

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001180 от 09.09.2022

10-ти этажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Годовикова в г. Казани. Жилой дом №1.

Дата первичного размещения: 09.02.2021

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОКСА"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОКСА"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426039</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Республика</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Буммашевская</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7А</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 2</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(341)244-05-63</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>zardon@bk.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vzlet-kazan.ru</b>                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Морилев</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОКСА"</b>    |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1655326333</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655326333</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151690031899</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.04.2015</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-финансовая компания "Зардон - групп"</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840094084</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Нагимов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Айрат</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Наилович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-243-785 51</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>504790120578</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мориллов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>120-162-207 82</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183402509936</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Морилев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>120-162-207 82</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183402509936</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества 18АБ 1451776 от 20.12.2019</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Нагимов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Айрат</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Наилович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-243-785 51</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>504790120578</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества 18АБ 1451779 от 20.12.2019</b> |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-финансовая компания "Зардон-групп"</b>                                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840094084</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800000126</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНАЯ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1833055334</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1101840001042</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛМЫ-2"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157316</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008628</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЙОННАЯ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840034060</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141840021443</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КАМА-ДОМ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840013409</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121840008762</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ХРУСТАЛЬНЫЙ КУБ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840054860</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832064569</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Созвездие"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1833044854</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1071840004741</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВРЕМЕНА "</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840067884</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832082873</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-287,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 872,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 273 359,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Отдел продаж г.Казань, ул.Лукина, 50 тел (843) 580 05 45</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>10-ти этажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Годовикова в г. Казани. Жилой дом №1.</b>       |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Авиастроительный</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Годовикова</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В разрешении на строительство номер дома не указан</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26 881,9 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 864,73 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 187,55 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 052,28 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>8 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>5   |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> |        |  |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| <p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт "Казанский Промстройпроект"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1654002625</b>   |
| <p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно - строительная фирма "ВАН"</b>                     |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1660038010</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Институт "Казанский промстройпроект"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1654002625</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.05.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0076-14</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр инжиниринга и менеджмента "Профессионал"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831123613</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.05.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-1-2-0011-14Н</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Муниципальное автономное учреждение</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831033818</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-1-0020-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертСервис"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1660212067</b>                            |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-029426-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертСервис"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1660212067</b>                                 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-014643-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦентрЭкспертПроект"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1660282360</b>                                 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.09.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-0009-20</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр независимых экспертиз</b>                         |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1659126230</b>  |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.05.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-0001-21</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственный центр "Аудит безопасности"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3123208639</b>  |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1983-01</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Институт "Казанский Промстройпроект"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1654002625</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Взлет" (ЖК "Взлет")</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОСТУС"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1832144408</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-RU301000-295-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.11.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-RU301000-295-2019</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.11.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2022</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.11.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-RU301000-295-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.11.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.06.2022</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.03.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.03.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:50:220506:2322</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>12 296,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>210</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В южной и западной части земельного участка. Площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста. Детские игровые комплексы, качели, песочницы</b>      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В южной и восточной части земельного участка. Площадки для занятий спортом оснащены спортивным оборудованием, уличными спортивными тренажерами</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северной стороны 5 контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках озеленения по периметру жилого дома предусмотрена посадка древесных и кустарниковых насаждений</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Нет</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение запроектировано светильниками светодиодными с защитой драйвера от перенапряжения на металлические, горячеоцинкованные опоры типа ОГК высотой 7 м. Технические условия для наружного освещения выданы 27.01.2022 ТУ № 28-169/20, срок действия до 27.01.2023г. выданы Исполнительный комитет муниципального образования города Казани Комитет внешнего благоустройства, ИНН 1655147246</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не предусмотрено</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2.5 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.1 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.1 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>23 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТранзитЭнергоМонтаж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657082097</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2020/11</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 789 821,02 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>P00157</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 455 140,40 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани Комитет внешнего благоустройства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655147246</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-41/278</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>P00158</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 398 355,38 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал "Татэнерго" Казанские тепловые сети</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657036630</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102-7/4135</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 999,42 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b>                                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b>                                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лидер - Лифт</b>                         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1658125307</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Профессиональная жилищная компания"</b> |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**1659167540**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**279**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**4**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**4**

