

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002831 от 10.08.2023

Level Нагатинская 2

Дата первичного размещения: 21.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвестиционное развитие"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Инвестиционное развитие"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 255-39-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: level.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пылкин
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Романович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвестиционное развитие"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7722482853
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722482853
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746725813
	2.1.3	Дата регистрации: 12.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 75,5 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мошкович
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 24,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мошкович
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 69,25233 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Игнахин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21,98106 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Быковская</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Наталия</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Алексеевна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,10259 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 085-287-051 89</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772501548902</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовый ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3126012708
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053108215599

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -50 808,77 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 666,77 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 964 009,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ. Объект №1- Корпус А , Объект №2-Корпус В, Объект №3-Корпус С, Объект №4-Корпус D, Объект № 5- подземный паркинг
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Нагатино- Садовники
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Нагатино- Садовники
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная

	9.2.10	Наименование улицы: Нагатинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 10А
	9.2.16	Блок-секция: Корпус А
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородская территория, муниципальный округ Нагатино-Садовники, Нагатинская набережная, земельный участок 10А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 611 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Нагатино- Садовники
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Нагатино- Садовники
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.10	Наименование улицы: Нагатинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 10А
	9.2.16	Блок-секция: Корпус В

	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородская территория, муниципальный округ Нагатино-Садовники, Нагатинская набережная, земельный участок 10А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 882 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Нагатино- Садовники
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Нагатино- Садовники
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.10	Наименование улицы: Нагатинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 10А
	9.2.16	Блок-секция: Корпус С
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородская территория, муниципальный округ Нагатино-Садовники, Нагатинская набережная, земельный участок 10А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 574 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Нагатино- Садовники
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Нагатино- Садовники
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.10	Наименование улицы: Нагатинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 10А
	9.2.16	Блок-секция: Корпус D

	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородская территория, муниципальный округ Нагатино-Садовники, Нагатинская набережная, земельный участок 10А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 473 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Нагатино- Садовники
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Нагатино- Садовники
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.10	Наименование улицы: Нагатинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 10А
	9.2.16	Блок-секция: Подземный паркинг
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, внутригородская территория, муниципальный округ Нагатино-Садовники, Нагатинская набережная, земельный участок 10А
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 410 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 562,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 178,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 741,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 187,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 215,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 402,90 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 816,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 421,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 238,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 030,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 291,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 321,40 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 304,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 304,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспертная лаборатория "Гидроинформационные системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723528758
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАРКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801337633
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитайп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9703015293
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИЭЦ ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702809540
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-048069-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-047464-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807</p>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009804-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Level Нагатинская

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02512
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0004002:7839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: детская спортивно-игровая площадка, качели гнездо
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: уличные тренажеры для ног, шаговые тренажеры, уличные тренажеры для верхней тяги, уличные тренажеры для жима от груди, уличные спортивные брусья, уличный теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части участка запроектирована площадка для установки 6 контейнеров для ТБО, в т.ч. контейнера для крупногабаритных отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев, кустарников, устройство мощения (крупноформатная брусчатка, мелкоформатная брусчатка, газонная решетка, резиновое покрытие, гравий, песок, террасная доска, приствольная решетка)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены площадки отдыха, доступные для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" №И-21-00-276870/102 Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границе территории объекта, а также архитектурная подсветка территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-276870/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 513 923,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11758 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 059,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342 450,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0189-21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 786,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 900 151,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 217
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
A1-1	Квартира	1	1	33.60	1	15.60	4.22
A1-2	Квартира	1	1	33.60	1	15.60	4.22
A1-3	Квартира	1	1	43.50	2	27.00	4.22
A1-4	Квартира	1	1	41.60	2	24.80	4.22
A1-5	Квартира	1	1	93.30	3	53.10	4.22
A1-6	Квартира	2	1	46.00	2	31.50	2.87
A1-7	Квартира-студия	2	1	21.40	1	8.90	2.87
A1-8	Квартира	2	1	55.80	2	31.70	2.87
A1-9	Квартира	2	1	33.70	1	15.80	2.87
A1-10	Квартира	2	1	33.70	1	15.80	2.87
A1-11	Квартира	2	1	43.70	2	27.30	2.87
A1-12	Квартира	2	1	42.10	2	25.20	2.87

A1-13	Квартира	2	1	97.50	3	57.20	2.87
A1-14	Квартира	2	1	71.70	3	40.90	2.87
A1-15	Квартира	3	1	46.00	2	31.70	2.87
A1-16	Квартира-студия	3	1	21.10	1	8.90	2.87
A1-17	Квартира	3	1	55.50	2	31.70	2.87
A1-18	Квартира	3	1	33.60	1	15.80	2.87
A1-19	Квартира	3	1	33.60	1	15.80	2.87
A1-20	Квартира	3	1	43.60	2	27.30	2.87
A1-21	Квартира	3	1	41.90	2	25.20	2.87
A1-22	Квартира	3	1	97.30	3	57.20	2.87
A1-23	Квартира	3	1	71.30	3	40.90	2.87
A1-24	Квартира	4	1	46.10	2	31.70	2.87
A1-25	Квартира-студия	4	1	21.10	1	8.90	2.87
A1-26	Квартира	4	1	57.00	2	31.70	2.87
A1-27	Квартира	4	1	35.10	1	15.80	2.87
A1-28	Квартира	4	1	33.60	1	15.80	2.87
A1-29	Квартира	4	1	45.10	2	27.30	2.87
A1-30	Квартира	4	1	43.40	2	25.20	2.87
A1-31	Квартира	4	1	97.50	3	57.30	2.87
A1-32	Квартира	4	1	71.60	3	40.90	2.87
A1-33	Квартира	5	1	46.10	2	31.70	2.87
A1-34	Квартира-студия	5	1	21.10	1	8.90	2.87
A1-35	Квартира	5	1	55.50	2	31.70	2.87
A1-36	Квартира	5	1	33.60	1	15.80	2.87
A1-37	Квартира	5	1	33.60	1	15.80	2.87
A1-38	Квартира	5	1	43.60	2	27.30	2.87
A1-39	Квартира	5	1	41.90	2	25.20	2.87
A1-40	Квартира	5	1	97.50	3	57.30	2.87

A1-41	Квартира	5	1	71.60	3	40.90	2.87
A1-42	Квартира	6	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-43	Квартира-студия	6	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-44	Квартира	6	1	57.90	2	32.40	2.87
A1-45	Квартира	6	1	33.90	1	15.90	2.87
A1-46	Квартира	6	1	35.40	1	15.90	2.87
A1-47	Квартира	6	1	45.40	2	27.60	2.87
A1-48	Квартира	6	1	42.10	2	25.40	2.87
A1-49	Квартира	6	1	99.60	3	57.80	2.87
A1-50	Квартира	6	1	72.30	3	41.50	2.87
A1-51	Квартира	7	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-52	Квартира-студия	7	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-53	Квартира	7	1	56.40	2	32.40	2.87
A1-54	Квартира	7	1	33.90	1	15.90	2.87
A1-55	Квартира	7	1	33.90	1	15.90	2.87
A1-56	Квартира	7	1	43.90	2	27.60	2.87
A1-57	Квартира	7	1	42.10	2	25.40	2.87
A1-58	Квартира	7	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-59	Квартира	7	1	72.30	3	41.50	2.87
A1-60	Квартира	8	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-61	Квартира-студия	8	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-62	Квартира	8	1	57.90	2	32.40	2.87
A1-63	Квартира	8	1	35.40	1	15.90	2.87
A1-64	Квартира	8	1	33.90	1	15.90	2.87
A1-65	Квартира	8	1	45.40	2	27.60	2.87
A1-66	Квартира	8	1	43.60	2	25.40	2.87
A1-67	Квартира	8	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-68	Квартира	8	1	72.30	3	41.50	2.87

A1-69	Квартира	9	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-70	Квартира-студия	9	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-71	Квартира	9	1	56.30	2	32.40	2.87
A1-72	Квартира	9	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-73	Квартира	9	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-74	Квартира	9	1	43.80	2	27.60	2.87
A1-75	Квартира	9	1	42.00	2	25.40	2.87
A1-76	Квартира	9	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-77	Квартира	9	1	72.20	3	41.50	2.87
A1-78	Квартира	10	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-79	Квартира-студия	10	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-80	Квартира	10	1	57.80	2	32.40	2.87
A1-81	Квартира	10	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-82	Квартира	10	1	35.30	1	15.90	2.87
A1-83	Квартира	10	1	45.30	2	27.60	2.87
A1-84	Квартира	10	1	42.00	2	25.40	2.87
A1-85	Квартира	10	1	99.60	3	57.80	2.87
A1-86	Квартира	10	1	72.20	3	41.50	2.87
A1-87	Квартира	11	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-88	Квартира-студия	11	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-89	Квартира	11	1	56.30	2	32.40	2.87
A1-90	Квартира	11	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-91	Квартира	11	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-92	Квартира	11	1	43.80	2	27.60	2.87
A1-93	Квартира	11	1	42.00	2	25.40	2.87
A1-94	Квартира	11	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-95	Квартира	11	1	72.20	3	41.50	2.87
A1-96	Квартира	12	1	46.50	2	32.00	2.87

A1-97	Квартира-студия	12	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-98	Квартира	12	1	57.80	2	32.40	2.87
A1-99	Квартира	12	1	35.30	1	15.90	2.87
A1-100	Квартира	12	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-101	Квартира	12	1	45.30	2	27.60	2.87
A1-102	Квартира	12	1	43.50	2	25.40	2.87
A1-103	Квартира	12	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-104	Квартира	12	1	72.20	3	41.50	2.87
A1-105	Квартира	13	1	46.50	2	32.00	2.87
A1-106	Квартира-студия	13	1	21.40	1	9.10	2.87
A1-107	Квартира	13	1	56.30	2	32.40	2.87
A1-108	Квартира	13	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-109	Квартира	13	1	33.80	1	15.90	2.87
A1-110	Квартира	13	1	43.80	2	27.60	2.87
A1-111	Квартира	13	1	42.00	2	25.40	2.87
A1-112	Квартира	13	1	98.10	3	57.80	2.87
A1-113	Квартира	13	1	72.20	3	41.50	2.87
A1-114	Квартира	14	1	46.40	2	32.00	2.87
A1-115	Квартира-студия	14	1	21.30	1	9.10	2.87
A1-116	Квартира	14	1	57.70	2	32.40	2.87
A1-117	Квартира	14	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-118	Квартира	14	1	35.20	1	15.90	2.87
A1-119	Квартира	14	1	64.90	3	37.90	2.87
A1-120	Квартира	14	1	130.60	4	75.70	2.87
A1-121	Квартира	14	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-122	Квартира	15	1	46.40	2	32.00	2.87
A1-123	Квартира-студия	15	1	21.30	1	9.10	2.87

A1-124	Квартира	15	1	56.20	2	32.40	2.87
A1-125	Квартира	15	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-126	Квартира	15	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-127	Квартира	15	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-128	Квартира	15	1	129.00	4	75.40	2.87
A1-129	Квартира	15	1	72.00	3	41.50	2.87
A1-130	Квартира	16	1	46.40	2	32.00	2.87
A1-131	Квартира-студия	16	1	21.30	1	9.10	2.87
A1-132	Квартира	16	1	56.20	2	32.40	2.87
A1-133	Квартира	16	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-134	Квартира	16	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-135	Квартира	16	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-136	Квартира	16	1	129.00	4	75.40	2.87
A1-137	Квартира	16	1	72.00	3	41.50	2.87
A1-138	Квартира	17	1	46.40	2	32.00	2.87
A1-139	Квартира-студия	17	1	21.30	1	9.10	2.87
A1-140	Квартира	17	1	56.20	2	32.40	2.87
A1-141	Квартира	17	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-142	Квартира	17	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-143	Квартира	17	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-144	Квартира	17	1	129.00	4	75.40	2.87
A1-145	Квартира	17	1	72.00	3	41.50	2.87
A1-146	Квартира	18	1	46.40	2	32.00	2.87
A1-147	Квартира-студия	18	1	21.30	1	9.10	2.87
A1-148	Квартира	18	1	56.20	2	32.40	2.87
A1-149	Квартира	18	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-150	Квартира	18	1	33.70	1	15.90	2.87
A1-151	Квартира	18	1	63.40	3	37.90	2.87

A1-152	Квартира	18	1	129.00	4	75.40	2.87
A1-153	Квартира	18	1	72.00	3	41.50	2.87
A1-154	Квартира	19	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-155	Квартира-студия	19	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-156	Квартира	19	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-157	Квартира	19	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-158	Квартира	19	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-159	Квартира	19	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-160	Квартира	19	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-161	Квартира	19	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-162	Квартира	20	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-163	Квартира-студия	20	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-164	Квартира	20	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-165	Квартира	20	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-166	Квартира	20	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-167	Квартира	20	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-168	Квартира	20	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-169	Квартира	20	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-170	Квартира	21	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-171	Квартира-студия	21	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-172	Квартира	21	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-173	Квартира	21	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-174	Квартира	21	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-175	Квартира	21	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-176	Квартира	21	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-177	Квартира	21	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-178	Квартира	22	1	46.40	2	32.10	2.87

A1-179	Квартира-студия	22	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-180	Квартира	22	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-181	Квартира	22	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-182	Квартира	22	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-183	Квартира	22	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-184	Квартира	22	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-185	Квартира	22	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-186	Квартира	23	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-187	Квартира-студия	23	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-188	Квартира	23	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-189	Квартира	23	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-190	Квартира	23	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-191	Квартира	23	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-192	Квартира	23	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-193	Квартира	23	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-194	Квартира	24	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-195	Квартира-студия	24	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-196	Квартира	24	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-197	Квартира	24	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-198	Квартира	24	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-199	Квартира	24	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-200	Квартира	24	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-201	Квартира	24	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-202	Квартира	25	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-203	Квартира-студия	25	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-204	Квартира	25	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-205	Квартира	25	1	33.60	1	15.90	2.87

