

## ИЗМЕНЕНИЯ № 23

### к Проектной декларации

по строительству многоквартирного жилого дома средней этажности по адресу:  
Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал № 2, участок № 73.  
(Проектная декларация опубликована в Газете «Балтийский ЛУЧ» № 24 от 13.06.2014 г.)

1. Внести изменения в п. 6 Раздела «Информация о Застройщике», изложив в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день утверждения проектной декларации:

- финансовый результат – 0 рублей (по результатам на 31 декабря 2017 г.)
- размер кредиторской задолженности – 125 120 000 рублей (по результатам на 31 декабря 2017 г.)
- размер дебиторской задолженности – 271 808 000 рублей (по результатам на 31 декабря 2017 г.)»

2. Внести изменения в п. 3 Раздела «Информация о проекте строительства», изложив в следующей редакции:

«3. Права застройщика на земельный участок: РФ, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал № 2, участок №73, кадастровый № 47:15:0107004:93, принадлежит застройщику на основании Договора № 2017-ДА109 аренды земельного участка от 18 октября 2017 г. (зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, дата регистрации: 01.11.2017 г., номер регистрации: 47:15:0107004:93-47/021/2017-43), заключенный с Администрацией муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области.»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «МонтажСтрой»

«29» марта 2018 г.



В.И. Поручиков