

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002775 от 09.04.2026

ЖК Le Dome г. Москва, ЦАО, Хамовники, Соймоновский проезд, вл. 3

Дата первичного размещения: 03.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ, 3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ, 3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115432
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Весниных
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2Н
	1.2.10	Уточнение адреса: 115432, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, бульвар Братьев Весниных, д.1, пом.2Н

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 255-55-54
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@msr.lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.le-dome.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чайковский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ, 3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 782615181958
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРУППА ЛСР
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725043463
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700031658
	2.1.3	Дата регистрации: 29.01.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа ЛСР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/Клемензенгер-Ринг Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH Co.KG./Клемензенгер-Ринг ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr.10 Vermögensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе 10 Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектгезельшафт Байерштрассе 79 мбХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотелдевелопмент Груп ГмбХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH/Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co.KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Форт-Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707425272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746029711

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Промдевелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725142506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700867370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Капитал-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725139616
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700771450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Северо-Запад 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119110

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838115443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800082981
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смарт Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725117443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700185942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР БАУ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725135178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700640870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Автовская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838111008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Футбольный клуб "Ленинградец"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704103786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704007740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЗИЛ Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725011006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746328515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГ-РИЭЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320165904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082366000970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Прогресс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725122186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700295403
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670496219
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600053769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А Плюс Естейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Объект-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Лучи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Управление недвижимостью"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Строительство-Урал"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Стеновые материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Строительство-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Приморская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702760573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746333495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нерудные материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802768181
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847458805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Управляющая компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.ЛЮ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700009580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Каллелово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Сочи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366031004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300052689

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Горки Лэйк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725037170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700368402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вертикаль "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Великан-XXI век"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация Санкт-Петербурга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7830000666
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ленинградка 58"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗИЛАРТ Молл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725055839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700352594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Отельный бизнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843021021
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800083290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация "Возрождение Санкт-Петербурга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Волна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пансионат "Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319009650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302829614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672142550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Сестрорецкий курорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7827003258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027812402859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное объединение "Реконструкция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа ЛСР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Пространство"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725032380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700155255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Простор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838092161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800075196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670494980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600041570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройдеталь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Борисовские Пруды"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714983239
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746289005
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Базовые материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Краны-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Хотель Лейпциг Банхоф ГмбХ и Ко. КГ / MNG Hotel Leipzig Bahnhof GmbH & Co. KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Отель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин "Коллекция. ЗИЛАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725182562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700135802

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Техносфера»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717170972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700688619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Навис инжиниринг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705164501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700043340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Консалтинг плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725115767

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700142404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Основа»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725188035
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700291485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КЕСКО-Балтия»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841369568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847576498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новая перспектива"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838131759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800055809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725054786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700324357
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Тесла»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801292291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847361187
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838130804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800040497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНРАЙТ ВИЛЮЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717163189
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700383952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фудмаркет»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701295912
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700597352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Офисное пространство 44»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729377749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700404247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЕВП Групп»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731140289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700596769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «РЗ-Девелопмент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714056975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700561261

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЕСКО-ТЕРМИНАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730172492
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746501615
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Герофарм-Алабушево"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708449100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700144184
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инновация»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9719070959

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700531374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838124857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800077854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Сервис»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806542330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847130514
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 223,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 428 302,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 053 935,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Хамовники
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, ЦАО, район Хамовники, Соймоновский проезд, земельный участок 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41 336,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 855,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 230,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 085,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 22

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОЛОГИЯ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721775381
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МЕТРОПОЛИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОДЗЕМПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743578813
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПАРТНЕР-ЭКО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КРЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733340138
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИМПУЛЬС АЛЬЯНС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801488255
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480

