ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002916 от 08.05.2026

"Гостиница", расположенная на земельном участке по адресу : РФ , г. Сочи, п. Якорная Щель, ул. Главная, участок с кадастровым номером 23:49:0119002:12

Дата первичного размещения: 29.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **354213**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **район**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Лазаревский**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Главная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 54**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **354213, Краснодарский край, г Сочи, р-н Лазаревский, ул Главная, д 54**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (862) 200-20-06**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **alean.montvert@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **eto-gk.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Иноземцев**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Федорович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **151006602390**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2318030530**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1052310481871**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.01.2005**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Якив**
	3.3.2	Имя: **Евгений**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **10 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12349793479**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **440119434403**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Тамазов**
	3.3.2	Имя: **Артем**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **90 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **18613165471**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231908201029**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Якив**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12349793479**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **440119434403**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **ДКП 10%**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тамазов**
	3.4.2	Имя: **Артем**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **18613165471**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231908201029**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **ДКП 90%**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Юг маркет**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2366002370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375015536**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Бизнес Партнер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2366026558**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300018391**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-11,12 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **651,58 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **105,12 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **6**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Функциональное назначение объекта**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **П.Якорная Щель, ул.Главная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **33616.82 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная тепло-изоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус С2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Сочи, П.Якорная Щель, ул.Главная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26368.94 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус Ф1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Сочи, П.Якорная Щель, ул.Главная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35612.52 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Ресторан**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Сочи, П.Якорная Щель, ул.Главная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **537,07 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Система фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем, окрашенным в белый или бежевый цвета)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Бассейн Б1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Сочи, П.Якорная Щель, ул.Главная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **388,88 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Бассейн Б2-Д/В**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Лазаревский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Сочи, П.Якорная Щель, ул.Главная**

	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **513 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **33 616,82 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **33 616,82 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **26 368,94 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 368,94 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **35 612,52 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **35 612,52 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **537,07 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **537,07 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **388,88 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **388,88 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **513,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **513,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **43**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Отсутствует**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **498**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **498**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1201	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1202	Нежилое помещение	2	Нет	54.71	Гостиничный номер Тип 2	54.71	2.60
1203	Нежилое помещение	2	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1204	Нежилое помещение	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1205	Нежилое помещение	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1206	Нежилое помещение	2	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1207	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1208	Нежилое помещение	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1209	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1210	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1211	Нежилое помещение	2	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1212	Нежилое помещение	2	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1213	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1214	Нежилое помещение	2	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1215	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1216	Нежилое помещение	2	Нет	55.00	Гостиничный номер Тип 2	55.00	2.60
1217	Нежилое помещение	2	Нет	53.55	Гостиничный номер Тип 2	53.55	2.60
1218	Нежилое помещение	2	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1219	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1220	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1221	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1222	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1223	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1224	Нежилое помещение	2	Нет	54.71	Гостиничный номер Тип 2	54.71	2.60
1226	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1227	Нежилое помещение	2	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1229	Нежилое помещение	2	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1230	Нежилое помещение	2	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1231	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1232	Нежилое помещение	2	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1233	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1234	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1235	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1236	Нежилое помещение	2	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1237	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1238	Нежилое помещение	2	Нет	32.13	Гостиничный номер Тип 1	32.13	2.60
1239	Нежилое помещение	2	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60

1240	Нежилое помещение	2	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1241	Нежилое помещение	2	Нет	32.25	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.25	2.60
1242	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1243	Нежилое помещение	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.48	2.60
1244	Нежилое помещение	2	Нет	32.26	Гостиничный номер Тип 1	32.26	2.60
1245	Нежилое помещение	2	Нет	32.29	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.29	2.60
1246	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.44	2.60
1247	Нежилое помещение	2	Нет	32.24	Гостиничный номер Тип 1	32.24	2.60
1248	Нежилое помещение	2	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1249	Нежилое помещение	2	Нет	32.29	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.29	2.60
1250	Нежилое помещение	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1251	Нежилое помещение	2	Нет	32.21	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.21	2.60
1252	Нежилое помещение	2	Нет	32.31	Гостиничный номер Тип 1	32.31	2.60
1301	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1302	Нежилое помещение	3	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60
1303	Нежилое помещение	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1304	Нежилое помещение	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1305	Нежилое помещение	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1306	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1307	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1308	Нежилое помещение	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1309	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1310	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60

1311	Нежилое помещение	3	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1312	Нежилое помещение	3	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1313	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1314	Нежилое помещение	3	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1315	Нежилое помещение	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1316	Нежилое помещение	3	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1317	Нежилое помещение	3	Нет	55.08	Гостиничный номер Тип 3	55.08	2.60
1318	Нежилое помещение	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1319	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1320	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1321	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1322	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1323	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1324	Нежилое помещение	3	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1326	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1327	Нежилое помещение	3	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1329	Нежилое помещение	3	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1330	Нежилое помещение	3	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 2	54.99	2.60
1331	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1332	Нежилое помещение	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1333	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1334	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1335	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1336	Нежилое помещение	3	Нет	32.62	Гостиничный номер Тип 1	32.62	2.60

