

«УТВЕРЖДАЮ»  
Финансовый директор  
ООО «Краснодар Сити»  
  
К.В. Рудаков  
«31» октября 2017 г.

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре.

Четвертый этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 3.

#### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма<br>Общество с ограниченной ответственностью         |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы<br>Краснодар Сити  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы<br>Краснодар Сити |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс<br>350051  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации<br>Краснодарский край                                |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации<br>Южный федеральный округ                    |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1><br>Город   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта<br>Краснодар                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2><br>Улица   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети<br>Шоссе Нефтяников   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2><br>Дом № 8   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений <2><br>Офисы   |
| 1.3. Сроки работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели<br>Понедельник – пятница  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время<br>Понедельник – четверг: 09.00-13.00, 14.00-18.00<br>Пятница: 09.00 – 3.00, 14.00-17.00<br>Перерыв с 13.00 до 14.00<br>Перерыв с 13.00 до 14.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | Номер телефона<br>8 (861) 224-06-85, 224-06-92   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты<br>info@krc-city.ru<br>info@krc-city.ru  |
| 1.4.3   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"<br>http://www.krc-city.ru/   |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>  | 1.5.1 | Фамилия<br>Слигин  |
|   | 1.5.2 | Имя<br>Андрей  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии)<br>Сергеевич  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности<br>Генеральный директор   |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика<br>ООО «Краснодар Сити»   |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 2.1. Государственная регистрация застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика<br>2308130193                                    |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер<br>082308010655                          |
|   | 2.1.3 | Год регистрации<br>2009   |
| <p><b>Раздел 3 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждая из такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b></p> |       |   |
| 3. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |
|   | 3.1.2 | Форменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  |       |  |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8>   | 3.3.1 | Фамилия<br>Мурзина<br>Пугина<br>Рудак<br>Константин<br>Владимиролч<br>Российская Федерация<br>Российская Федерация   |
|  | 3.3.2 | Имя<br>Константин  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)<br>Борисович  |
|  | 3.3.4 | Гражданство<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления<br>40  |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |       |  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства <10><br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 1<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, второй этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 2<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, третий этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 3<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, четвертый этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 4<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, пятый этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 5<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, шестой этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 6<br>Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодаре, седьмой этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 7 |

|        |  |  |  |  |                          |                          |                          |                             |
|--------|--|--|--|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   |  |  |  | Краснодарский край       | Краснодарский край       | Краснодарский край       | Краснодарский край          |
| 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |  |  |  | Южный федеральный округ  | Южный федеральный округ  | Южный федеральный округ  | Южный федеральный округ     |
| 4.1.4  | Вид населенного пункта <1>   |  |  |  | Город                    | Город                    | Город                    | Город                       |
| 4.1.5  | Наименование населенного пункта  |  |  |  | Краснодар                | Краснодар                | Краснодар                | Краснодар                   |
| 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети <2>   |  |  |  | Улице                    | Улице                    | Улице                    | Улице                       |
| 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |  |  |  | Шоссе Нефтяников         | Шоссе Нефтяников         | Шоссе Нефтяников         | Шоссе Нефтяников            |
| 4.1.8  | Тип здания (сооружения) <2>  |  |  |  | Дом                      | Дом                      | Дом                      | Дом                         |
| 4.1.9  | Индивидуальный застройщик объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Краснодар Сити»                                    |  |  |  | Второй квартал 2017 года | Второй квартал 2019 года | Второй квартал 2019 года | Четвертый квартал 2019 года |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию   |  |  |  | Второй квартал 2017 года | Второй квартал 2019 года | Второй квартал 2019 года | Четвертый квартал 2019 года |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <1><br>Срок выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |  |  | Второй квартал 2017 года | Второй квартал 2019 года | Второй квартал 2019 года | Четвертый квартал 2019 года |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>Срок выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           |  |  |  | Второй квартал 2017 года | Второй квартал 2019 года | Второй квартал 2019 года | Четвертый квартал 2019 года |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию   |  |  |  | Второй квартал 2017 года | Второй квартал 2019 года | Второй квартал 2019 года | Четвертый квартал 2019 года |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>Срок выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не наступил</p>  |
| <p>Раздел 6. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указание в свидетельстве</p> | <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указание в свидетельстве</p> |
| <p>5.1.1. О членстве застройщика в саморегулируемой организации «Ассоциация строителей»</p>  | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы<br/>Союз «Саморегулируемая организация «Ассоциация строителей»</p>   |
| <p>5.1.2. Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p>  | <p>2312159520</p>  |
| <p>5.1.3. Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>   | <p>2363.2-20*3-2303150193-С-051</p>  |
| <p>5.1.4. Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>   | <p>13 января 2017 г.</p>   |
| <p>5.1.5. Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p>   | <p>ССОУ</p>  |
| <p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>   | <p>6.2. Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>   |
| <p>5.2.2. Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>  | <p></p>  |
| <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>   | <p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p>   |
| <p>6.1.1. Последняя отчетная дата</p>  | <p>30.09.2017г</p>   |
| <p>6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</p>  | <p>- 187 933 тыс. руб. (Основной вид деятельности строительное финансовый результат будет получен только после сдачи объекта в эксплуатацию);</p>  |
| <p>6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)</p>   | <p></p>  |



|  |  |
|--|--|
|  | <p>отчетности<br/>358 647 тыс. руб.</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<br/>238 958 тыс. руб.</p>  |
| <p>6.1.4</p>   | <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<br/>238 958 тыс. руб.</p>  |
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p> |  |
| <p>7.1</p>   | <p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям &lt;16&gt;</p>  |
| <p>7.1.2</p>   | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика &lt;17&gt;</p>   |
| <p>7.1.3</p>   | <p>Решение арбитражного суда о пленении одной из сторон, применяемых в деле о банкротстве по отношению к застройщику (банкротству), в отношении юридического лица - застройщика &lt;18&gt;</p>   |
| <p>7.1.4</p>   | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>   |
| <p>7.1.5</p>   | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица); в части исполнения обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказания услуг и оказание строительных, реконструктивных и капитального ремонтных работ, оказания услуг и оказания таких строительных, реконструктивных, капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> |
| <p>7.1.6</p>   | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) и части исполненных им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых</p>  |

|               |   |
|---------------|---|
|               | <p>является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»</p>  |
| <p>7.1.7</p>  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и, выделение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) «19»</p>  |
| <p>7.1.9</p>  | <p>Надлежащая по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации) о налогах и сборах, которые результативно с заключительным Российским Федерацией по которым имеется вступившее в законную силу и принятое решение суда и признании и обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которая признана безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год размер который превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика «19»</p> |
| <p>7.1.9</p>  | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недвжимки, заработной платы застройщиком и установлении порядка «19»</p>   |
| <p>7.1.10</p> | <p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации «23»</p>  |
| <p>7.1.11</p> | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика «19»</p>   |
| <p>7.1.12</p> | <p>Назначен в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитально-строительством или организации таких строительства, реконструкции, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с</p>  |



|   |  |
|---|--|
|   | <p>полным заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика «21»</p>  |
| <p>7.2 Соответствия заключенных с застройщиком договоров поручительства юридических лиц, требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевой строительстве</p> | <p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, также заключенных с указанными поручителями или сгарантелями других поручителей (далее - юридическое лицо соруучитель) установленным требованиям «17»</p>   |
| <p>многосекторных домов и иных объектов недвижимости и в случае изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» «22»</p>   | <p>7.2.2 Процедура ликвидации юридического лица - поручителя «18»</p>  |
|   | <p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве о соответствии с законодательством Российской Федерации в наслопательности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя «19»</p>  |
|   | <p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя «19»</p>  |
|   | <p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе, в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств передусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов строительства или организации таких объектов, реконструкция и капитальный ремонт помещений «19»</p>   |
|   | <p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предметом которых являются контракты или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких объектов, реконструкция и капитальный ремонт помещений либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»</p> |
|   | <p>7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в</p>  |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведения другого имущества в соответствии с земельным законодательством, Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;18&gt;</p>  |
| 7.2.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах); за прошедший календарь и год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости акций застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p> |
| 7.2.9  | <p>Зачисление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоминки, задолженности поручителя в установленной порядке &lt;20&gt;</p>   |
| 7.2.10   | <p>Решение по указанному в пункте 7.2.8 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>   |
| 7.2.11   | <p>Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>   |
| 7.2.12   | <p>Приказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или сфера оказания жилищных услуг, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>  |
| <p>Раздел 6. Иная не предусмотренная законодательством Российской Федерации информация о застройщике</p> |  |

|  |   |
|--|---|
| <p>9.1 Иная информация о застройщике<br/>&lt;23&gt;</p>  | <p>9.1.1</p> <div style="text-align: center;">  <p>КРАСНОДАР<br/>СМ  ТИ<br/>ООО</p> </div>  |
| <p>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</p>   |   |
| <p>Раздел 9 - Видов строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов, их местоположении и основных характеристиках</p>                     |   |
| <p>5.1. Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заключаются проектная декларация</p>   | <p>9.1.1<br/>9.1.2</p> <p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заключаются проектная декларация</p> <p>Обозначение объектов нескольких объектов капитального строительства в границах квартала, элементном планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;</p> |
| <p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках &lt;26&gt;</p> | <p>9.2.1<br/>9.2.2<br/>9.2.3<br/>9.2.4</p> <p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства &lt;27&gt;<br/>многоквартирный дом</p> <p>Субъект Российской Федерации Краснодарский край</p> <p>Район субъекта Российской Федерации Южный федеральный округ</p> <p>Вил населенного пункта &lt;1&gt;<br/>Город</p>  |

