

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002182 от 18.02.2026

**Многоквартирный жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями,  
с пристроенным детским садом и объектом гаражного назначения**

**Дата первичного размещения: 03.02.2026**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРОНУНГ СОЛНЕЧНОЕ 1</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРОНУНГ СОЛНЕЧНОЕ 1</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197136</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Левашовский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 4</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 3Н офис 4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>197136, г Санкт-Петербург, Петроградский р-н, Левашовский пр-кт, д 4 литера а, помещ 3Н офис 4</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78122009663</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@kronung.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://kronung-sever.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Найда</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игнатий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРОНУНГ СОЛНЕЧНОЕ 1</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>780528413704</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813680980</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800065369</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.06.2024</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>КРОНУНГ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839141799</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>75 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шраге</b>
	3.3.2	Имя: <b>Филипп</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,5 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13661225443</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782615654523</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Найда</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игнатий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,5 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11616250118</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780528413704</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СтройГрад»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813692632</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257800119345</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840110178</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800137244</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРОНУНГ ПУЛКОВСКИЕ ВЫСОТЫ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840109581</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800124495</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРОНУНГ ТРК1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840109768</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800129027</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7838109425</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800144000</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ 3"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840110185</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800137255</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ ЮГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840109567</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800124341</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРЕАЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406837279</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400051721</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТГ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024254162</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1255000060182</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРОНУНГ ЭКСПЛУАТАЦИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7838097353</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800151777</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кронунг Техника"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813661659</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800035264</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ НАДЕЖДА"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024254596</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1255000065737</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРОНУНГ АРЕНДА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7838097360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800151788</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРОНУНГ СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813680972</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800065358</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КРОНУНГ</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839141799</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800100066</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 237,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Строительство осуществляется в 4 этапа:1-й этап.Объект №1 Многоквартирный жилой дом (секции 1-4) 2-й этап.Объект №2 Многоквартирный жилой дом (секции 5-7) 3-й этап.Объект №3 ДОО на 110 мест 4-й этап.Объект №4 Объект гаражного назначения</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом (секции 1-4) со встроенными, пристроенными помещениями</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>тер</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пригородный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок с 78:36:0013262:3851</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38612.69 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (газобетонные блоки толщиной 250 мм, монолитный железобетон толщиной 160 мм)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом (секции 5-7) со встроенными, пристроенными помещениями</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>тер</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пригородный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок с кадастровым номером 78:36:0013262:3851</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>27200.29 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (газобетонные блоки толщиной 250 мм, монолитный железобетон толщиной 160 мм)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>3 этап строительства. Объект дошкольного образования на 110</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>тер</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пригородный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок с кадастровым номером 78:36:0013262:3851</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>3530.74 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетонные блоки толщиной 250мм, внутренние: монолитный железобетон)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>4 этап строительства. Объект гаражного назначения</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пригородный</b>
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок с кадастровым номером 78:36:0013262:3851</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14 712,49 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (сэндвич-панели, толщиной 50мм, монолитный железобетонный каркас)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 386,55 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 355,41 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 741,96 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 723,23 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 144,64 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 867,87 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 464,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 464,87 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 516,49 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 516,49 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842138179</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Экологическая Лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839426177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7839102285</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-068893-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-076048-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813692632</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0567-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.11.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:0013262:3851</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 147,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>75</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены на внутривортовой территории; на них планируется расстановка малых архитектурных форм для детей разных возрастных категорий – до 5 лет и от 5 до 12 лет, а также песочницы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 площадки для сбора мусора расположены вдоль западной границы участка, 1 площадка с юго-восточной стороне земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Наличие парковочных мест для МГН, понижение бордюрного камня, наличие подъемников для инвалидов в секции 4</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, отдельных ТУ не требуется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Европейская перспектива</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703155478</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЕП4-ПАР-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВО от 28.06.2022(ДС8 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 438 680,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВС от 28.06.2022(ДС9 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 491 250,22 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/001441</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 204 028,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-070428-100-146(Приложение 1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>140 504 964,59 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>546</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>59</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>59</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.18	1	10.67	2.55
2	Квартира	2	1	54.02	2	22.94	2.55
3	Квартира	2	1	46.33	1	14.86	2.55
4	Квартира	2	1	60.82	2	25.88	2.55
5	Квартира-студия	2	1	29.54	1	16.43	2.55

6	Квартира-студия	2	1	28.39	1	17.40	2.55
7	Квартира	2	1	36.16	1	11.94	2.55
8	Квартира	2	1	36.16	1	11.94	2.55
9	Квартира	2	1	37.73	1	10.67	2.55
10	Квартира-студия	2	1	28.38	1	17.37	2.55
11	Квартира	2	1	39.90	1	11.50	2.55
12	Квартира	2	1	39.18	1	10.67	2.55
13	Квартира	3	1	39.18	1	10.67	2.55
14	Квартира	3	1	54.02	2	22.94	2.55
15	Квартира	3	1	46.33	1	14.86	2.55
16	Квартира	3	1	60.82	2	25.88	2.55
17	Квартира-студия	3	1	29.54	1	16.43	2.55
18	Квартира-студия	3	1	28.39	1	17.40	2.55
19	Квартира	3	1	36.16	1	11.94	2.55
20	Квартира	3	1	36.16	1	11.94	2.55
21	Квартира	3	1	37.73	1	10.67	2.55
22	Квартира-студия	3	1	28.38	1	17.37	2.55
23	Квартира	3	1	39.90	1	11.50	2.55
24	Квартира	3	1	39.18	1	10.67	2.55
25	Квартира	4	1	39.18	1	10.67	2.55
26	Квартира	4	1	54.02	2	22.94	2.55
27	Квартира	4	1	46.33	1	14.86	2.55
28	Квартира	4	1	60.82	2	25.88	2.55
29	Квартира-студия	4	1	29.54	1	16.43	2.55
30	Квартира-студия	4	1	28.39	1	17.40	2.55
31	Квартира	4	1	36.16	1	11.94	2.55
32	Квартира	4	1	36.16	1	11.94	2.55
33	Квартира	4	1	37.73	1	10.67	2.55
34	Квартира-студия	4	1	28.38	1	17.37	2.55
35	Квартира	4	1	39.90	1	11.50	2.55
36	Квартира	4	1	39.18	1	10.67	2.55
37	Квартира	5	1	39.18	1	10.67	2.55
38	Квартира	5	1	54.02	2	22.94	2.55
39	Квартира	5	1	46.33	1	14.86	2.55
40	Квартира	5	1	60.82	2	25.88	2.55
41	Квартира-студия	5	1	29.54	1	16.43	2.55
42	Квартира-студия	5	1	28.39	1	17.40	2.55
43	Квартира	5	1	36.16	1	11.94	2.55

44	Квартира	5	1	36.16	1	11.94	2.55
45	Квартира	5	1	37.73	1	10.67	2.55
46	Квартира-студия	5	1	28.38	1	17.37	2.55
47	Квартира	5	1	39.90	1	11.50	2.55
48	Квартира	5	1	39.18	1	10.67	2.55
49	Квартира	6	1	39.18	1	10.67	2.55
50	Квартира	6	1	54.02	2	22.94	2.55
51	Квартира	6	1	46.33	1	14.86	2.55
52	Квартира	6	1	60.82	2	25.88	2.55
53	Квартира-студия	6	1	29.54	1	16.43	2.55
54	Квартира-студия	6	1	28.39	1	17.40	2.55
55	Квартира	6	1	36.16	1	11.94	2.55
56	Квартира	6	1	36.16	1	11.94	2.55
57	Квартира	6	1	37.73	1	10.67	2.55
58	Квартира-студия	6	1	28.38	1	17.37	2.55
59	Квартира	6	1	39.90	1	11.50	2.55
60	Квартира	6	1	39.18	1	10.67	2.55
61	Квартира	7	1	39.18	1	10.67	2.55
62	Квартира	7	1	54.02	2	22.94	2.55
63	Квартира	7	1	46.33	1	14.86	2.55
64	Квартира	7	1	60.82	2	25.88	2.55
65	Квартира-студия	7	1	29.54	1	16.43	2.55
66	Квартира-студия	7	1	28.39	1	17.40	2.55
67	Квартира	7	1	36.16	1	11.94	2.55
68	Квартира	7	1	36.16	1	11.94	2.55
69	Квартира	7	1	37.73	1	10.67	2.55
70	Квартира-студия	7	1	28.38	1	17.37	2.55
71	Квартира	7	1	39.90	1	11.50	2.55
72	Квартира	7	1	39.18	1	10.67	2.55
73	Квартира	8	1	39.18	1	10.67	2.55
74	Квартира	8	1	54.02	2	22.94	2.55
75	Квартира	8	1	46.33	1	14.86	2.55
76	Квартира	8	1	60.82	2	25.88	2.55
77	Квартира-студия	8	1	29.54	1	16.43	2.55
78	Квартира-студия	8	1	28.39	1	17.40	2.55
79	Квартира	8	1	36.16	1	11.94	2.55
80	Квартира	8	1	36.16	1	11.94	2.55
81	Квартира	8	1	37.73	1	10.67	2.55

82	Квартира-студия	8	1	28.38	1	17.37	2.55
83	Квартира	8	1	39.90	1	11.50	2.55
84	Квартира	8	1	39.18	1	10.67	2.55
85	Квартира	9	1	39.18	1	10.67	2.55
86	Квартира	9	1	54.02	2	22.94	2.55
87	Квартира	9	1	46.33	1	14.86	2.55
88	Квартира	9	1	60.82	2	25.88	2.55
89	Квартира-студия	9	1	29.54	1	16.43	2.55
90	Квартира-студия	9	1	28.39	1	17.40	2.55
91	Квартира	9	1	36.16	1	11.94	2.55
92	Квартира	9	1	36.16	1	11.94	2.55
93	Квартира	9	1	37.73	1	10.67	2.55
94	Квартира-студия	9	1	28.38	1	17.37	2.55
95	Квартира	9	1	39.90	1	11.50	2.55
96	Квартира	9	1	39.18	1	10.67	2.55
97	Квартира	10	1	39.18	1	10.67	2.55
98	Квартира	10	1	54.02	2	22.94	2.55
99	Квартира	10	1	46.33	1	14.86	2.55
100	Квартира	10	1	60.82	2	25.88	2.55
101	Квартира-студия	10	1	29.54	1	16.43	2.55
102	Квартира-студия	10	1	28.39	1	17.40	2.55
103	Квартира	10	1	36.16	1	11.94	2.55
104	Квартира	10	1	36.16	1	11.94	2.55
105	Квартира	10	1	37.73	1	10.67	2.55
106	Квартира-студия	10	1	28.38	1	17.37	2.55
107	Квартира	10	1	39.90	1	11.50	2.55
108	Квартира	10	1	39.18	1	10.67	2.55
109	Квартира	11	1	39.18	1	10.67	2.55
110	Квартира	11	1	54.02	2	22.94	2.55
111	Квартира	11	1	46.33	1	14.86	2.55
112	Квартира	11	1	60.82	2	25.88	2.55
113	Квартира-студия	11	1	29.54	1	16.43	2.55
114	Квартира-студия	11	1	28.39	1	17.40	2.55
115	Квартира	11	1	36.16	1	11.94	2.55
116	Квартира	11	1	36.16	1	11.94	2.55
117	Квартира	11	1	37.73	1	10.67	2.55
118	Квартира-студия	11	1	28.38	1	17.37	2.55
119	Квартира	11	1	39.90	1	11.50	2.55

120	Квартира	11	1	39.18	1	10.67	2.55
121	Квартира	12	1	39.18	1	10.67	2.55
122	Квартира	12	1	54.02	2	22.94	2.55
123	Квартира	12	1	46.33	1	14.86	2.55
124	Квартира	12	1	60.82	2	25.88	2.55
125	Квартира-студия	12	1	29.54	1	16.43	2.55
126	Квартира-студия	12	1	28.39	1	17.40	2.55
127	Квартира	12	1	36.16	1	11.94	2.55
128	Квартира	12	1	36.16	1	11.94	2.55
129	Квартира	12	1	37.73	1	10.67	2.55
130	Квартира-студия	12	1	28.38	1	17.37	2.55
131	Квартира	12	1	39.90	1	11.50	2.55
132	Квартира	12	1	39.18	1	10.67	2.55
133	Квартира	13	1	39.18	1	10.67	2.55
134	Квартира	13	1	54.02	2	22.94	2.55
135	Квартира	13	1	46.33	1	14.86	2.55
136	Квартира	13	1	60.82	2	25.88	2.55
137	Квартира-студия	13	1	29.54	1	16.43	2.55
138	Квартира-студия	13	1	28.39	1	17.40	2.55
139	Квартира	13	1	36.16	1	11.94	2.55
140	Квартира	13	1	36.16	1	11.94	2.55
141	Квартира	13	1	37.73	1	10.67	2.55
142	Квартира-студия	13	1	28.38	1	17.37	2.55
143	Квартира	13	1	39.90	1	11.50	2.55
144	Квартира	13	1	39.18	1	10.67	2.55
145	Квартира	14	1	39.18	1	10.67	2.55
146	Квартира	14	1	54.02	2	22.94	2.55
147	Квартира	14	1	46.33	1	14.86	2.55
148	Квартира	14	1	60.82	2	25.88	2.55
149	Квартира-студия	14	1	29.54	1	16.43	2.55
150	Квартира-студия	14	1	28.39	1	17.40	2.55
151	Квартира	14	1	36.16	1	11.94	2.55
152	Квартира	14	1	36.16	1	11.94	2.55
153	Квартира	14	1	37.73	1	10.67	2.55
154	Квартира-студия	14	1	28.38	1	17.37	2.55
155	Квартира	14	1	39.90	1	11.50	2.55
156	Квартира	14	1	39.18	1	10.67	2.55
157	Квартира	15	1	39.18	1	10.67	2.55
158	Квартира	15	1	54.02	2	22.94	2.55

159	Квартира	15	1	46.33	1	14.86	2.55
160	Квартира	15	1	60.82	2	25.88	2.55
161	Квартира-студия	15	1	29.54	1	16.43	2.55
162	Квартира-студия	15	1	28.39	1	17.40	2.55
163	Квартира	15	1	36.16	1	11.94	2.55
164	Квартира	15	1	36.16	1	11.94	2.55
165	Квартира	15	1	37.73	1	10.67	2.55
166	Квартира-студия	15	1	28.38	1	17.37	2.55
167	Квартира	15	1	39.90	1	11.50	2.55
168	Квартира	15	1	39.18	1	10.67	2.55
169	Квартира	16	1	39.18	1	10.67	2.55
170	Квартира	16	1	54.02	2	22.94	2.55
171	Квартира	16	1	46.33	1	14.86	2.55
172	Квартира	16	1	60.82	2	25.88	2.55
173	Квартира-студия	16	1	29.54	1	16.43	2.55
174	Квартира-студия	16	1	28.39	1	17.40	2.55
175	Квартира	16	1	36.16	1	11.94	2.55
176	Квартира	16	1	36.16	1	11.94	2.55
177	Квартира	16	1	37.73	1	10.67	2.55
178	Квартира-студия	16	1	28.38	1	17.37	2.55
179	Квартира	16	1	39.90	1	11.50	2.55
180	Квартира	16	1	39.18	1	10.67	2.55
181	Квартира	2	2	62.66	2	26.73	2.55
182	Квартира	2	2	68.12	2	23.01	2.55
183	Квартира-студия	2	2	29.88	1	17.74	2.55
184	Квартира-студия	2	2	26.87	1	15.27	2.55
185	Квартира	2	2	54.86	2	22.94	2.55
186	Квартира	2	2	41.43	1	10.73	2.55
187	Квартира	2	2	59.46	2	23.32	2.55
188	Квартира	3	2	62.66	2	26.73	2.55
189	Квартира	3	2	68.12	2	23.01	2.55
190	Квартира-студия	3	2	29.88	1	17.74	2.55
191	Квартира-студия	3	2	26.87	1	15.27	2.55
192	Квартира	3	2	54.86	2	22.94	2.55
193	Квартира	3	2	41.43	1	10.73	2.55
194	Квартира	3	2	59.46	2	23.32	2.55
195	Квартира	4	2	62.66	2	26.73	2.55
196	Квартира	4	2	68.12	2	23.01	2.55

