

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры - 15 этап- жилой дом корпус 6.2 от 16.04.2017
№ 77-001257**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПИК-ИНДУСТРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-ИНДУСТРИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119530
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стройкомбината
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495)5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pik-industry.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.pik-industry.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калиновский
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729755852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746021012
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний ПИК
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение; ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203943000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24326267000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7899724000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 24 326 267 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 6 869 923 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) –17 456 344 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Солнцево
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе

	9.2.9	Наименование улицы: Боровское
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: 6,2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 2-1
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Солнцево, Боровское шоссе, вл.2-1 корп.6.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38221,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26615,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1253,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27869,6 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр Безопасности» АЛЬФАПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001081650
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВОДИНЖПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801290
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-5034-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0152-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Мещерский лес» Жилой комплекс Мещерский лес ЖК «Мещерский лес» ЖК Мещерский лес Мещерский лес
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-198000-016291-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОИНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-049023
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.01.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0015002:7505
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 139005
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды предусмотрены: - Проезды с покрытием из асфальтобетона/ велодорожки с возможностью проезда и стоянки пожарного автотранспорта Тротуары с покрытием из тротуарной плитки Парковка с покрытием из тротуарной плитки Усиленный тротуар с покрытием из тротуарной плитки, с возможностью проезда и стоянки пожарной техники пожарного автотранспорта Тротуары с покрытием из тротуарной плитки Парковка с покрытием из тротуарной плитки Усиленный тротуар с покрытием из тротуарной плитки, с возможностью проезда и стоянки пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустройства корпуса 6.1 для корпуса 6.2 запланировано 78 плоскостных парковочных машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки с покрытием из резиновой крошки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусорных контейнеров располагаются с севера и с юга на уровне корпуса наземного автомобильного паркинга Площадки для мусорных контейнеров расположена в 20 метрах от жилых корпусов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений в т.ч. устройство отмостки из газонного покрытия

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1-3%. 2. Высота бортовых камней в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц не превышает 0.015 м. 3. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0.15м. 4. На покрытии пешеходных путей размещаются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию, на расстоянии 0.80 м до начала опасного участка. 5. Ширина дорожек и тротуаров при двухстороннем движении принята не менее 2 м. 6. Обеспечивается безбарьерный доступ к зданию.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено (ГУП «Моссвет» ТУ №13408-1 от 18.11.2016 срок действия ТУ – 3 года.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планирование подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская Объединенная Энергетическая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151023/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70947789,87 р.
14.1 (2) О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская Объединенная Энергетическая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151023/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70947789,87 р.
14.1 (3) О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5143 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11492980,26 р.
14.1 (4) О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5144 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 641795,09 р.
14.1 (5) О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1373/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосервис»			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-09/2016			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24845289,55 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ПИК-Комфорт»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 154			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 154			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	65,7	2
2	Квартира	2	1	60	2
3	Квартира	2	1	60	2
4	Квартира	2	1	68,5	3
5	Квартира	3	1	65,7	2
6	Квартира	3	1	60	2
7	Квартира	3	1	60	2
8	Квартира	3	1	68,5	3
9	Квартира	4	1	67,1	2
10	Квартира	4	1	60	2
11	Квартира	4	1	60,7	2
12	Квартира	4	1	69,2	3
13	Квартира	5	1	65,7	2
14	Квартира	5	1	60,7	2
15	Квартира	5	1	60	2
16	Квартира	5	1	68,5	3
17	Квартира	6	1	65,7	2
18	Квартира	6	1	60	2
19	Квартира	6	1	60,7	2
20	Квартира	6	1	69,2	3
21	Квартира	7	1	66,4	2
22	Квартира	7	1	60	2
23	Квартира	7	1	60,7	2
24	Квартира	7	1	68,5	3

