

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью «Дом-Строй Сибирь»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630099, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 80, офис 28  
 полное наименование организации - для  
ИНН 5406603190  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – №6-2018

Дата 15.05.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	*
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Реконструкция стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№ 38-2-1-2-0057-18 от 04.05.2018</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074600:436		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074600		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	54:35:074600:435		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.04.2018 № Ру 5430300008930. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АТТА-ИНТЕРН», 2017 год, шифр: СП-02-17-2		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	58705,3	Площадь участка (кв. м):	9631,0
	Объем (куб. м):	250045,0	в том числе подземной части (куб. м):	65718,0
	Количество этажей (шт.):	5-7; 27	Высота (м):	91,15
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-

Площадь застройки (кв. м):	3848,0		
Иные показатели	<p><i>Показатели объекта до реконструкции: общая площадь – 5142,2 кв. м, строительный объем – 26379,2 куб. м, в том числе подземной части – 25382,2 куб. м, количество этажей – 3, в том числе подземных – 2, площадь застройки – 249,5 кв. м, количество машино-мест – 99.</i></p> <p><i>Показатели объекта после реконструкции: общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 24055,45 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 23155,63 кв. м, количество квартир – 290, в том числе: 1-комнатные студии – 286/22284,08 кв. м, 2-комнатные студии – 4/871,55 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 10257,3 кв. м, количество помещений общественного назначения – 5, площадь автостоянки – 13369,2 кв. м, количество машино-мест автостоянки – 374.</i></p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 50	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

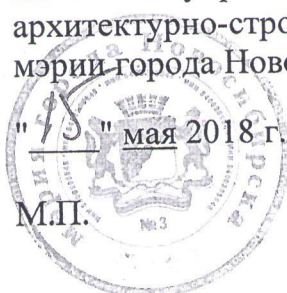
Срок действия настоящего разрешения - до **"10" октября 2021 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: СП-02-17-2-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"15" мая 2018 г.

М.П.



  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

**Срок действия настоящего разрешения - до "30" августа 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 214.16-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



"24" апреля 2018 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Прошито,  
пронумеровано,  
скреплено печатью

3

листа(ов)

