

Кому Жилищно-строительному кооперативу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

«Омелькова»

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

353454, Краснодарский край, г. Анапа,

его почтовый индекс

ул. 40 лет Победы, д. 16, помещение 114

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 20.10.2017

№ 23-301000-1392 -2017

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Супсехское шоссе, 4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-3-0020-17 21 июня 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035:5793
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	14 апреля 2017 года №RU 23301000-10110 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «А-Проект» 2017 год свидетельство о допуске СРО №1478.02-2014-2301061530-П-133 от 20.11.2014 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	29672,5	Площадь участка (кв. м): 5936,0
	Объем (куб. м):	93287,1	в том числе подземной части (куб. м): 5726,7
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 53,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2292,1	
	Иные показатели:	количество блок-секций - 3 шт., количество квартир - 340 шт., площадь встроенно-пристроенных помещений - 3348,2 кв.м	
	Адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Анапа, шоссе Супсехское, 4		
5	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
6	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "20" октября 2020 года, соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства 90-05.05-15-ПОС, том 6), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"___" _____ 20___ г.
М.П.



(подпись)

С.А. Козлов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"___" _____ 20___ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение
к разрешению на строительство
от 20 октября 2017 года № 23-301000-1392-2017

В связи с переходом права аренды на земельный участок (соглашение о передаче прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка от 13 ноября 2017 года), на основании уведомления застройщика, руководствуясь частью 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 20 октября 2017 года № 23-301000-1392-2017 изменение, изложив строку «Кому» в следующей редакции:

«Кому **Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Гамма»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

353454, Краснодарский край, г. Анапа,

его почтовый индекс

ул. 40 лет Победы, д. 1б, офис 114

и адрес, адрес электронной почты) »

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 12 » декабря 2017 г.

М.П.




(подпись)

А.О. Студеникина
(расшифровка подписи)

Принято, проинформовано _____ листов

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
г-к Анапа

С.В. Дюродомова
С.В. Дюродомова
(дата)