|        |   |
|--------|---|
| 9.2.5  | Наименование населенного пункта<br>Краснодар      |
| 9.2.6  | Округ в населенном пункте<br>Западный             |
| 9.2.7  | Район в населенном пункте                         |
| 9.2.8  | Вид обозначения улицы <?><br>Улица                |
| 9.2.9  | Наименование улицы<br>Доссе Нестяжников           |
| 9.2.10 | Дом   |
| 9.2.11 | Литера<br>3                                       |
| 9.2.12 | Корпус  |
| 9.2.13 | Стреление   |
| 9.2.14 | Впадение  |
| 9.2.15 | Блок-секция                                       |
| 9.2.16 | Уточнение адреса                                  |
| 9.2.17 | Назначение объекта <?><br>жялое                   |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <?><br>25 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте<br>25    |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта <30><br>1679С.34 кв.м.  |  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркас объекта <31><br>с монолитной и железобетонной каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий <32><br>многослойные железобетонные   |  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33><br>В высокий   |  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость <34><br>7   |  |
| Раздел 10. О видах договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора) в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требования о проведении таких экспертиз установлены федеральным законом |        |   |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>  | 10.1.1 | Вид договора <35>   |  |
|   | 10.1.2 | Номер договора  |  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |  |
| 10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания <37>  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания<br>Общество с ограниченной ответственностью   |  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы<br>«Центр инженерных изысканий»                                     |  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания  |  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания  |  |

|        |  |
|--------|--|
| 10.2.5 | Отчетство индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания<br>2308172768  |
| 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполняющей архитектурно-строительные проектирование. Без указания организационно-правовой формы<br>СантехПроект                                      |
| 10.3.3 | Самостоятельный или совместный предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительные проектирование  |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительные проектирование   |
| 10.3.5 | Отчетство индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)   |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование<br>2308194909  |
| 10.4.1 | Вид заключения экспертизы «С»<br>положительное заключение<br>экспертная проектная документация<br>положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий                 |
| 10.4.7 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий<br>29 сентября 2015 г.  |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий<br>№ 2-1-1-0057-15  |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдающей заключение экспертной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий<br>Общество с ограниченной ответственностью |

|        |  |  |   |
|--------|--|--|---|
| 10.4.5 | <p>Главное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации (в т.ч.л) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания органа, исполнявшего работу</p> | <p>Кубанская строительная экспертиза</p>   | <p>Межрегиональная государственная экспертиза</p>                     |
| 10.4.6 |  | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> |   |
|        |  | <p>2308211424</p>  | <p>7642436520</p>   |
| 10.5   | <p>О результатах государственной экологической экспертизы &lt;41&gt;</p>   |  |   |
| 10.5.1 |  | <p>Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p>   |   |
| 10.5.2 |  | <p>Номер заключения государственной экологической экспертизы</p>   |   |
| 10.5.3 |  | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>   |   |
| 10.5.4 |  | <p>Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</p>                     |   |
| 10.5.5 |  | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>  |   |
| 10.6   | <p>Об индивидуализирующем объекте группы объектов строительства хммерческой собственности &lt;42&gt;</p>   |  |   |
| 10.6.1 |  | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов</p>   | <p>Литер 3, Жилой комплекс «Краснодар Сити» (ЖК «Краснодар Сити»)</p> |



Раздел 11 О разрешении на строительство

|  |  |
|--|--|
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1<br>Номер разрешения на строительство № RU23305000 4650-р-2016*  |
|  | 11.1.2<br>Дата выдачи разрешения на строительстве : 3.09.2016*   |
|  | 11.1.3<br>Срок действия разрешения на строительство До 13.10.2019*   |
|  | 11.1.4<br>Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>   |
|  | 11.1.5<br>Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором расположены объекты недвижимости, и том числе о ре-квизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, с собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором  | 12.1.1<br>Вид права застройщика на земельный участок <45><br>Право собственности   |



|  |  |
|--|--|
| <p>осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома (лишь многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рокозитах правоустанавливающего документа не земельный участок &lt;44&gt;</p> | <p>12.1.2 Вид договора &lt;45&gt;<br/>Договор купли-продажи недвижимого имущества</p> <p>12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок<br/>603-номера</p> <p>12.1.4 Дата подписания договора определяющего право застройщика на земельный участок<br/>21.12.2014г.</p> <p>12.1.5 Дата государственной регистрации договора определяющего права застройщика на земельный участок &lt;47&gt;</p> <p>12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок &lt;48&gt;</p> <p>12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор &lt;49&gt;</p> |
|  | <p>12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p> <p>12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>   |
| <p>12.2. О собственности земельного участка &lt;50&gt;</p>   | <p>12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности<br/>29.01.2015 г.</p> <p>12.2.1 Собственник земельного участка &lt;51&gt;<br/>Застройщик</p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка</p> <p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы</p> <p>12.2.4 Фамилия собственника земельного участка</p> <p>12.2.5 Имя собственника земельного участка</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 12.2.6 | От-вство собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка   |
|   | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52>   |
|   | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровых номерах и площади земельного участка <53> | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка<br>23:43:0201036:236   |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)<br>47237 кв.м.   |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |        |   |
| 13. Об элементах благоустройства территории                   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек пешеходных переходов, тротуаров<br>Проезды, стоянки 1785,8 м2, тротуары-796 м2, тротуары с возможностью заезда - 274,7 м2  |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочной территории (расположение, планируемое количество машино-мест) - 664 м/м   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства и т.п. числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)<br>Хозяйственные площадки - 265 м2<br>Детские и дворовые площадки - 858 м2<br>Площадки спортивные - 2435 м2<br>Скамейка тип 2205 «Копка» - 3 шт<br>Урна тип 1212 «Хилл» - 7 шт<br>Рукоход «Лмана» тип 114 «К-город» - 1 шт<br>Детский спортивный комплекс тип 2202 «К-город» - 1 шт<br>Спортивный комплекс «Полоса препятствий» «Вега групп» - 1 шт<br>Тренажер «Тур-них трехуровневый» тип 2223 «К-город» - 1 шт |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположением относительно объекта строительства)<br>С западной стороны вдоль улицы Шоссе «Нефтяников»   |

|   |  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|----------------------|------------------|--|---------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------|--|--|--|--|--|--|
| 13.1.5  | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Девяльи местных парков - 70 шт<br/>Газоны – 517,09 м<sup>2</sup><br/>Цветочные клумбы – 40 м<sup>2</sup></p>   |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 13.1.6  | <p>Сотответствие требованиям по созданию безопасной среды для маломобильных лиц<br/>Проектирование объекта велопуть в соответствии с ВСН 62-91*, а также с рекомендациями по проектированию зданий различной типологической принадлежности В тротуарную документацию включена схема планировки участка на которой выделены места следяльного обустройства для инвалидов поручни, размещение мест на автостоянке и т.д.</p> |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 13.1.7  | <p>При организации движения инвагидров с ПДА и ДЗ предусмотрены соответствующие гламурисвочные, конструктивные и технические меры. Используются осветительные приборы, упрощенный монтаж ограждения, твердость путей движения ровная, без ям и неровностей, в том числе при укладении Освещение параметров участка путей передвижения приняты в соответствии со СНиП 53.13330.2010</p>                                     |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 13.1.8  | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространных в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (даже вдали технических условий, срок действия, наименование организации выдавшей технические условия)<br/>ТУ от 22.01.2016г. в редакции ООО «Ю-ЭнергоСервис» сроком на 2 (два) года.</p>  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 13.1.9  | <p>Списания иных планируемых элементов благоустройства</p>   |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| <p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размеры платы за тех. подключение и планируемое подключение к сетям связи</p> |  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 14.1  | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения &lt;55&gt;</p>  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 14.1.1  | <table border="1"> <tr> <td>теплоснабжение</td> <td>отопление</td> <td>холодная вода</td> <td>бытовые лифты</td> <td>ливневая канализация</td> <td>электроснабжение</td> </tr> <tr> <td></td> <td>водоснабжение</td> <td>водоснабжение</td> <td>общественные здания</td> <td>водосточная система</td> <td>газоснабжение</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>         | теплоснабжение                           | отопление                                | холодная вода                            | бытовые лифты                            | ливневая канализация | электроснабжение |  | водоснабжение | водоснабжение | общественные здания | водосточная система | газоснабжение |  |  |  |  |  |  |
| теплоснабжение  | отопление  | холодная вода                            | бытовые лифты                            | ливневая канализация                     | электроснабжение                         |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
|   | водоснабжение  | водоснабжение                            | общественные здания                      | водосточная система                      | газоснабжение                            |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 14.1.2  | <p>Организационно правовая форма организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| 14.1.3  | <table border="1"> <tr> <td>Открытое Акционерное Общество</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью</td> </tr> </table>  | Открытое Акционерное Общество            | Общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| Открытое Акционерное Общество   | Общество с ограниченной ответственностью   | Общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |
| <p>Полное наименование организации, выдающей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p>  |  |  |  |  |  |                      |                  |  |               |               |                     |                     |               |  |  |  |  |  |  |