15.2.1

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 2-01           | Квартира   | 2                 | 1              | 68.81                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 2-02           | Квартира   | 2                 | 1              | 45.73                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 2-03           | Квартира   | 2                 | 1              | 46.32                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 2-04           | Квартира   | 2                 | 1              | 69.30                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 3-01           | Квартира   | 3                 | 1              | 68.25                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 3-02           | Квартира   | 3                 | 1              | 45.17                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 3-03           | Квартира   | 3                 | 1              | 45.76                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 3-04           | Квартира   | 3                 | 1              | 68.77                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 4-01           | Квартира   | 4                 | 1              | 68.25                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 4-02           | Квартира   | 4                 | 1              | 45.17                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 4-03           | Квартира   | 4                 | 1              | 45.76                | 1                 | 20.32                      | 2.72                |
| 4-04           | Квартира   | 4                 | 1              | 68.77                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |
| 5-01           | Квартира   | 5                 | 1              | 68.25                | 2                 | 38.98                      | 2.72                |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5-02  | Квартира | 5  | 1 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 1 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04  | Квартира | 5  | 1 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 1 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 1 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 1 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04  | Квартира | 6  | 1 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 1 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 1 | 44.97 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 1 | 45.56 | 3 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04  | Квартира | 7  | 1 | 68.56 | 4 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 1 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 1 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 1 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04  | Квартира | 8  | 1 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 1 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 1 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 1 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-04  | Квартира | 9  | 1 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 1 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 1 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 1 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 1 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 2 | 68.81 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-02  | Квартира | 2  | 2 | 45.73 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 2 | 46.32 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-04  | Квартира | 2  | 2 | 69.30 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-01  | Квартира | 3  | 2 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 2 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 2 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-04  | Квартира | 3  | 2 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 2 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-02  | Квартира | 4  | 2 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |

|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 4-03  | Квартира | 4  | 2 | 45.76  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-04  | Квартира | 4  | 2 | 68.77  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 2 | 68.25  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 2 | 45.17  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 2 | 45.76  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04  | Квартира | 5  | 2 | 68.77  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 2 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 2 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 2 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04  | Квартира | 6  | 2 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 2 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 2 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 2 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04  | Квартира | 7  | 2 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 2 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 2 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 2 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04  | Квартира | 8  | 2 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 2 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 2 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 2 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-04  | Квартира | 9  | 2 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 2 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 2 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 2 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 2 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 3 | 49.96  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 2-02  | Квартира | 2  | 3 | 101.53 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 3 | 69.41  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 3-01  | Квартира | 3  | 3 | 49.49  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 3 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 3 | 68.07  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 3 | 49.49  | 1 | 25.37 | 2.72 |



|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 4-02  | Квартира | 4  | 3 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 4-03  | Квартира | 4  | 3 | 68.07  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 3 | 49.49  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 3 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 3 | 68.07  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 3 | 49.33  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 3 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 3 | 68.02  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 3 | 49.33  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 3 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 3 | 68.02  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 3 | 49.33  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 3 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 3 | 68.02  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 3 | 49.33  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 3 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 3 | 68.02  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 3 | 49.33  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 3 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 3 | 68.02  | 2 | 41.25 | 2.72 |
| 1-01  | Квартира | 1  | 4 | 45.73  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 1-02  | Квартира | 1  | 4 | 68.81  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 1-03  | Квартира | 1  | 4 | 97.71  | 3 | 60.87 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 4 | 68.77  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-02  | Квартира | 2  | 4 | 45.76  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 4 | 45.17  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-04  | Квартира | 2  | 4 | 68.25  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-01  | Квартира | 3  | 4 | 68.77  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 4 | 45.76  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 4 | 45.17  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-04  | Квартира | 3  | 4 | 68.25  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 4 | 68.77  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-02  | Квартира | 4  | 4 | 45.76  | 1 | 20.32 | 2.72 |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4-03  | Квартира | 4  | 4 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-04  | Квартира | 4  | 4 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 4 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 4 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 4 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04  | Квартира | 5  | 4 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 4 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 4 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 4 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04  | Квартира | 6  | 4 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 4 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 4 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 4 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04  | Квартира | 7  | 4 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 4 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 4 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 4 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04  | Квартира | 8  | 4 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 4 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 4 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 4 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-04  | Квартира | 9  | 4 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 4 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 4 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 4 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 4 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 1-01  | Квартира | 1  | 5 | 97.71 | 3 | 60.87 | 2.72 |
| 1-02  | Квартира | 1  | 5 | 68.81 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 1-03  | Квартира | 1  | 5 | 45.73 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 5 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-02  | Квартира | 2  | 5 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 5 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-04  | Квартира | 2  | 5 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3-01  | Квартира | 3  | 5 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 5 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 5 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-04  | Квартира | 3  | 5 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 5 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-02  | Квартира | 4  | 5 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-03  | Квартира | 4  | 5 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-04  | Квартира | 4  | 5 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 5 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 5 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 5 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04  | Квартира | 5  | 5 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 5 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 5 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 5 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04  | Квартира | 6  | 5 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 5 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 5 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 5 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04  | Квартира | 7  | 5 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 5 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 5 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 5 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04  | Квартира | 8  | 5 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 5 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 5 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 5 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-04  | Квартира | 9  | 5 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 5 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 5 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 5 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 5 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 1-01  | Квартира | 1  | 6 | 97.71 | 1 | 60.87 | 2.72 |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-02 | Квартира | 1 | 6 | 68.81 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 1-03 | Квартира | 1 | 6 | 45.73 | 3 | 20.32 | 2.72 |
| 2-01 | Квартира | 2 | 6 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-02 | Квартира | 2 | 6 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-03 | Квартира | 2 | 6 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-04 | Квартира | 2 | 6 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-01 | Квартира | 3 | 6 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-02 | Квартира | 3 | 6 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-03 | Квартира | 3 | 6 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-04 | Квартира | 3 | 6 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-01 | Квартира | 4 | 6 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-02 | Квартира | 4 | 6 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-03 | Квартира | 4 | 6 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-04 | Квартира | 4 | 6 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-01 | Квартира | 5 | 6 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-02 | Квартира | 5 | 6 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03 | Квартира | 5 | 6 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04 | Квартира | 5 | 6 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01 | Квартира | 6 | 6 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02 | Квартира | 6 | 6 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03 | Квартира | 6 | 6 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04 | Квартира | 6 | 6 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01 | Квартира | 7 | 6 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02 | Квартира | 7 | 6 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03 | Квартира | 7 | 6 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04 | Квартира | 7 | 6 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01 | Квартира | 8 | 6 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02 | Квартира | 8 | 6 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03 | Квартира | 8 | 6 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04 | Квартира | 8 | 6 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01 | Квартира | 9 | 6 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02 | Квартира | 9 | 6 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03 | Квартира | 9 | 6 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |

|       |          |    |   |        |   |       |      |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 9-04  | Квартира | 9  | 6 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 6 | 68.04  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 6 | 44.97  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 6 | 45.56  | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 6 | 68.56  | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 7 | 49.85  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 2-02  | Квартира | 2  | 7 | 101.98 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 7 | 68.79  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 3-01  | Квартира | 3  | 7 | 49.38  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 7 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 7 | 67.72  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 7 | 49.38  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 4-02  | Квартира | 4  | 7 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 4-03  | Квартира | 4  | 7 | 67.72  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 7 | 49.38  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 7 | 101.50 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 7 | 67.72  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 7 | 49.22  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 7 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 7 | 67.24  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 7 | 49.22  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 7 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 7 | 67.24  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 7 | 49.22  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 7 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 7 | 67.24  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 7 | 49.22  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 7 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 7 | 67.24  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 7 | 49.22  | 1 | 25.37 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 7 | 101.31 | 3 | 61.10 | 2.72 |
| 10-03 | Квартира | 10 | 7 | 67.24  | 2 | 39.04 | 2.72 |
| 2-01  | Квартира | 2  | 8 | 69.30  | 2 | 38.98 | 2.72 |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2-02  | Квартира | 2  | 8 | 46.32 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-03  | Квартира | 2  | 8 | 45.73 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 2-04  | Квартира | 2  | 8 | 68.81 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-01  | Квартира | 3  | 8 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 3-02  | Квартира | 3  | 8 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-03  | Квартира | 3  | 8 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 3-04  | Квартира | 3  | 8 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-01  | Квартира | 4  | 8 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 4-02  | Квартира | 4  | 8 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-03  | Квартира | 4  | 8 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 4-04  | Квартира | 4  | 8 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-01  | Квартира | 5  | 8 | 68.77 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 5-02  | Квартира | 5  | 8 | 45.76 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-03  | Квартира | 5  | 8 | 45.17 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 5-04  | Квартира | 5  | 8 | 68.25 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-01  | Квартира | 6  | 8 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 6-02  | Квартира | 6  | 8 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-03  | Квартира | 6  | 8 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 6-04  | Квартира | 6  | 8 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-01  | Квартира | 7  | 8 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 7-02  | Квартира | 7  | 8 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-03  | Квартира | 7  | 8 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 7-04  | Квартира | 7  | 8 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-01  | Квартира | 8  | 8 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 8-02  | Квартира | 8  | 8 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-03  | Квартира | 8  | 8 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 8-04  | Квартира | 8  | 8 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-01  | Квартира | 9  | 8 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 9-02  | Квартира | 9  | 8 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-03  | Квартира | 9  | 8 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 9-04  | Квартира | 9  | 8 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-01 | Квартира | 10 | 8 | 68.56 | 2 | 38.98 | 2.72 |
| 10-02 | Квартира | 10 | 8 | 45.56 | 1 | 20.32 | 2.72 |

