



№ 22.
 Внесение изменений в разрешение на строительство от 01.06.2017г.
 №RU16302000-130-2017 на основании положительного заключения экспертизы от 14.09.2020г.
 №16-2-1-2-044961-2020;
 от 20.10.2020г. №16-2-1-2-052414-2020;

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Строительное
агенство «Волга»
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
 полное наименование организации —
г. Казань,
 для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Восстания, д. 102, пом. 26а
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.10.2020г.

№ RU16302000-130-2017

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный 16-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Н. Якупова в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ» ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ» ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 03.05.2017г. №16-2-1-3-0020-17 от 14.09.2020г. №16-2-1-2-044961-2020 от 20.10.2020г. №16-2-1-2-052414-2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:020603:364
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2020-00000000190 выдан Исполнительным комитетом города Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции проведения	ООО «КАМСТРОЙПРОЕКТ» шифр: 029-20

	работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	19013,34	Площадь участка (кв.м.) 7854
	Объем (куб.м.):	55496,0	в т.ч. строительный объем подземной части (куб.м.) 3360,0
	Количество этажей (эт.)	17	Этажность (эт.): 16
	Иные показатели:		
	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений не жилого назначения (кв.м.):	1996,0	
	Общая площадь жилого дома (кв.м.):	17017,34	
	Общая площадь квартир (кв.м.):	11476,58	
	Площадь квартир (кв.м.):	10581,36	
	Жилая площадь квартир (кв.м.):	5216,0	
	Количество квартир (шт.):	178	
	- в т.ч. однокомнатных квартир (шт.):	90	
	- в т.ч. двухкомнатных квартир (шт.):	58	
	- в т.ч. трехкомнатных квартир (шт.):	30	
	Полезная площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений (кв.м.):	1323,35	
	в т.ч.:		
	- полезная площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений 1-го этажа (офисы) (кв.м.):	652,7	
	- полезная площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений подвала (склады негорючих материалов) (кв.м.):	670,65	
	Количество блок-секций (шт.):	2	
	Площадь застройки жилого дома (кв.м.):	1272,0	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ул. Н.Якупова в жилом районе «Замелекесье» г. Набережные Челны Республики Татарстан	

Срок действия настоящего разрешения – до «23» июня 2021г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф. Ш. Салахов

Ф. Ш. Салахов

«30» октября 2020г.

М.П.