10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖТЕХПРОМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725277193
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНСОЛЯЦИЯ И КЕО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743360912
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АНТЕРА КСБ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5031106670
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДМЕ ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9705040418
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027733
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРИРОДООХРАННЫЙ ЦЕНТР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9704016758
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ПРОБЛЕМ ФУНДАМЕНТОСТРОЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5013026870
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КБЮ ПРОДЖЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722826832
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт комплексного проектирования и изысканий ГЕОТ-РАНССТРОЙПРОЕКТ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708806538
10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Российский университет транспорта
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027733
10.3 (18) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9704126327
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-064175-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-065187-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7717780170
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-061125-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7717780170
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021948-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5410089308
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-033756-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7717780170
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Лё Дом / Le Dome; Лё Дом; Le Dome
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОДД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729355935
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.02.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.07.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001051:55
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри двора и оборудована детским игровым оборудованием – корабль
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На объекте предусмотрены: устройство газонов, цветников, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрены тротуары шириной не менее 2,0 метров. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью 0,015м. Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок составляет 0,05м. Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, составляет не более 0,025м. Съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% на протяжении не более 10м и поперечным уклоном в пределах 1-2%. Тактильные дорожные указатели на тротуарах
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамьи, урны, скамьи с USB зарядкой, ограждение с воротами и калитками, пруд
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-230313/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 755 652,38 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11377 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 185 334,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11378 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 142 740,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0358-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 667,70 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-144263/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 331 275,39 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекомпас"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекомпас"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 187
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 161
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира на двух и более этажах	1	A	680.50	4	122.00	3.20
2	Квартира	2	A	219.70	3	105.10	3.50
3	Квартира	2	A	127.60	2	72.00	3.50
4	Квартира	2	A	126.80	2	82.30	3.50
5	Квартира	3	A	219.00	3	105.40	3.50
6	Квартира	3	A	157.30	3	92.90	3.50
7	Квартира	3	A	177.90	3	122.40	3.50
8	Квартира	4	A	218.90	3	104.10	3.20
9	Квартира	4	A	155.90	3	92.40	3.50
10	Квартира	4	A	177.10	3	122.20	3.50
11	Квартира	5	A	569.20	7	253.80	3.20
12	Квартира на двух и более этажах	1	B	511.40	3	74.90	3.20
13	Квартира на двух и более этажах	1	B	495.70	3	87.30	3.20
14	Квартира	2	B	203.30	4	96.30	3.50
15	Квартира	2	B	244.90	4	140.70	3.50
16	Квартира	3	B	202.20	4	96.20	3.50
17	Квартира	3	B	244.70	4	150.10	3.50
18	Квартира	4	B	202.70	4	95.80	3.50
19	Квартира	4	B	243.90	4	143.60	3.20
20	Квартира	5	B	551.40	6	245.70	3.20
21	Квартира	1	C	211.50	3	88.00	3.50
22	Квартира	2	C	209.80	3	127.50	3.50
23	Квартира	2	C	191.40	4	117.70	3.50
24	Квартира	3	C	407.10	7	273.10	3.50
25	Квартира	4	C	411.40	7	271.80	3.20
26	Квартира на двух и более этажах	1	C	917.50	11	468.10	3.20
27	Квартира	2	D	271.60	4	128.00	3.50
28	Квартира	3	D	403.00	8	235.10	3.50
29	Квартира	4	D	399.20	8	234.90	3.50
30	Квартира на двух и более этажах	1	E	398.70	3	75.80	3.10
31	Квартира на двух и более этажах	1	E	464.30	4	131.40	2.40
32	Квартира	1	E	80.00	2	34.90	3.50
33	Квартира	2	E	248.10	5	128.70	3.50
34	Квартира	2	E	230.70	4	116.00	3.50
35	Квартира	3	E	246.10	5	135.40	3.50

36	Квартира	3	E	230.80	4	116.00	3.50
37	Квартира	4	E	246.00	5	128.00	3.20
38	Квартира	4	E	230.40	4	116.00	3.50
39	Квартира	5	E	599.80	9	292.90	3.20
40	Квартира на двух и более этажах	1	F	458.30	3	92.10	3.10
41	Квартира на двух и более этажах	1	F	389.40	3	87.60	2.10
42	Квартира	1	F	89.70	2	38.50	3.50
43	Квартира	2	F	228.50	4	128.70	3.50
44	Квартира	2	F	69.00	2	28.60	3.50
45	Квартира	2	F	217.90	4	130.50	3.50
46	Квартира	3	F	226.20	4	133.60	3.50
47	Квартира	3	F	67.90	2	29.10	3.50
48	Квартира	3	F	218.20	4	132.10	3.50
49	Квартира	4	F	226.90	4	133.40	3.20
50	Квартира	4	F	67.30	2	29.10	3.50
51	Квартира	4	F	217.40	4	131.80	3.20
52	Квартира	5	F	568.50	9	311.60	3.20
53	Квартира на двух и более этажах	1	G	604.80	4	148.60	2.20
54	Квартира	1	G	173.40	3	84.00	3.50
55	Квартира	2	G	215.30	4	125.90	3.50
56	Квартира	2	G	155.20	3	95.10	3.50
57	Квартира	2	G	265.20	5	160.60	3.50
58	Квартира	3	G	213.80	4	125.80	3.50
59	Квартира	3	G	153.80	3	94.80	3.50
60	Квартира	3	G	264.90	5	160.60	3.50
61	Квартира	4	G	213.20	4	123.00	3.50
62	Квартира	4	G	152.70	3	80.70	3.50
63	Квартира	4	G	263.90	5	152.30	3.20
64	Квартира	5	G	635.20	8	321.60	3.20
65	Квартира на двух и более этажах	1	H	2371.00	15	728.00	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

2М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
3М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
4М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
5М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
6М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
7М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
8М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
9М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
10М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
11М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
12М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
13М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
14М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
15М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
16М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
17М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
18М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
19М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
20М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 21М	13.25	
21М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 20М	13.25	
22М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 23М	15.51	
23М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 22М	15.51	
24М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 25М	15.51	

25М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 24М	15.51	
26М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 27М	15.51	
27М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 26М	15.51	
28М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 29М	15.51	
29М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 28М	13.25	
30М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 31М	15.51	
31М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 30М	13.25	
32М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
33М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
34М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
35М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
36М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
37М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
38М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
39М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
40М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
41М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 42М	15.51	
42М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 41М	15.51	
43М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 44М	15.51	
44М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 43М	15.51	
45М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 46М	15.51	