197	Квартира-студия	4	2	29.88	1	17.74	2.55
198	Квартира-студия	4	2	26.87	1	15.27	2.55
199	Квартира	4	2	54.86	2	22.94	2.55
200	Квартира	4	2	41.43	1	10.73	2.55
201	Квартира	4	2	59.46	2	23.32	2.55
202	Квартира	5	2	62.66	2	26.73	2.55
203	Квартира	5	2	68.12	2	23.01	2.55
204	Квартира-студия	5	2	29.88	1	17.74	2.55
205	Квартира-студия	5	2	26.87	1	15.27	2.55
206	Квартира	5	2	54.86	2	22.94	2.55
207	Квартира	5	2	41.43	1	10.73	2.55
208	Квартира	5	2	59.46	2	23.32	2.55
209	Квартира	6	2	62.66	2	26.73	2.55
210	Квартира	6	2	68.12	2	23.01	2.55
211	Квартира-студия	6	2	29.88	1	17.74	2.55
212	Квартира-студия	6	2	26.87	1	15.27	2.55
213	Квартира	6	2	54.86	2	22.94	2.55
214	Квартира	6	2	41.43	1	10.73	2.55
215	Квартира	6	2	59.46	2	23.32	2.55
216	Квартира	7	2	62.66	2	26.73	2.55
217	Квартира	7	2	68.12	2	23.01	2.55
218	Квартира-студия	7	2	29.88	1	17.74	2.55
219	Квартира-студия	7	2	26.87	1	15.27	2.55
220	Квартира	7	2	54.86	2	22.94	2.55
221	Квартира	7	2	41.43	1	10.73	2.55
222	Квартира	7	2	59.46	2	23.32	2.55
223	Квартира	8	2	62.66	2	26.73	2.55
224	Квартира	8	2	68.12	2	23.01	2.55
225	Квартира-студия	8	2	29.88	1	17.74	2.55
226	Квартира-студия	8	2	26.87	1	15.27	2.55
227	Квартира	8	2	54.86	2	22.94	2.55
228	Квартира	8	2	41.43	1	10.73	2.55
229	Квартира	8	2	59.46	2	23.32	2.55
230	Квартира	9	2	62.66	2	26.73	2.55
231	Квартира	9	2	68.12	2	23.01	2.55
232	Квартира-студия	9	2	29.88	1	17.74	2.55

233	Квартира-студия	9	2	26.87	1	15.27	2.55
234	Квартира	9	2	54.86	2	22.94	2.55
235	Квартира	9	2	41.43	1	10.73	2.55
236	Квартира	9	2	59.46	2	23.32	2.55
237	Квартира	10	2	62.66	2	26.73	2.55
238	Квартира	10	2	68.12	2	23.01	2.55
239	Квартира-студия	10	2	29.88	1	17.74	2.55
240	Квартира-студия	10	2	26.87	1	15.27	2.55
241	Квартира	10	2	54.86	2	22.94	2.55
242	Квартира	10	2	41.43	1	10.73	2.55
243	Квартира	10	2	59.46	2	23.32	2.55
244	Квартира	11	2	62.66	2	26.73	2.55
245	Квартира	11	2	68.12	2	23.01	2.55
246	Квартира-студия	11	2	29.88	1	17.74	2.55
247	Квартира-студия	11	2	26.87	1	15.27	2.55
248	Квартира	11	2	54.86	2	22.94	2.55
249	Квартира	11	2	41.43	1	10.73	2.55
250	Квартира	11	2	59.46	2	23.32	2.55
251	Квартира	12	2	62.66	2	26.73	2.55
252	Квартира	12	2	68.12	2	23.01	2.55
253	Квартира-студия	12	2	29.88	1	17.74	2.55
254	Квартира-студия	12	2	26.87	1	15.27	2.55
255	Квартира	12	2	54.86	2	22.94	2.55
256	Квартира	12	2	41.43	1	10.73	2.55
257	Квартира	12	2	59.46	2	23.32	2.55
258	Квартира	13	2	62.66	2	26.73	2.55
259	Квартира	13	2	68.12	2	23.01	2.55
260	Квартира-студия	13	2	29.88	1	17.74	2.55
261	Квартира-студия	13	2	26.87	1	15.27	2.55
262	Квартира	13	2	54.86	2	22.94	2.55
263	Квартира	13	2	41.43	1	10.73	2.55
264	Квартира	13	2	59.46	2	23.32	2.55
265	Квартира	14	2	62.66	2	26.73	2.55
266	Квартира	14	2	68.12	2	23.01	2.55
267	Квартира-студия	14	2	29.88	1	17.74	2.55
268	Квартира-студия	14	2	26.87	1	15.27	2.55
269	Квартира	14	2	54.86	2	22.94	2.55

270	Квартира	14	2	41.43	1	10.73	2.55
271	Квартира	14	2	59.46	2	23.32	2.55
272	Квартира	15	2	62.66	2	26.73	2.55
273	Квартира	15	2	68.12	2	23.01	2.55
274	Квартира-студия	15	2	29.88	1	17.74	2.55
275	Квартира-студия	15	2	26.87	1	15.27	2.55
276	Квартира	15	2	54.86	2	22.94	2.55
277	Квартира	15	2	41.43	1	10.73	2.55
278	Квартира	15	2	59.46	2	23.32	2.55
279	Квартира	2	3	58.68	2	24.22	2.55
280	Квартира	2	3	64.10	2	23.70	2.55
281	Квартира	2	3	37.45	1	10.67	2.55
282	Квартира	2	3	37.45	1	10.67	2.55
283	Квартира	2	3	38.52	1	10.67	2.55
284	Квартира	2	3	45.29	1	14.11	2.55
285	Квартира	2	3	65.09	2	25.81	2.55
286	Квартира	3	3	58.68	2	24.22	2.55
287	Квартира	3	3	64.10	2	23.70	2.55
288	Квартира	3	3	37.45	1	10.67	2.55
289	Квартира	3	3	37.45	1	10.67	2.55
290	Квартира	3	3	38.52	1	10.67	2.55
291	Квартира	3	3	45.29	1	14.11	2.55
292	Квартира	3	3	65.09	2	25.81	2.55
293	Квартира	4	3	58.68	2	24.22	2.55
294	Квартира	4	3	64.10	2	23.70	2.55
295	Квартира	4	3	37.45	1	10.67	2.55
296	Квартира	4	3	37.45	1	10.67	2.55
297	Квартира	4	3	38.52	1	10.67	2.55
298	Квартира	4	3	45.29	1	14.11	2.55
299	Квартира	4	3	65.09	2	25.81	2.55
300	Квартира	5	3	58.68	2	24.22	2.55
301	Квартира	5	3	64.10	2	23.70	2.55
302	Квартира	5	3	37.45	1	10.67	2.55
303	Квартира	5	3	37.45	1	10.67	2.55
304	Квартира	5	3	38.52	1	10.67	2.55
305	Квартира	5	3	45.29	1	14.11	2.55
306	Квартира	5	3	65.09	2	25.81	2.55
307	Квартира	6	3	58.68	2	24.22	2.55
308	Квартира	6	3	64.10	2	23.70	2.55
309	Квартира	6	3	37.45	1	10.67	2.55
310	Квартира	6	3	37.45	1	10.67	2.55
311	Квартира	6	3	38.52	1	10.67	2.55
312	Квартира	6	3	45.29	1	14.11	2.55
313	Квартира	6	3	65.09	2	25.81	2.55
314	Квартира	7	3	58.68	2	24.22	2.55

315	Квартира	7	3	64.10	2	23.70	2.55
316	Квартира	7	3	37.45	1	10.67	2.55
317	Квартира	7	3	37.45	1	10.67	2.55
318	Квартира	7	3	38.52	1	10.67	2.55
319	Квартира	7	3	45.29	1	14.11	2.55
320	Квартира	7	3	65.09	2	25.81	2.55
321	Квартира	8	3	58.68	2	24.22	2.55
322	Квартира	8	3	64.10	2	23.70	2.55
323	Квартира	8	3	37.45	1	10.67	2.55
324	Квартира	8	3	37.45	1	10.67	2.55
325	Квартира	8	3	38.52	1	10.67	2.55
326	Квартира	8	3	45.29	1	14.11	2.55
327	Квартира	8	3	65.09	2	25.81	2.55
328	Квартира	9	3	58.68	2	24.22	2.55
329	Квартира	9	3	64.10	2	23.70	2.55
330	Квартира	9	3	37.45	1	10.67	2.55
331	Квартира	9	3	37.45	1	10.67	2.55
332	Квартира	9	3	38.52	1	10.67	2.55
333	Квартира	9	3	45.29	1	14.11	2.55
334	Квартира	9	3	65.09	2	25.81	2.55
335	Квартира	10	3	58.68	2	24.22	2.55
336	Квартира	10	3	64.10	2	23.70	2.55
337	Квартира	10	3	37.45	1	10.67	2.55
338	Квартира	10	3	37.45	1	10.67	2.55
339	Квартира	10	3	38.52	1	10.67	2.55
340	Квартира	10	3	45.29	1	14.11	2.55
341	Квартира	10	3	65.09	2	25.81	2.55
342	Квартира	11	3	58.68	2	24.22	2.55
343	Квартира	11	3	64.10	2	23.70	2.55
344	Квартира	11	3	37.45	1	10.67	2.55
345	Квартира	11	3	37.45	1	10.67	2.55
346	Квартира	11	3	38.52	1	10.67	2.55
347	Квартира	11	3	45.29	1	14.11	2.55
348	Квартира	11	3	65.09	2	25.81	2.55
349	Квартира	12	3	58.68	2	24.22	2.55
350	Квартира	12	3	64.10	2	23.70	2.55
351	Квартира	12	3	37.45	1	10.67	2.55
352	Квартира	12	3	37.45	1	10.67	2.55
353	Квартира	12	3	38.52	1	10.67	2.55
354	Квартира	12	3	45.29	1	14.11	2.55
355	Квартира	12	3	65.09	2	25.81	2.55
356	Квартира	13	3	58.68	2	24.22	2.55
357	Квартира	13	3	64.10	2	23.70	2.55
358	Квартира	13	3	37.45	1	10.67	2.55
359	Квартира	13	3	37.45	1	10.67	2.55
360	Квартира	13	3	38.52	1	10.67	2.55

361	Квартира	13	3	45.29	1	14.11	2.55
362	Квартира	13	3	65.09	2	25.81	2.55
363	Квартира	14	3	58.68	2	24.22	2.55
364	Квартира	14	3	64.10	2	23.70	2.55
365	Квартира	14	3	37.45	1	10.67	2.55
366	Квартира	14	3	37.45	1	10.67	2.55
367	Квартира	14	3	38.52	1	10.67	2.55
368	Квартира	14	3	45.29	1	14.11	2.55
369	Квартира	14	3	65.09	2	25.81	2.55
370	Квартира	15	3	58.68	2	24.22	2.55
371	Квартира	15	3	64.10	2	23.70	2.55
372	Квартира	15	3	37.45	1	10.67	2.55
373	Квартира	15	3	37.45	1	10.67	2.55
374	Квартира	15	3	38.52	1	10.67	2.55
375	Квартира	15	3	45.29	1	14.11	2.55
376	Квартира	15	3	65.09	2	25.81	2.55
377	Квартира	1	4	42.83	1	14.93	2.55
378	Квартира	1	4	44.43	1	11.97	2.55
379	Квартира	1	4	37.54	1	10.26	2.55
380	Квартира	1	4	37.54	1	10.26	2.55
381	Квартира-студия	1	4	27.57	1	18.79	2.55
382	Квартира	2	4	35.78	1	10.26	2.55
383	Квартира-студия	2	4	27.07	1	15.87	2.55
384	Квартира	2	4	34.43	1	10.99	2.55
385	Квартира	2	4	41.96	1	14.99	2.55
386	Квартира	2	4	44.02	1	11.97	2.55
387	Квартира	2	4	35.79	1	10.26	2.55
388	Квартира	2	4	36.16	1	10.26	2.55
389	Квартира	2	4	60.90	2	24.53	2.55
390	Квартира	2	4	45.01	1	11.61	2.55
391	Квартира	2	4	83.62	3	41.29	2.55
392	Квартира	2	4	48.71	1	11.10	2.55
393	Квартира	3	4	35.78	1	10.26	2.55
394	Квартира-студия	3	4	27.07	1	15.87	2.55
395	Квартира	3	4	34.43	1	10.99	2.55
396	Квартира	3	4	41.96	1	14.99	2.55
397	Квартира	3	4	44.02	1	11.97	2.55
398	Квартира	3	4	35.79	1	10.26	2.55
399	Квартира	3	4	36.16	1	10.26	2.55
400	Квартира	3	4	60.90	2	24.53	2.55
401	Квартира	3	4	45.01	1	11.61	2.55
402	Квартира	3	4	83.62	3	41.29	2.55
403	Квартира	3	4	48.71	1	11.10	2.55
404	Квартира	4	4	35.78	1	10.26	2.55

405	Квартира-студия	4	4	27.07	1	15.87	2.55
406	Квартира	4	4	34.43	1	10.99	2.55
407	Квартира	4	4	41.96	1	14.99	2.55
408	Квартира	4	4	44.02	1	11.97	2.55
409	Квартира	4	4	35.79	1	10.26	2.55
410	Квартира	4	4	36.16	1	10.26	2.55
411	Квартира	4	4	60.90	2	24.53	2.55
412	Квартира	4	4	45.01	1	11.61	2.55
413	Квартира	4	4	83.62	3	41.29	2.55
414	Квартира	4	4	48.71	1	11.10	2.55
415	Квартира	5	4	35.78	1	10.26	2.55
416	Квартира-студия	5	4	27.07	1	15.87	2.55
417	Квартира	5	4	34.43	1	10.99	2.55
418	Квартира	5	4	41.96	1	14.99	2.55
419	Квартира	5	4	44.02	1	11.97	2.55
420	Квартира	5	4	35.79	1	10.26	2.55
421	Квартира	5	4	36.16	1	10.26	2.55
422	Квартира	5	4	60.90	2	24.53	2.55
423	Квартира	5	4	45.01	1	11.61	2.55
424	Квартира	5	4	83.62	3	41.29	2.55
425	Квартира	5	4	48.71	1	11.10	2.55
426	Квартира	6	4	35.78	1	10.26	2.55
427	Квартира-студия	6	4	27.07	1	15.87	2.55
428	Квартира	6	4	34.43	1	10.99	2.55
429	Квартира	6	4	41.96	1	14.99	2.55
430	Квартира	6	4	44.02	1	11.97	2.55
431	Квартира	6	4	35.79	1	10.26	2.55
432	Квартира	6	4	36.16	1	10.26	2.55
433	Квартира	6	4	60.90	2	24.53	2.55
434	Квартира	6	4	45.01	1	11.61	2.55
435	Квартира	6	4	83.62	3	41.29	2.55
436	Квартира	6	4	48.71	1	11.10	2.55
437	Квартира	7	4	35.78	1	10.26	2.55
438	Квартира-студия	7	4	27.07	1	15.87	2.55
439	Квартира	7	4	34.43	1	10.99	2.55
440	Квартира	7	4	41.96	1	14.99	2.55
441	Квартира	7	4	44.02	1	11.97	2.55
442	Квартира	7	4	35.79	1	10.26	2.55
443	Квартира	7	4	36.16	1	10.26	2.55
444	Квартира	7	4	60.90	2	24.53	2.55
445	Квартира	7	4	45.01	1	11.61	2.55
446	Квартира	7	4	83.62	3	41.29	2.55
447	Квартира	7	4	48.71	1	11.10	2.55