|                         |  |                                |                                  |   |                    |
|-------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|---|--------------------|
| «Краснодарские площади» | -  | «Краснодар Водоканал»          | «Краснодар Водоканал»            | Департамент строительства администрации ИО г. Краснодар | «Юг-ЭнергоГас»     |
| 14.1.4                  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения          | 2312122495                     | 2308111927                       | 2310071306  | 2312127503         |
| 14.1.5                  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 27.11.2014                     | 20.07.2016                       | 20.07.2016  | 24.12.2014         |
| 14.1.6                  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 2169Т-2014                     | ИЩ-4-169-16                      | ИД-4-160-16   | 8528/24            |
| 14.1.7                  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 3 года                         | 3 года                           | 3 года  | 2 года             |
| 14.1.8                  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 56 070 000,00 руб.             | По тарифу Согласно постановлению | По тарифу Согласно постановлению                        | 25 190 531,22 руб. |
| 14.2.1                  | Вид сети связи «Б7»  | Телефонокация и радиотелефония |                                  |   |                    |
| 14.2.2                  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи  | Администрация ИО г. Краснодар  |                                  |   |                    |
| 14.2.3                  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» | Публичное акционерное общество |                                  |   |                    |

|  |   |          |  |  |
|--|---|----------|--|--|
|  |   | 4.2.4    | Индивидуальный номер регистрационного документа, выданной организацией, выдающей гарантийные условия заключившей договор на подключение к сети связи<br>7707348360 |  |
| Раздел 15. О количестве в составе строящегося (создаваемого) в рамках проекта строительных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> |   |          |  |  |
| 15.1   | О количестве в составе строящегося (создаваемого) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений<br>126  |  |
|  |   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений<br>193  |  |
|  |   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест<br>98  |  |
|  |   | 15.1.2.2 | в том числе жилых нежилых помещений<br>99  |  |

15.2 Основные характеристики жилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |   |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|---|
|                     |            |                   |                |                               |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещений                           | Площадь, м <sup>2</sup>                 |
| 1                   | 2          | 3                 | 4              | 5                             | 6                 | 7                      | 8                       | 9  | 10                                      |
|                     | Жилое      | 3                 | 1              | 104,64                        | 3                 | 1                      | 22,00                   | Кухня<br>С/у<br>С/у                              | 13,04<br>8,61<br>2,04                   |
|                     |            |                   |                |                               |                   | 2                      | 17,17                   | Коридор<br>Лоджия                                | 15,91<br>7,00*0,5=3,50<br>3,65*0,5=1,82 |
| 1                   |            |                   |                |                               |                   | 3                      | 18,22                   |  |   |
|                     | Жилое      | 3                 | 1              | 57,78                         | 1                 | 1                      | 23,54                   | Кухня<br>С/у                                     | 14,12<br>4,75                           |
|                     |            |                   |                |                               |                   |                        |                         | Коридор<br>Лоджия                                | 7,70<br>5,12*0,5=2,56                   |
| 2.                  |            |                   |                |                               |                   |                        |                         |  |   |
|                     | Жилое      | 3                 | 1              | 80,54                         | 2                 | 1                      | 26,21                   | Кухня  | 16,70                                   |

|    |       |   |   |   |        |   |       |                                   |   |
|----|-------|---|---|---|--------|---|-------|-----------------------------------|---|
|    |       |   |   |   |        | 2 | 16,44 | С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия   | 2,44<br>5,24<br>14,67<br>9,67*0,5=4,83  |
| 4  | Жилое | 3 | 1 | 2 | 80,57  | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,77<br>2,67<br>5,13                   |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 17,88 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                  |
| 5  | Жилое | 3 | 1 | 1 | 52,78  | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 14,12<br>4,76<br>7,70<br>5 12*0,5=2,66  |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 17,17 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 16,04<br>8,9<br>2,04                    |
| 6  | Жилое | 3 | 1 | 3 | 104,54 | 3 | 16,22 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 16,9<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82  |
|    |       |   |   |   |        | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,82<br>8,61<br>1,84                   |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 17,17 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
| 7  | Жилое | 4 | 1 | 3 | 104,22 | 1 | 22,60 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,82<br>8,61<br>1,84                   |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 17,17 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|    |       |   |   |   |        | 3 | 16,22 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 15,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
| 8  | Жилое | 4 | 1 | 1 | 52,36  | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 16,44 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 16,48<br>2,30<br>5,24                   |
| 9  | Жилое | 4 | 1 | 2 | 80,17  | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,77<br>2,67<br>5,13                   |
|    |       |   |   |   |        | 2 | 17,88 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                  |
| 10 | Жилое | 4 | 1 | 2 | 80,13  | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у                      | 15,77<br>2,67                           |

|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|-----|-------|---|---|---|---|-------|-----------------------------------|---|
|     |       |   |   |   | 2 | 17,96 | Суу<br>коридор<br>Лоджия          | 5,13<br>14,00<br>9,67*0,5=4,83          |
| 11. | Жилпе | 4 | 1 | 1 |   | 23,64 | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>6,12*0,5=2,56  |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     | Жилпе | 4 | 1 | 3 |   | 22,00 | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,82<br>3,61<br>1,54                   |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     |       |   |   |   |   | 17,17 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 16,51<br>7,56*0,5=3,63<br>3,55*0,5=1,82 |
| 12. | Жилпе | 5 | 1 | 3 |   | 22,00 | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,82<br>8,51<br>1,84                   |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     |       |   |   |   |   | 17,17 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 16,91<br>7,56*0,5=3,63<br>3,55*0,5=1,82 |
| 13. | Жилос | 5 | 1 | 3 |   | 23,64 | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     |       |   |   |   |   | 20,21 | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,48<br>2,30<br>5,24                   |
| 14. | Жилос | 5 | 1 | 2 |   | 16,44 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,07<br>9,67*0,5=4,83                  |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     |       |   |   |   |   | 20,21 | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,54<br>2,45<br>5,13                   |
| 15. | Жилос | 5 | 1 | 2 |   | 17,96 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                  |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
|     |       |   |   |   |   | 23,64 | Кухня<br>Суу<br>Коридор           | 14,05<br>4,41<br>7,70                   |
| 16. | Жилос | 5 | 1 | 1 |   | 23,64 | Кухня<br>Суу<br>Коридор           | 14,05<br>4,41<br>7,70                   |
|     |       |   |   |   |   |       |                                   |   |
| 17. | Жилос | 5 | 1 | 1 |   | 23,64 | Кухня<br>Суу<br>Коридор           | 14,05<br>4,41<br>7,70                   |

|     |       |   |   |   |        |   |   |                             |               |
|-----|-------|---|---|---|--------|---|---|-----------------------------|---------------|
|     |       |   |   |   |        |   |   | Лоджия                      | 5, 2*0,5=2,50 |
| 18. | Жилос | 5 | 1 | 3 | 104,22 | 1 | 1 | Кухня                       | 22,00         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 17,17         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 16,22         |
| 19. | Жилос | 6 | 1 | 3 | 104,22 | 1 | 1 | Кухня                       | 15,82         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 8,61          |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 1,64          |
| 20. | Жилос | 6 | 1 | 1 | 52,36  | 1 | 1 | Кухня                       | 14,05         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 4,41          |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Коридор<br>Лоджия           | 7,70          |
| 21. | Жилос | 6 | 1 | 2 | 80,17  | 1 | 1 | Кухня                       | 19,48         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 2,30          |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 5,24          |
| 22. | Жилос | 6 | 1 | 2 | 80,13  | 1 | 1 | Коридор<br>Лоджия           | 14,67         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Кухня                       | 15,54         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 2,46          |
| 23. | Жилос | 6 | 1 | 1 | 52,36  | 1 | 1 | С/у                         | 5,13          |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Коридор<br>Лоджия           | 14,00         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Кухня                       | 14,05         |
|     |       |   |   |   |        |   |   | С/у                         | 4,41          |
|     |       |   |   |   |        |   |   | Коридор<br>Лоджия           | 7,70          |
|     |       |   |   |   |        |   |   |                             | 5, 2*0,5=2,50 |



|     |       |   |   |        |   |   |       |  |  |
|-----|-------|---|---|--------|---|---|-------|--|--|
| 24. | Жилое | 6 | 1 | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,84<br>16,91<br>$7,66 \cdot 0,5 = 3,83$<br>$3,65 \cdot 0,5 = 1,82$ |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 16,22 |  |  |
| 25. | Жилое | 7 | 1 | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,84<br>16,91<br>$7,66 \cdot 0,5 = 3,83$<br>$3,65 \cdot 0,5 = 1,82$ |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 16,22 |  |  |
| 26. | Жилое | 7 | 1 | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>$5,12 \cdot 0,5 = 2,56$                                     |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 19,44 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 20,21 |  |  |
| 27. | Жилое | 7 | 1 | 80,17  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия           | 16,43<br>2,30<br>5,24<br>14,87<br>$9,67 \cdot 0,5 = 4,83$                            |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,86 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 14,00 |  |  |
| 28. | Жилое | 7 | 1 | 80,17  | 2 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия           | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>$5,12 \cdot 0,5 = 2,56$                                     |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,86 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 14,00 |  |  |
| 29. | Жилое | 7 | 1 | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>$5,12 \cdot 0,5 = 2,56$                                     |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 16,22 |  |  |
| 30. | Жилое | 7 | 1 | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,84<br>16,91<br>$7,66 \cdot 0,5 = 3,83$<br>$3,65 \cdot 0,5 = 1,82$ |
|     |       |   |   |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |        |   | 3 | 16,22 |  |  |