46М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 45М	15.51	
47М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 48М	15.51	
48М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 47М	15.51	
49М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
50М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
51М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
52М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
53М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
54М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
55М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
56М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
57М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
58М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
59М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
60М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
61М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 62М	15.51	
62М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 61М	13.25	
63М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 64М	15.51	
64М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 63М	15.51	
65М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
66М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
67М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

68М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
69М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
70М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
71М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
72М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
73М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
74М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
75М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
76М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
77М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 78М	13.25	
78М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 77М	13.25	
79М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 80М	13.25	
80М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 79М	13.25	
81М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 82М	13.25	
82М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 81М	13.25	
83М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 84М	13.25	
84М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 83М	13.25	
85М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
86М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
87М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
88М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
89М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	

113М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
114М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
115М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
116М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
117М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
118М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
119М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
120М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
121М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
122М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
123М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 124М	13.25	
124М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 123М	13.25	
125М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 126М	13.25	
126М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 125М	13.25	
127М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 127.1М	13.25	
127.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 127М	13.25	
128М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 128.1М	13.25	
128.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 128М	13.25	
129М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 129.1М	15.51	
129.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 129М	13.25	

130М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 130.1М	15.51	
130.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 130М	13.25	
131М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
132М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 133М	13.25	
133М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 132М	13.25	
134М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
135М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
136М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
137М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 138М	13.25	
138М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 137М	13.25	
139М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 140М	13.25	
140М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 139М	13.25	
141М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 142М	13.25	
142М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 141М	13.25	
143М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 144М	13.25	
144М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 143М	13.25	
145М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 145.1М	13.25	
145.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 145М	13.25	
146М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 146.1М	13.25	

146.1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 146М	13.25	
147М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
148М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
149М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
150М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
151М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
152М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
153М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
154М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
1К	Кладовая	1	С	9.70	Кладовая	9.70	
2К	Кладовая	1	С	5.50	Кладовая	5.50	
3К	Кладовая	1	С	8.90	Кладовая	8.90	
4К	Кладовая	1	С	9.40	Кладовая	9.40	
5К	Кладовая	1	С	4.90	Кладовая	4.90	
6К	Кладовая	1	С	7.70	Кладовая	7.70	
7К	Кладовая	1	С	10.20	Кладовая	10.20	
8К	Кладовая	1	С	9.00	Кладовая	9.00	
9К	Кладовая	1	С	9.40	Кладовая	9.40	
10К	Кладовая	1	С	13.30	Кладовая	13.30	
11К	Кладовая	1	D	9.50	Кладовая	9.50	
12К	Кладовая	1	D	9.30	Кладовая	9.30	
13К	Кладовая	1	D	9.80	Кладовая	9.80	
14К	Кладовая	1	D	10.80	Кладовая	10.80	
15К	Кладовая	1	D	11.10	Кладовая	11.10	
16К	Кладовая	1	D	12.60	Кладовая	12.60	
17К	Кладовая	1	D	11.00	Кладовая	11.00	
18К	Кладовая	1	D	11.00	Кладовая	11.00	
19К	Кладовая	1	D	16.30	Кладовая	16.30	
20К	Кладовая	1	С	7.00	Кладовая	7.00	
21К	Кладовая	1	С	7.40	Кладовая	7.40	
22К	Кладовая	1	С	8.40	Кладовая	8.40	
23К	Кладовая	1	С	5.70	Кладовая	5.70	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	D	228.10	Кладовая	17.90	3.16

					Подсобное помещение	18.60	
					Санузел	3.00	
					Коридор	18.70	
					Подсобное помещение	5.90	
					Санузел	1.40	
					Зал	110.20	
					Сервизная	12.00	
					Котломойка	10.20	
					Лестничная клетка	16.70	
					Моечная столовой посуды	8.80	
					С/У посетителей	2.20	
					С/У посетителей	1.30	
					С/У посетителей	1.20	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С	231.30	Помещение персонала	10.80	3.16
					ПУИ	2.40	
					Санузел	4.50	
					Коридор	20.50	
					Лестничная клетка	13.80	
					Помещение временного хранения отходов	4.20	
					Коридор	12.20	
					Подсобное помещение	4.90	
					Конференц-зал	30.50	
					Санузел с доступом для МГН	5.10	
					Лестничная клетка	13.90	
					Коридор	10.80	
					Досуговый центр для жильцов	73.80	
					Подсобное помещение	4.10	
					Бар	12.70	
					Тамбур	7.10	

3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С	261.90	Помещение персонала	9.80	3.16
					Коридор	68.20	
					С/У персонала	3.50	
					ПУИ	3.20	
					Массажный кабинет	15.90	
					С/У посетителей	4.40	
					Помещение для досуговых занятий	46.30	
					Массажный кабинет	19.20	
					Массажный кабинет	15.60	
					Помещение грязного белья и остриженных волос	5.00	
					Раздевалка	4.20	
					Кладовая	14.60	
					Зал стилиста-парикмахера	28.00	
					Тамбур	10.50	
					С/У посетителей	4.20	
					Раздевалка	4.00	
					Гардероб	5.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка	-1	Общественное	2770.9
2	Подземная автостоянка	-1	Общественное	2786.1
3	Рампа	-1	Общественное	125.6
4	Рампа	-1	Общественное	65.7
5	Помещение временного хранения мусора	-1	Общественное	4.0
6	Мусорокамера	-1	Общественное	11.2
7	Мусорокамера	-1	Общественное	10.8
8	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	10.6
9	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	9.7

