

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003979 от 03.04.2026

"17-этажный жилой дома, г. Сергиев Посад, ул. Фабричная, в районе дома 4"

Дата первичного размещения: 13.03.2024

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПСИТИ"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПСИТИ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>127282</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Полярная</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д41</b> ; Строение: <b>стр3</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>помб</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>127282, г Москва, ул Полярная, д 41 стр 3, пом б</b>                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79259916587</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sp-citi.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>сп-сити.рф</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://сп-сити.рф/</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Габуния</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Отариевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПСИТИ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>771600670002</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709944001</b>                          |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746238526</b>                  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.12.2013</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Габуня</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Иван</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Отариевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                              |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02393001411</b>           |
|  | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771600670002</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Габуня</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Иван</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Отариевич</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                 |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02393001411</b>           |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771600670002</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля в капитале 100</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Поддержки организаций строительной отрасли</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7701054053</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>4014</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>06.04.2023</b>                                     |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков "Содействие организациям проектной отрасли"</b></p>  |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>7701063065</b></p>   |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>П-166-007709944001-2593</b></p>  |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>06.06.2024</b></p>   |
| <p>5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса "Нефтегазизыскания-Альянс"</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>7709443559</b></p>   |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>И-025-007709944001-0579</b></p>  |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>06.06.2024</b></p>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 071,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>657 199,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>17-этажный жилой дом</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Сергиево-Посадский</b>  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сергиев Посад</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Фабричная</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В районе дома №4</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29201.15 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 919,08 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 919,08 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>215/05-04</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>08.12.2004</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.05.2008, 03.10.2011, 29.11.2012, 05.12.2012, 05.03.2014, 27.05.2014, 16.08.2015, 08.12.2017, 25.06.2019, 28.10.2021, 21.02.2024</b> |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкоЭксперт"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5003106068</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Рыбкина</b>   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Юлия</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Вячеславовна</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>771905114634</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Мягков</b>  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Николай</b>   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Александрович</b>  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>504210034409</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринговая компания "СМКпроект"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7751513129</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0120-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "МОСКОВСКИЙ"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкоСтрой СП"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5042140834</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-5-12575-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.04.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-5-12575-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.04.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.03.2024</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-5-12575-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.07.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.03.2025</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-5-12575-2018</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.12.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.01.2026</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ДЗ-121</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2024</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2025</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ДЗ-339</b>               |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.12.2025</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.07.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ДЗ-37</b>                |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.02.2026</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.02.2026</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:05:0070501:1565</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3 615,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>111</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположение детских игровых площадок предусмотрено на придомовой территории, общей площадью 701,2 кв.м.