

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной
ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик
«Новосибирский квартал»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул.
Орджоникидзе, д.30
полное наименование организации – для
e-mail: novosibirsk-nk@yandex.ru
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.12.2021

№ 54-019-012-2021

администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом №126 (по генплану) в микрорайоне №3 р.п. Краснообск Новосибирского района НСО. II этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения экспертизы: от 23.08.2021 г. 54-2-1-3-046987-2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:180601:511
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:180601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU54519101-129 от 07.06.2019
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Алтайгражданпроект», 656015, г.Барнаул, ул.Деповская,д.7, тел. (3852)36-37-96. Шифр 11733-126 ГИП Д.И. Ударцев
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	13 205,08
	Объем (куб. м):	46 695,04
	Количество этажей (шт.):	11
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1 528,25
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 10 017,43 кв.м., площадь квартир (без учета балконов) – 9 520,54 кв.м., количество квартир – 189 шт. (1-комнатных – 30 шт.; 2-комнатных – 90 шт.; 3-комнатных – 49 шт.; 4-комнатных – 20 шт.) Высота жилых этажей – 2,9 м., Высота жилых помещений – 2,7 м.
	Площадь участка (кв. м):	18 560
	в том числе подземной части (куб. м):	3 935,32
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, р.п. Краснообск
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” Декабря 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 11733-126-ПОС)

Глава
рабочего поселка Краснообска
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

(подпись)

Т.Б. Эссауленко

(расшифровка подписи)

“ 06 ” декабря 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

ния
021

015,
тел.

екта
работ
угие

став

НЫХ

Пронумеровано
Пронумеровано
лист 2

Глова
Т.В. Эсауленко
Рабочее поселка Краснообска