|       |          |    |   |       |   |       |      |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10-03 | Квартира | 10 | 8 | 44.97 | 1 | 20.32 | 2.72 |
| 10-04 | Квартира | 10 | 8 | 68.04 | 2 | 38.98 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 193.73         | Нежилое помещение                 | 175.20         | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.04           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.77           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан. узел                         | 4.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.84           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 252.73         | Нежилое помещение                 | 232.70         | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.77           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.39           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан. узел                         | 5.18           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.69           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 283.05         | Нежилое помещение                 | 255.80         | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.39           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 14.60          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан. узел                         | 4.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.38           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 7              | 458.04         | Детский сад                       | -              | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 1.42           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 13.40          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 1.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 41.70          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб персонала.               | 5.49           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Душевая                           | 1.93           |                     |

|  |  |  |  |                           |       |  |
|--|--|--|--|---------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Кладовая овощей           | 2.50  |  |
|  |  |  |  | Клад.сухих продуктов      | 8.04  |  |
|  |  |  |  | КУИ                       | 2.45  |  |
|  |  |  |  | Сан.узел                  | 4.41  |  |
|  |  |  |  | Овощной цех               | 5.67  |  |
|  |  |  |  | Мясо-рыбный цех.          | 6.72  |  |
|  |  |  |  | Холодный,горячий цех      | 24.03 |  |
|  |  |  |  | Моечная кухон. посуды     | 3.45  |  |
|  |  |  |  | Раздача                   | 2.67  |  |
|  |  |  |  | Клад.чистого белья        | 5.00  |  |
|  |  |  |  | Узел управления           | 2.72  |  |
|  |  |  |  | Постирочная,глад.         | 9.81  |  |
|  |  |  |  | Кладовая грязного белья   | 4.10  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                    | 1.85  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                    | 2.03  |  |
|  |  |  |  | Приемная-раздевалка       | 13.57 |  |
|  |  |  |  | Групповая на 12 детей     | 25.58 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                  | 3.30  |  |
|  |  |  |  | Спальня на 12 детей       | 24.18 |  |
|  |  |  |  | Туалетная                 | 11.21 |  |
|  |  |  |  | Кабинет заведующего       | 8.03  |  |
|  |  |  |  | Зал для муз.и физ.занятий | 49.00 |  |
|  |  |  |  | Хранения инструментов     | 9.00  |  |
|  |  |  |  | Коридор                   | 2.40  |  |
|  |  |  |  | Сан.узел                  | 4.34  |  |
|  |  |  |  | Изолятор                  | 5.71  |  |
|  |  |  |  | Медицинский кабинет       | 11.00 |  |
|  |  |  |  | Процедурная               | 6.34  |  |
|  |  |  |  | Хранения лыж и санок      | 3.28  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                    | 1.90  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                    | 2.41  |  |



|  |  |  |  |                         |       |  |
|--|--|--|--|-------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Приемная-раздевалка     | 16.80 |  |
|  |  |  |  | Старшая группа 18 детей | 40.00 |  |
|  |  |  |  | Спальня 18 детей        | 48.70 |  |
|  |  |  |  | Туалетная               | 15.00 |  |
|  |  |  |  | Буфетная                | 3.73  |  |
|  |  |  |  | Лоджия                  | 1.87  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                           | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения             | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Техническое подполье      | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 191.20         |  |
| 2                                    | Тех коридор               | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 7.30           |  |
| 3                                    | Тех. Помещение            | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 2.80           |  |
| 4                                    | Помещение ИТП             | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 22.80          |  |
| 5                                    | Помещение ИТП             | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 26.20          |  |
| 6                                    | Венткамера противодымн.   | подвал, подъезд, секция 1             |  | техническое          | 16.50          |  |
| 7                                    | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | общественное         | 4.63           |  |
| 8                                    | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | общественное         | 12.59          |  |
| 9                                    | Тамбур                    | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | общественное         | 3.95           |  |
| 10                                   | Тамбур                    | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | общественное         | 3.55           |  |
| 11                                   | Шахта лифта               | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | техническое          | 4.70           |  |
| 12                                   | Мусорная камера           | Подъезд, секция 1, 1 этаж             |  | общественное         | 2.36           |  |
| 13                                   | Коридоры                  | Подъезд, секция 1, 2 - 10 этажи       |  | общественное         | 65.70          |  |
| 14                                   | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 1, 2 - 10 этажи       |  | общественное         | 41.67          |  |
| 15                                   | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 1, 2 - 10 этажи       |  | общественное         | 171.99         |  |
| 16                                   | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 1 |  | техническое          | 209.06         |  |
| 17                                   | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 1 |  | техническое          | 21.48          |  |
| 18                                   | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 1 |  | техническое          | 23.98          |  |
| 19                                   | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 1 |  | техническое          | 15.00          |  |
| 20                                   | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 1 |  | общественное         | 16.44          |  |