A1-206	Квартира	25	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-207	Квартира	25	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-208	Квартира	25	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-209	Квартира	25	1	71.90	3	41.50	2.87
A1-210	Квартира	26	1	46.40	2	32.10	2.87
A1-211	Квартира-студия	26	1	21.10	1	9.10	2.87
A1-212	Квартира	26	1	56.10	2	32.40	2.87
A1-213	Квартира	26	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-214	Квартира	26	1	33.60	1	15.90	2.87
A1-215	Квартира	26	1	63.40	3	37.90	2.87
A1-216	Квартира	26	1	128.80	4	75.50	2.87
A1-217	Квартира	26	1	71.90	3	41.50	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
А-Н1	Нежилое помещение	1	1	55.60	Помещение БКТ (Ф 4.3)	46.50	4.20
					КУИ	3.10	
					Санузел	6.00	
А-Н2	Нежилое помещение	1	1	32.40	Помещение БКТ (Ф 4.3)	23.10	4.20
					КУИ	3.70	
					Санузел	5.60	
А-Н3	Нежилое помещение	1	1	38.50	Помещение БКТ (Ф 4.3)	30.40	4.20
					КУИ	3.10	
					Санузел	5.00	

A-Н4	Нежилое помещение	1	1	52.30	Помещение БКТ (Ф 4.3)	44.00	4.20
					Санузел	5.00	
					КУИ	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	5.80
2	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции А	Корпус А	общественное	9.90
3	Вестибюль	Корпус А	общественное	32.60
4	Лифтовой холл	Корпус А	общественное	4.60
5	Тамбур	Корпус А	общественное	6.60
6	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
7	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
8	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
9	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
10	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
11	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
12	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
13	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
14	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
15	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
16	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
17	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
18	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
19	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
20	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
21	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30

22	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
23	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
24	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
25	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
27	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
28	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
29	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
30	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
31	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
32	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
33	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
34	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
35	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
36	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
37	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
38	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
39	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	10.30
40	Коридор	Корпус А	общественное	36.70
41	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
42	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
43	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
44	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
45	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
46	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
47	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
48	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
49	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
50	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
51	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80

52	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
53	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
54	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
55	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
56	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
57	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
58	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
59	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
60	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
61	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
62	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
63	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
64	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
65	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
66	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
67	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
68	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
69	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
70	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
71	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
72	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
73	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
74	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
75	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
76	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
77	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70
78	ЛК Н2+Н3 НЧ секции А	Корпус А	общественное	9.80
79	Коридор	Корпус А	общественное	30.90
80	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус А	общественное	4.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус А	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус А	ВРУ-6 Коммерческие помещения	Электроснабжение
3	Корпус А	Система электроосвещения рабочее, аварийное, наружное	Электроснабжение
4	Корпус А	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Корпус А	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Корпус А	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Корпус А	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
10	Корпус А	Система отопления	Отопление
11	Корпус А	Система защитного заземления и молниезащиты	Молниезащита и заземление
12	Корпус А	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
13	Корпус А	Система вытяжной противодымной вентиляции из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
14	Корпус А	Система приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов, лестничные клетки и зоны безопасности	Вентиляция противодымная
15	Корпус А	Система компенсация дымоудаления из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
16	Корпус А	Система общеобменной вытяжной вентиляция жилой части	Вентиляция общеобменная
17	Корпус А	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи
18	Корпус А	Система охранного телевидения	Системы охраны
19	Корпус А	Система домофонной связи	Системы охраны

20	Корпус А	Система пожарной сигнализации, оповещения и управлением эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
21	Корпус А	Система проводного радиовещания и оповещения	Системы связи
22	Корпус А	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Системы охраны
23	Корпус А	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
24	Корпус А	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 019 296 884,80 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001796
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 863,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 178,8 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 362 469 265,01 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 920 604,99 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 825 377 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0004002:7839

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспертная лаборатория "Гидроинформационные системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723528758
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАРКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801337633
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитайп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9703015293
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИЭЦ ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702809540
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-048069-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-047464-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807</p>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009804-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Level Нагатинская

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02512
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0004002:7839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: детская спортивно-игровая площадка, качели гнездо
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: уличные тренажеры для ног, шаговые тренажеры, уличные тренажеры для верхней тяги, уличные тренажеры для жима от груди, уличные спортивные брусья, уличный теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части участка запроектирована площадка для установки 6 контейнеров для ТБО, в т.ч. контейнера для крупногабаритных отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев, кустарников, устройство мощения (крупноформатная брусчатка, мелкоформатная брусчатка, газонная решетка, резиновое покрытие, гравий, песок, террасная доска, приствольная решетка)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" №И-21-00-276870/102 Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границе территории объекта, а также архитектурная подсветка территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-276870/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 513 923,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11758 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 059,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342 450,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0189-21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 786,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 900 151,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 280
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
V1-1	Квартира	1	1	48.60	2	31.70	4.22
V1-2	Квартира	1	1	40.50	2	20.70	4.22
V1-3	Квартира	1	1	31.10	1	13.20	4.22
V1-4	Квартира-студия	1	1	22.30	1	10.50	4.22
V1-5	Квартира	1	1	37.80	2	18.80	4.22
V1-6	Квартира	1	1	62.80	3	36.70	4.22
V1-7	Квартира	2	1	53.30	2	26.50	2.87
V1-8	Квартира	2	1	61.20	3	43.40	2.87
V1-9	Квартира	2	1	40.20	2	20.60	2.87
V1-10	Квартира	2	1	30.90	1	13.20	2.87
V1-11	Квартира-студия	2	1	22.10	1	9.60	2.87

B1-12	Квартира	2	1	37.50	2	25.20	2.87
B1-13	Квартира	2	1	55.10	3	37.00	2.87
B1-14	Квартира	2	1	55.40	2	27.20	2.87
B1-15	Квартира-студия	2	1	20.70	1	10.60	2.87
B1-16	Квартира-студия	2	1	20.70	1	10.60	2.87
B1-17	Квартира-студия	2	1	20.70	1	10.60	2.87
B1-18	Квартира	2	1	52.20	2	31.10	2.87
B1-19	Квартира	3	1	53.10	2	26.50	2.87
B1-20	Квартира	3	1	61.00	3	43.30	2.87
B1-21	Квартира	3	1	40.10	2	20.60	2.87
B1-22	Квартира	3	1	30.80	1	13.20	2.87
B1-23	Квартира-студия	3	1	21.90	1	9.60	2.87
B1-24	Квартира	3	1	37.40	2	25.20	2.87
B1-25	Квартира	3	1	55.10	3	37.00	2.87
B1-26	Квартира	3	1	55.00	2	27.20	2.87
B1-27	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-28	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-29	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-30	Квартира	3	1	52.10	2	31.20	2.87
B1-31	Квартира	4	1	53.20	2	26.50	2.87
B1-32	Квартира	4	1	61.00	3	43.30	2.87
B1-33	Квартира	4	1	41.60	2	20.60	2.87
B1-34	Квартира	4	1	32.30	1	13.20	2.87

B1-35	Квартира-студия	4	1	21.90	1	9.60	2.87
B1-36	Квартира	4	1	38.90	2	25.20	2.87
B1-37	Квартира	4	1	56.60	3	37.00	2.87
B1-38	Квартира	4	1	55.00	2	27.20	2.87
B1-39	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-40	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-41	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-42	Квартира	4	1	52.30	2	31.30	2.87
B1-43	Квартира	5	1	53.20	2	26.50	2.87
B1-44	Квартира	5	1	61.00	3	43.30	2.87
B1-45	Квартира	5	1	40.10	2	20.60	2.87
B1-46	Квартира	5	1	30.80	1	13.20	2.87
B1-47	Квартира-студия	5	1	21.90	1	9.60	2.87
B1-48	Квартира	5	1	37.40	2	25.20	2.87
B1-49	Квартира	5	1	55.10	3	37.00	2.87
B1-50	Квартира	5	1	55.00	2	27.20	2.87
B1-51	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-52	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-53	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.60	2.87
B1-54	Квартира	5	1	52.30	2	31.30	2.87
B1-55	Квартира	6	1	54.00	2	26.90	2.87
B1-56	Квартира	6	1	63.70	3	44.50	2.87
B1-57	Квартира	6	1	40.40	2	20.90	2.87

B1-58	Квартира	6	1	32.70	1	13.40	2.87
B1-59	Квартира-студия	6	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-60	Квартира	6	1	39.30	2	25.60	2.87
B1-61	Квартира	6	1	57.60	3	37.80	2.87
B1-62	Квартира	6	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-63	Квартира-студия	6	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-64	Квартира-студия	6	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-65	Квартира-студия	6	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-66	Квартира	6	1	52.90	2	31.70	2.87
B1-67	Квартира	7	1	54.00	2	26.90	2.87
B1-68	Квартира	7	1	62.20	3	44.50	2.87
B1-69	Квартира	7	1	40.40	2	20.90	2.87
B1-70	Квартира	7	1	31.20	1	13.40	2.87
B1-71	Квартира-студия	7	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-72	Квартира	7	1	37.80	2	25.60	2.87
B1-73	Квартира	7	1	56.10	3	37.80	2.87
B1-74	Квартира	7	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-75	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-76	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-77	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-78	Квартира	7	1	52.90	2	31.70	2.87
B1-79	Квартира	8	1	54.00	2	26.90	2.87
B1-80	Квартира	8	1	62.20	3	44.50	2.87

B1-81	Квартира	8	1	41.90	2	20.90	2.87
B1-82	Квартира	8	1	32.70	1	13.40	2.87
B1-83	Квартира-студия	8	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-84	Квартира	8	1	39.30	2	25.60	2.87
B1-85	Квартира	8	1	57.60	3	37.80	2.87
B1-86	Квартира	8	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-87	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-88	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-89	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-90	Квартира	8	1	52.90	2	31.70	2.87
B1-91	Квартира	9	1	53.90	2	26.90	2.87
B1-92	Квартира	9	1	62.10	3	44.50	2.87
B1-93	Квартира	9	1	40.40	2	20.90	2.87
B1-94	Квартира	9	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-95	Квартира-студия	9	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-96	Квартира	9	1	37.60	2	25.60	2.87
B1-97	Квартира	9	1	56.00	3	37.80	2.87
B1-98	Квартира	9	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-99	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-100	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-101	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-102	Квартира	9	1	52.80	2	31.70	2.87
B1-103	Квартира	10	1	53.90	2	26.90	2.87

B1-104	Квартира	10	1	63.60	3	44.50	2.87
B1-105	Квартира	10	1	40.40	2	20.90	2.87
B1-106	Квартира	10	1	32.60	1	13.40	2.87
B1-107	Квартира-студия	10	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-108	Квартира	10	1	39.10	2	25.60	2.87
B1-109	Квартира	10	1	57.50	3	37.80	2.87
B1-110	Квартира	10	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-111	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-112	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-113	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-114	Квартира	10	1	52.80	2	31.70	2.87
B1-115	Квартира	11	1	53.90	2	26.90	2.87
B1-116	Квартира	11	1	62.10	3	44.50	2.87
B1-117	Квартира	11	1	40.40	2	20.90	2.87
B1-118	Квартира	11	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-119	Квартира-студия	11	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-120	Квартира	11	1	37.60	2	25.60	2.87
B1-121	Квартира	11	1	56.00	3	37.80	2.87
B1-122	Квартира	11	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-123	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-124	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-125	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-126	Квартира	11	1	52.80	2	31.70	2.87

B1-127	Квартира	12	1	53.90	2	26.90	2.87
B1-128	Квартира	12	1	62.10	3	44.50	2.87
B1-129	Квартира	12	1	41.90	2	20.90	2.87
B1-130	Квартира	12	1	32.60	1	13.40	2.87
B1-131	Квартира-студия	12	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-132	Квартира	12	1	39.10	2	25.60	2.87
B1-133	Квартира	12	1	57.50	3	37.80	2.87
B1-134	Квартира	12	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-135	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-136	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-137	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-138	Квартира	12	1	52.80	2	31.70	2.87
B1-139	Квартира	13	1	53.90	2	26.90	2.87
B1-140	Квартира	13	1	62.10	3	44.50	2.87
B1-141	Квартира	13	1	40.40	2	20.90	2.87
B1-142	Квартира	13	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-143	Квартира-студия	13	1	22.10	1	9.80	2.87
B1-144	Квартира	13	1	37.60	2	25.60	2.87
B1-145	Квартира	13	1	56.00	3	37.80	2.87
B1-146	Квартира	13	1	55.90	2	27.90	2.87
B1-147	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-148	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.80	2.87
B1-149	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.80	2.87

B1-150	Квартира	13	1	52.80	2	31.70	2.87
B1-151	Квартира	14	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-152	Квартира	14	1	63.50	3	44.50	2.87
B1-153	Квартира	14	1	40.30	2	20.90	2.87
B1-154	Квартира	14	1	32.60	1	13.40	2.87
B1-155	Квартира	14	1	44.10	2	20.40	2.87
B1-156	Квартира	14	1	33.70	2	23.90	2.87
B1-157	Квартира	14	1	80.50	3	55.70	2.87
B1-158	Квартира	14	1	42.80	2	22.60	2.87
B1-159	Квартира	14	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-160	Квартира	14	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-161	Квартира	15	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-162	Квартира	15	1	62.00	3	44.50	2.87
B1-163	Квартира	15	1	40.30	2	20.90	2.87
B1-164	Квартира	15	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-165	Квартира	15	1	42.70	2	20.40	2.87
B1-166	Квартира	15	1	33.80	2	24.00	2.87
B1-167	Квартира	15	1	79.00	3	55.70	2.87
B1-168	Квартира	15	1	42.80	2	22.60	2.87
B1-169	Квартира	15	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-170	Квартира	15	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-171	Квартира	16	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-172	Квартира	16	1	62.00	3	44.50	2.87
B1-173	Квартира	16	1	40.30	2	20.90	2.87
B1-174	Квартира	16	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-175	Квартира	16	1	42.70	2	20.40	2.87
B1-176	Квартира	16	1	33.80	2	24.00	2.87
B1-177	Квартира	16	1	79.00	3	55.70	2.87
B1-178	Квартира	16	1	42.80	2	22.60	2.87
B1-179	Квартира	16	1	42.40	2	23.90	2.87

