

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-53-1357-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Метрикс-Ольгинка»
2.2.2. ИНН:	2311301540
2.2.3. ОГРН:	120230009064
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, с. Ольгинка. Кадастровый номер земельного участка 23:33:0805002:473. Корректировка 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Туапсинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Новомихайловское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Ольгинка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	3-й мкр.
3.3.6. Наименование элемента планировочной структуры:	д. 23

стр. 2

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:33:0805002:473
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-53-2771-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, с. Ольгинка. Кадастровый номер земельного участка 23:33:0805002:473. Корректировка 2 этап строительства. Литер 4
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Площадь застройки (кв. м):	681,97
6.1.4. Площадь (кв. м):	10524,5
6.1.5. Площадь нежилых помещений (кв. м)	525,6
6.1.6. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7139,5
6.1.6.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6292,7
6.1.7. Количество помещений (штук):	210
6.1.8. Количество нежилых помещений (штук):	45
6.1.9. Количество жилых помещений (штук):	165
6.1.10. в том числе квартир (штук):	165
6.1.11. Количество этажей:	17
6.1.12. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.13. Высота (м):	57,55
6.1.14. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» - повышенный

6.1.15. Иные показатели:	37131
Строительный объём (куб. м)	2455
в том числе подземной части (куб. м)	1693,5
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	2012,7
В том числе площадь мест общего пользования подлежащих постановке на кадастровый учёт (9 штук)	83,0
Количество квартир в том числе:	75
Квартиры-студии (штук)	1480,9
общая площадь (кв. м)	1052,1
жилая площадь (кв. м)	15
1-комнатные (штук)	489,8
общая площадь (кв. м)	196,9
жилая площадь (кв. м)	60
2-комнатные (штук)	3364,8
общая площадь (кв. м)	1772,7
жилая площадь (кв. м)	15
3-комнатные (штук)	957,2
общая площадь (кв. м)	704,8
жилая площадь (кв. м)	3726,6
Жилая площадь квартир (кв. м)	43
Количество кладовых (штук)	176,83
площадь кладовых (кв.м)	
6.1.16. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
6.1.17. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-628-669 62

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
Туапсинский район
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Д.Ю. Семененко
(расшифровка подписи)

« 27 »

февраля 2024 г.

М.П.