|    |                           |                                       |              |        |
|----|---------------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 21 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 2              | общественное | 16.44  |
| 22 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 153.40 |
| 23 | КУИ для жилья             | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 6.30   |
| 24 | Венткамера                | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 39.26  |
| 25 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 24.8   |
| 26 | Электрощитовая            | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 14.0   |
| 27 | Электрощитовая            | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 13.90  |
| 28 | Водомерный узел           | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 11.10  |
| 29 | Техпомещение              | подвал, подъезд,секция 2              | техническое  | 2.80   |
| 30 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 31 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | общественное | 12.59  |
| 32 | Тамбур                    | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | общественное | 3.95   |
| 33 | Тамбур                    | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | общественное | 3.55   |
| 34 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | техническое  | 4.70   |
| 35 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 2, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 36 | Коридоры                  | Подъезд, секция 2, 2 - 10 этажи       | общественное | 65.70  |
| 37 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 2, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 38 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 2, 2 - 10 этажи       | общественное | 171.99 |
| 39 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 2 | техническое  | 209.76 |
| 40 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 2 | техническое  | 21.48  |
| 41 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 2 | техническое  | 24.86  |
| 42 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 2 | техническое  | 15.00  |
| 43 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 2 | общественное | 16.44  |
| 44 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 3              | общественное | 16.44  |
| 45 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 3              | техническое  | 188.10 |
| 46 | Водомерный узел           | подвал, подъезд,секция 3              | техническое  | 22.00  |
| 47 | Венткамера                | подвал, подъезд,секция 3              | техническое  | 36.80  |
| 48 | Техническое помещение     | подвал, подъезд,секция 3              | техническое  | 27.10  |
| 49 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 50 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | общественное | 18.07  |
| 51 | Тамбур                    | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | общественное | 3.86   |
| 52 | Тамбур                    | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | общественное | 17.51  |
| 53 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |

|    |                           |                                       |              |        |
|----|---------------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 54 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 3, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 55 | КУИ                       | Подъезд, секция 3, 2 этаж             | общественное | 3.0    |
| 56 | Коридоры                  | Подъезд, секция 3, 2 - 10 этажи       | общественное | 157.20 |
| 57 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 3, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 58 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 3, 2 - 10 этажи       | общественное | 178.92 |
| 59 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 3 | техническое  | 223.16 |
| 60 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 3 | техническое  | 13.52  |
| 61 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 3 | техническое  | 11.5   |
| 62 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 3 | техническое  | 15.0   |
| 63 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 3 | общественное | 17.49  |
| 64 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 3              | общественное | 17.49  |
| 65 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 4              | техническое  | 239.65 |
| 66 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 4              | техническое  | 27.80  |
| 67 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 68 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | общественное | 17.06  |
| 69 | Тамбур                    | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | общественное | 3.73   |
| 70 | Тамбур                    | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | общественное | 11.16  |
| 71 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |
| 72 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 4, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 73 | Коридоры                  | Подъезд, секция 4, 1 - 10 этажи       | общественное | 73.0   |
| 74 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 4, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 75 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 4, 2 - 10 этажи       | общественное | 178.92 |
| 76 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 4 | техническое  | 194.06 |
| 77 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 4 | техническое  | 21.48  |
| 78 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 4 | техническое  | 23.98  |
| 79 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 4 | техническое  | 12.20  |
| 80 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 4 | техническое  | 15.0   |
| 81 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 4 | общественное | 16.44  |
| 82 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 4              | общественное | 16.44  |
| 83 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 5              | техническое  | 222.45 |
| 84 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 5              | техническое  | 27.80  |
| 85 | Охрана                    | подвал, подъезд,секция 5              | техническое  | 11.0   |
| 86 | КУИ                       | подвал, подъезд,секция 5              | техническое  | 4.8    |

|     |                           |                                       |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 87  | Сан.узел                  | подвал, подъезд, секция 5             | техническое  | 3.2    |
| 88  | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 89  | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 12.59  |
| 90  | Тамбур                    | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 3.55   |
| 91  | Тамбур                    | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 3.95   |
| 92  | Тамбур                    | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 3.73   |
| 93  | Тамбур                    | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 11.16  |
| 94  | Шахта лифта               | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |
| 95  | Мусорная камера           | Подъезд, секция 5, 1 этаж             | общественное | 2.4    |
| 96  | Коридоры                  | Подъезд, секция 5, 2 - 10 этажи       | общественное | 73.0   |
| 97  | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 5, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 98  | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 5, 2 - 10 этажи       | общественное | 178.92 |
| 99  | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 5 | техническое  | 209.76 |
| 100 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 5 | техническое  | 21.48  |
| 101 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 5 | техническое  | 24.86  |
| 102 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 5 | техническое  | 14.6   |
| 103 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 5 | общественное | 16.44  |
| 104 | Лестничная клетка         | кровля; секция, подъезд 5             | общественное | 16.44  |
| 105 | Техническое подполье      | подвал, подъезд, секция 6             | техническое  | 246.3  |
| 106 | Техническое подполье      | подвал, подъезд, секция 6             | техническое  | 27.8   |
| 107 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 108 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | общественное | 17.06  |
| 109 | Тамбур                    | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | общественное | 3.73   |
| 110 | Тамбур                    | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | общественное | 11.16  |
| 111 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |
| 112 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 6, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 113 | Коридоры                  | Подъезд, секция 6, 1 - 10 этажи       | общественное | 73.00  |
| 114 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 6, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 115 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 6, 2 - 10 этажи       | общественное | 178.92 |
| 116 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 6 | техническое  | 209.06 |
| 117 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 6 | техническое  | 21.48  |
| 118 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 6 | техническое  | 23.98  |
| 119 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 6 | техническое  | 14.6   |

