ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001412 от 04.06.2026

ЖК Борский МКД Корпус 1.1

Дата первичного размещения: 21.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК ЯНИНО"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ССК ЯНИНО"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191123**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чернышевского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д17**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ14Нофис9**
	1.2.10	Уточнение адреса: **191123, г Санкт-Петербург, Центральный р-н, пр-кт Чернышевского, д 17 литера а, помещ 14Н офис 9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79213652547**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **popov.me@sskuban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://sskuban.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шабанов**
	1.5.2	Имя: **Артем**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК ЯНИНО"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **263212225206**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ ССК Янино**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841095130**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1217800113080**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.07.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Туапсепроектстрой"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312328231**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99,99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ПРАВОВОЙ СТАНДАРТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312165185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1092312007336**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312306911**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300074117**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК Анапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2328005229**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122328000035**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ДомСтройАнапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312320144**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300038233**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецСтройПроект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312239503**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162312051527**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК-СПБ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9705171435**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700320572**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Анапа Сити**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312319928**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300037012**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарСтройДом**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312285531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059843**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312318804**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300028333**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Межсанаторный**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300011955**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309136314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309003210**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312289744**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300002068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311176297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142311011226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АтлантСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2304068540**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152304001299**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК Калининград**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906412009**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223900003590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164138746**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226100020970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Новосфера**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311136390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1112311005201**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312320105**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300038079**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК НОВОРОССИЙСК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2315213302**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058083**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312244278**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375014746**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Жилстрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312304103**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300050742**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ССК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308195067**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308012606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Содружество Строителей**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7813204557**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 2104 от 13.03.2026**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **13.03.2026**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 972,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **389 732,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом этажностью до восьми этажей включительно, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок Янино-1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:21508**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Городской поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Янино-1**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, городской поселок, Янино-1, Корпус 1.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32797 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 296,75 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 654,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 951,25 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"РЭСТА"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7816596743**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Испытательная лаборатория "БалтЭкоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811644584**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЛенТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТИНВЕСТ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842502903**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-013576-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Борский Корпус 1.1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СпецСтройКапитал**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312233653**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-07-108-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.01.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-07-108-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.04.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.02.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.03.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1039001:21508**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 736,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Скамейка длинная"Alphabet", урна"Alphabet", кашпо длинное"Alphabet", теневой навес, велопарковка"X-Bike", стойка для чистки ковров, качели-гамак, качели, переправа, игровой комплекс-2 шт.карусель-диск, качалка на пружине, песочница, столик с пенечками, стол для настольного тенниса, вершина 3 м, набор полусфер, тоннель наклонный, переговорные трубы, круглый батут, качалка-балансир, спортивный комплекс-3 шт.турник, брусья гнутые**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Стол для настольного тенниса-3 шт.спортивный комплекс-6 шт.брусья гнутые-1 шт.турник-1 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4 контейнера расположены на 2 площадках**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка деревьев и кустарников в общем количестве 869 шт.устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Доступ в здание осуществляется через 1 этаж с отметки земли.На участке предусмотрены беспрепятственные пути движения до входов в здание, к спортивным и игровым площадкам, парковкам.Продольный уклон пути движения-не более 5%.Поперечный уклон пути движения-1-2%.Покрытие пешеходных дорожек – твёрдое, без насыпных и крупноструктурных материалов, препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями.Ширина пешеходных тротуаров на территории для коляски инвалида предусматривается не менее 2,0м.На путях движения МГН на территории в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов предусматриваются понижения бортового камня, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м.На входах на территорию участка предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов).Проектом предусматриваются места для парковки автотранспортных средств маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В наличии (объем электроэнергии на наружное освещение включен в состав ТУ на электроснабжение выданное Акционерное Общество"ЛОЭСК"ИНН 4703074613, 13 ноября 2023 года, приложение 1 к договору №17-058/005-ПС-23 от 13.11.2023)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СМЭУ "Заневка"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703116542**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04/07/23-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Петербургтеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1759**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Петербургтеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1759**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БалтИнвестГрупп**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7813530310**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-0315-БИГ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СМЭУ "Заневка"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703116542**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04/07/23-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ЛОЭСК"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703074613**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17-058/005-ПС-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Объект №58 правительства Ленинградской области"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **4716038771**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **492**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **129**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **129**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.24	1	10.62	2.75
2	Квартира	1	1	40.40	1	10.95	2.75
3	Квартира	1	1	56.98	2	21.86	2.75
4	Квартира	2	1	66.20	2	26.79	2.75
5	Квартира	2	1	34.47	1	11.95	2.75
6	Квартира	2	1	41.44	1	12.09	2.75
7	Квартира	2	1	40.25	1	10.88	2.75
8	Квартира	2	1	40.67	1	11.22	2.75
9	Квартира	2	1	57.62	2	22.45	2.75
10	Квартира	3	1	66.20	2	26.79	2.75
11	Квартира	3	1	34.47	1	11.95	2.75
12	Квартира	3	1	41.44	1	12.09	2.75
13	Квартира	3	1	40.25	1	10.88	2.75
14	Квартира	3	1	40.67	1	11.22	2.75
15	Квартира	3	1	57.62	2	22.45	2.75
16	Квартира	4	1	66.20	2	26.79	2.75
17	Квартира	4	1	33.87	1	11.95	2.75
18	Квартира	4	1	41.44	1	12.09	2.75
19	Квартира	4	1	40.25	1	10.88	2.75
20	Квартира	4	1	40.67	1	11.22	2.75
21	Квартира	4	1	57.62	2	22.45	2.75
22	Квартира	5	1	66.20	2	26.79	2.75
23	Квартира	5	1	33.87	1	11.95	2.75
24	Квартира	5	1	41.44	1	12.09	2.75
25	Квартира	5	1	40.25	1	10.88	2.75
26	Квартира	5	1	40.67	1	11.22	2.75
27	Квартира	5	1	57.62	2	22.45	2.75