25	Квартира	8	1	66,4	2
26	Квартира	8	1	60,7	2
27	Квартира	8	1	60	2
28	Квартира	8	1	69,2	3
29	Квартира	9	1	65,7	2
30	Квартира	9	1	60	2
31	Квартира	9	1	60,7	2
32	Квартира	9	1	68,5	3
33	Квартира	10	1	67,1	2
34	Квартира	10	1	60	2
35	Квартира	10	1	60,7	2
36	Квартира	10	1	69,2	3
37	Квартира	11	1	65,7	2
38	Квартира	11	1	60,7	2
39	Квартира	11	1	60	2
40	Квартира	11	1	68,5	3
41	Квартира	12	1	65,7	2
42	Квартира	12	1	60	2
43	Квартира	12	1	60,7	2
44	Квартира	12	1	69,2	3
45	Квартира	13	1	66,4	2
46	Квартира	13	1	60	2
47	Квартира	13	1	60,7	2
48	Квартира	13	1	68,5	3
49	Квартира	14	1	66,4	2
50	Квартира	14	1	60,7	2
51	Квартира	14	1	60	2
52	Квартира	14	1	69,2	3
53	Квартира	1	2	89,7	3
54	Квартира	1	2	40,3	1
55	Квартира	2	2	89,9	3
56	Квартира	2	2	40,3	1
57	Квартира	2	2	40,1	1
58	Квартира	2	2	23,7	1
59	Квартира	2	2	67,7	3
60	Квартира	2	2	40,2	1
61	Квартира	2	2	65,5	2
62	Квартира	3	2	89,9	3
63	Квартира	3	2	40,3	1
64	Квартира	3	2	40,1	1
65	Квартира	3	2	23,7	1
66	Квартира	3	2	67,7	3
67	Квартира	3	2	40,2	1
68	Квартира	3	2	65,5	2
69	Квартира	4	2	90,6	3
70	Квартира	4	2	40,3	1
71	Квартира	4	2	40,8	1
72	Квартира	4	2	23,7	1
73	Квартира	4	2	68,4	3
74	Квартира	4	2	40,2	1
75	Квартира	4	2	65,5	2
76	Квартира	5	2	89,9	3
77	Квартира	5	2	40,3	1
78	Квартира	5	2	40,1	1
79	Квартира	5	2	24,4	1
80	Квартира	5	2	68,4	3
81	Квартира	5	2	40,2	1
82	Квартира	5	2	65,5	2
83	Квартира	6	2	90,6	3
84	Квартира	6	2	41	1
85	Квартира	6	2	40,1	1
86	Квартира	6	2	23,7	1
87	Квартира	6	2	68,4	3
88	Квартира	6	2	40,9	1
89	Квартира	6	2	66,2	2
90	Квартира	7	2	89,9	3
91	Квартира	7	2	40,3	1
92	Квартира	7	2	40,8	1
93	Квартира	7	2	23,7	1
94	Квартира	7	2	68,4	3
95	Квартира	7	2	40,2	1
96	Квартира	7	2	65,5	2
97	Квартира	8	2	90,6	3
98	Квартира	8	2	40,3	1
99	Квартира	8	2	40,1	1
100	Квартира	8	2	24,4	1
101	Квартира	8	2	68,4	3
102	Квартира	8	2	40,2	1
103	Квартира	8	2	65,5	2
104	Квартира	9	2	89,9	3
105	Квартира	9	2	41	1
106	Квартира	9	2	40,1	1
107	Квартира	9	2	23,7	1
108	Квартира	9	2	68,4	3
109	Квартира	9	2	40,9	1
110	Квартира	9	2	65,5	2
111	Квартира	10	2	90,6	3
112	Квартира	10	2	40,3	1
113	Квартира	10	2	40,8	1
114	Квартира	10	2	23,7	1
115	Квартира	10	2	68,4	3
116	Квартира	10	2	40,2	1
117	Квартира	10	2	65,5	2
118	Квартира	11	2	89,9	3

