

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001355 от 14.05.2021

Копия ЖК Современник

Дата первичного размещения: 05.04.2021

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Современник</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Современник</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630005</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ольги Жилиной</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 33</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 6</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(383)363-87-87</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>dom_sovremennik@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кучеренко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Современник</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5406806496</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Современник Дом на Некрасова</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406806496</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400026380</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.06.2020</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кучеренко</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Денис</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>103-501-245 83</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540619702526</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кучеренко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>103-501-245 83</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540619702526</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика ООО СЗ"Современник"(протокол№1 от 29.05.2020 г.)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Томский специализированный застройщик"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017476249</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>120700008093</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новый дом"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406807475</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400035686</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭРКЕР</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406809440</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400053880</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская область</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Николая Островского</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 60</b>  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Островский</b>  |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административного назначения с подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция</b> |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-225-2019</b>  |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская область</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Обская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>46</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Гранит</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>5-Ru54303000-223-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>196 203,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 808,00 тыс. руб.</b>    |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |   |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1   | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |   |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1   | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2   | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1   | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская область</b>  |
|  | 9.2.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 9.2.6   | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7   | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|  | 9.2.8   | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9   | Наименование улицы:<br><b>Некрасова</b>  |
|  | 9.2.10  | Дом:   |
|  | 9.2.11  | Литера:  |
|  | 9.2.12  | Корпус:  |
| 9.2.13   | Строение:   |  |
| 9.2.14   | Владение:   |  |
| 9.2.15   | Блок-секция:  |  |
| 9.2.16   | Уточнение адреса:<br><b>Адрес указан по разрешению на строительство</b> |  |
| 9.2.17   | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                     |  |
| 9.2.18   | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                  |  |
| 9.2.19   | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                |  |
| 9.2.20   | Общая площадь объекта:<br><b>36 142,45 м2</b>                           |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (1, -2 этажи парковки, а также подвал и первый этаж жилого дома со сборно-монолитным железобетонным каркасом, со второго этажа - жесткая бескаркасная с наружными и внутренними несущими стенами из кирпичной кладки)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные, сборные многопустотные плиты)</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 658,90 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>19 483,55 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>36 142,45 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>12</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с дополнительной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стадия НСК</b>       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Машир</b>                           |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Виталий</b>                             |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрьевич</b>          |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>541000400842</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.12.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-1-037313-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза проектов</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3812131348</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-003791-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБПРОЕКТ ТЕХСТРОЙ</b>                    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405242783</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Современник Дом на Некрасова</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭРКЕР</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5406809440</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-59и-2020</b>   |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2020</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.12.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.12.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:101045:893</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 752,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс-1, Качели гнездо-1, Качели-1, качели-балансир-1, песочница-1, карусель-1</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс-1, тренажер-1, брусья-1, качалка на пружине-1, ворота минифутбольные-2</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>23</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамья брус-4, урна брус-19</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5 на территории земельного участка</b>   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории посадкой деревьев, кустарников, а также устройство газонов</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектом предусмотрены следующие мероприятия:-входы на 1-й этаж здания предусматриваются:часть – с уровня земли без ступеней, часть – с бордюрным пандусом;-на прилегающей к зданию территории проектом предусматриваются парковочные места для транспорта инвалидов;-тротуары и пешеходные дорожки вокруг здания имеют пандусы для создания доступной (безбарьерной) среды</b> |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не предусмотрено</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>34.5 %</b>   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b> |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Г.Новосибирска ГОРВОДОКАНАЛ</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-20.049к</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 767 271,57 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-809/19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>153 460,44 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2019</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-17/101607а</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 145 415,63 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Г.Новосибирска ГОРВОДОКАНАЛ</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-20.048в</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 455 998,59 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-11/170526</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 136 175,74 руб.</b>  |