1337	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1338	Нежилое помещение	3	Нет	31.73	Гостиничный номер Тип 1	31.73	2.60
1339	Нежилое помещение	3	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1340	Нежилое помещение	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1341	Нежилое помещение	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1342	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1343	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1345	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1346	Нежилое помещение	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1348	Нежилое помещение	3	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1349	Нежилое помещение	3	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1350	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1351	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1352	Нежилое помещение	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1353	Нежилое помещение	3	Нет	53.82	Гостиничный номер Тип 3	53.82	2.60
1354	Нежилое помещение	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60
1355	Нежилое помещение	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1356	Нежилое помещение	3	Нет	32.28	Гостиничный номер Тип 1	32.28	2.60
1357	Нежилое помещение	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1358	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1359	Нежилое помещение	3	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1360	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1361	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1362	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60

1363	Нежилое помещение	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1364	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1365	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1366	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1367	Нежилое помещение	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1369	Нежилое помещение	3	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1401	Нежилое помещение	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1402	Нежилое помещение	4	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60
1403	Нежилое помещение	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1404	Нежилое помещение	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1405	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1406	Нежилое помещение	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1407	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1408	Нежилое помещение	4	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1409	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1410	Нежилое помещение	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1411	Нежилое помещение	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1412	Нежилое помещение	4	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1413	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1414	Нежилое помещение	4	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1415	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1416	Нежилое помещение	4	Нет	55.01	Гостиничный номер Тип 3	55.01	2.60
1417	Нежилое помещение	4	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1418	Нежилое помещение	4	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60

1419	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1420	Нежилое помещение	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1421	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1422	Нежилое помещение	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1423	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1424	Нежилое помещение	4	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1426	Нежилое помещение	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1427	Нежилое помещение	4	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1429	Нежилое помещение	4	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1430	Нежилое помещение	4	Нет	54.97	Гостиничный номер Тип 2	54.97	2.60
1431	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1432	Нежилое помещение	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1433	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1434	Нежилое помещение	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1435	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1436	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1437	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1438	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1439	Нежилое помещение	4	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1440	Нежилое помещение	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1441	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1442	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1443	Нежилое помещение	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1445	Нежилое помещение	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60

1446	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1448	Нежилое помещение	4	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1449	Нежилое помещение	4	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1450	Нежилое помещение	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1451	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1452	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1453	Нежилое помещение	4	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 3	54.72	2.60
1454	Нежилое помещение	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60
1455	Нежилое помещение	4	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1456	Нежилое помещение	4	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1457	Нежилое помещение	4	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1458	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1459	Нежилое помещение	4	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1460	Нежилое помещение	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1461	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1462	Нежилое помещение	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1463	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1464	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1465	Нежилое помещение	4	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1466	Нежилое помещение	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1467	Нежилое помещение	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1469	Нежилое помещение	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1501	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1502	Нежилое помещение	5	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60

1503	Нежилое помещение	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1504	Нежилое помещение	5	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60
1505	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1506	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1507	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1508	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1509	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1510	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1511	Нежилое помещение	5	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1512	Нежилое помещение	5	Нет	31.68	Гостиничный номер Тип 1	31.68	2.60
1513	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1514	Нежилое помещение	5	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1515	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1516	Нежилое помещение	5	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1517	Нежилое помещение	5	Нет	53.84	Гостиничный номер Тип 3	53.84	2.60
1518	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1519	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1520	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1521	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1522	Нежилое помещение	5	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1523	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1524	Нежилое помещение	5	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1526	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1527	Нежилое помещение	5	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

1529	Нежилое помещение	5	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1530	Нежилое помещение	5	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 2	54.99	2.60
1531	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1532	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1533	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1534	Нежилое помещение	5	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1535	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1536	Нежилое помещение	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1537	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1538	Нежилое помещение	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1539	Нежилое помещение	5	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1540	Нежилое помещение	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1541	Нежилое помещение	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1542	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1543	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1545	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1546	Нежилое помещение	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1548	Нежилое помещение	5	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1549	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1550	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1551	Нежилое помещение	5	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1552	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1553	Нежилое помещение	5	Нет	55.06	Гостиничный номер Тип 3	55.06	2.60
1554	Нежилое помещение	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60

1555	Нежилое помещение	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1556	Нежилое помещение	5	Нет	32.28	Гостиничный номер Тип 1	32.28	2.60
1557	Нежилое помещение	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1558	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1559	Нежилое помещение	5	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1560	Нежилое помещение	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1561	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1562	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1563	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1564	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1565	Нежилое помещение	5	Нет	31.77	Гостиничный номер Тип 1	31.77	2.60
1566	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1567	Нежилое помещение	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1569	Нежилое помещение	5	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1601	Нежилое помещение	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1602	Нежилое помещение	6	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60
1603	Нежилое помещение	6	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1604	Нежилое помещение	6	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60
1605	Нежилое помещение	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1606	Нежилое помещение	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1607	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1608	Нежилое помещение	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1609	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1610	Нежилое помещение	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60