28	Квартира-студия	1	2	26.50	1	9.97	2.75
29	Квартира-студия	1	2	37.84	1	10.28	2.75
30	Квартира	1	2	35.96	1	10.71	2.75
31	Квартира	1	2	27.13	1	10.42	2.75
32	Квартира	1	2	40.62	1	12.25	2.75
33	Квартира	1	2	39.88	1	13.89	2.75
34	Квартира	1	2	70.66	3	34.03	2.75
35	Квартира-студия	2	2	26.74	1	10.21	2.75
36	Квартира	2	2	38.32	1	10.59	2.75
37	Квартира	2	2	36.31	1	11.02	2.75
38	Квартира-студия	2	2	27.48	1	10.69	2.75
39	Квартира	2	2	40.56	1	12.55	2.75
40	Квартира	2	2	40.12	1	13.95	2.75
41	Квартира	2	2	56.43	2	24.15	2.75
42	Квартира-студия	2	2	27.37	1	12.44	2.75
43	Квартира	2	2	40.78	1	15.28	2.75
44	Квартира	2	2	59.22	2	26.03	2.75
45	Квартира-студия	3	2	26.74	1	10.21	2.75
46	Квартира	3	2	38.32	1	10.59	2.75
47	Квартира	3	2	36.31	1	11.02	2.75
48	Квартира-студия	3	2	27.48	1	10.69	2.75
49	Квартира	3	2	40.56	1	12.55	2.75
50	Квартира	3	2	40.12	1	13.95	2.75
51	Квартира	3	2	56.43	2	24.15	2.75
52	Квартира-студия	3	2	27.37	1	12.44	2.75
53	Квартира	3	2	40.78	1	15.28	2.75
54	Квартира	3	2	59.22	2	26.03	2.75
55	Квартира-студия	4	2	26.74	1	10.21	2.75
56	Квартира	4	2	38.32	1	10.59	2.75
57	Квартира	4	2	36.31	1	11.02	2.75
58	Квартира-студия	4	2	27.48	1	10.69	2.75
59	Квартира	4	2	40.56	1	12.55	2.75
60	Квартира	4	2	40.12	1	13.95	2.75
61	Квартира	4	2	56.43	2	24.15	2.75
62	Квартира-студия	4	2	27.37	1	12.44	2.75
63	Квартира	4	2	40.78	1	15.28	2.75

64	Квартира	4	2	59.22	2	26.03	2.75
65	Квартира-студия	5	2	26.74	1	10.21	2.75
66	Квартира	5	2	38.32	1	10.59	2.75
67	Квартира	5	2	36.31	1	11.02	2.75
68	Квартира-студия	5	2	27.48	1	10.69	2.75
69	Квартира	5	2	40.56	1	12.55	2.75
70	Квартира	5	2	40.12	1	13.95	2.75
71	Квартира	5	2	56.43	2	24.15	2.75
72	Квартира-студия	5	2	27.37	1	12.44	2.75
73	Квартира	5	2	40.78	1	15.28	2.75
74	Квартира	5	2	59.22	2	26.03	2.75
75	Квартира-студия	6	2	26.74	1	10.21	2.75
76	Квартира	6	2	38.32	1	10.59	2.75
77	Квартира	6	2	36.31	1	11.02	2.75
78	Квартира-студия	6	2	27.48	1	10.69	2.75
79	Квартира	6	2	40.56	1	12.55	2.75
80	Квартира	6	2	40.12	1	13.95	2.75
81	Квартира	6	2	56.43	2	24.15	2.75
82	Квартира-студия	6	2	27.37	1	12.44	2.75
83	Квартира	6	2	40.78	1	15.28	2.75
84	Квартира	6	2	59.22	2	26.03	2.75
85	Квартира-студия	7	2	26.74	1	10.21	3.05
86	Квартира	7	2	38.32	1	10.59	3.05
87	Квартира	7	2	36.31	1	11.02	3.05
88	Квартира-студия	7	2	27.48	1	10.69	3.05
89	Квартира	7	2	40.56	1	12.55	3.05
90	Квартира	7	2	40.12	1	13.95	3.05
91	Квартира	7	2	56.43	2	24.15	3.05
92	Квартира-студия	7	2	27.37	1	12.44	3.05
93	Квартира	7	2	40.78	1	15.28	3.05
94	Квартира	7	2	59.22	2	26.03	3.05
95	Квартира-студия	8	2	26.74	1	10.21	3.05
96	Квартира	8	2	38.31	1	10.59	3.05
97	Квартира	8	2	35.67	1	11.02	3.05
98	Квартира-студия	8	2	26.72	1	10.62	3.05
99	Квартира	8	2	40.56	1	12.55	3.05

100	Квартира	8	2	40.13	1	14.20	3.05
101	Квартира	8	2	56.43	2	24.15	3.05
102	Квартира-студия	8	2	26.29	1	12.40	3.05
103	Квартира	8	2	36.38	1	10.17	3.05
104	Квартира	8	2	59.29	2	26.03	3.05
105	Квартира	1	3	36.55	1	11.14	2.75
106	Квартира-студия	1	3	27.46	1	10.89	2.75
107	Квартира	1	3	57.45	2	21.54	2.75
108	Квартира	2	3	36.31	1	11.45	2.75
109	Квартира-студия	2	3	27.58	1	11.11	2.75
110	Квартира	2	3	57.67	2	22.13	2.75
111	Квартира	2	3	36.75	1	12.94	2.75
112	Квартира	2	3	39.42	1	11.22	2.75
113	Квартира-студия	2	3	28.34	1	13.98	2.75
114	Квартира	2	3	40.66	1	10.88	2.75
115	Квартира	2	3	38.67	1	10.47	2.75
116	Квартира	2	3	55.72	2	27.30	2.75
117	Квартира	2	3	36.36	1	10.51	2.75
118	Квартира	3	3	36.31	1	11.45	2.75
119	Квартира-студия	3	3	27.58	1	11.11	2.75
120	Квартира	3	3	57.67	2	22.13	2.75
121	Квартира	3	3	36.75	1	12.94	2.75
122	Квартира	3	3	39.42	1	11.22	2.75
123	Квартира-студия	3	3	28.34	1	13.98	2.75
124	Квартира	3	3	40.66	1	10.88	2.75
125	Квартира	3	3	38.67	1	10.47	2.75
126	Квартира	3	3	55.72	2	27.30	2.75
127	Квартира	3	3	36.36	1	10.51	2.75
128	Квартира	4	3	36.31	1	11.45	2.75
129	Квартира-студия	4	3	27.58	1	11.11	2.75
130	Квартира	4	3	57.67	2	22.13	2.75
131	Квартира	4	3	36.75	1	12.94	2.75
132	Квартира	4	3	39.42	1	11.22	2.75
133	Квартира-студия	4	3	28.34	1	13.98	2.75
134	Квартира	4	3	40.66	1	10.88	2.75
135	Квартира	4	3	38.67	1	10.47	2.75
136	Квартира	4	3	55.72	2	27.30	2.75
137	Квартира	4	3	36.36	1	10.51	2.75