119	Квартира	11	2	40,3	1
120	Квартира	11	2	40,1	1
121	Квартира	11	2	24,4	1
122	Квартира	11	2	68,4	3
123	Квартира	11	2	40,2	1
124	Квартира	11	2	65,5	2
125	Квартира	12	2	90,6	3
126	Квартира	12	2	41	1
127	Квартира	12	2	40,1	1
128	Квартира	12	2	23,7	1
129	Квартира	12	2	68,4	3
130	Квартира	12	2	40,9	1
131	Квартира	12	2	66,2	2
132	Квартира	13	2	89,9	3
133	Квартира	13	2	40,3	1
134	Квартира	13	2	40,8	1
135	Квартира	13	2	23,7	1
136	Квартира	13	2	68,4	3
137	Квартира	13	2	40,2	1
138	Квартира	13	2	65,5	2
139	Квартира	14	2	90,6	3
140	Квартира	14	2	40,3	1
141	Квартира	14	2	40,1	1
142	Квартира	14	2	24,4	1
143	Квартира	14	2	68,4	3
144	Квартира	14	2	40,2	1
145	Квартира	14	2	65,5	2
146	Квартира	1	3	105,8	4
147	Квартира	1	3	19,9	1
148	Квартира	1	3	38,1	1
149	Квартира	1	3	85,5	3
150	Квартира	2	3	105,8	4
151	Квартира	2	3	61	2
152	Квартира	2	3	38,2	1
153	Квартира	2	3	85,8	3
154	Квартира	3	3	105,8	4
155	Квартира	3	3	61	2
156	Квартира	3	3	38,2	1
157	Квартира	3	3	85,8	3
158	Квартира	4	3	106,5	4
159	Квартира	4	3	61	2
160	Квартира	4	3	38,9	1
161	Квартира	4	3	86,5	3
162	Квартира	5	3	106,5	4
163	Квартира	5	3	61	2
164	Квартира	5	3	38,2	1
165	Квартира	5	3	86,5	3
166	Квартира	6	3	106,5	4
167	Квартира	6	3	61,7	2
168	Квартира	6	3	38,2	1
169	Квартира	6	3	86,5	3
170	Квартира	7	3	105,8	4
171	Квартира	7	3	61	2
172	Квартира	7	3	38,9	1
173	Квартира	7	3	85,8	3
174	Квартира	8	3	107,2	4
175	Квартира	8	3	61	2
176	Квартира	8	3	38,2	1
177	Квартира	8	3	87,2	3
178	Квартира	9	3	105,8	4
179	Квартира	9	3	61,7	2
180	Квартира	9	3	38,2	1
181	Квартира	9	3	85,8	3
182	Квартира	10	3	106,5	4
183	Квартира	10	3	61	2
184	Квартира	10	3	38,9	1
185	Квартира	10	3	86,5	3
186	Квартира	11	3	106,5	4
187	Квартира	11	3	61	2
188	Квартира	11	3	38,2	1
189	Квартира	11	3	86,5	3
190	Квартира	12	3	106,5	4
191	Квартира	12	3	61,7	2
192	Квартира	12	3	38,2	1
193	Квартира	12	3	86,5	3
194	Квартира	13	3	105,8	4
195	Квартира	13	3	61	2
196	Квартира	13	3	38,9	1
197	Квартира	13	3	85,8	3
198	Квартира	14	3	107,2	4
199	Квартира	14	3	61	2
200	Квартира	14	3	38,2	1
201	Квартира	14	3	87,2	3
202	Квартира	1	4	87,9	3
203	Квартира	1	4	38,3	1
204	Квартира	1	4	38,2	1
205	Квартира	1	4	85,5	3
206	Квартира	2	4	88,2	3
207	Квартира	2	4	38,3	1
208	Квартира	2	4	18,9	1
209	Квартира	2	4	18,9	1
210	Квартира	2	4	38,2	1
211	Квартира	2	4	85,8	3
212	Квартира	3	4	88,2	3