1611	Нежилое помещение	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1612	Нежилое помещение	6	Нет	32.32	Гостиничный номер Тип 1	32.32	2.60
1613	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1614	Нежилое помещение	6	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1615	Нежилое помещение	6	Нет	32.32	Гостиничный номер Тип 1	32.32	2.60
1616	Нежилое помещение	6	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 3	55.02	2.60
1617	Нежилое помещение	6	Нет	53.63	Гостиничный номер Тип 3	53.63	2.60
1618	Нежилое помещение	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1619	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1620	Нежилое помещение	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1621	Нежилое помещение	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1622	Нежилое помещение	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1623	Нежилое помещение	6	Нет	32.31	Гостиничный номер Тип 1	32.31	2.60
1624	Нежилое помещение	6	Нет	54.69	Гостиничный номер Тип 2	54.69	2.60
1626	Нежилое помещение	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1627	Нежилое помещение	6	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1629	Нежилое помещение	6	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1630	Нежилое помещение	6	Нет	53.47	Гостиничный номер Тип 2	53.47	2.60
1631	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1632	Нежилое помещение	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1633	Нежилое помещение	6	Нет	32.45	Гостиничный номер Тип 1	32.45	2.60
1634	Нежилое помещение	6	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1635	Нежилое помещение	6	Нет	31.55	Гостиничный номер Тип 1	31.55	2.60
1636	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1637	Нежилое помещение	6	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1638	Нежилое помещение	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1639	Нежилое помещение	6	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1640	Нежилое помещение	6	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 2	53.54	2.60
1641	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1642	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1643	Нежилое помещение	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1645	Нежилое помещение	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1646	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1648	Нежилое помещение	6	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1649	Нежилое помещение	6	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1650	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1651	Нежилое помещение	6	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1652	Нежилое помещение	6	Нет	31.55	Гостиничный номер Тип 1	31.55	2.60
1653	Нежилое помещение	6	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 3	55.02	2.60
1654	Нежилое помещение	6	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 3	54.99	2.60
1655	Нежилое помещение	6	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1656	Нежилое помещение	6	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1657	Нежилое помещение	6	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1658	Нежилое помещение	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1659	Нежилое помещение	6	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1660	Нежилое помещение	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1661	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1662	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1663	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1664	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1665	Нежилое помещение	6	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1666	Нежилое помещение	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1667	Нежилое помещение	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1669	Нежилое помещение	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1701	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1702	Нежилое помещение	7	Нет	54.69	Гостиничный номер Тип 2	54.69	2.60
1703	Нежилое помещение	7	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1704	Нежилое помещение	7	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60
1705	Нежилое помещение	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1706	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1707	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1708	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1709	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1710	Нежилое помещение	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1711	Нежилое помещение	7	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1712	Нежилое помещение	7	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1713	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1714	Нежилое помещение	7	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1715	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1716	Нежилое помещение	7	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1717	Нежилое помещение	7	Нет	55.08	Гостиничный номер Тип 3	55.08	2.60
1718	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60

1719	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1720	Нежилое помещение	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1721	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1722	Нежилое помещение	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1723	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1724	Нежилое помещение	7	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1726	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1727	Нежилое помещение	7	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1729	Нежилое помещение	7	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1730	Нежилое помещение	7	Нет	53.76	Гостиничный номер Тип 2	53.76	2.60
1731	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1732	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1733	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1734	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1735	Нежилое помещение	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1736	Нежилое помещение	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1737	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1738	Нежилое помещение	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1739	Нежилое помещение	7	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1740	Нежилое помещение	7	Нет	53.83	Гостиничный номер Тип 2	53.83	2.60
1741	Нежилое помещение	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1742	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1743	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1745	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60

1746	Нежилое помещение	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1748	Нежилое помещение	7	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1749	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1750	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1751	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1752	Нежилое помещение	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1753	Нежилое помещение	7	Нет	55.06	Гостиничный номер Тип 3	55.06	2.60
1754	Нежилое помещение	7	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60
1755	Нежилое помещение	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1756	Нежилое помещение	7	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1757	Нежилое помещение	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1758	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1759	Нежилое помещение	7	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1760	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1761	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1762	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1763	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1764	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1765	Нежилое помещение	7	Нет	31.77	Гостиничный номер Тип 1	31.77	2.60
1766	Нежилое помещение	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1767	Нежилое помещение	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1769	Нежилое помещение	7	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1801	Нежилое помещение	8	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1802	Нежилое помещение	8	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60

1803	Нежилое помещение	8	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1804	Нежилое помещение	8	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60
1805	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1806	Нежилое помещение	8	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1807	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1808	Нежилое помещение	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1809	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1810	Нежилое помещение	8	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1811	Нежилое помещение	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1812	Нежилое помещение	8	Нет	32.36	Гостиничный номер Тип 1	32.36	2.60
1813	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1814	Нежилое помещение	8	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1815	Нежилое помещение	8	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1816	Нежилое помещение	8	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 3	54.98	2.60
1817	Нежилое помещение	8	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1818	Нежилое помещение	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1819	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1820	Нежилое помещение	8	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1821	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1822	Нежилое помещение	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1823	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1824	Нежилое помещение	8	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1826	Нежилое помещение	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1827	Нежилое помещение	8	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60

1829	Нежилое помещение	8	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1830	Нежилое помещение	8	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1831	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1832	Нежилое помещение	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1833	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1834	Нежилое помещение	8	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1835	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1836	Нежилое помещение	8	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1837	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1838	Нежилое помещение	8	Нет	32.69	Гостиничный номер Тип 1	32.69	2.60
1839	Нежилое помещение	8	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1840	Нежилое помещение	8	Нет	55.23	Гостиничный номер Тип 2	55.23	2.60
1841	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1842	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1843	Нежилое помещение	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1845	Нежилое помещение	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1846	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1848	Нежилое помещение	8	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1849	Нежилое помещение	8	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1850	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1851	Нежилое помещение	8	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1852	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1853	Нежилое помещение	8	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 3	53.54	2.60
1854	Нежилое помещение	8	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60