|     |       |   |   |  |  |  |        |   |   |       |  |  |
|-----|-------|---|---|--|--|--|--------|---|---|-------|--|--|
| 31. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,94<br>16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 3 | 16,22 |  |  |
| 32. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,06<br>4,41<br>7,70<br>6,12*0,5=2,56                           |
| 33. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 80,17  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия           | 16,48<br>2,30<br>5,24<br>14,67<br>9,67*0,5=4,83                  |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 2 | 15,44 |  |  |
| 34. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 80,13  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия           | 15,54<br>2,46<br>6,13<br>14,03<br>9,67*0,5=4,83                  |
| 35. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,06<br>4,41<br>7,70<br>6,12*0,5=2,56                           |
| 36. | Жилое | 8 | 1 |  |  |  | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,94<br>16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 3 | 16,22 |  |  |
| 37. | Жилое | 9 | 1 |  |  |  | 104,22 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,82<br>8,61<br>1,94<br>16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 2 | 17,17 |  |  |
|     |       |   |   |  |  |  |        |   | 3 | 16,22 |  |  |

|     |       |    |   |        |   |   |       |                                   |  |
|-----|-------|----|---|--------|---|---|-------|-----------------------------------|--|
| 38  | Жилое | 9  | 1 | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
| 39. | Жилое | 9  | 1 | 80,17  | 2 | 2 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,18<br>2,30<br>5,24                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 16,44 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,97<br>3,57*0,5=4,83                 |
| 40. | Жилое | 9  | 1 | 80,13  | 2 | 2 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,54<br>2,46<br>5,13                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 17,96 | Коридор<br>Лоджия                 | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                 |
| 41. | Жилое | 9  | 1 | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у                      | 14,05<br>4,41                          |
|     |       |    |   |        |   |   |       | Коридор<br>Лоджия                 | 7,70<br>5,12*0,5=2,56                  |
| 42. | Жилое | 9  | 1 | 104,22 | 3 | 3 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,82<br>8,61<br>1,84                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 17,17 | Коридор                           | 16,91                                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 16,22 | Лоджия<br>Лоджия                  | 7,60*0,5=3,83<br>3,55*0,5=1,82         |
| 43  | Жилое | 10 | 1 | 104,22 | 3 | 3 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,82<br>8,61<br>1,84                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 17,17 | Коридор                           | 16,91                                  |
|     |       |    |   |        |   |   | 16,22 | Лоджия<br>Лоджия                  | 7,60*0,5=3,83<br>3,55*0,5=1,82         |
| 44. | Жилое | 10 | 1 | 52,36  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у                      | 14,05<br>4,41                          |
|     |       |    |   |        |   |   |       | Коридор<br>Лоджия                 | 7,70<br>5,12*0,5=2,56                  |
| 45. | Жилое | 10 | 1 | 80,17  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня                             | 16,48                                  |

|     |       |    |   |        |   |       |         |               |
|-----|-------|----|---|--------|---|-------|---------|---------------|
| 46. | Жилое | 10 | - | 80,13  | 2 | 18,44 | С/у     | 2,30          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 5,24          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 14,67         |
|     |       |    |   |        |   |       | Гаржиа  | 9,67*0,5=4,82 |
|     |       |    |   |        |   |       | Кухня   | 15,54         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 2,48          |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 5,13          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 14,00         |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 9,67*0,5=4,83 |
|     |       |    |   |        |   |       |         |               |
| 47. | Жилое | 10 | 1 | 52,36  | - | 23,64 | Кухня   | 14,05         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 4,41          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 7,70          |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 5,12*0,5=2,56 |
|     |       |    |   |        |   |       | Сухня   | 15,82         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 8,61          |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 1,84          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 16,91         |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 7,66*0,5=3,83 |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 3,65*0,5=1,82 |
| 48. | Жилое | 11 | - | 104,22 | 3 | 22,00 | Кухня   | 15,82         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 8,61          |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 1,84          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 16,91         |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 7,66*0,5=3,83 |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 3,65*0,5=1,82 |
| 49. | Жилое | 11 | - | 104,22 | 3 | 22,00 | Кухня   | 15,82         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 8,61          |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 1,84          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 16,91         |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 7,66*0,5=3,83 |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 3,65*0,5=1,82 |
| 50. | Жилое | 11 | 1 | 52,36  | 1 | 23,64 | Кухня   | 14,05         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 4,41          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 7,70          |
|     |       |    |   |        |   |       | Гаржиа  | 5,12*0,5=2,56 |
| 51. | Жилое | 11 | 1 | 80,17  | 2 | 20,21 | Кухня   | 16,48         |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 2,30          |
|     |       |    |   |        |   |       | С/у     | 5,24          |
|     |       |    |   |        |   |       | Коридор | 14,67         |
|     |       |    |   |        |   |       | Лоджия  | 9,67*0,5=4,83 |
|     |       |    |   |        |   |       |         |               |
| 52. | Жилое | 11 | 1 | 80,13  | 2 | 20,21 | Кухня   | 15,54         |

|     |       |    |   |  |        |  |   |       |       |                                   |  |
|-----|-------|----|---|--|--------|--|---|-------|-------|-----------------------------------|--|
|     |       |    |   |  |        |  | 2 | 17,86 |       | Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия   | 2,46<br>5,13<br>14,00<br>9,67*0,5=4,83 |
| 53. | Жилое | 10 | 1 |  |        |  | 1 | 23,54 | 52,36 | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия | 14,06<br>4,4<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |
| 54. | Жилое | 11 | 1 |  |        |  |   | 22,00 |       | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,82<br>3,61<br>1,94                  |
|     |       |    |   |  |        |  | 2 | 17,17 |       |                                   | 16,91                                  |
|     |       |    |   |  | 104,22 |  | 3 | 18,22 |       | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82         |
| 55. | Жилое | 12 | 1 |  |        |  | 1 | 22,00 |       | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,82<br>8,61<br>1,84                  |
|     |       |    |   |  |        |  | 2 | 17,17 |       |                                   | 16,91                                  |
|     |       |    |   |  | 104,22 |  | 3 | 18,22 |       | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия       | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82         |
| 56. | Жилое | 12 | 1 |  |        |  | 1 | 23,64 | 52,36 | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,41<br>7,70<br>9,17*0,5=2,56 |
| 57. | Жилое | 12 | 1 |  |        |  | 1 | 20,21 |       | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 16,48<br>2,30<br>5,24                  |
|     |       |    |   |  | 50,17  |  | 2 | 16,44 |       | Коридор<br>Лоджия                 | 14,67<br>9,67*0,5=4,83                 |
| 58. | Жилое | 12 | 2 |  |        |  | 1 | 20,21 |       | Кухня<br>Суу<br>Суу               | 15,54<br>2,46<br>5,13                  |
|     |       |    |   |  | 80,23  |  | 2 | 17,98 |       | Коридор<br>Лоджия                 | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                 |
| 59. | Жилое | 12 | 1 |  |        |  | 1 | 23,64 | 52,16 | Кухня<br>Суу                      | 14,05<br>4,41                          |

|     |       |    |   |   |        |  |   |                   |                       |
|-----|-------|----|---|---|--------|--|---|-------------------|-----------------------|
|     |       |    |   |   |        |  |   | Коридор<br>Лоджия | 7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
| 50. | Жилое | 12 | 1 | 3 | 104,22 |  | 1 | 22,00             | 15,82                 |
|     |       |    |   |   |        |  | 2 | 17,17             | 8,61                  |
|     |       |    |   |   |        |  | 3 | 16,22             | 1,84                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 15,51             | 7,68*0,5=3,83         |
| 51. | Жилое | 13 | 1 | 3 | 103,99 |  | 1 | 22,00             | 15,89                 |
|     |       |    |   |   |        |  | 2 | 17,17             | 8,61                  |
|     |       |    |   |   |        |  | 3 | 16,22             | 1,74                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 16,91             | 7,68*0,5=3,83         |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 3,55*0,5=1,82         |
| 52. | Жилое | 13 | 1 | 1 | 52,21  |  | 1 | 23,54             | 14,05                 |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 4,26                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 7,70              | 5,12*0,5=2,56         |
| 53. | Жилое | 13 | 1 | 2 | 79,75  |  | 1 | 20,21             | 16,39                 |
|     |       |    |   |   |        |  | 2 | 16,44             | 1,98                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 5,24                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 14,67             | 9,67*0,5=4,83         |
| 54. | Жилое | 13 | 1 | 2 | 79,79  |  | 1 | 20,21             | 15,45                 |
|     |       |    |   |   |        |  | 2 | 17,96             | 2,21                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 5,13                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 14,00             | 9,67*0,5=4,83         |
| 55. | Жилое | 13 | 1 | 2 | 52,21  |  | 1 | 23,54             | 14,05                 |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 4,26                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   |                   | 7,70                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 15,82             | 5,12*0,5=2,56         |
| 56. | Жилое | 13 | 1 | 3 | 103,99 |  | 1 | 22,00             | 15,63                 |
|     |       |    |   |   |        |  | 2 | 17,17             | 8,61                  |
|     |       |    |   |   |        |  | 3 | 16,22             | 1,74                  |
|     |       |    |   |   |        |  |   | 16,91             |                       |

