	20	2	31.16	1	19.11	2.70
425	Квартира	20	2	66.16	3	37.14	2.70

426	Квартира	21	2	57.48	2	30.22	2.70
427	Квартира-студия	21	2	34.93	1	21.82	2.70
428	Квартира-студия	21	2	34.99	1	20.73	2.70
429	Квартира	21	2	83.26	3	40.53	2.70
430	Квартира	21	2	37.03	1	11.95	2.70
431	Квартира	21	2	61.96	2	27.62	2.70
432	Квартира-студия	21	2	31.16	1	19.11	2.70
433	Квартира	21	2	66.16	3	37.14	2.70
434	Квартира	22	2	55.64	2	28.40	2.70
435	Квартира-студия	22	2	28.93	1	16.40	2.70
436	Квартира-студия	22	2	29.92	1	12.25	2.70
437	Квартира	22	2	56.71	2	28.59	2.70
438	Квартира-студия	22	2	32.18	1	14.26	2.70
439	Квартира	22	2	65.51	3	34.23	2.70
440	Квартира	22	2	42.01	1	12.56	2.70
441	Квартира	22	2	50.95	2	26.55	2.70
442	Квартира	23	2	55.62	2	28.33	2.70
443	Квартира-студия	23	2	28.16	1	16.48	2.70
444	Квартира-студия	23	2	28.00	1	13.46	2.70
445	Квартира	23	2	48.20	2	28.59	2.70
446	Квартира-студия	23	2	32.17	1	14.30	2.70
447	Квартира	23	2	65.49	3	34.21	2.70
448	Квартира	23	2	42.01	1	12.56	2.70
449	Квартира	23	2	50.95	2	26.62	2.70
450	Квартира	24	2	55.62	2	28.33	2.70
451	Квартира-студия	24	2	28.16	1	16.48	2.70
452	Квартира-студия	24	2	28.00	1	13.46	2.70
453	Квартира	24	2	48.20	2	28.59	2.70
454	Квартира-студия	24	2	32.17	1	14.30	2.70
455	Квартира	24	2	65.49	3	34.21	2.70
456	Квартира	24	2	42.01	1	12.56	2.70
457	Квартира	24	2	50.95	2	26.62	2.70
458	Квартира	25	2	55.62	2	28.33	2.70
459	Квартира-студия	25	2	28.16	1	16.48	2.70

460	Квартира-студия	25	2	28.00	1	13.46	2.70
461	Квартира	25	2	48.20	2	28.59	2.70
462	Квартира-студия	25	2	32.17	1	14.30	2.70
463	Квартира	25	2	65.49	3	34.21	2.70
464	Квартира	25	2	42.01	1	12.56	2.70
465	Квартира	25	2	50.95	2	26.62	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КП1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	222.93	Помещение коммерческого назначения (общ.пит)	211.57	3.61
					С/У	11.36	
КП2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.49	Помещение коммерческого назначения (торговый зал магазина)	58.89	4.79
					Помещение коммерческого назначения (магазин)	70.36	
					С/У	6.24	
КП3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.96	Помещение коммерческого назначения (магазин)	72.39	4.79
					С/У	6.57	
КП4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.78	Помещение коммерческого назначения (магазин)	53.87	4.79
					С/У	5.91	
КП5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.90	Помещение коммерческого назначения (магазин)	31.11	4.79
					Помещение коммерческого назначения (торговый зал магазина)	53.02	
					С/У	5.77	

КП6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.22	Помещение коммерческого назначения (Магазин)	76.76	4.58
					С/У	5.46	
КП7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	157.80	Помещение коммерческого назначения (Магазин)	150.61	4.58
					С/У	7.19	
КП8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	260.27	Помещение коммерческого назначения (общ.пит)	250.76	3.61
					С/У	9.51	
КП9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	57.51	Тамбур	7.56	3.61
					Помещение охраны-диспетчерская	43.78	
					Комната приема пищи	3.74	
					С/У	2.43	
КП10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	12.00	ТП	12.00	3.61
КП11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	12.00	ТП	12.00	3.61
ММ1	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ2	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ3	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ4	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ5	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ6	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ7	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ8	Машино-место	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
ММ9	Машино-место	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
ММ10	Машино-место	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
ММ11	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ12	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ13	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ14	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ15	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