|     |                           |                                       |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 120 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 6 | общественное | 16.4   |
| 121 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 46             | общественное | 16.4   |
| 122 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 7              | техническое  | 219.87 |
| 123 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 7              | техническое  | 27.80  |
| 124 | Электрощитовая            | подвал, подъезд,секция 7              | техническое  | 7.06   |
| 125 | Венткамера                | подвал, подъезд,секция 7              | техническое  | 14.41  |
| 126 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | общественное | 4.63   |
| 127 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | общественное | 14.09  |
| 128 | Тамбур                    | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | общественное | 3.54   |
| 129 | Тамбур                    | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | общественное | 3.95   |
| 130 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |
| 131 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 7, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 132 | КУИ                       | Подъезд, секция 7, 2 этаж             | общественное | 3.0    |
| 133 | Коридоры                  | Подъезд, секция 7, 2 - 10 этажи       | общественное | 153.08 |
| 134 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 7, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 135 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 7, 2 - 10 этажи       | общественное | 170.37 |
| 136 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 7 | техническое  | 222.50 |
| 137 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 7 | техническое  | 12.90  |
| 138 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 7 | техническое  | 12.60  |
| 139 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 7 | техническое  | 14.6   |
| 140 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 7 | общественное | 17.47  |
| 141 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 7              | общественное | 17.47  |
| 142 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 8              | техническое  | 241.37 |
| 143 | Техническое подполье      | подвал, подъезд,секция 8              | техническое  | 27.80  |
| 144 | Лифтовый холл             | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | общественное | 4.42   |
| 145 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | общественное | 12.58  |
| 146 | Тамбур                    | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | общественное | 3.54   |
| 147 | Тамбур                    | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | общественное | 3.95   |
| 148 | Шахта лифта               | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | техническое  | 4.7    |
| 149 | Мусорная камера           | Подъезд, секция 8, 1 этаж             | общественное | 2.36   |
| 150 | Коридоры                  | Подъезд, секция 8, 2 - 10 этажи       | общественное | 65.7   |
| 151 | Лифтовые холлы            | Подъезд, секция 8, 2 - 10 этажи       | общественное | 41.67  |
| 152 | Лестничная клетка         | Подъезд, секция 8, 2 - 10 этажи       | общественное | 175.14 |