448	Квартира	8	4	35.78	1	10.26	2.55
449	Квартира-студия	8	4	27.07	1	15.87	2.55
450	Квартира	8	4	34.43	1	10.99	2.55
451	Квартира	8	4	41.96	1	14.99	2.55
452	Квартира	8	4	44.02	1	11.97	2.55
453	Квартира	8	4	35.79	1	10.26	2.55
454	Квартира	8	4	36.16	1	10.26	2.55
455	Квартира	8	4	60.90	2	24.53	2.55
456	Квартира	8	4	45.01	1	11.61	2.55
457	Квартира	8	4	83.62	3	41.29	2.55
458	Квартира	8	4	48.71	1	11.10	2.55
459	Квартира	9	4	35.78	1	10.26	2.55
460	Квартира-студия	9	4	27.07	1	15.87	2.55
461	Квартира	9	4	34.43	1	10.99	2.55
462	Квартира	9	4	41.96	1	14.99	2.55
463	Квартира	9	4	44.02	1	11.97	2.55
464	Квартира	9	4	35.79	1	10.26	2.55
465	Квартира	9	4	36.16	1	10.26	2.55
466	Квартира	9	4	60.90	2	24.53	2.55
467	Квартира	9	4	45.01	1	11.61	2.55
468	Квартира	9	4	83.62	3	41.29	2.55
469	Квартира	9	4	48.71	1	11.10	2.55
470	Квартира	10	4	35.78	1	10.26	2.55
471	Квартира-студия	10	4	27.07	1	15.87	2.55
472	Квартира	10	4	34.43	1	10.99	2.55
473	Квартира	10	4	41.96	1	14.99	2.55
474	Квартира	10	4	44.02	1	11.97	2.55
475	Квартира	10	4	35.79	1	10.26	2.55
476	Квартира	10	4	36.16	1	10.26	2.55
477	Квартира	10	4	60.90	2	24.53	2.55
478	Квартира	10	4	45.01	1	11.61	2.55
479	Квартира	10	4	83.62	3	41.29	2.55
480	Квартира	10	4	48.71	1	11.10	2.55
481	Квартира	11	4	35.78	1	10.26	2.55
482	Квартира-студия	11	4	27.07	1	15.87	2.55
483	Квартира	11	4	34.43	1	10.99	2.55
484	Квартира	11	4	41.96	1	14.99	2.55
485	Квартира	11	4	44.02	1	11.97	2.55
486	Квартира	11	4	35.79	1	10.26	2.55
487	Квартира	11	4	36.16	1	10.26	2.55
488	Квартира	11	4	60.90	2	24.53	2.55
489	Квартира	11	4	45.01	1	11.61	2.55
490	Квартира	11	4	83.62	3	41.29	2.55

491	Квартира	11	4	48.71	1	11.10	2.55
492	Квартира	12	4	35.78	1	10.26	2.55
493	Квартира-студия	12	4	27.07	1	15.87	2.55
494	Квартира	12	4	34.43	1	10.99	2.55
495	Квартира	12	4	41.96	1	14.99	2.55
496	Квартира	12	4	44.02	1	11.97	2.55
497	Квартира	12	4	35.79	1	10.26	2.55
498	Квартира	12	4	36.16	1	10.26	2.55
499	Квартира	12	4	60.90	2	24.53	2.55
500	Квартира	12	4	45.01	1	11.61	2.55
501	Квартира	12	4	83.62	3	41.29	2.55
502	Квартира	12	4	48.71	1	11.10	2.55
503	Квартира	13	4	35.78	1	10.26	2.55
504	Квартира-студия	13	4	27.07	1	15.87	2.55
505	Квартира	13	4	34.43	1	10.99	2.55
506	Квартира	13	4	41.96	1	14.99	2.55
507	Квартира	13	4	44.02	1	11.97	2.55
508	Квартира	13	4	35.79	1	10.26	2.55
509	Квартира	13	4	36.16	1	10.26	2.55
510	Квартира	13	4	60.90	2	24.53	2.55
511	Квартира	13	4	45.01	1	11.61	2.55
512	Квартира	13	4	83.62	3	41.29	2.55
513	Квартира	13	4	48.71	1	11.10	2.55
514	Квартира	14	4	35.78	1	10.26	2.55
515	Квартира-студия	14	4	27.07	1	15.87	2.55
516	Квартира	14	4	34.43	1	10.99	2.55
517	Квартира	14	4	41.96	1	14.99	2.55
518	Квартира	14	4	44.02	1	11.97	2.55
519	Квартира	14	4	35.79	1	10.26	2.55
520	Квартира	14	4	36.16	1	10.26	2.55
521	Квартира	14	4	60.90	2	24.53	2.55
522	Квартира	14	4	45.01	1	11.61	2.55
523	Квартира	14	4	83.62	3	41.29	2.55
524	Квартира	14	4	48.71	1	11.10	2.55
525	Квартира	15	4	35.78	1	10.26	2.55
526	Квартира-студия	15	4	27.07	1	15.87	2.55
527	Квартира	15	4	34.43	1	10.99	2.55
528	Квартира	15	4	41.96	1	14.99	2.55
529	Квартира	15	4	44.02	1	11.97	2.55
530	Квартира	15	4	35.79	1	10.26	2.55
531	Квартира	15	4	36.16	1	10.26	2.55
532	Квартира	15	4	60.90	2	24.53	2.55
533	Квартира	15	4	45.01	1	11.61	2.55

534	Квартира	15	4	83.62	3	41.29	2.55
535	Квартира	15	4	48.71	1	11.10	2.55
536	Квартира	16	4	35.78	1	10.26	2.55
537	Квартира-студия	16	4	27.07	1	15.87	2.55
538	Квартира	16	4	34.43	1	10.99	2.55
539	Квартира	16	4	41.96	1	14.99	2.55
540	Квартира	16	4	44.02	1	11.97	2.55
541	Квартира	16	4	35.79	1	10.26	2.55
542	Квартира	16	4	36.16	1	10.26	2.55
543	Квартира	16	4	60.90	2	24.53	2.55
544	Квартира	16	4	45.01	1	11.61	2.55
545	Квартира	16	4	83.62	3	41.29	2.55
546	Квартира	16	4	48.71	1	11.10	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)	
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)		
1.07	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	2.72	
1.08	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	2.72	
1.09	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.10	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	2.72	
1.11	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.12	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.13	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая	5.86	2.72	
1.14	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.15	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.16	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.17	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
1.18	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
НКПИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.22	Часть помещения	70.68	3.33	
					С/У	5.45		
					ПУИ	3.09		
НКПИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.05	Часть помещения	83.89	3.33	
					С/У	6.89		
					ПУИ	5.27		
НКПИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.69	Часть помещения	86.18	3.33	

					С/У	6.99	
					ПУИ	4.52	
НКПИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.51	Часть помещения	87.45	3.33
					С/У	4.38	
					ПУИ	3.68	
НКПИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.25	Часть помещения	50.19	3.33
					С/У	4.40	
					ПУИ	3.66	
НКПИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.25	Часть помещения	34.07	3.33
					С/У	4.45	
					ПУИ	2.73	
2.0.7	Кладовая	-1	2	7.78	Кладовая	7.78	2.72
2.0.8	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	2.72
2.0.9	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.72
2.0.10	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.11	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.12	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.13	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.14	Кладовая	-1	2	5.87	Кладовая	5.87	2.72
2.0.15	Кладовая	-1	2	4.98	Кладовая	4.98	2.72
2.0.16	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.17	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.72
2.0.18	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.72
2.0.19	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	2.72
НКПИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.00	Часть помещения	60.79	3.33
					С/У	6.19	
					ПУИ	3.02	
НКПИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.05	Часть помещения	76.58	3.33
					С/У	5.62	
					ПУИ	3.85	
НКПИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.30	Часть помещения	88.27	3.33

					С/У	5.04	
					ПУИ	3.99	
3.0.7	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.8	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.9	Кладовая	-1	3	4.97	Кладовая	4.97	2.72
3.0.10	Кладовая	-1	3	9.73	Кладовая	9.73	2.72
3.0.11	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.12	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.13	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.14	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.72
3.0.15	Кладовая	-1	3	5.29	Кладовая	5.29	2.72
3.0.16	Кладовая	-1	3	8.86	Кладовая	8.86	2.72
3.0.17	Кладовая	-1	3	5.16	Кладовая	5.16	2.72
НКПИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.06	Часть помещения	90.20	3.33
					С/У	5.00	
					ПУИ	3.86	
НКПИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.79	Часть помещения	80.78	3.33
					С/У	5.54	
					ПУИ	3.47	
НКПИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.93	Часть помещения	76.87	3.33
					С/У	5.25	
					ПУИ	2.81	
4.0.10	Кладовая	-1	4	3.57	Кладовая	3.57	2.72
4.0.11	Кладовая	-1	4	7.05	Кладовая	7.05	2.72
4.0.12	Кладовая	-1	4	3.37	Кладовая	3.37	2.72
4.0.13	Кладовая	-1	4	3.37	Кладовая	3.37	2.72
4.0.14	Кладовая	-1	4	7.01	Кладовая	7.01	2.72
4.0.15	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	2.72
4.0.16	Кладовая	-1	4	3.37	Кладовая	3.37	2.72
4.0.17	Кладовая	-1	4	3.37	Кладовая	3.37	2.72
4.0.18	Кладовая	-1	4	3.37	Кладовая	3.37	2.72
НКПИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	87.45	Часть помещения	78.66	3.33
					С/У	5.37	
					ПУИ	3.42	

НКПИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.73	Часть помещения	63.04	3.33
					С/У	4.47	
					ПУИ	3.22	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Эвакуационный проход	Секция 1, подвал	Техническое	26.76
2	Лестничная клетка (выход из подвала) №1	Секция 1, подвал	Техническое	15.24
3	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал	Техническое	597.23
4	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, подвал	Техническое	4.37
5	Лестничная клетка (выход из подвала) №2	Секция 1, подвал	Техническое	15.78
6	Кабельная	Секция 1, подвал	Техническое	20.30
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.03
8	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.60
9	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	46.39
10	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.27
11	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	5.76
12	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 1	Общественное	14.86
13	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, этаж 1	Техническое	4.09
14	Мусоросборная камера	Секция 1, этаж 1	Техническое	13.70
15	Диспетчерская	Секция 1, этаж 1	Техническое	27.86
16	Санузел	Секция 1, этаж 1	Общественное	5.35
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, этаж 1	Техническое	3.28
18	ГРЩ	Секция 1, этаж 1	Техническое	18.40
19	Выход из подвала №1	Секция 1, этаж 1	Техническое	12.16
20	Выход из подвала №2	Секция 1, этаж 1	Техническое	10.04
21	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 1, этаж 2	Общественное	19.73
22	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.86
23	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	37.71
24	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	31.94
25	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 1, этаж 3	Общественное	19.73
26	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.86
27	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	37.71
28	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	31.94
29	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.86

30	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	37.71
31	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	31.94
32	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.86
33	Коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	37.71
34	Коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	31.94
35	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.86
36	Коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	37.71
37	Коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	31.94
38	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.86
39	Коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	37.71
40	Коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	31.94
41	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.86
42	Коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	37.71
43	Коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	31.94
44	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.86
45	Коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	37.71
46	Коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	31.94
47	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 10	Общественное	14.86
48	Коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	37.71
49	Коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	31.94
50	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 11	Общественное	14.86
51	Коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	37.71
52	Коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	31.94
53	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 12	Общественное	14.86
54	Коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	37.71
55	Коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	31.94
56	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 13	Общественное	14.86
57	Коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	37.71
58	Коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	31.94
59	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 14	Общественное	14.86
60	Коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	37.71
61	Коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	31.94
62	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 15	Общественное	14.86
63	Коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	37.71
64	Коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	31.94
65	Лестничная клетка (ЛК-1)	Секция 1, этаж 16	Общественное	14.86
66	Коридор	Секция 1, этаж 16	Общественное	37.71
67	Коридор	Секция 1, этаж 16	Общественное	31.94
68	ИТП 1 (встроенные помещения)	Секция 2, подвал	Техническое	56.60
69	Эвакуационный проход	Секция 2, подвал	Техническое	25.39
70	Лестничная клетка (выход и подвала) №3	Секция 2, подвал	Техническое	6.75
71	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое	277.60
72	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, подвал	Техническое	5.48
73	Лестничная клетка (выход и подвала) №04	Секция 2, подвал	Техническое	12.40

74	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	11.00
75	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	31.18
76	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	54.43
77	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.30
78	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.01
79	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 1	Общественное	14.86
80	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, этаж 1	Техническое	4.45
81	Мусоросборная камера	Секция 2, этаж 1	Техническое	8.72
82	Выход из подвала №3	Секция 2, этаж 1	Техническое	7.36
83	Выход из подвала №4	Секция 2, этаж 1	Техническое	9.78
84	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 2	Общественное	19.73
85	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	49.82
86	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 2	Общественное	14.86
87	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.73
88	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	49.82
89	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 3	Общественное	14.86
90	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.73
91	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	49.82
92	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 4	Общественное	14.86
93	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 5	Общественное	19.73
94	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	49.82
95	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 5	Общественное	14.86
96	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 6	Общественное	19.73
97	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	49.82
98	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 6	Общественное	14.86
99	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 7	Общественное	19.73
100	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	49.82
101	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.86
102	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 7	Общественное	19.73
103	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	49.82
104	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.86
105	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 8	Общественное	19.73
106	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	49.82
107	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 8	Общественное	14.86
108	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 9	Общественное	19.73
109	Коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	49.82
110	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 9	Общественное	14.86
111	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 10	Общественное	19.73

