

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Рябиновый сад» 1-ая очередь

№ 47-000176 по состоянию на 29.01.2020

Дата подачи декларации: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИК"СУ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Петроградский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пионерская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53; Корпус: -; Строение: Е
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)328-08-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: zao.iksu@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://vk.com/stroitelnoe_upravlenie
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Полуянов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Конкурсный управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительное управление
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7806377742
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1079847155794
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мовенко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийский строительный комплекс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7839017689
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №3002.01-2015-7806377742-С-10
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 306,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 879,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 399,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Янино-2
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Садовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: участок 104
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21685,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16355,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 759,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17114,16 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-85/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МО "Заневское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Свидетельство о государственной регистрации права
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:09:114004:30
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12950,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 329
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 66
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 66
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	34.59	1
2	жилое	1	1	61.59	2
3	жилое	1	1	35.85	1
4	жилое	1	1	42.85	1
5	жилое	1	1	54.71	2
6	жилое	1	1	36.12	1
7	жилое	1	1	56.13	2
8	жилое	1	1	54.26	2
9	жилое	1	1	70.73	3
10	жилое	2	1	37.05	1
11	жилое	2	1	34.59	1
12	жилое	2	1	61.59	2
13	жилое	2	1	37.05	1
14	жилое	2	1	35.85	1
15	жилое	2	1	42.85	1
16	жилое	2	1	54.71	2
17	жилое	2	1	36.12	1
18	жилое	2	1	56.13	2
19	жилое	2	1	54.26	2

20	жилое	2	1	70.73	3
21	жилое	3	1	37.05	1
22	жилое	3	1	34.59	1
23	жилое	3	1	61.59	2
24	жилое	3	1	37.05	1
25	жилое	3	1	35.85	1
26	жилое	3	1	42.85	1
27	жилое	3	1	54.71	2
28	жилое	3	1	36.12	1
29	жилое	3	1	56.13	2
30	жилое	3	1	54.26	2
31	жилое	3	1	70.73	3
32	жилое	4	1	37.05	1
33	жилое	4	1	34.59	1
34	жилое	4	1	61.59	2
35	жилое	4	1	37.05	1
36	жилое	4	1	35.85	1
37	жилое	4	1	42.85	1
38	жилое	4	1	54.71	2
39	жилое	4	1	36.12	1
40	жилое	4	1	56.13	2
41	жилое	4	1	54.26	2
42	жилое	4	1	70.73	3
43	жилое	5	1	37.05	1
44	жилое	5	1	34.59	1
45	жилое	5	1	61.59	2
46	жилое	5	1	37.05	1
47	жилое	5	1	35.85	1
48	жилое	5	1	42.85	1
49	жилое	5	1	54.71	2
50	жилое	5	1	36.12	1
51	жилое	5	1	56.13	2
52	жилое	5	1	54.26	2
53	жилое	5	1	70.73	3
54	жилое	6	1	37.05	1
55	жилое	6	1	34.59	1
56	жилое	6	1	61.59	2
57	жилое	6	1	37.05	1
58	жилое	6	1	35.85	1
59	жилое	6	1	42.85	1
60	жилое	6	1	54.71	2
61	жилое	6	1	36.12	1
62	жилое	6	1	56.13	2

63	жилое	6	1	54.26	2
64	жилое	6	1	70.73	3
65	жилое	7	1	37.05	1
66	жилое	7	1	34.59	1
67	жилое	7	1	61.59	2
68	жилое	7	1	37.05	1
69	жилое	7	1	35.85	1
70	жилое	7	1	42.85	1
71	жилое	7	1	54.71	2
72	жилое	7	1	36.12	1
73	жилое	7	1	56.13	2
74	жилое	7	1	54.26	2
75	жилое	7	1	70.73	3
76	жилое	8	1	37.05	1
77	жилое	8	1	34.59	1
78	жилое	8	1	61.59	2
79	жилое	8	1	37.05	1
80	жилое	8	1	35.85	1
81	жилое	8	1	42.85	1
82	жилое	8	1	54.71	2
83	жилое	8	1	36.12	1
84	жилое	8	1	56.13	2
85	жилое	8	1	54.26	2
86	жилое	8	1	70.73	3
87	жилое	1	2	86.04	3
88	жилое	1	2	40.3	1
89	жилое	1	2	38.01	1
90	жилое	1	2	51.29	2
91	жилое	1	2	48.02	2
92	жилое	1	2	28.63	1
93	жилое	1	2	52.04	2
94	жилое	1	2	43.11	1
95	жилое	1	2	89.48	3
96	жилое	2	2	38.78	1
97	жилое	2	2	86.04	3
98	жилое	2	2	40.3	1
99	жилое	2	2	38.01	1
100	жилое	2	2	51.29	2
101	жилое	2	2	48.02	2
102	жилое	2	2	28.63	1
103	жилое	2	2	52.04	2
104	жилое	2	2	43.11	1
105	жилое	2	2	89.48	3