ММ16	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ17	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ18	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ19	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ20	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ21	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ22	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ23	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ24	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ25	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ26	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ27	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ28	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ29	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ30	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ31	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ32	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ33	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ34	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ35	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ36	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ37	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ38	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ39	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ40	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ41	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ42	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ43	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ44	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ45	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ46	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ47	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ48	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ49	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ50	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ51	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ52	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ53	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ54	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ55	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ56	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ57	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ58	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ59	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ60	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

ММ61	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ62	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ63	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ64	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ65	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ66	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ67	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ68	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ69	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ70	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ71	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ72	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ73	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ74	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ75	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ76	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ77	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ78	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ79	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ80	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ81	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ82	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ83	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ84	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ85	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ86	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ87	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ88	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ89	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ90	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ91	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ92	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ93	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ94	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ95	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ96	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ97	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ98	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ99	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ100	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ101	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ102	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ103	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ104	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ105	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

ММ106	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ107	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ108	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ109	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ110	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ111	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ112	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ113	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ114	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ115	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ116	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ117	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ118	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ119	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ120	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ121	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ122	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ123	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ124	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ125	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ126	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ127	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ128	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ129	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ130	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ131	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ132	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ133	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ134	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ135	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ136	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ137	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ138	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ139	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ140	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ141	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ142	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ143	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ144	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ145	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ146	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ147	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ148	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ149	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ150	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

ММ151	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ152	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ153	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ154	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ155	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ156	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ157	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ158	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ159	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ160	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ161	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ162	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ163	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ164	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ165	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ166	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ167	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ168	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ169	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ170	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ171	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ172	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ173	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ174	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ175	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ176	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ177	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ178	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ179	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ180	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ181	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ182	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ183	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ184	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ185	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ186	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ187	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ188	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ189	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ190	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ191	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ192	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ193	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ194	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ195	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

ММ196	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ197	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ198	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ199	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ200	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ201	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ202	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ203	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
ММ204	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
К-1	Кладовая	-1	Стилобат	6.17	Кладовая	6.17	
К-2	Кладовая	-1	Стилобат	7.30	Кладовая	7.30	
К-3	Кладовая	-1	Стилобат	8.39	Кладовая	8.39	
К-4	Кладовая	-1	Стилобат	9.71	Кладовая	9.71	
К-5	Кладовая	1	Стилобат	8.37	Кладовая	8.37	
К-6	Кладовая	1	Стилобат	6.41	Кладовая	6.41	
К-7	Кладовая	-1	Стилобат	3.87	Кладовая	3.87	
К-8	Кладовая	-1	Стилобат	6.79	Кладовая	6.79	
К-9	Кладовая	-1	Стилобат	2.18	Кладовая	2.18	
К-10	Кладовая	-1	Стилобат	7.94	Кладовая	7.94	
К-11	Кладовая	-1	Стилобат	8.44	Кладовая	8.44	
К-12	Кладовая	-1	Стилобат	4.86	Кладовая	4.86	
К-13	Кладовая	-1	Стилобат	5.01	Кладовая	5.01	
К-14	Кладовая	-1	Стилобат	5.46	Кладовая	5.46	
К-15	Кладовая	-1	Стилобат	3.37	Кладовая	3.37	
К-16	Кладовая	1	1	6.38	Кладовая	6.38	
К-17	Кладовая	1	1	8.34	Кладовая	8.34	
К-18	Кладовая	1	1	7.94	Кладовая	7.94	
К-19	Кладовая	-1	Стилобат	4.04	Кладовая	4.04	
К-20	Кладовая	-1	Стилобат	9.00	Кладовая	9.00	
К-21	Кладовая	-1	Стилобат	3.85	Кладовая	3.85	
К-22	Кладовая	-1	Стилобат	4.62	Кладовая	4.62	
К-23	Кладовая	-1	Стилобат	3.61	Кладовая	3.61	
К-24	Кладовая	-1	Стилобат	4.62	Кладовая	4.62	
К-25	Кладовая	-1	Стилобат	3.53	Кладовая	3.53	
К-26	Кладовая	-1	Стилобат	3.61	Кладовая	3.61	
К-27	Кладовая	-1	Стилобат	3.84	Кладовая	3.84	
К-28	Кладовая	-1	Стилобат	4.16	Кладовая	4.16	
К-29	Кладовая	-1	Стилобат	3.39	Кладовая	3.39	
К-30	Кладовая	-1	Стилобат	3.30	Кладовая	3.30	
К-31	Кладовая	-1	Стилобат	3.71	Кладовая	3.71	
К-32	Кладовая	-1	Стилобат	3.11	Кладовая	3.11	
К-33	Кладовая	-1	Стилобат	4.05	Кладовая	4.05	
К-34	Кладовая	-1	Стилобат	3.29	Кладовая	3.29	
К-35	Кладовая	-1	Стилобат	5.45	Кладовая	5.45	
К-36	Кладовая	-1	Стилобат	3.83	Кладовая	3.83	