состоящее из:горка пластиковая"Спираль с лесенкой"-3 ед, горка Мини-3 ед, домик-беседка"Опушка"-1 ед, песочница с крышкой-3 ед, детские качели одинарные со спинкой-3 ед, качалка на пружине двухместная"Джип"-2 ед, качалка на 3-х пружинах"Трилистник"-1 ед, карусель-1 ед, детский игровой комплекс"Локомотив"-1 ед, детский игровой комплекс-2 ед</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение спортивных площадок предусмотрено на придомовой территории, общей площадью 671,7 кв.м.состоящее из:детский спортивный комплекс-4 ед, качалка-балансир"Малая"-3 ед, беседка с сидениями-3 ед, шагоход-1 ед, спортивная лиана средняя-1 ед, стойки волейбольные-1 ед, сетка волейбольная-1 ед.Ограждение волейбольной площадки h=3,3м-78,0 м/п</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5 металлических контейнеров для мусора, за территорией площадки</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Вырубка и пересадка существующим деревьев и кустарников. Сажены лиственницы сибирской, сирень венгерская, дерен клинолистный, боярышник, снежняк белый, цветник из летников, газон обыкновенный</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На открытых индивидуальных автостоянках выделено 10% мест для автотранспорта инвалидов, специально окрашенных в яркий желтый цвет и обозначенных знаком. Ширина дверных проемов не менее 120 см. на путях эвакуации</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мачта наружного освещения-15 шт</b>                                    |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>52.7 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>56.38 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>65 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская областная энергосетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2517395/СП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 924 949,07 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК "Лакокраска"</b>                              |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9718124369</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2027</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 896 942,40 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5042002584</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>264</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 113 441,06 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5042002584</b>                        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>263</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 595 825,52 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК "Лакокраска"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9718124369</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 896 942,40 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>             |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯНИМАКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9723021915</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>408</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.17                | 1                 | 16.36                      | 2.76                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.81                | 1                 | 16.30                      | 2.76                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.81                | 1                 | 16.37                      | 2.76                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.13                | 2                 | 27.45                      | 2.76                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.13                | 2                 | 27.45                      | 2.76                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.81                | 1                 | 16.30                      | 2.76                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.81                | 1                 | 16.30                      | 2.76                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.13                | 2                 | 27.45                      | 2.76                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 56.13                | 2                 | 27.45                      | 2.76                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 56.13 | 2 | 27.45 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 4  | 1 | 56.13 | 2 | 27.45 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 4  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 56.13 | 2 | 27.45 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 | 56.13 | 2 | 27.45 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 37.81 | 1 | 16.30 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 56.13 | 2 | 27.45 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 7  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 8  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 8  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 9  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 9  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира        | 14 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 56 | Квартира        | 14 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 57 | Квартира        | 15 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 58 | Квартира        | 15 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 59 | Квартира        | 15 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 60 | Квартира        | 15 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 61 | Квартира        | 16 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 62 | Квартира        | 16 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 63 | Квартира        | 16 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 64 | Квартира        | 16 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 65 | Квартира        | 17 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 66 | Квартира        | 17 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 67 | Квартира        | 17 | 1 | 37.87 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 68 | Квартира        | 17 | 1 | 56.18 | 2 | 27.48 | 2.76 |
| 69 | Квартира        | 1  | 2 | 68.71 | 3 | 41.48 | 2.76 |
| 70 | Квартира        | 1  | 2 | 36.61 | 1 | 14.08 | 2.76 |
| 71 | Квартира        | 1  | 2 | 56.54 | 2 | 32.09 | 2.76 |
| 72 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 73 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 75 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 76 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 77 | Квартира        | 1  | 2 | 41.78 | 1 | 18.30 | 2.76 |
| 78 | Квартира        | 1  | 2 | 55.38 | 2 | 29.67 | 2.76 |
| 79 | Квартира        | 2  | 2 | 68.71 | 3 | 41.48 | 2.76 |
| 80 | Квартира        | 2  | 2 | 36.61 | 1 | 14.08 | 2.76 |
| 81 | Квартира        | 2  | 2 | 56.54 | 2 | 32.09 | 2.76 |