|     |       |    |   |        |   |   |       |                                   |  |
|-----|-------|----|---|--------|---|---|-------|-----------------------------------|--|
| 67. | Жилое | 14 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 7,66*0,5=3,83<br>3,55*0,5=1,82         |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,17 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 3 | 16,22 |                                   |  |
| 68. | Жилое | 14 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
|     |       |    |   |        |   | 1 | 20,2* |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 16,44 |                                   |  |
| 69. | Жилое | 14 | 1 | 79,76  | 2 | 1 | 20,2* | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 16,39<br>1,96<br>5,24                  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,98 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 16,44 |                                   |  |
| 70. | Жилое | 14 | 1 | 79,79  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,45<br>2,21<br>5,13                  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,98 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,98 |                                   |  |
| 71. | Жилое | 14 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
|     |       |    |   |        |   | 1 | 22,00 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,17 |                                   |  |
| 72. | Жилое | 14 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,69<br>8,51<br>1,74                  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,17 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 3 | 15,22 |                                   |  |
| 73. | Жилое | 15 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у               | 15,69<br>8,51<br>1,74                  |
|     |       |    |   |        |   | 2 | 17,17 |                                   |  |
|     |       |    |   |        |   | 3 | 16,22 |                                   |  |

|     |       |    |   |   |  |  |   |       |                                    |   |
|-----|-------|----|---|---|--|--|---|-------|------------------------------------|---|
|     |       |    |   |   |  |  |   |       | Лоджия                             | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82          |
| 74. | Жилос | 15 | 1 |   |  |  | 1 | 23,64 | Кухня<br>City<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |
|     | Жилос | 15 | 1 |   |  |  | 1 | 20,21 | Кухня<br>City<br>City              | 16,39<br>1,38<br>5,74                   |
|     |       |    |   | 2 |  |  |   | 16,44 | Коридор<br>Лоджия                  | 14,67<br>9,67*0,5=4,82                  |
| 75. | Жилос | 15 | 1 |   |  |  | 1 | 20,21 | Кухня<br>City<br>City              | 15,45<br>2,21<br>5,13                   |
|     |       |    |   | 2 |  |  |   | 17,98 | Коридор<br>Лоджия                  | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                  |
| 76. | Жилос | 15 | 1 |   |  |  | 1 | 23,54 | Жилос<br>City                      | 14,05<br>1,26<br>7,70                   |
| 77. | Жилос | 15 | 1 |   |  |  | 1 |       | Коридор<br>Лоджия                  | 5,12*0,5=2,56                           |
|     | Жилос | 15 | 1 |   |  |  |   | 22,00 | Кухня<br>City<br>City              | 15,69<br>8,61<br>1,74                   |
|     |       |    |   | 2 |  |  |   | 17,17 | Коридор<br>Лоджия                  | 16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
| 78. | Жилос | 16 | 1 |   |  |  | 1 | 22,00 | Кухня<br>City<br>City              | 15,69<br>8,61<br>1,74                   |
|     |       |    |   | 2 |  |  |   | 17,17 | Коридор<br>Лоджия                  | 16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
| 79. | Жилос | 16 | 1 |   |  |  | 1 | 23,64 | Кухня<br>City<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |
| 80. | Жилос | 16 | 1 |   |  |  | 1 | 52,21 | Кухня<br>City<br>Коридор<br>Лоджия | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56  |



|     |       |    |   |   |   |       |                             |               |
|-----|-------|----|---|---|---|-------|-----------------------------|---------------|
| 81. | Жилое | 16 | - | 7 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 16,39         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 1,56          |
| 82. | Жилое | 16 | - | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 15,45         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 2,21          |
| 83. | Жилое | 15 | 1 | 1 | 1 | 23,61 | Кухня<br>С/у                | 14,05         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 4,26          |
| 84. | Жилое | 15 | 1 | 3 | 2 | 17,17 | Коридор<br>Лоджия           | 7,70          |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 5,12*0,5=2,56 |
| 85. | Жилое | 17 | 1 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 16,91         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 7,65*0,5=3,83 |
| 86. | Жилое | 17 | 1 | 1 | 2 | 17,17 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 3,85*0,5=1,92 |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 15,59         |
| 87. | Жилое | 17 | 1 | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 14,05         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 4,26          |
| 88. | Жилое | 17 | 1 | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 16,39         |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 1,90          |
| 89. | Жилое | 17 | 1 | 2 | 2 | 18,44 | Коридор<br>Лоджия           | 5,24          |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 14,67         |
| 90. | Жилое | 17 | 1 | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>С/у<br>С/у         | 9,67*0,5=4,83 |
|     |       |    |   |   |   |       |                             | 15,45         |

|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
|-----|-------|----|---|--|-------|---|-------------------------|--|--|
|     |       |    |   |  |       | 2 | 17,56                   | Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия                    | 2,21<br>5,13<br>14,00<br>9,67*0,5=4,83                           |
| 89. | Жилое | 17 | 1 |  |       | 1 | 23,94                   | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56                           |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 90. | Жилое | 17 | 1 |  | 52,21 | 3 | 22,00<br>17,17<br>16,22 | Кухня<br>Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,69<br>6,61<br>1,74<br>1,691<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 91. | Жилое | 18 | 1 |  |       | 1 | 22,00<br>17,17<br>16,22 | Кухня<br>Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,69<br>8,61<br>1,74<br>16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 92. | Жилое | 18 | 1 |  | 52,21 | 1 | 23,64                   | Кухня<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56                           |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 93. | Жилое | 18 | 1 |  | 79,76 | 2 | 20,21<br>16,44          | Кухня<br>Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия           | 16,39<br>1,08<br>5,24<br>14,67<br>9,67*0,5=4,83                  |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 94. | Жилое | 18 | 1 |  | 79,79 | 2 | 20,21<br>17,95          | Кухня<br>Суу<br>Суу<br>Коридор<br>Лоджия           | 15,45<br>2,21<br>5,13<br>14,00<br>5,67*0,5=4,83                  |
|     |       |    |   |  |       |   |                         |  |  |
| 95. | Жилое | 18 | 1 |  | 52,21 | 1 | 23,64                   | Кухня<br>Суу                                       | 14,05<br>4,26  |

|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   |   |       |       |       |
|------|-------|----|---|--------|---|---|-------|-----------------------------|---|---|-------|-------|-------|
| 96.  | Жилое | 18 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Коридор<br>Лоджия           | 7,70<br>5,12*0,5=2,66                   |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 15,69 | Кухня | 15,69 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 3,51  | С/у   | 3,51  |
| 97.  | Жилое | 19 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 17,17 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 16,91<br>7,67*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 15,69 | Кухня | 15,69 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 1,74  | С/у   | 1,74  |
| 98.  | Жилое | 19 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Коридор<br>Лоджия           | 16,01<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 14,05 | Кухня | 14,05 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 4,76  | С/у   | 4,76  |
| 99.  | Жилое | 19 | 1 | 79,76  | 2 | 1 | 20,21 | Коридор<br>Лоджия           | 7,70<br>5,12*0,5=2,66                   |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 16,39 | Кухня | 16,39 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 1,58  | С/у   | 1,58  |
| 100. | Жилое | 19 | 1 | 79,76  | 2 | 1 | 17,96 | Коридор<br>Лоджия           | 14,67<br>9,07*0,5=4,63                  |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 15,45 | Кухня | 15,45 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 2,21  | С/у   | 2,21  |
| 101. | Жилое | 19 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Коридор<br>Лоджия           | 14,05<br>4,26<br>7,70                   |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 14,05 | Кухня | 14,05 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 4,26  | С/у   | 4,26  |
| 102. | Жилое | 19 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Коридор<br>Лоджия           | 15,69<br>8,61<br>1,74                   |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 15,69 | Кухня | 15,69 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 17,17 | С/у   | 17,17 |
| 102. | Жилое | 19 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 16,22 | Коридор                     | 16,91                                   |   |       |       |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 1 | 15,69 | Кухня | 15,69 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                             |   | 2 | 8,61  | С/у   | 8,61  |

|      |       |    |   |        |   |       |                             |   |
|------|-------|----|---|--------|---|-------|-----------------------------|---|
| 103. | Жилпе | 23 | 1 | 103,99 | 3 | 22,00 | Лоджия                      | 7,66*0,5=3,83                           |
|      |       |    |   |        |   |       | Лоджия                      | 3,65*0,5=1,82                           |
|      |       |    |   |        |   |       | Кухня<br>Суу<br>Суу         | 15,59<br>9,61<br>1,74                   |
| 104. | Жилпе | 20 | 1 | 52,71  | 1 | 23,04 | Кухня<br>Суу                | 14,05<br>4,26                           |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор<br>Лоджия           | 7,70                                    |
|      |       |    |   |        |   |       |                             | 5,12*0,5=2,56                           |
| 105. | Жилпе | 20 | 1 | 79,76  | 2 | 16,44 | Кухня<br>Суу<br>Суу         | 16,39<br>1,98<br>5,24                   |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор<br>Лоджия           | 14,67                                   |
|      |       |    |   |        |   |       |                             | 9,61*0,5=4,81                           |
| 106. | Жилпе | 20 | 1 | 79,79  | 2 | 17,96 | Кухня<br>Суу<br>Суу         | 15,45<br>2,21<br>5,13                   |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор<br>Лоджия           | 14,01                                   |
|      |       |    |   |        |   |       |                             | 3,57*0,5=1,79                           |
| 107. | Жилпе | 20 | 1 | 52,21  | 1 | 23,64 | Кухня<br>Суу                | 14,05<br>4,26                           |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор<br>Лоджия           | 7,70                                    |
|      |       |    |   |        |   |       |                             | 5,12*0,5=2,56                           |
| 108. | Жилпе | 20 | 1 | 103,99 | 3 | 16,22 | Кухня<br>Суу<br>Суу         | 15,68<br>8,61<br>1,74                   |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 16,01<br>7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |
|      |       |    |   |        |   |       |                             |   |
| 109. | Жилпе | 21 | 1 | 103,99 | 3 | 17,17 | Кухня<br>Суу<br>Суу         | 15,60<br>9,01<br>9,14                   |
|      |       |    |   |        |   |       | Коридор                     | 16,81                                   |
|      |       |    |   |        |   |       |                             |   |