B1-180	Квартира	16	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-181	Квартира	17	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-182	Квартира	17	1	62.00	3	44.50	2.87
B1-183	Квартира	17	1	40.30	2	20.90	2.87
B1-184	Квартира	17	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-185	Квартира	17	1	42.70	2	20.40	2.87
B1-186	Квартира	17	1	33.80	2	24.00	2.87
B1-187	Квартира	17	1	79.00	3	55.70	2.87
B1-188	Квартира	17	1	42.80	2	22.60	2.87
B1-189	Квартира	17	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-190	Квартира	17	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-191	Квартира	18	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-192	Квартира	18	1	62.00	3	44.50	2.87
B1-193	Квартира	18	1	40.30	2	20.90	2.87
B1-194	Квартира	18	1	31.10	1	13.40	2.87
B1-195	Квартира	18	1	42.70	2	20.40	2.87
B1-196	Квартира	18	1	33.80	2	24.00	2.87
B1-197	Квартира	18	1	79.00	3	55.70	2.87
B1-198	Квартира	18	1	42.80	2	22.60	2.87
B1-199	Квартира	18	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-200	Квартира	18	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-201	Квартира	19	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-202	Квартира	19	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-203	Квартира	19	1	40.20	2	20.90	2.87
B1-204	Квартира	19	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-205	Квартира	19	1	42.60	2	20.40	2.87
B1-206	Квартира	19	1	33.70	2	24.00	2.87
B1-207	Квартира	19	1	78.80	3	55.70	2.87
B1-208	Квартира	19	1	42.60	2	22.60	2.87
B1-209	Квартира	19	1	42.40	2	23.90	2.87

B1-210	Квартира	19	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-211	Квартира	20	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-212	Квартира	20	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-213	Квартира	20	1	40.20	2	20.90	2.87
B1-214	Квартира	20	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-215	Квартира	20	1	42.60	2	20.40	2.87
B1-216	Квартира	20	1	33.70	2	24.00	2.87
B1-217	Квартира	20	1	78.80	3	55.70	2.87
B1-218	Квартира	20	1	42.60	2	22.60	2.87
B1-219	Квартира	20	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-220	Квартира	20	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-221	Квартира	21	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-222	Квартира	21	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-223	Квартира	21	1	40.20	2	20.90	2.87
B1-224	Квартира	21	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-225	Квартира	21	1	42.60	2	20.40	2.87
B1-226	Квартира	21	1	33.70	2	24.00	2.87
B1-227	Квартира	21	1	78.80	3	55.70	2.87
B1-228	Квартира	21	1	42.60	2	22.60	2.87
B1-229	Квартира	21	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-230	Квартира	21	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-231	Квартира	22	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-232	Квартира	22	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-233	Квартира	22	1	40.20	2	20.90	2.87
B1-234	Квартира	22	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-235	Квартира	22	1	42.60	2	20.40	2.87
B1-236	Квартира	22	1	33.70	2	24.00	2.87
B1-237	Квартира	22	1	78.80	3	55.70	2.87
B1-238	Квартира	22	1	42.60	2	22.60	2.87
B1-239	Квартира	22	1	42.40	2	23.90	2.87

B1-240	Квартира	22	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-241	Квартира	23	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-242	Квартира	23	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-243	Квартира	23	1	40.20	2	20.90	2.87
B1-244	Квартира	23	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-245	Квартира	23	1	42.60	2	20.40	2.87
B1-246	Квартира	23	1	33.70	2	24.00	2.87
B1-247	Квартира	23	1	78.80	3	55.70	2.87
B1-248	Квартира	23	1	42.60	2	22.60	2.87
B1-249	Квартира	23	1	42.40	2	23.90	2.87
B1-250	Квартира	23	1	52.50	2	31.70	2.87
B1-251	Квартира	24	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-252	Квартира	24	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-253	Квартира	24	1	40.10	2	20.90	2.87
B1-254	Квартира	24	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-255	Квартира-студия	24	1	22.00	1	9.80	2.87
B1-256	Квартира	24	1	37.90	2	25.60	2.87
B1-257	Квартира	24	1	119.50	5	77.60	2.87
B1-258	Квартира-студия	24	1	20.40	1	10.80	2.87
B1-259	Квартира	24	1	42.50	2	23.90	2.87
B1-260	Квартира	24	1	52.40	2	31.70	2.87
B1-261	Квартира	25	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-262	Квартира	25	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-263	Квартира	25	1	40.10	2	20.90	2.87
B1-264	Квартира	25	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-265	Квартира-студия	25	1	22.00	1	9.80	2.87
B1-266	Квартира	25	1	37.90	2	25.60	2.87
B1-267	Квартира	25	1	119.50	5	77.60	2.87

B1-268	Квартира-студия	25	1	20.40	1	10.80	2.87
B1-269	Квартира	25	1	42.50	2	23.90	2.87
B1-270	Квартира	25	1	52.40	2	31.70	2.87
B1-271	Квартира	26	1	53.80	2	26.90	2.87
B1-272	Квартира	26	1	61.90	3	44.50	2.87
B1-273	Квартира	26	1	40.10	2	20.90	2.87
B1-274	Квартира	26	1	30.90	1	13.40	2.87
B1-275	Квартира-студия	26	1	22.00	1	9.80	2.87
B1-276	Квартира	26	1	37.90	2	25.60	2.87
B1-277	Квартира	26	1	119.50	5	77.60	2.87
B1-278	Квартира-студия	26	1	20.40	1	10.80	2.87
B1-279	Квартира	26	1	42.50	2	23.90	2.87
B1-280	Квартира	26	1	52.40	2	31.70	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
B-N1	Нежилое помещение	1	1	43.30	Помещение БКТ (Ф 4.3)	35.30	4.20
					КУИ	2.50	
					Санузел	5.50	
B-N2	Нежилое помещение	1	1	51.4	Помещение БКТ (Ф 4.3)	42.1	4.20
					КУИ	3.80	
					Санузел	5.50	

В-Н3	Нежилое помещение	1	1	43.20	Помещение БКТ (Ф 4.3)	35.10	4.20
					КУИ	3.30	
					Санузел	4.80	
В-Н4	Нежилое помещение	1	1	45.50	Помещение БКТ (Ф 4.3)	37.70	4.20
					КУИ	3.10	
					Санузел	4.70	
В-Н5	Нежилое помещение	1	1	32.00	Помещение БКТ (Ф 4.3)	23.50	4.20
					С/у	5.10	
					КУИ	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	5.20
2	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции В	Корпус В	общественное	9.30
3	Коридор	Корпус В	общественное	33.40
4	Лифтовой холл	Корпус В	общественное	4.60
5	Тамбур	Корпус В	общественное	10.00
6	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
7	Коридор	Корпус В	общественное	40.50
8	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
9	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
10	Коридор	Корпус В	общественное	40.50
11	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
12	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
13	Коридор	Корпус В	общественное	40.60

14	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
15	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
16	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
17	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
18	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
19	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
20	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
21	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
22	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
23	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
24	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
25	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
27	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
28	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
29	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
30	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
31	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
32	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
33	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
34	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
35	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
36	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
37	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
38	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
39	ЛК Н2+Н3 НЧ секции В	Корпус В	общественное	10.30
40	Коридор	Корпус В	общественное	40.60
41	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
42	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
43	Коридор	Корпус В	общественное	37.90

44	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
45	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
46	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
47	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
48	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
49	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
50	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
51	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
52	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
53	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
54	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
55	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
56	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
57	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
58	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
59	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
60	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
61	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
62	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
63	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
64	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
65	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
66	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
67	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
68	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
69	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
70	Коридор	Корпус В	общественное	37.90
71	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
72	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
73	Коридор	Корпус В	общественное	35.20

74	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
75	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
76	Коридор	Корпус В	общественное	35.20
77	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70
78	ЛК Н2+Н3 НЧ секци В	Корпус В	общественное	9.80
79	Коридор	Корпус В	общественное	35.20
80	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус В	общественное	4.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус В	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус В.	Система электроосвещения рабочее, аварийное, наружное	Электроснабжение
3	Корпус В.	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Корпус В	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпус В	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус В	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Корпус В	Система ливневой канализации	Водоотведение
8	Корпус В	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	Корпус В	Система отопления	Отопление
10	Корпус В.	Система защитного заземления и молниезащиты	Молниезащита и заземление
11	Корпус В	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
12	Корпус В	Система вытяжной противодымной вентиляции из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
13	Корпус В	Система приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов, лестничные клетки и зоны безопасности	Вентиляция противодымная

14	Корпус В	Система компенсация дымоудаления из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
15	Корпус В	Система общеобменной вытяжной вентиляция жилой части	Вентиляция общеобменная
16	Корпус В	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи
17	Корпус В	Система охранного телевидения	Системы охраны
18	Корпус В	Система домофонной связи	Системы охраны
19	Корпус В	Система пожарной сигнализации, оповещения и управлением эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
20	Корпус В	Система проводного радиовещания и оповещения	Системы связи
21	Корпус В	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Системы охраны
22	Корпус В	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
23	Корпус В	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 133 025 936,20 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001796
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 254</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 891,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 215,4 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 292 478 025,38 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70 430 310,61 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 825 377 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0004002:7839

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспертная лаборатория "Гидроинформационные системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723528758
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАРКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801337633
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитайп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9703015293
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИЭЦ ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702809540
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-048069-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-047464-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807</p>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009804-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Level Нагатинская

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02512
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0004002:7839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: детская спортивно-игровая площадка, качели гнездо
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: уличные тренажеры для ног, шаговые тренажеры, уличные тренажеры для верхней тяги, уличные тренажеры для жима от груди, уличные спортивные брусья, уличный теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части участка запроектирована площадка для установки 6 контейнеров для ТБО, в т.ч. контейнера для крупногабаритных отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев, кустарников, устройство мощения (крупноформатная брусчатка, мелкоформатная брусчатка, газонная решетка, резиновое покрытие, гравий, песок, террасная доска, приствольная решетка)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" №И-21-00-276870/102 Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границе территории объекта, а также архитектурная подсветка территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-276870/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 513 923,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11758 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 059,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342 450,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0189-21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 786,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 900 151,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
C1-1	Квартира	2	1	33.50	1	11.00	2.87
C1-2	Квартира	2	1	67.90	3	45.70	2.87
C1-3	Квартира	2	1	54.70	2	31.80	2.87
C1-4	Квартира	2	1	34.00	1	10.00	2.87
C1-5	Квартира	2	1	34.10	1	9.90	2.87
C1-6	Квартира-студия	2	1	21.30	1	10.20	2.87
C1-7	Квартира-студия	2	1	21.40	1	9.40	2.87
C1-8	Квартира	2	1	43.30	2	25.30	2.87
C1-9	Квартира	2	1	47.90	2	32.40	2.87
C1-10	Квартира	2	1	30.80	1	13.90	2.87
C1-11	Квартира	2	1	33.30	1	16.60	2.87

C1-12	Квартира-студия	2	1	21.10	1	9.60	2.87
C1-13	Квартира-студия	2	1	23.60	1	12.10	2.87
C1-14	Квартира	3	1	33.50	1	11.00	2.87
C1-15	Квартира	3	1	67.80	3	45.70	2.87
C1-16	Квартира	3	1	54.30	2	31.80	2.87
C1-17	Квартира	3	1	33.80	1	10.00	2.87
C1-18	Квартира	3	1	33.90	1	10.00	2.87
C1-19	Квартира-студия	3	1	21.50	1	10.40	2.87
C1-20	Квартира-студия	3	1	21.10	1	9.40	2.87
C1-21	Квартира	3	1	43.30	2	25.50	2.87
C1-22	Квартира	3	1	47.80	2	32.50	2.87
C1-23	Квартира	3	1	30.90	1	13.90	2.87
C1-24	Квартира	3	1	33.60	1	17.10	2.87
C1-25	Квартира-студия	3	1	20.80	1	9.60	2.87
C1-26	Квартира-студия	3	1	23.20	1	12.10	2.87
C1-27	Квартира	4	1	33.50	1	11.00	2.87
C1-28	Квартира	4	1	67.80	3	45.70	2.87
C1-29	Квартира	4	1	55.80	2	31.80	2.87
C1-30	Квартира	4	1	33.80	1	10.00	2.87
C1-31	Квартира	4	1	35.40	1	10.00	2.87
C1-32	Квартира-студия	4	1	21.50	1	10.40	2.87
C1-33	Квартира-студия	4	1	22.60	1	9.40	2.87
C1-34	Квартира	4	1	43.30	2	25.50	2.87

C1-35	Квартира	4	1	49.30	2	32.50	2.87
C1-36	Квартира	4	1	30.90	1	13.90	2.87
C1-37	Квартира	4	1	33.60	1	17.10	2.87
C1-38	Квартира-студия	4	1	20.80	1	9.60	2.87
C1-39	Квартира-студия	4	1	23.20	1	12.10	2.87
C1-40	Квартира	5	1	33.50	1	11.00	2.87
C1-41	Квартира	5	1	67.80	3	45.70	2.87
C1-42	Квартира	5	1	54.30	2	31.80	2.87
C1-43	Квартира	5	1	33.80	1	10.00	2.87
C1-44	Квартира	5	1	33.90	1	10.00	2.87
C1-45	Квартира-студия	5	1	21.50	1	10.40	2.87
C1-46	Квартира-студия	5	1	21.10	1	9.40	2.87
C1-47	Квартира	5	1	43.30	2	25.50	2.87
C1-48	Квартира	5	1	47.80	2	32.50	2.87
C1-49	Квартира	5	1	30.90	1	13.90	2.87
C1-50	Квартира	5	1	33.60	1	17.10	2.87
C1-51	Квартира-студия	5	1	20.80	1	9.60	2.87
C1-52	Квартира-студия	5	1	23.20	1	12.10	2.87
C1-53	Квартира	6	1	33.90	1	11.20	2.87
C1-54	Квартира	6	1	68.60	3	46.40	2.87
C1-55	Квартира	6	1	55.10	2	32.50	2.87
C1-56	Квартира	6	1	35.60	1	10.20	2.87
C1-57	Квартира	6	1	35.60	1	10.10	2.87
C1-58	Квартира-студия	6	1	21.60	1	10.50	2.87

