



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Кому: Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Садовое кольцо МПС»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**143402, Московская область,**

полное наименование организации – для

**Красногорский район,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Красногорск, ул. Почтовая, д.3, пом.15**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **26.09.2016**

№ **RU50-10-6108-2016**

Взамен ранее выданного разрешения на строительство от 08.04.2016 №RU-10-4601-2016, выданного Министерством строительного комплекса Московской области.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный пятисекционный жилой дом с помещениями общественного назначения и паркингом» (в соответствии с ППТ)</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 31.12.2015 №50-1-4-1063-15  От 08.08.2016 г. (корректировка) №50-1-1-2-0705-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0010306:1464 50:11:0010306:1458
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0010306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	1.Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 30.12.2015г. № Г10/2468 №RU50505102-MSK002327  2.Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 27.06.2016г. № Г10/1951 №RU50505102-MSK001633
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории и проект межевания территории утверждены распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 02.12.2015 года №П10/2221
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ»

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

**1-й этап в составе:**

**Этап 1а- две секции (№2, №3)**

**Этап 1б- одна секция (№1)**

**2-й этап в составе:**

**две секции (№4, №5)**

Общая площадь (кв. м):	<b>86897,17</b>  <b>1 этап- 52865,4</b> <b>в т.ч.</b> <b>этап 1а –41541,6</b> <b>этап 1б–11323,8</b>  <b>2 этап- 34031,74</b>	Площадь участка, кв.м	<b>22 255,0</b>
Объем (куб. м):	<b>374809,3</b>  <b>1 этап- 238985,3</b> <b>в т.ч.</b> <b>этап 1а –202513,9</b> <b>этап 1б – 36471,4</b>  <b>2 этап- 135824</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>71393,0</b>  <b>1 этап- -</b> <b>40252,0</b> <b>в т.ч.</b> <b>этап 1а –</b> <b>40252,0</b> <b>этап 1б-0</b>  <b>2 этап</b> <b>- 31141,0</b>
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	<b>98,25</b>
<b>Секция №1</b>	<b>30</b>		
<b>Секция №2</b>	<b>29</b>		
<b>Секция №3</b>	<b>30</b>		
<b>Секция №4</b>	<b>32</b>		
<b>Секция №5</b>	<b>33</b>		

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
Секция №1	0		
Секция №2	1		
Секция №3	1		
Секция №4	2		
Секция №5	2		
Площадь застройки (кв. м):	7014,0		
	1 этап- 5846,0 2 этап- 1168,0		
Общая площадь административно-офисных помещений и помещений общественного назначения (кв.м)	14 381,26		
	1 этап – 13 861,16 этап 1а – 13 861,16 этап 1б – 0		
	2 этап – 520,1		

	<p><b>Иные показатели (шт)</b></p> <p><b>1-комнатных</b></p> <p><b>2-комнатных</b></p> <p><b>Количество машиномест</b></p> <p><b>Количество кладовых</b></p>	<p><b>Количество квартир в том числе:</b>  <b>1807 шт</b>  <b>1этап- <u>1040шт.</u></b>  <b>из них: этап 1а –689шт.</b>  <b>этап 1б –351шт.</b>  <b>2 этап- <u>767шт.</u></b></p> <p><b>Общая площадь квартир – 49080,7 кв.м,</b>  <b>1 этап – 28578,8 кв.м,</b>  <b>2 этап – 20501,9 кв.м.</b></p> <p><b>1 этап – 800 шт.</b>  <b>из них:</b>  <b>этап 1а –530шт.</b>  <b>этап 1б –270шт.</b>  <b>2 этап - 590 шт.</b></p> <p><b>1 этап – 240 шт.</b>  <b>из них:</b>  <b>этап 1а –159шт.</b>  <b>этап 1б –81шт.</b></p> <p><b>2 этап – 177 шт.</b></p> <p><b>1 этап – 94 шт.</b>  <b>из них:</b>  <b>этап 1а - 94</b>  <b>этап 1б - 0</b></p> <p><b>2 этап – 224 шт.</b></p> <p><b>1 этап- 80 шт./371,2 кв.м</b>  <b>из них:</b>  <b>этап 1а -53</b>  <b>этап 1б -27</b></p> <p><b>2 этап – 113 шт./273,8 кв.м</b></p> <p><b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства.</b></p>
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский муниципальный район, ст. Павшино, посёлок МПС
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” апреля 20 20 г. в соответствии с **Разделом 6 «Проект организации строительства» 241-15-1.ПОС, 241-15-2.ПОС**

**Заместитель министра  
строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 26 ” сентября 20 16 г.



М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области

Московская область, г. Красногорск  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

**Начальник отдела**

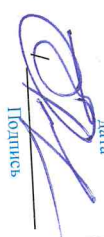
Должность

**26.09.2016**

Дата

**Глазкова Елена Анатольевна**

ФИО



Подпись