К-37	Кладовая	-1	Стилобат	3.72	Кладовая	3.72	
К-38	Кладовая	-1	Стилобат	4.05	Кладовая	4.05	
К-39	Кладовая	-1	Стилобат	3.82	Кладовая	3.82	
К-40	Кладовая	-1	Стилобат	6.15	Кладовая	6.15	
К-41	Кладовая	-1	Стилобат	5.56	Кладовая	5.56	
К-42	Кладовая	-1	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	
К-43	Кладовая	-1	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	
К-44	Кладовая	-1	Стилобат	5.56	Кладовая	5.56	
К-45	Кладовая	-1	Стилобат	4.65	Кладовая	4.65	
К-46	Кладовая	-1	Стилобат	3.46	Кладовая	3.46	
К-47	Кладовая	-1	Стилобат	5.75	Кладовая	5.75	
К-48	Кладовая	-1	Стилобат	5.67	Кладовая	5.67	
К-49	Кладовая	-1	Стилобат	4.79	Кладовая	4.79	
К-50	Кладовая	-1	Стилобат	3.72	Кладовая	3.72	
К-51	Кладовая	-1	Стилобат	4.09	Кладовая	4.09	
К-52	Кладовая	-1	Стилобат	4.29	Кладовая	4.29	
К-53	Кладовая	1	2	4.83	Кладовая	4.83	
К-54	Кладовая	1	2	5.59	Кладовая	5.59	
К-55	Кладовая	1	2	5.33	Кладовая	5.33	
К-56	Кладовая	1	2	5.42	Кладовая	5.42	
К-57	Кладовая	1	2	6.07	Кладовая	6.07	
К-58	Кладовая	1	2	7.26	Кладовая	7.26	
К-59	Кладовая	1	2	6.23	Кладовая	6.23	
К-60	Кладовая	1	2	6.73	Кладовая	6.73	
К-61	Кладовая	1	2	6.23	Кладовая	6.23	
К-62	Кладовая	1	2	6.85	Кладовая	6.85	
К-63	Кладовая	1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К-64	Кладовая	1	2	6.32	Кладовая	6.32	
К-65	Кладовая	1	2	6.68	Кладовая	6.68	
К-66	Кладовая	1	2	7.13	Кладовая	7.13	
К-67	Кладовая	1	2	5.62	Кладовая	5.62	
К-68	Кладовая	1	2	4.08	Кладовая	4.08	
К-69	Кладовая	1	2	4.37	Кладовая	4.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Мусоросборная камера	Корпус 1,1 этаж	Общественное	88.89
2	ПУИ	Корпус 1,1 этаж	Общественное	13.49
3	ЛК Н2	Корпус 1, кровля	Общественное	20.17
4	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл, ПБЗ)	Корпус 1, подземный этаж	Общественное	16.18