|      |       |    |   |  |        |   |  |                                   |   |   |
|------|-------|----|---|--|--------|---|--|-----------------------------------|---|---|
|      |       |    |   |  |        |   |  |                                   | Лоджия<br>Лоджия                                | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,6=2,19                  |
| 110. | Жилсе | 21 | 1 |  | 52,21  | 1 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия               | 23,84<br>14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
| 111. | Жилсе | 21 | 1 |  | 79,76  | 2 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 20,21<br>1,88<br>5,24                           |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 2                                 | Коридор<br>Лоджия                               | 14,67<br>9,67*0,5=4,83                          |
| 112. | Жилсе | 21 | 1 |  | 79,79  | 2 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 20,21<br>2,21<br>5,13                           |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 2                                 | Коридор<br>Лоджия                               | 14,00<br>9,67*0,5=4,83                          |
| 113. | Жилсе | 21 | 1 |  | 52,21  | 1 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия               | 23,84<br>14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |
| 114. | Жилсе | 21 | 1 |  | 103,09 | 3 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 22,00<br>8,61<br>1,74                           |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 2                                 | Коридор<br>Лоджия                               | 16,22<br>7,96*0,5=3,98<br>3,65*0,6=2,19         |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 3                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 17,17<br>1,74<br>1,74                           |
| 115. | Жилсе | 22 | 1 |  | 103,09 | 3 |  | 1                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 22,00<br>15,65<br>8,91                          |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 2                                 | Коридор<br>Лоджия                               | 16,22<br>7,96*0,5=3,98<br>3,65*0,6=2,19         |
|      |       |    |   |  |        |   |  | 3                                 | Кухня<br>С/у<br>С/у                             | 17,17<br>1,74<br>1,74                           |
| 116. | Жилсе | 22 | 1 |  | 52,21  | 1 |  | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия | 23,84<br>14,05<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56 |   |

|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                |   |       |
|------|-------|----|---|--------|---|---|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-------|--------------------------------|---|-------|
| 117. | Жилое | 22 | 1 | 79,76  | 2 | 1 | 20,21 | Сухля<br>Суу<br>Суу | 16,39<br>1,98<br>5,24 | Коридор<br>Лоджия           | 14,57 | 9,67*0,5=4,83                  |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 2 | 16,44 |
| 118. | Жилое | 22 | 1 | 79,79  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>Суу<br>Суу | 15,45<br>2,21<br>5,13 | Коридор<br>Лоджия           | 4,03  | 9,67*0,5=4,83                  |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 2 | 17,96 |
| 119. | Жилое | 22 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>Суу        | 14,05<br>4,26         | Коридор<br>Лоджия           | 7,70  | 5,12*0,5=2,56                  |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 1 | 14,05 |
| 120. | Жилое | 22 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,06 | Кухня<br>Суу<br>Суу | 15,60<br>8,61<br>1,74 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 16,91 | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 2 | 17,17 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 3 | 19,22 |
| 121. | Жилое | 23 | 1 | 103,99 | 3 | 1 | 22,00 | Кухня<br>Суу<br>Суу | 15,69<br>8,61<br>1,74 | Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 16,91 | 7,66*0,5=3,83<br>3,65*0,5=1,82 |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 2 | 17,17 |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 3 | 18,22 |
| 122. | Жилое | 23 | 1 | 52,21  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>Суу        | 14,05<br>4,26         | Коридор<br>Лоджия           | 7,70  | 5,12*0,5=2,56                  |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 1 | 14,05 |
| 123. | Жилое | 23 | 1 | 79,76  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня<br>Суу<br>Суу | 15,39<br>1,98<br>5,24 | Коридор<br>Лоджия           | 14,57 | 9,67*0,5=4,83                  |   |       |
|      |       |    |   |        |   |   |       |                     |                       |                             |       |                                | 2 | 16,44 |
| 124. | Жилое | 23 | 1 | 79,79  | 2 | 1 | 20,21 | Кухня               | 15,45                 |                             |       |                                |   |       |

|     |       |    |   |        |   |   |       |  |  |
|-----|-------|----|---|--------|---|---|-------|--|--|
| 125 | Жилые | 23 | 1 |        |   | 2 | 17,96 | С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                    | 2,21<br>5,13<br>14,00<br>5,67*0,5=4,83                           |
|     | Жилые | 23 | 1 | 52,24  | 1 | 1 | 23,64 | Кухня<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия                  | 14,06<br>4,26<br>7,70<br>5,12*0,5=2,56                           |
| 126 |       |    |   | 103,99 | 3 | 3 | 16,22 | Кухня<br>С/у<br>С/у<br>Коридор<br>Лоджия<br>Лоджия | 15,09<br>8,81<br>1,74<br>16,91<br>7,66*0,5=3,83<br>3,66*0,5=1,82 |

15.3. Основные характеристики жилых помещений

| Условный номер «55» | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м² | Площадь частей нежилого помещения |  |
|---------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|--|
|                     |                   |                   |                |             | Наименование помещения            |  |
| 1                   | 2                 | 3                 | 4              | 5           |                                   |  |
| 1                   | Высотная          | Подвальный        | 1              | 2848,56,00  |                                   |  |
| 2                   | Лестничная клетка | Подвальный        |                | 25,00       |                                   |  |
| 3                   | Ванная            | Подвальный        | 1              | 16,26       |                                   |  |
| 4                   | Электропроводка   | Подвальный        | 1              | 15,50       |                                   |  |
| 5                   | Электропроводка   | Подвальный        | 1              | 15,49       |                                   |  |
| 6                   | Лестничная клетка | Подвальный        | 1              | 20,45       |                                   |  |

|     |             |           |   |        |  |                                |
|-----|-------------|-----------|---|--------|--|--------------------------------|
| 7.  | Тамбур-шлюз | Подвалный | - | 32,28  | -  | -                              |
| 8.  | Насосная    | Подвалный | - | 37,66  | -  | -                              |
| 9.  | Венткамера  | Подвалный | - | 37,93  | -  | -                              |
| 10. | ИТП         | Подвалный | 1 | 29,02  | -  | -                              |
| 11. | Венткамера  | Подвалный | 1 | 90,72  | -  | -                              |
| 12. | Подкамера   | Подвалный | 1 | 42,43  | -  | -                              |
| 13. | Тамбур-шлюз | Подвалный | 1 | 8,58   | -  | -                              |
| 14. | Тамбур-шлюз | Подвалный | 1 | 5,55   | -  | -                              |
| 1.  | Тамбур      | Первый    | 1 | 7,78   | -  | -                              |
| 2.  | Коридор     | Первый    | 1 | 15,33  | -  | -                              |
| 3.  | Офис 1      | Первый    | 1 | 113,33 | №3 Различное размещение<br>№4 Тамбур<br>№5 КУК<br>№6 С/у           | 108,32<br>2,03<br>1,54<br>1,44 |
| 4.  | Офис 2      | Первый    | - | 54,87  | №7 Офис с возможностью<br>обслуживания МГН<br>№8 С/у для инвалидов | 48,06<br>4,53                  |



|                        |        |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
|------------------------|--------|--------|---|--------|--|---------------------------|--------|--------|---|--------|--|-----------------------|-------|
| 5.                     | Офис 3 | Первый | 1 | 136,90 |  | №9 КУИ                    | 4,24   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №10 Рабочее помещение     | 126,24 |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №11 Тамбур                | 5,85   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №12 Санузел               | 2,64   |        |   |        |  |                       |       |
| 6.                     | Офис 4 | Первый | 1 | 139,90 |  | №13 КУИ                   | 2,46   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №14 Тамбур                | 3,00   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №15 Коридор               | 13,20  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №16 Рабочее помещение     | 51,98  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №17 Тамбур                | 3,37   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №18 Санузел               | 1,39   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №19 Санузел               | 1,30   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №20 КУИ                   | 4,28   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №21 Помещение приема пищи | 10,52  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №22 Рабочее помещение     | 50,27  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | 7.                        | Офис 5 | Первый | 1 | 131,79 |  | №23 Тамбур            | 3,80  |
| №24 Коридор            | 13,46  |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №25 Рабочее помещение  | 50,35  |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №26 Помещение хранения | 10,52  |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №27 Тамбур             | 3,37   |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №28 Санузел            | 1,41   |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №29 Санузел            | 1,27   |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №30 КУИ                | 4,28   |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| №31 Рабочее помещение  | 43,53  |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |
| 8.                     | Офис 6 | Первый | 1 | 90,24  |  |                           |        |        |   |        |  | №34 Рабочее помещение | 83,26 |
|                        |        |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  | №35 Тамбур            | 1,74  |
|                        |        |        |   |        |  | №36 КУИ                   | 3,46   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №37 Санузел               | 1,78   |        |   |        |  |                       |       |
| 9.                     | Офис 7 | Первый | 1 | 76,59  |  | №38 Рабочее помещение     | 64,11  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №39 Тамбур                | 6,62   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №40 Санузел               | 2,69   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №41 КУИ                   | 3,27   |        |   |        |  |                       |       |
| 10.                    | Офис 8 | Первый | 1 | 54,56  |  | №42 Рабочее помещение     | 48,03  |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №43 Тамбур                | 2,45   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №44 КУИ                   | 2,04   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  | №45 Санузел               | 2,04   |        |   |        |  |                       |       |
|                        |        |        |   |        |  |                           |        |        |   |        |  |                       |       |