138	Квартира	5	3	36.31	1	11.45	2.75
139	Квартира-студия	5	3	27.58	1	11.11	2.75
140	Квартира	5	3	57.67	2	22.13	2.75
141	Квартира	5	3	36.75	1	12.94	2.75
142	Квартира	5	3	39.42	1	11.22	2.75
143	Квартира-студия	5	3	28.34	1	13.98	2.75
144	Квартира	5	3	40.66	1	10.88	2.75
145	Квартира	5	3	38.67	1	10.47	2.75
146	Квартира	5	3	55.72	2	27.30	2.75
147	Квартира	5	3	36.36	1	10.51	2.75
148	Квартира	6	3	36.31	1	11.45	2.75
149	Квартира-студия	6	3	27.58	1	11.11	2.75
150	Квартира	6	3	57.67	2	22.13	2.75
151	Квартира	6	3	36.75	1	12.94	2.75
152	Квартира	6	3	39.42	1	11.22	2.75
153	Квартира-студия	6	3	28.34	1	13.98	2.75
154	Квартира	6	3	40.66	1	10.88	2.75
155	Квартира	6	3	38.67	1	10.47	2.75
156	Квартира	6	3	55.72	2	27.30	2.75
157	Квартира	6	3	36.36	1	10.51	2.75
158	Квартира	7	3	36.31	1	11.45	3.05
159	Квартира-студия	7	3	27.58	1	11.11	3.05
160	Квартира	7	3	57.67	2	22.13	3.05
161	Квартира	7	3	36.75	1	12.94	3.05
162	Квартира	7	3	39.42	1	11.22	3.05
163	Квартира-студия	7	3	28.34	1	13.98	3.05
164	Квартира	7	3	40.66	1	10.88	3.05
165	Квартира	7	3	38.67	1	10.47	3.05
166	Квартира	7	3	55.72	2	27.30	3.05
167	Квартира	7	3	36.36	1	10.51	3.05
168	Квартира	8	3	36.30	1	11.45	3.05
169	Квартира-студия	8	3	27.58	1	11.11	3.05
170	Квартира	8	3	57.67	2	22.13	3.05
171	Квартира	8	3	36.75	1	12.94	3.05
172	Квартира	8	3	39.42	1	11.22	3.05
173	Квартира-студия	8	3	28.34	1	13.98	3.05
174	Квартира	8	3	40.66	1	10.88	3.05
175	Квартира	8	3	38.66	1	10.52	3.05

176	Квартира	8	3	55.75	2	27.34	3.05
177	Квартира	8	3	36.36	1	10.51	3.05
178	Квартира	2	4	37.11	1	10.23	2.75
179	Квартира	2	4	36.19	1	10.57	2.75
180	Квартира	2	4	58.13	2	28.70	2.75
181	Квартира-студия	2	4	32.14	1	22.51	2.75
182	Квартира	2	4	40.65	1	14.20	2.75
183	Квартира	2	4	37.95	1	13.51	2.75
184	Квартира	2	4	37.83	1	11.17	2.75
185	Квартира-студия	2	4	30.74	1	19.59	2.75
186	Квартира	2	4	40.49	1	10.67	2.75
187	Квартира-студия	2	4	27.56	1	17.25	2.75
188	Квартира	2	4	39.48	1	14.42	2.75
189	Квартира	2	4	56.34	2	24.18	2.75
190	Квартира	3	4	37.11	1	10.23	2.75
191	Квартира	3	4	36.19	1	10.57	2.75
192	Квартира	3	4	58.13	2	28.70	2.75
193	Квартира-студия	3	4	32.14	1	22.51	2.75
194	Квартира	3	4	40.65	1	14.20	2.75
195	Квартира	3	4	37.95	1	13.51	2.75
196	Квартира	3	4	37.83	1	11.17	2.75
197	Квартира-студия	3	4	30.74	1	19.59	2.75
198	Квартира	3	4	40.49	1	10.67	2.75
199	Квартира-студия	3	4	27.56	1	17.25	2.75
200	Квартира	3	4	39.48	1	14.42	2.75
201	Квартира	3	4	56.34	2	24.18	2.75
202	Квартира	4	4	37.11	1	10.23	2.75
203	Квартира	4	4	36.19	1	10.57	2.75
204	Квартира	4	4	58.13	2	28.70	2.75
205	Квартира-студия	4	4	32.14	1	22.51	2.75
206	Квартира	4	4	40.65	1	14.20	2.75
207	Квартира	4	4	37.95	1	13.51	2.75
208	Квартира	4	4	37.83	1	11.17	2.75
209	Квартира-студия	4	4	30.74	1	19.59	2.75
210	Квартира	4	4	40.49	1	10.67	2.75
211	Квартира-студия	4	4	27.56	1	17.25	2.75
212	Квартира	4	4	39.48	1	14.42	2.75
213	Квартира	4	4	56.34	2	24.18	2.75

214	Квартира	5	4	37.11	1	10.23	2.75
215	Квартира	5	4	36.19	1	10.57	2.75
216	Квартира	5	4	58.13	2	28.70	2.75
217	Квартира-студия	5	4	32.14	1	22.51	2.75
218	Квартира	5	4	40.65	1	14.20	2.75
219	Квартира	5	4	37.95	1	13.51	2.75
220	Квартира	5	4	37.83	1	11.17	2.75
221	Квартира-студия	5	4	30.74	1	19.59	2.75
222	Квартира	5	4	40.49	1	10.67	2.75
223	Квартира-студия	5	4	27.56	1	17.25	2.75
224	Квартира	5	4	39.48	1	14.42	2.75
225	Квартира	5	4	56.34	2	24.18	2.75
226	Квартира	6	4	37.11	1	10.23	2.75
227	Квартира	6	4	36.19	1	10.57	2.75
228	Квартира	6	4	58.13	2	28.70	2.75
229	Квартира-студия	6	4	32.14	1	22.51	2.75
230	Квартира	6	4	40.65	1	14.20	2.75
231	Квартира	6	4	37.95	1	13.51	2.75
232	Квартира	6	4	37.83	1	11.17	2.75
233	Квартира-студия	6	4	30.74	1	19.59	2.75
234	Квартира	6	4	40.49	1	10.67	2.75
235	Квартира-студия	6	4	27.56	1	17.25	2.75
236	Квартира	6	4	39.48	1	14.42	2.75
237	Квартира	6	4	56.34	2	24.18	2.75
238	Квартира	7	4	37.11	1	10.23	3.05
239	Квартира	7	4	36.19	1	10.57	3.05
240	Квартира	7	4	58.13	2	28.70	3.05
241	Квартира-студия	7	4	32.14	1	22.51	3.05
242	Квартира	7	4	40.65	1	14.20	3.05
243	Квартира	7	4	37.95	1	13.51	3.05
244	Квартира	7	4	37.83	1	11.17	3.05
245	Квартира-студия	7	4	30.74	1	19.59	3.05
246	Квартира	7	4	40.49	1	10.67	3.05
247	Квартира-студия	7	4	27.56	1	17.25	3.05
248	Квартира	7	4	39.48	1	14.42	3.05
249	Квартира	7	4	56.34	2	24.18	3.05
250	Квартира	8	4	37.13	1	10.23	3.05
251	Квартира	8	4	36.21	1	10.57	3.05