10	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	7.6
11	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	7.7
12	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	8.6
13	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	13.5
14	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.3
15	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.9
16	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.2
17	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	5.4
18	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	4.4
19	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	4.4
20	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	8.2
21	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	4.4
22	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	7
23	Лестничная клетка	-1	Общественное	16.6
24	Лестничная клетка	-1	Общественное	13.7
25	Лестничная клетка	-1	Общественное	11.5
26	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.2
27	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.8
28	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6.2
29	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	10
30	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	9.3
31	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	5.6
32	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	6
33	Мусорокамера	-1	Общественное	13.3
34	Лестничная клетка	-1	Общественное	17
35	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	4
36	Помещение водителя	-1	Общественное	7.5
37	ПУИ	-1	Общественное	4.9
38	Душевая	-1	Общественное	2.2
39	Санузел	-1	Общественное	2.1
40	Санузел	-1	Общественное	2
41	ПУИ	-1	Общественное	3.5
42	ПУИ	-1	Общественное	2.9
43	Помещение временного хранения крупногабаритного мусора	-1	Техническое	32.5
44	Тамбур для мусоровоза	-1	Техническое	36.4
45	Помещение для хранения отходов	-1	Общественное	41.2
46	ПУИ	-1	Общественное	3.4
47	ПУИ	-1	Общественное	8.5
48	Помещение отдыха водителей	-1	Общественное	16.2
49	Помещение хранения сервисного оборудования	-1	Техническое	19.1
50	Приточная венткамера паркинга и тех.помещений парковки	-1	Техническое	199.4
51	Помещение ИТП	-1	Техническое	129.8
52	Помещение СС	-1	Техническое	9.6

53	Электрощитовая	-1	Техническое	9.5
54	Помещение СС	-1	Техническое	10.2
55	Электрощитовая	-1	Техническое	26.6
56	Электрощитовая	-1	Техническое	9.5
57	Электрощитовая	-1	Техническое	8.3
58	Помещение ввода аппаратной СС	-1	Техническое	10.3
59	Аппаратная СС	-1	Техническое	14
60	Венткамера	-1	Техническое	98.7
61	Водоотливная насосная станция (ВНС)	-1	Техническое	17.2
62	Венткамера	-1	Техническое	38.9
63	Помещение КНС	-1	Техническое	35.7
64	Электрощитовая парковки	-1	Техническое	23.3
65	Венткамера	-1	Техническое	25.2
66	Венткамера	-1	Техническое	8.8
67	Помещение СС	-1	Техническое	7.7
68	Насосная	-1	Техническое	15
69	Помещение ГРЩ	-1	Техническое	35.3
70	Электрощитовая	-1	Техническое	10.2
71	Помещение КНС	-1	Техническое	9.5
72	Помещение для насосного оборудования фонтана	-1	Техническое	25.5
73	Помещение баков ГВС	-1	Техническое	32
74	Помещение для коллекторов	-1	Техническое	16.1
75	Коридор	-1	Общественное	11.1
76	Помещение КНС	-1	Техническое	10.6
77	Лестничная клетка	Технический	Общественное	11.8
78	Лестничная клетка	Технический	Общественное	13.7
79	Лестничная клетка	Технический	Общественное	11.5
80	Лестничная клетка	Технический	Общественное	16.7
81	Вытяжная венткамера	Технический	Техническое	1181.2
82	Помещение насосной и пожарных устройств	Технический	Техническое	71.2
83	Приточная венткамера	Технический	Техническое	84.7
84	Приточная противодымная вентиляция	Технический	Техническое	78.4
85	Вытяжная венткамера	Технический	Техническое	444.8
86	Вытяжная венткамера	Технический	Техническое	1112.7
87	Помещение чаши бассейна	Технический	Техническое	233.5
88	Рампа	Цокольный	Общественное	98.6
89	Вестибюль	Цокольный	Общественное	7.1
90	Тамбур	Цокольный	Общественное	9.9
91	Вестибюль	Цокольный	Общественное	56.4
92	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общественное	9.4
93	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	17.2
94	Тамбур	Цокольный	Общественное	9.9
95	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общественное	9.4
96	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	17.3