1855	Нежилое помещение	8	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1856	Нежилое помещение	8	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1857	Нежилое помещение	8	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1858	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1859	Нежилое помещение	8	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1860	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1861	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1862	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1863	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1864	Нежилое помещение	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1865	Нежилое помещение	8	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1866	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1867	Нежилое помещение	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1869	Нежилое помещение	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1901	Нежилое помещение	9	Нет	31.94	Гостиничный номер Тип 1	31.94	2.60
1902	Нежилое помещение	9	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60
1903	Нежилое помещение	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1904	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1905	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1906	Нежилое помещение	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1907	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1908	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1909	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1910	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1911	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1912	Нежилое помещение	9	Нет	32.36	Гостиничный номер Тип 1	32.36	2.60
1913	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1914	Нежилое помещение	9	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1915	Нежилое помещение	9	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1916	Нежилое помещение	9	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 3	54.98	2.60
1917	Нежилое помещение	9	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1918	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1919	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1920	Нежилое помещение	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1921	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1922	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1923	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1924	Нежилое помещение	9	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1926	Нежилое помещение	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1927	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1929	Нежилое помещение	9	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1930	Нежилое помещение	9	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1931	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1932	Нежилое помещение	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1933	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1934	Нежилое помещение	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1935	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1936	Нежилое помещение	9	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60

1937	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1938	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1939	Нежилое помещение	9	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1940	Нежилое помещение	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1941	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1942	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1943	Нежилое помещение	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1945	Нежилое помещение	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1946	Нежилое помещение	9	Нет	32.45	Гостиничный номер Тип 1	32.45	2.60
1948	Нежилое помещение	9	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1949	Нежилое помещение	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1950	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1951	Нежилое помещение	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1952	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1953	Нежилое помещение	9	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 3	53.54	2.60
1954	Нежилое помещение	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60
1955	Нежилое помещение	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1956	Нежилое помещение	9	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1957	Нежилое помещение	9	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1958	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1959	Нежилое помещение	9	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1960	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1961	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1962	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

1963	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1964	Нежилое помещение	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1965	Нежилое помещение	9	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1966	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1967	Нежилое помещение	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1969	Нежилое помещение	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50
9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30
14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20

15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10
29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20
34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90
38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30

39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60
53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80
58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60

63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90
77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение

5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха
17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **6 000 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**
		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **4401116480**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 588 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **17 294 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **17 294 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **08.04.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **229**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 954,29 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 444 610 968 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **40**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия планируются**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **431**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **431**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2201	Нежилое помещение	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2202	Нежилое помещение	2	1	54.74	Гостиничный номер тип 2	54.74	2.60
2203	Нежилое помещение	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2204	Нежилое помещение	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.47	2.60
2205	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.44	2.60
2206	Нежилое помещение	2	1	32.28	Гостиничный номер тип 1 МГН	32.28	2.60
2207	Нежилое помещение	2	1	31.28	Гостиничный номер тип 1 МГН	31.28	2.60
2209	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.44	2.60
2211	Нежилое помещение	2	1	32.25	Гостиничный номер тип 1 МГН	32.25	2.60
2212	Нежилое помещение	2	1	31.80	Гостиничный номер тип 1	31.80	2.60
2213	Нежилое помещение	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2214	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60

2215	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2216	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2217	Нежилое помещение	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2218	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2219	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2220	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2221	Нежилое помещение	2	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2222	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2223	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2224	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2225	Нежилое помещение	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2226	Нежилое помещение	2	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2228	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2229	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2230	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2231	Нежилое помещение	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2232	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2233	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2234	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2235	Нежилое помещение	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2236	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2237	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2238	Нежилое помещение	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2239	Нежилое помещение	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2240	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2241	Нежилое помещение	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2242	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2243	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2244	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2245	Нежилое помещение	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2246	Нежилое помещение	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2247	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2248	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2251	Нежилое помещение	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2252	Нежилое помещение	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2253	Нежилое помещение	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2254	Нежилое помещение	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2255	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2256	Нежилое помещение	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2257	Нежилое помещение	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2258	Нежилое помещение	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2301	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2302	Нежилое помещение	3	1	54.77	Гостиничный номер тип 2	54.77	2.60
2303	Нежилое помещение	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2306	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2307	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2308	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2309	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2310	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2311	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2312	Нежилое помещение	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2313	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2314	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2315	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2316	Нежилое помещение	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2317	Нежилое помещение	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2318	Нежилое помещение	3	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2319	Нежилое помещение	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2320	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2321	Нежилое помещение	3	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60
2322	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2323	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2324	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2325	Нежилое помещение	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2326	Нежилое помещение	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2328	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2329	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2330	Нежилое помещение	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2331	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2332	Нежилое помещение	3	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2333	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2334	Нежилое помещение	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60

2335	Нежилое помещение	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2336	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2337	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2338	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2339	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2340	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2341	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2342	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2343	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2344	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2345	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2346	Нежилое помещение	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2347	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2348	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2350	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2352	Нежилое помещение	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2353	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2354	Нежилое помещение	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2355	Нежилое помещение	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2356	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2357	Нежилое помещение	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2358	Нежилое помещение	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2359	Нежилое помещение	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2401	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2402	Нежилое помещение	4	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2403	Нежилое помещение	4	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2406	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2407	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2408	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2409	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2410	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2411	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2412	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2413	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2414	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2415	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2416	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2417	Нежилое помещение	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2418	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2419	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2420	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2421	Нежилое помещение	4	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2422	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2423	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2424	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2425	Нежилое помещение	4	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2426	Нежилое помещение	4	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2428	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60