106	жилое	3	2	38.78	1
107	жилое	3	2	86.04	3
108	жилое	3	2	40.3	1
109	жилое	3	2	38.01	1
110	жилое	3	2	51.29	2
111	жилое	3	2	48.02	2
112	жилое	3	2	28.63	1
113	жилое	3	2	52.04	2
114	жилое	3	2	43.11	1
115	жилое	3	2	89.48	3
116	жилое	4	2	38.78	1
117	жилое	4	2	86.04	3
118	жилое	4	2	40.3	1
119	жилое	4	2	38.01	1
120	жилое	4	2	51.29	2
121	жилое	4	2	48.02	2
122	жилое	4	2	28.63	1
123	жилое	4	2	52.04	2
124	жилое	4	2	43.11	1
125	жилое	4	2	89.48	3
126	жилое	5	2	38.78	1
127	жилое	5	2	86.04	3
128	жилое	5	2	40.3	1
129	жилое	5	2	38.01	1
130	жилое	5	2	51.29	2
131	жилое	5	2	48.02	2
132	жилое	5	2	28.63	1
133	жилое	5	2	52.04	2
134	жилое	5	2	43.11	1
135	жилое	5	2	89.48	3
136	жилое	6	2	38.78	1
137	жилое	6	2	86.04	3
138	жилое	6	2	40.3	1
139	жилое	6	2	38.01	1
140	жилое	6	2	51.29	2
141	жилое	6	2	48.02	2
142	жилое	6	2	28.63	1
143	жилое	6	2	52.04	2
144	жилое	6	2	43.11	1
145	жилое	6	2	89.48	3
146	жилое	7	2	38.78	1
147	жилое	7	2	86.04	3
148	жилое	7	2	40.3	1

149	жилое	7	2	38.01	1
150	жилое	7	2	51.29	2
151	жилое	7	2	48.02	2
152	жилое	7	2	28.63	1
153	жилое	7	2	52.04	2
154	жилое	7	2	43.11	1
155	жилое	7	2	89.48	3
156	жилое	8	2	38.78	1
157	жилое	8	2	86.04	3
158	жилое	8	2	40.3	1
159	жилое	8	2	38.01	1
160	жилое	8	2	51.29	2
161	жилое	8	2	48.02	2
162	жилое	8	2	28.63	1
163	жилое	8	2	52.04	2
164	жилое	8	2	43.11	1
165	жилое	8	2	89.48	3
166	жилое	1	3	89.48	3
167	жилое	1	3	43.98	1
168	жилое	1	3	51.29	2
169	жилое	1	3	41.43	1
170	жилое	1	3	38.25	1
171	жилое	1	3	66.62	3
172	жилое	1	3	30.18	1
173	жилое	1	3	57.05	2
174	жилое	2	3	89.48	3
175	жилое	2	3	43.98	1
176	жилое	2	3	51.29	2
177	жилое	2	3	41.43	1
178	жилое	2	3	38.25	1
179	жилое	2	3	66.62	3
180	жилое	2	3	29.19	1
181	жилое	2	3	38.33	1
182	жилое	2	3	65.83	2
183	жилое	2	3	58.94	2
184	жилое	3	3	89.48	3
185	жилое	3	3	43.98	1
186	жилое	3	3	51.29	2
187	жилое	3	3	41.43	1
188	жилое	3	3	38.25	1
189	жилое	3	3	66.62	3
190	жилое	3	3	29.19	1
191	жилое	3	3	38.33	1

192	жилое	3	3	65.83	2
193	жилое	3	3	58.94	2
194	жилое	4	3	89.48	3
195	жилое	4	3	43.98	1
196	жилое	4	3	51.29	2
197	жилое	4	3	41.43	1
198	жилое	4	3	38.25	1
199	жилое	4	3	66.62	3
200	жилое	4	3	29.19	1
201	жилое	4	3	38.33	1
202	жилое	4	3	65.83	2
203	жилое	4	3	58.94	2
204	жилое	5	3	89.48	3
205	жилое	5	3	43.98	1
206	жилое	5	3	51.29	2
207	жилое	5	3	41.43	1
208	жилое	5	3	38.25	1
209	жилое	5	3	66.62	3
210	жилое	5	3	29.19	1
211	жилое	5	3	38.33	1
212	жилое	5	3	65.83	2
213	жилое	5	3	58.94	2
214	жилое	6	3	89.48	3
215	жилое	6	3	43.98	1
216	жилое	6	3	51.29	2
217	жилое	6	3	41.43	1
218	жилое	6	3	38.25	1
219	жилое	6	3	66.62	3
220	жилое	6	3	29.19	1
221	жилое	6	3	38.33	1
222	жилое	6	3	65.83	2
223	жилое	6	3	58.94	2
224	жилое	7	3	89.48	3
225	жилое	7	3	43.98	1
226	жилое	7	3	51.29	2
227	жилое	7	3	41.43	1
228	жилое	7	3	38.25	1
229	жилое	7	3	66.62	3
230	жилое	7	3	29.19	1
231	жилое	7	3	38.33	1
232	жилое	7	3	65.83	2
233	жилое	7	3	58.94	2
234	жилое	8	3	89.48	3

