



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-166-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АКВА СИТИ»
2.2.2. ИНН:	5407480952
2.2.3. ОГРН:	1125476185889
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Секции № 4, 5 многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-23/А-Г и помещений общественного назначения – II этап строительства многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Ленинский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:061555:5758
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-111-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секции № 4, 5 многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-23/А-Г и помещений общественного назначения – II этап строительства многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3066,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1362,6
6.5. Площадь (кв. м):	43813,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	22367,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5073,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14802,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13818,3
6.8. Количество помещений (штук):	388

6.9. Количество нежилых помещений (штук):	127
6.10. Количество жилых помещений (штук):	261
6.11. в том числе квартир (штук):	261
6.12. Количество машино-мест (штук):	34
6.13. Количество этажей:	11-26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	29,3-73,8
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A++
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 76561,0 куб. м, в том числе надземной части – 69010,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 3066,3 кв. м, количество квартир – 261, в том числе: 1-комнатные студии – 24/695,5 кв. м, 2-комнатные студии – 114/4364,3 кв. м, 3-комнатные студии – 90/5807,6 кв. м, 4-комнатные студии – 33/2950,9 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 1388,5 кв. м, в том числе: площадь офиса № 1 – 183,1 кв. м, площадь офиса № 2 – 303,3 кв. м, площадь колясочных – 275,4 кв. м, количество колясочных – 120, площадь кладовых – 47,8 кв. м, количество кладовых – 3, площадь машино-мест – 578,9 кв. м, количество лифтов – 4, количество секций – 2, материал стен – кирпич.</p> <p>Разрешение на строительство от 30.06.2016 № 54-Ru54303000-111-2016 (в ред. от 28.11.2022 № 54-Ru54303000-111-2016).</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 30.11.2022 № 237</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	30.11.2022

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

059-815-157 95

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Е. В. Улитко

инициалы, фамилия

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2022-12-07 17:26:00
Сертификат: 175961202133801450593407236940181848339
Владелец: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
Казначейство России
Действителен: с 2022-04-12 по 2023-07-06