213	Квартира	3	4	38,3	1
214	Квартира	3	4	18,9	1
215	Квартира	3	4	18,9	1
216	Квартира	3	4	38,2	1
217	Квартира	3	4	85,8	3
218	Квартира	4	4	88,9	3
219	Квартира	4	4	39	1
220	Квартира	4	4	18,9	1
221	Квартира	4	4	18,9	1
222	Квартира	4	4	38,2	1
223	Квартира	4	4	87,2	3
224	Квартира	5	4	88,2	3
225	Квартира	5	4	38,3	1
226	Квартира	5	4	19,6	1
227	Квартира	5	4	18,9	1
228	Квартира	5	4	38,2	1
229	Квартира	5	4	85,8	3
230	Квартира	6	4	88,9	3
231	Квартира	6	4	38,3	1
232	Квартира	6	4	18,9	1
233	Квартира	6	4	18,9	1
234	Квартира	6	4	38,9	1
235	Квартира	6	4	86,5	3
236	Квартира	7	4	88,2	3
237	Квартира	7	4	39	1
238	Квартира	7	4	18,9	1
239	Квартира	7	4	18,9	1
240	Квартира	7	4	38,2	1
241	Квартира	7	4	86,5	3
242	Квартира	8	4	88,9	3
243	Квартира	8	4	38,3	1
244	Квартира	8	4	19,6	1
245	Квартира	8	4	18,9	1
246	Квартира	8	4	38,2	1
247	Квартира	8	4	86,5	3
248	Квартира	9	4	88,2	3
249	Квартира	9	4	38,3	1
250	Квартира	9	4	18,9	1
251	Квартира	9	4	18,9	1
252	Квартира	9	4	38,9	1
253	Квартира	9	4	85,8	3
254	Квартира	10	4	88,9	3
255	Квартира	10	4	39	1
256	Квартира	10	4	18,9	1
257	Квартира	10	4	18,9	1
258	Квартира	10	4	38,2	1
259	Квартира	10	4	87,2	3
260	Квартира	11	4	88,2	3
261	Квартира	11	4	38,3	1
262	Квартира	11	4	19,6	1
263	Квартира	11	4	18,9	1
264	Квартира	11	4	38,2	1
265	Квартира	11	4	85,8	3
266	Квартира	12	4	88,9	3
267	Квартира	12	4	38,3	1
268	Квартира	12	4	18,9	1
269	Квартира	12	4	18,9	1
270	Квартира	12	4	38,9	1
271	Квартира	12	4	86,5	3
272	Квартира	13	4	88,2	3
273	Квартира	13	4	39	1
274	Квартира	13	4	18,9	1
275	Квартира	13	4	18,9	1
276	Квартира	13	4	38,2	1
277	Квартира	13	4	86,5	3
278	Квартира	14	4	88,9	3
279	Квартира	14	4	38,3	1
280	Квартира	14	4	19,6	1
281	Квартира	14	4	18,9	1
282	Квартира	14	4	38,2	1
283	Квартира	14	4	86,5	3
284	Квартира	1	5	57,1	2
285	Квартира	1	5	54,2	2
286	Квартира	1	5	64,8	2
287	Квартира	1	5	36,3	1
288	Квартира	1	5	36,4	1
289	Квартира	2	5	68,5	3
290	Квартира	2	5	58,3	2
291	Квартира	2	5	40,1	1
292	Квартира	2	5	57,4	2
293	Квартира	2	5	54,6	2
294	Квартира	2	5	65,5	2
295	Квартира	2	5	36,6	1
296	Квартира	2	5	36,6	1
297	Квартира	3	5	68,5	3
298	Квартира	3	5	58,3	2
299	Квартира	3	5	40,1	1
300	Квартира	3	5	57,4	2
301	Квартира	3	5	54,6	2
302	Квартира	3	5	65,5	2
303	Квартира	3	5	36,6	1
304	Квартира	3	5	36,6	1
305	Квартира	4	5	69,2	3
306	Квартира	4	5	59	2

307	Квартира	4	5	40,1	1
308	Квартира	4	5	58,1	2
309	Квартира	4	5	54,6	2
310	Квартира	4	5	66,2	2
311	Квартира	4	5	37,3	1
312	Квартира	4	5	36,6	1
313	Квартира	5	5	68,5	3
314	Квартира	5	5	58,3	2
315	Квартира	5	5	40,8	1
316	Квартира	5	5	57,4	2
317	Квартира	5	5	55,3	2
318	Квартира	5	5	65,5	2
319	Квартира	5	5	36,6	1
320	Квартира	5	5	36,6	1
321	Квартира	6	5	69,2	3
322	Квартира	6	5	58,3	2
323	Квартира	6	5	40,1	1
324	Квартира	6	5	58,1	2
325	Квартира	6	5	54,6	2
326	Квартира	6	5	66,9	2
327	Квартира	6	5	36,6	1
328	Квартира	6	5	37,3	1
329	Квартира	7	5	68,5	3
330	Квартира	7	5	59	2
331	Квартира	7	5	40,1	1
332	Квартира	7	5	58,1	2
333	Квартира	7	5	54,6	2
334	Квартира	7	5	65,5	2
335	Квартира	7	5	36,6	1
336	Квартира	7	5	36,6	1
337	Квартира	8	5	69,2	3
338	Квартира	8	5	58,3	2
339	Квартира	8	5	40,8	1
340	Квартира	8	5	57,4	2
341	Квартира	8	5	55,3	2
342	Квартира	8	5	65,5	2
343	Квартира	8	5	37,3	1
344	Квартира	8	5	37,3	1
345	Квартира	9	5	68,5	3
346	Квартира	9	5	58,3	2
347	Квартира	9	5	40,1	1
348	Квартира	9	5	58,1	2
349	Квартира	9	5	54,6	2
350	Квартира	9	5	66,2	2
351	Квартира	9	5	36,6	1
352	Квартира	9	5	36,6	1
353	Квартира	10	5	69,2	3
354	Квартира	10	5	59	2
355	Квартира	10	5	40,1	1
356	Квартира	10	5	58,1	2
357	Квартира	10	5	54,6	2
358	Квартира	10	5	66,2	2
359	Квартира	10	5	37,3	1
360	Квартира	10	5	36,6	1
361	Квартира	11	5	68,5	3
362	Квартира	11	5	58,3	2
363	Квартира	11	5	40,8	1
364	Квартира	11	5	57,4	2
365	Квартира	11	5	55,3	2
366	Квартира	11	5	65,5	2
367	Квартира	11	5	36,6	1
368	Квартира	11	5	36,6	1
369	Квартира	12	5	69,2	3
370	Квартира	12	5	58,3	2
371	Квартира	12	5	40,1	1
372	Квартира	12	5	58,1	2
373	Квартира	12	5	54,6	2
374	Квартира	12	5	66,9	2
375	Квартира	12	5	36,6	1
376	Квартира	12	5	37,3	1
377	Квартира	13	5	68,5	3
378	Квартира	13	5	59	2
379	Квартира	13	5	40,1	1
380	Квартира	13	5	58,1	2
381	Квартира	13	5	54,6	2
382	Квартира	13	5	65,5	2
383	Квартира	13	5	36,6	1
384	Квартира	13	5	36,6	1
385	Квартира	14	5	69,2	3
386	Квартира	14	5	58,3	2
387	Квартира	14	5	40,8	1
388	Квартира	14	5	57,4	2
389	Квартира	14	5	55,3	2
390	Квартира	14	5	65,5	2
391	Квартира	14	5	37,3	1
392	Квартира	14	5	37,3	1
393	Квартира	15	5	68,5	3
394	Квартира	15	5	58,3	2
395	Квартира	15	5	40,1	1
396	Квартира	15	5	57,4	2
397	Квартира	15	5	54,6	2
398	Квартира	15	5	65,5	2
399	Квартира	15	5	36,6	1
400	Квартира	15	5	36,6	1