5	Лестничная клетка (выход из подземной части)	Корпус 1, подземный этаж	Общественное	10.04
6	Лестничная клетка (выход из подземной части)	Корпус 1, подземный этаж	Общественное	17.45
7	ЛК Н2	Корпус 1, технический этаж этаж	Общественное	20.27
8	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	89.05
9	ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.64
10	ЛК Н2	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.53
11	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	22.83
12	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	12.44
13	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	13.96
14	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.47
15	ЛК (выход из подземной части)	Корпус 1, подземный этаж	Общественное	10.12
16	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	15.56
17	Коридор	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	29.41
18	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	16.28
19	Тамбур	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	9.57
20	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	6.63
21	Коридор	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	39.86
22	ЛК Н2	Корпус 1, 2 этаж на отм. +4.800	Общественное	13.82
23	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	6.63
24	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	15.56
25	Коридор	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	29.54
26	ЛК Н2	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	13.82
27	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	16.64
28	Коридор	Корпус 1, 3 этаж	Общественное	29.36
29	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	6.63
30	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	15.56
31	Коридор	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	29.54
32	ЛК Н2	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	13.82
33	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	16.64
34	Коридор	Корпус 1, 4 этаж	Общественное	29.36
35	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	6.63
36	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	15.56
37	Коридор	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	29.54
38	ЛК Н2	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	13.82
39	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	16.64
40	Коридор	Корпус 1, 5 этаж	Общественное	29.36

41	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	6.63
42	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	15.56
43	Коридор	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	29.54
44	ЛК Н2	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	13.82
45	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	16.64
46	Коридор	Корпус 1, 6 этаж	Общественное	29.36
47	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	6.63
48	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	15.56
49	Коридор	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	29.54
50	ЛК Н2	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	13.82
51	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	16.64
52	Коридор	Корпус 1, 7 этаж	Общественное	29.36
53	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	6.63
54	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	15.56
55	Коридор	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	29.54
56	ЛК Н2	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	13.82
57	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	16.64
58	Коридор	Корпус 1, 8 этаж	Общественное	29.36
59	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	6.63
60	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	15.56
61	Коридор	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	29.54
62	ЛК Н2	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	13.82
63	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	16.64
64	Коридор	Корпус 1, 9 этаж	Общественное	29.36
65	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	6.63
66	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	15.56
67	Коридор	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	29.54
68	ЛК Н2	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	13.82
69	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	16.64
70	Коридор	Корпус 1, 10 этаж	Общественное	29.36
71	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	6.63
72	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	15.56
73	Коридор	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	29.54
74	ЛК Н2	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	13.82
75	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	16.64
76	Коридор	Корпус 1, 11 этаж	Общественное	29.36
77	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	6.63
78	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	15.56
79	Коридор	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	29.54
80	ЛК Н2	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	13.82
81	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	16.64
82	Коридор	Корпус 1, 12 этаж	Общественное	29.36
83	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	6.63
84	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	15.56
85	Коридор	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	29.54

86	ЛК Н2	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	13.82
87	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	16.64
88	Коридор	Корпус 1, 13 этаж	Общественное	29.36
89	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	6.63
90	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	15.56
91	Коридор	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	29.54
92	ЛК Н2	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	13.82
93	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	16.64
94	Коридор	Корпус 1, 14 этаж	Общественное	29.36
95	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	6.63
96	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	15.56
97	Коридор	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	29.54
98	ЛК Н2	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	13.82
99	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	16.64
100	Коридор	Корпус 1, 15 этаж	Общественное	29.36
101	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	6.63
102	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	15.56
103	Коридор	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	29.54
104	ЛК Н2	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	13.82
105	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	16.64
106	Коридор	Корпус 1, 16 этаж	Общественное	29.36
107	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	6.63
108	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	15.56
109	Коридор	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	29.54
110	ЛК Н2	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	13.82
111	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	16.64
112	Коридор	Корпус 1, 17 этаж	Общественное	29.36
113	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	6.63
114	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	15.56
115	Коридор	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	29.54
116	ЛК Н2	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	13.82
117	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	16.64
118	Коридор	Корпус 1, 18 этаж	Общественное	29.36
119	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	6.63
120	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	15.56
121	Коридор	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	29.54
122	ЛК Н2	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	13.82
123	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	16.64
124	Коридор	Корпус 1, 19 этаж	Общественное	29.36
125	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	6.63
126	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	15.56
127	Коридор	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	29.54
128	ЛК Н2	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	13.82
129	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	16.64
130	Коридор	Корпус 1, 20 этаж	Общественное	29.36