252	Квартира	8	4	58.13	2	28.70	3.05
253	Квартира-студия	8	4	29.04	1	19.13	3.05
254	Квартира	8	4	36.35	1	10.13	3.05
255	Квартира	8	4	34.79	1	23.61	3.05
256	Квартира	8	4	37.83	1	11.17	3.05
257	Квартира-студия	8	4	30.74	1	19.59	3.05
258	Квартира	8	4	41.46	1	10.63	3.05
259	Квартира-студия	8	4	27.56	1	17.29	3.05
260	Квартира	8	4	39.48	1	14.42	3.05
261	Квартира	8	4	56.34	2	24.18	3.05
262	Квартира	1	5	36.55	1	11.14	2.75
263	Квартира-студия	1	5	27.46	1	10.89	2.75
264	Квартира	1	5	57.45	2	21.54	2.75
265	Квартира	1	5	36.61	1	12.64	2.75
266	Квартира	1	5	39.41	1	10.95	2.75
267	Квартира-студия	1	5	28.31	1	13.81	2.75
268	Квартира	1	5	40.71	1	10.62	2.75
269	Квартира	2	5	36.31	1	11.45	2.75
270	Квартира-студия	2	5	27.58	1	11.11	2.75
271	Квартира	2	5	57.67	2	22.13	2.75
272	Квартира	2	5	36.75	1	12.94	2.75
273	Квартира	2	5	39.42	1	11.22	2.75
274	Квартира-студия	2	5	28.34	1	13.98	2.75
275	Квартира	2	5	40.66	1	10.88	2.75
276	Квартира	2	5	38.67	1	10.47	2.75
277	Квартира	2	5	55.72	2	27.30	2.75
278	Квартира	2	5	36.36	1	10.51	2.75
279	Квартира	3	5	36.31	1	11.45	2.75
280	Квартира-студия	3	5	27.58	1	11.11	2.75
281	Квартира	3	5	57.67	2	22.13	2.75
282	Квартира	3	5	36.75	1	12.94	2.75
283	Квартира	3	5	39.42	1	11.22	2.75
284	Квартира-студия	3	5	28.34	1	13.98	2.75
285	Квартира	3	5	40.66	1	10.88	2.75
286	Квартира	3	5	38.67	1	10.47	2.75
287	Квартира	3	5	55.72	2	27.30	2.75
288	Квартира	3	5	36.36	1	10.51	2.75
289	Квартира	4	5	36.31	1	11.45	2.75

290	Квартира-студия	4	5	27.58	1	11.11	2.75
291	Квартира	4	5	57.67	2	22.13	2.75
292	Квартира	4	5	36.75	1	12.94	2.75
293	Квартира	4	5	39.42	1	11.22	2.75
294	Квартира-студия	4	5	28.34	1	13.98	2.75
295	Квартира	4	5	40.66	1	10.88	2.75
296	Квартира	4	5	38.67	1	10.47	2.75
297	Квартира	4	5	55.72	2	27.30	2.75
298	Квартира	4	5	36.36	1	10.51	2.75
299	Квартира	5	5	36.31	1	11.45	2.75
300	Квартира-студия	5	5	27.58	1	11.11	2.75
301	Квартира	5	5	57.67	2	22.13	2.75
302	Квартира	5	5	36.75	1	12.94	2.75
303	Квартира	5	5	39.42	1	11.22	2.75
304	Квартира-студия	5	5	28.34	1	13.98	2.75
305	Квартира	5	5	40.66	1	10.88	2.75
306	Квартира	5	5	38.67	1	10.47	2.75
307	Квартира	5	5	55.72	2	27.30	2.75
308	Квартира	5	5	36.36	1	10.51	2.75
309	Квартира	6	5	36.31	1	11.45	2.75
310	Квартира-студия	6	5	27.58	1	11.11	2.75
311	Квартира	6	5	57.67	2	22.13	2.75
312	Квартира	6	5	36.75	1	12.94	2.75
313	Квартира	6	5	39.42	1	11.22	2.75
314	Квартира-студия	6	5	28.34	1	13.98	2.75
315	Квартира	6	5	40.66	1	10.88	2.75
316	Квартира	6	5	38.67	1	10.47	2.75
317	Квартира	6	5	55.72	2	27.30	2.75
318	Квартира	6	5	36.36	1	10.51	2.75
319	Квартира	7	5	36.31	1	11.45	3.05
320	Квартира-студия	7	5	27.58	1	11.11	3.05
321	Квартира	7	5	57.67	2	22.13	3.05
322	Квартира	7	5	36.75	1	12.94	3.05
323	Квартира	7	5	39.42	1	11.22	3.05
324	Квартира-студия	7	5	28.34	1	13.98	3.05
325	Квартира	7	5	40.66	1	10.88	3.05
326	Квартира	7	5	38.67	1	10.47	3.05
327	Квартира	7	5	55.72	2	27.30	3.05

328	Квартира	7	5	36.36	1	10.51	3.05
329	Квартира	8	5	36.30	1	11.45	3.05
330	Квартира-студия	8	5	27.58	1	11.11	3.05
331	Квартира	8	5	57.67	2	22.13	3.05
332	Квартира	8	5	36.75	1	12.94	3.05
333	Квартира	8	5	39.42	1	11.22	3.05
334	Квартира-студия	8	5	28.34	1	13.98	3.05
335	Квартира	8	5	40.66	1	10.88	3.05
336	Квартира	8	5	38.66	1	10.52	3.05
337	Квартира	8	5	55.75	2	27.34	3.05
338	Квартира	8	5	36.36	1	10.51	3.05
339	Квартира	1	6	35.69	1	10.26	2.75
340	Квартира	1	6	54.77	2	12.21	2.75
341	Квартира	1	6	60.49	2	24.43	2.75
342	Квартира-студия	1	6	34.96	1	10.00	2.75
343	Квартира	1	6	39.08	1	10.89	2.75
344	Квартира-студия	1	6	30.87	1	13.25	2.75
345	Квартира	1	6	56.48	2	20.97	2.75
346	Квартира	2	6	37.10	1	10.23	2.75
347	Квартира	2	6	36.00	1	10.57	2.75
348	Квартира	2	6	55.39	2	12.55	2.75
349	Квартира-студия	2	6	31.22	1	12.79	2.75
350	Квартира	2	6	41.70	1	16.37	2.75
351	Квартира	2	6	37.45	1	12.57	2.75
352	Квартира	2	6	39.09	1	11.17	2.75
353	Квартира	2	6	75.22	3	38.43	2.75
354	Квартира-студия	2	6	27.74	1	11.94	2.75
355	Квартира	2	6	41.25	1	14.42	2.75
356	Квартира	2	6	58.39	2	25.77	2.75
357	Квартира	3	6	37.10	1	10.23	2.75
358	Квартира	3	6	36.00	1	10.57	2.75
359	Квартира	3	6	55.39	2	12.55	2.75
360	Квартира-студия	3	6	31.22	1	12.79	2.75
361	Квартира	3	6	41.70	1	16.37	2.75
362	Квартира	3	6	37.45	1	12.57	2.75
363	Квартира	3	6	39.09	1	11.17	2.75
364	Квартира	3	6	75.22	3	38.43	2.75
365	Квартира-студия	3	6	27.74	1	11.94	2.75

