

ООО «Кубаньжилстрой»

(Ф.И.О. полное наименование застройщика)
353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
ул. Хворостянского/пр.Дзержинского, 15/196

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство № Ru 23308000-1 412 -13

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом №1 жилого комплекса «Суджук-Кале» муниципального образования
г. Новороссийск**

(наименование объекта в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)

Количество этажей – 17 эт., Количество квартир – 270 кв., Общая площадь – 15108,75 м²,
Площадь квартир – 14488,5 м², Жилая площадь квартир – 6769,5 м²,
Площадь жилого здания – 24524,75 м², Общая площадь встроенных помещений – 995,8 м³,
Площадь застройки – 1779,65 м², Строительный объем здания – 89834,6 м³.

в описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
В количестве этажей вход: 1 этаж, 16 жилых эт.
расположенного по адресу: 353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,

(полный адрес объекта капитального строительства)

**Южный внутригородской район, район с. Алексино, с кадастровым номером
23:47:0309018:1320.**

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до
«18» Декабря 2016 г.



В.И. Сняговский
(расшифровка подписи)



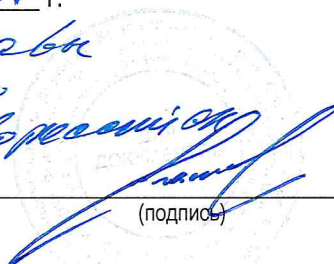
«18» Декабря 2013г.
М.П.

Действие данного разрешения
продлено до «31» декабря 2016г.

*Заместитель главы
муниципального
образования г. Новороссийск*

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

«03» января 2016г.
М.П.



В.А. Афанов
(расшифровка подписи)

14 месяцев

Срок действия настоящего разрешения - до "05" февраля 2019 г. в соответствии с

**Начальник управления архитектуры
и градостроительства
муниципального образования город
Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Е.И. Демченко
(подпись) (расшифровка подписи)



"05" января 2018 г.

Срок действия настоящего разрешения - до "___" ___ 20___ г. в соответствии с

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" ___ 20___ г.
М.П.

Срок действия настоящего разрешения - до "___" ___ 20___ г. в соответствии с

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" ___ 20___ г.
М.П.



Прошито
Пронумеровано
листов
Исполнитель:



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

П Р И К А З

17 мая 2023 г.

г. Новоросийск

№ 627

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ Ru 23308000-1412-13 от 18 декабря 2013 года**

В Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новоросийск обратилось ООО «СЗ «Южное» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 18 декабря 2013 года № Ru 23308000-1412-13 объекта: «Жилой дом № 1 жилого комплекса «Суджук-Кале» муниципального образования г. Новоросийск» в части изменения наименования застройщика в связи с переходом права на земельный участок и продления срока действия разрешения на строительство.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 18 декабря 2013 года № Ru 23308000-1412-13 внести изменения в наименование застройщика и срок действия разрешения на строительство и читать их в новой редакции:

- Кому: ООО «Специализированный застройщик «Южное», 117186, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Котловка, ул. Нагорная, д. 20, к. 1.

Срок действия настоящего разрешения - до "17 августа 2024 г.

2. Рекомендовать ООО «СЗ «Южное» уведомить Управление

государственного строительного надзора Краснодарского края, Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (Росреестр) о внесении изменений в разрешение на строительство от 18 декабря 2013 года № Ru 23308000-1412-13.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительства



Л.А. Пиотровская