401	Квартира	16	5	68,5	3
402	Квартира	16	5	58,3	2
403	Квартира	16	5	40,1	1
404	Квартира	16	5	57,4	2
405	Квартира	16	5	54,6	2
406	Квартира	16	5	65,5	2
407	Квартира	16	5	36,6	1
408	Квартира	16	5	36,6	1
409	Квартира	17	5	68,5	3
410	Квартира	17	5	58,3	2
411	Квартира	17	5	40,1	1
412	Квартира	17	5	57,4	2
413	Квартира	17	5	54,6	2
414	Квартира	17	5	65,5	2
415	Квартира	17	5	36,6	1
416	Квартира	17	5	36,6	1
417	Квартира	18	5	68,5	3
418	Квартира	18	5	58,3	2
419	Квартира	18	5	40,1	1
420	Квартира	18	5	57,4	2
421	Квартира	18	5	54,6	2
422	Квартира	18	5	65,5	2
423	Квартира	18	5	36,6	1
424	Квартира	18	5	36,6	1
425	Квартира	19	5	68,5	3
426	Квартира	19	5	58,3	2
427	Квартира	19	5	40,1	1
428	Квартира	19	5	57,4	2
429	Квартира	19	5	54,6	2
430	Квартира	19	5	65,5	2
431	Квартира	19	5	36,6	1
432	Квартира	19	5	36,6	1
433	Квартира	20	5	68,5	3
434	Квартира	20	5	58,3	2
435	Квартира	20	5	40,1	1
436	Квартира	20	5	57,4	2
437	Квартира	20	5	54,6	2
438	Квартира	20	5	65,5	2
439	Квартира	20	5	36,6	1
440	Квартира	20	5	36,6	1
441	Квартира	21	5	68,5	3
442	Квартира	21	5	58,3	2
443	Квартира	21	5	40,1	1
444	Квартира	21	5	57,4	2
445	Квартира	21	5	54,6	2
446	Квартира	21	5	65,5	2
447	Квартира	21	5	36,6	1
448	Квартира	21	5	36,6	1
449	Квартира	22	5	68,5	3
450	Квартира	22	5	58,3	2
451	Квартира	22	5	40,1	1
452	Квартира	22	5	57,4	2
453	Квартира	22	5	54,6	2
454	Квартира	22	5	65,5	2
455	Квартира	22	5	36,6	1
456	Квартира	22	5	36,6	1
457	Квартира	23	5	68,5	3
458	Квартира	23	5	58,3	2
459	Квартира	23	5	40,1	1
460	Квартира	23	5	57,4	2
461	Квартира	23	5	54,6	2
462	Квартира	23	5	65,5	2
463	Квартира	23	5	36,6	1
464	Квартира	23	5	36,6	1
465	Квартира	24	5	68,5	3
466	Квартира	24	5	58,3	2
467	Квартира	24	5	40,1	1
468	Квартира	24	5	57,4	2
469	Квартира	24	5	54,6	2
470	Квартира	24	5	65,5	2
471	Квартира	24	5	36,6	1
472	Квартира	24	5	36,6	1
473	Квартира	25	5	68,4	3
474	Квартира	25	5	58,3	2
475	Квартира	25	5	40,1	1
476	Квартира	25	5	57,4	2
477	Квартира	25	5	54,6	2
478	Квартира	25	5	65,5	2
479	Квартира	25	5	36,6	1
480	Квартира	25	5	36,6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6,8		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,8		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,9		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,4		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,1		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,5		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,2		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3,8		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4,6		