2429	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2430	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2431	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2432	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2433	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2434	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2435	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2436	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2437	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2438	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2439	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2440	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2441	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2442	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2443	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2444	Нежилое помещение	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2445	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2446	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2447	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2448	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2450	Нежилое помещение	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2452	Нежилое помещение	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2453	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2454	Нежилое помещение	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60

2455	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2456	Нежилое помещение	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2457	Нежилое помещение	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2458	Нежилое помещение	4	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2459	Нежилое помещение	4	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2501	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2502	Нежилое помещение	5	1	54.77	Гостиничный номер тип 2	54.77	2.60
2503	Нежилое помещение	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2506	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2507	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2508	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2509	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2510	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2511	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2512	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2513	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2514	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2515	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2516	Нежилое помещение	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2517	Нежилое помещение	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2518	Нежилое помещение	5	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2519	Нежилое помещение	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2520	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2521	Нежилое помещение	5	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60

2522	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2523	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2524	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2525	Нежилое помещение	5	1	53.84	Гостиничный номер тип 3	53.84	2.60
2526	Нежилое помещение	5	1	53.84	Гостиничный номер тип 3	53.84	2.60
2528	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2529	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2530	Нежилое помещение	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2531	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2532	Нежилое помещение	5	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2533	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2534	Нежилое помещение	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2535	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2536	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2537	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2538	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2539	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2540	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2541	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2542	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2543	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2544	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2545	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2546	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2547	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2548	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2550	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2552	Нежилое помещение	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2553	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2554	Нежилое помещение	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2555	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2556	Нежилое помещение	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2557	Нежилое помещение	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2558	Нежилое помещение	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2559	Нежилое помещение	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2601	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2602	Нежилое помещение	6	1	54.74	Гостиничный номер тип 2	54.74	2.60
2603	Нежилое помещение	6	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2606	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2607	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2608	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2609	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2610	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2611	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2612	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2613	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2614	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2615	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60

2616	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2617	Нежилое помещение	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2618	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2619	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2620	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2621	Нежилое помещение	6	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2622	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2623	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2624	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2625	Нежилое помещение	6	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2626	Нежилое помещение	6	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2628	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2629	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2630	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2631	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2632	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2633	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2634	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2635	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2636	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2637	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2638	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2639	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2640	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60

2641	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2642	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2643	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2644	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2645	Нежилое помещение	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2646	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2647	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2648	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2650	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2652	Нежилое помещение	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2653	Нежилое помещение	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2654	Нежилое помещение	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2655	Нежилое помещение	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2656	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2657	Нежилое помещение	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2658	Нежилое помещение	6	1	55.11	Гостиничный номер тип 2	55.11	2.60
2659	Нежилое помещение	6	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2701	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2702	Нежилое помещение	7	1	54.79	Гостиничный номер тип 2	54.79	2.60
2703	Нежилое помещение	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2706	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2707	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2708	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2709	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2710	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2711	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2712	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2713	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2714	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2715	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2716	Нежилое помещение	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2717	Нежилое помещение	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2718	Нежилое помещение	7	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2719	Нежилое помещение	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2720	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2721	Нежилое помещение	7	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60
2722	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2723	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2724	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2725	Нежилое помещение	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2726	Нежилое помещение	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2728	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2729	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2730	Нежилое помещение	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2731	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2732	Нежилое помещение	7	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2733	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2734	Нежилое помещение	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60

2735	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2736	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2737	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2738	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2739	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2740	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2741	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2742	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2743	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2744	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2745	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2746	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2747	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2748	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2750	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2752	Нежилое помещение	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2753	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2754	Нежилое помещение	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2755	Нежилое помещение	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2756	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2757	Нежилое помещение	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2758	Нежилое помещение	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2759	Нежилое помещение	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2801	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2802	Нежилое помещение	8	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2803	Нежилое помещение	8	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2806	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2807	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2808	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2809	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2810	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2811	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2812	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2813	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2814	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2815	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2816	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2817	Нежилое помещение	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2818	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2819	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2820	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2821	Нежилое помещение	8	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2822	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2823	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2824	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2825	Нежилое помещение	8	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2826	Нежилое помещение	8	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2828	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60

2829	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2830	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2831	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2832	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2833	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2834	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2835	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2836	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2837	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2838	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2839	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2840	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2841	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2842	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2843	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2844	Нежилое помещение	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2845	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2846	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2847	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2848	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2850	Нежилое помещение	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2852	Нежилое помещение	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2853	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2854	Нежилое помещение	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60

2855	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2856	Нежилое помещение	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2857	Нежилое помещение	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2858	Нежилое помещение	8	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2859	Нежилое помещение	8	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2901	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2902	Нежилое помещение	9	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2903	Нежилое помещение	9	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2906	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2907	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2908	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2909	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2910	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2911	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2912	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2913	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2914	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2915	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2916	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2917	Нежилое помещение	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2918	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2919	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2920	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2921	Нежилое помещение	9	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60

2922	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2923	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2924	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2925	Нежилое помещение	9	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2926	Нежилое помещение	9	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2928	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2929	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2930	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2931	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2932	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2933	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2934	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2935	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2936	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2937	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2938	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2939	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2940	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2941	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2942	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2943	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2944	Нежилое помещение	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2945	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2946	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60