|     |                           |                                       |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 153 | Технический чердак        | технический чердак; секция, подъезд 8 | техническое  | 194.06 |
| 154 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 8 | техническое  | 12.20  |
| 155 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 8 | техническое  | 21.48  |
| 156 | Венткамера противодымн.   | технический чердак; секция, подъезд 8 | техническое  | 23.98  |
| 157 | Машинное помещение лифтов | технический чердак; секция, подъезд 8 | техническое  | 14.6   |
| 158 | Лестничная клетка         | технический чердак; секция, подъезд 8 | общественное | 16.44  |
| 159 | Лестничная клетка         | кровля;секция, подъезд 8              | общественное | 16.44  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение                               |
|-------|---|---|--|
| 1     | Блок-секция 1, подъезд 1, лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.   | Вертикальный транспорт                   |
| 2     | Блок-секция 1, подъезд 1, чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи          | Система контроля за работой лифтов       |
| 3     | Блок-секция 1, подъезд 1, подвал , тепловой пункт для жилья   | ИТП, трубопроводы системы теплоснабжения, отопительные приборы, трубопроводы системы горячего водоснабжения | Система отопления, горячее водоснабжение |
| 4     | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, 1-10 этажи поэтажные коридоры, лестничные клетки, холлы, 1-10 этажи квартиры. | Трубопроводы системы теплоснабжения, отопительные приборы, трубопроводы системы горячего водоснабжения      | Система отопления, горячее водоснабжение |
| 5     | Блок-секция 1, подъезд 1, подвал , тепловой пункт для нежилых помещений                                     | ИТП, трубопроводы системы теплоснабжения, отопительные приборы, трубопроводы системы горячего водоснабжения | Система отопления, горячее водоснабжение |
| 6     | Блок секция 1; 4, 1 этаж, нежилые помещения, ДДУ  | Трубопроводы системы теплоснабжения, отопительные приборы, трубопроводы системы горячего водоснабжения      | Система отопления, горячее водоснабжение |
| 7     | Блок-секция 1, подъезд 2, лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.   | Вертикальный транспорт                   |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 8  | Блок-секция 1, подъезд 2, чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 9  | Блок-секция 1, подъезд 2, подвал электрощитовая для жилья   | Вводно-распределительное устройство ВРУ, приборы учета электроэнергии, система заземления  | Система электроснабжения                   |
| 10 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, 1-10 этажи поэтажные коридоры, лестничные клетки, холлы, 1-10 этажи квартиры. | Щиты этажные ЩЭ, щиты силовые ЩС, щитки квартирные, система заземления, сети рабочего и аварийного освещения, распределительные сети электроснабжения и электроосвещения | Система электроснабжения, электроосвещения |
| 11 | Блок-секция 1, подъезд 2, подвал электрощитовая для нежилых помещений                                       | Вводно-распределительное устройство ВРУ, приборы учета электроэнергии, система заземления  | Система электроснабжения, электроосвещения |
| 12 | Блок-секция №1, 1 этаж, нежилые помещения   | Щиты этажные ЩЭ, щиты силовые ЩС, щитки квартирные, система заземления, сети рабочего и аварийного освещения, распределительные сети электроснабжения и электроосвещения | Система электроснабжения, электроосвещения |
| 13 | Блок-секция 1, подъезд 2, подвал, водомерный узел для нежилых помещений                                     | Водомерный узел в комплекте  | Система водоснабжения                      |
| 14 | Блок-секция 1; 4, 1 этаж, нежилые помещения, ДДУ  | Сети внутреннего водопровода   | Система водоснабжения                      |
| 15 | Блок-секция 1; 4, 1 этаж, нежилые помещения, ДДУ  | Сети внутренней хоз-бытовой канализации  | Система водоотведения                      |
| 16 | Блок-секция 1; 4, 1 этаж, нежилые помещения, ДДУ  | Сети производственной канализации  | Система водоотведения                      |
| 17 | Блок-секция 2, подъезд 3, лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |
| 18 | Блок-секция 2, подъезд 3, чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 19 | Блок-секция 2, подъезд 3, подвал, водомерный узел для жилья   | Водомерный узел в комплекте  | Система водоснабжения                      |
| 20 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, 1-10 этажи квартиры.  | Сети внутреннего водопровода   | Система водоснабжения                      |
| 21 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, 1-10 этажи квартиры.  | Сети внутренней хоз-бытовой канализации  | Система водоотведения                      |
| 22 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, кровля  | Сети внутренней ливневой канализации   | Система водоотведения                      |
| 23 | Блок-секция 2, подъезд 4, лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 24 | Блок-секция 2, подъезд 4, чердак, машинное помещение лифтов  | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 25 | Блок-секция 3, подъезд 5, лестнично-лифтовой блок  | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |
| 26 | Блок-секция 3, подъезд 5 чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 27 | Блок-секция 3, подъезд 6 лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |
| 28 | Блок-секция 3, подъезд 6 чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 29 | Блок-секция 4, подъезд 7 лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |
| 30 | Блок-секция 4, подъезд 7 чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 31 | Блок-секция 4, подъезд 7 подвал, электрощитовая для ДДУ  | Вводно-распределительное устройство ВРУ, приборы учета электроэнергии, система заземления  | Система электроснабжения                   |
| 32 | Блок-секция 4, 1 этаж, ДДУ   | Щиты этажные ЩЭ, щиты силовые ЩС, щитки квартирные, система заземления, сети рабочего и аварийного освещения, распределительные сети электроснабжения и электроосвещения | Система электроснабжения, электроосвещения |
| 33 | Блок-секция 4, подъезд 8 лестнично-лифтовой блок   | Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт                     |
| 34 | Блок-секция 4, подъезд 8 чердак, машинное помещение лифтов   | Станции управления лифтами. Автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи   | Система контроля за работой лифтов         |
| 35 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, подвал, технические помещения, чердак, кровля, нежилые помещения, ДДУ, квартиры. | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением, вентиляторы  | Система вентиляции                         |
| 36 | Блок-секция 1; 4, 1 этаж, подвал, чердак, нежилые помещения, ДДУ   | Система ВД, вентилятор, клапана дымоудаления   | Система вентиляции дымоудаления            |
| 37 | Блок-секция 1; 4, 1 этаж, подвал, чердак, нежилые помещения, ДДУ   | Система ПД, приточная установка, приточные клапана   | Система приточной вентиляции               |
| 38 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, подвал, чердак, этажные холлы  | Система ВД, вентилятор, клапана дымоудаления   | Система вентиляции дымоудаления            |