366	Квартира	3	6	41.25	1	14.42	2.75
367	Квартира	3	6	58.39	2	25.77	2.75
368	Квартира	4	6	37.10	1	10.23	2.75
369	Квартира	4	6	36.00	1	10.57	2.75
370	Квартира	4	6	55.39	2	12.55	2.75
371	Квартира-студия	4	6	31.22	1	12.79	2.75
372	Квартира	4	6	41.70	1	16.37	2.75
373	Квартира	4	6	37.45	1	12.57	2.75
374	Квартира	4	6	39.09	1	11.17	2.75
375	Квартира	4	6	75.22	3	38.43	2.75
376	Квартира-студия	4	6	27.74	1	11.94	2.75
377	Квартира	4	6	41.25	1	14.42	2.75
378	Квартира	4	6	58.39	2	25.77	2.75
379	Квартира	5	6	37.10	1	10.23	2.75
380	Квартира	5	6	36.00	1	10.57	2.75
381	Квартира	5	6	55.39	2	12.55	2.75
382	Квартира-студия	5	6	31.22	1	12.79	2.75
383	Квартира	5	6	41.70	1	16.37	2.75
384	Квартира	5	6	37.45	1	12.57	2.75
385	Квартира	5	6	39.09	1	11.17	2.75
386	Квартира	5	6	75.22	3	38.43	2.75
387	Квартира-студия	5	6	27.74	1	11.94	2.75
388	Квартира	5	6	41.25	1	14.42	2.75
389	Квартира	5	6	58.39	2	25.77	2.75
390	Квартира	6	6	37.10	1	10.23	2.75
391	Квартира	6	6	36.00	1	10.57	2.75
392	Квартира	6	6	55.39	2	12.55	2.75
393	Квартира-студия	6	6	31.22	1	12.79	2.75
394	Квартира	6	6	41.70	1	16.37	2.75
395	Квартира	6	6	37.45	1	12.57	2.75
396	Квартира	6	6	39.09	1	11.17	2.75
397	Квартира	6	6	75.22	3	38.43	2.75
398	Квартира-студия	6	6	27.74	1	11.94	2.75
399	Квартира	6	6	41.25	1	14.42	2.75
400	Квартира	6	6	58.39	2	25.77	2.75
401	Квартира	7	6	37.10	1	10.23	3.05
402	Квартира	7	6	36.00	1	10.57	3.05
403	Квартира	7	6	55.39	2	12.55	3.05
404	Квартира-студия	7	6	31.22	1	12.79	3.05

405	Квартира	7	6	41.70	1	16.37	3.05
406	Квартира	7	6	37.45	1	12.57	3.05
407	Квартира	7	6	39.09	1	11.17	3.05
408	Квартира	7	6	75.22	3	38.43	3.05
409	Квартира-студия	7	6	27.74	1	11.94	3.05
410	Квартира	7	6	41.25	1	14.42	3.05
411	Квартира	7	6	58.39	2	25.77	3.05
412	Квартира	8	6	37.09	1	10.22	3.05
413	Квартира	8	6	36.02	1	10.57	3.05
414	Квартира	8	6	55.38	2	12.55	3.05
415	Квартира-студия	8	6	28.03	1	10.06	3.05
416	Квартира	8	6	37.39	1	10.43	3.05
417	Квартира-студия	8	6	33.78	1	22.12	3.05
418	Квартира	8	6	39.17	1	11.17	3.05
419	Квартира	8	6	75.22	3	38.46	3.05
420	Квартира-студия	8	6	27.68	1	11.90	3.05
421	Квартира	8	6	41.30	1	14.42	3.05
422	Квартира	8	6	58.53	2	25.80	3.05
423	Квартира	2	7	36.31	1	11.45	2.75
424	Квартира-студия	2	7	27.38	1	16.74	2.75
425	Квартира	2	7	56.33	2	21.25	2.75
426	Квартира	2	7	34.86	1	12.79	2.75
427	Квартира	2	7	39.40	1	11.22	2.75
428	Квартира-студия	2	7	28.28	1	18.91	2.75
429	Квартира	2	7	45.51	1	11.88	2.75
430	Квартира	2	7	75.61	3	42.34	2.75
431	Квартира	2	7	42.98	1	25.70	2.75
432	Квартира	2	7	54.62	2	25.17	2.75
433	Квартира	3	7	36.31	1	11.45	2.75
434	Квартира-студия	3	7	27.38	1	16.74	2.75
435	Квартира	3	7	56.33	2	21.25	2.75
436	Квартира	3	7	34.86	1	12.79	2.75
437	Квартира	3	7	39.40	1	11.22	2.75
438	Квартира-студия	3	7	28.28	1	18.91	2.75
439	Квартира	3	7	45.51	1	11.88	2.75
440	Квартира	3	7	75.61	3	42.34	2.75
441	Квартира	3	7	42.98	1	25.70	2.75
442	Квартира	3	7	54.62	2	25.17	2.75

443	Квартира	4	7	36.31	1	11.45	2.75
444	Квартира-студия	4	7	27.38	1	16.74	2.75
445	Квартира	4	7	56.33	2	21.25	2.75
446	Квартира	4	7	34.86	1	12.79	2.75
447	Квартира	4	7	39.40	1	11.22	2.75
448	Квартира-студия	4	7	28.28	1	18.91	2.75
449	Квартира	4	7	45.51	1	11.88	2.75
450	Квартира	4	7	74.15	3	42.34	2.75
451	Квартира	4	7	42.98	1	25.70	2.75
452	Квартира	4	7	54.62	2	25.17	2.75
453	Квартира	5	7	36.31	1	11.45	2.75
454	Квартира-студия	5	7	27.38	1	16.74	2.75
455	Квартира	5	7	56.33	2	21.25	2.75
456	Квартира	5	7	34.86	1	12.79	2.75
457	Квартира	5	7	39.40	1	11.22	2.75
458	Квартира-студия	5	7	28.28	1	18.91	2.75
459	Квартира	5	7	45.51	1	11.88	2.75
460	Квартира	5	7	74.15	3	42.34	2.75
461	Квартира	5	7	42.98	1	25.70	2.75
462	Квартира	5	7	54.62	2	25.17	2.75
463	Квартира	6	7	36.31	1	11.45	2.75
464	Квартира-студия	6	7	27.38	1	16.74	2.75
465	Квартира	6	7	56.33	2	21.25	2.75
466	Квартира	6	7	34.86	1	12.79	2.75
467	Квартира	6	7	39.40	1	11.22	2.75
468	Квартира-студия	6	7	28.28	1	18.91	2.75
469	Квартира	6	7	45.51	1	11.88	2.75
470	Квартира	6	7	74.15	3	42.34	2.75
471	Квартира	6	7	42.98	1	25.70	2.75
472	Квартира	6	7	54.62	2	25.17	2.75
473	Квартира	7	7	36.31	1	11.45	3.05
474	Квартира-студия	7	7	27.38	1	16.74	3.05
475	Квартира	7	7	56.33	2	21.25	3.05
476	Квартира	7	7	34.86	1	12.79	3.05
477	Квартира	7	7	39.40	1	11.22	3.05
478	Квартира-студия	7	7	28.28	1	18.91	3.05
479	Квартира	7	7	45.51	1	11.88	3.05
480	Квартира	7	7	74.15	3	42.34	3.05