97	Тамбур	Цокольный	Общественное	10
98	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общественное	9.4
99	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	17.3
100	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	11.3
101	Вестибюль	Цокольный	Общественное	46.5
102	Тамбур	Цокольный	Общественное	8.4
103	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общественное	9.4
104	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	17.3
105	Тамбур-шлюз	Цокольный	Общественное	9.1
106	Тамбур	Цокольный	Общественное	16.9
107	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	17.5
108	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	19.5
109	Вестибюль	Цокольный	Общественное	188.6
110	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	19
111	Лифтовой холл тамбур шлюз	Цокольный	Общественное	8.2
112	Вестибюль	Цокольный	Общественное	50.7
113	Вестибюль	Цокольный	Общественное	46.4
114	Вестибюль	Цокольный	Общественное	43.2
115	Помещение охраны	Цокольный	Общественное	9.5
116	Рабочий кабинет	Цокольный	Общественное	5.8
117	Холл	Цокольный	Общественное	13.8
118	Рабочий кабинет	Цокольный	Общественное	7.4
119	Помещение персонала	Цокольный	Общественное	9.8
120	Тамбур	Цокольный	Общественное	6.5
121	Лестничные клетки	Цокольный	Общественное	18.9
122	С/у охраны	Цокольный	Общественное	2.5
123	Вестибюль	Цокольный	Общественное	19.4
124	Тамбур	Цокольный	Общественное	11.8
125	Раздевалка женская	Цокольный	Общественное	20.7
126	Раздевалка мужская	Цокольный	Общественное	8.6
127	Санузел	Цокольный	Общественное	3.6
128	Душевая	Цокольный	Общественное	3.1
129	Душевая	Цокольный	Общественное	2.2
130	Санузел	Цокольный	Общественное	3.2
131	Лифтовой холл тамбур шлюз	Цокольный	Общественное	16.2
132	Колясочная	Цокольный	Общественное	13.5
133	Санузел МГН	Цокольный	Общественное	5.6
134	Мойка лап	Цокольный	Общественное	3.4
135	Коридор	Цокольный	Общественное	26.5
136	Коридор	Цокольный	Общественное	17.6
137	Лифтовой холл	Цокольный	Общественное	4.8
138	ПУИ	Цокольный	Общественное	6.3
139	Тамбур	Цокольный	Общественное	3.3
140	Санузел	Цокольный	Общественное	2
141	ПУИ	Цокольный	Общественное	1.8

142	Лестничная клетка	Цокольный	Общественное	11.9
143	Рампа	1	Общественное	189
144	Коридор	1	Общественное	23.7
145	Коридор	1	Общественное	23.7
146	Лестничная клетка	1	Общественное	17.3
147	Лестничная клетка	1	Общественное	17.3
148	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1	Общественное	9.4
149	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1	Общественное	9.4
150	Коридор	1	Общественное	23.7
151	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1	Общественное	9.4
152	Лестничная клетка	1	Общественное	17.3
153	Лестничная клетка	1	Общественное	19
154	Коридор	1	Общественное	22.3
155	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1	Общественное	9.4
156	Диспетчерская	1	Общественное	21.7
157	Лестничная клетка	1	Общественное	19.6
158	Вестибюль	1	Общественное	125
159	Лестничная клетка	1	Общественное	20.1
160	Лестничная клетка	1	Общественное	17.2
161	Тамбур-шлюз	1	Общественное	13.5
162	Тамбур-шлюз	1	Общественное	9.4
163	Помещение отдыха персонала	1	Общественное	24
164	Помещение охраны	1	Общественное	4.3
165	С/У охраны	1	Общественное	2
166	ПУИ	1	Общественное	1.6
167	Вестибюль	1	Общественное	13.4
168	Коридор	1	Общественное	23.5
169	Лестничная клетка	1	Общественное	17.1
170	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1	Общественное	9.2
171	Ресепшн	1	Общественное	6.8
172	Коридор	1	Общественное	21.9
173	Санузел	1	Общественное	1.6
174	Санузел	1	Общественное	1.8
175	Санузел	1	Общественное	4.7
176	Душевая	1	Общественное	1.8
177	Тамбур	1	Общественное	7.1
178	Лестничная клетка	1	Общественное	4.1
179	Лестничная клетка	1	Общественное	12.3
180	Коридор	2	Общественное	23.7
181	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.4
182	Лестничная клетка	2	Общественное	20.4
183	Коридор	2	Общественное	23.7
184	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.4
185	Лестничная клетка	2	Общественное	20.2
186	Коридор	2	Общественное	23.7

187	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.4
188	Лестничная клетка	2	Общественное	20.2
189	Лестничная клетка	2	Общественное	18.9
190	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.1
191	Лестничная клетка	2	Общественное	20.1
192	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.4
193	Коридор	2	Общественное	25.8
194	Лестничная клетка	2	Общественное	20.3
195	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.5
196	Коридор	2	Общественное	23.5
197	Коридор	2	Общественное	23.5
198	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2	Общественное	9.5
199	Лестничная клетка	2	Общественное	20.7
200	Лестничная клетка	2	Общественное	17.3
201	Коридор	2	Общественное	2
202	Коридор	3	Общественное	23.7
203	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.4
204	Лестничная клетка	3	Общественное	18.7
205	Коридор	3	Общественное	23.7
206	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.4
207	Лестничная клетка	3	Общественное	18.7
208	Коридор	3	Общественное	23.7
209	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.4
210	Лестничная клетка	3	Общественное	18.8
211	Лестничная клетка	3	Общественное	18.9
212	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.1
213	Коридор	3	Общественное	22.2
214	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.4
215	Лестничная клетка	3	Общественное	18.4
216	Коридор	3	Общественное	23.6
217	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.5
218	Лестничная клетка	3	Общественное	18.9
219	Лестничная клетка	3	Общественное	18.8
220	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3	Общественное	9.4
221	Коридор	3	Общественное	23.5
222	Лестничная клетка	3	Общественное	17.5
223	Коридор	3	Общественное	2.2
224	Коридор	4	Общественное	23.7
225	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.4
226	Лестничная клетка	4	Общественное	18.7
227	Коридор	4	Общественное	23.7
228	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.4
229	Лестничная клетка	4	Общественное	18.6
230	Коридор	4	Общественное	23.7
231	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.4