| 82 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 83 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 84 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 85 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 86 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 87 | Квартира        | 2  | 2 | 41.78 | 1 | 18.30 | 2.76 |
| 88 | Квартира        | 2  | 2 | 55.38 | 2 | 29.67 | 2.76 |
| 89 | Квартира        | 3  | 2 | 68.71 | 3 | 41.48 | 2.76 |
| 90 | Квартира        | 3  | 2 | 36.61 | 1 | 14.08 | 2.76 |
| 91 | Квартира        | 3  | 2 | 56.54 | 2 | 32.09 | 2.76 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 93  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 94  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 95  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 96  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 97  | Квартира        | 3 | 2 | 41.78 | 1 | 18.30 | 2.76 |
| 98  | Квартира        | 3 | 2 | 55.38 | 2 | 29.67 | 2.76 |
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 68.71 | 3 | 41.48 | 2.76 |
| 100 | Квартира        | 4 | 2 | 36.61 | 1 | 14.08 | 2.76 |
| 101 | Квартира        | 4 | 2 | 56.54 | 2 | 32.09 | 2.76 |
| 102 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 103 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 105 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 106 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 107 | Квартира        | 4 | 2 | 41.78 | 1 | 18.30 | 2.76 |
| 108 | Квартира        | 4 | 2 | 55.38 | 2 | 29.67 | 2.76 |
| 109 | Квартира        | 5 | 2 | 68.71 | 3 | 41.48 | 2.76 |
| 110 | Квартира        | 5 | 2 | 36.61 | 1 | 14.08 | 2.76 |
| 111 | Квартира        | 5 | 2 | 56.54 | 2 | 32.09 | 2.76 |
| 112 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 113 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 114 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 115 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.86 | 1 | 15.37 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.85 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 117 | Квартира        | 5 | 2 | 41.78 | 1 | 18.30 | 2.76 |
| 118 | Квартира        | 5 | 2 | 55.38 | 2 | 29.67 | 2.76 |
| 119 | Квартира        | 6 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 120 | Квартира        | 6 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 121 | Квартира        | 6 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 124 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 125 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 126 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 127 | Квартира        | 6 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 128 | Квартира        | 6 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 129 | Квартира        | 7 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 130 | Квартира        | 7 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 131 | Квартира        | 7 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 132 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 133 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 134 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 135 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 136 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 137 | Квартира        | 7 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 138 | Квартира        | 7 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 139 | Квартира        | 8 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 140 | Квартира        | 8 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 141 | Квартира        | 8 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 142 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 143 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 144 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 145 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 146 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 147 | Квартира        | 8 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 148 | Квартира        | 8 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 149 | Квартира        | 9 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 150 | Квартира        | 9 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 151 | Квартира        | 9 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 152 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 153 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 155 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 156 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 157 | Квартира        | 9  | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 158 | Квартира        | 9  | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 159 | Квартира        | 10 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 160 | Квартира        | 10 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 161 | Квартира        | 10 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 162 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 163 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 164 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 165 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 166 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 167 | Квартира        | 10 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 168 | Квартира        | 10 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 169 | Квартира        | 11 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 170 | Квартира        | 11 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 171 | Квартира        | 11 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 172 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 173 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 174 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 175 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 176 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 177 | Квартира        | 11 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 178 | Квартира        | 11 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 179 | Квартира        | 12 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 180 | Квартира        | 12 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 181 | Квартира        | 12 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 182 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 183 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 184 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 186 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 187 | Квартира        | 12 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 188 | Квартира        | 12 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 189 | Квартира        | 13 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 190 | Квартира        | 13 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 191 | Квартира        | 13 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 192 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 