481	Квартира	7	7	42.98	1	25.70	3.05
482	Квартира	7	7	54.62	2	25.17	3.05
483	Квартира	8	7	36.31	1	11.45	3.05
484	Квартира-студия	8	7	27.38	1	16.74	3.05
485	Квартира	8	7	56.33	2	21.25	3.05
486	Квартира	8	7	34.86	1	12.79	3.05
487	Квартира	8	7	39.41	1	11.22	3.05
488	Квартира-студия	8	7	28.28	1	18.91	3.05
489	Квартира	8	7	45.53	1	11.88	3.05
490	Квартира	8	7	74.15	3	42.34	3.05
491	Квартира	8	7	42.99	1	25.71	3.05
492	Квартира	8	7	54.91	2	25.21	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.50	Встроенное помещение	41.50	3.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.87	Встроенное помещение	31.87	3.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.22	Встроенное помещение	68.22	3.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.13	Встроенное помещение	75.13	3.80
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.18	Встроенное помещение	55.18	3.80
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.74	Встроенное помещение	74.74	3.80
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.46	Встроенное помещение	42.46	3.80

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.44	Встроенное помещение	88.44	3.80
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.93	Встроенное помещение	95.93	3.80
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.59	Встроенное помещение	57.59	3.80
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.87	Встроенное помещение	31.87	3.80
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	71.85	Встроенное помещение	71.85	3.80
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	99.83	Встроенное помещение	99.83	3.80
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	71.52	Встроенное помещение	71.52	3.80
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	66.38	Встроенное помещение	66.38	3.80
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	84.83	Встроенное помещение	84.83	3.80
0.1.1	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	4.56
0.1.2	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	4.34
0.1.3	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	4.06
0.1.4	Кладовая	-1	1	6.87	Кладовая	6.87	6.87
0.1.5	Кладовая	-1	1	6.32	Кладовая	6.32	6.32
0.1.6	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	5.22
0.1.7	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	4.59
0.1.8	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	4.81
0.1.9	Кладовая	-1	1	4.78	Кладовая	4.78	4.78
0.1.10	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	4.81
0.2.1	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	6.04
0.2.2	Кладовая	-1	2	6.43	Кладовая	6.43	6.43
0.2.3	Кладовая	-1	2	4.92	Кладовая	4.92	4.92

0.2.4	Кладовая	-1	2	4.92	Кладовая	4.92	4.92
0.2.5	Кладовая	-1	2	4.77	Кладовая	4.77	4.77
0.2.6	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	3.17
0.2.7	Кладовая	-1	2	5.14	Кладовая	5.14	5.14
0.2.8	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	3.48
0.2.9	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	4.71
0.2.10	Кладовая	-1	2	7.96	Кладовая	7.96	7.96
0.2.11	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	7.70
0.2.12	Кладовая	-1	2	7.31	Кладовая	7.31	7.31
0.2.13	Кладовая	-1	2	7.59	Кладовая	7.59	7.59
0.3.1	Кладовая	-1	3	4.73	Кладовая	4.73	4.73
0.3.2	Кладовая	-1	3	4.46	Кладовая	4.46	4.46
0.3.3	Кладовая	-1	3	4.12	Кладовая	4.12	4.12
0.3.4	Кладовая	-1	3	6.37	Кладовая	6.37	6.37
0.3.5	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая	6.90	6.90
0.3.6	Кладовая	-1	3	7.91	Кладовая	7.91	7.91
0.3.7	Кладовая	-1	3	7.04	Кладовая	7.04	7.04
0.3.8	Кладовая	-1	3	6.64	Кладовая	6.64	6.64
0.3.9	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая	3.23	3.23
0.3.10	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	5.00
0.3.11	Кладовая	-1	3	7.22	Кладовая	7.22	7.22
0.3.12	Кладовая	-1	3	4.87	Кладовая	4.87	4.87
0.3.13	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	4.31
0.3.14	Кладовая	-1	3	4.12	Кладовая	4.12	4.12
0.3.15	Кладовая	-1	3	6.42	Кладовая	6.42	6.42
0.3.16	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	7.30
0.3.17	Кладовая	-1	3	3.19	Кладовая	3.19	3.19
0.3.18	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	4.60
0.3.19	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	3.53
0.3.20	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	4.04
0.4.1	Кладовая	-1	4	6.48	Кладовая	6.48	6.48
0.4.2	Кладовая	-1	4	7.45	Кладовая	7.45	7.45
0.4.3	Кладовая	-1	4	3.09	Кладовая	3.09	3.09
0.4.4	Кладовая	-1	4	3.47	Кладовая	3.47	3.47
0.4.5	Кладовая	-1	4	7.24	Кладовая	7.24	7.24
0.4.6	Кладовая	-1	4	6.86	Кладовая	6.86	6.86
0.4.7	Кладовая	-1	4	7.05	Кладовая	7.05	7.05
0.4.8	Кладовая	-1	4	6.66	Кладовая	6.66	6.66
0.4.9	Кладовая	-1	4	4.31	Кладовая	4.31	4.31
0.4.10	Кладовая	-1	4	4.37	Кладовая	4.37	4.37
0.4.11	Кладовая	-1	4	4.21	Кладовая	4.21	4.21
0.4.12	Кладовая	-1	4	3.11	Кладовая	3.11	3.11
0.4.13	Кладовая	-1	4	5.35	Кладовая	5.35	5.35
0.4.14	Кладовая	-1	4	6.96	Кладовая	6.96	6.96
0.5.1	Кладовая	-1	5	3.67	Кладовая	3.67	3.67