C1-59	Квартира-студия	6	1	21.20	1	9.50	2.87
C1-60	Квартира	6	1	45.10	2	25.80	2.87
C1-61	Квартира	6	1	49.90	2	33.10	2.87
C1-62	Квартира	6	1	31.50	1	14.30	2.87
C1-63	Квартира	6	1	34.00	1	17.30	2.87
C1-64	Квартира-студия	6	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-65	Квартира-студия	6	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-66	Квартира	7	1	33.90	1	11.20	2.87
C1-67	Квартира	7	1	68.60	3	46.40	2.87
C1-68	Квартира	7	1	55.10	2	32.50	2.87
C1-69	Квартира	7	1	34.10	1	10.20	2.87
C1-70	Квартира	7	1	34.10	1	10.10	2.87
C1-71	Квартира-студия	7	1	21.60	1	10.50	2.87
C1-72	Квартира-студия	7	1	21.20	1	9.50	2.87
C1-73	Квартира	7	1	43.60	2	25.80	2.87
C1-74	Квартира	7	1	48.40	2	33.10	2.87
C1-75	Квартира	7	1	31.50	1	14.30	2.87
C1-76	Квартира	7	1	34.00	1	17.30	2.87
C1-77	Квартира-студия	7	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-78	Квартира-студия	7	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-79	Квартира	8	1	33.90	1	11.20	2.87
C1-80	Квартира	8	1	68.60	3	46.40	2.87
C1-81	Квартира	8	1	56.60	2	32.50	2.87
C1-82	Квартира	8	1	34.10	1	10.20	2.87

C1-83	Квартира	8	1	35.60	1	10.10	2.87
C1-84	Квартира-студия	8	1	21.60	1	10.50	2.87
C1-85	Квартира-студия	8	1	22.70	1	9.50	2.87
C1-86	Квартира	8	1	43.60	2	25.80	2.87
C1-87	Квартира	8	1	49.90	2	33.10	2.87
C1-88	Квартира	8	1	31.50	1	14.30	2.87
C1-89	Квартира	8	1	34.00	1	17.30	2.87
C1-90	Квартира-студия	8	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-91	Квартира-студия	8	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-92	Квартира	9	1	33.80	1	11.20	2.87
C1-93	Квартира	9	1	68.50	3	46.40	2.87
C1-94	Квартира	9	1	55.00	2	32.50	2.87
C1-95	Квартира	9	1	34.10	1	10.20	2.87
C1-96	Квартира	9	1	34.10	1	10.10	2.87
C1-97	Квартира-студия	9	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-98	Квартира-студия	9	1	21.10	1	9.50	2.87
C1-99	Квартира	9	1	43.50	2	25.80	2.87
C1-100	Квартира	9	1	48.30	2	33.10	2.87
C1-101	Квартира	9	1	31.40	1	14.30	2.87
C1-102	Квартира	9	1	33.90	1	17.30	2.87
C1-103	Квартира-студия	9	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-104	Квартира-студия	9	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-105	Квартира	10	1	33.80	1	11.20	2.87

C1-106	Квартира	10	1	68.50	3	46.40	2.87
C1-107	Квартира	10	1	55.00	2	32.50	2.87
C1-108	Квартира	10	1	35.60	1	10.20	2.87
C1-109	Квартира	10	1	35.60	1	10.10	2.87
C1-110	Квартира-студия	10	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-111	Квартира-студия	10	1	21.10	1	9.50	2.87
C1-112	Квартира	10	1	45.00	2	25.80	2.87
C1-113	Квартира	10	1	49.80	2	33.10	2.87
C1-114	Квартира	10	1	31.40	1	14.30	2.87
C1-115	Квартира	10	1	33.90	1	17.30	2.87
C1-116	Квартира-студия	10	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-117	Квартира-студия	10	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-118	Квартира	11	1	33.80	1	11.20	2.87
C1-119	Квартира	11	1	68.50	3	46.40	2.87
C1-120	Квартира	11	1	55.00	2	32.50	2.87
C1-121	Квартира	11	1	34.10	1	10.20	2.87
C1-122	Квартира	11	1	34.10	1	10.10	2.87
C1-123	Квартира-студия	11	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-124	Квартира-студия	11	1	21.10	1	9.50	2.87
C1-125	Квартира	11	1	43.50	2	25.80	2.87
C1-126	Квартира	11	1	48.30	2	33.10	2.87
C1-127	Квартира	11	1	31.40	1	14.30	2.87
C1-128	Квартира	11	1	33.90	1	17.30	2.87
C1-129	Квартира-студия	11	1	20.90	1	9.70	2.87

C1-130	Квартира-студия	11	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-131	Квартира	12	1	33.80	1	11.20	2.87
C1-132	Квартира	12	1	68.50	3	46.40	2.87
C1-133	Квартира	12	1	56.50	2	32.50	2.87
C1-134	Квартира	12	1	34.10	1	10.20	2.87
C1-135	Квартира	12	1	35.60	1	10.10	2.87
C1-136	Квартира-студия	12	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-137	Квартира-студия	12	1	22.60	1	9.50	2.87
C1-138	Квартира	12	1	43.50	2	25.80	2.87
C1-139	Квартира	12	1	49.80	2	33.10	2.87
C1-140	Квартира	12	1	31.40	1	14.30	2.87
C1-141	Квартира	12	1	33.90	1	17.30	2.87
C1-142	Квартира-студия	12	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-143	Квартира-студия	12	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-144	Квартира	13	1	33.80	1	11.20	2.87
C1-145	Квартира	13	1	68.50	3	46.40	2.87
C1-146	Квартира	13	1	55.00	2	32.50	2.87
C1-147	Квартира	13	1	34.10	1	10.20	2.87
C1-148	Квартира	13	1	34.10	1	10.10	2.87
C1-149	Квартира-студия	13	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-150	Квартира-студия	13	1	21.10	1	9.50	2.87
C1-151	Квартира	13	1	43.50	2	25.80	2.87
C1-152	Квартира	13	1	48.30	2	33.10	2.87
C1-153	Квартира	13	1	31.40	1	14.30	2.87

C1-154	Квартира	13	1	33.90	1	17.30	2.87
C1-155	Квартира-студия	13	1	20.90	1	9.70	2.87
C1-156	Квартира-студия	13	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-157	Квартира	14	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-158	Квартира	14	1	68.40	3	46.40	2.87
C1-159	Квартира	14	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-160	Квартира	14	1	35.40	1	10.20	2.87
C1-161	Квартира	14	1	35.40	1	10.10	2.87
C1-162	Квартира-студия	14	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-163	Квартира-студия	14	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-164	Квартира	14	1	45.30	2	25.80	2.87
C1-165	Квартира	14	1	55.30	3	37.10	2.87
C1-166	Квартира	14	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-167	Квартира	14	1	40.10	2	26.70	2.87
C1-168	Квартира-студия	14	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-169	Квартира	15	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-170	Квартира	15	1	68.40	3	46.40	2.87
C1-171	Квартира	15	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-172	Квартира	15	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-173	Квартира	15	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-174	Квартира-студия	15	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-175	Квартира-студия	15	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-176	Квартира	15	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-177	Квартира	15	1	53.80	3	37.10	2.87

C1-178	Квартира	15	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-179	Квартира	15	1	40.10	2	26.70	2.87
C1-180	Квартира-студия	15	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-181	Квартира	16	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-182	Квартира	16	1	68.40	3	46.40	2.87
C1-183	Квартира	16	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-184	Квартира	16	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-185	Квартира	16	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-186	Квартира-студия	16	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-187	Квартира-студия	16	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-188	Квартира	16	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-189	Квартира	16	1	53.80	3	37.10	2.87
C1-190	Квартира	16	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-191	Квартира	16	1	40.10	2	26.70	2.87
C1-192	Квартира-студия	16	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-193	Квартира	17	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-194	Квартира	17	1	68.40	3	46.40	2.87
C1-195	Квартира	17	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-196	Квартира	17	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-197	Квартира	17	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-198	Квартира-студия	17	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-199	Квартира-студия	17	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-200	Квартира	17	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-201	Квартира	17	1	53.80	3	37.10	2.87
C1-202	Квартира	17	1	45.70	2	25.40	2.87

C1-203	Квартира	17	1	40.10	2	26.70	2.87
C1-204	Квартира-студия	17	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-205	Квартира	18	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-206	Квартира	18	1	68.40	3	46.40	2.87
C1-207	Квартира	18	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-208	Квартира	18	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-209	Квартира	18	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-210	Квартира-студия	18	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-211	Квартира-студия	18	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-212	Квартира	18	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-213	Квартира	18	1	53.80	3	37.10	2.87
C1-214	Квартира	18	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-215	Квартира	18	1	40.10	2	26.70	2.87
C1-216	Квартира-студия	18	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-217	Квартира	19	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-218	Квартира	19	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-219	Квартира	19	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-220	Квартира	19	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-221	Квартира	19	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-222	Квартира-студия	19	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-223	Квартира-студия	19	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-224	Квартира	19	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-225	Квартира	19	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-226	Квартира	19	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-227	Квартира	19	1	40.00	2	26.70	2.87

C1-228	Квартира-студия	19	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-229	Квартира	20	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-230	Квартира	20	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-231	Квартира	20	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-232	Квартира	20	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-233	Квартира	20	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-234	Квартира-студия	20	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-235	Квартира-студия	20	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-236	Квартира	20	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-237	Квартира	20	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-238	Квартира	20	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-239	Квартира	20	1	40.00	2	26.70	2.87
C1-240	Квартира-студия	20	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-241	Квартира	21	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-242	Квартира	21	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-243	Квартира	21	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-244	Квартира	21	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-245	Квартира	21	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-246	Квартира-студия	21	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-247	Квартира-студия	21	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-248	Квартира	21	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-249	Квартира	21	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-250	Квартира	21	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-251	Квартира	21	1	40.00	2	26.70	2.87

C1-252	Квартира-студия	21	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-253	Квартира	22	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-254	Квартира	22	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-255	Квартира	22	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-256	Квартира	22	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-257	Квартира	22	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-258	Квартира-студия	22	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-259	Квартира-студия	22	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-260	Квартира	22	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-261	Квартира	22	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-262	Квартира	22	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-263	Квартира	22	1	40.00	2	26.70	2.87
C1-264	Квартира-студия	22	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-265	Квартира	23	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-266	Квартира	23	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-267	Квартира	23	1	54.90	2	32.50	2.87
C1-268	Квартира	23	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-269	Квартира	23	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-270	Квартира-студия	23	1	21.50	1	10.50	2.87
C1-271	Квартира-студия	23	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-272	Квартира	23	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-273	Квартира	23	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-274	Квартира	23	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-275	Квартира	23	1	40.00	2	26.70	2.87

C1-276	Квартира-студия	23	1	23.40	1	12.30	2.87
C1-277	Квартира	24	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-278	Квартира	24	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-279	Квартира	24	1	54.80	2	32.50	2.87
C1-280	Квартира	24	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-281	Квартира	24	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-282	Квартира-студия	24	1	21.40	1	10.50	2.87
C1-283	Квартира-студия	24	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-284	Квартира	24	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-285	Квартира	24	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-286	Квартира	24	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-287	Квартира	24	1	40.00	2	26.70	2.87
C1-288	Квартира-студия	24	1	23.30	1	12.30	2.87
C1-289	Квартира	25	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-290	Квартира	25	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-291	Квартира	25	1	54.80	2	32.50	2.87
C1-292	Квартира	25	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-293	Квартира	25	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-294	Квартира-студия	25	1	21.40	1	10.50	2.87
C1-295	Квартира-студия	25	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-296	Квартира	25	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-297	Квартира	25	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-298	Квартира	25	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-299	Квартира	25	1	40.00	2	26.70	2.87

C1-300	Квартира-студия	25	1	23.30	1	12.30	2.87
C1-301	Квартира	26	1	33.60	1	11.20	2.87
C1-302	Квартира	26	1	68.30	3	46.40	2.87
C1-303	Квартира	26	1	54.80	2	32.50	2.87
C1-304	Квартира	26	1	33.90	1	10.20	2.87
C1-305	Квартира	26	1	33.90	1	10.10	2.87
C1-306	Квартира-студия	26	1	21.40	1	10.50	2.87
C1-307	Квартира-студия	26	1	21.00	1	9.50	2.87
C1-308	Квартира	26	1	43.80	2	25.80	2.87
C1-309	Квартира	26	1	53.70	3	37.10	2.87
C1-310	Квартира	26	1	45.70	2	25.40	2.87
C1-311	Квартира	26	1	40.00	2	26.70	2.87
C1-312	Квартира-студия	26	1	23.30	1	12.30	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
С-Н1	Нежилое помещение	1	1	58.50	Помещение БКТ (Ф 4.3)	50.00	4.20
					КУИ	3.10	
					Санузел	5.40	
С-Н2	Нежилое помещение	1	1	38.40	Помещение БКТ (Ф 4.3)	29.70	4.20
					КУИ	3.30	
					Санузел	5.40	

C-H3	Нежилое помещение	1	1	54.40	Помещение БКТ (Ф 4.3)	46.60	4.20
					КУИ	2.80	
					Санузел	5.00	
C-H4	Нежилое помещение	1	1	45.00	Помещение БКТ (Ф 4.3)	35.80	4.20
					КУИ	3.90	
					Санузел	5.30	
C-H5	Нежилое помещение	1	1	48.90	Помещение БКТ (Ф 4.3)	39.70	4.20
					КУИ	6.70	
					Санузел	2.50	
C-H6	Нежилое помещение	1	1	39.70	Помещение БКТ (Ф 4.3)	30.80	5.30
					КУИ	3.30	
					Санузел	5.60	
C-H7	Нежилое помещение	1	1	41.90	Помещение БКТ (Ф 4.3)	32.70	4.20
					КУИ	3.80	
					Санузел	5.40	
C-H8	Нежилое помещение	1	1	40.00	Помещение БКТ (Ф 4.3)	31.20	4.20
					КУИ	2.60	
					Санузел	6.20	
C-H9	Нежилое помещение	1	1	55.10	Помещение БКТ (Ф 4.3)	47.30	4.20
					КУИ	2.80	
					Санузел	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК Н2+Н3 НЧ секци С	Корпус С	общественное	5.50
2	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции С	Корпус С	общественное	12.30
3	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус С	общественное	3.60
4	Вестибюль	Корпус С	общественное	45.10
5	Лифтовой холл	Корпус С	общественное	9.40
6	Тамбур	Корпус С	общественное	7.50
7	Санузел секции С	Корпус С	общественное	5.30
8	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
9	Коридор	Корпус С	общественное	44.60
10	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
11	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
12	Коридор	Корпус С	общественное	44.60
13	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
14	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
15	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
16	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
17	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
18	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
19	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
20	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
21	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
22	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
23	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
24	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
25	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
26	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
27	Коридор	Корпус С	общественное	44.70

