



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «СоюзАГРО»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143409, Московская обл., Красногорский р-н,

полное наименование организации – для

г. Красногорск, ул. Успенская,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.5, пом. 16

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «06» октября 2016 г.

№ RU50-10-6210-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**12-ти секционное многоквартирное жилое здание №3 со
встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и двумя
ИТП в составе 2-го этапа 2-ой очереди строительства многоэтажного жилого
комплекса и объектов инфраструктуры**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:11:0020410:0021

строительный адрес Московская обл., Красногорский р-н, вблизи дер. Путилково

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50505302-113/14-12, дата выдачи 17.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация с/п Отрадненское Красногорского м/р Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем жилой дом	куб. м	363 365,00	363 365,00
ТП №14		108,00	108,00
ТП №20		108,00	108,00
в том числе надземной части жилой дом	куб. м	347 044,00	347 044,00
ТП №14		108,00	108,00
ТП №20		108,00	108,00
Общая площадь жилой дом	кв. м	102 141,00	102 105,20
ТП №14		21,80	21,80
ТП №20		21,80	21,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений жилой дом	кв. м	2 519,00	2 478,60
Количество зданий, сооружений	шт.	14	14
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м		
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	68 353,00	71 701,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17-18-20-22	17-18-20-22
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	12	12
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	1315 / 72 551,00	1315 / 75698,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	760 / 31414,60	760 / 32810,20
2-комнатные	шт./кв. м	360 / 23579,10	360 / 24646,0
3-комнатные	шт./кв. м	195 / 17557,30	195 / 18241,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	72551,00	75698,10
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
сеть водопровода к корпусу №3		397,00	397,00
хозяйственно-бытовая канализация корпуса №3		289,00	289,00
выпуска хозяйственно-бытовой канализации корпуса №3		106,00	106,00
сеть водостока к корпусу №3	п.м.	570,00	570,00
теплосеть к корпусу 3		514,00	514,00
кабельная линия 10 кВ от ТП-15 до ТП-20		300,00	300,00
кабельная линия 10 кВ от ТП-18 до ТП-14		654,00	654,00

кабельная линия 0,4 кВ от ТП-14 до корпуса 3		200,00	200,00
кабельная линия 0,4 кВ от ТП-20 до корпуса 3		177,00	177,00
сеть наружного освещения корпуса №3		1167,00	1167,00
кабельная (телефонная) канализация из 7 (семи) контуров/участков		203,00	203,00
Лифты	шт.	24	24
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		МОНОЛИТ	МОНОЛИТ
Материалы стен		МОНОЛИТ/блок/ вент. фасад	МОНОЛИТ/блок/ вент. фасад
Материалы перекрытий		МОНОЛИТ	МОНОЛИТ
Материалы кровли		техноэласт ЭКП+ЭПП	техноэласт ЭКП+ЭПП
Иные показатели подвал h=1,75; тех. этаж h=1,75		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция (ТП №14), трансформаторная подстанция (ТП №20)			
Тип объекта		-	-
Мощность (ТП №14) (ТП №20)	кВА	2x1250 2x1000	2x1250 2x1000
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		ж/б	ж/б
Иные показатели количество этажей (ТП №14) (ТП №20)	шт.	1 1	1 1

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	«В»
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ³ °C *сут	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.09.2016, без технического плана от 12.09.2016, без технического плана от 30.08.2016, без технических планов от 15.09.2016 (2шт.), без технических планов от 14.09.2016 (4шт.), без технических планов от 13.09.2016 (2шт.), без технических планов от 06.09.2016 (2шт.), подготовлены кадастровым инженером: Миронова Мария Игоревна, № квалификационного аттестата: 77-13-24; без технического плана от 15.08.2016, подготовленного кадастровым инженером: Самоделова Алена Владимировна, № квалификационного аттестата: 50-14-1026.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



«06» октября 2016 г.

М.П.