112	Коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	49.82
113	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 10	Общественное	14.86
114	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 11	Общественное	19.73
115	Коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	49.82
116	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 11	Общественное	14.86
117	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 12	Общественное	19.73
118	Коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	49.82
119	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 12	Общественное	14.86
120	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 13	Общественное	19.73
121	Коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	49.82
122	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 13	Общественное	14.86
123	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 14	Общественное	19.73
124	Коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	49.82
125	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 14	Общественное	14.86
126	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 2, этаж 15	Общественное	19.73
127	Коридор	Секция 2, этаж 15	Общественное	49.82
128	Лестничная клетка (ЛК-2)	Секция 2, этаж 15	Общественное	14.86
129	ИТП 2 (жилье)	Секция 3, подвал	Техническое	65.72
130	Эвакуационный проход	Секция 3, подвал	Техническое	23.85
131	Лестничная клетка (выход из подвала) №05	Секция 3, подвал	Техническое	9.73
132	Лестничная клетка (выход из подвала) №06	Секция 3, подвал	Техническое	14.21
133	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, подвал	Техническое	4.33
134	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое	276.12
135	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.87
136	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	21.12
137	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	54.43
138	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.30
139	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.01
140	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 1	Общественное	14.86
141	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, этаж 1	Техническое	4.09
142	Мусоросборная камера	Секция 3, этаж 1	Техническое	8.72
143	Выход из подвала №5	Секция 3, этаж 1	Техническое	7.82
144	Выход из подвала №6	Секция 3, этаж 1	Техническое	9.11
145	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 2	Общественное	19.73
146	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	48.41
147	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.86
148	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 3	Общественное	19.73
149	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	48.41

150	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 3	Общественное	14.86
151	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 4	Общественное	19.73
152	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	48.41
153	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 4	Общественное	14.86
154	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 5	Общественное	19.73
155	Коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	48.41
156	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 5	Общественное	14.86
157	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 6	Общественное	19.73
158	Коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	48.41
159	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 6	Общественное	14.86
160	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 7	Общественное	19.73
161	Коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	48.41
162	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 7	Общественное	14.86
163	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 8	Общественное	19.73
164	Коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	48.41
165	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 8	Общественное	14.86
166	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 9	Общественное	19.73
167	Коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	48.41
168	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 9	Общественное	14.86
169	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 10	Общественное	19.73
170	Коридор	Секция 3, этаж 10	Общественное	48.41
171	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 10	Общественное	14.86
172	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 11	Общественное	19.73
173	Коридор	Секция 3, этаж 11	Общественное	48.41
174	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 11	Общественное	14.86
175	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 12	Общественное	19.73
176	Коридор	Секция 3, этаж 12	Общественное	48.41
177	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 12	Общественное	14.86
178	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 13	Общественное	19.73
179	Коридор	Секция 3, этаж 13	Общественное	48.41
180	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 13	Общественное	14.86
181	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 14	Общественное	19.73
182	Коридор	Секция 3, этаж 14	Общественное	48.41
183	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 14	Общественное	14.86
184	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 3, этаж 15	Общественное	19.73
185	Коридор	Секция 3, этаж 15	Общественное	48.41

186	Лестничная клетка (ЛК-3)	Секция 3, этаж 15	Общественное	14.86
187	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, подвал	Техническое	4.53
188	Лестничная клетка (выход из подвала) №07	Секция 4, подвал	Техническое	15.58
189	Насосная ХП+Насосная ПП+Водомерный узел (жилье)	Секция 4, подвал	Техническое	64.80
190	Коридор	Секция 4, подвал	Техническое	25.36
191	Эвакуационный проход	Секция 4, подвал	Техническое	14.41
192	Лестничная клетка (выход из подвала) №8	Секция 4, подвал	Техническое	23.65
193	Кабельная	Секция 4, подвал	Техническое	18.47
194	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 4, подвал	Техническое	427.92
195	Водомерный узел (ДОО)	Секция 4, подвал	Техническое	22.73
196	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.08
197	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 1	Общественное	13.67
198	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.77
199	Коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	81.59
200	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.60
201	Коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	26.72
202	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.52
203	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.21
204	Пожаробезопасная зона дл МГН	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.44
205	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	14.00
206	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, этаж 1	Техническое	3.65
207	Мусоросборная камера	Секция 4, этаж 1	Техническое	8.80
208	ГРЩ	Секция 4, этаж 1	Техническое	16.94
209	Выход из подвала №7	Секция 4, этаж 1	Техническое	12.29
210	Выход из подвала №8	Секция 4, этаж 1	Техническое	12.68
211	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 2	Общественное	18.90
212	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 2	Общественное	13.66
213	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	45.44
214	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	40.09
215	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 3	Общественное	18.90
216	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 3	Общественное	13.66
217	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	45.44
218	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	40.09
219	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 4	Общественное	18.90
220	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 4	Общественное	13.66
221	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	45.44
222	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	40.09
223	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 5	Общественное	18.90
224	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 5	Общественное	13.66

225	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	45.44
226	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	40.09
227	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 6	Общественное	18.90
228	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 6	Общественное	13.66
229	Коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	45.44
230	Коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	40.09
231	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 7	Общественное	18.90
232	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 7	Общественное	13.66
233	Коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	45.44
234	Коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	40.09
235	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 8	Общественное	18.90
236	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 8	Общественное	13.66
237	Коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	45.44
238	Коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	40.09
239	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 9	Общественное	18.90
240	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 9	Общественное	13.66
241	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	45.44
242	Коридор	Секция 4, этаж 9	Общественное	40.09
243	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 10	Общественное	18.90
244	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 10	Общественное	13.66
245	Коридор	Секция 4, этаж 10	Общественное	45.44
246	Коридор	Секция 4, этаж 10	Общественное	40.09
247	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 11	Общественное	18.90
248	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 11	Общественное	13.66
249	Коридор	Секция 4, этаж 11	Общественное	45.44
250	Коридор	Секция 4, этаж 11	Общественное	40.09
251	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 12	Общественное	18.90
252	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 12	Общественное	13.66
253	Коридор	Секция 4, этаж 12	Общественное	45.44
254	Коридор	Секция 4, этаж 12	Общественное	40.09
255	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 13	Общественное	18.90
256	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 2	Общественное	13.66
257	Коридор	Секция 4, этаж 13	Общественное	45.44
258	Коридор	Секция 4, этаж 13	Общественное	40.09
259	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 14	Общественное	18.90
260	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 14	Общественное	13.66
261	Коридор	Секция 4, этаж 14	Общественное	45.44
262	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	40.09

263	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 14	Общественное	18.90
264	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 15	Общественное	13.66
265	Коридор	Секция 4, этаж 15	Общественное	45.44
266	Коридор	Секция 4, этаж 15	Общественное	40.09
267	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 4, этаж 16	Общественное	18.90
268	Лестничная клетка (ЛК-4)	Секция 4, этаж 16	Общественное	13.66
269	Коридор	Секция 4, этаж 16	Общественное	45.44
270	Коридор	Секция 4, этаж 16	Общественное	40.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	Кабельная	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
9	Надземная часть, секция 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
10	1 этаж секция 1	ГРЩ	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части, секция 1	Интернет	Сети связи
14	Подземная и надземная части, секция 1	Эфирное телевидение	Сети связи
15	Подземная и надземная части, секция 1	Радиофикация	Сети связи
16	Подземная и надземная части, секция 1	Телефонизация	Сети связи
17	Подземная и надземная части, секция 1	Структурированная кабельная сеть	Сети связи

18	Подземная и надземная части, секция 1	РАСЦО	Сети связи
19	Подземная и надземная части, секция 1	Система охранного телевидения	Сети связи
20	Подземная и надземная части, секция 1	Система контроля и управления доступом	Сети связи
21	Подземная и надземная части, секция 1	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
22	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
23	Подземная часть, секция 2	ИТП 1 (встроенные помещения)	Теплоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
25	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, секция 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
30	Надземная часть, секция 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
33	Подземная и надземная части, секция 2	Интернет	Сети связи
34	Подземная и надземная части, секция 2	Эфирное телевидение	Сети связи
35	Подземная и надземная части, секция 2	Радиофикация	Сети связи
36	Подземная и надземная части, секция 2	Телефонизация	Сети связи
37	Подземная и надземная части, секция 2	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
38	Подземная и надземная части, секция 2	РАСЦО	Сети связи
39	Подземная и надземная части, секция 2	Система охранного телевидения	Сети связи
40	Подземная и надземная части, секция 2	Система контроля и управления доступом	Сети связи
41	Подземная и надземная части, секция 2	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
42	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
43	Подземная часть, секция 3	ИТП 2 (жилье)	Теплоснабжение

44	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
45	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная части, секция 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
48	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
50	Надземная часть, секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
51	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
52	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
53	Подземная и надземная части, секция 3	Интернет	Сети связи
54	Подземная и надземная части, секция 3	Эфирное телевидение	Сети связи
55	Подземная и надземная части, секция 3	Радиофикация	Сети связи
56	Подземная и надземная части, секция 3	Телефонизация	Сети связи
57	Подземная и надземная части, секция 3	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
58	Подземная и надземная части, секция 3	РАСЦО	Сети связи
59	Подземная и надземная части, секция 3	Система охранного телевидения	Сети связи
60	Подземная и надземная части, секция 3	Система контроля и управления доступом	Сети связи
61	Подземная и надземная части, секция 3	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
62	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, секция 4	Кабельная	
64	Подземная часть, секция 4	Насосная ХП, Насосная ПП, Водомерный узел (жилые)	Водоснабжение
65	Подземная часть, секция 4	Водомерный узел (ДОО)	Водоснабжение
66	Подземная и надземная части, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
67	1 этаж, секция 4	ГРЩ	Электроснабжение
68	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
69	Подземная и надземная части, секция 4	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

71	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части, секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
73	Надземная часть, секция 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
74	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
75	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
76	Подземная и надземная части, секция 4	Интернет	Сети связи
77	Подземная и надземная части, секция 4	Эфирное телевидение	Сети связи
78	Подземная и надземная части, секция 4	Радиофикация	Сети связи
79	Подземная и надземная части, секция 4	Телефонизация	Сети связи
80	Подземная и надземная части, секция 4	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
81	Подземная и надземная части, секция 4	РАСЦО	Сети связи
82	Подземная и надземная части, секция 4	Система охранного телевидения	Сети связи
83	Подземная и надземная части, секция 4	Система контроля и управления доступом	Сети связи
84	Подземная и надземная части, секция 4	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 347 426 823,90 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810455000147303</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>945 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 764 072 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2032</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2032</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:36:0013262:3851</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842138179</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Экологическая Лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839426177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7839102285</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-068893-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-076048-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813692632</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0567-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.11.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:0013262:3851</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 147,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятия физкультурой расположены на внутривортовой территории, на ней расположен уличный спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Понижение бордюрного камня</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, отдельных ТУ не требуется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Европейская перспектива</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703155478</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЕП4-ПАР-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВО от 28.06.2022(ДС8 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 438 680,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВС от 28.06.2022(ДС9 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 491 250,22 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/001441</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 204 028,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-070428-100-146(Приложение 1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>140 504 964,59 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>432</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>45</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>45</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
547	Квартира	2	5	38.57	1	12.15	2.55
548	Квартира-студия	2	5	28.48	1	17.00	2.55
549	Квартира	2	5	42.76	1	11.73	2.55
550	Квартира	2	5	38.67	1	10.67	2.55
551	Квартира	2	5	37.60	1	10.67	2.55
552	Квартира	2	5	37.49	1	10.67	2.55
553	Квартира	2	5	43.33	1	11.03	2.55
554	Квартира	2	5	38.64	1	10.61	2.55
555	Квартира	2	5	38.60	1	10.67	2.55

556	Квартира	3	5	38.57	1	12.15	2.55
557	Квартира-студия	3	5	28.48	1	17.00	2.55
558	Квартира	3	5	42.76	1	11.73	2.55
559	Квартира	3	5	38.67	1	10.67	2.55
560	Квартира	3	5	37.60	1	10.67	2.55
561	Квартира	3	5	37.49	1	10.67	2.55
562	Квартира	3	5	43.33	1	11.03	2.55
563	Квартира	3	5	38.64	1	10.61	2.55
564	Квартира	3	5	38.60	1	10.67	2.55
565	Квартира	4	5	38.57	1	12.15	2.55
566	Квартира-студия	4	5	28.48	1	17.00	2.55
567	Квартира	4	5	42.76	1	11.73	2.55
568	Квартира	4	5	38.67	1	10.67	2.55
569	Квартира	4	5	37.60	1	10.67	2.55
570	Квартира	4	5	37.49	1	10.67	2.55
571	Квартира	4	5	43.33	1	11.03	2.55
572	Квартира	4	5	38.64	1	10.61	2.55
573	Квартира	4	5	38.60	1	10.67	2.55
574	Квартира	5	5	38.57	1	12.15	2.55
575	Квартира-студия	5	5	28.48	1	17.00	2.55
576	Квартира	5	5	42.76	1	11.73	2.55
577	Квартира	5	5	38.67	1	10.67	2.55
578	Квартира	5	5	37.60	1	10.67	2.55
579	Квартира	5	5	37.49	1	10.67	2.55
580	Квартира	5	5	43.33	1	11.03	2.55
581	Квартира	5	5	38.64	1	10.61	2.55
582	Квартира	5	5	38.60	1	10.67	2.55
583	Квартира	6	5	38.57	1	12.15	2.55
584	Квартира-студия	6	5	28.48	1	17.00	2.55
585	Квартира	6	5	42.76	1	11.73	2.55
586	Квартира	6	5	38.67	1	10.67	2.55
587	Квартира	6	5	37.60	1	10.67	2.55
588	Квартира	6	5	37.49	1	10.67	2.55
589	Квартира	6	5	43.33	1	11.03	2.55
590	Квартира	6	5	38.64	1	10.61	2.55
591	Квартира	6	5	38.60	1	10.67	2.55
592	Квартира	7	5	38.57	1	12.15	2.55
593	Квартира-студия	7	5	28.48	1	17.00	2.55
594	Квартира	7	5	42.76	1	11.73	2.55
595	Квартира	7	5	38.67	1	10.67	2.55
596	Квартира	7	5	37.60	1	10.67	2.55
597	Квартира	7	5	37.49	1	10.67	2.55

598	Квартира	7	5	43.33	1	11.03	2.55
599	Квартира	7	5	38.64	1	10.61	2.55
600	Квартира	7	5	38.60	1	10.67	2.55
601	Квартира	8	5	38.57	1	12.15	2.55
602	Квартира-студия	8	5	28.48	1	17.00	2.55
603	Квартира	8	5	42.76	1	11.73	2.55
604	Квартира	8	5	38.67	1	10.67	2.55
605	Квартира	8	5	37.60	1	10.67	2.55
606	Квартира	8	5	37.49	1	10.67	2.55
607	Квартира	8	5	43.33	1	11.03	2.55
608	Квартира	8	5	38.64	1	10.61	2.55
609	Квартира	8	5	38.60	1	10.67	2.55
610	Квартира	9	5	38.57	1	12.15	2.55
611	Квартира-студия	9	5	28.48	1	17.00	2.55
612	Квартира	9	5	42.76	1	11.73	2.55
613	Квартира	9	5	38.67	1	10.67	2.55
614	Квартира	9	5	37.60	1	10.67	2.55
615	Квартира	9	5	37.49	1	10.67	2.55
616	Квартира	9	5	43.33	1	11.03	2.55
617	Квартира	9	5	38.64	1	10.61	2.55
618	Квартира	9	5	38.60	1	10.67	2.55
619	Квартира	10	5	38.57	1	12.15	2.55
620	Квартира-студия	10	5	28.48	1	17.00	2.55
621	Квартира	10	5	42.76	1	11.73	2.55
622	Квартира	10	5	38.67	1	10.67	2.55
623	Квартира	10	5	37.60	1	10.67	2.55
624	Квартира	10	5	37.49	1	10.67	2.55
625	Квартира	10	5	43.33	1	11.03	2.55
626	Квартира	10	5	38.64	1	10.61	2.55
627	Квартира	10	5	38.60	1	10.67	2.55
628	Квартира	11	5	38.57	1	12.15	2.55
629	Квартира-студия	11	5	28.48	1	17.00	2.55
630	Квартира	11	5	42.76	1	11.73	2.55
631	Квартира	11	5	38.67	1	10.67	2.55
632	Квартира	11	5	37.60	1	10.67	2.55
633	Квартира	11	5	37.49	1	10.67	2.55
634	Квартира	11	5	43.33	1	11.03	2.55
635	Квартира	11	5	38.64	1	10.61	2.55
636	Квартира	11	5	38.60	1	10.67	2.55
637	Квартира	12	5	38.57	1	12.15	2.55
638	Квартира-студия	12	5	28.48	1	17.00	2.55
639	Квартира	12	5	42.76	1	11.73	2.55