| 11. | Офис Б              | Первый | : | 114,00 | №46 Рабочее помещение<br>№47 Тамбур<br>№48 КУИ<br>№49 Санузел | 106,88<br>2,04<br>1,54<br>1,54 |
|-----|---------------------|--------|---|--------|---|--------------------------------|
| 50. | Лестничная клетка   | Первый | : | 17,14  | -   | -                              |
| 51. | Тамбур              | Первый | 1 | 2,11   | -   | -                              |
| 52. | Лестничная клетка   | Первый | 1 | 10,46  | -   | -                              |
| 53. | Лестничная клетка   | Первый | 1 | 17,14  | -   | -                              |
| 54. | Лестничная клетка   | Первый | 1 | 18,09  | -   | -                              |
| 55. | Тамбур              | Первый | 1 | 4,55   | -   | -                              |
| 56. | Помещение консьержа | Первый | 1 | 6,33   | -   | -                              |
| 57. | КУИ                 | Первый | 1 | 2,48   | -   | -                              |
| 58. | Тамбур              | Первый | 1 | 1,30   | -   | -                              |
| 59. | Санузел             | Первый | 1 | 1,30   | -   | -                              |
| 1.  | Лестничная клетка   | Второй | 1 | 8,71   | -   | -                              |
| 2.  | Коридор             | Второй | 1 | 99,97  | -   | -                              |

|     |                        |        |   |        |  |
|-----|------------------------|--------|---|--------|--|
| 3.  | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 125,28 |  |
| 4.  | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 60,03  |  |
| 5.  | Камната грижа на плочи | Второй | 1 | 11,59  |  |
| 6.  | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 72,00  |  |
| 7.  | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 47,35  |  |
| 8.  | Тамбур                 | Второй | 1 | 4,27   |  |
| 9.  | Санузел                | Второй | 1 | 1,91   |  |
| 10. | Санузел                | Второй | 1 | 1,43   |  |
| 11. | Тамбур                 | Второй | 1 | 4,18   |  |
| 12. | Санузел                | Второй | 1 | 1,73   |  |
| 13. | Санузел                | Второй | 1 | 1,53   |  |
| 14. | Кухня                  | Второй | 1 | 5,45   |  |
| 15. | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 60,00  |  |
| 16. | Рабочее помещение      | Второй | 1 | 73,21  |  |

|  |                     |                                       |                      |                        |  |  |  |
|--|---------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------|--|--|--|
| 17.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 73,07                  |  |  |  |
| 18.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 80,06                  |  |  |  |
| 19.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 70,44                  |  |  |  |
| 20.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 51,06                  |  |  |  |
| 21.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 52,10                  |  |  |  |
| 22.  | Комната приема пищи | Второй                                | 1                    | 11,58                  |  |  |  |
| 23.  | Лестничная клетка   | Второй                                |                      | 8,71                   |  |  |  |
| 24.  | Рабочее помещение   | Второй                                | 1                    | 125,45                 |  |  |  |
| 25.  | Лифтовый холл       | Второй                                |                      | 14,28                  |  |  |  |
| <p>Раздел 6 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристик технического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, о таком иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) «6»:</p> |                     |                                       |                      |                        |  |  |  |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  |                     |                                       |                      |                        |  |  |  |
| Число  | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь м <sup>2</sup> |  |  |  |
| 1  | 2                   | 3                                     | 4                    | 5                      |  |  |  |
| 1.   | Голубое             | Подвальный этаж                       | Лестничная клетка    | 25,00                  |  |  |  |

|    |         |                 |                    |       |
|----|---------|-----------------|--------------------|-------|
| 2  | Нежилое | Подвальный этаж | Венткамера         | 16,25 |
| 3  | Нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая     | 15,50 |
| 4  | Нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая     | 15,49 |
| 5  | Нежилое | Подвальный этаж | Гостиничная клетка | 21,35 |
| 6  | Нежилое | Подвальный этаж | Тамбур-люк         | 32,28 |
| 7  | Нежилое | Подвальный этаж | «висячая»          | 37,66 |
| 8  | Нежилое | Подвальный этаж | Венткамера         | 31,93 |
| 9  | Нежилов | Подвальный этаж | ИТП                | 29,02 |
| 10 | Нежилое | Подвальный этаж | Венткамера         | 90,72 |
| 11 | Нежилое | Подвальный этаж | Венткамера         | 42,43 |
| 12 | Нежилое | Подвальный этаж | Тамбур-люк         | 8,98  |
| 13 | Нежилое | Подвальный этаж | Тамбур-люк         | 5,95  |
| 14 | Нежилые | Первый этаж     | Тамбур             | 7,78  |
| 15 | Нежилые | Первый этаж     | Коридор            | 15,93 |

|     |         |             |                      |       |
|-----|---------|-------------|----------------------|-------|
| 16. | Нежилое | Первый этаж | Лестничная клетка    | 17,14 |
| 17  | Нежилое | Первый этаж | Тамбур               | 2,11  |
| 18  | Нежилое | Первый этаж | Лестничная клетка    | 10,45 |
| 19. | Нежилое | Первый этаж | Лестничная клетка    | 17,14 |
| 20. | Нежилое | Первый этаж | Лифтовый холл        | 18,09 |
| 21  | Нежилое | Первый этаж | Тамбур               | 4,95  |
| 22  | Нежилое | Первый этаж | Помещение консервная | 6,33  |
| 23  | Нежилое | Первый этаж | К/УИ                 | 2,48  |
| 24. | Нежилое | Первый этаж | Тамбур               | 1,30  |
| 25  | Нежилое | Первый этаж | Санузел              | 1,30  |
| 26  | Нежилое | Второй этаж | Лестничная клетка    | 8,71  |
| 27  | Нежилое | Второй этаж | Коридор              | 98,97 |
| 28  | Нежилое | Второй этаж | Тамбур               | 4,27  |
| 29  | Нежилое | Второй этаж | Санузел              | 1,91  |

|     |         |             |                   |      |
|-----|---------|-------------|-------------------|------|
| 30. | Нежилые | Второй этаж | Санузлы           | 1,43 |
| 31. | Нежилые | Второй этаж | Талбуз            | 4,8  |
| 32. | Нежилые | Второй этаж | Санузлы           | 1,73 |
| 33. | Нежилые | Второй этаж | Санузлы           | 1,63 |
| 34. | Нежилые | Второй этаж | КУИ               | 5,46 |
| 35. |         |             |                   |      |
| 36. | Нежилые | Второй этаж | Лестничная клетка | 0,71 |
| 37. | Нежилые | Второй этаж | Лифтовой холл     | 0,71 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Список места расположения | Вид оборудования   | Характеристики  | Назначение |
|-------|---------------------------|--------------------|---|------------|
| 1     | 2                         | 3                  | 4   | 5          |
|       |                           | Система вентиляции | <p>Вентиляция жилого дома принятая приточная вытяжная с естественным побуждением, вытяжка через двухстворчатые жалюзи из кухни, ванн и санузлов, приток – через фрамуги окон. Для отдельных помещений предусмотрена установка в жилых каналах вентиляторов, приток – организованная через фрамуги окон.</p> <p>Для обеспечения безопасности людей при пожаре пообом предусмотрено система приточно-вытяжной приточно-вытяжной вентиляции.</p> |            |

|  |                               |   |   |
|--|-------------------------------|---|---|
|  |                               | <p>Удаление дыма из коридоров чердачного этажа и подвальных коридоров с установкой противопожарных клапанов фирмы «Везар» и вентиляторов дымоудаления на кровле;</p> <p>Подача наружного воздуха для подпора в лифтовые шахты и на компенсацию удаляемых объемов дымовых газов с установкой осевых вентиляторов на кровле и противопожарных клапанов в стенах лифтовых шахты.</p>   |   |
|  | Система отопления             | <p>Система теплоснабжения закрытая двухтрубная периодичный теплопоступатель, вода с температурой 130-70°C. Гретьеобразует для системы отопления в пластинчатым теплообменнике встроенного ИТТ.</p> <p>Магистральные трубопроводы и стояки системы отопления прокладываются из стальных труб ГОСТ 10/04-01 и ГОСТ 3252-75. Разводки и распределительных коллекторов и трубопроводам выполняются трубами UPANOR в гибком гофрированном кожухе из полиэтилена в конструкции пола</p> |   |
|  | Система пожарной сигнализации |   | <p>За основу оборудования в целом, принят оборудован ЗАО «ЭП «Болд».</p> <p>Исходя из характеристик помещений, оборудуемых автоматической установкой пожарной сигнализации, вида пожарной нагрузки, особенностей развития очага пожара и с учетом степени пожарной опасности объекта проектной документацией предусмотрено задание помещений автоматической установкой пожарной сигнализации, согласно СП5.13130.2009 (табл.3 приложения М).</p> <p>Все общественные помещения объекта, в неэксплуатируемых коридоры (кроме помещений: с мохрыми процессами, вентилятор, насосных водоснабжения, бойлерных и др. помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы; категории В4 и Д); пожарной опасности; лестничных клеток) оборудуются маячками или автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализацией (адресно л. А.4 Приложении А СП 5.13130.2009).</p> |



|                   |   |   |  |
|-------------------|---|---|--|
|                   |   | <p>Согласно п. 7.3.3 СП 154.1330.2011 в прихожих квартир предусматривается установка тепловых газовых извещателей с температурой срабатывания не более 54С С. в жилых комнатах квартир – установка автономных дымозвонных извещателей.</p> <p>Для подачи сигнала о пожаре, в случае его визуального обнаружения в основной части объекта, предусмотрено размещение на путях эвакуации ручных извещателей, согласно Приложению Н СП 5.13130.2009.</p> <p>Система строится на адресных пожарных извещателях, подключаемых в двухпроводные линии связи контроллеров по структуре «звезда».</p> |  |
| <p>Внутренняя</p> | <p>Система водопровода</p>              | <p>Сети хозяйственно-питьевого, горячего и циркуляционного водоснабжения предусматриваются из полипропиленовых труб. Сети противопожарного водоснабжения прокладываются из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75</p>  | <p>Слабление потребителей горячей и холодной воды</p> <p>Слабление здания водой для тушения пожара</p> |
|                   | <p>Система вентиляции</p>               | <p>Система водоотведения предусматривается из полипропиленовых труб ППХ</p> <p>Дождевые стоки с кровли отводятся по внутренним стокам выполненным из полипропиленовых труб SDR</p>  | <p>Отведение хозяйственно-бытовых стоков</p> <p>Отведение ливневых стоков с кровли.</p>                |
|                   | <p>Система радио и телефонной связи</p> | <p>Для телефонизации, радиотелефонии и доступа к услугам интернета жилого дома предусматривается строительство телефонной канализации от распределительного существующего колодца существующей</p>  |  |

|  |  |                       |  |
|--|--|-----------------------|--|
|  |  |                       | <p>телефонной канализации МЦЭТ до приватизированного дома с трюккладкой кабелей ВОЛС от УД, ПС-224/1 (ул. Клубная). Телефонная канализация выполняется из хризотилцементных труб диаметром 100 мм, гребенчатых в траншее с глубиной 0,7 м, с установкой смотровых устройств ККС-2. Коммутационный шкаф «ГТТВ» устанавливается на 9 этаже.</p> <p>Обеспечение приема радиовещания и сигнала ГС и ЧС предусматривается от коммутационного шкафа «ГТТВ». Разветвляющие коробки устанавливаются в слаботоковых нишах лестнично-межэтажных стоечных проходов предусматриваются проводом марки МРМЭП-2х1,2, проложенным в трубах ПВХ. Абонентская сеть в квартирах выполнена в роводим ПП-УК-2х1,2 открыто под штукатуркой с установкой разеток РПВ-1 на высоте 0,3м от уровня пола.</p> |
|  |  | Телевизионные антенны | <p>Для телевизионной распределительной сети предусматривается установка приемных антенн МС, ДМВ диагональ, антенных усилителей и трюккладка кабеля домашней распределительной сети.</p>  |
| <b>18.3. Кнос имущества, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b> |  |                       |  |
| Ч/п  | Вид имущества  | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества  |
| 1  | 2  | 3                     | 4  |
| 1  | входные холлы  | жилов                 | На каждом этаже многоквартирного дома с первого по двадцать третий этаж  |
| 2  | лестничная клетка с межэтажными перегородками          | нежилые               | На каждом этаже многоквартирного дома с первого по двадцать третий этаж  |
| 3  | лифты с гидравлическими                                | нежилые               | На каждом этаже многоквартирного дома с первого по двадцать третий этаж  |
| 4  | электрические вводные в этажные распределительные щиты | нежилые               | На каждом этаже многоквартирного дома с первого по двадцать третий этаж  |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| 5  | коридоры   | нежилое   | На каждом этаже многоквартирного дома с подвального до семнадцатый этаж                              |
| 6.   | чердак   | жилище  |  |
| 7.   | надстройка машинного отделения в лестничной клетке   | нежилое   | Над двадцать третьим этажом<br>Над кровлей   |
| 8  | дорожная территория с элементами благоустройства к гостевым и автомобильным                            | нежилое   | Прилегающая к многоквартирному дому территория   |
| 9  | входная лестница   | нежилое   | 1 эт. над первый этаж  |
| 10.  | ковлин   | жилище  | Над надстройкой  |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предоставляем сроки получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (запланируемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p> |  |   |  |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства  |
|  |  | 20 процентов готовности   | 40 процентов готовности  |
|  |  |   | 60 процентов готовности  |
|  |  |   | 80 процентов готовности  |
|  |  |   | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости                                     |
| 17.1.2   |  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства |  |
|  |  | Первый квартал 2018 года  | Второй квартал 2018 года   |
|  |  | Третий квартал 2018 года  | Четвертый квартал 2018 года  |
|  |  | Первый квартал 2019 года  | Второй квартал 2019 года   |
|  |  | Третий квартал 2019 года  | Четвертый квартал 2019 года  |
| <p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>  |  |   |  |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства (руб.)   |
|  |  |   | 625 800 000  |
| <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) с банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройщика</p>   |  |   |  |
| 19.1   | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |
|  |  |   | <63><br>Страхование  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| строительстве «62»  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участника долевого строительства в силу закона «64»<br>23:43:0231009:236                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета «65»   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета «66»                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета «67»   |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета «68»                         |
| Раздел 20. Сведения о соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                    |        |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)   | 20.1.1 | Вид соглашения и/или сделки «66»<br>(номер по открытию возобновляемой кредитной линии)   |
| или долевого строительства (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства<br>Публичное акционерное общество  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы<br>Сбербанк России                             |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства<br>7707085893  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)<br>902 003 560   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств<br>«30» июля 2022 г.   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств «67»<br>23:43:0231009:236 |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика для суммы размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места |        |  |

|  |   |
|--|---|
| нахождение и адреса электронной почты, номера телефонов таких юридических лиц «68»   |   |
| 21.1. О размере полнотею оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размера полнотею оплаченных уставного капитала застройщика и уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, мест нахождения и адреса, адресе электронной почты, номере телефона таких юридических лиц | <p>21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения обязательств застройщика к размеру уставного (складочного) капитала застройщика «65»<br/>Нет</p> <p>21.1.2 Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>  |
| 21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц «70»  | <p>21.2.1 Организационно-правовая форма</p> <p>21.2.2 Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы</p> <p>21.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика</p> <p>21.3.1 Индекс</p> <p>21.3.2 Субъект Российской Федерации</p> <p>21.3.3 Район субъекта Российской Федерации</p> <p>21.3.4 Вид населенного пункта «1»</p> <p>21.3.5 Наименование населенного пункта</p> <p>21.3.6 Элемент улицы дорожной сети «2»</p> <p>21.3.7 Наименование элемента улицы дорожной сети</p> |
| 21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц «70»   |   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   |   |
| 21.3.8   | Тип здания (сооружения) <2>   |   |
| 21.3.9   | Тип помещений <2>   |   |
| 21.4.1   | Номер телефона  |   |
| 21.4.2   | Адрес электрон-ой почты   |   |
| 21.4.3   | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |   |
| 21.4. Об адреса электронных почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>   |   | Раздел 22. Об установленном частью 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, планирующей размер уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала (складочных) застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <71> |
| 22.1. О размере максимальной площади объекта долевого строительства застройщика <73>   | 22.1.1  | Размер максимальной допустимой площади объекта долевого строительства застройщика <73>  |
| 22.2. О размере максимальной площади объекта долевого строительства застройщика, или о размере уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>  | 22.2.1  | Размер максимальной допустимой площади объекта долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>   |
| 22.3. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии с декларациями и декларациями и которые по введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен Договор поручительства в соответствии со статьей 16.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и |   |   |

|   |  |
|---|--|
| <p>(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию «75»</p>   |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.1 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p>23.1.2 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |
| <p>24.1 О вводе, назначении объекта социальной инфраструктуры, предусмотренную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и муниципальную собственность «69»</p>  | <p>24.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и муниципальную собственность «69»</p>  |
| <p>Раздел 24 Информация о отобрании объекта социальной инфраструктуры, утвержденной в части 6 статьи 10.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 19.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>   |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| Об указании в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и с внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договора о комплексном развитии территории по территории "с инициативой правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных самозаказчиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.2 | Нет  |
| 24.1.3   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |
| 24.1.4   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения) предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность        |
| 24.1.5   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения) предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность       |
| 24.1.6   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |
| 24.1.7   | 24.1.7 | Наименование органа с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.8   | 24.1.8 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства                             |
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах В - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору «76»</p>  | 1      | <p>Планируемые затраты застройщика»</p> <p>2</p> <p>3</p>  |



|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Аная информация о проекте | 25.1.1 | <p>Объект входит в состав Жигого комплекса «Краснодар Сити».</p> <p>Структура финансирования объектов строительства Литер2, Литер3, Литер4:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-сумма долевых средств участников догекто о строительства - 309 304 т.р. - в 38%</li> <li>-сумма кредитных средств банка - 952 003,56т.р.- 47,27% %</li> <li>-сумма средств Заемщика - 546 822,5 т.р. - 33,90% %</li> </ul> <p>Строительство осуществляется за счет кредитных средств ПАО «Сбербанк России» (перечень кредитных площадей является неотъемлемой частью проектной декларации от 03.10.2017)</p> |
|---------------------------------|--------|--|

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |      |   |
|--|------|---|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      |   |
| № п/п  | дата | Наименование раздела проектной документации |
| 1  | 2    | Описание изменений                          |
|  | 3    | 1   |