106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	5,8		
107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	5,5		
108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,5		
109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,5		
110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,4		
111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,4		
112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	6,2		
113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,1		
114	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,1		
115	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,1		
116	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	4,1		
117	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	4	6,2		
118	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	3,5		
119	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,7		
120	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,2		
121	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,7		
122	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,4		
123	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,5		
124	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,4		
125	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,5		
126	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	5,4		
127	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	5		
128	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	5,3		
129	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	3,9		
130	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,1		
131	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,1		
132	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,1		
133	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4		
134	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,3		
135	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,3		
136	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	6,1		
137	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,2		
138	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,2		
139	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4,1		
140	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	3,9		
141	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4		
142	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4		
143	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	3,9		
144	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	3,8		
145	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4		
146	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	4		
147	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1	подземный	5	6,1		

1	Помещение общественного назначения	1		1	91	Помещение общественного назначения	84,5
						тамбур	6,5
2	Помещение общественного назначения	1		1	47,7	Помещение общественного назначения	41,7
						тамбур	6
3	Помещение общественного назначения	1		1	92,3	Помещение общественного назначения	86
						тамбур	6,3
4	Помещение общественного назначения	1		2	105,9	Помещение общественного назначения	99,5
						тамбур	6,4
5	Помещение общественного назначения	1		2	105,2	Помещение общественного назначения	98,8
						тамбур	6,4
6	Помещение общественного назначения	1		5	45,8	Помещение общественного назначения	39,6
						тамбур	6,2
7	Помещение общественного назначения	1		5	91,5	Помещение общественного назначения	85,3
						тамбур	6,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Венткамеры, помещение СС, приточная воздухозаборная шахта, проходы, коридор, ПУИ, тамбур-шлюз, электрощитовая, лестничная клетка, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций	секция 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	208.4
2	Входная группа в жилую часть: тамбуры, лестничная клетка, вестибюль	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	82.6
3	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
4	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
5	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
6	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
7	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
8	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
9	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
10	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
11	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
12	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
13	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
14	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
15	Лестнично-лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	47.4
16	ПУИ, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, помещение СС, тамбур-шлюз, лестничная клетка, проходы, коридоры	секция 2, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	382.7
17	Входная группа в жилую часть: тамбуры, лестничная клетка, вестибюль	секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	85.1

68	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
69	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
70	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
71	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
72	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
73	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
74	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
75	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
76	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
77	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
78	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
79	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
80	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
81	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
82	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
83	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
84	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
85	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	84.4
86	Лестнично-лифтовый холл, лестничные клетки, межквартирный коридор	секция 5, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	84.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№9	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техподполье	Центральный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№.1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система отопления	Отопление Вентиляция Горячее водоснабжение	
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
7	помещения общественного назначения, квартиры, помещения предприятия общественного питания, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
8	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
9	общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение	
10	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
11	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
12	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма	
14	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
15	Автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях	
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, обработки информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре.	
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возгорании в здании и штатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, а также для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре.	
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.	
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Для осуществления круглосуточного контроля, фиксации и хранения видеоданных, поступающих с цветных телевизионных IP-видеокамер, установленных на объекте	
24	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения	
25	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения предприятия общественного питания	Система радиопозиционирования	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	
26	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса	
27	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.	
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3399375000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0015002:7505
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 875102562 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК АО «ПИК-Индустрия» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-198000-016291-2018 от 29.01.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810006800000934 к/с 3010181070000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811E5B0B2A123C3

Владелец: **АО ПИК-ИНДУСТРИЯ, Калиновский Андрей Владимирович, Москва**

Действителен: с 05.09.2018 по 05.09.2019