



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36400

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29.12.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-04-011887-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАЙТАУЭР ГРУП" |
| 2.2.2. ИНН: | 7703379794 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1157746435318 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. 1 этап - жилой дом, корпус 1 по адресу: 2-я Институтская ул.» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |

| | |
|--|--|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория муниципальный округ Рязанский |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Михайлова улица |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 30А, корпус 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:04:0002007:13733 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 22.06.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 77-185000-017406-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. 1 этап - жилой дом, корпус 1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1750,21 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 55080,0 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 38120,5 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 38120,5 |

| | |
|--|----------------------|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 935 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 935 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 34 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.16. Высота (м): | 99,64 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | "А+" (Высочайший) |
| 6.1.18.1. Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п.) (кв.м): | 725 |
| 6.1.18.2. Площадь помещений общего имущества (кв.м): | 9244,1 |
| 6.1.18.3. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): | 416,4 |
| 6.1.18.4. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): | 112 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 212 |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 18 |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |

| | |
|---|----------------------|
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 33 |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 141 |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водопровод |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 33 |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2023 |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

29.12.2023 23:35:26

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена