

ИЗМЕНЕНИЕ № 5

вносимые в Проектную декларацию
ООО «ИСК «ВИТА» от 31.10.2016 года

по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома, находящегося по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, улица Почтовая, дом 11а, корпус 8
(опубликовано на сайте «www.isk-vita.ru»)

«01» ноября 2016 года.

В соответствии с п.5 ст.19 федерального закона РФ № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов **Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «ВИТА»**, именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Бова Владимира Станиславовича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию по строительству многоквартирного малоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, улица Почтовая, дом 11а, корпус 8, следующие изменения:

1. Дополнить Раздел 1. «1. Информация о застройщике» Проектной декларации и изложить его в новой редакции:

1. Информация о Застройщике

1	Фирменное наименование	Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «ВИТА» Сокращенное наименование организации: ООО «ИСК «ВИТА»
2	Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 78 № 008569380 зарегистрированное Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 02 мая 2012 года Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 78 № 009016156 выдано 09 июля 2013 года, Инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Санкт-Петербургу
3	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство (СРО)	Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-241-13012012 от 19 мая 2014 года, выдано члену саморегулируемой организации НП «ОПОРА-Строй»
4	Учредители	Уставной капитал составляет 10 000 рублей. Размер доли участника Бова Владимир Станиславович составляет 100 % уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 10 000 рублей.
5	Адрес	Юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский, д. 4, офис 217. Фактический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А.
6	Реквизиты	ИНН 7804484636 КПП 780201001 ОГРН 1127847244700 ОКПО 38164827 р/сч 40702810555240001633 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"

		к/с 30101810500000000653 БИК 044030653
7	Телефон/факс	(812) 574-47-47; (812) 900-51-50
8	Режим работы	С понедельника по пятницу с 10 ⁰⁰ до 19 ⁰⁰
9	О величине собственных денежных средств	На момент опубликования настоящей декларации собственные денежные средства Застройщика составляют – 40 млн. рублей
10	Проекты строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик	<p>1 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - II квартал 2014 года. Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU 47517305-05 от 23 апреля 2014 года</p> <p>2 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 9. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - IV квартал 2014 года. Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU47517305-14 от 13 октября 2014 года</p> <p>3 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11, корпус 1. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - II квартал 2015 года. Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU47517305-26 от 09 декабря 2014 года</p> <p>4 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 9, корпус 1. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - III квартал 2015 года. Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU47517305-12 от 04 августа 2015 года</p> <p>5 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 1. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией – III квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-116 от 13 октября 2014 года</p> <p>6 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 2. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - III квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-117 от 13 октября 2014 года</p> <p>7 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 3. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - III квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-118 от 13 октября 2014 года</p> <p>8 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 4. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - IV квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-206 от 09 декабря 2014 года</p> <p>9 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 5. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - IV квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-207 от 09 декабря 2014 года</p> <p>10 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая,</p>

		<p>дом 11а, корпус 6. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - IV квартал 2016 года. Разрешение на строительство № RU47517305-208 от 09 декабря 2014 года 11 - 3-этажный многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, деревня Федоровское, ул. Почтовая, дом 11а, корпус 7. Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией - III квартал 2017 года. Разрешение на строительство № RU47517305-229 от 26 декабря 2014 года</p>
11	<p>Финансовый результат по итогам работы за 3 квартал 2016 года Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности</p>	<p>20 150 тысяч рублей 145 509 тысяч рублей 60 247 тысяч рублей</p>

Настоящие изменения в Проектной декларации опубликованы на сайте «www.isk-vita.ru»

Дата опубликования изменений: «03» ноября 2016 года.

Генеральный директор ООО «ИСК «ВИТА»

Бова В.С.

М.П.



Утверждено и подписано «03» ноября 2016 года.