131	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	6.63
132	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	15.56
133	Коридор	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	29.54
134	ЛК Н2	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	13.82
135	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	16.64
136	Коридор	Корпус 1, 21 этаж	Общественное	29.36
137	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	6.63
138	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	15.56
139	Коридор	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	29.54
140	ЛК Н2	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	13.82
141	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	16.64
142	Коридор	Корпус 1, 22 этаж	Общественное	29.36
143	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	6.63
144	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	15.56
145	Коридор	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	29.54
146	ЛК Н2	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	13.82
147	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	16.64
148	Коридор	Корпус 1, 23 этаж	Общественное	29.36
149	ЛК Н2	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	13.82
150	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	11.77
151	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	6.63
152	Коридор	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	29.57
153	Коридор	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	29.41
154	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 24 этаж	Общественное	16.64
155	ЛК Н2	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	13.82
156	Лоджия НБ кондиц.	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	11.73
157	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	6.63
158	Коридор	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	29.57
159	Коридор	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	29.41
160	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус 1, 25 этаж	Общественное	16.64
161	ЛК Н2	Корпус 2, кровля	Общественное	20.53
162	Лифтовый холл (тамбур-шлюз, ПБЗ)	Корпус 2, подземный этаж	Общественное	21.23
163	ЛК подземного этажа	Корпус 2, подземный этаж	Общественное	15.97
164	Лестничная клетка тип Н2	Корпус 2, технический этаж	Общественное	9.7
165	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	26.2
166	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	87.51
167	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	11.07
168	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.69
169	ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.83
170	ЛК Н2	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	12.53
171	Лестничная клетка подземного этажа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	9.39
172	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.88
173	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	16.48

174	ЛК Н2	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	14.38
175	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	29.72
176	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	5.21
177	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	15.95
178	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	47.75
179	Тамбур	Корпус 2, 2 этаж	Общественное	11.4
180	ЛК Н2	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	14.22
181	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	29.59
182	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	5.21
183	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	16.09
184	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	31.4
185	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 3 этаж	Общественное	16.48
186	ЛК Н2	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	14.22
187	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	29.59
188	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	5.21
189	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	16.09
190	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	31.4
191	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 4 этаж	Общественное	16.48
192	ЛК Н2	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	14.22
193	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	29.59
194	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	5.21
195	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	16.09
196	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	31.4
197	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 5 этаж	Общественное	16.48
198	ЛК Н2	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	14.22
199	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	29.59
200	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	5.21
201	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	16.09
202	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	31.4
203	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 6 этаж	Общественное	16.48
204	ЛК Н2	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	14.22
205	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	29.59
206	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	5.21
207	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	16.09
208	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	31.4
209	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 7 этаж	Общественное	16.48
210	ЛК Н2	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	14.22
211	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	29.59
212	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	5.21
213	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	16.09
214	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	31.4
215	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 8 этаж	Общественное	16.48
216	ЛК Н2	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	14.22
217	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	29.59
218	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	5.21

219	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	16.09
220	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	31.4
221	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 9 этаж	Общественное	16.48
222	ЛК Н2	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	14.22
223	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	29.59
224	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	5.21
225	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	16.09
226	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	31.4
227	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 10 этаж	Общественное	16.48
228	ЛК Н2	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	14.22
229	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	29.59
230	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	5.21
231	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	16.09
232	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	31.4
233	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 11 этаж	Общественное	16.48
234	ЛК Н2	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	14.22
235	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	29.59
236	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	5.21
237	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	16.09
238	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	31.4
239	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 12 этаж	Общественное	16.48
240	ЛК Н2	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	14.22
241	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	29.59
242	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	5.21
243	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	16.09
244	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	31.4
245	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 13 этаж	Общественное	16.48
246	ЛК Н2	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	14.22
247	Коридор	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	29.59
248	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	5.21
249	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	16.09
250	Коридор	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	31.4
251	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 14 этаж	Общественное	16.48
252	ЛК Н2	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	14.22
253	Коридор	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	29.59
254	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	5.21
255	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	16.09
256	Коридор	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	31.4
257	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 15 этаж	Общественное	16.48
258	Коридор	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	29.7
259	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	11.47
260	ЛК Н2	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	14.38
261	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	5.21
262	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	16.48
263	Коридор	Корпус 2, 16 этаж	Общественное	31.16