235	жилое	8	3	43.98	1
236	жилое	8	3	51.29	2
237	жилое	8	3	41.43	1
238	жилое	8	3	38.25	1
239	жилое	8	3	66.62	3
240	жилое	8	3	29.19	1
241	жилое	8	3	38.33	1
242	жилое	8	3	65.83	2
243	жилое	8	3	58.94	2
244	жилое	1	4	70.73	3
245	жилое	1	4	54.26	2
246	жилое	1	4	56.13	2
247	жилое	1	4	36.12	1
248	жилое	1	4	54.71	2
249	жилое	1	4	42.85	1
250	жилое	1	4	35.85	1
251	жилое	1	4	61.59	2
252	жилое	1	4	34.59	1
253	жилое	2	4	70.73	3
254	жилое	2	4	54.26	2
255	жилое	2	4	56.13	2
256	жилое	2	4	36.12	1
257	жилое	2	4	54.71	2
258	жилое	2	4	42.85	1
259	жилое	2	4	35.85	1
260	жилое	2	4	37.05	1
261	жилое	2	4	61.59	2
262	жилое	2	4	34.59	1
263	жилое	2	4	37.05	1
264	жилое	3	4	70.73	3
265	жилое	3	4	54.26	2
266	жилое	3	4	56.13	2
267	жилое	3	4	36.12	1
268	жилое	3	4	54.71	2
269	жилое	3	4	42.85	1
270	жилое	3	4	35.85	1
271	жилое	3	4	37.05	1
272	жилое	3	4	61.59	2
273	жилое	3	4	34.59	1
274	жилое	3	4	37.05	1
275	жилое	4	4	70.73	3
276	жилое	4	4	54.26	2
277	жилое	4	4	56.13	2

278	жилое	4	4	36.12	1
279	жилое	4	4	54.71	2
280	жилое	4	4	42.85	1
281	жилое	4	4	35.85	1
282	жилое	4	4	37.05	1
283	жилое	4	4	61.59	2
284	жилое	4	4	34.59	1
285	жилое	4	4	37.05	1
286	жилое	5	4	70.73	3
287	жилое	5	4	54.26	2
288	жилое	5	4	56.13	2
289	жилое	5	4	36.12	1
290	жилое	5	4	54.71	2
291	жилое	5	4	42.85	1
292	жилое	5	4	35.85	1
293	жилое	5	4	37.05	1
294	жилое	5	4	61.59	2
295	жилое	5	4	34.59	1
296	жилое	5	4	37.05	1
297	жилое	6	4	70.73	3
298	жилое	6	4	54.26	2
299	жилое	6	4	56.13	2
300	жилое	6	4	36.12	1
301	жилое	6	4	54.71	2
302	жилое	6	4	42.85	1
303	жилое	6	4	35.85	1
304	жилое	6	4	37.05	1
305	жилое	6	4	61.59	2
306	жилое	6	4	34.59	1
307	жилое	6	4	37.05	1
308	жилое	7	4	70.73	3
309	жилое	7	4	54.26	2
310	жилое	7	4	56.13	2
311	жилое	7	4	36.12	1
312	жилое	7	4	54.71	2
313	жилое	7	4	42.85	1
314	жилое	7	4	35.85	1
315	жилое	7	4	37.05	1
316	жилое	7	4	61.59	2
317	жилое	7	4	34.59	1
318	жилое	7	4	37.05	1
319	жилое	8	4	70.73	3
320	жилое	8	4	54.26	2

321	жилое	8	4	56.13	2
322	жилое	8	4	36.12	1
323	жилое	8	4	54.71	2
324	жилое	8	4	42.85	1
325	жилое	8	4	35.85	1
326	жилое	8	4	37.05	1
327	жилое	8	4	61.59	2
328	жилое	8	4	34.59	1
329	жилое	8	4	37.05	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
2	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
3	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
4	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
5	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
6	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
7	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
8	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
9	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
10	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
11	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
12	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
13	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
14	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
15	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
16	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
17	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
18	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
19	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
20	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
21	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
22	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
23	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
24	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
25	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
26	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
27	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
28	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
29	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
30	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5

31	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
32	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
33	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
34	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
35	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
36	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
37	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
38	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
39	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
40	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
41	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
42	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
43	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
44	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
45	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
46	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
47	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
48	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
49	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
50	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
51	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
52	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
53	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
54	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
55	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
56	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
57	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
58	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
59	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
60	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
61	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
62	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
63	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
64	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
65	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5
66	машино-место	подвал	1	11.5	машино-место	11.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 784 388 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:09:114004:30
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000036479
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: B8BBA56ABC872C40A947AA93008B8C7F

Владелец: ЗАО "ИК "СУ", Полуянов Владимир Анатольевич,
Санкт-Петербург

Действителен: с 23.07.2019 по 23.10.2020