640	Квартира	12	5	38.67	1	10.67	2.55
641	Квартира	12	5	37.60	1	10.67	2.55
642	Квартира	12	5	37.49	1	10.67	2.55
643	Квартира	12	5	43.33	1	11.03	2.55
644	Квартира	12	5	38.64	1	10.61	2.55
645	Квартира	12	5	38.60	1	10.67	2.55
646	Квартира	13	5	38.57	1	12.15	2.55
647	Квартира-студия	13	5	28.48	1	17.00	2.55
648	Квартира	13	5	42.76	1	11.73	2.55
649	Квартира	13	5	38.67	1	10.67	2.55
650	Квартира	13	5	37.60	1	10.67	2.55
651	Квартира	13	5	37.49	1	10.67	2.55
652	Квартира	13	5	43.33	1	11.03	2.55
653	Квартира	13	5	38.64	1	10.61	2.55
654	Квартира	13	5	38.60	1	10.67	2.55
655	Квартира	14	5	38.57	1	12.15	2.55
656	Квартира-студия	14	5	28.48	1	17.00	2.55
657	Квартира	14	5	42.76	1	11.73	2.55
658	Квартира	14	5	38.67	1	10.67	2.55
659	Квартира	14	5	37.60	1	10.67	2.55
660	Квартира	14	5	37.49	1	10.67	2.55
661	Квартира	14	5	43.33	1	11.03	2.55
662	Квартира	14	5	38.64	1	10.61	2.55
663	Квартира	14	5	38.60	1	10.67	2.55
664	Квартира	15	5	38.57	1	12.15	2.55
665	Квартира-студия	15	5	28.48	1	17.00	2.55
666	Квартира	15	5	42.76	1	11.73	2.55
667	Квартира	15	5	38.67	1	10.67	2.55
668	Квартира	15	5	37.60	1	10.67	2.55
669	Квартира	15	5	37.49	1	10.67	2.55
670	Квартира	15	5	43.33	1	11.03	2.55
671	Квартира	15	5	38.64	1	10.61	2.55
672	Квартира	15	5	38.60	1	10.67	2.55
673	Квартира	2	6	37.90	1	10.89	2.55
674	Квартира	2	6	40.90	1	12.04	2.55
675	Квартира	2	6	40.50	1	12.88	2.55
676	Квартира	2	6	54.86	2	22.94	2.55
677	Квартира-студия	2	6	26.87	1	15.27	2.55
678	Квартира-студия	2	6	29.88	1	17.74	2.55
679	Квартира	2	6	42.41	1	17.74	2.55
680	Квартира-студия	2	6	28.48	1	17.00	2.55

681	Квартира	2	6	39.23	1	11.66	2.55
682	Квартира	3	6	37.90	1	10.89	2.55
683	Квартира	3	6	40.90	1	12.04	2.55
684	Квартира	3	6	40.50	1	12.88	2.55
685	Квартира	3	6	54.86	2	22.94	2.55
686	Квартира-студия	3	6	26.87	1	15.27	2.55
687	Квартира-студия	3	6	29.88	1	17.74	2.55
688	Квартира	3	6	42.41	1	17.74	2.55
689	Квартира-студия	3	6	28.48	1	17.00	2.55
690	Квартира	3	6	39.23	1	11.66	2.55
691	Квартира	4	6	37.90	1	10.89	2.55
692	Квартира	4	6	40.90	1	12.04	2.55
693	Квартира	4	6	40.50	1	12.88	2.55
694	Квартира	4	6	54.86	2	22.94	2.55
695	Квартира-студия	4	6	26.87	1	15.27	2.55
696	Квартира-студия	4	6	29.88	1	17.74	2.55
697	Квартира	4	6	42.41	1	17.74	2.55
698	Квартира-студия	4	6	28.48	1	17.00	2.55
699	Квартира	4	6	39.23	1	11.66	2.55
700	Квартира	5	6	37.90	1	10.89	2.55
701	Квартира	5	6	40.90	1	12.04	2.55
702	Квартира	5	6	40.50	1	12.88	2.55
703	Квартира	5	6	54.86	2	22.94	2.55
704	Квартира-студия	5	6	26.87	1	15.27	2.55
705	Квартира-студия	5	6	29.88	1	17.74	2.55
706	Квартира	5	6	42.41	1	17.74	2.55
707	Квартира-студия	5	6	28.48	1	17.00	2.55
708	Квартира	5	6	39.23	1	11.66	2.55
709	Квартира	6	6	37.90	1	10.89	2.55
710	Квартира	6	6	40.90	1	12.04	2.55
711	Квартира	6	6	40.50	1	12.88	2.55
712	Квартира	6	6	54.86	2	22.94	2.55
713	Квартира-студия	6	6	26.87	1	15.27	2.55
714	Квартира-студия	6	6	29.88	1	17.74	2.55
715	Квартира	6	6	42.41	1	17.74	2.55
716	Квартира-студия	6	6	28.48	1	17.00	2.55

717	Квартира	6	6	39.23	1	11.66	2.55
718	Квартира	7	6	37.90	1	10.89	2.55
719	Квартира	7	6	40.90	1	12.04	2.55
720	Квартира	7	6	40.50	1	12.88	2.55
721	Квартира	7	6	54.86	2	22.94	2.55
722	Квартира-студия	7	6	26.87	1	15.27	2.55
723	Квартира-студия	7	6	29.88	1	17.74	2.55
724	Квартира	7	6	42.41	1	17.74	2.55
725	Квартира-студия	7	6	28.48	1	17.00	2.55
726	Квартира	7	6	39.23	1	11.66	2.55
727	Квартира	8	6	37.90	1	10.89	2.55
728	Квартира	8	6	40.90	1	12.04	2.55
729	Квартира	8	6	40.50	1	12.88	2.55
730	Квартира	8	6	54.86	2	22.94	2.55
731	Квартира-студия	8	6	26.87	1	15.27	2.55
732	Квартира-студия	8	6	29.88	1	17.74	2.55
733	Квартира	8	6	42.41	1	17.74	2.55
734	Квартира-студия	8	6	28.48	1	17.00	2.55
735	Квартира	8	6	39.23	1	11.66	2.55
736	Квартира	9	6	37.90	1	10.89	2.55
737	Квартира	9	6	40.90	1	12.04	2.55
738	Квартира	9	6	40.50	1	12.88	2.55
739	Квартира	9	6	54.86	2	22.94	2.55
740	Квартира-студия	9	6	26.87	1	15.27	2.55
741	Квартира-студия	9	6	29.88	1	17.74	2.55
742	Квартира	9	6	42.41	1	17.74	2.55
743	Квартира-студия	9	6	28.48	1	17.00	2.55
744	Квартира	9	6	39.23	1	11.66	2.55
745	Квартира	10	6	37.90	1	10.89	2.55
746	Квартира	10	6	40.90	1	12.04	2.55
747	Квартира	10	6	40.50	1	12.88	2.55
748	Квартира	10	6	54.86	2	22.94	2.55
749	Квартира-студия	10	6	26.87	1	15.27	2.55
750	Квартира-студия	10	6	29.88	1	17.74	2.55
751	Квартира	10	6	42.41	1	17.74	2.55
752	Квартира-студия	10	6	28.48	1	17.00	2.55

753	Квартира	10	6	39.23	1	11.66	2.55
754	Квартира	11	6	37.90	1	10.89	2.55
755	Квартира	11	6	40.90	1	12.04	2.55
756	Квартира	11	6	40.50	1	12.88	2.55
757	Квартира	11	6	54.86	2	22.94	2.55
758	Квартира-студия	11	6	26.87	1	15.27	2.55
759	Квартира-студия	11	6	29.88	1	17.74	2.55
760	Квартира	11	6	42.41	1	17.74	2.55
761	Квартира-студия	11	6	28.48	1	17.00	2.55
762	Квартира	11	6	39.23	1	11.66	2.55
763	Квартира	12	6	37.90	1	10.89	2.55
764	Квартира	12	6	40.90	1	12.04	2.55
765	Квартира	12	6	40.50	1	12.88	2.55
766	Квартира	12	6	54.86	2	22.94	2.55
767	Квартира-студия	12	6	26.87	1	15.27	2.55
768	Квартира-студия	12	6	29.88	1	17.74	2.55
769	Квартира	12	6	42.41	1	17.74	2.55
770	Квартира-студия	12	6	28.48	1	17.00	2.55
771	Квартира	12	6	39.23	1	11.66	2.55
772	Квартира	13	6	37.90	1	10.89	2.55
773	Квартира	13	6	40.90	1	12.04	2.55
774	Квартира	13	6	40.50	1	12.88	2.55
775	Квартира	13	6	54.86	2	22.94	2.55
776	Квартира-студия	13	6	26.87	1	15.27	2.55
777	Квартира-студия	13	6	29.88	1	17.74	2.55
778	Квартира	13	6	42.41	1	17.74	2.55
779	Квартира-студия	13	6	28.48	1	17.00	2.55
780	Квартира	13	6	39.23	1	11.66	2.55
781	Квартира	14	6	37.90	1	10.89	2.55
782	Квартира	14	6	40.90	1	12.04	2.55
783	Квартира	14	6	40.50	1	12.88	2.55
784	Квартира	14	6	54.86	2	22.94	2.55
785	Квартира-студия	14	6	26.87	1	15.27	2.55
786	Квартира-студия	14	6	29.88	1	17.74	2.55
787	Квартира	14	6	42.41	1	17.74	2.55
788	Квартира-студия	14	6	28.48	1	17.00	2.55

789	Квартира	14	6	39.23	1	11.66	2.55
790	Квартира	15	6	37.90	1	10.89	2.55
791	Квартира	15	6	40.90	1	12.04	2.55
792	Квартира	15	6	40.50	1	12.88	2.55
793	Квартира	15	6	54.86	2	22.94	2.55
794	Квартира-студия	15	6	26.87	1	15.27	2.55
795	Квартира-студия	15	6	29.88	1	17.74	2.55
796	Квартира	15	6	42.41	1	17.74	2.55
797	Квартира-студия	15	6	28.48	1	17.00	2.55
798	Квартира	15	6	39.23	1	11.66	2.55
799	Квартира	2	7	39.18	1	10.67	2.55
800	Квартира	2	7	39.90	1	11.50	2.55
801	Квартира-студия	2	7	28.38	1	17.37	2.55
802	Квартира	2	7	37.73	1	10.67	2.55
803	Квартира	2	7	36.16	1	11.94	2.55
804	Квартира	2	7	36.16	1	11.94	2.55
805	Квартира-студия	2	7	28.38	1	17.39	2.55
806	Квартира-студия	2	7	31.62	1	19.79	2.55
807	Квартира	2	7	58.46	2	26.53	2.55
808	Квартира	2	7	46.16	1	14.78	2.55
809	Квартира	2	7	54.08	2	22.94	2.55
810	Квартира	2	7	39.18	1	10.67	2.55
811	Квартира	3	7	39.18	1	10.67	2.55
812	Квартира	3	7	39.90	1	11.50	2.55
813	Квартира-студия	3	7	28.38	1	17.37	2.55
814	Квартира	3	7	37.73	1	10.67	2.55
815	Квартира	3	7	36.16	1	11.94	2.55
816	Квартира	3	7	36.16	1	11.94	2.55
817	Квартира-студия	3	7	28.38	1	17.39	2.55
818	Квартира-студия	3	7	31.62	1	19.79	2.55
819	Квартира	3	7	58.46	2	26.53	2.55
820	Квартира	3	7	46.16	1	14.78	2.55
821	Квартира	3	7	54.08	2	22.94	2.55
822	Квартира	3	7	39.18	1	10.67	2.55
823	Квартира	4	7	39.18	1	10.67	2.55
824	Квартира	4	7	39.90	1	11.50	2.55
825	Квартира-студия	4	7	28.38	1	17.37	2.55
826	Квартира	4	7	37.73	1	10.67	2.55

827	Квартира	4	7	36.16	1	11.94	2.55
828	Квартира	4	7	36.16	1	11.94	2.55
829	Квартира-студия	4	7	28.38	1	17.39	2.55
830	Квартира-студия	4	7	31.62	1	19.79	2.55
831	Квартира	4	7	58.46	2	26.53	2.55
832	Квартира	4	7	46.16	1	14.78	2.55
833	Квартира	4	7	54.08	2	22.94	2.55
834	Квартира	4	7	39.18	1	10.67	2.55
835	Квартира	5	7	39.18	1	10.67	2.55
836	Квартира	5	7	39.90	1	11.50	2.55
837	Квартира-студия	5	7	28.38	1	17.37	2.55
838	Квартира	5	7	37.73	1	10.67	2.55
839	Квартира	5	7	36.16	1	11.94	2.55
840	Квартира	5	7	36.16	1	11.94	2.55
841	Квартира-студия	5	7	28.38	1	17.39	2.55
842	Квартира-студия	5	7	31.62	1	19.79	2.55
843	Квартира	5	7	58.46	2	26.53	2.55
844	Квартира	5	7	46.16	1	14.78	2.55
845	Квартира	5	7	54.08	2	22.94	2.55
846	Квартира	5	7	39.18	1	10.67	2.55
847	Квартира	6	7	39.18	1	10.67	2.55
848	Квартира	6	7	39.90	1	11.50	2.55
849	Квартира-студия	6	7	28.38	1	17.37	2.55
850	Квартира	6	7	37.73	1	10.67	2.55
851	Квартира	6	7	36.16	1	11.94	2.55
852	Квартира	6	7	36.16	1	11.94	2.55
853	Квартира-студия	6	7	28.38	1	17.39	2.55
854	Квартира-студия	6	7	31.62	1	19.79	2.55
855	Квартира	6	7	58.46	2	26.53	2.55
856	Квартира	6	7	46.16	1	14.78	2.55
857	Квартира	6	7	54.08	2	22.94	2.55
858	Квартира	6	7	39.18	1	10.67	2.55
859	Квартира	7	7	39.18	1	10.67	2.55
860	Квартира	7	7	39.90	1	11.50	2.55
861	Квартира-студия	7	7	28.38	1	17.37	2.55
862	Квартира	7	7	37.73	1	10.67	2.55
863	Квартира	7	7	36.16	1	11.94	2.55
864	Квартира	7	7	36.16	1	11.94	2.55

