



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«КунцевоСтройИнвест»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7731509237, ОГРН 1047796458797,

полное наименование организации – для юридических лиц),

115054, г. Москва, ул. Валовая, д.35, этаж 5 П 1-15

info@levelgroup.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31838

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 29 » декабря 2017 г.

№ 77-162000-008222-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **121354, г. Москва, ул. Гришина, д.16**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:07:0008002:113**

строительный адрес: **Москва, ЗАО, район Можайский, улица Гришина вл. 16, стр. 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-162000-011864-2015**, дата выдачи «**16**» **ноября 2015** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	71908,2	71908,2
в том числе надземной части	куб.м.	47152,5	47152,5
Общая площадь	кв.м.	18327,0	18327,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	5410,9	5410,9
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	50	50
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	кв.м.	-	-
Общая площадь ДОО	кв.м.	813,3	813,3
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки	м/мест	115	115
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8405,2	8507,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	8324,5	8426,7
Количество этажей	шт.	7-15+2-ур подземная а/стоянка	3-17
в том числе подземных	шт.	2+1 ур. подвал	2
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	130/8686,5	130/8839,5
в т.ч. 1-комнатные	шт.	17/724,0	17/737,3
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 2-комнатные	шт.	86/5361,9	86/5456,8

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 3-комнатные	шт.	26/2448,8	26/2492,4
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. 4-комнатные	шт.	1/151,8	1/153
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.		
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8686,5	8839,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м.	-	-
Сеть водоснабжения	п.м.	23	23
Сеть хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	152	152
Сеть дождевой канализации	п.м.	163	163
Сеть телефонной канализации	п.м.	5	5
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	железобетон	железобетон
Материалы перекрытий	-	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	Корпус А - В; Корпус Б - В+; Корпус В - В+	Корпус А- класс В; Корпус Б - В+; Корпус В - В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.	кВт*ч/кв.м.	Корпус А - 0,9;	Корпус А - 0,9;

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-162000-008222-2017

площади		Корпус Б – 0,95; Корпус В – 1,03	Корпус Б – 0,95; Корпус В – 1,03
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель 150	Минераловатный утеплитель 150
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле
Корпус А: Счетчик воды "АКВА-1" Д=15 мм Вавиот	шт.	238	238
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	60	60
Корпус Б Счетчик воды "АКВА-1" Д=15 мм Вавиот	шт.	258	258
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	78	78
Счетчик турбинный Вхи-50 с импульсным выходом	шт.	1	1
Счетчик трехфазный Меркурий 230ART-03P	шт.	14	14
Счетчик трехфазный Меркурий 230ART-01P	шт.	136	136
Счетчик двухканальный теплосчетчик ВИС.Т 201-2-2-1-Е с каналом подпитки	шт.	1	1
Квартирный теплосчетчик Пульсар Д=15 мм	шт.	60	60

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

02.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

11.11.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

04.12.2017 г, Астахов Алексей Владимирович, №77-13-116 от 22.04.13 г

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » декабря 2017 г.

(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

М.П.