|   |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>232</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>157</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>150</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира-студия | 2  | 1 | 92.94 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 2  | Квартира-студия | 2  | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 3  | Квартира-студия | 2  | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 4  | Квартира-студия | 2  | 1 | 93.41 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 5  | Квартира-студия | 3  | 1 | 92.94 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 6  | Квартира-студия | 3  | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 7  | Квартира-студия | 3  | 1 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 8  | Квартира-студия | 3  | 1 | 93.41 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 9  | Квартира-студия | 4  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 10 | Квартира-студия | 4  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 11 | Квартира-студия | 4  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 12 | Квартира-студия | 4  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 13 | Квартира-студия | 5  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 14 | Квартира-студия | 5  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 15 | Квартира-студия | 5  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 16 | Квартира-студия | 5  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 17 | Квартира-студия | 6  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 18 | Квартира-студия | 6  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 19 | Квартира-студия | 6  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 20 | Квартира-студия | 6  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 21 | Квартира-студия | 7  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 22 | Квартира-студия | 7  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 23 | Квартира-студия | 7  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 24 | Квартира-студия | 7  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 25 | Квартира-студия | 8  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 26 | Квартира-студия | 8  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 27 | Квартира-студия | 8  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 28 | Квартира-студия | 8  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 29 | Квартира-студия | 9  | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 30 | Квартира-студия | 9  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 31 | Квартира-студия | 9  | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 32 | Квартира-студия | 9  | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 33 | Квартира-студия | 10 | 1 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 34 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 35 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 36 | Квартира-студия | 10 | 1 | 94.73 | 4 | 63.32 | 3.00 |
| 37 | Квартира-студия | 2  | 2 | 73.65 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 38 | Квартира-студия | 2  | 2 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 39 | Квартира-студия | 2  | 2 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 40 | Квартира-студия | 2  | 2 | 73.8  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 41 | Квартира-студия | 3  | 2 | 73.65 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 42 | Квартира-студия | 3  | 2 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 43 | Квартира-студия | 3  | 2 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира-студия | 3  | 2 | 73.8  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 45 | Квартира-студия | 4  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 46 | Квартира-студия | 4  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 47 | Квартира-студия | 4  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 48 | Квартира-студия | 4  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 49 | Квартира-студия | 5  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 50 | Квартира-студия | 5  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 51 | Квартира-студия | 5  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 52 | Квартира-студия | 5  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 53 | Квартира-студия | 6  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 54 | Квартира-студия | 6  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 55 | Квартира-студия | 6  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 56 | Квартира-студия | 6  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 57 | Квартира-студия | 7  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 61 | Квартира-студия | 8  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 62 | Квартира-студия | 8  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 64 | Квартира-студия | 8  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 65 | Квартира-студия | 9  | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 66 | Квартира-студия | 9  | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 67 | Квартира-студия | 9  | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 68 | Квартира-студия | 9  | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 2 | 74.26 | 3 | 46.03 | 3.00 |
| 70 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 71 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 72 | Квартира-студия | 10 | 2 | 74.41 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 73 | Квартира-студия | 2  | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 74 | Квартира-студия | 2  | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 75 | Квартира-студия | 2  | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 76 | Квартира-студия | 2  | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 77 | Квартира-студия | 3  | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 78 | Квартира-студия | 3  | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 79 | Квартира-студия | 3  | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 80 | Квартира-студия | 3  | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 81 | Квартира-студия | 4  | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 82 | Квартира-студия | 4  | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 83 | Квартира-студия | 4  | 3 | 45.31 | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 84 | Квартира-студия | 4  | 3 | 74.31 | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 85 | Квартира-студия | 5  | 3 | 73.16 | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 86 | Квартира-студия | 5  | 3 | 45.99 | 2 | 29.44 | 3.00 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 87  | Квартира-студия | 5  | 3 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 88  | Квартира-студия | 5  | 3 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 89  | Квартира-студия | 6  | 3 | 73.16  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 90  | Квартира-студия | 6  | 3 | 45.99  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 91  | Квартира-студия | 6  | 3 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 92  | Квартира-студия | 6  | 3 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 93  | Квартира-студия | 7  | 3 | 73.77  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 94  | Квартира-студия | 7  | 3 | 46.96  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 95  | Квартира-студия | 7  | 3 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 96  | Квартира-студия | 7  | 3 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 97  | Квартира-студия | 8  | 3 | 73.77  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 98  | Квартира-студия | 8  | 3 | 46.96  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 99  | Квартира-студия | 8  | 3 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 100 | Квартира-студия | 8  | 3 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 3 | 73.77  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 3 | 46.96  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 103 | Квартира-студия | 9  | 3 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 104 | Квартира-студия | 9  | 3 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 3 | 73.77  | 3 | 46.68 | 3.00 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.96  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 3 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 115 | Квартира-студия | 14 | 3 | 122.72 | 4 | 81.58 | 3.00 |
| 116 | Квартира-студия | 14 | 3 | 126.72 | 4 | 83.31 | 3.00 |
| 117 | Квартира-студия | 2  | 4 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 118 | Квартира-студия | 2  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 119 | Квартира-студия | 2  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 120 | Квартира-студия | 2  | 4 | 73.8   | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 121 | Квартира-студия | 3  | 4 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 122 | Квартира-студия | 3  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 123 | Квартира-студия | 3  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 124 | Квартира-студия | 3  | 4 | 73.8   | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 125 | Квартира-студия | 4  | 4 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 126 | Квартира-студия | 4  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 127 | Квартира-студия | 4  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 128 | Квартира-студия | 4  | 4 | 73.8   | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 129 | Квартира-студия | 5  | 4 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 5  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 131 | Квартира-студия | 5  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 132 | Квартира-студия | 5  | 4 | 73.8   | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 133 | Квартира-студия | 6  | 4 | 74.31  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 134 | Квартира-студия | 6  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 135 | Квартира-студия | 6  | 4 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 136 | Квартира-студия | 6  | 4 | 73.8   | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 137 | Квартира-студия | 7  | 4 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 138 | Квартира-студия | 7  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 139 | Квартира-студия | 7  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 140 | Квартира-студия | 7  | 4 | 74.41  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 141 | Квартира-студия | 8  | 4 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 142 | Квартира-студия | 8  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 143 | Квартира-студия | 8  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 144 | Квартира-студия | 8  | 4 | 74.41  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 145 | Квартира-студия | 9  | 4 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 146 | Квартира-студия | 9  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 147 | Квартира-студия | 9  | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 148 | Квартира-студия | 9  | 4 | 74.41  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 149 | Квартира-студия | 10 | 4 | 74.92  | 3 | 46.45 | 3.00 |
| 150 | Квартира-студия | 10 | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 151 | Квартира-студия | 10 | 4 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 152 | Квартира-студия | 10 | 4 | 74.41  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 4 | 123.2  | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 154 | Квартира-студия | 11 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 155 | Квартира-студия | 12 | 4 | 123.2  | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 156 | Квартира-студия | 12 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 4 | 123.2  | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 158 | Квартира-студия | 13 | 4 | 126.21 | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 4 | 123.2  | 4 | 82.81 | 3.00 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 4 | 126.21 | 4 | 82.09 | 3.00 |
| 161 | Квартира-студия | 2  | 5 | 73.16  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 162 | Квартира-студия | 2  | 5 | 45.99  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 163 | Квартира-студия | 2  | 5 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 164 | Квартира-студия | 2  | 5 | 74.28  | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 165 | Квартира-студия | 3  | 5 | 73.16  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 166 | Квартира-студия | 3  | 5 | 45.99  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 167 | Квартира-студия | 3  | 5 | 45.31  | 2 | 29.44 | 3.00 |
| 168 | Квартира-студия | 3  | 5 | 74.28  | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 169 | Квартира-студия | 4  | 5 | 73.77  | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 170 | Квартира-студия | 4  | 5 | 46.96  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 171 | Квартира-студия | 4  | 5 | 46.28  | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 172 | Квартира-студия | 4  | 5 | 74.89  | 3 | 46.02 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира-студия | 5  | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 174 | Квартира-студия | 5  | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 175 | Квартира-студия | 5  | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 176 | Квартира-студия | 5  | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 177 | Квартира-студия | 6  | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 178 | Квартира-студия | 6  | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 179 | Квартира-студия | 6  | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 180 | Квартира-студия | 6  | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 181 | Квартира-студия | 7  | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 182 | Квартира-студия | 7  | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 183 | Квартира-студия | 7  | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 184 | Квартира-студия | 7  | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 185 | Квартира-студия | 8  | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 186 | Квартира-студия | 8  | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 187 | Квартира-студия | 8  | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 188 | Квартира-студия | 8  | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 189 | Квартира-студия | 9  | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 190 | Квартира-студия | 9  | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 191 | Квартира-студия | 9  | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 192 | Квартира-студия | 9  | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 193 | Квартира-студия | 10 | 5 | 73.77 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 194 | Квартира-студия | 10 | 5 | 46.96 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 195 | Квартира-студия | 10 | 5 | 46.28 | 2 | 30.25 | 3.00 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 5 | 74.89 | 3 | 46.02 | 3.00 |
| 197 | Квартира-студия | 2  | 6 | 93.65 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 198 | Квартира-студия | 2  | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 199 | Квартира-студия | 2  | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 200 | Квартира-студия | 2  | 6 | 92.7  | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 201 | Квартира-студия | 3  | 6 | 93.65 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 202 | Квартира-студия | 3  | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 203 | Квартира-студия | 3  | 6 | 71.43 | 3 | 46.73 | 3.00 |
| 204 | Квартира-студия | 3  | 6 | 92.7  | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 205 | Квартира-студия | 4  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 206 | Квартира-студия | 4  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 207 | Квартира-студия | 4  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 208 | Квартира-студия | 4  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 209 | Квартира-студия | 5  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 210 | Квартира-студия | 5  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 211 | Квартира-студия | 5  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 212 | Квартира-студия | 5  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 213 | Квартира-студия | 6  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 214 | Квартира-студия | 6  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 215 | Квартира-студия | 6  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира-студия | 6  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 217 | Квартира-студия | 7  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 218 | Квартира-студия | 7  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 219 | Квартира-студия | 7  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 220 | Квартира-студия | 7  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 221 | Квартира-студия | 8  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 222 | Квартира-студия | 8  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 223 | Квартира-студия | 8  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 224 | Квартира-студия | 8  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 225 | Квартира-студия | 9  | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 226 | Квартира-студия | 9  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 227 | Квартира-студия | 9  | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 228 | Квартира-студия | 9  | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |
| 229 | Квартира-студия | 10 | 6 | 94.72 | 4 | 63.57 | 3.00 |
| 230 | Квартира-студия | 10 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 6 | 72.85 | 3 | 47.99 | 3.00 |
| 232 | Квартира-студия | 10 | 6 | 94.02 | 4 | 62.11 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 324.2          | 178 Административное помещение    | 64.8           | 3.15                |
|                |   |                   |                |                | 179 Административное помещение    | 34.42          |                     |
|                |   |                   |                |                | 180 Административное помещение    | 77.07          |                     |
|                |   |                   |                |                | 181 Административное помещение    | 70.43          |                     |
|                |   |                   |                |                | 182 Административное помещение    | 64.8           |                     |
|                |   |                   |                |                | 183 С/у                           | 3.63           |                     |
|                |   |                   |                |                | 184 С/у, КУИ                      | 3.15           |                     |
|                |   |                   |                |                | 185 Тамбур                        | 5.9            |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 185.76         | 165 Административное помещение    | 31.74          | 3.15                |
|                |   |                   |                |                | 166 Административное помещение    | 52.07          |                     |
|                |   |                   |                |                | 167 Административное помещение    | 45.42          |                     |
|                |   |                   |                |                | 168 Административное помещение    | 43.1           |                     |
|                |   |                   |                |                | 169 С/у                           | 3.9            |                     |
|                |   |                   |                |                | 170 С/у, КУИ                      | 3.63           |                     |