865	Квартира-студия	7	7	28.38	1	17.39	2.55
866	Квартира-студия	7	7	31.62	1	19.79	2.55
867	Квартира	7	7	58.46	2	26.53	2.55
868	Квартира	7	7	46.16	1	14.78	2.55
869	Квартира	7	7	54.08	2	22.94	2.55
870	Квартира	7	7	39.18	1	10.67	2.55
871	Квартира	8	7	39.18	1	10.67	2.55
872	Квартира	8	7	39.90	1	11.50	2.55
873	Квартира-студия	8	7	28.38	1	17.37	2.55
874	Квартира	8	7	37.73	1	10.67	2.55
875	Квартира	8	7	36.16	1	11.94	2.55
876	Квартира	8	7	36.16	1	11.94	2.55
877	Квартира-студия	8	7	28.38	1	17.39	2.55
878	Квартира-студия	8	7	31.62	1	19.79	2.55
879	Квартира	8	7	58.46	2	26.53	2.55
880	Квартира	8	7	46.16	1	14.78	2.55
881	Квартира	8	7	54.08	2	22.94	2.55
882	Квартира	8	7	39.18	1	10.67	2.55
883	Квартира	9	7	39.18	1	10.67	2.55
884	Квартира	9	7	39.90	1	11.50	2.55
885	Квартира-студия	9	7	28.38	1	17.37	2.55
886	Квартира	9	7	37.73	1	10.67	2.55
887	Квартира	9	7	36.16	1	11.94	2.55
888	Квартира	9	7	36.16	1	11.94	2.55
889	Квартира-студия	9	7	28.38	1	17.39	2.55
890	Квартира-студия	9	7	31.62	1	19.79	2.55
891	Квартира	9	7	58.46	2	26.53	2.55
892	Квартира	9	7	46.16	1	14.78	2.55
893	Квартира	9	7	54.08	2	22.94	2.55
894	Квартира	9	7	39.18	1	10.67	2.55
895	Квартира	10	7	39.18	1	10.67	2.55
896	Квартира	10	7	39.90	1	11.50	2.55
897	Квартира-студия	10	7	28.38	1	17.37	2.55
898	Квартира	10	7	37.73	1	10.67	2.55
899	Квартира	10	7	36.16	1	11.94	2.55
900	Квартира	10	7	36.16	1	11.94	2.55
901	Квартира-студия	10	7	28.38	1	17.39	2.55

902	Квартира-студия	10	7	31.62	1	19.79	2.55
903	Квартира	10	7	58.46	2	26.53	2.55
904	Квартира	10	7	46.16	1	14.78	2.55
905	Квартира	10	7	54.08	2	22.94	2.55
906	Квартира	10	7	39.18	1	10.67	2.55
907	Квартира	11	7	39.18	1	10.67	2.55
908	Квартира	11	7	39.90	1	11.50	2.55
909	Квартира-студия	11	7	28.38	1	17.37	2.55
910	Квартира	11	7	37.73	1	10.67	2.55
911	Квартира	11	7	36.16	1	11.94	2.55
912	Квартира	11	7	36.16	1	11.94	2.55
913	Квартира-студия	11	7	28.38	1	17.39	2.55
914	Квартира-студия	11	7	31.62	1	19.79	2.55
915	Квартира	11	7	58.46	2	26.53	2.55
916	Квартира	11	7	46.16	1	14.78	2.55
917	Квартира	11	7	54.08	2	22.94	2.55
918	Квартира	11	7	39.18	1	10.67	2.55
919	Квартира	12	7	39.18	1	10.67	2.55
920	Квартира	12	7	39.90	1	11.50	2.55
921	Квартира-студия	12	7	28.38	1	17.37	2.55
922	Квартира	12	7	37.73	1	10.67	2.55
923	Квартира	12	7	36.16	1	11.94	2.55
924	Квартира	12	7	36.16	1	11.94	2.55
925	Квартира-студия	12	7	28.38	1	17.39	2.55
926	Квартира-студия	12	7	31.62	1	19.79	2.55
927	Квартира	12	7	58.46	2	26.53	2.55
928	Квартира	12	7	46.16	1	14.78	2.55
929	Квартира	12	7	54.08	2	22.94	2.55
930	Квартира	12	7	39.18	1	10.67	2.55
931	Квартира	13	7	39.18	1	10.67	2.55
932	Квартира	13	7	39.90	1	11.50	2.55
933	Квартира-студия	13	7	28.38	1	17.37	2.55
934	Квартира	13	7	37.73	1	10.67	2.55
935	Квартира	13	7	36.16	1	11.94	2.55
936	Квартира	13	7	36.16	1	11.94	2.55
937	Квартира-студия	13	7	28.38	1	17.39	2.55
938	Квартира-студия	13	7	31.62	1	19.79	2.55
939	Квартира	13	7	58.46	2	26.53	2.55

940	Квартира	13	7	46.16	1	14.78	2.55
941	Квартира	13	7	54.08	2	22.94	2.55
942	Квартира	13	7	39.18	1	10.67	2.55
943	Квартира	14	7	39.18	1	10.67	2.55
944	Квартира	14	7	39.90	1	11.50	2.55
945	Квартира-студия	14	7	28.38	1	17.37	2.55
946	Квартира	14	7	37.73	1	10.67	2.55
947	Квартира	14	7	36.16	1	11.94	2.55
948	Квартира	14	7	36.16	1	11.94	2.55
949	Квартира-студия	14	7	28.38	1	17.39	2.55
950	Квартира-студия	14	7	31.62	1	19.79	2.55
951	Квартира	14	7	58.46	2	26.53	2.55
952	Квартира	14	7	46.16	1	14.78	2.55
953	Квартира	14	7	54.08	2	22.94	2.55
954	Квартира	14	7	39.18	1	10.67	2.55
955	Квартира	15	7	39.18	1	10.67	2.55
956	Квартира	15	7	39.90	1	11.50	2.55
957	Квартира-студия	15	7	28.38	1	17.37	2.55
958	Квартира	15	7	37.73	1	10.67	2.55
959	Квартира	15	7	36.16	1	11.94	2.55
960	Квартира	15	7	36.16	1	11.94	2.55
961	Квартира-студия	15	7	28.38	1	17.39	2.55
962	Квартира-студия	15	7	31.62	1	19.79	2.55
963	Квартира	15	7	58.46	2	26.53	2.55
964	Квартира	15	7	46.16	1	14.78	2.55
965	Квартира	15	7	54.08	2	22.94	2.55
966	Квартира	15	7	39.18	1	10.67	2.55
967	Квартира	16	7	39.18	1	10.67	2.55
968	Квартира	16	7	39.90	1	11.50	2.55
969	Квартира-студия	16	7	28.38	1	17.37	2.55
970	Квартира	16	7	37.73	1	10.67	2.55
971	Квартира	16	7	36.16	1	11.94	2.55
972	Квартира	16	7	36.16	1	11.94	2.55
973	Квартира-студия	16	7	28.38	1	17.39	2.55
974	Квартира-студия	16	7	31.62	1	19.79	2.55
975	Квартира	16	7	58.46	2	26.53	2.55
976	Квартира	16	7	46.16	1	14.78	2.55
977	Квартира	16	7	54.08	2	22.94	2.55
978	Квартира	16	7	39.18	1	10.67	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)	
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)		
5.0.7	Кладовая	-1	5	7.42	Кладовая	7.42	2.72	
5.0.8	Кладовая	-1	5	3.33	Кладовая	3.33	2.72	
5.0.9	Кладовая	-1	5	3.33	Кладовая	3.33	2.72	
5.0.10	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
5.0.11	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
5.0.12	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
5.0.13	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
5.0.14	Кладовая	-1	5	5.97	Кладовая	5.97	2.72	
5.0.15	Кладовая	-1	5	4.96	Кладовая	4.96	2.72	
5.0.16	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
5.0.17	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.72	
НКПИ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	83.32	Часть помещения	75.08	3.33	
					С/У	4.67		
					ПУИ	3.57		
НКПИ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	95.10	Часть помещения	84.41	3.33	
					С/У	6.51		
					ПУИ	4.18		
НКПИ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	97.44	Часть помещения	88.56	3.33	
					С/У	5.60		
					ПУИ	3.28		
6.0.7	Кладовая	-1	6	4.18	Кладовая	4.18	2.72	
6.0.8	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	2.72	
6.0.9	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая	3.94	2.72	
6.0.10	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая	3.94	2.72	
6.0.11	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая	3.94	2.72	
6.0.12	Кладовая	-1	6	4.15	Кладовая	4.15	2.72	
6.0.13	Кладовая	-1	6	4.15	Кладовая	4.15	2.72	
6.0.14	Кладовая	-1	6	5.95	Кладовая	5.95	2.72	
НКПИ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	82.07	Часть помещения	73.93	3.33	
					С/У	5.47		

					ПУИ	2.67	
НКПИ.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	94.12	Часть помещения	83.25	3.33
					С/У	6.37	
					ПУИ	4.50	
НКПИ.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	66.93	Часть помещения	58.12	3.33
					С/У	5.01	
					ПУИ	3.80	
7.0.7	Кладовая	-1	7	6.66	Кладовая	6.66	2.72
7.0.8	Кладовая	-1	7	3.44	Кладовая	3.44	2.72
7.0.9	Кладовая	-1	7	3.44	Кладовая	3.44	2.72
7.0.10	Кладовая	-1	7	4.99	Кладовая	4.99	2.72
7.0.11	Кладовая	-1	7	3.64	Кладовая	3.64	2.72
7.0.12	Кладовая	-1	7	3.64	Кладовая	3.64	2.72
7.0.13	Кладовая	-1	7	5.86	Кладовая	5.86	2.72
7.0.14	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая	3.76	2.72
7.0.15	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая	3.76	2.72
7.0.16	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая	3.76	2.72
7.0.17	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая	3.76	2.72
7.0.18	Кладовая	-1	7	3.44	Кладовая	3.44	2.72
7.0.19	Кладовая	-1	7	3.44	Кладовая	3.44	2.72
7.0.20	Кладовая	-1	7	3.44	Кладовая	3.44	2.72
НКПИ.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	79.51	Часть помещения	70.67	3.33
					С/У	5.45	
					ПУИ	3.39	
НКПИ.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	108.43	Часть помещения	96.82	3.33
					С/У	6.91	
					ПУИ	4.70	
НКПИ.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	101.67	Часть помещения	93.84	3.33
					С/У	5.08	
					ПУИ	2.75	
НКПИ.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	98.51	Часть помещения	91.56	3.33

					С/У	4.56	
					ПУИ	2.39	
НКПИ.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	41.22	Часть помещения	33.59	3.33
					С/У	4.84	
					ПУИ	2.79	
НКПИ.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	58.27	Часть помещения	50.35	3.33
					С/У	4.71	
					ПУИ	3.21	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка (выход из подвала) №09	Секция 5, подвал		Техническое	15.34		
2	Эвакуационный проход	Секция 5, подвал		Техническое	22.34		
3	ИТП 3 (жилье)	Секция 5, подвал		Техническое	66.76		
4	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 5, подвал		Техническое	287.49		
5	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, подвал		Техническое	4.33		
6	Лестничная клетка (выход из подвала) №010	Секция 5, подвал		Техническое	14.34		
18	Тамбур	Секция 5, этаж 1		Общественное	5.88		
19	Колясочная	Секция 5, этаж 1		Общественное	21.55		
20	Вестибюль	Секция 5, этаж 1		Общественное	51.50		
21	Тамбур	Секция 5, этаж 1		Общественное	7.06		
22	Тамбур	Секция 5, этаж 1		Общественное	5.01		
23	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 1		Общественное	14.95		
24	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, этаж 1		Техническое	4.09		
25	Мусоросборная камера	Секция 5, этаж 1		Техническое	8.72		
26	Выход из подвала №9	Секция 5, этаж 1		Техническое	8.07		
27	Выход из подвала №10	Секция 5, этаж 1		Техническое	8.70		
37	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 2		Общественное	19.73		
38	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 2		Общественное	14.86		
39	Коридор	Секция 5, этаж 2		Общественное	48.46		
40	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 3		Общественное	19.73		
41	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 3		Общественное	14.86		

42	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	48.46
43	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 4	Общественное	19.73
44	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.86
45	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	48.46
46	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 5	Общественное	19.73
47	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.86
48	Коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	48.46
49	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 6	Общественное	19.73
50	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.86
51	Коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	48.46
52	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 7	Общественное	19.73
53	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.86
54	Коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	48.46
55	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 8	Общественное	19.73
56	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 8	Общественное	14.86
57	Коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	48.46
58	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 9	Общественное	19.73
59	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 9	Общественное	14.86
60	Коридор	Секция 5, этаж 9	Общественное	48.46
61	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 10	Общественное	19.73
62	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 10	Общественное	14.86
63	Коридор	Секция 5, этаж 10	Общественное	48.46
64	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 11	Общественное	19.73
65	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 11	Общественное	14.86
66	Коридор	Секция 5, этаж 11	Общественное	48.46
67	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 12	Общественное	19.73
68	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 12	Общественное	14.86
69	Коридор	Секция 5, этаж 12	Общественное	48.46
70	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 13	Общественное	19.73
71	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 13	Общественное	14.86
72	Коридор	Секция 5, этаж 13	Общественное	48.46
73	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 14	Общественное	19.73
74	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 14	Общественное	14.86
75	Коридор	Секция 5, этаж 14	Общественное	48.46
76	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 5, этаж 15	Общественное	19.73
77	Лестничная клетка (ЛК-5)	Секция 5, этаж 15	Общественное	14.86

78	Коридор	Секция 5, этаж 15	Общественное	48.46
79	Лестничная клетка (выход из подвала) №011	Секция 6, подвал	Техническое	17.41
80	Эвакуационный проход	Секция 6, подвал	Техническое	27.92
81	ИТП 4 (встроенные помещения)	Секция 6, подвал	Техническое	35.23
82	Лестничная клетка (выход из подвала) №012	Секция 6, подвал	Техническое	16.01
83	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 6, подвал	Техническое	321.06
84	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, подвал	Техническое	4.37
93	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.00
94	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	31.18
95	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Общественное	50.04
96	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.02
97	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	13.13
98	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 1	Общественное	14.86
99	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, этаж 1	Техническое	4.09
100	Мусоросборная камера	Секция 6, этаж 1	Техническое	6.50
101	Выход из подвала №11	Секция 6, этаж 1	Техническое	10.78
102	Выход из подвала №12	Секция 6, этаж 1	Техническое	9.78
112	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 2	Общественное	19.73
113	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 2	Общественное	14.86
114	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	51.83
115	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 3	Общественное	19.73
116	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 3	Общественное	14.86
117	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	51.83
118	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 4	Общественное	19.73
119	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 4	Общественное	14.86
120	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	51.83
121	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 5	Общественное	19.73
122	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 5	Общественное	14.86
123	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	51.83
124	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 6	Общественное	19.73
125	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 6	Общественное	14.86
126	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	51.83
127	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 7	Общественное	19.73
128	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 7	Общественное	14.86
129	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	51.83
130	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 8	Общественное	19.73
131	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 8	Общественное	14.86
132	Коридор	Секция 6, этаж 8	Общественное	51.83