232	Лестничная клетка	4	Общественное	18.6
233	Лестничная клетка	4	Общественное	18.8
234	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.1
235	Коридор	4	Общественное	19.5
236	Лестничная клетка	4	Общественное	18.4
237	Коридор	4	Общественное	23.6
238	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.3
239	Лестничная клетка	4	Общественное	18.7
240	Лестничная клетка	4	Общественное	18.8
241	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.4
242	Коридор	4	Общественное	23.5
243	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4	Общественное	9.4
244	Терраса	4	Общественное	22.4
245	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.4
246	Лестничная клетка	5	Общественное	18.9
247	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.4
248	Лестничная клетка	5	Общественное	18.8
249	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.4
250	Лестничная клетка	5	Общественное	18.8
251	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.4
252	Лестничная клетка	5	Общественное	18.4
253	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.5
254	Лестничная клетка	5	Общественное	18.7
255	Лестничная клетка	5	Общественное	18.8
256	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5	Общественное	9.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП (тр-р1,2; 2000 кВА; 10/0,4кВ)	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка	ВРУ-1	Электроснабжение секции G, H (ж/ч)
4	Подземная автостоянка	ВРУ-2	Электроснабжение секции E, F (ж/ч)
5	Подземная автостоянка	ВРУ-3	Электроснабжение секции D, C (ж/ч)
6	Подземная автостоянка	ВРУ-4	Электроснабжение секции A, B (ж/ч)
7	Подземная автостоянка	ВРУ-5	Электроснабжение паркинга

8	Подземная автостоянка	ВРУ-6	Электроснабжение паркинга
9	Подземная автостоянка	ВРУ-7.1	Электроснабжение секции D (комм/ч)
10	Корпус А, цокольный этаж	ВРУ-7.2	Электроснабжение секции С (комм/ч)
11	Подземная автостоянка	ВРУ-8	Электроснабжение ИТП
12	Подземная автостоянка	ВРУ-9	Электроснабжение насосной
13	Надземная часть в нишах этажных, коммуникационные шахты, -1 этаж, -2 этаж	Слаботочные системы. Программноаппаратный комплекс	Система учета тепловой энергии и водопотребления
14	Надземная часть в нишах этажных, коммуникационные шахты, -1 этаж, -2 этаж	Слаботочные системы. Программноаппаратный комплекс	Система учета электрической энергии
15	Надземная часть в нишах этажных, помещения электрощитовых на -1 и -2 этажах	Слаботочные системы. Оборудование, обеспечивающие контроль состояния инженерного оборудования	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания
16	Помещение ИТП	Слаботочные системы. КИП и А, шкафы автоматизации	Функционирование ИТП осуществляется приборами и устройствами автоматики
17	Входные группы 1го этажа	Слаботочные системы. Блоки вызова видеодомофона, электромагнитные замки, считыватели, кнопки выхода, механические доводчики	Охрана входов в здание (домофонная связь)
18	Система видео наблюдения входных групп, лифтовых холлов 1-го этажа, лифтовые кабины, паркинга, детских площадок, эксплуатируемой кровли, территории ЖК, периметры зданий ЖК. В паркинге видеорекамеры устанавливаются в лифтовых холлах автостоянки, в зонах автостоянки (основные зоны проезда подземной автостоянки), въезды/выезды в паркинг	Слаботочные системы. Видеорекамеры охранного телевидения	Система охранного телевидения
19	Доступ автотранспорта в подземный паркинг	Слаботочные системы. Шлагбаумы и подъемно-секционные ворота	Система контроля и управления доступом
20	Все помещения, кроме помещений с мокрыми процессами и помещений категории В4/Д в соответствии с нормативной документацией	Слаботочные системы. Дымовые, тепловые, ручные извещатели пожарной сигнализации	Автоматическая противопожарная защита здания
21	Все помещения с постоянным и временным пребыванием людей	Слаботочные системы. Громкоговорители системы оповещения	Система оповещения и управления эвакуацией

22	Помещение диспетчера, квартиры	Слаботочные системы. В соответствии с Техническими условиями	Системы радиофикации, телевидения, телефонии, интернета, системы охраны входов (видеодомофония)
23	Подземная автостоянка	Слаботочные системы. Датчики загазованности СО и СН	Система контроля загазованности в паркинге
24	Двор, подземная автостоянка, цокольный этаж, входные группы, лифтовые кабины	Слаботочные системы. Бесшовный Wi-Fi	Услуга бесплатного Wi-Fi с контролем управляющей компанией
25	Подземная автостоянка, лифтовые кабины, входные группы в секции, в МОП в коридорах	Слаботочные системы. Усиление сотового сигнала	Стабильный сигнал GSM(LTE) для жильцов
26	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в жилую часть
27	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в коммерческие помещения
28	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в зону МОП (вестибюль, ЛК), кладовки
29	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в технические помещения, подземная автостоянка
30	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции и ВТЗ обогрев наружных площадок	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему обогрева наружных площадок
31	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции жилой части
32	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции коммерческих помещений
33	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции технических помещений, подземной автостоянки
34	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции в зону МОП (вестибюль, коридоры)