0.5.2	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	4.20
0.5.3	Кладовая	-1	5	4.38	Кладовая	4.38	4.38
0.5.4	Кладовая	-1	5	4.11	Кладовая	4.11	4.11
0.5.5	Кладовая	-1	5	6.31	Кладовая	6.31	6.31
0.5.6	Кладовая	-1	5	6.73	Кладовая	6.73	6.73
0.5.7	Кладовая	-1	5	3.99	Кладовая	3.99	3.99
0.5.8	Кладовая	-1	5	3.79	Кладовая	3.79	3.79
0.5.9	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.30
0.5.10	Кладовая	-1	5	6.59	Кладовая	6.59	6.59
0.5.11	Кладовая	-1	5	3.78	Кладовая	3.78	3.78
0.5.12	Кладовая	-1	5	4.45	Кладовая	4.45	4.45
0.5.13	Кладовая	-1	5	7.22	Кладовая	7.22	7.22
0.5.14	Кладовая	-1	5	5.13	Кладовая	5.13	5.13
0.6.1	Кладовая	-1	6	7.15	Кладовая	7.15	7.15
0.6.2	Кладовая	-1	6	4.06	Кладовая	4.06	4.06
0.6.3	Кладовая	-1	6	3.83	Кладовая	3.83	3.83
0.6.4	Кладовая	-1	6	3.61	Кладовая	3.61	3.61
0.6.5	Кладовая	-1	6	7.84	Кладовая	7.84	7.84
0.6.6	Кладовая	-1	6	6.78	Кладовая	6.78	6.78
0.6.7	Кладовая	-1	6	5.82	Кладовая	5.82	5.82
0.6.8	Кладовая	-1	6	6.74	Кладовая	6.74	6.74
0.6.9	Кладовая	-1	6	3.81	Кладовая	3.81	3.81
0.6.10	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	4.00
0.6.11	Кладовая	-1	6	6.94	Кладовая	6.94	6.94
0.6.12	Кладовая	-1	6	4.83	Кладовая	4.83	4.83
0.6.13	Кладовая	-1	6	6.36	Кладовая	6.36	6.36
0.6.14	Кладовая	-1	6	8.00	Кладовая	8.00	8.00
0.6.15	Кладовая	-1	6	7.70	Кладовая	7.70	7.70
0.6.16	Кладовая	-1	6	7.31	Кладовая	7.31	7.31
0.6.17	Кладовая	-1	6	7.59	Кладовая	7.59	7.59
0.7.1	Кладовая	-1	7	4.62	Кладовая	4.62	4.62
0.7.2	Кладовая	-1	7	4.47	Кладовая	4.47	4.47
0.7.3	Кладовая	-1	7	4.13	Кладовая	4.13	4.13
0.7.4	Кладовая	-1	7	6.38	Кладовая	6.38	6.38
0.7.5	Кладовая	-1	7	6.85	Кладовая	6.85	6.85
0.7.6	Кладовая	-1	7	4.80	Кладовая	4.80	4.80
0.7.7	Кладовая	-1	7	4.74	Кладовая	4.74	4.74
0.7.8	Кладовая	-1	7	7.32	Кладовая	7.32	7.32
0.7.9	Кладовая	-1	7	3.26	Кладовая	3.26	3.26
0.7.10	Кладовая	-1	7	4.99	Кладовая	4.99	4.99
0.7.11	Кладовая	-1	7	4.51	Кладовая	4.51	4.51
0.7.12	Кладовая	-1	7	7.80	Кладовая	7.80	7.80
0.7.13	Кладовая	-1	7	4.17	Кладовая	4.17	4.17
0.7.14	Кладовая	-1	7	5.79	Кладовая	5.79	5.79
0.7.15	Кладовая	-1	7	4.24	Кладовая	4.24	4.24

0.7.16	Кладовая	-1	7	4.29	Кладовая	4.29	4.29
0.7.17	Кладовая	-1	7	5.22	Кладовая	5.22	5.22
0.7.18	Кладовая	-1	7	3.93	Кладовая	3.93	3.93
0.7.19	Кладовая	-1	7	3.46	Кладовая	3.46	3.46
0.7.20	Кладовая	-1	7	3.46	Кладовая	3.46	3.46
0.7.21	Кладовая	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	5.60
0.7.22	Кладовая	-1	7	3.54	Кладовая	3.54	3.54
0.7.23	Кладовая	-1	7	3.84	Кладовая	3.84	3.84
0.7.24	Кладовая	-1	7	3.77	Кладовая	3.77	3.77
0.7.25	Кладовая	-1	7	4.85	Кладовая	4.85	4.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	31.97
2	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	22.07
3	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	214.59
4	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	13.99
5	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	30.50
6	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	23.46
7	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	353.83
8	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	6.87
9	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	257.11
10	Электрощитовая	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	19.98
11	Кабельная	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	10.52
12	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	17.84
13	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	29.11
14	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	20.91
15	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	282.73
16	ИТП 3 (встроенные помещения)	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	36.83
17	ИТП 1 (жилые помещения)	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	53.36
18	ИТП 2 (жилые помещения)	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	50.65
19	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	28.48
20	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	28.47
21	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	315.47
22	Водомерный узел	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	15.96
23	Хоз.-пит и пожарная насосная	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	32.01
24	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	35.55
25	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	21.86
26	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	34.41
27	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	318.90

28	Сети связи	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	11.36
29	Кабельная	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	13.55
30	Электрощитовая	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	14.28
31	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	6.90
32	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	30.58
33	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	24.04
34	Помещение подвала	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	323.47
35	Коридор	Этап 1, Участок 1, подвал	Техническое	24.51
36	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	7.40
37	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	45.97
38	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	12.17
39	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.38
40	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	15.37
41	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	7.05
42	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	9.80
43	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	17.07
44	Спуск в подвал	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.26
45	Мусорокамера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.51
46	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	31.03
47	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	7.52
48	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.95
49	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.76
50	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.55
51	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	21.15
52	Мусоросборная камера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Техническое	5.40
53	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Техническое	6.03
54	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	15.14
55	Лифтовой холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.71
56	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	29.56
57	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.38
58	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.74
59	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.68
60	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	45.61
61	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	7.61
62	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	64.45
63	Мусорокамера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.78
64	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.40
65	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	15.57
66	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	12.64
67	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	8.21
68	Лифтовый холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.45
69	Спуск в подвал	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.28
70	Лестничная площадка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	16.93
71	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.18
72	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	20.29

73	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	8.07
74	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.51
75	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	59.85
76	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.92
77	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.45
78	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	67.73
79	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.51
80	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.89
81	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.76
82	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.56
83	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	27.99
84	Мусорокамера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.35
85	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.05
86	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	25.92
87	Лифтовый холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.25
88	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	21.31
89	Лестничная площадка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.46
90	Лестничная площадка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	13.93
91	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	47.95
92	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.30
93	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.93
94	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	68.33
95	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.20
96	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.21
97	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	34.42
98	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.42
99	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.62
100	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	81.26
101	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.75
102	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.43
103	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	87.63
104	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.40
105	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.76
106	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	48.74
107	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.31
108	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.54
109	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	7.61
110	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	64.45
111	Мусорокамера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.78
112	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.40
113	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	15.57
114	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	12.64
115	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	8.21
116	Лифтовый холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.45
117	Спуск в подвал	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.28