28	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
29	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
30	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
31	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
32	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
33	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
34	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
35	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
36	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
37	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
38	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
39	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
40	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
41	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	10.30
42	Коридор	Корпус С	общественное	44.70
43	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
44	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
45	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
46	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
47	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
48	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
49	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
50	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
51	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
52	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
53	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
54	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
55	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
56	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
57	Коридор	Корпус С	общественное	41.70

58	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
59	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
60	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
61	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
62	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
63	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
64	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
65	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
66	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
67	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
68	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
69	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
70	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
71	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
72	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
74	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
75	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
77	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
78	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70
80	ЛК Н2+Н3 НЧ секции С	Корпус С	общественное	9.80
81	Коридор	Корпус С	общественное	41.70
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус С	общественное	4.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус С	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус С	Система электроосвещения рабочее, аварийное, наружное	Электроснабжение
3	Корпус С	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Корпус С	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпус С	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус С	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Корпус С	Система ливневой канализации	Водоотведение
8	Корпус С	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	Корпус С	Система отопления	Отопление
10	Корпус С	Система защитного заземления и молниезащиты	Молниезащита и заземление
11	Корпус С	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
12	Корпус С	Система вытяжной противодымной вентиляции из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
13	Корпус С	Система приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов, лестничные клетки и зоны безопасности	Вентиляция противодымная
14	Корпус С	Система компенсация дымоудаления из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
15	Корпус С	Система общеобменной вытяжной вентиляция жилой части	Вентиляция общеобменная
16	Корпус С	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи
17	Корпус С	Система охранного телевидения	Системы охраны
18	Корпус С	Система домофонной связи	Системы охраны
19	Корпус С	Система пожарной сигнализации, оповещения и управлением эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
20	Корпус С	Система проводного радиовещания и оповещения	Системы связи
21	Корпус С	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Системы охраны

22	Корпус С	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
23	Корпус С	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 104 787 148,60 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001796
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 279</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 454,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 421,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 814 818 855,57 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 148 514 377,87 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 825 377 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0004002:7839

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспертная лаборатория "Гидроинформационные системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723528758
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАРКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801337633
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитайп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9703015293
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИЭЦ ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702809540
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-048069-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-047464-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807</p>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009804-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Level Нагатинская

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02512
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0004002:7839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: детская спортивно-игровая площадка, качели гнездо
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: уличные тренажеры для ног, шаговые тренажеры, уличные тренажеры для верхней тяги, уличные тренажеры для жима от груди, уличные спортивные брусья, уличный теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части участка запроектирована площадка для установки 6 контейнеров для ТБО, в т.ч. контейнера для крупногабаритных отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев, кустарников, устройство мощения (крупноформатная брусчатка, мелкоформатная брусчатка, газонная решетка, резиновое покрытие, гравий, песок, террасная доска, приствольная решетка)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" №И-21-00-276870/102 Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границе территории объекта, а также архитектурная подсветка территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-276870/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 513 923,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11758 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 059,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342 450,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0189-21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 786,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 900 151,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 316
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
D1-1	Квартира	1	1	36.50	2	17.40	4.22
D1-2	Квартира	1	1	34.10	1	15.40	4.22
D1-3	Квартира	1	1	44.80	2	24.50	4.22
D1-4	Квартира	1	1	31.10	1	13.20	4.22
D1-5	Квартира	2	1	33.80	1	9.80	2.87
D1-6	Квартира-студия	2	1	20.20	1	9.20	2.87
D1-7	Квартира-студия	2	1	20.10	1	9.20	2.87
D1-8	Квартира	2	1	41.30	2	23.60	2.87
D1-9	Квартира	2	1	44.70	2	28.60	2.87
D1-10	Квартира	2	1	29.90	1	14.20	2.87
D1-11	Квартира	2	1	34.10	1	15.40	2.87

D1-12	Квартира	2	1	44.90	2	24.70	2.87
D1-13	Квартира	2	1	31.20	1	13.30	2.87
D1-14	Квартира	2	1	41.10	2	22.80	2.87
D1-15	Квартира	2	1	62.00	3	43.60	2.87
D1-16	Квартира-студия	2	1	26.20	1	12.50	2.87
D1-17	Квартира	2	1	41.60	2	24.40	2.87
D1-18	Квартира	3	1	33.50	1	9.80	2.87
D1-19	Квартира-студия	3	1	20.50	1	9.40	2.87
D1-20	Квартира-студия	3	1	20.30	1	9.40	2.87
D1-21	Квартира	3	1	41.00	2	23.60	2.87
D1-22	Квартира	3	1	44.60	2	28.60	2.87
D1-23	Квартира	3	1	29.80	1	14.20	2.87
D1-24	Квартира	3	1	34.00	1	15.40	2.87
D1-25	Квартира	3	1	44.80	2	24.70	2.87
D1-26	Квартира	3	1	31.10	1	13.30	2.87
D1-27	Квартира	3	1	40.80	2	22.80	2.87
D1-28	Квартира	3	1	62.00	3	43.70	2.87
D1-29	Квартира-студия	3	1	25.90	1	12.50	2.87
D1-30	Квартира	3	1	41.40	2	24.50	2.87
D1-31	Квартира	4	1	33.60	1	9.80	2.87
D1-32	Квартира-студия	4	1	20.50	1	9.40	2.87
D1-33	Квартира-студия	4	1	20.30	1	9.40	2.87
D1-34	Квартира	4	1	41.00	2	23.60	2.87
D1-35	Квартира	4	1	44.60	2	28.60	2.87
D1-36	Квартира	4	1	31.30	1	14.20	2.87

D1-37	Квартира	4	1	35.50	1	15.40	2.87
D1-38	Квартира	4	1	44.80	2	24.70	2.87
D1-39	Квартира	4	1	32.50	1	13.30	2.87
D1-40	Квартира	4	1	42.30	2	22.80	2.87
D1-41	Квартира	4	1	62.00	3	43.70	2.87
D1-42	Квартира-студия	4	1	25.90	1	12.50	2.87
D1-43	Квартира	4	1	41.50	2	24.50	2.87
D1-44	Квартира	5	1	33.60	1	9.80	2.87
D1-45	Квартира-студия	5	1	20.50	1	9.40	2.87
D1-46	Квартира-студия	5	1	20.30	1	9.40	2.87
D1-47	Квартира	5	1	41.00	2	23.60	2.87
D1-48	Квартира	5	1	44.60	2	28.60	2.87
D1-49	Квартира	5	1	29.80	1	14.20	2.87
D1-50	Квартира	5	1	34.00	1	15.40	2.87
D1-51	Квартира	5	1	44.80	2	24.70	2.87
D1-52	Квартира	5	1	31.10	1	13.30	2.87
D1-53	Квартира	5	1	40.80	2	22.80	2.87
D1-54	Квартира	5	1	62.00	3	43.70	2.87
D1-55	Квартира-студия	5	1	25.90	1	12.50	2.87
D1-56	Квартира	5	1	41.50	2	24.50	2.87
D1-57	Квартира	6	1	34.00	1	10.00	2.87
D1-58	Квартира-студия	6	1	20.70	1	9.60	2.87
D1-59	Квартира-студия	6	1	20.50	1	9.60	2.87
D1-60	Квартира	6	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-61	Квартира	6	1	45.60	2	29.50	2.87

D1-62	Квартира	6	1	32.00	1	14.60	2.87
D1-63	Квартира	6	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-64	Квартира	6	1	46.70	2	25.10	2.87
D1-65	Квартира	6	1	33.00	1	13.50	2.87
D1-66	Квартира	6	1	41.20	2	23.20	2.87
D1-67	Квартира	6	1	64.70	3	44.90	2.87
D1-68	Квартира-студия	6	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-69	Квартира	6	1	42.10	2	25.00	2.87
D1-70	Квартира	7	1	34.00	1	10.00	2.87
D1-71	Квартира-студия	7	1	20.70	1	9.60	2.87
D1-72	Квартира-студия	7	1	20.50	1	9.60	2.87
D1-73	Квартира	7	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-74	Квартира	7	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-75	Квартира	7	1	30.50	1	14.60	2.87
D1-76	Квартира	7	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-77	Квартира	7	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-78	Квартира	7	1	31.50	1	13.50	2.87
D1-79	Квартира	7	1	41.20	2	23.20	2.87
D1-80	Квартира	7	1	63.20	3	44.90	2.87
D1-81	Квартира-студия	7	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-82	Квартира	7	1	42.10	2	25.00	2.87
D1-83	Квартира	8	1	34.00	1	10.00	2.87
D1-84	Квартира-студия	8	1	20.70	1	9.60	2.87
D1-85	Квартира-студия	8	1	20.50	1	9.60	2.87
D1-86	Квартира	8	1	41.30	2	23.90	2.87

D1-87	Квартира	8	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-88	Квартира	8	1	32.00	1	14.60	2.87
D1-89	Квартира	8	1	35.90	1	15.60	2.87
D1-90	Квартира	8	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-91	Квартира	8	1	32.90	1	13.50	2.87
D1-92	Квартира	8	1	42.70	2	23.20	2.87
D1-93	Квартира	8	1	63.20	3	44.90	2.87
D1-94	Квартира-студия	8	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-95	Квартира	8	1	42.10	2	25.00	2.87
D1-96	Квартира	9	1	33.90	1	10.00	2.87
D1-97	Квартира-студия	9	1	20.60	1	9.60	2.87
D1-98	Квартира-студия	9	1	20.40	1	9.60	2.87
D1-99	Квартира	9	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-100	Квартира	9	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-101	Квартира	9	1	30.50	1	14.60	2.87
D1-102	Квартира	9	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-103	Квартира	9	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-104	Квартира	9	1	31.40	1	13.50	2.87
D1-105	Квартира	9	1	41.10	2	23.20	2.87
D1-106	Квартира	9	1	63.10	3	44.90	2.87
D1-107	Квартира-студия	9	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-108	Квартира	9	1	42.00	2	25.00	2.87
D1-109	Квартира	10	1	33.90	1	10.00	2.87
D1-110	Квартира-студия	10	1	20.60	1	9.60	2.87
D1-111	Квартира-студия	10	1	20.40	1	9.60	2.87

D1-112	Квартира	10	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-113	Квартира	10	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-114	Квартира	10	1	32.00	1	14.60	2.87
D1-115	Квартира	10	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-116	Квартира	10	1	46.70	2	25.10	2.87
D1-117	Квартира	10	1	32.90	1	13.50	2.87
D1-118	Квартира	10	1	41.10	2	23.20	2.87
D1-119	Квартира	10	1	64.60	3	44.90	2.87
D1-120	Квартира-студия	10	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-121	Квартира	10	1	42.00	2	25.00	2.87
D1-122	Квартира	11	1	33.90	1	10.00	2.87
D1-123	Квартира-студия	11	1	20.60	1	9.60	2.87
D1-124	Квартира-студия	11	1	20.40	1	9.60	2.87
D1-125	Квартира	11	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-126	Квартира	11	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-127	Квартира	11	1	30.50	1	14.60	2.87
D1-128	Квартира	11	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-129	Квартира	11	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-130	Квартира	11	1	31.40	1	13.50	2.87
D1-131	Квартира	11	1	41.10	2	23.20	2.87
D1-132	Квартира	11	1	63.10	3	44.90	2.87
D1-133	Квартира-студия	11	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-134	Квартира	11	1	42.00	2	25.00	2.87
D1-135	Квартира	12	1	33.90	1	10.00	2.87
D1-136	Квартира-студия	12	1	20.60	1	9.60	2.87

D1-137	Квартира-студия	12	1	20.40	1	9.60	2.87
D1-138	Квартира	12	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-139	Квартира	12	1	45.60	3	25.90	2.87
D1-140	Квартира	12	1	32.00	1	14.60	2.87
D1-141	Квартира	12	1	35.90	1	15.60	2.87
D1-142	Квартира	12	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-143	Квартира	12	1	32.90	1	13.50	2.87
D1-144	Квартира	12	1	42.60	2	23.20	2.87
D1-145	Квартира	12	1	63.10	3	44.90	2.87
D1-146	Квартира-студия	12	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-147	Квартира	12	1	42.00	2	25.00	2.87
D1-148	Квартира	13	1	33.90	1	10.00	2.87
D1-149	Квартира-студия	13	1	20.60	1	9.60	2.87
D1-150	Квартира-студия	13	1	20.40	1	9.60	2.87
D1-151	Квартира	13	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-152	Квартира	13	1	45.60	2	29.50	2.87
D1-153	Квартира	13	1	30.50	1	14.60	2.87
D1-154	Квартира	13	1	34.40	1	15.60	2.87
D1-155	Квартира	13	1	45.20	2	25.10	2.87
D1-156	Квартира	13	1	31.40	1	13.50	2.87
D1-157	Квартира	13	1	41.10	2	23.20	2.87
D1-158	Квартира	13	1	63.10	3	44.90	2.87
D1-159	Квартира-студия	13	1	26.30	1	12.80	2.87
D1-160	Квартира	13	1	42.00	2	25.00	2.87
D1-161	Квартира	14	1	33.70	1	9.90	2.87

D1-162	Квартира-студия	14	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-163	Квартира-студия	14	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-164	Квартира	14	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-165	Квартира	14	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-166	Квартира	14	1	67.10	3	40.80	2.87
D1-167	Квартира	14	1	46.60	2	25.10	2.87
D1-168	Квартира	14	1	32.70	1	13.50	2.87
D1-169	Квартира	14	1	41.00	2	23.10	2.87
D1-170	Квартира	14	1	64.10	3	44.60	2.87
D1-171	Квартира-студия	14	1	26.10	1	12.70	2.87
D1-172	Квартира	14	1	41.90	2	25.00	2.87
D1-173	Квартира	15	1	33.70	1	9.90	2.87
D1-174	Квартира-студия	15	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-175	Квартира-студия	15	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-176	Квартира	15	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-177	Квартира	15	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-178	Квартира	15	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-179	Квартира	15	1	45.10	2	25.10	2.87
D1-180	Квартира	15	1	31.20	1	13.50	2.87
D1-181	Квартира	15	1	41.00	2	23.10	2.87
D1-182	Квартира	15	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-183	Квартира-студия	15	1	26.10	1	12.70	2.87
D1-184	Квартира	15	1	41.90	2	25.00	2.87
D1-185	Квартира	16	1	33.70	1	9.90	2.87