|   |   |   |   |        |                                |       |      |
|---|---|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
|   |   |   |   |        | 171 Тамбур                     | 5.9   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 119.53 | 150 Административное помещение | 32.8  | 3.15 |
|   |   |   |   |        | 151 Административное помещение | 41.29 |      |
|   |   |   |   |        | 152 Административное помещение | 15.87 |      |
|   |   |   |   |        | 153 Административное помещение | 18.24 |      |
|   |   |   |   |        | 154 С/у                        | 2.01  |      |
|   |   |   |   |        | 155 С/у                        | 2.01  |      |
|   |   |   |   |        | 156 Тамбур                     | 7.31  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 131.22 | 145 Административное помещение | 31.94 | 3.15 |
|   |   |   |   |        | 146 Административное помещение | 43.49 |      |
|   |   |   |   |        | 147 Административное помещение | 45.19 |      |
|   |   |   |   |        | 148 С/у, КУИ                   | 4.4   |      |
|   |   |   |   |        | 149 Тамбур                     | 6.2   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 230.53 | 131 Административное помещение | 31.94 | 3.45 |
|   |   |   |   |        | 132 Административное помещение | 43.49 |      |
|   |   |   |   |        | 133 Административное помещение | 52.21 |      |
|   |   |   |   |        | 134 Административное помещение | 45.15 |      |
|   |   |   |   |        | 135 Административное помещение | 43.49 |      |
|   |   |   |   |        | 136 С/у                        | 4.4   |      |
|   |   |   |   |        | 137 С/у, КУИ                   | 3.65  |      |
|   |   |   |   |        | 138 Тамбур                     | 6.2   |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 228.86 | 117 Административное помещение | 31.74 | 3.6  |
|   |   |   |   |        | 118 Административное помещение | 43.1  |      |
|   |   |   |   |        | 119 Административное помещение | 52.07 |      |
|   |   |   |   |        | 120 Административное помещение | 45.42 |      |
|   |   |   |   |        | 121 Административное помещение | 43.1  |      |
|   |   |   |   |        | 122 С/у                        | 3.9   |      |
|   |   |   |   |        | 123 С/у, КУИ                   | 3.63  |      |
|   |   |   |   |        | 124 Тамбур                     | 5.9   |      |