|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 39 | Блок-секция 1-4, подъезд 1-8, подвал, чердак, шахта лифта, незадымляемая лестничная клетка                  | Система ПД, приточная установка, приточные клапана   | Система приточной вентиляции                       |
| 40 | Блок-секция 1-4, холлы квартир, коридоры, лифтовые холлы, нежилые помещения, ДДУ, помещение охраны (подвал) | Адресные пожарные извещатели, автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор приемно-контрольный охранный пожарный. | Система оповещения о пожаре, пожарная сигнализация |
| 41 | Блок-секция 1-4, подвал, жилые этажи.   | Телекоммуникационные шкафы с оборудованием, этажные щиты, внутридомовые сети   | Телефония, интернет, телевидение.                  |
| 42 | Блок-секция 1-4, кровля, жилые этажи.   | Мачта с набором телеантен, внутридомовая сеть.   | Эфирное телевидение.                               |
| 43 | Блок-секция 1-4, кровля, жилые этажи.   | Блок коммутации, поэтажная распределительная сеть  | Домофонная связь                                   |
| 44 | Блок-секция 2, подъезд 3, 1 этаж, лестничная клетка   | Вертикальный подъемник грузоподъемностью 225 кг.   | Вертикальный транспорт для МГН                     |
| 45 | Блок-секция 2, подъезд 4, 1 этаж, лестничная клетка   | Вертикальный подъемник грузоподъемностью 225 кг.   | Вертикальный транспорт для МГН                     |
| 46 | Блок-секция 3, подъезд 5, 1 этаж, лестничная клетка   | Вертикальный подъемник грузоподъемностью 225 кг.   | Вертикальный транспорт для МГН                     |
| 47 | Блок-секция 3, подъезд 6, 1 этаж, лестничная клетка   | Вертикальный подъемник грузоподъемностью 225 кг.   | Вертикальный транспорт для МГН                     |
| 48 | Блок-секция 3, подвал, пост охраны  | Лестничный подъемник грузоподъемностью 130 кг.   | Вертикальный транспорт для МГН                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2023</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>862 918 051,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|---|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/> <b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/> <b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:<br/> <b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:<br/> <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:<br/> <b>40702810562000068532</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:<br/> <b>30101810600000000603</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:<br/> <b>049205603</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:<br/> <b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:<br/> <b>165502001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:<br/> <b>1027700132195</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:<br/> <b>09265993</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 157 454 003,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>978 814 039,79 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>178 639 963,21 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2023</b>   |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>199</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>11 424,47 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 276 619 448,4 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |            |  |  |
|--|------------|--|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            |  |  |
|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |            |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>1.п.13.1.7 выданы новые ТУ № 28-169/20 от 27.01.2022 взамен ТУ № 169-145/9 от 07.09.2020 со сроком действия до 27.01.2023г (наружное освещение);<br>п.14.1.7 (ливневое водоотведение) выданы новые ТУ №02-41/278 от 03.02.2022 взамен ТУ №02-41/2521 от 30.10.2020 со сроком действия до 03.02.2023г |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1     |  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 25.08.2020 | 1983-01-ПЗ изм.4   | Раздел 1. Пояснительная записка  |
| 2  | 25.08.2020 | 1983-01-АР изм. 9  | Раздел 3 . Архитектурные решения   |
| 3  | 25.08.2020 | 1983-01-ОДИ изм.3  | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению досиупа инвалидов                                       |
| 4  | 16.09.2020 | 1983-01-КР изм.7,8   | Раздел 4. Конструктивные и объемно - планировочные решения                                   |
| 5  | 02.04.2021 | 19.2   | изменено наименование уполномоченного банка  |
| 6  | 02.04.2021 | 19.4   | изменено наименование уполномоченного банка  |
| 7  | 09.04.2021 | 17.2.2   | изменена планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства на 31.03.2023 |
| 8  | 05.05.2021 | 1983-01-ПЗ изм.5   | Раздел 1. Пояснительная записка  |

|    |            |                   |  |
|----|------------|-------------------|--|
| 9  | 05.05.2021 | 1983-01-АР изм.10 | Раздел 3 . Архитектурные решения                           |
| 10 | 28.06.2021 | 1983-01-АР изм.11 | Раздел 3 . Архитектурные решения                           |
| 11 | 28.06.2021 | 1983-01-КР изм.9  | Раздел 4. Конструктивные и объемно - планировочные решения |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 153227357575808169355713803017924472861

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"РОКСА", Морилев Сергей Анатольевич, ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023