193 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 194 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 195 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 196 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 197 | Квартира        | 13 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 198 | Квартира        | 13 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 199 | Квартира        | 14 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 200 | Квартира        | 14 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 201 | Квартира        | 14 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 202 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 203 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 204 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 205 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 206 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 207 | Квартира        | 14 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 208 | Квартира        | 14 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 209 | Квартира        | 15 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 210 | Квартира        | 15 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 211 | Квартира        | 15 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 212 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 213 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 214 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 215 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 217 | Квартира        | 15 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 218 | Квартира        | 15 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 219 | Квартира        | 16 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 220 | Квартира        | 16 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 221 | Квартира        | 16 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 222 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 223 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 224 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 225 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 226 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 227 | Квартира        | 16 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 228 | Квартира        | 16 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 229 | Квартира        | 17 | 2 | 68.78 | 3 | 41.54 | 2.76 |
| 230 | Квартира        | 17 | 2 | 36.66 | 1 | 14.11 | 2.76 |
| 231 | Квартира        | 17 | 2 | 56.65 | 2 | 32.14 | 2.76 |
| 232 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 233 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 234 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 235 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 236 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.89 | 1 | 15.38 | 2.76 |
| 237 | Квартира        | 17 | 2 | 41.81 | 1 | 18.31 | 2.76 |
| 238 | Квартира        | 17 | 2 | 55.44 | 2 | 29.70 | 2.76 |
| 239 | Квартира        | 1  | 3 | 61.29 | 2 | 30.04 | 2.76 |
| 240 | Квартира        | 1  | 3 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 241 | Квартира        | 1  | 3 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 242 | Квартира        | 1  | 3 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 243 | Квартира        | 1  | 3 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 244 | Квартира        | 2  | 3 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 245 | Квартира        | 2  | 3 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 246 | Квартира        | 2  | 3 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 247 | Квартира        | 2  | 3 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 248 | Квартира        | 2  | 3 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 249 | Квартира        | 3  | 3 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 250 | Квартира        | 3  | 3 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 251 | Квартира        | 3  | 3 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 252 | Квартира | 3  | 3 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 253 | Квартира | 3  | 3 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 254 | Квартира | 4  | 3 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 255 | Квартира | 4  | 3 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 256 | Квартира | 4  | 3 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 257 | Квартира | 4  | 3 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 258 | Квартира | 4  | 3 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 259 | Квартира | 5  | 3 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 260 | Квартира | 5  | 3 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 261 | Квартира | 5  | 3 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 262 | Квартира | 5  | 3 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 263 | Квартира | 5  | 3 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 264 | Квартира | 6  | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 265 | Квартира | 6  | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 266 | Квартира | 6  | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 267 | Квартира | 6  | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 268 | Квартира | 6  | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 269 | Квартира | 7  | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 270 | Квартира | 7  | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 271 | Квартира | 7  | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 272 | Квартира | 7  | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 273 | Квартира | 7  | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 274 | Квартира | 8  | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 275 | Квартира | 8  | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 276 | Квартира | 8  | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 277 | Квартира | 8  | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 278 | Квартира | 8  | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 279 | Квартира | 9  | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 280 | Квартира | 9  | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 281 | Квартира | 9  | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 282 | Квартира | 9  | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 283 | Квартира | 9  | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 284 | Квартира | 10 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 285 | Квартира | 10 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 286 | Квартира | 10 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 287 | Квартира | 10 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 288 | Квартира | 10 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 289 | Квартира | 11 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 290 | Квартира | 