35	Помещение ИТП	Теплообменники пластинчатые 1 и 2 ступени системы ГВС	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой и второй ступени системы горячего водоснабжения потребителям
36	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы отопления с частотным регулированием и с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе отопления
37	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы вентиляции и ВТЗ с частотным регулированием автостоянки с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе вентиляции и ВТЗ автостоянки
38	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС с частотным регулированием и с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе ГВС
39	Помещение ИТП	Арматура для заполнения и подпитки	Обеспечение заполнения и подпитки системы
40	Помещение ИТП	Поддержание давления системы отопления (расширительный бак)	Поддержание необходимого давления в системе отопления
41	Помещение ИТП	Поддержание давления системы вентиляции (расширительный бак)	Поддержание необходимого давления в системе вентиляции
42	Помещение ИТП	Водоподогреватель электрический 3000л (2шт) с регулирующей арматурой	Обеспечение бесперебойной работы системы ГВС в переходный период
43	Венткамера Автостоянка -1 этаж	Приточные установки, вытяжные установки	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха для помещений автостоянки и технических помещений -1 этажа
44	Вентиляция квартир	Приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха, а также поддержание микроклимата для квартир
45	Вентиляция МОП	Приточные установки, вытяжные установки	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха для помещений МОП
46	Вентиляция коммерческих помещений	Приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха, а также поддержание микроклимата для коммерческих помещений Система вентиляции выполняется в объеме вертикальных разводов Монтаж горизонтальных разводов и установка оконечного оборудования выполняется силами арендаторов
47	Кровля	Вытяжные установки	Вытяжка из санузлов и кухонь квартир

48	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции при пожаре из помещения хранения автомобилей, каждой дымовой зоны в подземной части здания
49	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции при пожаре из квартирных помещений, имеющих выходы непосредственно из лифтов
50	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции из внеквартирных коридоров жилых секций и вестибюлей 1-го этажа
51	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в шахты лифтов
52	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в шахты лифтов с режимом "перевозка пожарных подразделений" отдельными системами
53	Кровля	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции в объемы незадымляемых лестничных клеток типа Н2 в надземной части
54	Венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в тамбуры при незадымляемых ЛК типа Н2 подземной части
55	Кровля	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в коридоры жилой части
56	Венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в помещения автостоянок
57	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений и коридоров, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией

58	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции в лифтовые холлы лифтов для пожарных, используемых в качестве зон безопасности для МГН в надземной части здания (с подогревом воздуха электрокалориферами в режиме "закрытая дверь" и без подогрева в режиме "открытая дверь")
59	Отопление жилой части	Радиаторы отопления, конвекторы	Отопление квартир
60	Отопление мест общего пользования (МОП) жилой части, кладовые, подсобные помещения	Радиаторы отопления	Отопление мест общего пользования (МОП) жилой части, кладовые, подсобные помещения
61	Отопление коммерческих помещений	Радиаторы отопления, конвекторы	Отопление арендных помещений
62	Отопление подземной автостоянки, технические помещения	Радиаторы отопления, тепловентиляторы	Отопление подземной автостоянки, технические помещения
63	Теплоснабжение Венткамера автостоянки -1 этаж, 1 этаж	Приточные установки, ВТЗ, АВО	Обеспечение необходимого количества теплоносителя для качественной работы приточного вентиляционного оборудования, АВО, ВТЗ автостоянки и технических помещений, в тч Общедомовых
64	Теплоснабжение	Трубопроводы	Обеспечение обогрева наружных площадок
65	Холодоснабжение помещений для круглосуточного и круглогодичного режима работы	Сплит-системы кондиционирования	Для помещений аппаратной, помещений СС, ГРЩ, устанавливается сплит-система кондиционирования со 100% резервированием
66	Холодоснабжение помещений квартир	Мультизональная система кондиционирования VRF	Для поддержания микроклимата предусматривается мультизональная система кондиционирования VRF (тепло, холод) для каждой квартиры
67	Холодоснабжение коммерческих помещений	Мультизональная система кондиционирования VRF	Для поддержания микроклимата предусматривается мультизональная система кондиционирования VRF (тепло, холод) для коммерческих помещений Установка производится в объеме монтажа наружных блоков и разводки до арендных помещений, внутренние блоки выполняет арендатор
68	Помещение насосной -1 этаж	Установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение необходимых расхода и напора системы ХВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 31 966 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810025290000419
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 13 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 604 275 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 379 325 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 224 950 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 267 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 23 019 499 405,51 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 247 500 594,49 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 120,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 606 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 867,01 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 890 676 853 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 474 980 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 859 800 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838360491
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Соглашение о новации обязательств по возмещению затрат в заем
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838360491
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 379 325 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 23 019 499 405,51 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.12.2028