|    |   |    |         |        |                                |       |      |
|----|---|----|---------|--------|--------------------------------|-------|------|
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6       | 289.78 | 101 Административное помещение | 64.8  | 3.75 |
|    |   |    |         |        | 102 Административное помещение | 77.07 |      |
|    |   |    |         |        | 103 Административное помещение | 70.43 |      |
|    |   |    |         |        | 104 Административное помещение | 64.8  |      |
|    |   |    |         |        | 105 С/у                        | 3.63  |      |
|    |   |    |         |        | 106 С/у, КУИ                   | 3.15  |      |
|    |   |    |         |        | 107 Тамбур                     | 5.9   |      |
| 8  | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 1                 | 13.25 |      |
| 9  | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 2                 | 13.25 |      |
| 10 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 3                 | 13.25 |      |
| 11 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 4                 | 13.25 |      |
| 12 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 5                 | 13.25 |      |
| 13 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 6                 | 13.25 |      |
| 14 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 7                 | 13.25 |      |
| 15 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 8                 | 13.25 |      |
| 16 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 9                 | 13.25 |      |
| 17 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 10                | 13.25 |      |
| 18 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 11                | 13.25 |      |
| 19 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 12                | 13.25 |      |
| 20 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 13                | 13.25 |      |
| 21 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 14                | 13.25 |      |
| 22 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 15                | 13.25 |      |
| 23 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 16                | 13.25 |      |
| 24 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 17                | 13.25 |      |
| 25 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 18                | 13.25 |      |
| 26 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 19                | 13.25 |      |
| 27 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 20                | 13.25 |      |
| 28 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 21                | 13.25 |      |
| 29 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 22                | 13.25 |      |
| 30 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 23                | 13.25 |      |
| 31 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 24                | 13.25 |      |
| 32 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 25                | 13.25 |      |
| 33 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 26                | 13.25 |      |
| 34 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 27                | 13.25 |      |
| 35 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 28                | 13.25 |      |
| 36 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 29                | 13.25 |      |
| 37 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 30                | 13.25 |      |
| 38 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 31                | 13.25 |      |
| 39 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 32                | 13.25 |      |
| 40 | Машино-место                                      | -2 | Паркинг | 13.25  | Машино-место 33                | 13.25 |      |