2947	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2948	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2950	Нежилое помещение	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2952	Нежилое помещение	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2953	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2954	Нежилое помещение	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2955	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2956	Нежилое помещение	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2957	Нежилое помещение	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2958	Нежилое помещение	9	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2959	Нежилое помещение	9	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50

9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30
14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20
15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10
29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20

34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90
38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30
39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60
53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80

58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60
63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90
77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха
17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **5 500 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**
		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **4401116480**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 588 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **17 294 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **17 294 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **08.04.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **175**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия планируются**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **302**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **302**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1201	Нежилое помещение	2	1	32.34	Помещение временного пребывания	32.34	2.60
1202	Нежилое помещение	2	1	32.69	Помещение временного пребывания	32.69	2.60
1203	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1204	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1205	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1206	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1207	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1208	Нежилое помещение	2	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1209	Нежилое помещение	2	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60

1210	Нежилое помещение	2	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1211	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1212	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1213	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1214	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1215	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1216	Нежилое помещение	2	1	31.74	Помещение временного пребывания	31.74	2.60
1217	Нежилое помещение	2	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1218	Нежилое помещение	2	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1219	Нежилое помещение	2	1	54.77	Помещение временного пребывания	54.77	2.60
1220	Нежилое помещение	2	1	55.21	Помещение временного пребывания	55.21	2.60
1221	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1222	Нежилое помещение	2	1	32.55	Помещение временного пребывания	32.55	2.60
1223	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1224	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1225	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1226	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1227	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1228	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1229	Нежилое помещение	2	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1230	Нежилое помещение	2	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1231	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1232	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1233	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1234	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1235	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1236	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1237	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1238	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1239	Нежилое помещение	2	1	32.28	Помещение временного пребывания	32.28	2.60
1240	Нежилое помещение	2	1	32.53	Помещение временного пребывания	32.53	2.60
1241	Нежилое помещение	2	1	32.69	Помещение временного пребывания	32.69	2.60

1242	Нежилое помещение	2	1	53.71	Помещение временного пребывания	53.71	2.60
1243	Нежилое помещение	2	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1244	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1245	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1246	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1247	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1248	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1249	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1250	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1251	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1252	Нежилое помещение	2	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1253	Нежилое помещение	2	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1254	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1255	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1256	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1257	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1258	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1259	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1260	Нежилое помещение	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1261	Нежилое помещение	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1262	Нежилое помещение	2	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1302	Нежилое помещение	3	1	156.33	Помещение временного пребывания	156.33	2.60
1303	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1304	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1305	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1306	Нежилое помещение	3	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1307	Нежилое помещение	3	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1308	Нежилое помещение	3	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1309	Нежилое помещение	3	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1310	Нежилое помещение	3	1	31.65	Помещение временного пребывания	31.65	2.60
1311	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1312	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60

1313	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1314	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1315	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1316	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1317	Нежилое помещение	3	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1318	Нежилое помещение	3	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1319	Нежилое помещение	3	1	54.77	Помещение временного пребывания	54.77	2.60
1320	Нежилое помещение	3	1	54.78	Помещение временного пребывания	54.78	2.60
1321	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1322	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1323	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1324	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1325	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1326	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1327	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1328	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1329	Нежилое помещение	3	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1330	Нежилое помещение	3	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1331	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1332	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1333	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1334	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1335	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1336	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1337	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1338	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1339	Нежилое помещение	3	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1340	Нежилое помещение	3	1	31.47	Помещение временного пребывания	31.47	2.60
1341	Нежилое помещение	3	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1342	Нежилое помещение	3	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1343	Нежилое помещение	3	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1344	Нежилое помещение	3	1	53.71	Помещение временного пребывания	53.71	2.60

1345	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1346	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1347	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1348	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1349	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1350	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1351	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1352	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1353	Нежилое помещение	3	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1354	Нежилое помещение	3	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1355	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1356	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1357	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1358	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1361	Нежилое помещение	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1362	Нежилое помещение	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60

1363	Нежилое помещение	3	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1402	Нежилое помещение	4	1	156.05	Помещение временного пребывания	156.05	2.60
1403	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1404	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1405	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1406	Нежилое помещение	4	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1407	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1408	Нежилое помещение	4	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1409	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1410	Нежилое помещение	4	1	31.47	Помещение временного пребывания	31.47	2.60
1411	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1412	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1413	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1414	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1415	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1416	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1417	Нежилое помещение	4	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1418	Нежилое помещение	4	1	53.65	Помещение временного пребывания	53.65	2.60
1419	Нежилое помещение	4	1	54.72	Помещение временного пребывания	54.72	2.60
1420	Нежилое помещение	4	1	55.34	Помещение временного пребывания	55.34	2.60
1421	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1422	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1423	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1424	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1425	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1426	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1427	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1428	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1429	Нежилое помещение	4	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1430	Нежилое помещение	4	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1431	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1432	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1433	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1434	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1435	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1436	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1437	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1438	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1439	Нежилое помещение	4	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1440	Нежилое помещение	4	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1441	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1442	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1443	Нежилое помещение	4	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1444	Нежилое помещение	4	1	53.78	Помещение временного пребывания	53.78	2.60
1445	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1446	Нежилое помещение	4	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1447	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1448	Нежилое помещение	4	1	32.28	Помещение временного пребывания	32.28	2.60