11 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 291 | Квартира | 11 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 292 | Квартира | 11 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 293 | Квартира | 11 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 294 | Квартира | 12 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 295 | Квартира | 12 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 296 | Квартира | 12 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 297 | Квартира | 12 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 298 | Квартира | 12 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 299 | Квартира | 13 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 300 | Квартира | 13 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 301 | Квартира | 13 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 302 | Квартира | 13 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 303 | Квартира | 13 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 304 | Квартира | 14 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 305 | Квартира | 14 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 306 | Квартира | 14 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 307 | Квартира | 14 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 308 | Квартира | 14 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 309 | Квартира | 15 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 310 | Квартира | 15 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 311 | Квартира | 15 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 312 | Квартира | 15 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 313 | Квартира | 15 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 314 | Квартира | 16 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 315 | Квартира | 16 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 316 | Квартира | 16 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 317 | Квартира | 16 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 318 | Квартира | 16 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 319 | Квартира | 17 | 3 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 320 | Квартира | 17 | 3 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 321 | Квартира | 17 | 3 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 322 | Квартира | 17 | 3 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 323 | Квартира | 17 | 3 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 324 | Квартира | 1  | 4 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 325 | Квартира | 1  | 4 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 326 | Квартира | 1  | 4 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 327 | Квартира | 1  | 4 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 328 | Квартира | 1  | 4 | 61.29 | 2 | 30.04 | 2.76 |
| 329 | Квартира | 2  | 4 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 330 | Квартира | 2  | 4 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 331 | Квартира | 2  | 4 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 332 | Квартира | 2  | 4 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 333 | Квартира | 2  | 4 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 334 | Квартира | 3  | 4 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 335 | Квартира | 3  | 4 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 336 | Квартира | 3  | 4 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 337 | Квартира | 3  | 4 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 338 | Квартира | 3  | 4 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 339 | Квартира | 4  | 4 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 340 | Квартира | 4  | 4 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 341 | Квартира | 4  | 4 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 342 | Квартира | 4  | 4 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 343 | Квартира | 4  | 4 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 344 | Квартира | 5  | 4 | 55.39 | 2 | 30.35 | 2.76 |
| 345 | Квартира | 5  | 4 | 40.70 | 1 | 16.65 | 2.76 |
| 346 | Квартира | 5  | 4 | 37.83 | 1 | 17.14 | 2.76 |
| 347 | Квартира | 5  | 4 | 57.46 | 2 | 30.38 | 2.76 |
| 348 | Квартира | 5  | 4 | 72.52 | 3 | 42.39 | 2.76 |
| 349 | Квартира | 6  | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 350 | Квартира | 6  | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 351 | Квартира | 6  | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 352 | Квартира | 6  | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 353 | Квартира | 6  | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 354 | Квартира | 7  | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 355 | Квартира | 7  | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 356 | Квартира | 7  | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 357 | Квартира | 7  | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 358 | Квартира | 7  | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 359 | Квартира | 8  | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 360 | Квартира | 8  | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 361 | Квартира | 8  | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 362 | Квартира | 8  | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 363 | Квартира | 8  | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 364 | Квартира | 9  | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 365 | Квартира | 9  | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 366 | Квартира | 9  | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 367 | Квартира | 9  | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 368 | Квартира | 9  | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 369 | Квартира | 10 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 370 | Квартира | 10 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 371 | Квартира | 10 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 372 | Квартира | 10 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 373 | Квартира | 10 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 374 | Квартира | 11 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 375 | Квартира | 11 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 376 | Квартира | 11 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 377 | Квартира | 11 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 378 | Квартира | 11 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 379 | Квартира | 12 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 380 | Квартира | 12 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 381 | Квартира | 12 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 382 | Квартира | 12 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 383 | Квартира | 12 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 384 | Квартира | 13 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 385 | Квартира | 13 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 386 | Квартира | 13 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 387 | Квартира | 13 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 388 | Квартира | 13 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 389 | Квартира | 14 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 390 | Квартира | 14 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 391 | Квартира | 14 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 392 | Квартира | 14 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 393 | Квартира | 14 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 394 | Квартира | 15 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 395 | Квартира | 15 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 396 | Квартира | 15 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 397 | Квартира | 15 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 398 | Квартира | 15 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 399 | Квартира | 16 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 400 | Квартира | 16 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 401 | Квартира | 16 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 402 | Квартира | 16 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 403 | Квартира | 16 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |
| 404 | Квартира | 17 | 4 | 55.47 | 2 | 30.39 | 2.76 |
| 405 | Квартира | 17 | 4 | 40.76 | 1 | 16.68 | 2.76 |
| 406 | Квартира | 17 | 4 | 37.90 | 1 | 17.17 | 2.76 |
| 407 | Квартира | 17 | 4 | 57.53 | 2 | 30.43 | 2.76 |
| 408 | Квартира | 17 | 4 | 72.67 | 3 | 42.45 | 2.76 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая   | Секция А, подвал                      | Техническое          | 10.20          |
| 2     | Помещение связи  | Секция А, подвал                      | Техническое          | 10.00          |
| 3     | Технический этаж для прокладки инженерных коммуникаций | Секция А, подвал                      | Техническое          | 335.30         |
| 4     | Тамбур №1  | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 5.53           |
| 5     | Тамбур №2  | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 4.82           |
| 6     | Мусорокамера   | Секция А, первый этаж                 | Техническое          | 3.71           |
| 7     | Лестничная клетка                                      | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 15.95          |
| 8     | Лифтовой холл  | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 7.48           |
| 9     | Помещение консьержа                                    | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 4.22           |
| 10    | Санузел  | Секция А, первый этаж                 | Техническое          | 1.43           |
| 11    | Комната уборочного инвентаря                           | Секция А, первый этаж                 | Техническое          | 2.54           |
| 12    | Колясочная   | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 5.07           |
| 13    | Коридор  | Секция А, первый этаж                 | Общественное         | 27.04          |

|    |  |                            |              |        |
|----|--|----------------------------|--------------|--------|
| 14 | Тамбур   | Секция А, этажи со 2 по 5  | Общественное | 6.98   |
| 15 | Лестничная клетка                                      | Секция А, этажи со 2 по 5  | Общественное | 15.95  |
| 16 | Лифтовой холл  | Секция А, этажи со 2 по 5  | Общественное | 9.16   |
| 17 | Коридор  | Секция А, этажи со 2 по 5  | Общественное | 27.05  |
| 18 | Зона безопасности МГН                                  | Секция А, этажи со 2 по 5  | Общественное | 2.82   |
| 19 | Тамбур   | Секция А, этажи с 6 по 17  | Общественное | 6.98   |
| 20 | Лестничная клетка                                      | Секция А, этажи с 6 по 17  | Общественное | 15.97  |
| 21 | Лифтовой холл  | Секция А, этажи с 6 по 17  | Общественное | 9.16   |
| 22 | Коридор  | Секция А, этажи с 6 по 17  | Общественное | 27.05  |
| 23 | Зона безопасности МГН                                  | Секция А, этажи с 6 по 17  | Общественное | 2.82   |
| 24 | Помещение для прочистки и дезинфекции мусоропровода    | Секция А, технический этаж | Техническое  | 6.81   |
| 25 | Лестничная клетка                                      | Секция А, технический этаж | Общественное | 15.97  |
| 26 | Машинное помещение                                     | Секция А, технический этаж | Техническое  | 20.32  |
| 27 | Венткамера подпора                                     | Секция А, технический этаж | Техническое  | 21.51  |
| 28 | Технический этаж для прокладки инженерных коммуникаций | Секция Б, подвал           | Техническое  | 357.40 |
| 29 | Тамбур №1  | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 5.53   |
| 30 | Тамбур №2  | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 4.80   |
| 31 | Мусорокамера   | Секция Б, первый этаж      | Техническое  | 3.71   |
| 32 | Лестничная клетка                                      | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 15.95  |
| 33 | Лифтовой холл  | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 7.48   |
| 34 | Помещение консьержа                                    | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 4.22   |
| 35 | Санузел  | Секция Б, первый этаж      | Техническое  | 1.43   |
| 36 | Комната уборочного инвентаря                           | Секция Б, первый этаж      | Техническое  | 2.54   |
| 37 | Колясочная   | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 5.07   |
| 38 | Коридор  | Секция Б, первый этаж      | Общественное | 27.05  |
| 39 | Тамбур   | Секция Б, этажи со 2 по 5  | Общественное | 6.98   |
| 40 | Лестничная клетка                                      | Секция Б, этажи со 2 по 5  | Общественное | 15.95  |
| 41 | Лифтовой холл  | Секция Б, этажи со 2 по 5  | Общественное | 9.16   |
| 42 | Коридор  | Секция Б, этажи со 2 по 5  | Общественное | 27.05  |
| 43 | Зона безопасности МГН                                  | Секция Б, этажи со 2 по 5  | Общественное | 2.82   |
| 44 | Тамбур   | Секция Б, этажи с 6 по 17  | Общественное | 6.98   |
| 45 | Лестничная клетка                                      | Секция Б, этажи с 6 по 17  | Общественное | 15.97  |
| 46 | Лифтовой холл  | Секция Б, этажи с 6 по 17  | Общественное | 9.16   |
| 47 | Коридор  | Секция Б, этажи с 6 по 17  | Общественное | 27.05  |
| 48 | Зона безопасности МГН                                  | Секция Б, этажи с 6 по 17  | Общественное | 2.82   |
| 49 | Помещение для прочистки и дезинфекции мусоропровода    | Секция Б, технический этаж | Техническое  | 6.81   |
| 50 | Лестничная клетка                                      | Секция Б, технический этаж | Общественное | 15.97  |
| 51 | Машинное помещение                                     | Секция Б, технический этаж | Техническое  | 20.32  |

|    |  |                            |              |        |