D1-186	Квартира-студия	16	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-187	Квартира-студия	16	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-188	Квартира	16	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-189	Квартира	16	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-190	Квартира	16	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-191	Квартира	16	1	45.10	2	25.10	2.87
D1-192	Квартира	16	1	31.20	1	13.50	2.87
D1-193	Квартира	16	1	41.00	2	23.10	2.87
D1-194	Квартира	16	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-195	Квартира-студия	16	1	26.10	1	12.70	2.87
D1-196	Квартира	16	1	41.90	2	25.00	2.87
D1-197	Квартира	17	1	33.70	1	9.90	2.87
D1-198	Квартира-студия	17	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-199	Квартира-студия	17	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-200	Квартира	17	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-201	Квартира	17	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-202	Квартира	17	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-203	Квартира	17	1	45.10	2	25.10	2.87
D1-204	Квартира	17	1	31.20	1	13.50	2.87
D1-205	Квартира	17	1	41.00	2	23.10	2.87
D1-206	Квартира	17	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-207	Квартира-студия	17	1	26.10	1	12.70	2.87
D1-208	Квартира	17	1	41.90	2	25.00	2.87
D1-209	Квартира	18	1	33.70	1	9.90	2.87

D1-210	Квартира-студия	18	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-211	Квартира-студия	18	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-212	Квартира	18	1	41.30	2	23.90	2.87
D1-213	Квартира	18	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-214	Квартира	18	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-215	Квартира	18	1	45.10	2	25.10	2.87
D1-216	Квартира	18	1	31.20	1	13.50	2.87
D1-217	Квартира	18	1	41.00	2	23.10	2.87
D1-218	Квартира	18	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-219	Квартира-студия	18	1	26.10	1	12.70	2.87
D1-220	Квартира	18	1	41.90	2	25.00	2.87
D1-221	Квартира	19	1	33.60	1	9.90	2.87
D1-222	Квартира-студия	19	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-223	Квартира-студия	19	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-224	Квартира	19	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-225	Квартира	19	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-226	Квартира	19	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-227	Квартира	19	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-228	Квартира	19	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-229	Квартира	19	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-230	Квартира	19	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-231	Квартира-студия	19	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-232	Квартира	19	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-233	Квартира	20	1	33.60	1	9.90	2.87

D1-234	Квартира-студия	20	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-235	Квартира-студия	20	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-236	Квартира	20	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-237	Квартира	20	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-238	Квартира	20	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-239	Квартира	20	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-240	Квартира	20	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-241	Квартира	20	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-242	Квартира	20	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-243	Квартира-студия	20	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-244	Квартира	20	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-245	Квартира	21	1	33.60	1	9.90	2.87
D1-246	Квартира-студия	21	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-247	Квартира-студия	21	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-248	Квартира	21	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-249	Квартира	21	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-250	Квартира	21	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-251	Квартира	21	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-252	Квартира	21	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-253	Квартира	21	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-254	Квартира	21	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-255	Квартира-студия	21	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-256	Квартира	21	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-257	Квартира	22	1	33.60	1	9.90	2.87

D1-258	Квартира-студия	22	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-259	Квартира-студия	22	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-260	Квартира	22	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-261	Квартира	22	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-262	Квартира	22	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-263	Квартира	22	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-264	Квартира	22	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-265	Квартира	22	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-266	Квартира	22	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-267	Квартира-студия	22	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-268	Квартира	22	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-269	Квартира	23	1	33.60	1	9.90	2.87
D1-270	Квартира-студия	23	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-271	Квартира-студия	23	1	20.20	1	9.50	2.87
D1-272	Квартира	23	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-273	Квартира	23	1	45.30	2	29.40	2.87
D1-274	Квартира	23	1	65.60	3	40.80	2.87
D1-275	Квартира	23	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-276	Квартира	23	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-277	Квартира	23	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-278	Квартира	23	1	62.60	3	44.60	2.87
D1-279	Квартира-студия	23	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-280	Квартира	23	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-281	Квартира	24	1	33.60	1	9.90	2.87

D1-282	Квартира-студия	24	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-283	Квартира-студия	24	1	20.10	1	9.50	2.87
D1-284	Квартира	24	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-285	Квартира	24	1	45.20	2	29.30	2.87
D1-286	Квартира	24	1	65.50	3	40.80	2.87
D1-287	Квартира	24	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-288	Квартира	24	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-289	Квартира	24	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-290	Квартира	24	1	62.50	3	44.60	2.87
D1-291	Квартира-студия	24	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-292	Квартира	24	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-293	Квартира	25	1	33.60	1	9.90	2.87
D1-294	Квартира-студия	25	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-295	Квартира-студия	25	1	20.10	1	9.50	2.87
D1-296	Квартира	25	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-297	Квартира	25	1	45.20	2	29.30	2.87
D1-298	Квартира	25	1	65.50	3	40.80	2.87
D1-299	Квартира	25	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-300	Квартира	25	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-301	Квартира	25	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-302	Квартира	25	1	62.50	3	44.60	2.87
D1-303	Квартира-студия	25	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-304	Квартира	25	1	41.80	2	25.00	2.87
D1-305	Квартира	26	1	33.60	1	9.90	2.87

D1-306	Квартира-студия	26	1	20.30	1	9.50	2.87
D1-307	Квартира-студия	26	1	20.10	1	9.50	2.87
D1-308	Квартира	26	1	41.20	2	23.90	2.87
D1-309	Квартира	26	1	45.20	2	29.30	2.87
D1-310	Квартира	26	1	65.50	3	40.80	2.87
D1-311	Квартира	26	1	45.00	2	25.10	2.87
D1-312	Квартира	26	1	31.10	1	13.50	2.87
D1-313	Квартира	26	1	40.90	2	23.10	2.87
D1-314	Квартира	26	1	62.50	3	44.60	2.87
D1-315	Квартира-студия	26	1	26.00	1	12.70	2.87
D1-316	Квартира	26	1	41.80	2	25.00	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
D-H1	Нежилое помещение	1	1	41.60	Помещение БКТ (Ф 4.3)	33.30	4.20
					КУИ	3.30	
					Санузел	5.00	
D-H2	Нежилое помещение	1	1	44.20	Помещение БКТ (Ф 4.3)	35.70	4.20
					КУИ	3.20	
					Санузел	5.30	
D-H3	Нежилое помещение	1	1	63.20	Помещение БКТ (Ф 4.3)	54.90	4.20
					КУИ	3.30	

					Санузел	5.00	
D-Н4	Нежилое помещение	1	1	78.90	Помещение БКТ (Ф 4.3)	70.70	4.20
					КУИ	3.30	
					Санузел	4.90	
D-Н5	Нежилое помещение	1	1	63.10	Помещение БКТ (Ф 4.3)	53.70	4.20
					КУИ	4.20	
					Санузел	5.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	7.30
2	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции D	Корпус D	общественное	14.70
3	Коридор	Корпус D	общественное	33.30
4	Лифтовой холл	Корпус D	общественное	4.60
5	Тамбур	Корпус D	общественное	11.10
6	Лифтовой холл	Корпус D	общественное	12.40
7	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
8	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
9	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
10	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
11	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
13	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
14	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
16	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30

17	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
19	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
20	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
22	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
23	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
24	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
25	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
26	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
27	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
28	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
29	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
31	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
32	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
34	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
35	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
37	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
38	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
40	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	10.30
41	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
43	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
44	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
45	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
46	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80

47	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
48	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
49	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
50	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
52	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
53	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
55	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
56	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
57	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
58	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
59	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
60	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
61	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
62	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
63	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
64	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
65	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
66	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
67	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
68	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
69	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
70	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
71	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
72	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
73	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
74	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
75	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
76	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80

77	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
78	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70
79	ЛК Н2+Н3 НЧ секции D	Корпус D	общественное	9.80
80	Коридор	Корпус D	общественное	45.00
81	Лифтовой холл (ПБЗ)	Корпус D	общественное	4.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус D	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус D	Система электроосвещения рабочее, аварийное, наружное	Электроснабжение
3	Корпус D	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Корпус D	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпус D	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус D	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Корпус D	Система ливневой канализации	Водоотведение
8	Корпус D	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	Корпус D	Система отопления	Отопление
10	Корпус D	Система защитного заземления и молниезащиты	Молниезащита и заземление
11	Корпус D	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
12	Корпус D	Система вытяжной противодымной вентиляции из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная
13	Корпус D	Система приточной противодымной вентиляции в шахты лифтов, лестничные клетки и зоны безопасности	Вентиляция противодымная
14	Корпус D	Система компенсация дымоудаления из коридоров и вестибюлей жилой части	Вентиляция противодымная

15	Корпус D	Система общеобменной вытяжной вентиляция жилой части	Вентиляция общеобменная
16	Корпус D	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи
17	Корпус D	Система охранного телевидения	Системы охраны
18	Корпус D	Система домофонной связи	Системы охраны
19	Корпус D	Система пожарной сигнализации, оповещения и управлением эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
20	Корпус D	Система проводного радиовещания и оповещения	Системы связи
21	Корпус D	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Системы охраны
22	Корпус D	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
23	Корпус D	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 119 009 729,20 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001796
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 202
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 592,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 44,2 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 804 756 416,06 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 267 161,59 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 825 377 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0004002:7839

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспертная лаборатория "Гидроинформационные системы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723528758
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАРКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801337633
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитайп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9703015293
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИЭЦ ПБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702809540
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-048069-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149</p>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</p>
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2021</p>
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-047464-2021</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ</p>
	10.4.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807</p>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации</p>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009804-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Level Нагатинская

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-163000-019723-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСС ТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02512
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0004002:7839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 061,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: детская спортивно-игровая площадка, качели гнездо
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается во дворе корпусов. Состав: уличные тренажеры для ног, шаговые тренажеры, уличные тренажеры для верхней тяги, уличные тренажеры для жима от груди, уличные спортивные брусья, уличный теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части участка запроектирована площадка для установки 6 контейнеров для ТБО, в т.ч. контейнера для крупногабаритных отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка деревьев, кустарников, устройство мощения (крупноформатная брусчатка, мелкоформатная брусчатка, газонная решетка, резиновое покрытие, гравий, песок, террасная доска, приствольная решетка)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" №И-21-00-276870/102 Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границе территории объекта, а также архитектурная подсветка территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-276870/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 513 923,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11758 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 364 059,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 342 450,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0189-21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 786,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 900 151,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 349
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 230
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 119
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П-Н1	Нежилое помещение	-1	Паркинг	61.50	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	53.80	4.90
					КУИ (надземная часть)	2.20	
					Санузел (надземная часть)	5.50	
П-Н2	Нежилое помещение	-1	Паркинг	66.30	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	57.60	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.50	
					Санузел (надземная часть)	5.20	
П-Н3	Нежилое помещение	-1	Паркинг	71.20	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	62.30	4.90

					КУИ (надземная часть)	3.50	
					Санузел (надземная часть)	5.40	
П-Н4	Нежилое помещение	-1	Паркинг	59.10	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	51.10	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.00	
					Санузел (надземная часть)	5.00	
П-Н5	Нежилое помещение	-1	Паркинг	69.60	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	59.20	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.10	
					Санузел (надземная часть)	7.30	
П-Н6	Нежилое помещение	-1	Паркинг	55.10	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	45.70	3.90
					КУИ (надземная часть)	3.80	
					Санузел (надземная часть)	5.60	
П-Н7	Нежилое помещение	-1	Паркинг	59.90	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	48.80	3.90
					КУИ (надземная часть)	3.50	
					Санузел (надземная часть)	7.60	
П-Н8	Нежилое помещение	-1	Паркинг	61.50	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	51.60	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.30	
					Санузел (надземная часть)	6.60	
П-Н9	Нежилое помещение	-1	Паркинг	71.50	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	62.50	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.80	
					Санузел (надземная часть)	5.20	
П-Н10	Нежилое помещение	-1	Паркинг	57.20	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	47.50	4.90
					КУИ (надземная часть)	4.70	
					Санузел (надземная часть)	5.00	
1-К25	Кладовая	-1	Паркинг	6.90		6.90	

1-K26	Кладовая	-1	Паркинг	5.00		5.00	
1-K27	Кладовая	-1	Паркинг	5.80		5.80	
1-K28	Кладовая	-1	Паркинг	6.00		6.00	
1-K29	Кладовая	-1	Паркинг	4.50		4.50	
1-K30	Кладовая	-1	Паркинг	4.40		4.40	
1-K31	Кладовая	-1	Паркинг	8.70		8.70	
2-K35	Кладовая	-2	Паркинг	7.40		7.40	
2-K36	Кладовая	-2	Паркинг	4.80		4.80	
2-K37	Кладовая	-2	Паркинг	6.00		6.00	
2-K38	Кладовая	-2	Паркинг	5.80		5.80	
2-K39	Кладовая	-2	Паркинг	4.00		4.00	
2-K40	Кладовая	-2	Паркинг	3.50		3.50	
2-K41	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-K42	Кладовая	-2	Паркинг	3.10		3.10	
2-K43	Кладовая	-2	Паркинг	3.70		3.70	
2-K44	Кладовая	-2	Паркинг	3.40		3.40	
2-K45	Кладовая	-2	Паркинг	3.70		3.70	
2-K46	Кладовая	-2	Паркинг	6.70		6.70	
2-K47	Кладовая	-2	Паркинг	7.30		7.30	
2-K48	Кладовая	-2	Паркинг	3.30		3.30	
2-K49	Кладовая	-2	Паркинг	3.10		3.10	
2-K50	Кладовая	-2	Паркинг	3.30		3.30	
2-K51	Кладовая	-2	Паркинг	5.60		5.60	
2-K52	Кладовая	-2	Паркинг	4.70		4.70	
2-K53	Кладовая	-2	Паркинг	4.10		4.10	
2-K54	Кладовая	-2	Паркинг	4.20		4.20	
2-K55	Кладовая	-2	Паркинг	4.20		4.20	
2-K56	Кладовая	-2	Паркинг	4.20		4.20	
2-K57	Кладовая	-2	Паркинг	5.60		5.60	
2-K58	Кладовая	-2	Паркинг	5.20		5.20	