1449	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1450	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1451	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1452	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1453	Нежилое помещение	4	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1454	Нежилое помещение	4	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1455	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1456	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1457	Нежилое помещение	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1458	Нежилое помещение	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1461	Нежилое помещение	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1462	Нежилое помещение	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1463	Нежилое помещение	4	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1502	Нежилое помещение	5	1	156.05	Помещение временного пребывания	156.05	2.60
1503	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1504	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60

1505	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1506	Нежилое помещение	5	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1507	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1508	Нежилое помещение	5	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1509	Нежилое помещение	5	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1510	Нежилое помещение	5	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1511	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1512	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1513	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1514	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1515	Нежилое помещение	5	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1516	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1517	Нежилое помещение	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1518	Нежилое помещение	5	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1519	Нежилое помещение	5	1	54.72	Помещение временного пребывания	54.72	2.60
1520	Нежилое помещение	5	1	54.73	Помещение временного пребывания	54.73	2.60

1521	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1522	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1523	Нежилое помещение	5	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1524	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1525	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1526	Нежилое помещение	5	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1527	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1528	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1529	Нежилое помещение	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1530	Нежилое помещение	5	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1531	Нежилое помещение	5	1	31.62	Помещение временного пребывания	31.62	2.60
1532	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1533	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1534	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1535	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1536	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60

1537	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1538	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1539	Нежилое помещение	5	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1540	Нежилое помещение	5	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1541	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1542	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1543	Нежилое помещение	5	1	53.53	Помещение временного пребывания	53.53	2.60
1544	Нежилое помещение	5	1	53.78	Помещение временного пребывания	53.78	2.60
1545	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1546	Нежилое помещение	5	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1547	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1548	Нежилое помещение	5	1	32.09	Помещение временного пребывания	32.09	2.60
1549	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1550	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1551	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1552	Нежилое помещение	5	1	31.72	Помещение временного пребывания	31.72	2.60

1553	Нежилое помещение	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1554	Нежилое помещение	5	1	53.50	Помещение временного пребывания	53.50	2.60
1555	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1556	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1557	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1558	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1561	Нежилое помещение	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1562	Нежилое помещение	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1563	Нежилое помещение	5	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1602	Нежилое помещение	6	1	156.33	Помещение временного пребывания	156.33	2.60
1603	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1604	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1605	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1606	Нежилое помещение	6	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1607	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1608	Нежилое помещение	6	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60

1609	Нежилое помещение	6	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1610	Нежилое помещение	6	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1611	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1612	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1613	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1614	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1615	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1616	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1617	Нежилое помещение	6	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1618	Нежилое помещение	6	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1619	Нежилое помещение	6	1	54.77	Помещение временного пребывания	54.77	2.60
1620	Нежилое помещение	6	1	54.78	Помещение временного пребывания	54.78	2.60
1621	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1622	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1623	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1624	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1625	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1626	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1627	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1628	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1629	Нежилое помещение	6	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1630	Нежилое помещение	6	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1631	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1632	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1633	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1634	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1635	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1636	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1637	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1638	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1639	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1640	Нежилое помещение	6	1	31.47	Помещение временного пребывания	31.47	2.60

1641	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1642	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1643	Нежилое помещение	6	1	53.50	Помещение временного пребывания	53.50	2.60
1644	Нежилое помещение	6	1	53.78	Помещение временного пребывания	53.78	2.60
1645	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1646	Нежилое помещение	6	1	31.77	Помещение временного пребывания	31.77	2.60
1647	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1648	Нежилое помещение	6	1	32.09	Помещение временного пребывания	32.09	2.60
1649	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1650	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1651	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1652	Нежилое помещение	6	1	31.72	Помещение временного пребывания	31.72	2.60
1653	Нежилое помещение	6	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1654	Нежилое помещение	6	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1655	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1656	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60

1657	Нежилое помещение	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1658	Нежилое помещение	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1661	Нежилое помещение	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1662	Нежилое помещение	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1663	Нежилое помещение	6	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50
9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30

14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20
15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10
29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20
34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90

38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30
39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60
53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80
58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80

62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60
63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90
77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение

4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха
17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **6 000 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**
		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия планируются**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.53	Технические помещения	65.53	2.75
2001	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	223.96	Открытое пространство	223.96	3.35
3001	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	230.74	Открытое пространство	230.74	3.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10

4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50
9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30
14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20
15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10

29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20
34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90
38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30
39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60

53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80
58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60
63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90

77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха

17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 500 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**

		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Отсутствуют**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия планируются**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б1	Нежилое помещение	1	1	388.88	Басейн Б1	388.88	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50

9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30
14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20
15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10
29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20

34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90
38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30
39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60
53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80

58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60
63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90
77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха
17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **500 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**
		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Байбаков Олег Николаевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Байбаков**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Николаевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231302750503**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311205533**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802896391**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2366004794**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.06.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-032265-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ДИСИ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802896391**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3070-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-010998-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕРТПРОМТЕСТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проект-Строй"Град"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320251649**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-49-8502-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-24/226с**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2006**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.05.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0119002:12**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **68 899,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия по озеленению планируются**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/311023/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/270123/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308021656**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/107-22/00129**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Российские железные дороги**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7708503727**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖЛИФТСЕРВИС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320194239**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Дагомыс Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2318035425**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЕДДС г.Сочи**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320036377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б2	Нежилое помещение	1	1	513.00	Басейн Б2	513.00	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.80
2	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	652.30
3	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
4	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	10.50
5	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	16.10
6	Помещение серверной	Подземная часть здания	Служебное помещение	13.50
7	Тех. помещение	Подземная часть здания	Служебное помещение	554.10
8	Помещение ГРЩ	Подземная часть здания	Служебное помещение	19.50