|----|--|----------------------------|--------------|--------|
| 52 | Венткамера подпора                                     | Секция Б, технический этаж | Техническое  | 21.51  |
| 53 | Электрощитовая   | Секция В, подвал           | Техническое  | 12.00  |
| 54 | Помещение связи  | Секция В, подвал           | Техническое  | 7.00   |
| 55 | Технический этаж для прокладки инженерных коммуникаций | Секция В, подвал           | Техническое  | 447.10 |
| 56 | ИТП  | Секция В, подвал           | Техническое  | 37.30  |
| 57 | Насосная и водомерный узел                             | Секция В, подвал           | Техническое  | 26.30  |
| 58 | Тамбур №1  | Секция В, первый этаж      | Общественное | 4.91   |
| 59 | Тамбур №2  | Секция В, первый этаж      | Общественное | 5.13   |
| 60 | Мусорокамера   | Секция В, первый этаж      | Техническое  | 2.33   |
| 61 | Лестничная клетка                                      | Секция В, первый этаж      | Общественное | 15.53  |
| 62 | Лифтовой холл  | Секция В, первый этаж      | Общественное | 11.19  |
| 63 | Помещение консьержа                                    | Секция В, первый этаж      | Общественное | 3.34   |
| 64 | Санузел  | Секция В, первый этаж      | Техническое  | 1.24   |
| 65 | Комната уборочного инвентаря                           | Секция В, первый этаж      | Техническое  | 2.32   |
| 66 | Колясочная   | Секция В, первый этаж      | Общественное | 5.99   |
| 67 | Коридор  | Секция В, первый этаж      | Общественное | 47.16  |
| 68 | Лестничная клетка                                      | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 15.53  |
| 69 | Мусорокамера   | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 4.57   |
| 70 | Тамбур   | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 5.54   |
| 71 | Зона безопасности МГН                                  | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 4.15   |
| 72 | Лифтовой холл  | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 11.22  |
| 73 | Коридор  | Секция В, со 2 по 5 этаж   | Общественное | 47.15  |
| 74 | Лестничная клетка                                      | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 15.66  |
| 75 | Мусорокамера   | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 4.57   |
| 76 | Тамбур   | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 5.54   |
| 77 | Зона безопасности МГН                                  | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 4.13   |
| 78 | Лифтовой холл  | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 11.19  |
| 79 | Коридор  | Секция В, с 6 по 17 этаж   | Общественное | 47.51  |
| 80 | Помещение для прочистки и дезинфекции мусоропровода    | Секция В, технический этаж | Техническое  | 4.54   |
| 81 | Лестничная клетка                                      | Секция В, технический этаж | Общественное | 15.66  |
| 82 | Машинное помещение лифта                               | Секция В, технический этаж | Техническое  | 23.28  |
| 83 | Тамбур   | Секция В, технический этаж | Техническое  | 10.69  |
| 84 | Венткамера подпора                                     | Секция В, технический этаж | Техническое  | 25.32  |
| 85 | Помещение связи  | Секция Г, подвал           | Техническое  | 8.70   |
| 86 | Электрощитовая   | Секция Г, подвал           | Техническое  | 10.80  |
| 87 | Технический этаж для прокладки инженерных коммуникаций | Секция Г, подвал           | Техническое  | 240.80 |
| 88 | Тамбур №1  | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 5.87   |
| 89 | Тамбур №2  | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 4.82   |

|     |   |                            |              |       |
|-----|---|----------------------------|--------------|-------|
| 90  | Мусорокамера  | Секция Г, первый этаж      | Техническое  | 3.02  |
| 91  | Лестничная клетка                                   | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 15.82 |
| 92  | Лифтовой холл                                       | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 10.59 |
| 93  | Помещение консьержа                                 | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 4.36  |
| 94  | Санузел   | Секция Г, первый этаж      | Техническое  | 1.61  |
| 95  | Комната уборочного инвентаря                        | Секция Г, первый этаж      | Техническое  | 4.19  |
| 96  | Колясочная  | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 6.81  |
| 97  | Коридор   | Секция Г, первый этаж      | Общественное | 15.21 |
| 98  | Тамбур  | Секция Г, этажи со 2 по 5  | Общественное | 6.07  |
| 99  | Лестничная клетка                                   | Секция Г, этажи со 2 по 5  | Общественное | 15.09 |
| 100 | Лифтовой холл                                       | Секция Г, этажи со 2 по 5  | Общественное | 10.30 |
| 101 | Коридор   | Секция Г, этажи со 2 по 5  | Общественное | 17.45 |
| 102 | Зона безопасности МГН                               | Секция Г, этажи со 2 по 5  | Общественное | 4.25  |
| 103 | Тамбур  | Секция Г, этажи с 6 по 17  | Общественное | 6.07  |
| 104 | Лестничная клетка                                   | Секция Г, этажи с 6 по 17  | Общественное | 15.10 |
| 105 | Лифтовой холл                                       | Секция Г, этажи с 6 по 17  | Общественное | 10.38 |
| 106 | Коридор   | Секция Г, этажи с 6 по 17  | Общественное | 17.47 |
| 107 | Зона безопасности МГН                               | Секция Г, этажи с 6 по 17  | Общественное | 3.69  |
| 108 | Помещение для прочистки и дезинфекции мусоропровода | Секция Г, технический этаж | Техническое  | 6.77  |
| 109 | Лестничная клетка                                   | Секция Г, технический этаж | Общественное | 14.98 |
| 110 | Машинное помещение                                  | Секция Г, технический этаж | Техническое  | 21.91 |
| 111 | Венткамера подпора                                  | Секция Г, технический этаж | Техническое  | 26.96 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение                |
|-------|---------------------------------------|--|---------------------------|
| 1     | Секция А                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт    |
| 2     | Подземная часть, Секция А             | Электрощитовая   | Электроснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части, Секция А | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение             |
| 4     | Подземная и надземная части, Секция А | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение             |
| 5     | Подземная и надземная части, Секция А | Система водоотведения                                  | Водоотведение             |
| 6     | Подземная и надземная части, Секция А | Система отопления                                      | Отопление                 |
| 7     | Секция Б                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт    |
| 8     | Подземная часть, Секция Б             | ИТП  | Отопление и водоснабжение |