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0001051:55
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Комментарии к заполнению проектной декларации: В Проектной декларации не заполнена информация о физических лицах по причине отсутствия согласия на обработку персональных данных, в том числе в Разделе 3.1.1 "О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком" в связи с отсутствием письменного согласия лиц на обработку персональных данных с учетом требований Закона 152-ФЗ "О персональных данных". В проектной декларации в Разделе 15 "О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения" указаны минимальные высоты жилых и нежилых помещений, исходя из минимальных проектных показателей и могут отличаться в большую сторону по результатам строительства. Согласно проектной документации квартиры № 1, 12, 13, 30, 31, 40, 41, 53 расположены на цокольном и 1 (первом) этажах, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать цокольный этаж, в проектной декларации по данным квартирам указан только 1 этаж места расположения. Согласно проектной документации квартира № 65 расположена на цокольном, 1 (первом), 2 (втором), мансардном этажах и включает в себя террасу, расположенную на кровле, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать несколько этажей, в проектной декларации по данной квартире указан только 1 этаж места расположения. Согласно проектной документации квартира № 26 расположена на 1 (первом) и 5 (пятом) этажах и включает в себя террасу, расположенную на кровле, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать несколько этажей, в проектной декларации по данной квартире указан только 1 этаж места расположения. Согласно проектной документации квартиры № 11, 20, 39, 52, 64 расположены на 5 (пятом) этаже и включают в себя террасы, расположенные на кровле. Согласно проектной документации части помещений, входящие в состав нежилых помещений № 1Н, 2Н расположены на цокольном и 1 (первом) этажах и имеют разную высоту потолков, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.3 указать все этажи и высоту потолков помещений на каждом этаже, в проектной декларации указан только 1 этаж и минимальная высота потолка. Согласно проектной документации нежилое помещение № 3Н расположено на цокольном этаже, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.3 указать цокольный этаж, в проектной декларации по данному помещению указан 1 этаж места расположения. Согласно проектной документации кладовые помещения расположены на цокольном этаже, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.3 указать цокольный этаж, в проектной</p>
--------------------------------	--------	--

		<p>декларации у кладовых указан 1 этаж места расположения. Помещения трансформаторной подстанции, в том числе помещения кабельного ввода общей площадью 62 кв.м в количестве 7 помещений не относятся к местам общего пользования и предназначены для передачи в энергоресурсную компанию. В связи с автоматическим сопоставлением объектов из Проектной декларации с объектами из Разрешения на строительство при создании новой версии Проектной декларации не подгружаются данные в разделы 9.2.9, 9.2.10, в связи с этим просим читать разделы в следующей редакции: раздел 9.2.9 «Вид обозначения улицы: проезд», раздел 9.2.10 «Наименование улицы: Соймоновский»</p>
--	--	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.09.2022	Архитектурные решения	Корректировка планировочных решений.
2	09.09.2022	Технологические решения	Откорректирована расстановка машино-мест с учетом актуальных архитектурно-планировочных. Откорректированы решения по мусороудалению.
3	09.09.2022	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирован раздел в необходимом объеме по результатам корректировки смежных разделов.
4	09.09.2022	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Выполнена корректировка раздела с учетом корректировки архитектурно-планировочных решений.
5	11.10.2023	Пояснительная записка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
6	11.10.2023	Схема планировочной организации земельного участка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
7	11.10.2023	Архитектурные решения	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023

8	11.10.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
9	11.10.2023	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
10	11.10.2023	Проект организации строительства	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
11	11.10.2023	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
12	11.10.2023	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
13	11.10.2023	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
14	11.10.2023	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-3-061125-2023 от 11.10.2023
15	07.05.2024	Состав проектной документации	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024

16	07.05.2024	Пояснительная записка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
17	07.05.2024	Оценка влияния метро на строящийся объект	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
18	07.05.2024	Оценка влияния проектируемого здания на сооружения метрополитена	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
19	07.05.2024	Отчетно-техническая документация. Комплекс работ по анализу слоя сильнодеформируемых мягкопластичных суглинков (инженерно-геологический элемент ИГЭ-12) в целях возможности его использования в качестве основания здания на объекте	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
20	07.05.2024	Схема планировочной организации земельного участка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
21	07.05.2024	Архитектурные решения	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
22	07.05.2024	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Ограждение котлована.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
23	07.05.2024	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения зданий.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024

24	07.05.2024	Технологические решения. Технологические решения нежилых помещений 1-го и цокольных этажей.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
25	07.05.2024	Технологические решения «Вертикальный транспорт»	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
26	07.05.2024	Проект организации строительства. Проект организации строительства жилого дома и наружных сетей.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО "ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР "АТЛАНТ") № 77-2-1-2-021948-2024 от 07.05.2024
27	18.06.2025	Архитектурные решения	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025
28	18.06.2025	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения зданий.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025
29	18.06.2025	Проект организации строительства. Проект организации строительства жилого дома и наружных сетей.	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025
30	18.06.2025	Схема планировочной организации земельного участка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025
31	18.06.2025	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025

32	18.06.2025	Пояснительная записка	Характер и состав изменений указаны в положительном заключении повторной негосударственной экспертизы (ООО «ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ») № 77-2-1-2-033756-2025 от 18.06.2025
----	------------	-----------------------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d60fb200efb38a934e00bf7ade8bb8aa

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ, 3",
ЧАЙКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
МОСКВА**

Действителен: с 12.02.2026 по 12.05.2027