264	Коридор	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	29.7
265	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	11.58
266	ЛК Н2	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	14.38
267	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	16.48
268	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	5.21
269	Коридор	Корпус 2, 17 этаж	Общественное	31.16
270	Коридор	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	29.7
271	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	11.58
272	ЛК Н2	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	14.38
273	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	16.48
274	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	5.21
275	Коридор	Корпус 2, 18 этаж	Общественное	31.16
276	Коридор	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	29.7
277	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	11.58
278	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	5.21
279	Коридор	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	31.16
280	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	16.48
281	ЛК Н2	Корпус 2, 19 этаж	Общественное	14.38
282	Коридор	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	29.7
283	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	11.58
284	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	5.21
285	Коридор	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	31.16
286	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	16.48
287	ЛК Н2	Корпус 2, 20 этаж	Общественное	14.38
288	Коридор	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	29.7
289	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	11.58
290	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	5.21
291	Коридор	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	31.16
292	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	16.48
293	ЛК Н2	Корпус 2, 21 этаж	Общественное	14.38
294	Коридор	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	29.7
295	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	11.58
296	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	5.21
297	Коридор	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	31.16
298	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	16.48
299	ЛК Н2	Корпус 2, 22 этаж	Общественное	14.38
300	Коридор	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	29.42
301	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	11.58
302	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	5.21
303	Коридор	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	31.28
304	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	16.48
305	ЛК Н2	Корпус 2, 23 этаж	Общественное	14.38
306	Коридор	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	29.42
307	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	11.58
308	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	5.21

309	Коридор	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	31.28
310	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	16.48
311	ЛК Н2	Корпус 2, 24 этаж	Общественное	14.38
312	Коридор	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	29.42
313	Лоджия для нар.блоков кондиц.	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	11.58
314	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	5.21
315	Коридор	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	31.28
316	Лифтовый холл с ПБЗ	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	16.48
317	ЛК Н2	Корпус 2, 25 этаж	Общественное	14.38
318	Проезды, проходы, рампа, участки пола от парковочного места до колонн (стен)	Стилобат	Общественное	4328.49
319	Венткамера вытяжная наземной автостоянки	Автостоянка, 1 этаж	Техническое	24.30
320	РУ 0,4кВ	Автостоянка, 1 этаж	Техническое	18.75
321	РУ 10Кв	Автостоянка, 1 этаж	Техническое	12.50
322	Венткамера	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	82.81
323	Насосная ХВС, ВПВ, АУПТ-паркинг и водомерный узел (1 очередь)	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	71.22
324	Аппаратная	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	19.25
325	Электрощитовая	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	17.39
326	ИТП, помещение узла учета	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	139.36
327	Венткамера вытяжная подземной автостоянки	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	23.52
328	Форкамера	Корпус 1, подземный этаж	Техническое	19.83
329	Помещение технического этажа	Корпус 1, технический этаж	Техническое	137.70
330	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Техническое	8.70
331	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус 1, технический этаж	Техническое	11.90
332	Венткамера вытяжная	Корпус 1, кровля	Техническое	89.39
333	Щитовая	Корпус 1, кровля	Техническое	7.02
334	Венткамера подпора	Корпус 1, кровля	Техническое	25.85
335	Венткамера подпора	Корпус 1, кровля	Техническое	11.11
336	Венткамера	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	83.31
337	Аппаратная	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	12.84
338	Аппаратная парковки	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	16.30
339	Электрощитовая	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	15.92