118	Лестничная площадка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	16.93
119	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.18
120	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	20.29
121	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	8.07
122	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.51
123	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.74
124	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.56
125	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	25.05
126	Мусорокамера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.40
127	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.01
128	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	14.64
129	Лифтовый холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.71
130	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	28.75
131	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.46
132	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	10.74
133	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.70
134	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	49.37
135	Диспетчерская	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	11.81
136	Диспетчерская	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	16.56
137	С/у	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.59
138	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.38
139	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	11.18
140	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	48.33
141	ПУИ	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.22
142	Велосипедная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	12.57
143	Колясочная	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	12.46
144	Тамбур	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.46
145	Лифтовый холл	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	6.18
146	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	13.93
147	Спуск в подвал	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.28
148	Мусоросборная камера	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.80
149	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	65.69
150	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.14
151	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.02
152	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	93.47
153	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.73
154	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.63
155	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	64.24
156	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.00
157	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.28
158	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	59.00
159	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	5.14
160	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	2.24
161	Встроенное помещение	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	77.48
162	С/у встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	4.34

163	ПУИ встроенного помещения	Этап 1, Участок 1, этаж 1	Общественное	3.01
164	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	18.12
165	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.18
166	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	28.15
167	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	15.67
168	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.68
169	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	43.03
170	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	18.05
171	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.18
172	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	49.35
173	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	15.67
174	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.46
175	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	51.18
176	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	18.05
177	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.18
178	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	49.35
179	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	15.67
180	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	5.70
181	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	49.61
182	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	18.12
183	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	6.18
184	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 2	Общественное	53.63
185	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	18.12
186	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.18
187	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	28.15
188	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	15.67
189	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.68
190	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	43.03
191	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	18.05
192	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.18
193	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	49.35
194	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	15.67
195	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.46
196	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	51.18
197	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	18.05
198	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.18
199	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	49.35
200	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	15.67
201	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	5.70
202	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	49.61
203	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	18.12
204	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	6.18
205	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 3	Общественное	53.63
206	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	18.12
207	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.18

208	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	28.15
209	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	15.67
210	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.68
211	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	43.03
212	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	18.05
213	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.18
214	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	49.35
215	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	15.67
216	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.46
217	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	51.18
218	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	18.05
219	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.18
220	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	49.35
221	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	15.67
222	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	5.70
223	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	49.61
224	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	18.12
225	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	6.18
226	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 4	Общественное	53.63
227	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	18.12
228	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.18
229	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	28.15
230	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	15.67
231	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.68
232	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	43.03
233	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	18.05
234	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.18
235	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	49.35
236	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	15.67
237	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.46
238	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	51.18
239	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	18.05
240	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.18
241	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	49.35
242	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	15.67
243	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	5.70
244	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	49.61
245	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	18.12
246	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	6.18
247	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 5	Общественное	53.63
248	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	15.67
249	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	6.68
250	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	43.03
251	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	18.05
252	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	6.18

253	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	49.35
254	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	15.67
255	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	6.46
256	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	51.18
257	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	18.05
258	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	6.18
259	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	49.35
260	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	15.67
261	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	5.70
262	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	49.61
263	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	18.12
264	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	6.18
265	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 6	Общественное	53.63
266	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	15.67
267	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	6.68
268	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	43.03
269	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	18.05
270	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	6.18
271	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	49.35
272	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	15.67
273	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	6.46
274	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	51.18
275	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	18.05
276	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	6.18
277	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	49.35
278	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	15.67
279	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	5.70
280	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	49.61
281	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	18.12
282	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	6.18
283	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 7	Общественное	53.63
284	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	15.67
285	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	6.68
286	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	43.03
287	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	18.05
288	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	6.18
289	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	49.35
290	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	15.67
291	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	6.46
292	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	51.18
293	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	18.05
294	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	6.18
295	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	49.35
296	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	15.67
297	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	5.70

298	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	49.61
299	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	18.12
300	Лифтовый холл/Зона безопасности МГН	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	6.18
301	Коридор	Этап 1, Участок 1, этаж 8	Общественное	53.63
302	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	16.63
303	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	19.26
304	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	20.05
305	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	18.85
306	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	16.23
307	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	12.78
308	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	22.54
309	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	11.13
310	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	16.23
311	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	12.78
312	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	22.53
313	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	10.17
314	Лестничная клетка	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	17.16
315	Помещение щитов автоматизации общеобменной и противодымной вентиляции	Этап 1, Участок 1, кровля	Техническое	10.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Участок 1	Лифт, 7 шт.	вертикальный траснпорт
2	Подземная часть, Участок 1, Секция 3	Главный распределительный щит ГРЩ-1.1	электроснабжение
3	Подземная часть, Участок 1, Секция 6	Главный распределительный щит ГРЩ-1.2	электроснабжение
4	Подземная и надземная части, Участок 1	Система электроснабжения, силовое оборудование и электроосвещение	электроснабжение

5	Подземная часть, Участок 1, Секция 5	Водомерный узел	водоснабжение
6	Подземная часть, Участок 1, Секция 5	Хозяйственно-питьевая насосная станция	водоснабжение
7	Подземная часть, Участок 1, Секция 5	Пожарная насосная станция	водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Участок 1	Система холодного водоснабжения	водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Участок 1	Система противопожарного водопровода	водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Участок 1	Система горячего водоснабжения	водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Участок 1	Система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
12	Подземная и надземная части, Участок 1	Система дождевой канализации	водоотведение
13	Подземная и надземная части, Участок 1	Система напорной дренажной канализации	водоотведение
14	Подземная часть, Участок 1, Секция 4	Индивидуальный тепловой пункт ИТП-1	отопление, водоснабжение
15	Подземная часть, Участок 1, Секция 4	Индивидуальный тепловой пункт ИТП-2	отопление, водоснабжение
16	Подземная часть, Участок 1, Секция 4	Индивидуальный тепловой пункт ИТП-3	отопление
17	Подземная и надземная части, Участок 1	Система отопления	отопление
18	Подземная и надземная части, Участок 1	Система общеобменной вентиляции	вентиляция
19	Надземная часть, Участок 1	Система противодымной вентиляции	вентиляция
20	Подземная и надземная части, Участок 1	Система проводного вещания и оповещения	радиовещание
21	Подземная и надземная части, Участок 1	Система телефонной связи	телефонизация
22	Подземная и надземная части, Участок 1	Система цифрового телевидения	телевидение
23	Подземная и надземная части, Участок 1	Система домофонной связи	домофония
24	Подземная и надземная части, Участок 1	Система охранного телевидения	охранное телевидение
25	Подземная и надземная части, Участок 1	Система диспетчеризации	диспетчеризация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.10.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.10.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 667 475 502,27 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810055000050816**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **873,02 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **156 579 933 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000028c10c90018b411a547ead0d7e92609b8

Владелец: **ООО СЗ "ССК ЯНИНО", Шабанов Артем Алексеевич, вн.тер.г МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ**

Действителен: с 25.03.2026 по 25.06.2027