133	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 9	Общественное	19.73
134	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 9	Общественное	14.86
135	Коридор	Секция 6, этаж 9	Общественное	51.83
136	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 10	Общественное	19.73
137	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 10	Общественное	14.86
138	Коридор	Секция 6, этаж 10	Общественное	51.83
139	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 11	Общественное	19.73
140	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 11	Общественное	14.86
141	Коридор	Секция 6, этаж 11	Общественное	51.83
142	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 12	Общественное	19.73
143	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 12	Общественное	14.86
144	Коридор	Секция 6, этаж 12	Общественное	51.83
145	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 13	Общественное	19.73
146	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 13	Общественное	14.86
147	Коридор	Секция 6, этаж 13	Общественное	51.83
148	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 14	Общественное	19.73
149	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 14	Общественное	14.86
150	Коридор	Секция 6, этаж 14	Общественное	51.83
151	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 6, этаж 15	Общественное	19.73
152	Лестничная клетка (ЛК-6)	Секция 6, этаж 15	Общественное	14.86
153	Коридор	Секция 6, этаж 15	Общественное	51.83
154	Помещение уборочного инвентаря	Секция 7, подвал	Техническое	4.37
155	Лестничная клетка (выход из подвала) №013	Секция 7, подвал	Техническое	16.23
156	Эвакуационный проход	Секция 7, подвал	Техническое	30.17
157	Кабельная	Секция 7, подвал	Техническое	20.29
158	Лестничная клетка (выход из подвала) №014	Секция 7, подвал	Техническое	19.68
159	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 7, подвал	Техническое	578.69
174	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.28
175	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	31.18
176	Вестибюль	Секция 7, этаж 1	Общественное	50.58
177	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.91
178	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	5.76
179	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 1	Общественное	14.86
180	Помещение уборочного инвентаря	Секция 7, этаж 1	Техническое	4.09
181	Мусоросборная камера	Секция 7, этаж 1	Техническое	8.72
182	ГРЩ	Секция 7, этаж 1	Техническое	20.02
183	Выход из подвала №13	Секция 7, этаж 1	Техническое	13.07
184	Выход из подвала №14	Секция 7, этаж 1	Техническое	10.24

203	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 2	Общественное	19.73
204	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 2	Общественное	14.86
205	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	35.50
206	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	34.30
207	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 3	Общественное	19.73
208	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 3	Общественное	14.86
209	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	35.50
210	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	34.30
211	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 4	Общественное	19.73
212	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 4	Общественное	14.86
213	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	35.50
214	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	34.30
215	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 5	Общественное	19.73
216	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 5	Общественное	14.86
217	Коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	35.50
218	Коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	34.30
219	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 6	Общественное	19.73
220	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 6	Общественное	14.86
221	Коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	35.50
222	Коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	34.30
223	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 7	Общественное	19.73
224	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 7	Общественное	14.86
225	Коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	35.50
226	Коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	34.30
227	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 8	Общественное	19.73
228	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 8	Общественное	14.86
229	Коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	35.50
230	Коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	34.30
231	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 9	Общественное	19.73
232	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 9	Общественное	14.86
233	Коридор	Секция 7, этаж 9	Общественное	35.50
234	Коридор	Секция 7, этаж 9	Общественное	34.30
235	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 10	Общественное	19.73
236	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 10	Общественное	14.86
237	Коридор	Секция 7, этаж 10	Общественное	35.50
238	Коридор	Секция 7, этаж 10	Общественное	34.30
239	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 11	Общественное	19.73
240	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 11	Общественное	14.86

241	Коридор	Секция 7, этаж 11	Общественное	35.50
242	Коридор	Секция 7, этаж 11	Общественное	34.30
243	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 12	Общественное	19.73
244	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 12	Общественное	14.86
245	Коридор	Секция 7, этаж 12	Общественное	35.50
246	Коридор	Секция 7, этаж 12	Общественное	34.30
247	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 13	Общественное	19.73
248	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 13	Общественное	14.86
249	Коридор	Секция 7, этаж 13	Общественное	35.50
250	Коридор	Секция 7, этаж 13	Общественное	34.30
251	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 14	Общественное	19.73
252	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 14	Общественное	14.86
253	Коридор	Секция 7, этаж 14	Общественное	35.50
254	Коридор	Секция 7, этаж 14	Общественное	34.30
255	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 15	Общественное	19.73
256	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 15	Общественное	14.86
257	Коридор	Секция 7, этаж 15	Общественное	35.50
258	Коридор	Секция 7, этаж 15	Общественное	34.30
259	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	Секция 7, этаж 16	Общественное	19.73
260	Лестничная клетка (ЛК-7)	Секция 7, этаж 16	Общественное	14.86
261	Коридор	Секция 7, этаж 16	Общественное	35.50
262	Коридор	Секция 7, этаж 16	Общественное	34.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 5	ИТП 3 (жилье)	Теплоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 5	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

8	Подземная и надземная части, секция 5	Система вентиляции	Вентиляция
9	Надземная часть, секция 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
10	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, секция 5	Интернет	Сети связи
13	Подземная и надземная части, секция 5	Эфирное телевидение	Сети связи
14	Подземная и надземная части, секция 5	Радиофикация	Сети связи
15	Подземная и надземная части, секция 5	Телефонизация	Сети связи
16	Подземная и надземная части, секция 5	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
17	Подземная и надземная части, секция 5	РАСЦО	Сети связи
18	Подземная и надземная части, секция 5	Система охранного телевидения	Сети связи
19	Подземная и надземная части, секция 5	Система контроля и управления доступом	Сети связи
20	Подземная и надземная части, секция 5	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
21	Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
22	Подземная часть, секция 6	ИТП 4 (встроенные помещепния)	Теплоснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 6	Система электроснабжения	Электроснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная части, секция 6	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, секция 6	Система вентиляции	Вентиляция
29	Надземная часть, секция 6	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
30	Подземная и надземная части, секция 6	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная части, секция 6	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части, секция 6	Интернет	Сети связи
33	Подземная и надземная части, секция 6	Эфирное телевидение	Сети связи

34	Подземная и надземная части, секция 6	Радиофикация	Сети связи
35	Подземная и надземная части, секция 6	Телефонизация	Сети связи
36	Подземная и надземная части, секция 6	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
37	Подземная и надземная части, секция 6	РАСЦО	Сети связи
38	Подземная и надземная части, секция 6	Система охранного телевидения	Сети связи
39	Подземная и надземная части, секция 6	Система контроля и управления доступом	Сети связи
40	Подземная и надземная части, секция 6	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
41	Секция 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
42	Подземная часть, секция 7	Кабельная	Электроснабжение
43	Подземная и надземная части, секция 7	Система электроснабжения	Электроснабжение
44	Подземная и надземная части, секция 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, секция 7	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная части, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная части, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
48	Подземная и надземная части, секция 7	Система вентиляции	Вентиляция
49	Надземная часть, секция 7	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
50	1 этаж, секция 7	ГРЩ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части, секция 7	Система водоотведения	Водоотведение
52	Подземная и надземная части, секция 7	Система отопления	Отопление
53	Подземная и надземная части, секция 7	Интернет	Сети связи
54	Подземная и надземная части, секция 7	Эфирное телевидение	Сети связи
55	Подземная и надземная части, секция 7	Радиофикация	Сети связи
56	Подземная и надземная части, секция 7	Телефонизация	Сети связи
57	Подземная и надземная части, секция 7	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
58	Подземная и надземная части, секция 7	РАСЦО	Сети связи
59	Подземная и надземная части, секция 7	Система охранного телевидения	Сети связи

60	Подземная и надземная части, секция 7	Система контроля и управления доступом	Сети связи
61	Подземная и надземная части, секция 7	Диспетчеризация инженерных систем	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 358 090 176,10 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810455000147303</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>945 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 764 072 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2032</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2032</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:36:0013262:3851</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Экологическая Лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839426177</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842138179</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7839102285</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-068893-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-076048-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813692632</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0567-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.11.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:0013262:3851</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 147,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Установлены малых архитектурных форм для детей от 1,6 до 7-летнего возраста, песочницы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для занятия физкультурой расположена на внутриворотовой территории, на ней расположен уличный детский спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Наличие зоны посадки, высадки МГН, понижение бордюрного камня</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, отдельных ТУ не требуется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Европейская перспектива</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703155478</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЕП4-ПАР-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВО от 28.06.2022(ДС8 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 438 680,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВС от 28.06.2022(ДС9 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 491 250,22 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/001441</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 204 028,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-070428-100-146(Приложение 1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>140 504 964,59 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>66</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>66</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1.3	Нежилое помещение	-1	1	12.17	Помещение на хранения люминисцентных ламп	12.17	3.19

0.2.2	Нежилое помещение	-1	1	13.06	Помещение хранения охлаждаемых продуктов	13.06	3.19
0.2.5	Нежилое помещение	-1	1	12.31	Кладовая овощей	12.31	3.19
0.2.6	Нежилое помещение	-1	1	12.20	Помещение персонала	12.20	3.19
0.2.10	Нежилое помещение	-1	1	9.06	Моечная и кладовая тары	9.06	3.19
0.2.11	Нежилое помещение	-1	1	7.95	Кладовая сухих продуктов	7.95	3.19
0.3.1	Нежилое помещение	-1	1	15.41	Кладовая грязного белья	15.41	3.19
0.3.2	Нежилое помещение	-1	1	18.04	Постирочная	18.04	3.19
0.3.3	Нежилое помещение	-1	1	19.12	Гладильная	19.12	3.19
0.3.4	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Кладовая чистого белья	9.40	3.19
1.1.2	Нежилое помещение	1	1	8.13	Овощной цех первичной обработки	8.13	3.35
1.1.3	Нежилое помещение	1	1	9.43	Овощной цех вторичной обработки	9.43	3.35
1.1.4	Нежилое помещение	1	1	7.95	Инвентарная кладовая	7.95	3.35
1.1.5	Нежилое помещение	1	1	15.99	Мясо-рыбный цех	15.99	3.35
1.1.6	Нежилое помещение	1	1	13.21	Холодный цех	13.21	3.35
1.1.7	Нежилое помещение	1	1	32.85	Горячий цех	32.85	3.35
1.1.8	Нежилое помещение	1	1	12.76	Раздаточная	12.76	3.35
1.1.10	Нежилое помещение	1	1	11.96	Моечная кухонной посуды	11.96	3.35
1.1.13	Нежилое помещение	1	1	7.68	Помещение временного хранения отходов	7.68	3.35
1.1.14	Нежилое помещение	1	1	10.28	Комната заведующего производством	10.28	3.35
1.2.4	Нежилое помещение	1	1	6.48	Помещение охраны	6.48	3.35
1.2.6	Нежилое помещение	1	1	6.23	Комната матери и ребенка	6.23	3.35
1.2.19	Нежилое помещение	1	1	4.02	Кладовая садового инвентаря	4.02	3.35
1.3.2	Нежилое помещение	1	1	10.80	Изолятор	10.80	3.35
1.3.3	Нежилое помещение	1	1	12.04	Процедурный кабинет	12.04	3.35

1.3.4	Нежилое помещение	1	1	13.88	Медицинский кабинет	13.88	3.35
1.3.7	Нежилое помещение	1	1	12.25	Соляная комната	12.25	3.35
1.3.10	Нежилое помещение	1	1	3.97	Помещение временного хранения мед. Отходов	3.97	3.35
1.4.3	Нежилое помещение	1	1	50.97	Групповая	50.97	3.35
1.4.4	Нежилое помещение	1	1	7.77	Буфетная	7.77	3.35
1.4.6	Нежилое помещение	1	1	51.77	Спальная	51.77	3.35
1.4.7	Нежилое помещение	1	1	21.35	Раздевальная	21.35	3.35
1.5.3	Нежилое помещение	1	1	18.70	Раздевальная	18.70	3.35
1.5.4	Нежилое помещение	1	1	50.64	Групповая	50.64	3.35
1.5.5	Нежилое помещение	1	1	7.07	Буфетная	7.07	3.35
1.5.7	Нежилое помещение	1	1	51.95	Спальная	51.95	3.35
2.1.3	Нежилое помещение	2	1	10.76	Кладовая уличных игрушек	10.76	3.05
2.1.11	Нежилое помещение	2	1	15.05	Помещение персонала	15.05	3.05
2.2.1	Нежилое помещение	2	1	96.55	Физкультурный (музыкальный) зал	96.55	3.05
2.2.2	Нежилое помещение	2	1	11.22	Преподавательская	11.22	3.05
2.2.3	Нежилое помещение	2	1	8.99	Инвентарная	8.99	3.05
2.3.1	Нежилое помещение	2	1	29.32	Помещение кружковой работы	29.32	3.05
2.3.2	Нежилое помещение	2	1	15.67	Подсобное помещение	15.67	3.05
2.3.3	Нежилое помещение	2	1	29.96	Помещение логопеда, психолога	29.96	3.05
2.3.4	Нежилое помещение	2	1	17.07	Помещение заместителя заведующего	17.07	3.05
2.3.5	Нежилое помещение	2	1	25.69	Методический кабинет	25.69	3.05
2.3.6	Нежилое помещение	2	1	11.79	Помещение завхоза	11.79	3.05
2.3.7	Нежилое помещение	2	1	17.49	Помещение заведующего	17.49	3.05
2.3.8	Нежилое помещение	2	1	5.50	Кладовая наглядного материала	5.50	3.05

2.4.1	Нежилое помещение	2	1	34.97	Раздевальная	34.97	3.05
2.4.2	Нежилое помещение	2	1	50.22	Групповая	50.22	3.05
2.4.3	Нежилое помещение	2	1	7.91	Буфетная	7.91	3.05
2.4.5	Нежилое помещение	2	1	51.69	Спальная	51.69	3.05
2.5.1	Нежилое помещение	2	1	33.80	Раздевальная	33.80	3.05
2.5.2	Нежилое помещение	2	1	49.83	Групповая	49.83	3.05
2.5.3	Нежилое помещение	2	1	8.14	Буфетная	8.14	3.05
2.5.5	Нежилое помещение	2	1	51.94	Спальная	51.94	3.05
3.1.4	Нежилое помещение	3	1	5.45	Инвентарная	5.45	3.00
3.3.1	Нежилое помещение	3	1	34.97	Раздевальная	34.97	3.00
3.3.2	Нежилое помещение	3	1	49.88	Групповая	49.88	3.00
3.3.3	Нежилое помещение	3	1	8.05	Буфетная	8.05	3.00
3.3.5	Нежилое помещение	3	1	51.69	Спальная	51.69	3.00
3.4.1	Нежилое помещение	3	1	33.65	Раздевальная	33.65	3.00
3.4.2	Нежилое помещение	3	1	49.48	Групповая	49.48	3.00
3.4.3	Нежилое помещение	3	1	7.35	Буфетная	7.35	3.00
3.4.5	Нежилое помещение	3	1	51.94	Спальная	51.94	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	ДОО подвал	Техническое	122.70
2	Тамбур-шлюз	ДОО подвал	Общественное	10.18
3	Коридор	ДОО подвал	Общественное	52.54
4	Лестничная клетка	ДОО подвал	Общественное	35.61
5	ПУИ	ДОО подвал	Общественное	7.18
6	СУ персонала	ДОО подвал	Общественное	4.89
7	Коридор	ДОО подвал	Общественное	27.79