340	Венткамера паркинг 1	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	19.62
341	Венткамера паркинг 2	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	39.07
342	Электрощитовая автостоянки 1этап	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	16.71
343	Форкамера	Корпус 2, подземный этаж	Техническое	5.66
344	Техническое помещение	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	8.81
345	Помещение технического этажа	Корпус 2, технический этаж	Техническое	205.63
346	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Техническое	4.08
347	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус 2, технический этаж	Техническое	9.30
348	Венткамера	Корпус 2, кровля	Техническое	30.12
349	Электрощитовая	Корпус 2, кровля	Техническое	12.24
350	Венткамера	Корпус 2, кровля	Техническое	79.99
351	Венткамера	Корпус 2, кровля	Техническое	9.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 2 шт (грузоподьемностью 1250 кг)	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт (грузоподьемностью 1250 кг)	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1	Лифт, 2 шт (грузоподьемностью 800 кг)	Вертикальный транспорт
4	Корпус 2	Лифт, 2 шт (грузоподьемностью 800 кг)	Вертикальный транспорт
5	Подземная автостоянка (-1 этаж)	ВРУ (жилая часть) - БС1	Электроснабжение
6	Подземная автостоянка (-1 этаж)	ВРУ (нежилые помещения) - БС1	Электроснабжение
7	Подземная автостоянка (-1 этаж)	ВРУ (жилая часть) - БС2	Электроснабжение
8	Подземная автостоянка (-1 этаж)	ВРУ (нежилые помещения) - БС2	Электроснабжение
9	Подземная автостоянка (-1 этаж)	ВРУ-1 (автомобильная стоянка)	Электроснабжение
10	Надземная автостоянка (1 этаж)	Трансформаторная подстанция - 2 (отсек транформатора 1-2, РУ-10кВ, ГРЩ-0,4кв)	Электроснабжение
11	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Шкаф ШТ1.1	Телекоммуникация
12	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Шкаф ШТ1.2	Телекоммуникация

13	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Шкаф ШТ2.1	Телекоммуникация
14	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Шкаф ШТ2.2	Телекоммуникация
15	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Щитовое оборудование	Автоматизация и диспетчеризация
16	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Приточные, вытяжные и противодымные вентиляционные установки	Вентиляция
17	Надземная автостоянка (1 этаж)	Щитовое оборудование	Автоматизация и диспетчеризация
18	Надземная автостоянка (1 этаж)	Приточные, вытяжные и противодымные вентиляционные установки	Вентиляция
19	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Насосная установка для системы АУПТ автостоянки с резервным насосом	Пожаротушение
20	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система автоматического сплинкерного пожаротушения	Пожаротушение
21	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система автоматического сплинкерного пожаротушения	Пожаротушение
22	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система автоматического порошкового пожаротушения	Пожаротушение
23	Корпус 1	Система внутреннего противопожарного вопровода	Пожаротушение
24	Корпус 2	Система внутреннего противопожарного вопровода	Пожаротушение
25	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система внутреннего противопожарного вопровода	Пожаротушение
26	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система внутреннего противопожарного вопровода	Пожаротушение
27	Надземная автостоянка (1 этаж)	Дренчерная завеса в зоне размещения электроавтомобилей	Пожаротушение
28	Корпус 1	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Система противопожарной защиты
29	Корпус 2	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Система противопожарной защиты
30	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Система противопожарной защиты
31	Надземная автостоянка (1 этаж)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Система противопожарной защиты
32	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Теплообменики	Отопление
33	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения	Водоснабжение
34	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Дренажные насосы	Водоотведение

35	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система контроля загозованности в автостоянке	Защита от отравления от выхлопных газов
36	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система контроля загозованности в автостоянке	Защита от отравления от выхлопных газов
37	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
40	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Система отопления	Отопление
41	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Система электроснабжения	Электроснабжение
42	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Сети связи	Телекоммуникация
43	Корпус 1,2, нежилые помещения 1 этаж	Вытяжная вентиляция	Вентиляция
44	Корпус 1,2	Противодымная вентиляция	Вентиляция
45	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система обратной связи для пожаробезопасных зон МГН	Пожарная безопасность
46	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система обратной связи для пожаробезопасных зон МГН	Пожарная безопасность
47	Корпус 1,2	Система обратной связи для пожаробезопасных зон МГН	Пожарная безопасность
48	Корпус 1,2	Система передачи данных и широкополосного доступа к сети интернет	Телекоммуникация
49	Корпус 1,2	Система коллективного приема телевидения	Телекоммуникация
50	Корпус 1,2	Система кабельного телевидения	Телекоммуникация
51	Корпус 1,2	Радиофикация и телевещание	Телекоммуникация
52	Корпус 1,2	Диспетчеризация лифтов	Телекоммуникация
53	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система охранного телевидения	Безопасность
54	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система охранного телевидения	Безопасность
55	Корпус 1,2	Система охранного телевидения	Безопасность
56	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система контроля и управления доступом	Безопасность
57	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система контроля и управления доступом	Безопасность
58	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Система домофонной связи	Безопасность
59	Надземная автостоянка (1 этаж)	Система домофонной связи	Безопасность
60	Корпус 1,2	Система домофонной связи	Безопасность
61	Подземная автостоянка (-1 этаж)	Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	Автоматизация и диспетчеризация