|    |                                       |  |                        |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 9  | Подземная и надземная части, Секция Б | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10 | Подземная и надземная части, Секция Б | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 11 | Подземная и надземная части, Секция Б | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 12 | Подземная и надземная части, Секция Б | Система отопления                                      | Отопление              |
| 13 | Секция В                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 14 | Подземная часть, Секция В             | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 15 | Подземная часть, Секция В             | Насосная и водомерный узел                             | Водоснабжение          |
| 16 | Подземная и надземная части, Секция В | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 17 | Подземная и надземная части, Секция В | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 18 | Подземная и надземная части, Секция В | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 19 | Подземная и надземная части, Секция В | Система отопления                                      | Отопление              |
| 20 | Секция Г                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 21 | Подземная часть, Секция Г             | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 22 | Подземная и надземная части, Секция Г | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 23 | Подземная и надземная части, Секция Г | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 24 | Подземная и надземная части, Секция Г | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 25 | Подземная и надземная части, Секция Г | Система отопления                                      | Отопление              |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 854 842 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>50:05:0070501:1565</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>4401116480</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810912010589257</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810445250000360</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525360</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>4401116480</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>770343003</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1144400000425</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>33734556</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>4401116480</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 128 192 122,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 966 713 781,13 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>161 478 340,87 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>19.04.2027</b>                              |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>207</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                    |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 750,94 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 264 970 800,85 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Габуня И.О</b>  |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>771600670002</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>128 660 107,72 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>15.10.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкоСтрой СП"</b>   |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5042140834</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>194 411 586,12 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>19.10.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

| 23.1   | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:        |
|--|---|---|-----------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |   |   |                                   |
| 24.1   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                      |                                   |
| №  | Дата  | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                |
| 1  | 01.10.2024  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 2  | 01.11.2024  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 3  | 07.11.2024  | 17.2.2                                      | Корректировка данных              |
| 4  | 21.11.2024  | 6   | Корректировка данных              |
| 5  | 21.11.2024  | 14  | Корректировка данных              |
| 6  | 21.11.2024  | 17  | Корректировка данных              |
| 7  | 02.12.2024  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 8  | 10.12.2024  | 19.6.1                                      | Корректировка данных              |
| 9  | 11.12.2024  | 16.6.1.5                                    | Корректировка данных              |
| 10   | 10.01.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 11   | 14.01.2025  | 19.7  | Актуализация данных               |
| 12   | 04.03.2025  | 15.2  | Актуализация данных               |
| 13   | 05.02.2025  | 13.1  | Корректировка данных              |
| 14   | 06.03.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 15   | 20.03.2025  | 11.1 (3)                                    | Актуализация данных               |
| 16   | 01.04.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 17   | 06.05.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 18   | 03.06.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 19   | 03.07.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 20   | 05.08.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 21   | 04.09.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 22   | 02.10.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 23   | 17.10.2025  | 14.1  | Корректировка данных              |
| 24   | 23.10.2025  | 17.1  | Корректировка данных              |
| 25   | 06.11.2025  | 5.1   | Корректировка данных              |
| 26   | 06.11.2025  | 6.1.1                                       | Корректировка данных              |
| 27   | 06.11.2025  | 19.6  | Корректировка данных              |
| 28   | 06.11.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 29   | 01.12.2025  | 19.7.                                       | Корректировка данных              |
| 30   | 23.12.2025  | 12.1  | Корректировка данных              |
| 31   | 13.01.2025  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 32   | 02.02.2026  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 33   | 03.03.2026  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |
| 34   | 18.03.2026  | 17.1, 19.6                                  | Корректировка данных              |
| 35   | 03.04.2026  | 19.7  | Внесение данных о заключенных ДДУ |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e4ebe50002b3aa89441db03dea525949

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СПСИТИ", ГАБУНИЯ ИВАН  
ОТАРИЕВИЧ, Г. МОСКВА**

Действителен: с 20.06.2025 по 20.09.2026