2-К59	Кладовая	-2	Паркинг	3.90		3.90	
2-К60	Кладовая	-2	Паркинг	3.60		3.60	
2-К61	Кладовая	-2	Паркинг	4.30		4.30	
2-К62	Кладовая	-2	Паркинг	4.20		4.20	
2-К63	Кладовая	-2	Паркинг	3.90		3.90	
2-К64	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-К65	Кладовая	-2	Паркинг	3.40		3.40	
2-К66	Кладовая	-2	Паркинг	2.80		2.80	
2-К67	Кладовая	-2	Паркинг	6.20		6.20	
2-К68	Кладовая	-2	Паркинг	4.70		4.70	
2-К69	Кладовая	-2	Паркинг	4.70		4.70	
2-К70	Кладовая	-2	Паркинг	4.90		4.90	
2-К71	Кладовая	-2	Паркинг	4.00		4.00	
2-К72	Кладовая	-2	Паркинг	3.40		3.40	
2-К73	Кладовая	-2	Паркинг	3.30		3.30	
2-К74	Кладовая	-2	Паркинг	3.50		3.50	
2-К75	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-К76	Кладовая	-2	Паркинг	5.40		5.40	
1-12	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Зависимое с 1-11	16.10	
1-14	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Зависимое с 1-13	14.30	
1-16	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Зависимое с 1-15	13.70	
1-18	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Зависимое с 1-17	14.30	
1-20	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Зависимое с 1-19	16.20	
1-23	Машино-место	-1	Паркинг	13.50		13.50	
1-24	Машино-место	-1	Паркинг	15.30		15.30	
1-25	Машино-место	-1	Паркинг	15.30		15.30	
1-26	Машино-место	-1	Паркинг	14.30		14.30	
1-27	Машино-место	-1	Паркинг	15.30		15.30	
1-28	Машино-место	-1	Паркинг	15.30		15.30	
1-29	Машино-место	-1	Паркинг	15.20		15.20	

1-30	Машино-место	-1	Паркинг	15.20		15.20	
1-31	Машино-место	-1	Паркинг	16.50		16.50	
1-32	Машино-место	-1	Паркинг	14.00		14.00	
1-33	Машино-место	-1	Паркинг	14.60		14.60	
1-34	Машино-место	-1	Паркинг	14.60		14.60	
2-86	Машино-место	-2	Паркинг	14.80		14.80	
2-87	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-88	Машино-место	-2	Паркинг	14.00		14.00	
2-89	Машино-место	-2	Паркинг	18.00		18.00	
2-90	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 91	15.40	
2-91	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 90	15.40	
2-92	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 93	13.50	
2-93	Машино-место	-2	Паркинг	13.60	Зависимое с 92	13.60	
2-94	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 95	13.50	
2-95	Машино-место	-2	Паркинг	13.60	Зависимое с 94	13.60	
2-96	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 97	15.40	
2-97	Машино-место	-2	Паркинг	15.90	Зависимое с 96	15.90	
2-98	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 99	15.40	
2-99	Машино-место	-2	Паркинг	14.70	Зависимое с 98	14.70	
2-100	Машино-место	-2	Паркинг	16.10		16.10	
2-101	Машино-место	-2	Паркинг	16.10		16.10	
2-102	Машино-место	-2	Паркинг	15.00		15.00	
2-103	Машино-место	-2	Паркинг	16.10		16.10	
2-104	Машино-место	-2	Паркинг	16.10		16.10	
2-105	Машино-место	-2	Паркинг	14.40		14.40	
2-109	Машино-место	-2	Паркинг	17.70	Зависимое с 108	17.70	
2-111	Машино-место	-2	Паркинг	15.30	Зависимое с 110	15.30	
2-113	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Зависимое с 112	14.30	
2-115	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Зависимое с 114	16.20	
2-118	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	

2-119	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-120	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 121	15.00	
2-121	Машино-место	-2	Паркинг	17.00	Зависимое с 120	17.00	
2-122	Машино-место	-2	Паркинг	13.60	Зависимое с 123	13.60	
2-123	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 122	15.00	
2-124	Машино-место	-2	Паркинг	13.60	Зависимое с 125	13.60	
2-125	Машино-место	-2	Паркинг	14.00	Зависимое с 124	14.00	
2-126	Машино-место	-2	Паркинг	13.40	Зависимое с 127	13.40	
2-127	Машино-место	-2	Паркинг	13.70	Зависимое с 126	13.70	
2-128	Машино-место	-2	Паркинг	13.90		13.90	
2-129	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-130	Машино-место	-2	Паркинг	13.80		13.80	
2-131	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-132	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-133	Машино-место	-2	Паркинг	13.80		13.80	
2-134	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-135	Машино-место	-2	Паркинг	15.10		15.10	
2-136	Машино-место	-2	Паркинг	17.00		17.00	
2-137	Машино-место	-2	Паркинг	15.70		15.70	
2-138	Машино-место	-2	Паркинг	14.60		14.60	
2-139	Машино-место	-2	Паркинг	15.50		15.50	
2-140	Машино-место	-2	Паркинг	15.90		15.90	
2-141	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-142	Машино-место	-2	Паркинг	13.90		13.90	
2-143	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-144	Машино-место	-2	Паркинг	14.40		14.40	
2-145	Машино-место	-2	Паркинг	18.00		18.00	
2-146	Машино-место	-2	Паркинг	14.40		14.40	
2-147	Машино-место	-2	Паркинг	14.40		14.40	
2-148	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Зависимое с 149	15.10	

2-149	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Зависимое с 148	15.60	
2-150	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 151	13.80	
2-151	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 150	13.80	
2-152	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 153	13.80	
2-153	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Зависимое с 152	13.30	
2-154	Машино-место	-2	Паркинг	18.60		18.60	
2-155	Машино-место	-2	Паркинг	16.30		16.30	
2-156	Машино-место	-2	Паркинг	15.40		15.40	
2-157	Машино-место	-2	Паркинг	16.40		16.40	
2-158	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Зависимое с 159	15.10	
2-159	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Зависимое с 158	16.20	
2-160	Машино-место	-2	Паркинг	14.90	Зависимое с 161	14.90	
2-161	Машино-место	-2	Паркинг	14.60	Зависимое с 160	14.60	
2-162	Машино-место	-2	Паркинг	14.00	Зависимое с 163	14.00	
2-163	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 162	13.80	
2-164	Машино-место	-2	Паркинг	16.10	Зависимое с 165	16.10	
2-165	Машино-место	-2	Паркинг	17.70	Зависимое с 164	17.70	
2-166	Машино-место	-2	Паркинг	16.10	Зависимое с 167	16.10	
2-167	Машино-место	-2	Паркинг	19.30	Зависимое с 166	19.30	
2-173	Машино-место	-2	Паркинг	16.20		16.20	
2-175	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Зависимое с 174	16.40	
П-Н16	Нежилое помещение	-1	Паркинг	399.20	Торговый зал интернет-магазина	83.00	4.17
					КУИ	3.00	
					Санузел персонала	2.00	
					Гардероб персонала	5.20	
					Душевая	1.90	
					Комната приема пищи	6.30	
					ВРУ	3.60	

					Помещение мелкогабаритных товаров	96.90	
					Склад крупногабаритных товаров	133.10	
					Склад бракованного товара	45.20	
					Тамбур-шлюз	19.00	
П-Н11	Нежилое помещение	-1	Паркинг	57.60	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	48.90	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.80	
					Санузел (надземная часть)	4.90	
П-Н12	Нежилое помещение	-1	Паркинг	43.80	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	35.30	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.30	
					Санузел (надземная часть)	5.20	
П-Н13	Нежилое помещение	-1	Паркинг	61.40	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	47.80	4.90
					КУИ (надземная часть)	5.00	
					Санузел (надземная часть)	8.60	
П-Н14	Нежилое помещение	-1	Паркинг	40.20	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	31.90	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.30	
					Санузел (надземная часть)	5.00	
П-Н15	Нежилое помещение	-1	Паркинг	80.30	Помещение БКТ (Ф 4.3) (надземная часть)	71.60	4.90
					КУИ (надземная часть)	3.40	
					Санузел (надземная часть)	5.30	
1-К1	Кладовая	-1	Паркинг	3.80		3.80	
1-К2	Кладовая	-1	Паркинг	3.20		3.20	
1-К3	Кладовая	-1	Паркинг	3.00		3.00	
1-К4	Кладовая	-1	Паркинг	3.10		3.10	
1-К5	Кладовая	-1	Паркинг	3.10		3.10	
1-К6	Кладовая	-1	Паркинг	5.00		5.00	

1-K7	Кладовая	-1	Паркинг	4.70		4.70	
1-K8	Кладовая	-1	Паркинг	4.70		4.70	
1-K9	Кладовая	-1	Паркинг	3.00		3.00	
1-K10	Кладовая	-1	Паркинг	3.00		3.00	
1-K11	Кладовая	-1	Паркинг	4.30		4.30	
1-K12	Кладовая	-1	Паркинг	4.00		4.00	
1-K13	Кладовая	-1	Паркинг	4.40		4.40	
1-K14	Кладовая	-1	Паркинг	3.20		3.20	
1-K15	Кладовая	-1	Паркинг	4.40		4.40	
1-K16	Кладовая	-1	Паркинг	2.80		2.80	
1-K17	Кладовая	-1	Паркинг	5.50		5.50	
1-K18	Кладовая	-1	Паркинг	3.40		3.40	
1-K19	Кладовая	-1	Паркинг	3.60		3.60	
1-K20	Кладовая	-1	Паркинг	5.60		5.60	
1-K21	Кладовая	-1	Паркинг	5.20		5.20	
1-K22	Кладовая	-1	Паркинг	3.80		3.80	
1-K23	Кладовая	-1	Паркинг	3.90		3.90	
1-K24	Кладовая	-1	Паркинг	3.80		3.80	
2-K31	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-K32	Кладовая	-2	Паркинг	7.60		7.60	
2-K33	Кладовая	-2	Паркинг	7.40		7.40	
2-K34	Кладовая	-2	Паркинг	7.70		7.70	
2-K77	Кладовая	-2	Паркинг	5.60		5.60	
2-K78	Кладовая	-2	Паркинг	4.70		4.70	
2-K79	Кладовая	-2	Паркинг	5.70		5.70	
2-K80	Кладовая	-2	Паркинг	5.80		5.80	
2-K81	Кладовая	-2	Паркинг	5.30		5.30	
2-K82	Кладовая	-2	Паркинг	3.70		3.70	
2-K83	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-K84	Кладовая	-2	Паркинг	4.00		4.00	

2-К85	Кладовая	-2	Паркинг	4.00		4.00	
2-К86	Кладовая	-2	Паркинг	4.00		4.00	
2-К87	Кладовая	-2	Паркинг	8.30		8.30	
2-К88	Кладовая	-2	Паркинг	7.40		7.40	
2-К89	Кладовая	-2	Паркинг	4.60		4.60	
2-К90	Кладовая	-2	Паркинг	4.30		4.30	
2-К91	Кладовая	-2	Паркинг	3.80		3.80	
2-К92	Кладовая	-2	Паркинг	5.50		5.50	
2-К93	Кладовая	-2	Паркинг	2.90		2.90	
2-К94	Кладовая	-2	Паркинг	4.90		4.90	
2-К95	Кладовая	-2	Паркинг	4.50		4.50	
2-К96	Кладовая	-2	Паркинг	4.30		4.30	
2-К97	Кладовая	-2	Паркинг	3.70		3.70	
2-К98	Кладовая	-2	Паркинг	3.70		3.70	
2-К99	Кладовая	-2	Паркинг	3.00		3.00	
2-К100	Кладовая	-2	Паркинг	3.00		3.00	
2-К101	Кладовая	-2	Паркинг	3.00		3.00	
2-К102	Кладовая	-2	Паркинг	3.10		3.10	
1-1	Машино-место	-1	Паркинг	14.90		14.90	
1-2	Машино-место	-1	Паркинг	16.70		16.70	
1-3	Машино-место	-1	Паркинг	16.50		16.50	
1-4	Машино-место	-1	Паркинг	16.50		16.50	
1-5	Машино-место	-1	Паркинг	16.50		16.50	
1-6	Машино-место	-1	Паркинг	16.50		16.50	
1-7	Машино-место	-1	Паркинг	22.30		22.30	
1-8	Машино-место	-1	Паркинг	22.30		22.30	
1-9	Машино-место	-1	Паркинг	22.20		22.20	
1-10	Машино-место	-1	Паркинг	14.30		14.30	
1-11	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Зависимое с 1-12	15.40	
1-13	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Зависимое с 1-14	14.30	

1-15	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Зависимое с 1-16	13.80	
1-17	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Зависимое с 1-18	14.30	
1-19	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Зависимое с 1-20	18.40	
1-21	Машино-место	-1	Паркинг	13.80		13.80	
1-22	Машино-место	-1	Паркинг	13.50		13.50	
1-35	Машино-место	-1	Паркинг	13.80		13.80	
1-36	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Зависимое с 1-37	13.80	
1-37	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Зависимое с 1-36	20.30	
1-38	Машино-место	-1	Паркинг	16.10		16.10	
1-39	Машино-место	-1	Паркинг	16.10		16.10	
1-40	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Зависимое с 1-41	14.80	
1-41	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Зависимое с 1-40	17.30	
1-42	Машино-место	-1	Паркинг	15.50		15.50	
1-43	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Зависимое с 1-44	13.80	
1-44	Машино-место	-1	Паркинг	14.00	Зависимое с 1-43	14.00	
1-45	Машино-место	-1	Паркинг	15.00	Зависимое с 1-46	15.00	
1-46	Машино-место	-1	Паркинг	15.00	Зависимое с 1-45	15.00	
1-47	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-48	13.60	
1-48	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-47	13.60	
1-49	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-50	13.60	
1-50	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-49	13.60	
1-51	Машино-место	-1	Паркинг	18.60		18.60	
1-52	Машино-место	-1	Паркинг	17.00		17.00	
1-53	Машино-место	-1	Паркинг	14.00		14.00	
1-54	Машино-место	-1	Паркинг	14.40		14.40	
1-55	Машино-место	-1	Паркинг	15.20		15.20	
1-56	Машино-место	-1	Паркинг	19.40	Зависимое с 1-57	19.40	
1-57	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Зависимое с 1-56	20.30	
1-58	Машино-место	-1	Паркинг	17.80		17.80	
1-59	Машино-место	-1	Паркинг	17.80		17.80	