8	Лестничная клетка	ДОО подвал	Общественное	33.46
9	Тамбур-шлюз	ДОО подвал	Общественное	12.81
10	СУ	ДОО подвал	Общественное	3.10
11	Душевая	ДОО подвал	Общественное	1.79
12	ПУИ	ДОО подвал	Техническое	4.76
13	ИТП	ДОО подвал	Техническое	38.76
14	Насосная	ДОО подвал	Техническое	15.61
15	Бойлерная	ДОО подвал	Техническое	22.47
16	Кабельная	ДОО подвал	Техническое	15.12
17	Серверная	ДОО подвал	Техническое	11.65
18	Венткамера	ДОО подвал	Техническое	60.04
19	Технический подвал	ДОО подвал	Техническое	18.01
20	Технический подвал	ДОО подвал	Техническое	131.00
21	Технический подвал	ДОО подвал	Техническое	134.33
22	Загрузочная	ДОО, этаж 1	Техническое	7.90
23	Коридор	ДОО, этаж 1	Техническое	39.06
24	ПУИ	ДОО, этаж 1	Техническое	4.60
25	СУ	ДОО, этаж 1	Техническое	3.36
26	Тамбур-шлюз	ДОО, этаж 1	Общественное	7.79
27	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	5.18
28	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	7.21
29	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	7.21
30	Вестибюль	ДОО, этаж 1	Общественное	41.14
31	СУ	ДОО, этаж 1	Общественное	2.64
32	СУ для МГН	ДОО, этаж 1	Общественное	4.90
33	Коридор	ДОО, этаж 1	Общественное	36.65
34	Лифтовой холл	ДОО, этаж 1	Общественное	6.01
35	Лестничная клетка	ДОО, этаж 1	Общественное	28.11
36	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	4.77
37	Коридор	ДОО, этаж 1	Общественное	16.88
38	ПУИ	ДОО, этаж 1	Техническое	4.60
39	Лестничная клетка	ДОО, этаж 1	Общественное	25.29
40	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	4.75
41	Электрощитовая	ДОО, этаж 1	Техническое	13.88
42	Колясочная	ДОО, этаж 1	Общественное	16.58
43	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	4.21
44	Коридор	ДОО, этаж 1	Общественное	26.37
45	Операторная	ДОО, этаж 1	Общественное	4.78
46	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	4.37
47	СУ	ДОО, этаж 1	Общественное	5.35
48	ПУИ с местом приготовления дез.средств	ДОО, этаж 1	Техническое	4.06
49	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	6.76
50	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	6.98
51	Туалетная	ДОО, этаж 1	Общественное	19.45
52	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	6.76

53	Тамбур	ДОО, этаж 1	Общественное	6.98
54	Туалетная	ДОО, этаж 1	Общественное	18.71
55	Коридор	ДОО, этаж 2	Общественное	64.84
56	Лестничная клетка	ДОО, этаж 2	Общественное	34.74
57	Тамбур	ДОО, этаж 2	Общественное	10.77
58	СУ МГН (дети)	ДОО, этаж 2	Общественное	5.47
59	СУ мужской	ДОО, этаж 2	Общественное	3.62
60	СУ женский	ДОО, этаж 2	Общественное	3.51
61	Коридор	ДОО, этаж 2	Общественное	59.21
62	Лифтовой холл, ПБЗ для МГН	ДОО, этаж 2	Общественное	11.26
63	СУ для МГН	ДОО, этаж 2	Общественное	4.74
64	Душевая	ДОО, этаж 2	Общественное	3.75
65	СУ	ДОО, этаж 2	Общественное	5.53
66	Лестничная клетка	ДОО, этаж 2	Общественное	37.61
67	ПУИ	ДОО, этаж 2	Техническое	4.09
68	Коридор	ДОО, этаж 2	Общественное	11.00
69	СУ персонала	ДОО, этаж 2	Общественное	3.38
70	Туалетная	ДОО, этаж 2	Общественное	18.95
71	Туалетная	ДОО, этаж 2	Общественное	18.71
72	Коридор	ДОО, этаж 3	Общественное	25.53
73	Лестничная клетка	ДОО, этаж 3	Общественное	34.87
74	Тамбур	ДОО, этаж 3	Общественное	7.20
75	Тамбур	ДОО, этаж 3	Общественное	14.34
76	Коридор	ДОО, этаж 3	Общественное	50.21
77	Лифтовой холл+ПБЗ для МГН	ДОО, этаж 3	Общественное	11.26
78	ПУИ	ДОО, этаж 3	Техническое	4.58
79	СУ для МГН	ДОО, этаж 3	Общественное	4.74
80	СУ мужской	ДОО, этаж 3	Общественное	6.35
81	СУ женский	ДОО, этаж 3	Общественное	5.53
82	Лестничная клетка	ДОО, этаж 3	Общественное	37.59
83	Венткамера	ДОО, этаж 3	Техническое	23.46
84	Венткамера	ДОО, этаж 3	Техническое	34.86
85	Туалетная	ДОО, этаж 3	Общественное	18.85
86	Туалетная	ДОО, этаж 3	Общественное	18.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ДОО	Лифт	Вертикальный транспорт
2	ДОО	Подъемник	Вертикальный транспорт
3	ДОО, подвал	ИТП	Теплоснабжение

4	ДОО, подвал	Насосная	Водоснабжение
5	ДОО, подвал	Бойлерная	Водоснабжение
6	ДОО, подвал	Кабельная	Электроснабжение
7	ДОО, подвал	Серверная	Сети связи
8	ДОО, подвал	Венткамера	Вентиляция
9	ДОО, этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная и надземная часть ДОО	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Подземная и надземная часть ДОО	Система водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть ДОО	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная часть ДОО	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная часть ДОО	Система вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная часть ДОО	Пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
16	Подземная и надземная часть ДОО	Автоматика противопожарной защиты	Пожарная безопасность
17	Подземная и надземная часть ДОО	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
18	Подземная и надземная часть ДОО	Структурированная кабельная сеть	Сети связи
19	Надземная часть ДОО	Эфирное телевидение	Сети связи
20	Надземная часть ДОО	Проводное вещание	Сети связи
21	Надземная часть ДОО	РАСЦО	Сети связи
22	Надземная часть ДОО	Часофикация	Сети связи
23	Подземная и надземная часть ДОО	Телефонизация	Сети связи
24	Подземная и надземная часть ДОО	Система охранно-тревожной сигнализации	Сети связи
25	Подземная и надземная часть ДОО	Система охранного телевидения	Сети связи
26	Подземная и надземная часть ДОО	Система контроля и управления доступом	Сети связи
27	Подземная и надземная часть ДОО	Система диспетчеризации инженерных систем	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>334 052 320,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810455000147303</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 709 072 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>945 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 764 072 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2032</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2032</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:36:0013262:3851</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>3 этап строительства - Объект дошкольного образования на 110, согласно разрешению на строительство. Поскольку 3 этап строительства является объектом социальной инфраструктуры: ДОУ, что не подразумевает заключения ДДУ (нежилые помещения не подлежат продаже). Исходя из этого Раздел 15 в части нежилых помещений может быть не заполнен. Раздел 22 о наличии договора (соглашения), предусматривающих безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность будет дополнен Застройщиком после перезаключения (замены стороны в обязательстве) договора в КИО.</b>
--------------------------------	--------	--

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842138179</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскания-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Экологическая Лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839426177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7839102285</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-068893-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-076048-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813692632</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0567-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.11.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:0013262:3851</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 147,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Наличие понижение бордюрного камня, наличие подъемников для инвалидов на входах в здание гаража</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, отдельных ТУ не требуется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>48 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Европейская перспектива</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703155478</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЕП4-ПАР-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВО от 28.06.2022(ДС8 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 438 680,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>694151/ВС от 28.06.2022(ДС9 от 06.05.2025)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2031</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 491 250,22 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/001441</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 204 028,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-070428-100-146(Приложение 1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>140 504 964,59 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Обит</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>456</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>456</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М-1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-2	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-4	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-6	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74

М-8	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-9	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-11	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-12	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-14	Машино-место	-1	1	16.17	Машино-место	16.17	2.74
М-15	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	2.74
М-16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-17	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-18	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-19	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-21	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-22	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-23	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-24	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-26	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-27	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-28	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-29	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-31	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-32	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	2.74

М-33	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	2.74
М-34	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-35	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	23.70	Машино-место	23.70	2.74
М-36	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-37	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-38	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-39	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-40	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-41	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-42	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	22.80	Машино-место	22.80	2.74
М-44	Машино-место	1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-45	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-46	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-47	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-48	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-49	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-50	Машино-место	1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74

М-51	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	23.70	Машино-место	23.70	2.74
М-52	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-53	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-55	Машино-место	2	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-57	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-59	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-61	Машино-место	2	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-62	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.77	Машино-место	15.77	2.74
М-63	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-64	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	15.77	Машино-место	15.77	2.74

М-65	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-68	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-69	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-70	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-71	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-72	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-73	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-74	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-75	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-76	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-77	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-78	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-79	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-80	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-81	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-82	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-83	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-84	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-85	Машино-место	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-86	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-87	Машино-место	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-88	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-89	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-90	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-91	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-92	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-93	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74

М-94	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-95	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-96	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-97	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-98	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-99	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-100	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	31.20	Машино-место	31.20	2.74
М-101	Машино-место	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-102	Машино-место	2	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-103	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	23.40	Машино-место	23.40	2.74
М-104	Машино-место	2	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-105	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-106	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-107	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-108	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-109	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-110	Машино-место	2	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-111	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-112	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74

М-113	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-114	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-115	Машино-место	3	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-116	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-117	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-118	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-119	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-120	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-121	Машино-место	3	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-122	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	15.77	Машино-место	15.77	2.74
М-123	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-124	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	15.77	Машино-место	15.77	2.74
М-125	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-126	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74

М-127	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-128	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-129	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-130	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-131	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-132	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-133	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-134	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-135	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-136	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-137	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-138	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-139	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-140	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-141	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-142	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-143	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-144	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-145	Машино-место	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-146	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-147	Машино-место	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-148	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-149	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-150	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-151	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-152	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-153	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-154	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-155	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-156	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-157	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-158	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74

М-159	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	23.10	Машино-место	23.10	2.74
М-160	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	31.20	Машино-место	31.20	2.74
М-161	Машино-место	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-162	Машино-место	3	1	14.05	Машино-место	14.05	2.74
М-163	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	23.40	Машино-место	23.40	2.74
М-164	Машино-место	3	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-165	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-166	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-167	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-168	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-169	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-170	Машино-место	3	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-171	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-172	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-173	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-174	Машино-место	4	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-175	Машино-место	4	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-176	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-177	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-178	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-179	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-180	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-181	Машино-место	4	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-182	Машино-место	4	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-183	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74











М-414	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-415	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-416	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-417	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-418	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-419	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-420	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-421	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-422	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-423	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-424	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-425	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-426	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-427	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-428	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-429	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-430	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-431	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-432	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-433	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-434	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-435	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-436	Машино-место	8	1	16.17	Машино-место	16.17	2.74
М-437	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74
М-438	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-439	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-440	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-441	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-442	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-443	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-444	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-445	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-446	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-447	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-448	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-449	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-450	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-451	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-452	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-453	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-454	Машино-место	8	1	13.78	Машино-место	13.78	2.74
М-455	Машино-место	8	1	13.25	Машино-место	13.25	2.74
М-456	Машино-место	8	1	15.37	Машино-место	15.37	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал	Общественное	6.97
2	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	16.07
3	Санузел	1 этаж	Техническое	3.67
4	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	9.12
5	Автоматические установки водяного пожаротушения, Водомерный узел, Насосная	1 этаж	Техническое	79.34
6	Элеткрощитовая	1 этаж	Техническое	19.69
7	Лестничная клетка (ЛК-1)	1 этаж	Общественное	20.43
8	Лестничная клетка (ЛК-2)	1 этаж	Общественное	19.61
9	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.20
10	Лестничная клетка (ЛК-1)	2 этаж	Общественное	20.43
11	Лестничная клетка (ЛК-2)	2 этаж	Общественное	19.61
12	Лифтовой холл +Пожаробезопасная зона МГН	2 этаж	Общественное	23.39
13	Лестничная клетка (ЛК-1)	3этаж	Общественное	20.43
14	Лестничная клетка (ЛК-2)	3этаж	Общественное	19.61
15	Лифтовой холл +Пожаробезопасная зона МГН	3этаж	Общественное	23.39
16	Лестничная клетка (ЛК-1)	4 этаж	Общественное	20.43
17	Лестничная клетка (ЛК-2)	4 этаж	Общественное	19.61
18	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	13.36
19	Лестничная клетка (ЛК-1)	5 этаж	Общественное	20.43
20	Лестничная клетка (ЛК-2)	5 этаж	Общественное	19.61
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	13.36
22	Лестничная клетка (ЛК-1)	6 этаж	Общественное	20.43
23	Лестничная клетка (ЛК-2)	6 этаж	Общественное	19.61
24	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	13.36
25	Лестничная клетка (ЛК-1)	7 этаж	Общественное	20.43
26	Лестничная клетка (ЛК-2)	7 этаж	Общественное	19.61
27	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	13.36
28	Лестничная клетка (ЛК-1)	8 этаж	Общественное	20.43
29	Лестничная клетка (ЛК-2)	8 этаж	Общественное	19.61
30	Венткамера	8 этаж	Техническое	81.62
31	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	13.36
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1	Объект гаражного назначения	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Объект гаражного назначения, этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Объект гаражного назначения, этаж 1	Автоматические установки водяного пожаротушения, Водомерный узел, Насосная	Водоснабжение
4	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Внутреннее пожаротушение	Водоснабжение
5	Объект гаражного назначения, этаж 1	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
6	Объект гаражного назначения, этаж 1	Система горячего водоснабжения ХВС	Водоснабжение
7	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение
9	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система вентиляции	Вентиляция
10	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
11	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система отопления	Отопление
12	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	РАСЦО	Сети связи
13	Объект гаражного назначения, этаж 1	Телевидение	Сети связи
14	Объект гаражного назначения, этаж 1	Радиовещание	Сети связи
15	Объект гаражного назначения, этаж 1	Интернет	Сети связи
16	Объект гаражного назначения, этаж 1	Телефония	Сети связи
17	Объект гаражного назначения, этаж 1	Система контроля и управления доступом	Сети связи
18	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система охранного телевидения	Сети связи
19	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Диспетчеризация	Сети связи
20	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Пожарная безопасность
22	Объект гаражного назначения, цокольный и надземные этажи	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>582 503 250,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  <b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  <b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:  <b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:  <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:  <b>40702810455000147303</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:  <b>30101810500000000653</b></p>
		<p>БИК:  <b>044030653</b></p>
		<p>ИНН:  <b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:  <b>784243001</b></p>
		<p>ОГРН:  <b>1027700132195</b></p>
		<p>ОКПО:  <b>09171401</b></p>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	<p>Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:  <b>Счет эскроу</b></p>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 709 072 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>945 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 764 072 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2032</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 709 072 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2032</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:36:0013262:3851</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d841c60055b3fcb843062f19392311f9

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КРОНУНГ СОЛНЕЧНОЕ 1",  
НАЙДА ИГНАТИЙ ВАДИМОВИЧ, Г. САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 11.09.2025 по 11.12.2026