

ИЗМЕНЕНИЯ № 7 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от "30" декабря 2015 года

опубликованную в газете «Всеволожские вести» № 101 (2125) от «30» декабря 2015 года,
в редакции Изменений № 1 от «24» марта 2016 года, Изменений № 2 от «26» апреля 2016 года, Изменений № 3 от «18»
июля 2016 года, Изменений № 4 от «11» октября 2016 года, Изменений № 5 от «15» ноября 2016 года, Изменений № 6
от «31» марта 2017 года

**О проекте строительства корпусов 1, 2, 3 Многоэтажного жилого комплекса по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи"**

Ленинградская область

«27» апреля 2017 года

1. Пункт 6 части 1 Проектной декларации «Информация о Застройщике» изложить в новой редакции:

6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации.		
6.1.	<i>Финансовый результат за 1 квартал 2017 год</i>	Убыток Застройщика составляет: 4 608 тысяч рублей РФ
6.2.	<i>Размер кредиторской задолженности на «31» марта 2017 года</i>	1 348 287 тысяч рублей РФ
6.3.	<i>Размер дебиторской задолженности на «31» марта 2017 года</i>	225 716 тысяч рублей РФ

2. Подпункт 9.2. Пункта 9 части 2 Проектной декларации «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:

9. Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.		
9.2.	<i>Меры по добровольному страхованию Застройщиком рисков</i>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве⁶³:</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 настоящего Федерального закона Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>1. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-0341/2016 от «07» апреля 2017 года.</p> <p>Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:365, Многоквартирный жилой дом корпус 1;</p> <p>2. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-0491/2016 от «07» апреля 2017 года.</p> <p>Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:365, Многоквартирный жилой дом корпус 2.</p> <p>Страховщик: ООО «ПРОМИНСТРАХ»</p> <p>Адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, оф. 1705-1707 ИНН: 7704216908 КПП 770301001 ОГРН 1027700355935</p>

3. Оригинал настоящих изменений к проектной декларации храниться в офисе ООО «Стройтек» по фактическому адресу: 198096, г. Санкт-Петербург, дорога на Турухтанные острова, дом 6, лит. А, телефон (812) 448-66-88, факс (812) 448-87-58.

4. Настоящие изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте: <http://forwarddom.ru/>

Генеральный директор
ООО «Стройтек»



М.А. Ковальчук