|     |              |    |         |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|-----------------|-------|--|
| 127 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 39 | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 41 | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 42 | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 43 | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 44 | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 45 | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 46 | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 47 | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 48 | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 49 | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 50 | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 51 | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 52 | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 53 | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 54 | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 55 | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 56 | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 57 | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 58 | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 59 | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 60 | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 61 | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 62 | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 63 | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 64 | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 65 | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 66 | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 67 | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 68 | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место 69 | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки без учета машино -мест | -2 этаж, паркинг                      | Техническое              | 1195.12        |
| 2     | Въездная рампа                               | -2 этаж, паркинг                      | Техническое              | 156.09         |
| 3     | Венткамера                                   | -2 этаж, паркинг                      | Техническое              | 37.08          |
| 4     | Венткамера                                   | -2 этаж, паркинг                      | Техническое              | 22.22          |
| 5     | Лестничная клетка                            | -2 этаж, паркинг                      | Место общего пользования | 11.96          |
| 6     | Тамбур-шлюз                                  | -2 этаж, паркинг                      | Место общего пользования | 3.48           |
| 7     | Тамбур-шлюз                                  | -2 этаж, паркинг                      | Место общего пользования | 3.78           |
| 8     | Лестничная клетка                            | -2 этаж, паркинг                      | Место общего пользования | 11.69          |

|    |  |                  |                          |        |
|----|--|------------------|--------------------------|--------|
| 9  | Тамбур-шлюз                                  | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.4    |
| 10 | Лестничная клетка                            | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 12.52  |
| 11 | Тамбур-шлюз                                  | -2 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.55   |
| 12 | Помещение автостоянки без учета машино -мест | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 1059.7 |
| 13 | Въездная рампа                               | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 274.17 |
| 14 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 78.73  |
| 15 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 8.91   |
| 16 | Электрощитовая                               | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 6.22   |
| 17 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 26.07  |
| 18 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 22.21  |
| 19 | Тамбур-шлюз                                  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.88   |
| 20 | Тамбур-шлюз                                  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 35.32  |
| 21 | Лестничная клетка                            | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.44  |
| 22 | Тамбур-шлюз                                  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.48   |
| 23 | Лестничная клетка                            | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 10.94  |
| 24 | Тамбур-шлюз                                  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.4    |
| 25 | Лестничная клетка                            | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 11.77  |
| 26 | Тамбур-шлюз                                  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 3.55   |
| 27 | Коридор                                      | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 16.72  |
| 28 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 25.09  |
| 29 | Тамбур                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 8.25   |
| 30 | ИТП  | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 111.67 |
| 31 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 77.25  |
| 32 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 30.3   |
| 33 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.35  |
| 34 | Лифтовый холл                                | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 13.32  |
| 35 | Коридор                                      | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 79.2   |
| 36 | Коридор                                      | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49  |
| 37 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.7   |
| 38 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 39 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 40 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 15.36  |
| 41 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.29  |
| 42 | Электощитовая                                | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 15.36  |
| 43 | Лифтовой холл                                | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74  |
| 44 | Коридор                                      | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 88.56  |
| 45 | Коридор                                      | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49  |
| 46 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.29  |
| 47 | Техническое помещение                        | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 48 | Венткамера                                   | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.29  |
| 49 | Тамбур                                       | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 13.28  |
| 50 | Узел ввода воды                              | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 52.21  |
| 51 | Лифтовой холл                                | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74  |

|    |   |                  |                          |        |
|----|---|------------------|--------------------------|--------|
| 52 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 104.31 |
| 53 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49  |
| 54 | Насосная пожаротушения стоянки, насосная дома | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 39.27  |
| 55 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 56 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 57 | Венткамера                                    | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.29  |
| 58 | Лифтовой холл                                 | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74  |
| 59 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 104.31 |
| 60 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 17.49  |
| 61 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 23.29  |
| 62 | Электрощитовая                                | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 15.36  |
| 63 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 64 | Венткамера                                    | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 15.36  |
| 65 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 52.21  |
| 66 | Лифтовой холл                                 | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 14.74  |
| 67 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 112.34 |
| 68 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 16.72  |
| 69 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 30.3   |
| 70 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 77.25  |
| 71 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 43.36  |
| 72 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 25.09  |
| 73 | Венткамера                                    | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 25.09  |
| 74 | Техническое помещение                         | -1 этаж, паркинг | Техническое              | 77.25  |
| 75 | Лифтовой холл                                 | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 13.32  |
| 76 | Коридор                                       | -1 этаж, паркинг | Место общего пользования | 88.41  |
| 77 | Тамбур  | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 4.12   |
| 78 | Помещение ТСЖ, охрана                         | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 23.2   |
| 79 | С/у   | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 5.47   |
| 80 | Тамбур  | 1 этаж, 6 секция | Место общего пользования | 7.13   |
| 81 | Тамбур  | 1 этаж 6 секция  | Место общего пользования | 12.33  |
| 82 | Вестибюль                                     | 1 этаж 6 секция  | Место общего пользования | 12.06  |
| 83 | Лестничная клетка                             | 1 этаж 6 секция  | Место общего пользования | 17.19  |
| 84 | Колясочная                                    | 1 этаж 6 секция  | Место общего пользования | 9.49   |
| 85 | КУИ   | 1 этаж 6 секция  | Место общего пользования | 3.12   |
| 86 | Тамбур  | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 6.15   |
| 87 | Тамбур  | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 11.18  |
| 88 | Вестибюль                                     | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 13.43  |
| 89 | Лестничная клетка                             | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 17.96  |
| 90 | Колясочная                                    | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 9.14   |
| 91 | КУИ   | 1 этаж 5 секция  | Место общего пользования | 3.62   |
| 92 | Тамбур  | 1 этаж 4 секция  | Место общего пользования | 6.1    |
| 93 | Тамбур  | 1 этаж 4 секция  | Место общего пользования | 11.18  |
| 94 | Вестибюль                                     | 1 этаж 4 секция  | Место общего пользования | 13.43  |



|     |                   |                 |                          |       |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 95  | Лестничная клетка | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 96  | Колясочная        | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 9.22  |
| 97  | КУИ               | 1 этаж 4 секция | Место общего пользования | 3.16  |
| 98  | Тамбур            | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 6.1   |
| 99  | Тамбур            | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 11.23 |
| 100 | Вестибюль         | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 18.95 |
| 101 | Тамбур            | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 10.56 |
| 102 | Тамбур            | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 5.69  |
| 103 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 104 | Колясочная        | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 9.22  |
| 105 | КУИ               | 1 этаж 3 секция | Место общего пользования | 2.37  |
| 106 | Тамбур            | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 6.15  |
| 107 | Тамбур            | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 11.18 |
| 108 | Вестибюль         | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.43 |
| 109 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 110 | Колясочная        | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 9.14  |
| 111 | КУИ               | 1 этаж 2 секция | Место общего пользования | 3.62  |
| 112 | Тамбур            | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 7.13  |
| 113 | Тамбур            | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.33 |
| 114 | Вестибюль         | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.06 |
| 115 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 116 | Колясочная        | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 9.49  |
| 117 | КУИ               | 1 этаж 1 секция | Место общего пользования | 3.12  |
| 118 | Лестничная клетка | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 119 | Лифтовый холл     | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 120 | Коридор           | 2 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.4  |
| 121 | Лестничная клетка | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 122 | Лифтовый холл     | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 123 | Коридор           | 3 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.4  |
| 124 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 125 | Лифтовый холл     | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 126 | Коридор           | 2 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 127 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 128 | Лифтовый холл     | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 129 | Коридор           | 3 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 130 | Лестничная клетка | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 131 | Лифтовый холл     | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 132 | Коридор           | 2 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 133 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 134 | Лифтовый холл     | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 135 | Коридор           | 3 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 136 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 137 | Лифтовый холл     | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |

|     |                   |                 |                          |       |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 138 | Коридор           | 2 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 139 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 140 | Лифтовый холл     | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 141 | Коридор           | 3 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 142 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 143 | Лифтовый холл     | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 144 | Коридор           | 2 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 146 | Лифтовый холл     | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 147 | Коридор           | 3 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 148 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 149 | Лифтовый холл     | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 150 | Коридор           | 2 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.4  |
| 151 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 16.83 |
| 152 | Лифтовый холл     | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 153 | Коридор           | 3 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.4  |
| 154 | Лестничная клетка | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 155 | Лифтовый холл     | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 156 | Коридор           | 4 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 157 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 158 | Лифтовый холл     | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 159 | Коридор           | 4 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 160 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 161 | Лифтовый холл     | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 162 | Коридор           | 4 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 163 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.6  |
| 164 | Лифтовый холл     | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.17 |
| 165 | Коридор           | 4 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.07 |
| 166 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 167 | Лифтовый холл     | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 168 | Коридор           | 4 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 169 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 170 | Лифтовый холл     | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 171 | Коридор           | 4 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 172 | Лестничная клетка | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 173 | Лифтовый холл     | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 174 | Коридор           | 5 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 175 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 176 | Лифтовый холл     | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 177 | Коридор           | 5 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 178 | Лестничная клетка | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 179 | Лифтовый холл     | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 180 | Коридор           | 6 этаж 6 секция | Место общего пользования | 12.48 |





|     |                   |                  |                          |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 267 | Коридор           | 10 этаж 5 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 268 | Лестничная клетка | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 269 | Лифтовый холл     | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 270 | Коридор           | 10 этаж 4 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 271 | Лестничная клетка | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 272 | Лифтовый холл     | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 273 | Коридор           | 10 этаж 3 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 274 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 275 | Лифтовый холл     | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 12.75 |
| 276 | Коридор           | 10 этаж 2 секция | Место общего пользования | 13.95 |
| 277 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 17.19 |
| 278 | Лифтовый холл     | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 11.34 |
| 279 | Коридор           | 10 этаж 1 секция | Место общего пользования | 12.48 |
| 280 | Лестничная клетка | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 281 | Лифтовый холл     | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 282 | Коридор           | 11 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 283 | Лестничная клетка | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 284 | Лифтовый холл     | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 285 | Коридор           | 11 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 286 | Лестничная клетка | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 287 | Лифтовый холл     | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 288 | Коридор           | 12 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 289 | Лестничная клетка | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 290 | Лифтовый холл     | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 291 | Коридор           | 12 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 292 | Лестничная клетка | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 293 | Лифтовый холл     | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 294 | Коридор           | 13 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 295 | Лестничная клетка | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 296 | Лифтовый холл     | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 297 | Коридор           | 13 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 298 | Лестничная клетка | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 299 | Лифтовый холл     | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 300 | Коридор           | 14 этаж 4 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 301 | Лестничная клетка | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 17.96 |
| 302 | Лифтовый холл     | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 12.66 |
| 303 | Коридор           | 14 этаж 3 секция | Место общего пользования | 8.85  |
| 304 | Лестничная клетка | чердак 6 секция  | Место общего пользования | 16.18 |
| 305 | Коридор           | чердак 6 секция  | Место общего пользования | 25.88 |
| 306 | Венткамера        | чердак 6 секция  | Техническое              | 22.91 |
| 307 | Форкамера         | чердак 6 секция  | Техническое              | 8.88  |
| 308 | Лестничная клетка | чердак 5 секция  | Место общего пользования | 16.95 |
| 309 | Коридор           | чердак 5 секция  | Место общего пользования | 28.82 |

