

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

002842

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1614 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КИСЛОРОД»
2.2.2. ИНН:	2367015397
2.2.3. ОГРН:	1202300044462
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Седьмой этап. Корпус 12, Корпус 13
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	городской округ город-курорт Сочи

ава субъекта Российской Федерации, еральная территория:	
3. Городское или сельское поселение в составе иципального района (для муниципального она) или внутригородского района городского га (за исключением зданий, строений, ужений, расположенных на федеральных иториях):	-
4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
5. Наименование элемента планировочной ктуры:	Хостинский внутригородской район
6. Наименование элемента улично-дорожной :	-
7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка (ельных участков), в границах которого орых) расположен объект капитального ительства:	23:49:0000000:8647
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
Дата разрешения на строительство:	27.03.2020
Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8303-2020
Наименование органа (организации), выдавшего ешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом лане	
Наименование объекта капитального ительства, предусмотренного проектной ментацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Корпус 12
8. Вид объекта капитального строительства:	Здание
9. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
10. Кадастровый номер реконструированного кта капитального строительства:	-
11. Площадь застройки (кв. м):	5679,87
12.1. Площадь застройки части объекта тального строительства (кв. м):	1291,03

002842

в том числе Корпус 12
6.1.5. Площ
6.1.5.1. Пло строительс в том числе Корпус 12
6.1.6. Площ
6.1.7. Общ балконов, л
6.1.7.1. Об (за исключ и террас) (к
6.1.8. Коли
6.1.9. Коли
6.1.10. Колл
6.1.11. в том в том числе 1-но комна 2-х комнат 3-х комнат
6.1.12. Коли
6.1.13. Коли
6.1.14. в том
6.1.15. Вмест
6.1.16. Высс
6.1.17. Клас наличии):
6.1.18. Ины
Строительн
Строительн
Строительн
Общая площ
Общая площ
Площадь по
Площадь ст
Площадь те

002842

в том числе: Корпус 12	644,52
6.1.5. Площадь (кв. м):	92578,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): в том числе: Корпус 12	21231,3 10614,1
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	36,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8032,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7482,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	298
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	289
6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе: 1-но комнатные 2-х комнатные 3-х комнатные	289 235 53 1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	16
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	299
6.1.16. Высота (м):	61,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем общий (куб.м): Строительный объем надземной части (куб.м): Строительный объем подземной части (куб.м):	36910 33640 3270
Общая площадь надземная (кв.м): Общая площадь подземная (кв.м):	9747,9 866,2
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	1388,4
Площадь стоянок (кв.м):	656,8
Площадь тех.подполья (кв.м):	172,6

Площадь балконов общего пользования (кв.м):	144,5
Лифты (штук):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.05.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06804604661
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи. Корпус 13
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	5679,87
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1291,03
в том числе: Корпус 13	646,51
6.2.5. Площадь (кв. м):	92578,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	21231,3
в том числе: Корпус 7	10617,2
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8053,5
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7501,0
6.2.8. Количество помещений (штук):	277
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	272
6.2.11. в том числе квартир (штук):	272
в том числе: 1-но комнатные	218

002842

ар
а,
обр
ку

(орга

2-х комнатные	36
3-х комнатные	18
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	14
6.2.13. Количество этажей:	20
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	299
6.2.16. Высота (м):	61,6
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
Строительный объем общий (куб.м):	36730
Строительный объем надземной части (куб.м):	33640
Строительный объем подземной части (куб.м):	3090
Общая площадь надземная (кв.м):	9772,7
Общая площадь подземная (кв.м):	844,5
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	1400,3
Площадь стоянок (кв.м):	626,8
Площадь тех.подполья (кв.м):	217,8
Площадь балконов общего пользования (кв.м):	144,5
Лифты (штук):	2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.05.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06804604661

002842 Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город курорт Сочи Краснодарского края		Н.В. Семенцов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



В настоящем документе пронумеровано,
пронумеровано и печатью администрации
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края
скреплено 3 (три) листа

Директор департамента архитектуры и
градостроительства администрации
Муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского
края
Н.В. Семенцов