9	Помещение ИТП	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
10	Помещение водомерного узла, насосного оборудования, системы водоподготовки	Подземная часть здания	Служебное помещение	37.30
11	Лестница	Подземная часть здания	Служебное помещение	15.90
12	Лестница	1 этаж		16.10
13	Лифтовый холл служебного лифта	1 этаж	Служебное помещение	9.30
14	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.20
15	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
16	Кладовая ДГХ	1 этаж	Служебное помещение	7.40
17	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.80
18	Лифтовый холл	1 этаж	Место общего пользования	3.70
19	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное помещение	5.50
20	Лестница	1 этаж	Место общего пользования	16.10
21	Санузел с технол раковиной напольной+ПУИ	1 этаж	Служебное помещение	4.00
22	Помещение выхода бельепровода	1 этаж	Служебное помещение	4.70
23	Тамбур бельепровода (Дозаторная химия)	1 этаж	Служебное помещение	3.40
24	Помещение сортировки грязного белья	1 этаж	Служебное помещение	10.00
25	Помещение приемки белья и хоз. расходников	1 этаж	Служебное помещение	25.50
26	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	144.00
27	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
28	Помещение горничных	2 этаж	Служебное помещение	22.10
29	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
30	Загрузки чистого белья	2 этаж	Служебное помещение	8.40
31	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.80
32	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
33	Лифтовый холл	2 этаж	Место общего пользования	3.20

34	Мусоросборная камера	2 этаж	Служебное помещение	5.10
35	Лестница	2 этаж	Место общего пользования	16.80
36	Санузел	2 этаж	Служебное помещение	1.60
37	Помещение с бельепроводом	2 этаж	Служебное помещение	2.90
38	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	2.30
39	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	106.60
40	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
41	Помещение горничных	3 этаж	Служебное помещение	22.10
42	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
43	Загрузки чистого белья	3 этаж	Служебное помещение	8.40
44	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.80
45	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
46	Лифтовый холл	3 этаж	Место общего пользования	3.20
47	Мусоросборная камера	3 этаж	Служебное помещение	5.10
48	Лестница	3 этаж	Место общего пользования	16.80
49	Санузел	3 этаж	Служебное помещение	1.60
50	Помещение с бельепроводом	3 этаж	Служебное помещение	2.90
51	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	2.30
52	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	106.60
53	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
54	Помещение горничных	4 этаж	Служебное помещение	22.10
55	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
56	Загрузки чистого белья	4 этаж	Служебное помещение	8.40
57	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.80

58	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
59	Лифтовый холл	4 этаж	Место общего пользования	3.20
60	Мусоросборная камера	4 этаж	Служебное помещение	5.10
61	Лестница	4 этаж	Место общего пользования	16.80
62	Санузел	4 этаж	Служебное помещение	1.60
63	Помещение с бельепроводом	4 этаж	Служебное помещение	2.90
64	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	2.30
65	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	106.60
66	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
67	Помещение горничных	5 этаж	Служебное помещение	22.10
68	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
69	Загрузки чистого белья	5 этаж	Служебное помещение	8.40
70	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.80
71	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
72	Лифтовый холл	5 этаж	Место общего пользования	3.20
73	Мусоросборная камера	5 этаж	Служебное помещение	5.10
74	Лестница	5 этаж	Место общего пользования	16.80
75	Санузел	5 этаж	Служебное помещение	1.60
76	Помещение с бельепроводом	5 этаж	Служебное помещение	2.90
77	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	2.30
78	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	106.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1,2	Лифт служебный - 2 шт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	Блок 1,2	Лифт гостевой - 2 шт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть. Блок 1,2	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная часть. Блок 1,2	Водомерный узел	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
5	Подземная часть. Блок 1,2	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система хозяйственно-противопожарного водопровода	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отопления	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система внутренних водостоков	Водоотведение
11	Подземная и надземная части. Блок 1,2	Система отвода аварийных вод	Водоотведение
12	Подземная часть, внутриплощадочные сети водопровода. Блок 1,2	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
13	Холл, прихожие квартир, лифтовые холлы, коридорывстроенные помещения. Блок 1,2	Автоматическая адресная пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
14	Все комнаты жилых квартир. Блок 1,2	Автономные дымовые пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	Коридоры. Блок 1,2	Механические системы удаления дыма, противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
16	Лифтовые шахты, кровля. Блок 1,2	Вентиляторы подпора воздуха	Система подпора воздуха
17	Кровля. Блок 1,2	Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **09.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **500 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **4401116480**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810012010635108**
		Корреспондентский счет: **30101810445250000360**
		БИК: **044525360**
		ИНН: **4401116480**
		КПП: **770343003**
		ОГРН: **1144400000425**
		ОКПО: **33734556**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 757 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002cda35c0083b37a9446917b620558c5d6

Владелец: **АО "СЗ "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ", ИНОЗЕМЦЕВ ЕВГЕНИЙ ФЕДОРОВИЧ, Г СОЧИ**

Действителен: с 27.10.2025 по 27.01.2027