|     |                   |                 |                          |       |
|-----|-------------------|-----------------|--------------------------|-------|
| 310 | Венткамера        | чердак 5 секция | Техническое              | 20.2  |
| 311 | Форкамера         | чердак 5 секция | Техническое              | 8.88  |
| 312 | Лестничная клетка | чердак 4 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 313 | Коридор           | чердак 4 секция | Место общего пользования | 28.63 |
| 314 | Венткамера        | чердак 4 секция | Техническое              | 20.2  |
| 315 | Форкамера         | чердак 4 секция | Техническое              | 8.88  |
| 316 | Лестничная клетка | чердак 3 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 317 | Коридор           | чердак 3 секция | Место общего пользования | 28.63 |
| 318 | Венткамера        | чердак 3 секция | Техническое              | 20.2  |
| 319 | Форкамера         | чердак 3 секция | Техническое              | 8.88  |
| 320 | Лестничная клетка | чердак 2 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 321 | Коридор           | чердак 2 секция | Место общего пользования | 28.82 |
| 322 | Венткамера        | чердак 2 секция | Техническое              | 20.2  |
| 323 | Форкамера         | чердак 2 секция | Техническое              | 8.88  |
| 324 | Лестничная клетка | чердак 1 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 325 | Коридор           | чердак 1 секция | Место общего пользования | 25.88 |
| 326 | Венткамера        | чердак 1 секция | Техническое              | 22.91 |
| 327 | Форкамера         | чердак 1 секция | Техническое              | 8.88  |
| 328 | Лестничная клетка | кровля 6 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 329 | Лестничная клетка | кровля 5 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 330 | Лестничная клетка | кровля 1 секция | Место общего пользования | 16.18 |
| 331 | Лестничная клетка | кровля 2 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 332 | Лестничная клетка | кровля 4 секция | Место общего пользования | 16.95 |
| 333 | Лестничная клетка | кровля 3 секция | Место общего пользования | 16.95 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|---|------------------|------------------------|
| 1     | подземная и надземная части жилого дома     | лифт, 6шт        | вертикальный транспорт |
| 2     | подземная автостоянка                       | лифт, 1шт        | вертикальный транспорт |
| 3     | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-1            | электроснабжение       |
| 4     | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-1а           | электроснабжение       |
| 5     | подземная часть жилого дома, блок-секция №5 | ВРУ-3            | электроснабжение       |
| 6     | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-2            | электроснабжение       |
| 7     | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-2а           | электроснабжение       |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 8  | подземная часть жилого дома, блок-секция №2 | ВРУ-4   | электроснабжение                            |
| 9  | подземная автостоянка                       | ВРУ-5   | электроснабжение                            |
| 10 | подземная автостоянка                       | ВРУ-5а  | электроснабжение                            |
| 11 | подземная и надземная части жилого дома     | хозяйственно-питьевой водопровод для жилой части дома В1                                  | водоснабжение                               |
| 12 | подземная и надземная части жилого дома     | водопровод горячей воды для жилой части дома Т3   | водоснабжение                               |
| 13 | подземная и надземная части жилого дома     | противопожарный водопровод для жилых помещений В2   | водоснабжение                               |
| 14 | подземная и надземная части жилого дома     | циркуляционный трубопровод Т4   | водоснабжение                               |
| 15 | подземная и надземная части жилого дома     | бытовая канализация от жилой части дома К1  | водоотведение                               |
| 16 | подземная и надземная части жилого дома     | система внутренних водостоков К2  | водоотведение                               |
| 17 | подземная и надземная части жилого дома     | дренажная канализация помещений ИТП, насосной Д   | водоотведение (дренаж)                      |
| 18 | подземная автостоянка                       | дренажная канализация автостоянки Дс  | водоотведение (дренаж)                      |
| 19 | подземная часть жилого дома, блок-секция №6 | Индивидуальный тепловой пункт   | водоснабжение, отопление                    |
| 20 | подземная и надземная части жилого дома     | система отопления жилой части дома  | отопление                                   |
| 21 | подземная и надземная части жилого дома     | система отопления помещений общественного назначения                                      | отопление                                   |
| 22 | подземная и надземная части жилого дома     | система естественной вентиляции жилой части и помещений общественного назначения ВЕ1, ВЕ2 | вентиляция                                  |
| 23 | подземная и надземная части жилого дома     | вытяжная система из ИТП (В4), узла ввода воды (В5), насосной (В6)                         | вентиляция                                  |
| 24 | подземная автостоянка (-1уровень)           | механическая приточно-вытяжная система (П1.1, П1.2, В1)                                   | вентиляция                                  |
| 25 | подземная автостоянка (-2уровень)           | механическая приточно-вытяжная система (П2.1, П2.2, В2)                                   | вентиляция                                  |
| 26 | подземная автостоянка (рампа)               | сблокированные системы (П3-В3)  | вентиляция                                  |
| 27 | подземная и надземная части жилого дома     | системы противопожарной вентиляции (ПД1-ПД6)  | противопожарная вентиляция (подпор воздуха) |
| 28 | подземная и надземная части жилого дома     | системы противопожарной вентиляции (ВД1-ВД2)  | противопожарная вентиляция (дымоудаление)   |
| 29 | подземная автостоянка                       | системы противопожарной вентиляции (ПД7.1, ПД7.2, ПД8-ПД11)                               | противопожарная вентиляция (подпор воздуха) |
| 29 | подземная автостоянка                       | системы противопожарной вентиляции (ВД3.1-ВД3.3, ВД4)                                     | противопожарная вентиляция (дымоудаление)   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 653 996 770,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:101045:893</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810744050051720</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>045004641</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>540602001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09224994</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                 |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м <sup>2</sup> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 124912180840781585730075264699351340549

Владелец: ООО СЗ "СОВРЕМЕНИК", Кучеренко Денис  
Олегович, ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 16.02.2021 по 16.05.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: Министерство строительства Новосибирской  
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021