62	Надземная автостоянка (1 этаж)	Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	Автоматизация и диспетчеризация
63	Корпус 1,2	Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов	Автоматизация и диспетчеризация
64	Стилобат	Система полива	Водоснабжение
65	Корпус 1,2 (Кровля)	Заградительные огни на кровле	Безопасность воздушного движения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.05.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.05.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 586 314 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810662000101771**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000603**

		БИК: **049205603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **165502001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09265993**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрен двор без машин, проезды предусмотрены только для уборочной и пожарной техники. Проектом вместо площадок для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена встроенная мусоросборная камера, согласно Генплана, согласованного УАиГ ИКМО г.Казани. Месторасположение 1 этаж стилобата помещение 1.05 . В графе 13.2.4 указан максимальный процент застройки в границах земельного участка для всего ЖК. Общая площадь автостоянки 7045,74, в том числе площадь занимаемая парковочными местами 2717,25 кв.м и площадь занимаемая проездами, проходами, рампами, участками пола от парковочного места до колонн (стен) 4328,49 кв.м. Проектом предусмотрены 26 зависимых машиномест в паркинге: машиноместо 40-доступ обеспечен через машиноместо 39, машиноместо 42-доступ обеспечен через машиноместо 41, машиноместо 44-доступ обеспечен через машиноместо 43, машиноместо 46-доступ обеспечен через машиноместо 45, машиноместо 55-доступ обеспечен через машиноместо 54, машиноместо 57-доступ обеспечен через машиноместо 56, машиноместо 59-доступ обеспечен через машиноместо 58, машиноместо 61-доступ обеспечен через машиноместо 60, машиноместо 78-доступ обеспечен через машиноместо 77, машиноместо 80-доступ обеспечен через машиноместо 79, машиноместо 82-доступ обеспечен через машиноместо 81, машиноместо 84-доступ обеспечен через машиноместо 83, машиноместо 86-доступ обеспечен через машиноместо 85, машиноместо 88-доступ обеспечен через машиноместо 87, машиноместо 90-доступ обеспечен через машиноместо 89, машиноместо 152-доступ обеспечен через машиноместо 151, машиноместо 154-доступ обеспечен через машиноместо 153, машиноместо 162-доступ обеспечен через машиноместо 161, машиноместо 164-доступ обеспечен через машиноместо 163, машиноместо 171-доступ обеспечен через машиноместо 170, машиноместо 173-доступ обеспечен через машиноместо 172, машиноместо 175-доступ обеспечен через машиноместо 174, машиноместо 198-доступ обеспечен через машиноместо 197, машиноместо 200-доступ обеспечен через машиноместо 199, машиноместо 202-доступ обеспечен через машиноместо 201, машиноместо 204-доступ обеспечен через машиноместо 203. В разделе 15.2.«О характеристиках жилых помещений», подраздел 15.2.1 графа «номер подъезда» указана следующим образом:Подъезд №1 соответствует корпусу 1, Подъезд №2 соответствует корпусу 2. В разделе 15.3.«О характеристиках нежилых помещений», подраздел 15.3.1 графа «номер подъезда» указана следующим образом:Подъезд №1 соответствует корпусу 1, Подъезд №2 соответствует корпусу 2.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000258df590079b36cab49dd7e90c59a4607

Владелец: **ООО "СЗ "ТЕКТУМ-1", ВАФИН ИЛЬДАР РАФАИЛОВИЧ, Г. КАЗАНЬ**

Действителен: с 17.10.2025 по 17.01.2027