1-60	Машино-место	-1	Паркинг	16.10		16.10	
1-61	Машино-место	-1	Паркинг	18.00		18.00	
1-62	Машино-место	-1	Паркинг	15.90		15.90	
1-63	Машино-место	-1	Паркинг	15.80		15.80	
1-64	Машино-место	-1	Паркинг	18.50		18.50	
1-65	Машино-место	-1	Паркинг	15.30		15.30	
1-66	Машино-место	-1	Паркинг	15.40		15.40	
1-67	Машино-место	-1	Паркинг	13.90	Зависимое с 1-68	13.90	
1-68	Машино-место	-1	Паркинг	13.90	Зависимое с 1-67	13.90	
1-69	Машино-место	-1	Паркинг	13.40	Зависимое с 1-70	13.40	
1-70	Машино-место	-1	Паркинг	13.40	Зависимое с 1-69	13.40	
1-71	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-72	13.60	
1-72	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-71	13.60	
1-73	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-74	13.60	
1-74	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Зависимое с 1-73	13.60	
2-75	Машино-место	-2	Паркинг	16.00		16.00	
2-76	Машино-место	-2	Паркинг	16.90		16.90	
2-77	Машино-место	-2	Паркинг	17.50		17.50	
2-78	Машино-место	-2	Паркинг	18.60		18.60	
2-79	Машино-место	-2	Паркинг	16.10		16.10	
2-80	Машино-место	-2	Паркинг	15.80		15.80	
2-81	Машино-место	-2	Паркинг	14.80		14.80	
2-82	Машино-место	-2	Паркинг	15.20		15.20	
2-83	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 2-84	13.80	
2-84	Машино-место	-2	Паркинг	19.10	Зависимое с 2-83	19.10	
2-85	Машино-место	-2	Паркинг	13.80		13.80	
2-106	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-107	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-108	Машино-место	-2	Паркинг	18.40	Зависимое с 2-109	18.40	
2-110	Машино-место	-2	Паркинг	14.00	Зависимое с 2-111	14.00	

2-112	Машино-место	-2	Паркинг	14.00	Зависимое с 2-113	14.00	
2-114	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 2-115	15.40	
2-116	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-117	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-168	Машино-место	-2	Паркинг	18.20		18.20	
2-169	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 2-170	15.40	
2-170	Машино-место	-2	Паркинг	17.50	Зависимое с 2-169	17.50	
2-171	Машино-место	-2	Паркинг	13.50		13.50	
2-172	Машино-место	-2	Паркинг	13.80		13.80	
2-174	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 2-175	13.50	
2-176	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 2-177	13.80	
2-177	Машино-место	-2	Паркинг	15.70	Зависимое с 2-176	15.70	
2-178	Машино-место	-2	Паркинг	15.30		15.30	
2-179	Машино-место	-2	Паркинг	15.40		15.40	
2-180	Машино-место	-2	Паркинг	14.80		14.80	
2-181	Машино-место	-2	Паркинг	14.80		14.80	
2-182	Машино-место	-2	Паркинг	14.60		14.60	
2-183	Машино-место	-2	Паркинг	13.80		13.80	
2-184	Машино-место	-2	Паркинг	17.70		17.70	
2-185	Машино-место	-2	Паркинг	16.50	Зависимое с 2-186	16.50	
2-186	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Зависимое с 2-185	15.10	
2-187	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Зависимое с 2-188	16.20	
2-188	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Зависимое с 2-187	14.30	
2-189	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 2-190	15.00	
2-190	Машино-место	-2	Паркинг	15.50	Зависимое с 2-189	15.50	
2-191	Машино-место	-2	Паркинг	15.50	Зависимое с 2-192	15.50	
2-192	Машино-место	-2	Паркинг	15.50	Зависимое с 2-191	15.50	
2-193	Машино-место	-2	Паркинг	16.90		16.90	
2-194	Машино-место	-2	Паркинг	14.00		14.00	
2-195	Машино-место	-2	Паркинг	18.40		18.40	

2-196	Машино-место	-2	Паркинг	18.60	Зависимое с 2-197	18.60	
2-197	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Зависимое с 2-196	13.30	
2-198	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 2-199	13.80	
2-199	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 2-198	13.50	
2-200	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Зависимое с 2-201	13.80	
2-201	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 2-200	13.50	
2-202	Машино-место	-2	Паркинг	13.50	Зависимое с 2-203	13.50	
2-203	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Зависимое с 2-202	13.30	
2-204	Машино-место	-2	Паркинг	15.70	Зависимое с 2-205	15.70	
2-205	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Зависимое с 2-204	15.40	
2-206	Машино-место	-2	Паркинг	13.50		13.50	
2-207	Машино-место	-2	Паркинг	13.50		13.50	
2-208	Машино-место	-2	Паркинг	14.00		14.00	
2-209	Машино-место	-2	Паркинг	14.00		14.00	
2-210	Машино-место	-2	Паркинг	14.60		14.60	
2-211	Машино-место	-2	Паркинг	18.60		18.60	
2-212	Машино-место	-2	Паркинг	15.20	Зависимое с 2-213	15.20	
2-213	Машино-место	-2	Паркинг	15.20	Зависимое с 2-212	15.20	
2-214	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 2-215	15.00	
2-215	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 2-214	15.00	
2-216	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 2-217	15.00	
2-217	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Зависимое с 2-216	15.00	
2-218	Машино-место	-2	Паркинг	17.70		17.70	
2-219	Машино-место	-2	Паркинг	17.50		17.50	
2-220	Машино-место	-2	Паркинг	17.80		17.80	
2-221	Машино-место	-2	Паркинг	18.00		18.00	
2-222	Машино-место	-2	Паркинг	15.40		15.40	
2-223	Машино-место	-2	Паркинг	15.50		15.50	
2-224	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	
2-225	Машино-место	-2	Паркинг	14.30		14.30	

2-226	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-227	Машино-место	-2	Паркинг	14.20		14.20	
2-228	Машино-место	-2	Паркинг	14.90		14.90	
2-229	Машино-место	-2	Паркинг	15.20		15.20	
2-230	Машино-место	-2	Паркинг	15.30		15.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Паркинг	общественное	127.10
2	Автостоянка проезды (секция 1)	Паркинг	общественное	922.50
3	Автостоянка проезды (секция 2)	Паркинг	общественное	1064.10
4	Проход к кладовым	Паркинг	общественное	5.30
5	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции А	Паркинг	общественное	8.60
6	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции В	Паркинг	общественное	8.60
7	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции С	Паркинг	общественное	8.60
8	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции D	Паркинг	общественное	8.60
9	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	9.90
10	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	10.70
11	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	10.20
12	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	22.20
13	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	31.00
14	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	10.30
15	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	15.90
16	Помещение СС (корпус А)	Паркинг	техническое	7.10
17	Помещение ВРУ (корпус А)	Паркинг	техническое	14.50
18	Помещение ВРУ (корпус В)	Паркинг	техническое	11.70
19	Венткамера	Паркинг	техническое	24.60

20	Форкамера	Паркинг	техническое	5.80
21	Помещение ВРУ (ритейл)	Паркинг	техническое	27.90
22	Помещение СС (корпус В)	Паркинг	техническое	7.20
23	Насосная водоотведения	Паркинг	техническое	13.50
24	Насосная	Паркинг	техническое	92.30
25	Венткамера	Паркинг	техническое	74.60
26	Помещение ВРУ (автостоянка)	Паркинг	техническое	19.10
27	Помещение ВРУ (корпус С)	Паркинг	техническое	23.40
28	Венткамера	Паркинг	техническое	66.20
29	Форкамера	Паркинг	техническое	3.70
30	Помещение СС (корпус С)	Паркинг	техническое	7.20
31	ИТП	Паркинг	техническое	181.40
32	Помещение ВРУ (корпус D)	Паркинг	техническое	22.20
33	Венткамера	Паркинг	техническое	31.30
34	Форкамера	Паркинг	техническое	2.80
35	Помещение СС (корпус D)	Паркинг	техническое	7.20
36	Рампа	Паркинг	общественное	202.50
37	Рампа	Паркинг	общественное	40.40
38	Автостоянка (проезды)	Паркинг	общественное	1088.30
39	Вестибюль	Паркинг	общественное	49.00
40	Тамбур	Паркинг	общественное	5.50
41	Санузел	Паркинг	общественное	3.40
42	Вестибюль	Паркинг	общественное	51.90
43	Тамбур	Паркинг	общественное	5.10
44	Санузел	Паркинг	общественное	2.40
45	Вестибюль	Паркинг	общественное	47.70
46	Тамбур	Паркинг	общественное	7.60
47	Санузел	Паркинг	общественное	3.80
48	Помещение охраны + диспетчерская	Паркинг	техническое	17.60
49	Санузел	Паркинг	техническое	3.30

50	Гардероб	Паркинг	техническое	3.20
51	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции А	Паркинг	общественное	9.40
52	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции В	Паркинг	общественное	8.60
53	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции С	Паркинг	общественное	9.40
54	ЛК Н2+Н3 ПЧ секции D	Паркинг	общественное	8.60
55	Объектовый пункт пожаротушения	Паркинг	общественное	3.50
56	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	2.80
57	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг	общественное	16.50
58	Объектовый пункт пожаротушения	Паркинг	общественное	3.70
59	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	2.90
60	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг	общественное	17.60
61	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг	общественное	9.90
62	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	19.20
63	Объектовый пункт пожаротушения	Паркинг	общественное	3.50
64	Тамбур-шлюз	Паркинг	общественное	4.20
65	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг	общественное	16.00
66	ПУИ автостоянки	Паркинг	техническое	3.80
67	ПУИ жилой части	Паркинг	техническое	3.30
68	Помещение СС автостоянки	Паркинг	техническое	9.70
69	Помещение временного хранения отходов коммерческих помещений	Паркинг	техническое	11.60
70	Помещение ГРЩ	Паркинг	техническое	23.50
71	Помещение РУ	Паркинг	техническое	14.10
72	Помещение сбора мусора секции С и D	Паркинг	техническое	6.60
73	Помещение сбора мусора секции А и В	Паркинг	техническое	8.80
74	Помещение провайдера связи	Паркинг	техническое	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Паркинг	ВРУ-7 Автостоянка	Электроснабжение
2	Паркинг	ВРУ-8 ИТП	Электроснабжение
3	Паркинг	Главный распределительный щит	Электроснабжение
4	Паркинг	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
5	Паркинг	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Паркинг	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Паркинг	Насосная системы хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Паркинг	Система противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожаротушение
9	Паркинг	Насосная системы водяного пожаротушения	Пожаротушение
10	Паркинг	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
11	Паркинг	Система производственной канализации	Водоотведение
12	Паркинг	Система дренажной канализации	Водоотведение
13	Паркинг	Система отопления	Отопление
14	Паркинг	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
15	Паркинг	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение и приготовление горячей воды
16	Паркинг	Система электроосвещения рабочее, аварийное	Электроосвещение
17	Паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение
18	Паркинг	Система защитного заземления и молниезащиты	Молниезащита и заземление
19	Паркинг	Система приточно-вытяжной общеобменной вентиляции автостоянки и помещений кладовых	Вентиляция общеобменная
20	Паркинг	Система общеобменной вентиляции технических помещений: ВРУ, СС, насосных, мусорокамер, ПУИ, ИТП, ТП	Вентиляция общеобменная
21	Паркинг	Система вытяжной противодымной вентиляции автостоянки	Вентиляция противодымная
22	Паркинг	Система приточной противодымной вентиляции шахт лифтов, тамбур-шлюзов и зон безопасности	Вентиляция противодымная
23	Паркинг	Система компенсация дымоудаления из автостоянки	Вентиляция противодымная
24	Паркинг	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи
25	Паркинг	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации

26	Паркинг	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации
27	Паркинг	Система проводного радиовещания и оповещения	Системы связи
28	Паркинг	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Системы охраны
29	Паркинг	Система охранного телевидения	Системы охраны
30	Паркинг	Система пожарной сигнализации, оповещения и управлением эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
31	Паркинг	Подъемник МГН	Вертикальный транспорт
32	Паркинг	Система кондиционирования помещений серверных/СС	Система кондиционирования
34	Паркинг	ВРУ3.1. Корпус С.	Электроснабжение
35	Паркинг	ВРУ3.2. Корпус С.	Электроснабжение
36	Паркинг	ВРУ4.1. Корпус D.	Электроснабжение
37	Паркинг	ВРУ4.2. Корпус D.	Электроснабжение
38	Паркинг	ВРУ2.1. Корпус В.	Электроснабжение
39	Паркинг	ВРУ2.2. Корпус В.	Электроснабжение
40	Паркинг	ВРУ1. Корпус А.	Электроснабжение
41	Паркинг	ВРУ5 Коммерческие помещения	Электроснабжение
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			

56			
57			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 912 257 301,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001796
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 415,2 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 827,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117 492 392,55 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 264 731 061,6 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 825 377 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0004002:7839

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	10.09.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
2	10.10.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
3	30.10.2021	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Обновление финансового результата за 3 квартал 2021 г.
4	10.11.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
5	10.12.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
6	10.01.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
7	10.02.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
8	10.03.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных

9	30.03.2022	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Обновление финансового результата за 4 квартал 2021 г.
10	08.04.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных
11	29.04.2022	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Обновление финансового результата за 1 квартал 2022 г.
12	08.05.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 608332177273117853991970302144601809747

Владелец: ООО СЗ "ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ", ПЫЛКИН ИВАН
РОМАНОВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 23.05.2022 по 23.08.2023